

Sr. No. 2aL/2022

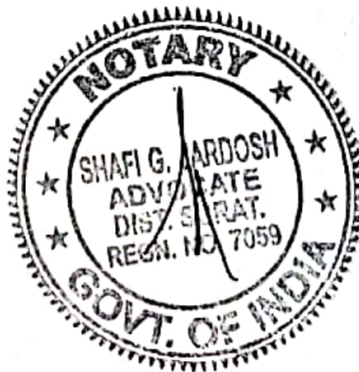
11. 7. 2022



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Gujarat
Certificate of Stamp Duty

Certificate No. : IN-GJ94968784319244U
Certificate Issued Date : 11-Jul-2022 05:15 PM
Account Reference : IMPACC (SV)/ gj13163404/ SURAT/ GJ-SU
Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1316340420650057131982U
Purchased by : PRASHANT SHANTILAL PATEL
Description of Document : Article 29 Indemnity Bond
Description : AFFIDAVIT
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : PRASHANT SHANTILAL PATEL
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : PRASHANT SHANTILAL PATEL
Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)



JID 0002518770

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcitestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority

નમૂનો ' બી '

(નિયમ-૩(૪) જુઓ)

સોગંદનામા સાથે પ્રયોજક અથવા પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવેલ કોઈપણ વ્યક્તિની

સહીથી ઘોષણાપત્ર જાહેર કરવામાં આવશે.

સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર

શ્રી/શ્રીમતી પ્રશાંત શાંતિલાલ પટેલ. ("સવાણી કોર્પોરેશન" વતી અધિકૃત વહીવટ કરતા ભાગીદાર)

"પ્રયોશ બ્લીસ" (એફ.પી. ૫૫ ટી.પી. ૬૨ બ્લોક નં.૨૫૧ પ્રયોશ બ્લીસ સુમુખ સર્કલ ની પાસે પ્રયોશ

પ્રાઈમ ની પાછળ, કરાડવા રોડ, ડીડોલી, સુરત.) ના પ્રયોજકનું/પ્રયોજક દ્વારા તેમના તા:- ૧૪/૦૭/૨૦૨૨

ના અધિકૃતિ ખત અન્વયે અધિકૃત વ્યક્તિનું સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર :- ૧

આથી, હું પ્રશાંત શાંતિલાલ પટેલ ("સવાણી કોર્પોરેશન" વતી અધિકૃત વહીવટ કરતા ભાગીદાર)

"પ્રયોશ બ્લીસ" (એફ.પી. ૫૫ ટી.પી. ૬૨ બ્લોક નં.૨૫૧ પ્રયોશ બ્લીસ સુમુખ સર્કલ ની પાસે પ્રયોશ

પ્રાઈમ ની પાછળ, કરાડવા રોડ, ડીડોલી, સુરત.) ના પ્રયોજકનું/પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃત વ્યક્તિ ગંભીરતાપૂર્વક

જાહેર કરી, જવાબદારી સ્વીકારી નીચે મુજબ જણાવું છું કે,

(૧) અમો દ્વારા જે જમીનમાં "પ્રયોશ બ્લીસ" (એફ.પી. ૫૫ ટી.પી. ૬૨ બ્લોક નં.૨૫૧ પ્રયોશ બ્લીસ સુમુખ સર્કલ ની પાસે પ્રયોશ પ્રાઈમ ની પાછળ, કરાડવા રોડ, ડીડોલી, સુરત.) યોજનાનો વિકાસ કરવાનો છે તેનો અમોને કાનૂની માલિકી હક છે.

અને

આવી જમીનનો માલિકી હક દર્શાવતા કાયદેસર રીતે માન્ય પ્રમાણિકરણ સાથે તેના માલિક અને પ્રયોજક વચ્ચેના સ્થાવર મિલકત યોજનાના વિકાસ માટેના કરારની પ્રમાણિત નકલ આ સાથે જોડેલ છે.

