INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

सत्यमेव जयते

KAD
5491 / 7H
2021

Certificate No.	:	IN-GJ52574725087858T
Certificate Issued Date	:	28-May-2021 10:53 AM
Account Reference	:	IMPACC (FI)/ gjelimp10/ KADI/ GJ-MS
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJELIMP1040991790647002T
Purchased by	:	SHREE BALAJI CORPORATION
Description of Document	:	Article 20(a) Conveyance - Immovable Property
Property Description	:	MOUJE:KADI KASBA R.S NO:1303 ,1304 TA:KADI
Consideration Price (Rs.)	:	1,51,50,000 (One Crore Fifty One Lakh Fifty Thousand only)
First Party	:	SHREE BALAJI CORPORATION
Second Party	:	SHUKLA RAJESH PARMANAND AND OTHERS
Stamp Duty Paid By	:	SHREE BALAJI CORPORATION
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	7,42,350 (Seven Lakh Forty Two Thousand Three Hundred And Fifty only)

SERIAL No.
BOOK No.
PAGE No.
DATE

SEAL OF THE SUB REGISTRAR * KADI *

0000221993

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

e- Challan

D	021103026241	BARCODE		Printed On	02/05/2021 18:58:27

		Payer Details	
ment	Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration	TAX ID (If Any)	
rty	OLD R S NO 412/2/4 NEW R S N 1304 T.P.S NO2 (2/1+2/2) F P NO 32/1/1 OLD R S N 413/2 NEW R S N 1303 T.P.S.NO2(2/1+2/2) F P NO (32/2+33)/1 MOJA KADI KASBA	PAN No. (If Applicable)	NA
		Full Name	SHUKAL RAJESHBHAAI PARMANAND
Name	S.R.O - Kadi	Address	KADI
on	MAHESANA		

KAD 5491 2 71 2021

saction No	Account Head Details		Amount (RS.)	Bank CIN	Date	Bank-Branch
	2021-2022 One time					
8999240180	Registration Fee (0030-03-104-00)	153500.00	153500.00	57000013551003028042142781	02/05/2021	SBIEPAY
	Total Amount :-		153500.00			
	Total Amount In Words :-		Rupees One Lac Fifty Three Thousand Five Hundred Only			
emarks (If Any)						

28 MAY 2021

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KADI

S&IGR-GUJARAT

1) Stamp duty paid by the E-Challan is valid up to 6 months from the date of generation subject to provision of Sec52/c of the Gujarat stamp 8.

Registration fee paid by E-challan is valid up to 4 month from the date of execution of the instrument, u/s.23 of the Registration Act-1908.

imer: This is a digitally system generated e-Challan, Which does not require signature.

5491 3 71
2021

વેચાણ દસ્તાવેજ

રજીસ્ટ્રેશન ગુજરાત સ્ટેટમાં ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણાના સબ ડીસ્ટ્રીકટ કડીના કડી કસ્બાની સીમની મલ્ટીપરપઝ હેતુસારૂ બીનખેતી ઉપયોગની (રેવન્યુ સર્વેનંબર-૪૧૩/૨) નવીન રી- સર્વે નંબર- ૧૩૦૩ ની ચોરસ મીટર - ૨૬૧૬ ના ક્ષેત્રફળની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- (૩૨/૨ + ૩૩)/૧ ફાળવવામાં આવેલો છે જેનું ક્ષેત્રફળ એફ - ફોર્મ મુજબ નું ચોરસ મીટર- ૧૯૬૨ ના ક્ષેત્રફળવાળી ખુલ્લી જમીન તથા (રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૨/૨/૪) નવીન રી- સર્વે નંબર- ૧૩૦૪ ની ચોરસ મીટર - ૬૫૪૦ ના ક્ષેત્રફળની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- ૩૨/૧/૧ ફાળવવામાં આવેલો છે જેનું ક્ષેત્રફળ એફ - ફોર્મ મુજબનું ચોરસ મીટર- ૫૦૧૧ ના ક્ષેત્રફળવાળી ખુલ્લી જમીનોનો વેચાણ લેખ રૂપિયા- ૧,૫૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા એક કરોડ એકાવન લાખ પચાસ હજાર પુરાનો.

KAD
5491 4 71
2021

((૨))

વેચાણ લેનારાઓએ વેચાણ રાખેલી જમીનમાં વણ વહેંચાયેલ હીસ્સો યાને ભાગ ટકા <u>વારી મુજબ</u>

<u>એકતરફવાલા : લખાવી લેનાર : વેચાણ લેનાર</u>

"શ્રી બાલાજી કોર્પોરેશન" મુ.કડી એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર (પાનકાર્ડનંબર- AEJFS9450H)

(૧) પટેલ સતીષકુમાર ગાંડાલાલ ઉ.વ.આ.૪૪ ૨૫%
જાતે- હિન્દુ પટેલ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ૧૪/બી, તનિષ્ક - ૨, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ. (પાનકાર્ડનંબર- ACSPP9064B)

(૨) પટેલ ચેતનભાઈ રમણલાલ ઉ.વ.આ.૩૬ ૧૫%
જાતે- હિન્દુ પટેલ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ૯/ગોલ્ડન બંગ્લોઝ, કડી-કરણનગર રોડ, મુ.તા.કડી, જી. મહેસાણા. (પાનકાર્ડનંબર- ATQPP7442N)

(૩) પટેલ ભાવિનકુમાર હસમુખભાઈ ઉ.વ.આ.૩૭ ૧૫%
જાતે- હિન્દુ પટેલ, ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ૨૦, ઉમિયા સોસાયટી, દેત્રોજ રોડ, રામજી મંદીરપાસે, મુ. તા.કડી, જી.મહેસાણા.
(પાનકાર્ડનંબર- ANZPP6570G)

