નંબર : સીબી/ LAND-2 /એનએ/એસઆર- 562 /2011

જીલ્લા કલેકટરની કચેરી
સુભાષબ્રીજ સર્કલ, અમદાવાદ
તારીખ :10/01/2012

આ મુખ :

૧. દસ્ક્રોઈ મામલતદારશ્રીના પત્ર નં જમન/ વશી MOTERA/SR-338/11 તા. 24/08/2011 તથા
દસ્ક્રોઈ ડેપ્યુટી કલેકટરશ્રી, અમદાવાદના પત્ર નં સીડીસી/એલએ- તા.

૨. જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૬૫, ૬૬, ૬૭ ના અધિકારો તથા નિયમોના નિયમ-૧૦૦

૩. કબજેદારની તારીખ : 22/06/2011 ની અરજી તથા જવાબ.

AHD-6/NRD
16840 | 30 | 37
2017

હુ ક મ

એપેન્ડીકસ-એ, માં દર્શાવેલ જમીનના કબજેદાર ધ્વારા આમુખ-(૩) વાળી અરજી અન્વયે બીનખેતીના હેતુ માટે ઉપયોગ કરવા નીચે દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનની બીનખેતી માટેની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે. કબજેદારની રજુઆત મુજબ તથા કામના કાગળોમાં રેકર્ડ ઉપર અરજદારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે તથા શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદા અન્વયે પ્રશ્નવાળી જમીન ફાજલ થયેલ નથી કે સરકાર પક્ષે કબજો લેવાયેલ નથી તેમ કાગળો ઉપરથી ફલિત થાય છે. જે અંગે આમુખ-(૧) માં દર્શાવ્યા મુજબ સંબંધીત મામલતદારશ્રી તથા પ્રાંત અધિકારીશ્રીના હકારાત્મક અભિપ્રાય મળેલા છે. અરજદાર જે બાંધકામ કરવા માંગે છે તેના પ્લાનની નકલ રજુ થયેલ છે.

એપેન્ડીકસ-એ (જમીનની વિગત)

ઠરાવેલ વિશેષ ધારો :
Rs. 494 /-

ગામ : મોટેરા તાલુકો : દસ્ક્રોઈ

ક્ષેત્રફળ : 1974.00 Sq.Mts.

સર્વે નંબર : 18

ટી.પી. 47 ફા.પ્લોટ નં. 4

સ.પ્લોટ નં.

બીનખેતી હેતુ :

રહેણાંક 1974.00 Sq.Mts.

એપેન્ડીકસ-બી (કરવેરાની વિગત)

(૧) રુપાતર કરની રકમ	Rs. 19740 /-	ચલન નંબર:- 24/12	તારીખ :-	04/01/2012
(૨) વિશેષ ધારો	Rs. 494 /-	પહોંચ નંબર:- 26/12	તારીખ :-	04/01/2012
(૪) લોકલ ફંડ	Rs. 247 /-	પહોંચ નંબર:- 69/12	તારીખ :-	04/01/2012
(૫) શિક્ષણ ઉપકર	Rs. 124 /-	પહોંચ નંબર:- 4/12	તારીખ :-	04/01/2012

SANKALP INFRASTRUCTURE
PROPRIETOR

Scanned by CamScanner

૧૨. સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૧/૭/૨૦૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક, ના પરિશિષ્ટ-૪ માં ઉલ્લેખેલ તમામ શરતોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે.

૧૩. આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજુ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થયેથી કે ઉપરની કોઈપણ શરતોનો ભંગ થયેથી આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મહેસુલ કાયદા કલમ-૭૯/એ, હેઠળ પગલાં લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલિન અમલમાં હોય તેવાં બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાધ વિના ઈન્ડીયન પીનલ કોડ હેઠળ કબજેદારો ફોજદારી ગુન્હા માટે શિક્ષાત્મક પગલા લેવાને પાત્ર બનશે. તથા જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૬ તથા નિયમોના નિયમ-૧૦૦ અનુસાર યોગ્ય તે દંડાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને બાંધકામ દુર કરાવવા સહિતના એક કે વધુ પગલાં લેવામાં આવશે.

AHD-6/NRD 16840 32 37 2017 સહી/-

કલેકટર, અમદાવાદ

રવાના કરવા માટે પ્રમાણીત,

ચીટનીસ ટુ કલેકટર, અમદાવાદ.

પ્રતિ,

શ્રી પટેલ કાંતિભાઈ મગનભાઈ વિગેરે
કોટેશ્વર,
તા.જી.ગાંધીનગર
ગાંધીનગર

નકલ રવાના :-

૧. મામલતદારશ્રી, દસ્ક્રોઈ તરફ (~~બીનખેતી~~) ૨/-આગળની જરુરી કાર્યવાહી તથા સનંદ ભરાવવા અંગે ઘટતી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સારુ.
૨. તલાટીશ્રી મોટેરા તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગામ નમુના નં.૨, માં જરુરી નોંધ કરવા સારું.
૩. ડીસ્ટ્રીકટ ઈન્સ્પેકટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડઝ, સર્વેભુવન, લાલદરવાજા, અમદાવાદ
૪. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (એસ્ટેટ) દાણાપીઠ, અમદાવાદ/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડા, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ
૫. જન સેવા કેન્દ્ર તરફ,અરજી નં. 483929 અન્વયે જાણ તથા અપડેશન કરવા સારુ.
૬. સિલેકટ ફાઈલે.

NOTARY RAMANBHAI N. PATEL AHMEDABAD GUJARAT STATE REG NO. 12828/17 GOVT. OF INDIA

TRUE COPY
NATWARLAL K. PATEL
ADVOCATE

SANKALP INFRASTRUCTURE

Scanned by CamScanner