

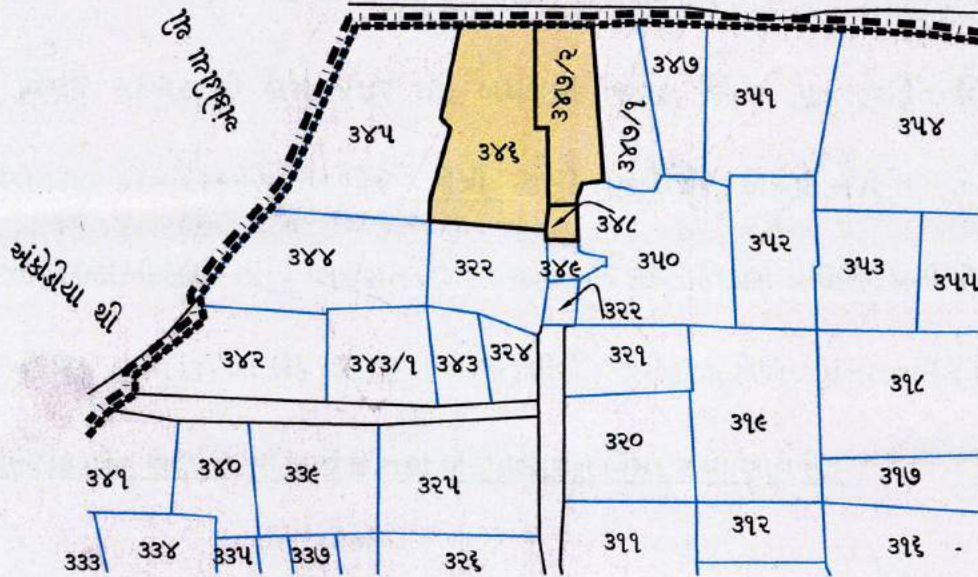


વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ ની પેટા કલમ(૧)ના ખંડ(ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ તથા તા.૧૮-૦૧-૨૦૧૨ થી અમલ માં આવેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના પરત્વેનો વિભાગીય નકશો.

મોજે ગોત્રી તાલુકા વડોદરા
ના રે.સ.નં./ પ્લોટ નં./ ફા.પ્લોટ નં. ૩૪૭, ૩૪૭/૨, ૩૪૮
વુડા/વી.એમ.સી/ટી.પી.સ્કીમ નં. -

મોજે અંકોડીયા નો સીમાડો



ક્રમાંક ચુડીએ/પ્લાન/ મં.દિ.પુ.વિ.ચો/ ૨૦૧૪૬૪/૨૦૧૮

તારીખ: ૧૦/૦૨/૨૦૧૮

સૂચિ:-

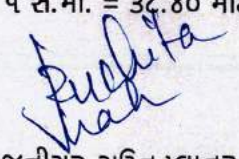
 રહેણાંક ઝોન (આર-૧) તથા એરપોલ્યુશન વિસ્તાર


તૈયાર કરનાર


નકલ તપાસનાર



૧ સે.મી. = ૩૮.૪૦ મીટર


જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા.



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

વુડા ભવન, એલ. એન્ડ. ટી સર્કલ, કાચેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઝોન સર્ટી/ 73471/2019

તારીખ : 04 Jan 2019

સર્ટી નંબર : 73471

ચલન નંબર : 208464

પ્રતિ: પંકજ એ. પટેલ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઝોન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનુ.: આપની તા. 04/01/2019 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઇ અમલમાં આવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/
સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ ફેરફાર/મુજબ મોજે ગોત્રી તાલુકે વડોદરા એક.પી.નં./રે.સ.નં./બ્લોક નં. ૩૪૬
_ વીએમસી/વુડા/ટી.પી.સ્કીમ નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈ અન્વયે
કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના
મુજબ રહેણાંક ઝોન આર - ૧ માં આવે છે.તથા એરપોલ્યુશન વિસ્તાર માં આવે છે.