(૪) પટેલ કલ્પેશકુમાર બચુભાઈ ઉ.વ.આ.૩૭ ૧૦%
જાતે- હિન્દુ પટેલ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ડી/૩૦૧, દર્શન એપાર્ટમેન્ટ, રાજસીટી ગેટ પાસે, કરણનગર રોડ, મુ. તા.કડી, જી.મહેસાણા.
(પાનકાર્ડનંબર- AWMPP1049A)

(૫) પટેલ જગદીશકુમાર બાબુલાલ ઉ.વ.આ. ૪૨ ૧૦%
જાતે - હિન્દુ પટેલ, ધંધો- વેપાર,
રહેવાસી- ૨૬, દૂર્શન બંગ્લોઝ, કરણનગર રોડ, મુ. તા. કડી જી. મહેસાણા (પાનકાર્ડનંબર- AMNPP8099F)

KAD
5491 | 5 | 71
2021

((૩))

(૬) પટેલ વિશાલકુમાર બળદેવભાઈ ઉ.વ.આ.૪૩ ૧૦%
જાતે- હિન્દુ પટેલ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ૧૨, તનિષ્ક - ૨, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા,
અમદાવાદ. (પાનકાર્ડનંબર- AGMPP5802F)

(૭) પટેલ વિજયકુમાર મીઠાભાઈ ઉ.વ.આ.૩૮ ૧૦%
જાતે- હિન્દુ પટેલ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- જી/૨૦૧, એવરેસ્ટ એપાઈયર, આસ્થા હોમ્સ
પાસે, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ.
(પાનકાર્ડનંબર- APIPP8633B)

(૮) શાહ કૃણાલ યોગેશભાઈ ઉ.વ.આ.૩૮ ૦૫%
જાતે- હિન્દુ શાહ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- એ/૧૦૧, ઉગતી લેક વ્યુ, ઓપીપી, શ્યામ
પેરેડાઈસ, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ.
(પાનકાર્ડનંબર- BGHPS6835F)

જેમને હવે પછી સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં " તમો ", " તમારા " અને અગર " એકતરફવાલા "લખાવી લેનાર", " વેચાણ લેનાર " એ રીતે સંબોધવામાં આવેલા છે. જેના સંદર્ભમાં " શ્રી બાલાજી કોર્પોરેશન" મુ.કડી એ નામની ભાગીદારી પેઢીના હાલના તેમજ વખતો વખતના બદલાતા ભાગીદારો, એસાઈનીઓ, સકસેસરો, એકઝીકયુટરો, એડમીનીસ્ટેટરો, ટ્રાન્સફરીઓ, ઈત્યાદી તમામ લાગતા વળગતાઓનો સમાવેશ થાય છે.

<u>બીજીતરફવાલા : લખી આપનાર : વેચાણ આપનાર</u>

(૧) શુકલ રાજેશ પરમાનંદ ઉ.વ.આ.
જાતે- હિન્દુ બ્રાહ્મણ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ૨૪-૨૫, રાધે, ધરતી સીટી, સુજાતપુરા રોડ,
મુ.તા.કડી, જી.મહેસાણા.
(પાનકાર્ડનંબર- AOSPS6527C)

KAL 5491 / 6 / 71 2021

((૪))

(૨) પટેલ સતીશકુમાર ગાંડાભાઈ ઉ.વ.આ.૪૪
જાતે- હિન્દુ પટેલ ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- ૧૪/બી, તનિષ્ક - ૨, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા,
અમદાવાદ. (પાનકાર્ડનંબર- **ACSPP9064B**)

(૩) પટેલ રમેશભાઈ ચતુરભાઈ ઉ.વ.આ.૬૧
જાતે- હિન્દુ પટેલ, ધંધો- વેપાર
રહેવાસી- મુ. વીડજ, તા. કડી જી. મહેસાણા.
(પાનકાર્ડનંબર- **DEIPP6809B**)

જેમને હવે પછી સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં "અમો", "અમારા" અને અગર "બીજીતરફવાલા", "લખી આપનાર", "વેચાણ આપનાર" એ રીતે સંબોધવામાં આવેલા છે. જેના સંદર્ભમાં અમો અમારા વંશ, વાલી, વારસો, એસાઈનીઓ, સકસેસરો, એકઝીકયુટરો, એડમીનીસ્ટેટરો, ટ્રાન્સફરીઓ, ઈત્યાદી તમામ લાગતા વળગતાઓનો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસોનો સમાવેશ થાય છે.

(૧) જત ગુજરાત સ્ટેટમાં ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણાના સબ ડીસ્ટ્રીકટ કડીના કડી કસ્બાની સીમની મલ્ટીપરપઝ હેતુસારૂ બીનખેતી ઉપયોગની (રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૩/૨) નવીન રી- સર્વે નંબર- ૧૩૦૩ ની ચોરસ મીટર - ૨૬૧૬ ના ક્ષેત્રફળની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- (૩૨/૨ + ૩૩)/૧ ફાળવવામાં આવેલો છે જેનું ક્ષેત્રફળ એફ - ફોર્મ મુજબ નું ચોરસ મીટર- ૧૯૬૨ ના ક્ષેત્રફળવાળી ખુલ્લી જમીન મે. મહેસાણા જીલ્લા કલેકટર સાહેબના હુકમનંબર- **37/04/09/120/2021 Date : 08/01/2021** તથા (રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૨/૨/૪) નવીન રી- સર્વે નંબર- ૧૩૦૪ ની ચોરસ મીટર - ૬૫૪૦ ના ક્ષેત્રફળની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર-

KAD 5491 7 71 2021

((૫))

૩૨/૧/૧ ફાળવવામાં આવેલો છે જેનું ક્ષેત્રફળ એફ - ફોર્મ મુજબનું ચોરસ મીટર- ૫૦૧૧ ના ક્ષેત્રફળવાળી ખુલ્લી જમીન મે. મહેસાણા જીલ્લા કલેકટર સાહેબના હુકમનંબર- 66/04/09/120/2021 Date : 13/01/2021 ના રોજથી મલ્ટીપરપઝ હેતુસારૂ બીનખેતી ઉપયોગની થયેલી છે અને હાલમાં બીનખેતીનો હુકમ અમલમાં છે.

(૨) સદર રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૩/૨ (નવો સર્વે નંબર- ૧૩૦૩) ની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- (૩૨/૨ + ૩૩)/૧ ના ચોરસ મીટર- ૧૯૬૨ તથા રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૨/૨/૪ (નવો સર્વે નંબર- ૧૩૦૪) ની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- ૩૨/૧/૧ ના ચોરસ મીટર- ૫૦૧૧ ના ક્ષેત્રફળની રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેતી ઉપયોગની ખુલ્લી જમીનો જે આ સાથેના પરીશીષ્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણેની માપ, ખુંટ, વર્ણનવાળી છે જેને હવે પછી સદરહું વેચાણ દસ્તાવેજમાં " મજકુર મીલકત" એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે.

(૩) મજકુર મીલકત અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારાઓએ તા. ૦૨/૧૧/૨૦૨૦ ના રોજ શાહ સુરેશભાઈ હિંમતલાલ પાસેથી રજીસ્ટર અઘાટના દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે જેનો વેચાણ દસ્તાવેજ કડી સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી કડી ખાતે અનુ. નં. ૭૫૦૮ તથા ૭૫૦૯ થી નોંધાયેલ છે.

(૪) મજકુર મીલકત અમો બીજી તરફવાલાઓની સંયુકત માલીકી કબજા ભોગવટાની અને સરકાર રેકર્ડમાં અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારાઓના સંયુકત ખાતે ચાલે છે તે અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારાઓની સંયુકત માલીકી કબજા ભોગવટાની બીજા કોઈના કોઈપણ જાતના લાગભાગ કે હકક હીસ્સા વગરની છે.

KAD
5491 | 8 | 71
2021

(૫) મજકુર મીલકત અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનાર આજદીન સુધી ભોગવતા આવેલા છીએ તેવા તમામ ઈઝમેન્ટ રાઈટસ સાથે ભોગવવાના હકકો સાથે મજકુર મીલકત રૂપિયા- ૧,૫૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા એક કરોડ એકાવન લાખ પચાસ હજાર પુરામાં કુલ અભરામ નંદાવે ચંદ્ર સુર્યની સાક્ષીએ યાવત ચંદ્ર દીવાકર પર્યંતને માટે અઘાટ વેચાણ આપી તમો વેચાણ લેનારાઓના પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાં આજરોજ સોંપેલ છે જેથી તેના હવેથી ભરવા પડતા તમામ ટેક્ષ, વેરાઓ તમો વેચાણ લેનારાઓને ભરવાના રહેશે અને આજ પહેલાના બાકી હોય તે તમામ ટેક્ષ, વેરાઓ અમો વેચાણ આપનારને ભરવાના રહેશે તે સહી.

(૬) મજકુર મીલકતના વેચાણ અવેજની રકમ પહોંચ્યાની વિગત નીચે પ્રમાણે છે.

રૂા.૫૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ લાખ પુરાનો ચેકનંબર- ૦૦૦૦૦૩ તા. ૦૮/૦૪/૨૦૨૧ ના રોજના શ્રી કડી નાગરીક સહકારી બેન્ક લી. કડી શાખાના ચેકથી તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનાર નંબર- ૧, શુકલ રાજેશ પરમાનંદને આપ્યા છે.

રૂા.૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ હજાર પુરા ટી.ડી.એસ. પેટે એકતરફવાલાએ વેચાણ આપનાર નંબર- ૧, ને ટી.ડી.એસ. પેટેનું સર્ટીફીકેટ આપવાનુ રહેશે.

રૂા.૫૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ લાખ પુરાનો ચેકનંબર-૦૦૦૦૦૧ તા. ૩૦/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજના શ્રી કડી નાગરીક સહકારી બેન્ક લી. કડી શાખાના ચેકથી તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનાર નંબર- ૨, સતીશકુમાર ગાંડાભાઈ પટેલને આપ્યા છે.

KAD
5491 | 9 | 71
2021

((૭))

રૂા.૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ હજાર પુરા ટી.ડી.એસ. પેટે એકતરફવાલાએ વેચાણ આપનાર નંબર- ૨, ને ટી.ડી.એસ. પેટેનું સર્ટીફીકેટ આપવાનુ રહેશે.

રૂા.૫૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ લાખ પુરાનો ચેકનંબર- ૦૦૦૦૦૨ તા. ૩૦/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજના શ્રી કડી નાગરીક સહકારી બેન્ક લી. કડી શાખાના ચેકથી તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનાર નંબર- ૩, રમેશભાઈ ચતુરભાઈ પટેલને આપ્યા છે.

રૂા.૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા પચાસ હજાર પુરા ટી.ડી.એસ. પેટે એકતરફવાલાએ વેચાણ આપનાર નંબર- ૩, ને ટી.ડી.એસ. પેટેનું સર્ટીફીકેટ આપવાનુ રહેશે.

