

PART PLAN SHOWING

F.P. NO. :- 47/7

T.P.S. NO. & NAME :- 58_VATVA OUT FIELD-1

DISTRICT:- AHMEDABAD

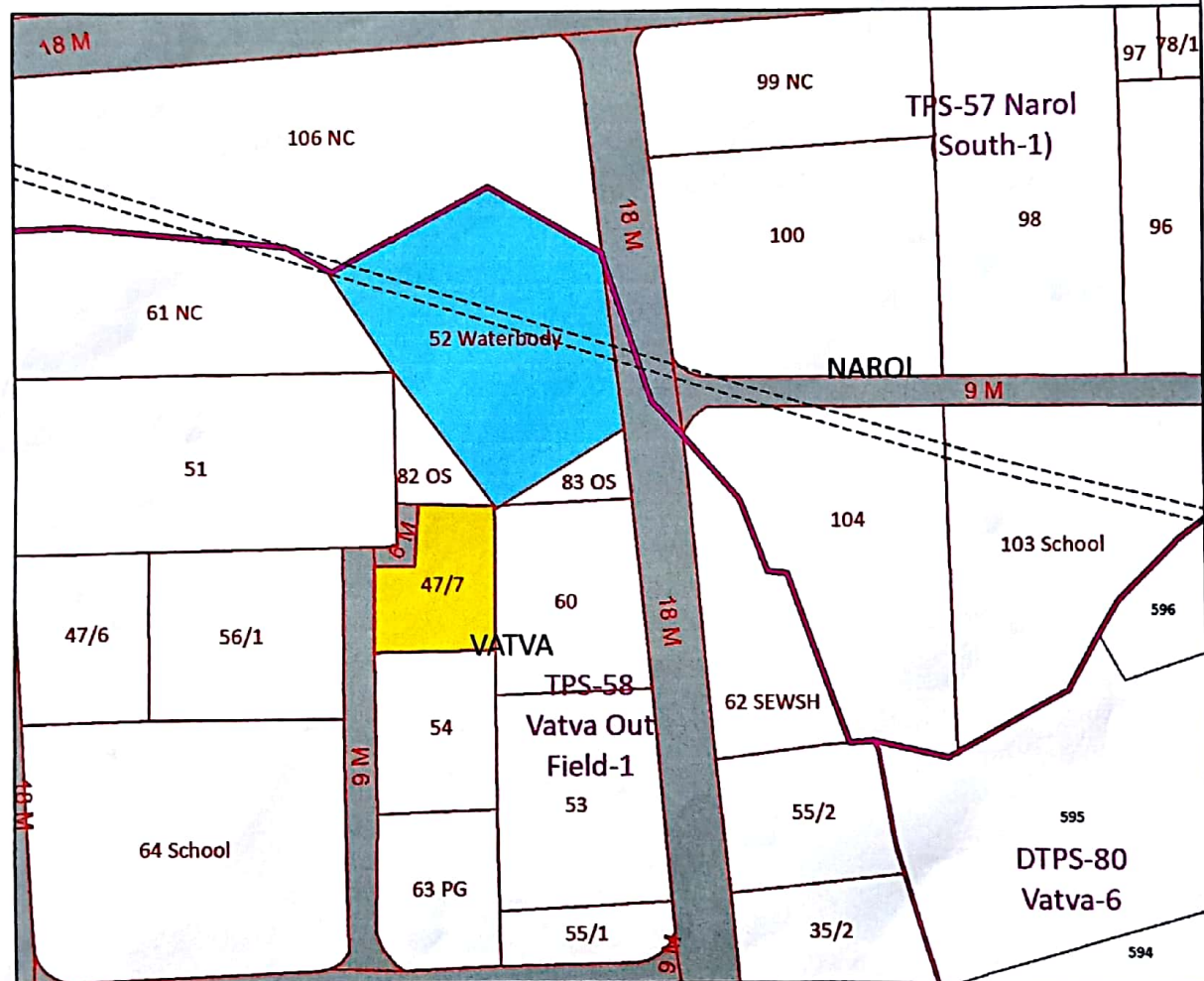


1 c.m. = 20 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Hightension Line
- Waterbody

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 47/7

- NOTE :-**
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.1127...../8981...
Amount Received Rs.1.000...../-
Receipt No.733...../107 Dtd. 27/11/2018.

