



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યમ્ય કચેરી,
અમદાવાદ

અરજી ક્રમાંક : RZ2017/030/4622

અરજી તારીખ : ૩૦-૪૦-૨૦૧૭.

પ્લોટ નં. ૭૩૩/૫૬ તા. ૩૦-૪૦-૧૭

અરજદારશ્રી ફિરોજ નવરો
જિલ્લો
અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ તા. ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ મુજબના નકશાના આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૪૪ નિર્માણ નકશા/ (પુનરાવર્તિત)

ફાઈનલ પ્લોટ નં.- ૦૬

સી.ડી.પી. શીટ નંબર ૮૪

ની જમીન રહેણાંક ઝોન -૧(એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ :

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ : ૦૬-૪૪-૨૦૧૭

જી.ડ્રાફ્ટસમેન

06/11/2017
જી.ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

6/11/2017

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

For, SARTHAK DEVELOPERS

Partner PARTNER

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 6

T.P.S. NO. & NAME :- 111_NIKOL_KATHWADA

DISTRICT:- AHMEDABAD



1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

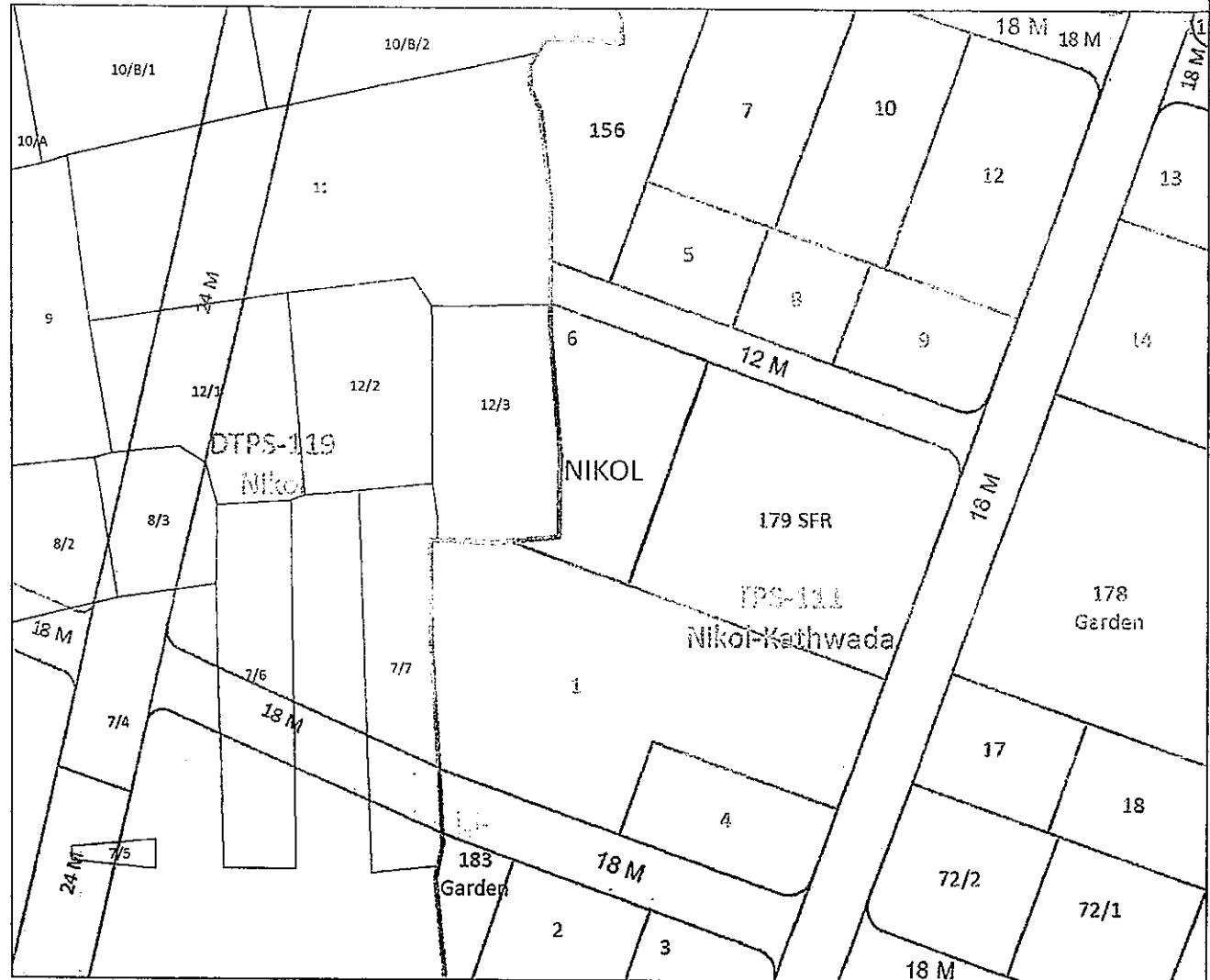
Residential Zone I-R1

Village Boundary

TPS Boundary

Existing Road

Proposed Road



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 6

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2017/1030/462/
Amount Recieved Rs. 2000/- 1000
Receipt No. 233/55 Dtd. 30/10/2017