રૂા.૧,૫૧,૫૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપીયા એક કરોડ એકાવન લાખ પચાસ હજાર પુરા)

ઉપર પ્રમાણે મજકુર મીલકતના વેચાણ અવેજની રકમ રૂા. ૧,૫૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા એક કરોડ એકાવન લાખ પચાસ હજાર પુરા તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારાઓએ અમો વેચાણ આપનારને અલગ - અલગ ચેકોથી આપ્યા છે. તે ચેક અમો બીજીતરફવાલા લખી આપનાર વેચાણ આપનારને ભરીપુરી શાહજોગ પહોંચ્યા છે. જેથી મજકુર મીલકતના વેચાણ અવેજની રકમ આપવામાંથી તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારા મુકત થયેલા છો તે સહી.

(૭) મજકુર મીલકત મલ્ટીપરપઝના હેતુસારૂ બીનખેતી ઉપયોગની થયેલી હોઈ ગણોતધારાનો કે ટુકડા ધારાનો કે એકત્રીકરણના કાયદાનો બાદ નડતો નથી જેથી આ લેખના આધારે પરભારે સરકાર રેકર્ડમાં તમો

KAD
૫૪૧ | ૧૦ | ૭૧
2021

((૮))

વેચાણ લેનારાઓના ખાતે કરાવી લેવાને માટે તમો તમારા વંશ, વાલી, વારસો, માલીક મુખત્યાર છો. તેમજ અમો વેચાણ આપનારા પણ જરૂર પડતા તમામ રેકર્ડમાં તમો વેચાણ લેનારાઓના ખાતે કરી આપવા તેમાં જરૂર પડતી સહીઓ, સંમતીઓ, કબુલતો કરી આપીશું તે સહી.

(૮) મજકુર મીલકતનો ઉપયોગ યા વ્યવસ્થા વેચાણ હકકે માલીક તરીકે તમો વેચાણ લેનારા તમારી મરજી પ્રમાણે કરવાને માટે તમો તમારા વંશ, વાલી, વારસો માલીક મુખત્યાર છો તે સહી. તેમજ અમો વેચાણ આપનારા કે અમારા વંશ, વાલી, વારસોનો કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક હીસ્સો કે દાવો રાખેલો નથી તે સહી.

(૯) મજકુર મીલકતના અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારાઓની માલીકી હકકના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને મોર્કેટેબલ છે તેમ છતાં ભવિષ્યમાં મજકુર મીલકત અંગે કોઈ વાંધો કે હરકત ઉભા થાય તો તેનું સમાધાન અમારા પદરના ખર્ચે અને જોખમે દુર કરી આપવા અમો બંધાયેલા છીએ તે સહી.

(૧૦) મજકુર મીલકત હવેથી ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી મજકુર મીલકતના તમો વેચાણ લેનાર સાટો, ગીરો આપો, વેચો યા તમારૂ દીલ ચાહે તેમ કરવાને હકકદાર છો તે સહી. મજકુર મીલકતમાંથી અષ્ટ સિધ્ધિ, નવનિધિ, ધનદોલત જે કાંઈ મળી આવે તે તમારા નસીબનુ ગણાશે તે સહી. મજકુર મીલકત અમો વેચાણ આપનારની માલીકી કબજા ભોગવટાની છે. અને બીજા કોઈન કોઈપણ પ્રકારના લાગભાગ કે હકક હીસ્સા વગરની છે. તેમજ મજકુ મીલકત બીજા કોઈને કોઈપણ પ્રકારે ગીરો, બક્ષીસ કે વેચાણથી લખી આપેલ નથી કે તેના ઉપર કોઈપણ વ્યકિત કે ઈસમ કે ભાગીદારોનો ભાગીદારીમાં કોઈપણ ઈસમ વ્યકિતનો કોઈપણ પ્રકારનો ખોરાકી પોષાકીનો બોજો કરેલો નથી કે રાખેલો નથી કે રહેતો નથી તેમજ

KAR 5491 11 71 2021

((૯))

કોઈપણ અદાલતમાં ટાંચમાં લેવામાં આવેલ નથી તેમજ મજકુર મીલકત અંગે લેન્ડ એકવીઝેશન એકટ અથવા બીજા કોઈપણ કાયદા હેઠળ નોટીસ મળેલી નથી કે બજેલી નથી કે કોઈપણ સ્કીમ માટે રીઝર્વ કરવામાં આવેલ નથી તેમજ દાવાદુવીના કામમાં રોકાયેલી નથી તેવી તમામ બાબતની અમોએ તમોને ખાત્રી અને બાંહેધરી આપી વેચાણ આપેલ છે. હવેથી મજકુર મીલકતના તમો વેચાણ લેનારના કબજા ભોગવટામાં અમો અમારા વંશ, વાલી, વારસો, એસાઈનીઓ, સકસેસરો, ટ્રાન્સફરીઓ, તમો તમારા લાગતા વળગતાઓ એસાઈનીઓ, સકસેસરો, ટ્રાન્સફરીઓ વિગેરે કોઈને કોઈપણ પ્રકારે હરકત કે અટકાયત કરીએ કરાવીએ નહી અને કરીએ કરાવીએ તો ચાલે નહી છતાં કરીએ કરાવીએ તો તમોને થતા દરેક પ્રકારના નુકશાનનો તથા અવેજનો જવાબ આપવા અમો વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો બંધાયેલા છીએ તે સહી તેમજ મજકુર મીલકત ઉપર અમો વેચાણ આપનારનો કે અમારા વંશ, વાલી, વારસોનો કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક હીસ્સો કે દાવો રાખેલો નથી કે રહેશે નહી તે સહી.