TRUE COPY

[Signature]
22/11/2018

[Signature]
28/11/2018
Prep. By:

[Signature]
28/11/2018
Chd. By:

[Signature]
28/11/2018
H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO:58_VATWA OUT FIELD-1

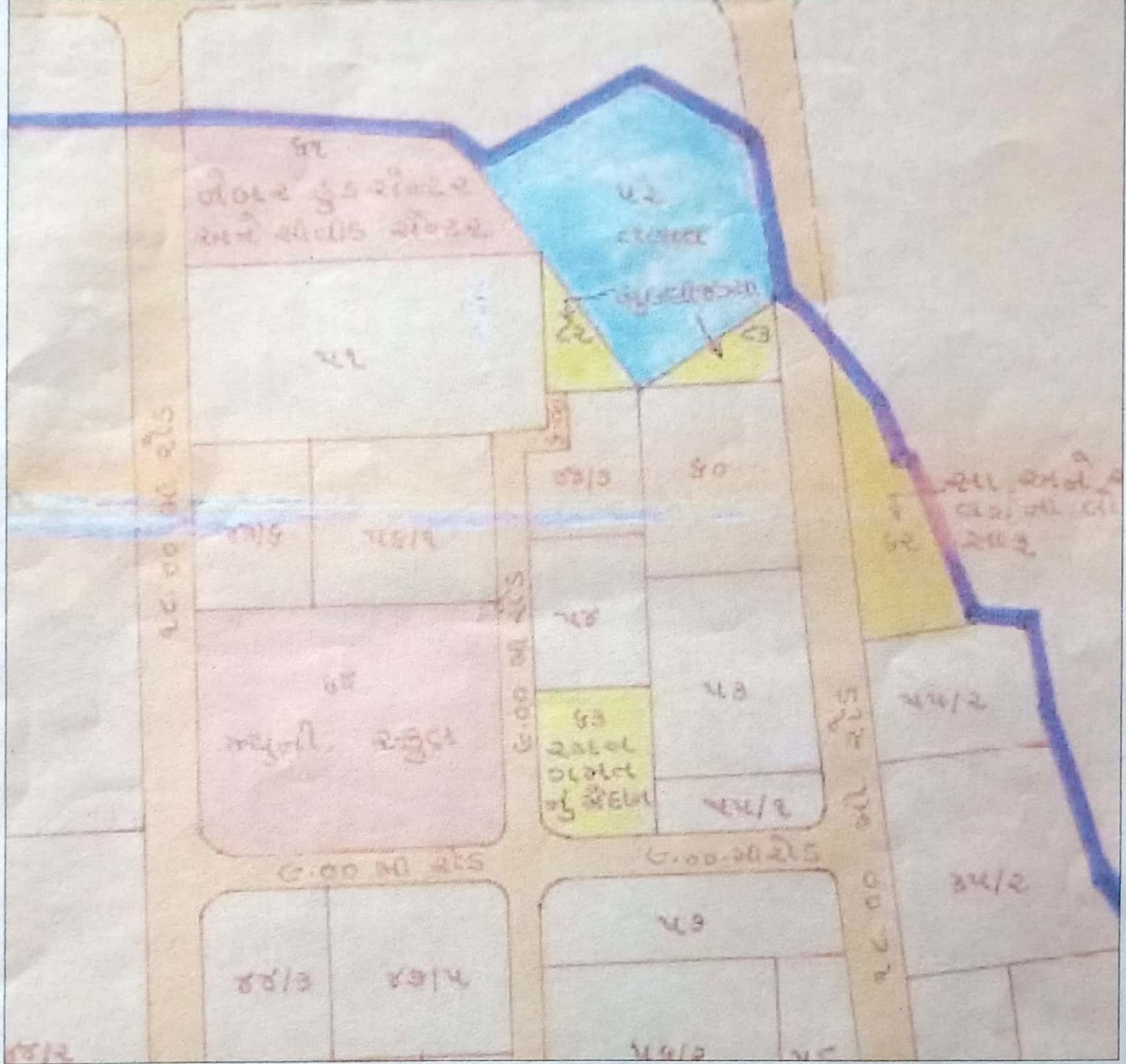
With reference to Sanctioned The Final Town Planning Scheme Under
Government Notification Urban Development and Urban Housing Department

NOTIFICATION :- NO. : GH/V/211 of 2017/TPS - 112017 - 296 - L ; Dt. 10-07-2017

FINAL PLOT NO : 47/7



SCALE: 1CM = 20 MTS.



