



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નગર રચના યોજનાનો વિભાગીય નકશો સેવાસી નં. ૨
મંજુર (મુસદ્દા રૂપ - પ્રારંભિક- અંતિમ)

બ્લોક નં. ૨૫૭

રેસ નં. -

મૂળખંડ નં. ૬૬

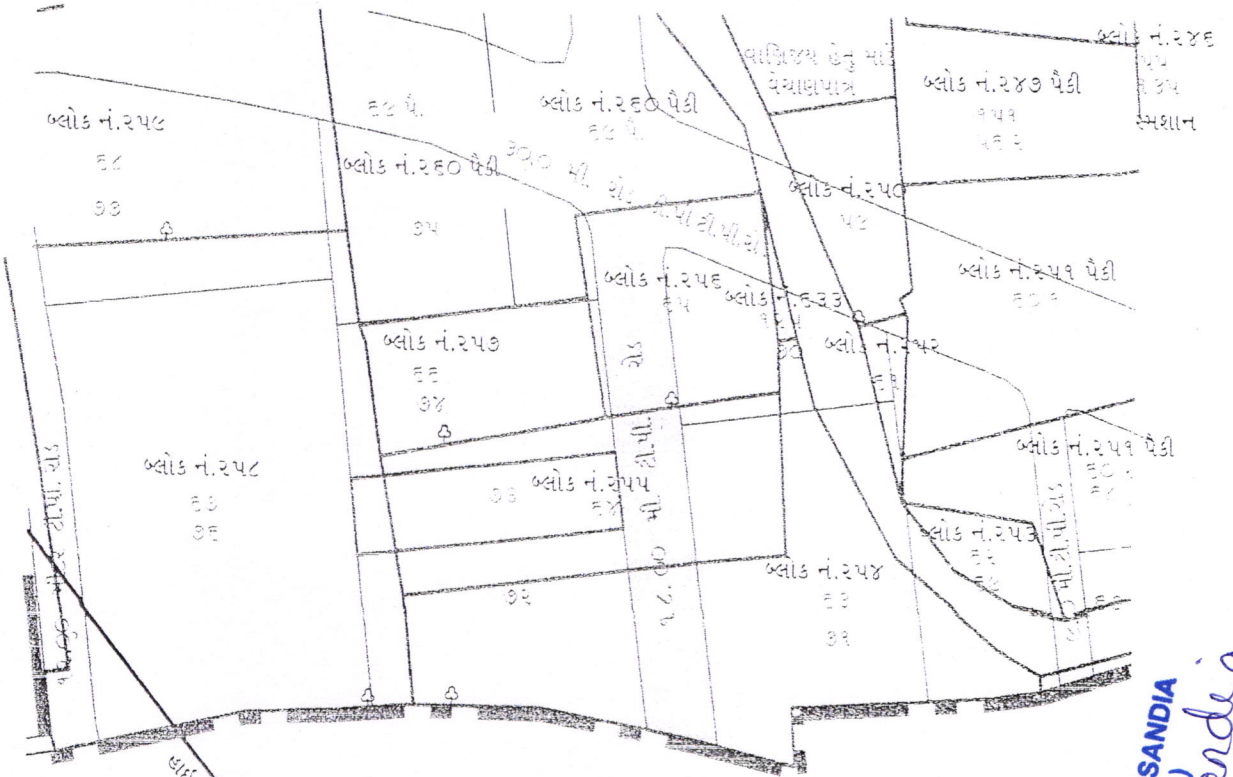
અંતિમખંડ નં. ૭૩ કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૪૧૬.૦૦ ચો.મી.