આસીસ્ટન્ટ / જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

પુડા ભવન, એલ. એન્ડ.ટી સર્કલ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઓન સર્ટી/ 73472/2019

તારીખ : 04 Jan 2019

સર્ટી નંબર : 73472

ચલન નંબર : 208464

પ્રતિ: પંકજ એ. પટેલ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઓન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનુ.: આપની તા. 04/01/2019 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઇ અમલમાં આવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/
સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ ફેરફાર/મુજબ મોજે ગોત્રી તાલુકે વડોદરા એક/પી.નં./રે.સ.નં./બ્લોક
નં. ૩૪૭/૨ વીએમસી/વુડા/ટી.પી.સી.નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની
જોગવાઈ અન્વયે કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત
વિકાસ યોજના મુજબ રહેણાંક ઓન આર - ૧ માં આવે છે.તથા એરપોલ્યુશન વિસ્તાર માં આવે છે.



આસીસ્ટન્ટ / જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુડા ભવન, એલ. એન્ડ. ટી સર્કલ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઓન સર્ટી/ 73473/2019

તારીખ : 04 Jan 2019

સર્ટી નંબર : 73473

ચલન નંબર : 208464

પ્રતિ: પંકજ એ. પટેલ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઓન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનુ.: આપની તા. 04/01/2019 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઇ અમલમાં આવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/
સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ ફેરફાર/મુજબ મોજે ગોત્રી તાલુકે વડોદરા એફ.પી.નં./રે.સ.નં./બ્લોક/નં. ૩૪૮
વીઓમસી/વુડા/ટી.પી.સ્કીમ.નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈ અન્વયે
કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના
મુજબ રહેણાંક ઓન આર - ૧ માં આવે છે.તથા એરપોલ્યુશન વિસ્તાર માં આવે છે.



આસીસ્ટન્ટ / જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા



FORM F

(Rule 21 and 35)

Draft Town Planning Scheme No 8 Gotri

Vadodra Mahanagar Seva Sadan

Redistribution and Valuation Statement

Gujarat Town and Urban Development Act 1976

The final plot boundaries shown as the plan are only tentative and are subject to change of alterations by Town Planning Officer.

No.	Owner	Tenure	Survey No.	Area (sq m)	Original Plot Value in Rupees		Final Plot				Contribution (+) or Compensation (-) Under Sec. 80 Column 9(b)- Column 6(b)	Increment (Section 78) Column 10(a)- Column 9(a)	Contribution (Section 79) 50% of Column 12	Addition to (+) or deduction from (-) Contribution to be made under other columns 11, 13, 14	Net demand from (+) or owner being the addition of columns 11, 13, 14	Remarks	
					Value in Rupees		Undeveloped		Developed								
					Without reference to value of structures 5(a)	Inclusive of structures 6(b)	Without reference to value of structures 8(a)	Inclusive of structures 9(b)	Without reference to value of structures 10(a)	Inclusive of structures 10(b)							
1	Chhaganbhai Ramabhai Sadaben Wd/o Ramabhai Ranchhodbhai OR 3. Dena Bank Ankodiya Branch Chhaganbhai Ramabhai Sadaben Wd/o Ramabhai Ranchhodbhai OR Dena Bank Ankodiya Branch	OT	33(a)	4	56(a)	6(b)	7	8(a)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16
		OT	346	5564													
		OT	347/2	2934													
	Chhaganbhai Ramabhai Sadaben Wd/o Ramabhai Ranchhodbhai OR Dena Bank Ankodiya Branch	OT	348	202 8700	45675000	45675000	3	5226	27405000	54810000	54810000	-18270000	27405000	13702500		-4567500	1 Rights of owners in FP as per their shares in OP 2. Owners to receive compensation and pay contribution in proportion to their shares in OP 3. The rights of OR holders in OP are transferred to FP

પરી નક્કલ

(2) Prep by
Checked by

19.10.2019
વડોદરા મહાનગર સેવા સદન