(૧૧) મજકુર મીલકત અગર તેના કોઈપણ રાઈટ્સ, ટાઈટલ્સ અંગે અમો લખી આપનાર વેચાણ આપનારે આજદિન સુધીમાં કોઈપણ પ્રકારનો વેચાણ, ટ્રાન્સફર, એસાઈનમેન્ટ, લીયન, બોજો, મોર્ટગેજ કે તેવા કોઈપણ પ્રકારનો કોઈ વ્યવહાર તમારા સિવાય બીજા અન્ય કોઈની સાથે કરેલ નથી. અગર કરાવેલ નથી. મજકુર મીલકત કોઈપણ રીતે જોખમમાં, સીકયોરીટીમાં કે જામીનગીરીમાં મુકેલ નથી. મજકુર મીલકત કોઈપણ રીતે તારણમાં કે જોખમમાં નથી કે તે સામે અમોએ નાણાં મેળવ્યા નથી કે અન્ય કોઈને પણ નાણાં અપાવ્યા નથી મજકુર મીલકત અંગે તમારા સિવાય અન્ય કોઈપણ સાથે કોઈપણ પ્રકારે નાણાંકીય કે તેવા કોઈ પ્રકારના વ્યવહાર કર્યો નથી મજકુર મીલકત અંગે કોઈપણ કોર્ટ, કચેરીમાં

KAD 5491 12/71 2021

કોઈપણ કાર્યવાહી કે દાવાદુવી ચાલતી નથી કે મજકુર મીલકત કોઈપણ કોર્ટ,કચેરી તરફથી કોઈપણ પ્રકારના એકવીઝીશનમાં કે રીઝર્વેશનમાં નથી કે તે બાબતની નોટીસ કે જાણ અમોને મળેલ નથી. મજકુર મીલકત વેચવા સામે કોઈપણ પ્રકારનો પ્રતિબંધ કે બાધ નડતો નથી. મજકુર મીલકતમાં અમારા સિવાય બીજા કોઈનો ભરણ પોષણનો, રહેઠાણનો, ચાલનિકાલનો, ઈઝમેન્ટનો કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિસ્સો દાવો કે અલાખો કે લાગભાગ, હીત, સંબંધ પોષાતો નથી કે તે અંગેની કોઈ તકરાર ચાલતી નથી કે તે અંગેનો કોઈપણ પ્રકારની નોટીસ વ્યવહાર થયેલો નથી.

(૧૨) મજકુર મીલકત અંગે આજદિન સુધીની જી.એસ.એફ.સી., રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્કો, કો. ઓપરેટીવ બેન્ક, શરાફી પેઢીઓ કે ફાઈનાન્સ કંપનીની કોઈ રકમ બાકી લેવાની નીકળતી નથી અને તેવી બાકી નીકળતી લેણાંની તમામ રકમો અમોએ ભરપાઈ કરી દીધેલ છે. અને તે અંગેની કોઈ જવાબદારી બાકી નથી. તે ઉપરાંત સરકારી ફાળા, ચાર્જીસ, વેરા વિગેરે અમોએ પુરેપુરા ભરેલા છે. અને સરકારી કાયદા તથા નીતીનિયમો મુજબ અમો વર્તેલા છીએ. મજકુર મીલકત અમારી સંપૂર્ણ માલીકીની તથા અમારી કુલ સંપૂર્ણ સ્વતંત્ર પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની આવેલી છે. મજકુર મીલકત કુલ સઘળી મીલકત વેચાણ આપવાનો, તથા તેના વેચાણ અવેજનાં પુરેપુરા નાણાં મેળવવાનો અમો બીજીતરફવાલાને સંપૂર્ણ સ્વતંત્ર અબાધિત અને અનિયંત્રીત હક્ક અને અધિકાર છે.

(૧૩) એ રીતે મજકુર મીલકતના અમો બીજીતરફવાલા લખી આપનારાના તમારા અને હરકોઈ રાઈટ્સ, ટાઈટલ્સ સંપુર્ણપણે ચોખ્ખે ચોખ્ખા, માર્કેટેબલ અને તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુકત છે. તથા તે અંગેની ઉપર મુજબની તમોને પાકી ખાત્રી અને વિશ્વાસ તથા ભરોસો આપીને મજકુર મીલકતના વેચાણ અવેજના ચુકતે નાણાં વસુલ લઈને અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને મજકુર મીલકતનો આ કાયદેસરનો રજીસ્ટર અઘાટનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપીએ છીએ.

KAD
5491 | 13 | 71
2021

((૧૧))

(૧૪) મજકુર મીલકતના રાઈટ્સ, ટાઈટલ્સ ચોખ્ખે ચોખ્ખા, માર્કેટેબલ અને તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત છે. તથા મજકુર મીલકત બિનખેતી થયેલ હોઈ ટાઈટલ અંગેનો કોઈ પ્રશ્ન રહેતો નથી. તથા મજકુર મીલકત અમો બીજી તરફવાલાની વેચાણ હકકની આવેલી હોઈ તેમાં વારસદારોની કોઈ કબુલાત કે સહી સંમતી લેવાની જરૂર રહેતી નથી તેવા વિશ્વાસ અને ભરોશા સાથે અમો બીજી તરફવાલાએ તમો એક તરફવાલાને મજકુર મીલકતનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે.

(૧૫) મજકુર મીલકતનો અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપીએ ત્યાં સુધીના જે કાંઈ સરકારી કરવેરા, મહેસુલ વિગેરે લેણાં ભરવાના બાકી નથી તેમ છતાં હોય તે તમામ અમારે ચુકવી દેવાના છે અને મજકુર મીલકત તમોને ચોખ્ખે ચોખ્ખી અને ના કરજી કરી આપવાની છે. મજકુર મીલકતના આ વેચાણ દસ્તાવેજ પછીના સમય માટેના જે કાંઈ સરકારી કરવેરા, મહેસુલ, ફાળા વિગેરે જે કાંઈ આવે તે તમામ ચુકવવાની જવાબદારી તમો વેચાણ લેનારાઓની રહેશે.

(૧૬) મજકુર મીલકત અંગે અગર તેમાંના અમારા રાઈટ્સ, ટાઈટલ્સ અંગે અગર તમોને આ કરારથી અમોએ આપેલા હક્કો, હિતો, રાઈટ્સ, ટાઈટલ્સ અંગે, હરકોઈ શખ્સ, હરકોઈ પ્રકારે તમોને અગર તમારી મારફતે મજકુર મીલકતમાં હક્ક, હિત ધરાવનારાને કોઈપણ હરકત, હેલો, તકરાર કે અટકાયત કરતા-કરાવતા આવે, અગર તે અંગે કોઈપણ પ્રકારના દાવાદુવી, લીટીગેશન, તકરાર કે પ્રોસીડીંગ્સ ઉભા થાય, તે તમામ નિકાલ અમો બીજીતરફવાલાએ અમારા ખર્ચે અને જોખમે તમો જણાવો તે મુજબ તમારા લાભમાં વિના વિલંબે અને વિના કસુરે

KAD
5491 | 14 | 71
2021

કરી કરાવી આપવાના છે અને મજકુર મીલકત તમોને અમારા ખર્ચે અને અમારા જોખમે ચોખ્ખે ચોખ્ખી, માર્કેટેબલ, બીન કરજી, બોજા મુક્ત અને તકરાર મુક્ત કરી - કરાવી આપવાની છે તથા તે માટે અમો તમોને કાયદેસર રીતે સંપુર્ણપણે ઈન્ડેમ્નીફાય કરીએ છીએ.

(૧૭) મજકુર મીલકતના આ વેચાણ દસ્તાવેજની રૂઈએ તમોને પ્રાપ્ત થયેલા, થનારા હક્કો, હીતો તમો તમારી મરજી મુજબ અન્ય કોઈને કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર, એસાઈન કરવા મુક્તપણે હક્કદાર છો અને રહેશો અને તેમાં તમો વેચાણ લેનારને અમો વેચાણ આપનારની આપોઆપ સંમતિ મળેલી ગણાશે તે સહી.

(૧૮) મજકુર મીલકતની કોઈ ખુટતી સ્ટેમ્પ ડયુટી ભરવાની બાકી નથી તે સહી.

(૧૯) મજકુર મીલકતના અમો વેચાણ આપનારના માલીકી હકકના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે. તેમ છતાં ભવિષ્યમાં મજકુર મીલકત અંગે કોઈ વાંધો કે હરકત ઉભી થાય તો તેનુ સમાધાન અમારા પદરના ખર્ચે અને જોખમે દુર કરી આપવા અમો બંધાયેલા છીએ તે સહી.

(૨૦) મજકુર મીલકતની બજાર ભાવે કિંમત રૂપિયા- ૧,૫૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા એક કરોડ એકાવન લાખ પચાસ હજાર પુરાની થાય છે તે સહી.

KAD 5491 | 15 | 71 2021

((૧૩))

(૨૨) મજકુર મીલકતના વેચાણ દસ્તાવેજનો ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી, લખાઈ ફી, કોમ્પ્યુટર ટાઈપીંગ, ઝેરોક્ષ વિગેરે થતો તમામ ખર્ચ તમો વેચાણ લેનારે ભોગવવાનો છે તે સહી.

(૨૪) મજકુર મીલકતને લગતા નીચે મુજબના સાધનીક કાગળો અમોએ તમોને સુપ્રત કરેલ છે.

(૧) એન.એ. હુકમની નકલ.
(૨) ગામનો નમુનો નંબર- ૭/૧૨ ની નકલ.
(૩) ગા.ન.નં. ૭/૧૨ માં આવતી ગા.ન.નં. ૬ હકક પત્રકની નોંધોની તમામ નકલો.

(૨૫) મજકુર મીલકતને લગતા કોઈપણ જાતનો દસ્તાવેજો કોઈને કોઈપણ રીતે કે સંબંધે આપેલ નથી કે સોંપેલ નથી કે કોઈને શાન ગીરોમાં કે અન્ય કોઈ રીતે મજકુર મીલકતને બોજો થાય તેવુ કૃત્ય કરેલ નથી કે સોંપેલ નથી.

પ રી શી ષ્ટ

જત ગુજરાત સ્ટેટમાં ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણાના સબ ડીસ્ટ્રીકટ કડીના કડી કસ્બાની સીમની મલ્ટીપરપઝ હેતુસારૂ બીનખેતી ઉપયોગની (રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૩/૨) નવીન રી- સર્વે નંબર- ૧૩૦૩ ની ચોરસ મીટર - ૨૬૧૬ ના ક્ષેત્રફળની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- (૩૨/૨ + ૩૩)/૧ ફાળવવામાં આવેલો છે જેનું ક્ષેત્રફળ એફ - ફોર્મ મુજબ નું ચોરસ મીટર- ૧૯૬૨ ના ક્ષેત્રફળવાળી ખુલ્લી જમીન તથા (રેવન્યુ સર્વેનંબર- ૪૧૨/૨/૪) નવીન રી- સર્વે નંબર- ૧૩૦૪ ની ચોરસ મીટર - ૬૫૪૦ ના ક્ષેત્રફળની જમીનમાં ટી.પી. સ્કીમનંબર- ૨ (૨/૧ + ૨/૨) ના ફાઈનલ પ્લોટનંબર- ૩૨/૧/૧ ફાળવવામાં

KA
5491 | 16 | 71
2021

આવેલો છે જેનું ક્ષેત્રફળ એફ - ફોર્મ મુજબનું ચોરસ મીટર- ૫૦૧૧ મળી કુલ ચોરસ મીટર - ૬૯૭૩ ના ક્ષેત્રફળની ખુલ્લી જમીન અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારે તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારાઓને વેચાણ આપી છે જે જમીનના ખુંટની વિગત નીચે પ્રમાણે છે.