For, SARTHAK DEVELOPERS
PARTNER

Prep. By: 06-11-17

Chd. By:

6/11/2017

H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME - 111 (Nikol-Kathwada)

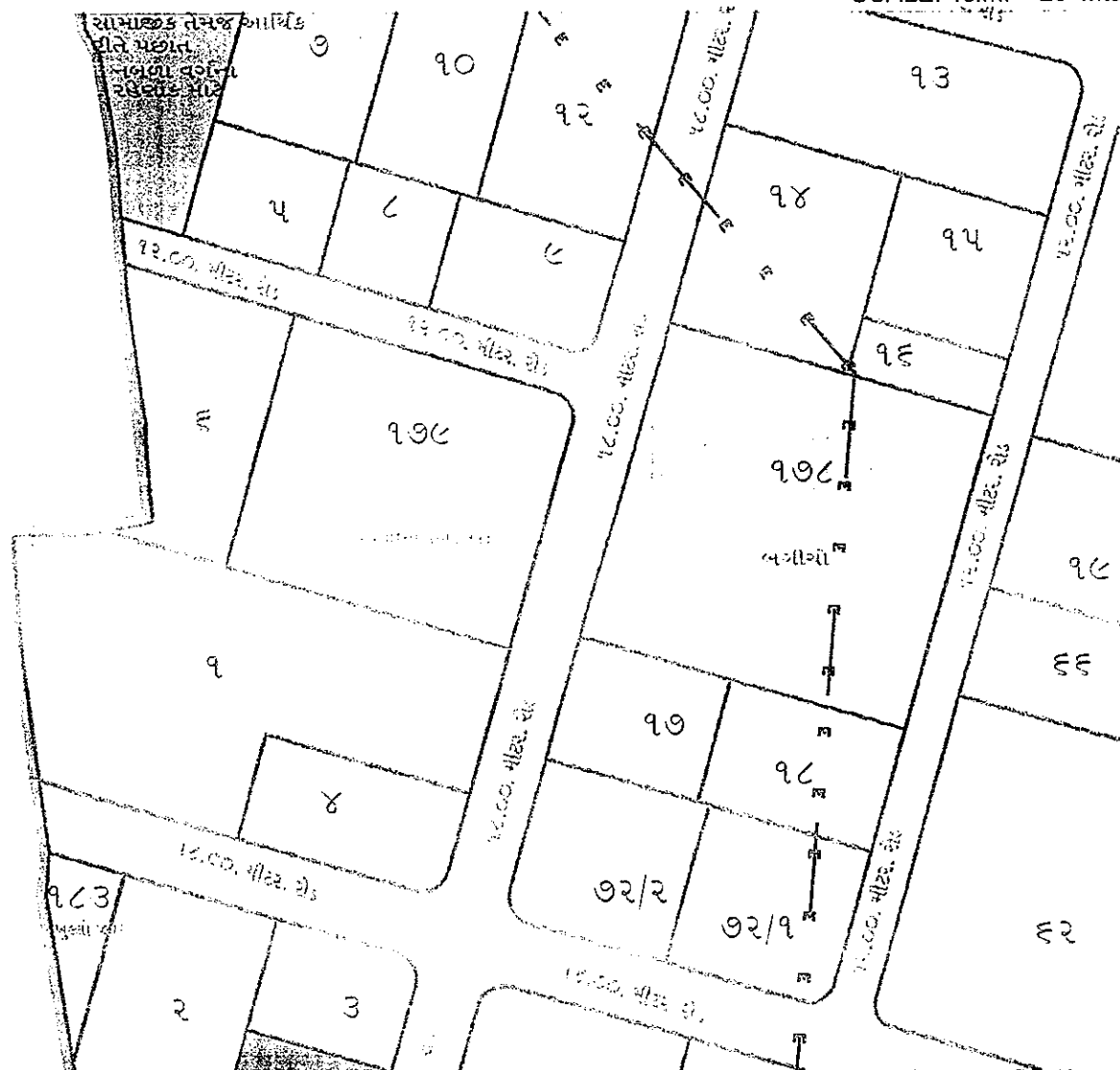
Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

Department NO. GH/V/120 OF 2014/TPS-112013- 6181-L, Dt:16/5/2014

FINAL PLOT NO: 6



SCALE: 1c.m. = 20 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 6

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં./P/26174/03/6757 તા. 3-11-17 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં..7.33/-ડ.જ.તા. 3-11-17
રજિસ્ટર P/...વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.
1500

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

Prep. By

[Signature] 6/11/17

For, SARTHAK DEVELOPERS

TRUE COPY

Chd. By:

[Signature] 03/11/2017

[Signature] PARTNER

[Signature] 6/11/2017

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

H. D' man:

અનુ. નંબર		જમીનમાલિક	નોંધ
૧		૨	૯
૬	૧	ભગવાનભાઈ અંબાલાલ	કોના હક્ક, હિસ્સા તેમની મુજબંડની જમીનમાં ના હક્ક, હિસ્સા
	૨	ભલાભાઈ ચતુરભાઈ	

PREPARED BY
CHECKED BY

03/11

TRUE COPY

Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad

For, SARTHAK DEVELOPERS

PARTNER