નં. યુકીએ / પ્લાન / મુ.ન. ૨૪૦ / ૨૨૩૭ / ૨૦૧૯

તા ૨૩ / ૮ / ૨૦૧૯



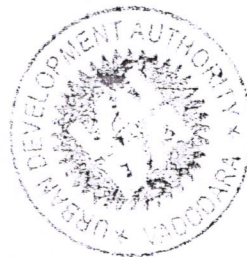
૧ સે.મી. = ૨૦ મીટર



મો જે ભા ય લી સી મા ડો

સૂચિ:-

- મૂળખંડ ની હદ
- અંતિમખંડ ની હદ
- રસ્તા રેખા
- યોજના ની હદ



TWINKLE S DHARSANDIA
(KISHAN EXOTICA)
\$harsandia
PROPRIETOR

તૈયાર કરનાર

નકલ તપાસનાર

જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ
વડોદરા



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

વુડા ભવન, એલ. એન્ડ. ટી સર્કલ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઓન સર્ટી/ 77767/2019

તારીખ : 20 Aug 2019

સર્ટી નંબર : 77767

ચલન નંબર : 223343

પ્રતિ: મુળજીભાઈ અંબાલાલ પટેલ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઓન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનું.: આપની તા. 20/08/2019 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ અમલમાં આવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ ફેરફાર/મુજબ મોજે સેવાસી તાલુકે વડોદરા એક.પી.નં./રે.સ.નં./બ્લોક નં. ૨૫૭ વીએમસી/વુડા/ટી.પી.સ્કીમ નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈ અન્વયે કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના મુજબ રહેણાંક ઓન આર - ૧ માં આવે છે તથા વુડા ની પ્રારંભિક મંજૂર ટી.પી સ્કીમ સેવાસી નં - ૨ (બે) માં આવે છે.



Kuchita
Shah

આસીસ્ટન્ટ / જુનીયર ટાઉન પ્લાનર

શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

વડોદરા

TWINKLE S. BHARSANDIA
(KISHAN EXOTICA)

Bharsandia
PROPRIETOR

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬

નગર રચના યોજના સેવાસી.નં. ૨ પ્રારંભિક યોજના તા. ૦૩/૦૩/૨૦૧૪ ના રોજ સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર કર્યા મુજબ

પુનઃ વહેંચણી પત્રક

અ.નં.	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨.સ.નં./બ્લોક નં.	મુળખંડ		આબરી બંડ		શેરો
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૬૬	જાણીય અંબાલાલ પટેલ મુળજીભાઈ અંબાલાલ પટેલ નરુભાઈ અંબાલાલ પટેલ કમુલેન અંબાલાલ પટેલ મધુલેન અંબાલાલ પટેલ વિમળાલેન અંબાલાલ પટેલ રણલેન તે અંબાલાલ શંકરભાઈની વિધવા ગીતિદાસાઈ શંકરભાઈ પટેલ	પ્રસપ	૨૫૭	૬૬	૨૦૨૩	૭૩	૧૪૧૬	(૧) અતિમખંડમાં માલિકના હેડ્ડ/કેસમાં તમામ મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) પ્રતિબંધિત શરતની જમીન હોઈ તે જમીન ઉપરના સરકારશ્રીના હિત હેઠળે મુળખંડની જમીનના બદલામાં કાળેલ અતિમખંડની જમીન ઉપર ચાલુ રાખવામાં આવેલ છે.

(સી. જી. સોલંકી)

નગર રચના અધિકારી

નગર રચના યોજના, એકમ- ૩

વડોદરા

બંદી નકલ

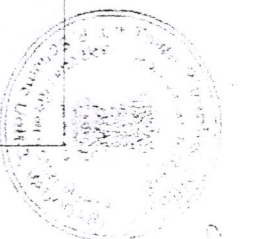
નગર રચના અધિકારી

નગર રચના યોજના, એકમ- ૩

વડોદરા

TWINKLE S DHARSANDIA
(KISHAN EXOTICA)

Sharsandia PROPRIETOR



નમૂનો-પ - માપણીની ફીની પહોંચ

લા. નંબર : ૨૯૧

પાવતી નંબર :

2304

અરજદારશ્રી પટેલ મુખારામ ડી. રાંછા/ક/ક

સરનામું સે. રોપાલી વા. વડોદરા

એ તારીખ ૧૫/૭/૧૬ ના રોજ આપેલ મોજે રોપાલી

તાલુકે વડોદરા જિલ્લે વડોદરા ના સરવે નંબર*/

બ્લોક નંબર/ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૨૫૭ હિસ્સા નંબર

— ની ૬૬ માપણી માટે અરજના કામે

માપણી ફી પેટે રા. ૧૬૦૦/- એ રૂપિયા રોકડે રૂબરૂ

૨૩૪૮૦૦ પ્રા વસુલ લીધા છે.

અત્રેના માપણી રજીસ્ટરના અનુક્રમે નંબર ૨૦૧૬/૨૫ ઉપર અરજ નોંધી છે.

તારીખ : ૨૨/૭/૧૬



પાવતી એસ. પટેલ

લા. નં. - ૨૯૧, વડોદરા હિસ્સા

ગવર્નમેન્ટ ઓફ ગુજરાત, માપણી

*લાગુ ન પડતું હોય તે છેકી નાંખવું.

TWINKLE S DHARSANDIA
(KISHAN EXOTICA)

Dharsandia
PROPRIETOR

મ.વિ.યા. એસટીએન/૧૦૦૮૩/૩૧૩૦-એચ.તા. ૧૦-૩-૧૯૫૫.

ઈ.જ.મો.સંસ્થા, ગાંધીનગર / જોબ નં. ૧૦૫-૨૦૦-૧૨૮૮

હિસ્સા ફોર્મ નંબર - ૪

એમ.ટી.આર નંબર :- ૧૨૦/૧૮-૧૮

પાન. નં.

ગુણાકાર બુક

મોજે - સેવાસી

તાલુકો - વડોદરા

જિ. - વડોદરા

ની હદ માપણી

અ.નં	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	હિસ્સા નંબર	એરીયા સ્કેવરથી કાઢેલું હિસ્સાનું ક્ષેત્રફળ	બધા હિસ્સાઓનું એકંદરે ક્ષેત્રફળ	કોષ્ટક ૩ તથા ૬ વચ્ચે તફાવત	કોષ્ટક ૫ માં કમી અગર જાદે તફાવત	હિસ્સાનું કાયમ ક્ષેત્રફળ	કબજેદારનું નામ	કબજેદાર હાજર હોયતો તેની સહી અગર અંગુઠાનું નિશાન હાજર ન હોય તો જેના કહેવાથી હિસ્સા પાડવા હોય તેનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૧૦	૧૧	૧૨
૧	૨૫૭	૩૨૦૨૦૨૦	-	૩૨૦૨૦૨૦	-	-	-	૩૨૦૨૦૨૦	પટેલ મુળજીભાઈ અંબાલાલ તથા વિગેરે	જવાબ પ્રકરણે સામેલ રાખેલ છે.

(x x x x x)

પ્રવિણભાઈ એચ પટેલ

લા. નં. ૨૮૧

૨૨૫૫

૨૨૫૫

૨૨૫૫

૨૨૫૫

૨૨૫૫

૨૨૫૫

૨૨૫૫

TWINKLE S DHARSANDIA
(KISHAN EXOTICA)

Dharsandia
PROPRIETOR

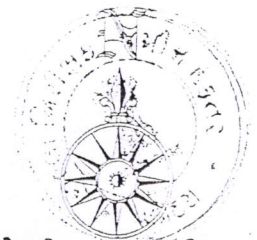
920/9C-9C



(૧) કાળી સળંગ લીટી મુજબ અરજદારે બતાવેલા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા મુજબ બ્લોક નંબર ૨૫૭ જમીનની માપણી કરવામાં આવેલ છે.

(૨) કાળી સળંગ લીટી મુજબ ચોક ટીપ્પણ મુજબ હદ કાયમ કરવામાં આવેલ છે.

१. १०/११/२०२०
 २. १०/११/२०२०
 ३. १०/११/२०२०
 ४. १०/११/२०२०
 ५. १०/११/२०२०
 ६. १०/११/२०२०
 ७. १०/११/२०२०
 ८. १०/११/२०२०
 ९. १०/११/२०२०
 १०. १०/११/२०२०



मल.स. :- $\sqrt{x \times x \times x}$

પ્રવિણભાઈ એચ પટેલ
લા. નં. ૨૯૧

TWINKLE S DHARSANDIA
(KISHAN EXOTICA)

Thalearandia

PROPRIETOR