

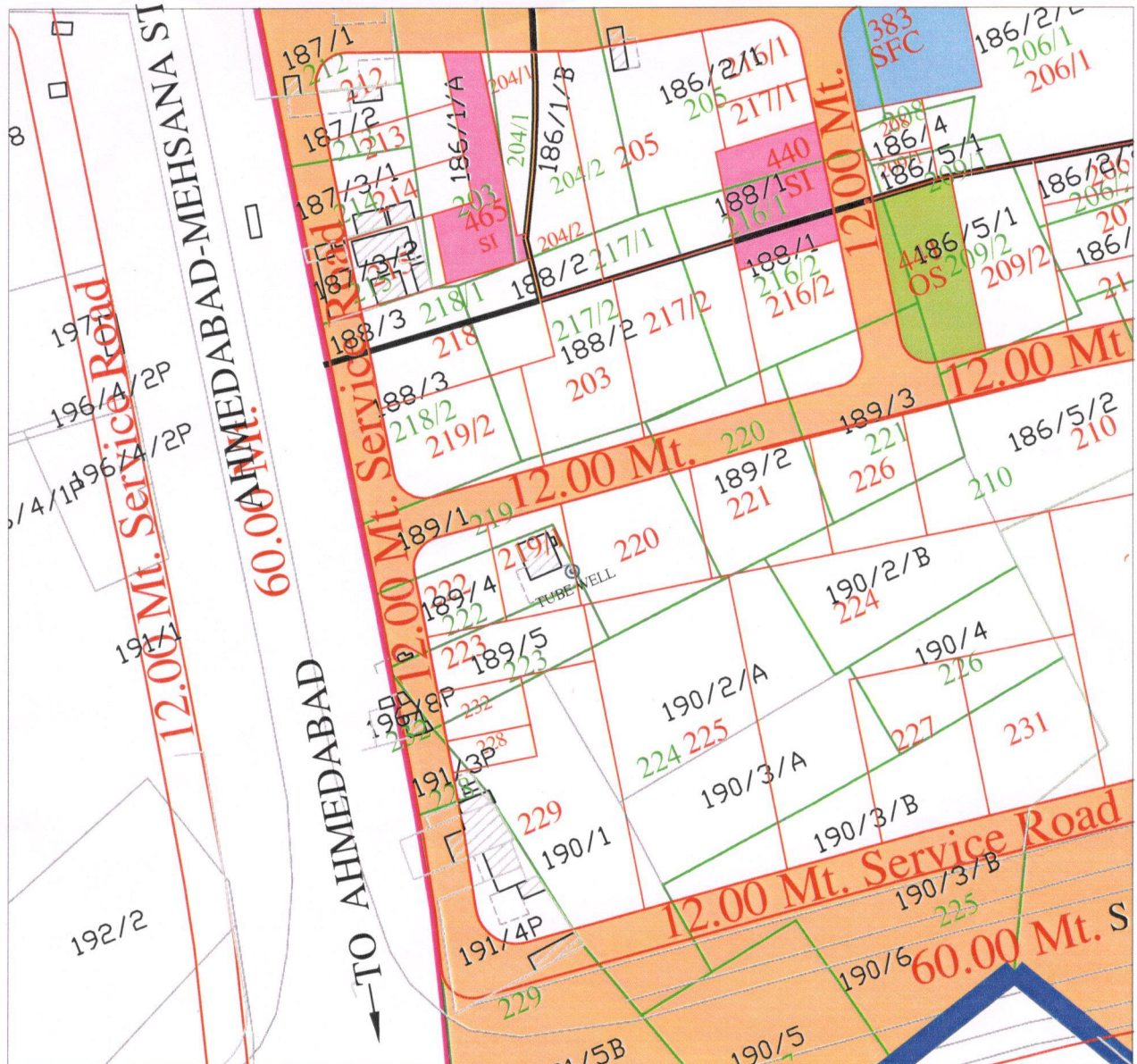
FINAL PLOT NO: 220
ORIGINAL PLOT -



SCALE:1C.M.=20.0M.



 O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO:
GH/V/67 OF 2018/TPS-112011-3978-L. DATE: 08-06-2018.

TRUE COPY

H. D' man

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહોંચ નંબર ૧૦૦૦૫

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૧૬/૦૩/૨૦૨૦

પ્રતિ શ્રી, કમલેશકુમાર દેસાઈભાઈ
૭૦૪, મૅન્ડોલકલ્ચુ
જુડાલ, તા. જ. ગાંધીનગર

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૧૨/૦૩/૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે જુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં./સર્વે નં. ૧૮૮

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી

૬૦.૦૦૦

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ

સેક્ટર-૨-૨૨ અને/અથવા અપર લ સેક્ટર-૨-૨૨
અફેક્ટેડલ હાઉસિંગ ઝોન-RAH

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં- ૪૧૦ (અમદાવાદ પુર-મુદસ-જુડાલ)

તથા ફા.ફટ મંજુર ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : “આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી”

CHD BY: [Signature]
HD MAN: [Signature]



[Signature]

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

નમુનો ઓફ																
નિયમ ૨૧ અને ૩૫																
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૦ (અમીયાપુર-ઝુંડાલ-સુધડ) ફાઇલ મંજૂર તા:૦૮-૦૬-૨૦૧૮																
પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક																
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ના કલમ ૪૮ (૧) મુજબ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર તા..૧૧.૦૭.૨૦૧૬																
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)
				નંબર	સેક્ટરફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	સેક્ટરફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં						
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવેકસિત		વેકસિત				
										બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩
	ગામ : ઝુંડાલ															
૨૩૧	કમલેશકુમાર દેસાઇભાઇ	જુ. શ.	૧૮૯/૨	૨૨૦	૨૧૨૫	૫૫૨૫૦૦૦	૫૫૨૫૦૦૦	૨૨૦	૧૨૭૫	૩૩૧૫૦૦૦	૩૩૧૫૦૦૦	૮૫૬૬૭૨૫	૮૫૬૬૭૨૫	૨૨૧૦૦૦૦	૫૨૫૧૭૨૫	૨૬૨૫૮૬૩

CHD BY: 
H'D.MAN:
02-07-2028
10:30



TRUE COPY

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD