

નંબર : સીબી/ LAND-2 /એનએ/એસઆર- 562 /2011



જીલ્લા કલેક્ટરની કચેરી
સુભાષબ્રીજ સર્કલ, અમદાવાદ
તારીખ : 10/01/2012

૧. દરકાઈ મામલતદારશ્રીના પત્ર નં જમન/ વર્ષ MOTERA/SR-338/11
દરકાઈ ડેપુટી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના પત્ર નં સીડીસી/એલએ-

તા. 24/08/2011 તથા

૨. જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૬૫, ૬૬, ૬૭ ના અધિકારો તથા નિયમોના નિયમ-૧૦૦

૩. કબજેદારની તારીખ : 22/06/2011 ની અરજી તથા જવાબ.

16840

30

37

હુ ક મ

2017

એપેન્ડીક્સ-એ, માં દર્શાવેલ જમીનના કબજેદાર ધ્વારા આમુખ-(૩) વાળી અરજી અન્વયે બીનખેતીના હેતુ માટે ઉપયોગ કરવા નીચે દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનની બીનખેતી માટેની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે. કબજેદારની રજૂઆત મુજબ તથા કામના કાગળોમાં રેકર્ડ ઉપર અરજદારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે તથા શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદા અન્વયે પ્રશ્નવાળી જમીન ફાજલ થયેલ નથી કે સરકાર પેક્ષે કબજો લેવાયેલ નથી તેમ કાગળો ઉપરથી ફલિત થાય છે. જે અંગે આમુખ-(૧) માં દર્શાવ્યા મુજબ સંબંધિત મામલતદારશ્રી તથા પ્રાંત અધિકારીશ્રીના હકારાત્મક અભિપ્રાય મળેલા છે. અરજદાર જે બાંધકામ કરવા માંગે છે તેના નિર્ણયની નકલ રજૂ થયેલ છે.

એપેન્ડીક્સ-એ (જમીનની વિગત)

ઠરાવેલ વિશેષ ધારો :

Rs. 494 /-

સર્વે નંબર : 18

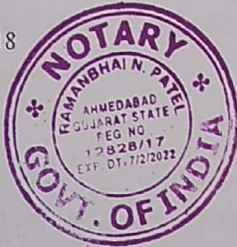
તાલુકો : દરકાઈ

ક્ષેત્રફળ : 1974.00 Sq.Mts.

ટી.પી. 47

ફા.પ્લોટ નં. 4

સ.પ્લોટ નં.



બીનખેતી હેતુ :

રહેણાંક 1974.00 Sq.Mts.

એપેન્ડીક્સ-બી (કરવેરાની વિગત)

(૧) રૂપાતર કરની રકમ Rs. 19740 /- ચલન નંબર:- 24/12 તારીખ :- 04/01/2012

(૨) વિશેષ ધારો Rs. 494 /- પહોચ નંબર:- 26/12 તારીખ :- 04/01/2012

(૪) લોકલ ફંડ : Rs. 247 /- પહોચ નંબર:- 69/12 તારીખ :- 04/01/2012

(૫) શિક્ષણ ઉપકર : Rs. 124 /- પહોચ નંબર:- 4/12 તારીખ :- 04/01/2012

SANKALP INFRASTRUCTURE

૧૨. સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૧/૭/૨૦૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક બમ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક, ના પરિશિષ્ટ-૪ માં ઉલ્લેખિત તમામ શરતોનું સુસંતપ્ત પાલન કરવાનું રહેશે.

૧૩. આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજુ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થયેથી કે ઉપરની કોઈપણ શરતોનો ભંગ થયેથી આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મહેસુલ કાયદા કલમ-૭૯/એ, હેઠળ પગલાં લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલિન અમલમાં હોય તેવાં બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાધ વિના ઈન્ડિયન પીનલ કોડ હેઠળ કબજેદારો કોજદારી ગુન્હા માટે શિક્ષાત્મક પગલા લેવાને પાત્ર બનશે. તથા જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૬ તથા નિયમોના નિયમ-૧૦૦ અનુસાર યોગ્ય તે દંડાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને બાંધકામ દુર કરાવવા સહિતના એક કે વધુ પગલાં લેવામાં આવશે.

રવાના રવા માટે પ્રમાણીત,

ચીટનીસ દુ કલેક્ટર, અમદાવાદ.

પ્રતિ,

શ્રી પટેલ કાંતિભાઈ મંગલભાઈ વિગેરે

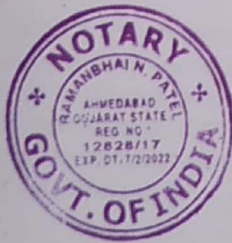
કોટેશ્વર,

તા.છ.ગાંધીનગર

ગાંધીનગર

કલ રવાના :-

- મામલતદારશ્રી, દરકોઈ તરફ (અમલ કરાવવો સમયે)
- આગળની જરૂરી કાર્યવાહી તથા સંદર્ભ ભરાવવા અંગે ઘટતી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સારું.
- તલાલીશ્રી મોટેરા તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગામ નમુના નં.૨, માં જરૂરી નોંધ કરવા સારું.
- ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડઝ, સર્વેલ્યુવન, લાલદરવાજા, અમદાવાદ
- મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (એસ્ટેટ) દાણાપીઠ, અમદાવાદ/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડા, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ
- જન સેવા કેન્દ્ર તરફ, અરજી નં. 483929 અન્વયે જાણ તથા અપરેશન કરવા સારું.
- સિલેક્ટ ફાઈલે.



TRUE COPY
NATWARLAI K. PATEL
ADVOCATE
324 to 325, 2nd Floor, Sankalp Mall
Sankalp Mall, Ahmedabad-380 005

SANKALP INFRASTRUCTURE