



AUDA

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14

ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061

ઈમેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઇટ : www.auda.org.in



નમુનો ધ

નિયમ -10

વિકાસ માટે પરવાનગી

શ્રી KHUSHI DEVELOPERS PARTNER JIGNESH BALADEVBHAI PATEL, BHAGIRTH KESHAYLAL PATEL, & RAJESH BABULAL PATEL/ADD.-6, DHARMANATH SOCIETY, NR. TECHNICAL SCHOOL, KALOL, GANDHINAGAR. ને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં 27) ની કલમ-29 (1)(1), 29(1) (2), 49(1) (2) હેઠળ મોજે ગામ KALOL તાલુકો KALOL જીલ્લો GANDHINAGAR નગર રચના યોજના નં. T.P.5(KALOL-OLA-BORTISANA) રે.સ.નં./બ્લોક નં 1009/1 હિસ્સા નં -- મુળખંડ નં 191/1 અંતિમખંડ નં 191/1/2 સબપ્લોટ નં --- ટેનામેન્ટ નં TYPE - A+B,C,D નં 3084.00 ચો.મી

જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન કર્યો પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને યુક્તિ રાખી વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

કામનું વર્ણન:

અ.નં.	(માળ)2	બાંધકામ(બિલ્ડઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) 3	બાંધકામનો ઉપયોગ (4)	એકમની સંખ્યા (5)	રીમાઈડ (6)
1	સેલર/બોયરૂ	---	---	---	---
2	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (હોલોપ્લીનથ)	1397.57	SHOP + RESIDENTIAL + PARKING	13 (S) + 20 (R)	BLOCK-A+B (SHOP+RESI.)
3	ફર્સ્ટ ફ્લોર	1340.83	RESIDENTIAL	08 (R)	BLOCK-C,D-(RESI.)
4	સેકન્ડ ફ્લોર	1097.19	RESIDENTIAL	08 (R)	
5	થર્ડ ફ્લોર	547.89	RESIDENTIAL	08 (R)	
6	ફોર્થ ફ્લોર	547.89	RESIDENTIAL	08 (R)	
7	ફાઇથ ફ્લોર	---	---	---	
8	સીક્સથ ફ્લોર	---	---	---	
9	સેવનથ ફ્લોર	---	---	---	
10	સ્ટેર કેવીન	73.15	---	---	
11	મશીન રૂમ	43.19	---	---	
/ કુલ:		5047.71	SHOP + RESIDENTIAL + PARKING	13 (S) + 52 (R) = 65	

ખાસ/શરત:-બી.યુ.પરમીશન મેળવતા અગાઉ અરજદારશ્રીએ વાણીજ્ય એન.એ.નો હુકમ રજૂ કરવાનો રહેશે.

ખાસશરત : નામ સુપ્રિમ કોર્ટ SLP(CIVIL) નં. 4440-જાપ૧/૨૦૧૪ માં જે આખરી જજમેન્ટ આવે તે અંતિમકર્તા રહેશે. તે બાબતે અરજદારશ્રીએ આપેલ બાંહેધરી પત્રકને આધીન આ વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

રવાના કર્યું, મારફત

મદદ-નીશ નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

નોંધ પર ચેરમેનશ્રીની સહી છે

2/9/20

સીનીયર નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ

ક્રમાંક : PRM/40/1/2014/415

તારીખ: 31/08/2015

4 SEP 2015

FOR, KHUSHI DEVELOPERS

Jignesh K. Patel

PARTNER