। ઉત્તરે :- શ્રી ગોપાલ ગ્લાસ વર્કશોપની માલીકીની જગ્યા આવેલી છે.
। દક્ષિણે :- એફ.મી. નં. ૪૮/૨/૨ રે.સ.નં. ૪૩૫/અ/૨ આવેલ છે.
। પૂર્વે :- પાલ્કો ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (એફ.પી. નં. ૩૬/૨) આવેલ છે.
। પશ્ચિમે :- ૨૪.૦૦ મીટરનો ટી.પી. રોડ આવેલ છે.

ઉપર પ્રમાણે ખુંટ ચાર વચલી રહેણાંકના હેતુસારૂ બીનખેતી ઉપયોગની ખુલ્લી જમીન છે. તે તેમાંના ઝાડ, પાન, વાડ, શેઢા સાથેની તથા તે તેને લાગતા વળગતા તમામ પ્રકારના અંગભુત હકકો સાથેની છે.

મજકુર મીલકતનો સદર વેચાણ દસ્તાવેજ અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારે તમો એકતરફવાલા વેચાણ લેનારાઓને અમારી રાજીખુશીથી તેમજ અકકલ હોંશિયારીથી કોઈના કોઈપણ જાતના દબાણ સિવાય અમારી સ્વઈચ્છાથી કરી આપેલ છે. તે અમો બીજીતરફવાલા વેચાણ આપનારને તેમજ અમારા વંશ, વાલી, વારસોને તેમજ લાગતા વળગતા તમામને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે તે સહી.

તારીખ :- 28 MAY 2021

<u>મત્તાં : બીજીતરફવાલા : લખી આપનાર : વેચાણ આપનાર</u>

(૧) શુકલ રાજેશ પરમાનંદ

KAD 5491 | 17 | 71 2021

((૧૫))

(૨) પટેલ સતીશકુમાર ગાંડાભાઈ

----

(૩) પટેલ રમેશભાઈ ચતુરભાઈ

નીચેના બે સાક્ષીઓ રૂબરૂ મત્તાં કરેલ છે.

(૧)
----

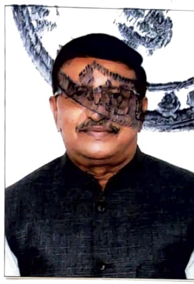
(૨)

KAD
5491 | 18 | 71
2021

((૧૬))

રજીસ્ટ્રેશન એકટ ૧૯૦૮ ની કલમ ૩૨ એ મુજબનુ પરીશીષ્ટ

વેચાણ આપનાર :-



(૧)..
(શુકલ રાજેશ પરમાનંદ)

(૨)..
(પટેલ સતીશકુમાર ગાંડાભાઈ)

(૩)..
(પટેલ રમેશભાઈ ચતુરભાઈ)

KAD
5491 | 19 | 71
2021

((૧૭))

રજીસ્ટ્રેશન એકટ ૧૯૦૮ ની કલમ ૩૨ એ મુજબનુ પરીશીષ્ટ

વેચાણ લેનાર :-

"શ્રી બાલાજી કોર્પોરેશન" મુ.કડી એ નામની ભાગીદારી

પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર

(૧)...S. G. Patel...........................

(પટેલ સતીષકુમાર ગાંડાલાલ)

(૨)..

(પટેલ ચેતનભાઈ રમણલાલ)

(૩)..

(પટેલ ભાવિનકુમાર હસમુખભાઈ)

(૪)...K.B. Patel...............................

(પટેલ કલ્પેશ બચુભાઈ)

KA
5491 | 20 | 71
2021

((૧૮))

રજીસ્ટ્રેશન એકટ ૧૯૦૮ ની કલમ ૩૨ એ મુજબનુ પરીશીષ્ટ

વેચાણ લેનાર :-

(૫)...
(પટેલ જગદીશકુમાર બાબુલાલ)

(૬)...
(પટેલ વિશાલકુમાર બળદેવભાઈ)

(૭)...
(પટેલ વિજયકુમાર મીઠાભાઈ)

(૮)...
(શાહ કૃણાલ યોગેશભાઈ)

KAD 5491 21 71 2021

((૧૯))

: મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ :

મીલકતનુ પોસ્ટલ સરનામુ : મોજે કડી નવો સર્વે નંબર- ૧૩૦૩ તથા ૧૩૦૪ ની ખુલ્લી જમીન

મીલકત વેચાણ આપનારની સહી.

મીલકત વેચાણ લેનારની સહી.

KADI
5491 | 2471
2021

((૨૦))

: મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ :

મીલકતનુ પોસ્ટલ સરનામુ : મોજે કડી નવો સર્વે નંબર- ૧૩૦૩ તથા ૧૩૦૪ ની ખુલ્લી જમીન

મીલકત વેચાણ આપનારની સહી. મીલકત વેચાણ લેનારની સહી.

KAD		
5491	68	71
2021		

28/05/2021 11:53:15 am Version 1.1.2019.4

અનુક્રમ નંબર ૫૪૯૧ સને ૨૦૨૧
તા મે માસની ૨૮ મી તારીખે
૧૧ થી ૧૨ વાગ્યાની વચ્ચે કડી
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: ૨૦૨૧૧૦૩૦૦૯૫૯૯

	રૂ. પૈસા
ફીપહોંચી છે તે	
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૧૫૧૫૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (100):	૨૦૦૦
અન્ય ફી	0
કુલ એકંદરે રૂ.	૧૫૩૫૦૦

20210428999246180

શુકલ રાજેશ પરમાનંદ

(J. B. Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
કડી

(J. B. Patel)
સબ રજીસ્ટ્રાર
કડી

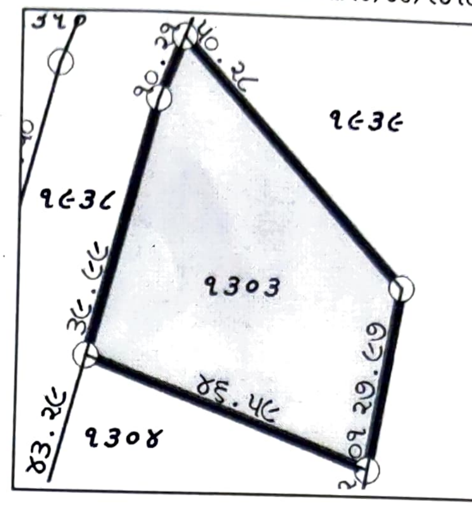
અનું. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧.૦૦૦	શુકલ રાજેશ પરમાનંદ રહે-રાધે ધરતી સીટી કડી તા- કડી PANNO:AOSPS6527C	૫૪			
૨.૦૦૦	પટેલ સતીશકુમાર ગાંડાભાઇ રહે- સોલા અમદાવાદ PANNO:ACSPP9064B	૪૪			S G Patel
૩.૦૦૦	પટેલ રમેશભાઇ ચતુરભાઇ રહે- વીડજ તા- કડી PANNO:DEIPP6809B	૬૧			રમેશભાઇ ચતુરભાઇ પટેલ

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

ગામ નમૂનો નંબર ૭

1040015124

(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૩૩૬૭૫ તા.૧૬/૦૮/૨૦૧૭)



જિલ્લો: મહેસાણા
તાલુકો: કડી
ગામ/ મોજે: કડી-કસ્બા
બ્લોક/ સરવે નંબર: ૧૩૦૩
સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી
જમીનનો ઉપયોગ: બીન ખેતી
ખેતરનું નામ: ખારી
અન્ય વિગતો:
જુનો બ્લોક/ સરવે નંબર: ૪૧૩/૨

જુના સરવે નંબર ને લગત નોંધ નંબરો:
૨૦૬,૨૩૭૯,૨૭૫૦,૩૦૮૦,૪૬૬૯,૬૧૮૫,૧૧૦૨૨,૧૧૦૨૮,૨૦૬૩૩ |•••જુના સરવે નંબર ને લગત બીજા હકો અને બોજા ના નોંધ નંબરો: ૨૩૭૫,૪૪૦૧,૪૫૩૩ |•••

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત -------------------- કુલ ક્ષેત્રફળ આકાર રૂ. જુડી તથા વિષેશધારો રૂ પાણીભાગ રૂ.	૦-૨૬-૧૬ ----------- ૦-૨૬-૧૬ ૬૮૭.૦૦ 0.00 0.00	---------------------------------- ૧૪૬૫૧ | ૦-૨૬-૧૬ | ૬૮૭.૦૦	૩૩૬૭૫,૩૩૮૯૩,૩૫૬૪૨,૩૫૬૬૪,૩૫૭૨૬,૩૫૯૩૬, ---------------------------------- પટેલ સતીષકુમાર ગાંડાલાલ(૩૫૯૩૬) પટેલ ચેતનભાઇ રમણલાલ(૩૫૯૩૬) પટેલ ભાવિનકુમાર હસમુખભાઇ(૩૫૯૩૬) પટેલ કલ્પેશકુમાર બચુભાઇ(૩૫૯૩૬) પટેલ જગદીશકુમાર બાબુલાલ(૩૫૯૩૬) પટેલ વિશાલકુમાર બળદેવભાઇ(૩૫૯૩૬) પટેલ વિજયકુમાર મીઠાભાઇ(૩૫૯૩૬) શાહ કૃણાલ યોગેશભાઇ(૩૫૯૩૬) શ્રી બાલાજી કોર્પોરેશન મુ. કડી એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના વ.ક.ભાગીદાર Pn AEJFS9450H(૩૫૯૩૬)

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
-<૨૭૫૦>	૩૩૬૭૫, -- ટુકડો કમી<૪૪૦૧> કલેકટરશ્રી મહેસાણા ના તા. ૦૮/૦૧/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક. ૩૭/૦૪/૦૯/૧૨૦/૨૦૨૧ મુજબ બિનખેતી(ક્ષે.૧૯૬૨.૦૦ ચો.મી.પુરતી)<૩૫૭૨૬>

ઇ-ગ્રામ પંચાયત જાસલપુર, તા. કડી

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

#-નામંજુર &-તકરારી •-રદ

તા.26/10/2021 02:41:39 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.

પ્રીંટ તા.22/11/2021 04:10:52

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત JASALPUR, કડી

SHREE BALAJI
CORPORATION

TF/ 10, Riddhi-Siddhi Square, Nr. Railway Crossing,
Kadi-Karannagar Road, KADI. Dist. Mehsana.
Mo. +91 96876 17123
E-mail : skyviewshreebalajicorporation@gmail.com

Ref. No.

Date :

FIRM NAME: SHREE BALAJI CORPORATION

PROJECT NAME: SKY VIEW

LOCATION DETAILS

The location details of the project, with clear demarcation of land dedicated for the project along with boundaries including the latitude and longitude of the end points of the projects:-

LATITUDES: - 23.527160

LONGITUDES: - 72.296760

ADDRESS: - Sky View, Near- New under Bridge, Kadi Baypass road, B/h Maruti Showroom, Kadi, Mahesana- 382715

SHREE BALAJI CORPORATION

PARTNER