This part plan is certified for the F.P NO: 47/7

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and
can not be considered As Development Permission or Permission for
Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે સીડીપી
મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/20180504/સા/4/5/18 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 753/48 તા. 4.5.18
રૂા. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By સા 8/5/2018

+ Chd. By: સા 8/5/2018
+ H. D' man: સા 8/5/2018

LEGEND

- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

સા 8/5/2018
TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20181127/ 8921

અરજી તા.:- ૨૭/૧૧/૨૦૧૮

પરોચ નં.:-૭૩૩/૧૦૪, તા.:- ૨૭/૧૧/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી અનિલભાઈ ગાંધી

નારણપુરા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૫૮- (વટવા આઉટ ફિલ્ડ-૧) (ફાયનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૪૭/૭

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૬

ની જમીન "રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1" માં આવે છે.

નોંધ:

આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ:-૨૮/૧૧/૨૦૧૮.

જ. જાફ્ટસમેન

હેડ જાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

૨૮/૧૧/૨૦૧૮

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

નમુનો "છ"
જુઓ નિયમ (૨૧ અને ૩૫)
ગુજરાત નગર રચના અને કહેરી વિભાગ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
નગર રચના યોજના નં.૫૮ (વઢવા-આઉટફીલ્ડ-૧) (આખરી યોજના)
પુનઃવહેયણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

અનુ ક્રમિક	માહિતીનું નામ	સત્તા યાદી	મર્જે નંબર	નંબર	મુજ પહેલ		નંબર	કેન્ડ્રલ યોરમ ઓરમ ઓરમ	આખરી પહેલ				(કલમ ૮૦ મુજબપ્રમાપવાનો કલમ ૧૨ મુજબના કલમની રકમવારી (કલમ ૭૦) આદ કલમ ૮ (૭) આદ કલમ ૬ (૫)	વપેલી કિમત (કલમ ૭૮) કલમ ૧૦ (૭) આદ કલમ ૮ (૭)	કલમ ૧૨ મુજબના કલમની રકમવારી (કલમ ૭૦)	લીજ કલમ ૬૦ના આપવાના કલમની રકમવારી (૧) આપના તેમજી ૬૨-૬૫ની કલમ ૧૧.૧૩.૧૪ નો કલમ	ટિપ્પણી		
					મુલ્ય રૂપિયામાં				મુલ્ય રૂપિયામાં		મુલ્ય રૂપિયામાં								
					બાપકામોના મુલ્ય સિવાય	બાપકામો કલિત			બાપકામોના મુલ્ય સિવાય	બાપકામો કલિત	વિશિષ્ટિત								
											વિશિષ્ટિત								
											બાપકામોના મુલ્ય સિવાય	બાપકામો કલિત							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬				
૬૪	૧. રૂપાલક રેલવે ૨. લાભકર રેલવે ૩. મુખ્યત્વે રેલવે અંતરગતી સિવાય	૫.૫.૫	૫.૭૦	૪.૭૩	૧૮૨૨	૧૮૨૨૦૦	૧૮૨૨૦૦	૪.૭૩	૧૪૦૮	૧૪૦૮૦૦	૧૪૦૮૦૦	૩૦૪૩૦	૩૦૪૩૦	૫૧૩૦૦	૨૩૬૫૩૦	૧૧૦.૭૫૫.૦૦	૦	૬૮૪૫.૦૦	૧. સંકલન અધિકારીના મુલ્યાંકનના કલમ મુજબના તેમજ કલમના પચાસમાં અધિકારીના કલમના કલમના આદે છે. ૨. પરીચલિત કલમપ્રકારની જનિત કલમના કલમના આદે છે. ૩. જનિત અધિકારીના કલમના કલમના આદે છે. ૪. કલમના પચાસમાં વલતની રકમ તેમજની રકમના કલમના કલમના આદે છે. ૫. કલમના પચાસમાં વલતના કલમના કલમના આદે છે.

PREPARED BY 28/11/2018
CHECKED BY 28/11/2018
28/11/2018

કન. F/2018/1127/13660
બો. નકલની મો. ૭૩૩/૧૦૭ નં. ૨૭/૧૧/૨૦૧૮
૩૧ ૨૦૧૮/૧૧/૨૦૧૮ નં. ૨૭/૧૧/૨૦૧૮
આપનામાં આપેલ છે.

TRUE COPY
28/11/2018
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad.