

DEV ENTERPRISE

પ્રતિ

તારીખ :

શ્રી/શ્રીમતી

.....

.....

એલોટમેન્ટ લેટર

જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) ઘાટલોડીયા તાલુકાના મોજે - ચેનપુર ગામની સીમના સર્વે નંબર : ૮૯ / ૨ ની ચો.મીટર : ૩૧૩૬ વાળી જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૬૫ (ચેનપુર-જગતપુર-ત્રાગડ-રાણીપ-ચાંદખેડા)માં સમાવેશ કરીને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૨૪૮ ની ચો.મીટર : ૧૮૮૨ વાળી બિનખેતીની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે તેવી બિનખેતીની જમીન જમીન ઉપર મુકવામાં આવેલ યોજના કે જે "" ના નામથી ઓળખાય છે, તેમાં આવેલ ફ્લેટો પૈકી બ્લોક નંબર : માં માળે આવેલ ફ્લેટ નંબર :, ના ચો.મીટર : કાર્પેટ એરીયા (ચો.મીટર : બિલ્ટ-અપ એરીયા) બાંધકામવાળી મીલકત તથા તથા સદર ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૨૪૮ ની ચો.મીટર : ૧૮૮૨ ની જમીન પૈકી બાંધકામના પ્રમાણમાં વણ વહેચાયેલ ચો.મીટર ના હકક સહિતની મીલકત તથા યોજનામાં આવેલ કોમન એમેનીટીઝ અને ફેસેલીટીઝ સહિયારે વાપરવાના હક્કો સહિતની મિલકત કુલ્લે ઉચ્ચક કિંમત રૂા. માં અમો ભાગીદારી પેઢીએ તમો સભ્યને આજરોજ એલોટ કરેલ છે તેમજ સદરહું મિલકતના અવેજ પૈકી ૧૦% ની રકમ મળ્યેથી રેરા એક્ટ પ્રમાણે રજીસ્ટર્ડ બાનાખત કરી આપવાનું રહેશે.

સદરહું મીલકતના ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે :-

પૂર્વ :- ઉત્તર :-

પશ્ચિમે :- દક્ષિણ :-

સદરહું મીલકતની વેચાણ દસ્તાવેજનો તમામ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તથા સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તફાવતની રકમ, રજીસ્ટ્રેશન ફી, જી.એસ.ટી., વકિલ ફી, તેમજ ભવિષ્યે સરકારી, અર્ધ-સરકારી કોઈપણ વેરાઓ, મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ, સર્વિસ સોસાયટીના એડવાન્સ મેઈન્ટેનન્સ વિગેરે ભરવાનાં આવે તે તમામ ચુકવી આપવાના રહેશે જે ઉપર જણાવેલ વેચાણ કિંમતમાં ગણવાની રહેશે નહીં.

સદરહું મીલકતના બુકીંગ સમયે વેચાણ અવેજ પૈકી રકમ રૂા.....અંકે રૂપીયા પુરાનો ચેક.....બેંકનો ચેક નંબર : તારીખ :ના રોજ લીધો તે.

RERA Registration No. :

સ્થળ : અમદાવાદ

For, Dev Enterprise

Amit J. Patel
"દેવ એન્ટરપ્રાઇઝ"

Partner

એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને
તરફથી તેના વહિવટકર્તા ભાગીદાર :-