(૨) સદર જમીન બધા જ પ્રકારના બોજાથી મુક્ત છે.

(૩) અમોએ આ યોજના તા:- ૧૭-૦૪-૨૦૨૬ સુધીના સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.

(૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર મિલકત યોજના માટે મળેલી રકમના ૭૦% રકમ અમો બાંધકામના ખર્ચને અને જમીનની કિંમતને પહોંચી વળવા માટે રાષ્ટ્રિયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવશું, અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.

(૫) યોજનાના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.

(૬) માન્ય સ્થપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રેક્ટીસ કરતા હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તે પછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં હશે.

(૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષના અંત પછીના છ મહિનાની અંદર યોજનાના હિસાબો ઓડિટ કરાવી લઈશું, અને આવા માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટે પ્રમાણિત અને સહી કરેલ હિસાબો રજુ કરીશું, અને ઓડિટર દ્વારા ચોક્કસ યોજના માટે મેળવેલી રકમ ખરેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે કેમ તેની ઓડિટ દરમિયાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.

(૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાયેલા નિયમો અને વિનિયમોમાં ઠરાવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાયેલ છે.



P. S. Patel.
સોગંદનામું કરનાર

એકરાર

અમારા ઉપર મુજબના સોગંદનામા અને ઘોષણાપત્રની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમોએ કોઈપણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ.....!!.....માહે..7.....વર્ષ..22.....ના રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.



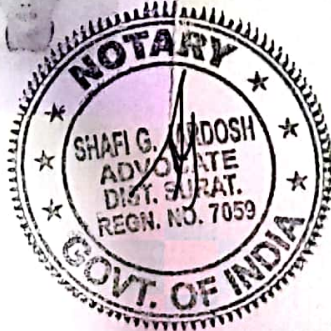
P. S. Patel.

P. S. Patel.
સોગંદનામું કરનાર



આયકર વિભાગ
INCOME TAX DEPARTMENT
PATEL PRASHANT SHANTILAL
SHANTILAL VIRAMDAS PATEL
06/08/1989
BHPTP7706F
P.S. Patel

ભારત સરકાર
GOVT. OF INDIA



BEFORE ME

Shafi G. Jardosh
SHAFI G. JARDOSH
Advocate & Notary
Govt. of India
Dist. SURAT (Gujarat)

Sr. No. 201/2022
Date 11.7.2022

Savani Corporation

M. 8156051000

Office - 1, Prayosha Star, Opp. Uma Plaza, Kharvasa Road, Dindoli, Surat - 394210, Gujarat. | www.prayoshagroup.in | info@prayoshagroup.in

Date :

Date : 24/08/2022

Authority Letter

We, On 24/08/2022, The Promoters of PRAYOSHA BLISS (MOJE - DINDOLI, BLOCK NO. 251, T.P.S. NO. 62 (DINDOLI-BHESTAN-BHEDWAD), O.P. NO. 55, F.P. NO. 55) ,hereby Authorizing "PRASHANT SHANTILAL PATEL" one of our partner of partnership firm M/S SAVANI CORPORATION to Sign or to Communicate with the RERA Authority and declaring him as a signing authority for M/S SAVANI CORPORATION for the project PRAYOSHA BLISS (MOJE - DINDOLI, BLOCK NO. 251, T.P.S. NO. 62 (DINDOLI-BHESTAN-BHEDWAD), O.P. NO. 55, F.P. NO. 55) on behalf of the Us.

Date :24/08/2022

Place :Surat

Sign :

1. SAVANI RAJUBHAI RAMANBHAI: _____

2. SAVANI JITENDRAKUMAR BABUBHAI: _____

3. SAVANI MEHULKUMAR BABUBHAI: _____

4. SAVANI SUNILBHAI NARSHIBHAI: _____

5. PATEL BHUPENDRABHAI LAXMANBHAI: _____

Authorised Partner :

1. PRASHANT SHANTILAL PATEL: _____