

એન.એ./યુ-૧/કલમ-૬૫-એ/વાડજ/કેસ નં.૬/૨૦૧૫

નાયબ કલેક્ટર (બીનખેતી) ની કચેરી,
જીલ્લા સેવા સદન, પ્રથમ માળ કલેક્ટર કચેરી,
સુભાષબ્રીજ, અમદાવાદ-૨૭
તા.૦૬-૦૨-૨૦૧૫

વંચાણે લીધું :

- (૧) જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૫, ૬૫-એ, ૬૬, ૬૭ હેઠળની તેમજ નિયમ-૧૦૦ ની જોગવાઈ.
- (૨) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક નં. એલઆરસી/૧૦-૨૦૦૨/૧૬૪૦/ક તા. ૨૨-૪-૨૦૦૩
- (૩) સરકાર શ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક :બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક તા. ૧-૦૭-૨૦૦૮
- (૪) જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના સુધારા હુકમ નં. સીબી/એડીએમ/બીનખેતી સત્તા/૦૮ તા. ૨૪-૮-૨૦૦૮ ના સુધારા હુકમ સાથે જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હુકમ નં. સીબી/એડીએમ/બીનખેતી સત્તા/સોંપણી/૧૧ તા. ૨-૧૨-૨૦૧૧ તથા હુકમ નં. સીબી/એડીએમ/એનએ/સત્તા સોંપણી/૨૦૧૨ ના તા. ૩૧/૦૮/૨૦૧૨
- (૫) અરજદારશ્રી વિરનગર જો.ઓ.હા.સો.લી.ની જ.મ.કા.કલમ-૬૫-એ હેઠળ ની તા. ૫-૦૧-૨૦૧૫ ની અરજી.
- (૬) કબજેદારનો તા. ૨૦-૦૧-૨૦૧૫ નો સ.ઓ.બિનખેતી, અમદાવાદ રૂબરૂ કરેલ સ્થળ સ્થિતિનું પંચનામું.

હુકમ :

એપેન્ડિક્સ-એ, માં દર્શાવેલ જમીનના કબજેદાર દ્વારા આમુખ-(૫) વાળી અરજી અન્વયે જ.મ.કા.ક-૬૫એ હેઠળ રહેણાંકના હેતુ ના બદલે વાણિજ્ય હેતુ બીનખેતી ઉપયોગ કરવા નીચે દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનની રીવાઈઝ બીનખેતી માટેની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે. કબજેદારની રજુઆત મુજબ તથા કામના કાગળો જોતાં રેકર્ડ ઉપર અરજદારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે તથા શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદા અન્વયે પ્રશ્નવાળી જમીન ફાજલ થયેલ નથી કે સરકાર પક્ષે કબજો લેવાયેલ નથી તેમ કાગળો ઉપરથી ફલિત થાય છે. તેમજ સદર જમીન અંગે સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રીના તા. ૧૮/૧૨/૧૯૬૯ ના હુકમ નં. એલએનડી/એસ.આર. ૧૯૧૪ અન્વયે મંજૂરી આપવામાં આવેલ હતી. જેના ગા ન.નં.૨ ની પ્રમાણિત નકલ રજૂ કરેલ છે.

આમ અરજદાર જે બાંધકામ કરવા માંગે છે તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા આપેલ ઝોનીંગ સર્ટી મુજબ રહેણાંક ઝોન-૧(એક) માં સમાવેશ થયેલ છે, જેની નકલ રજૂ થયેલ છે. આમુખ (૪) માં જણાવેલ સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રીના હુકમથી કલમ-૬૫-એ હેઠળની રીવાઈઝ બીનખેતી પરવાનગી આપવાની સત્તા અત્રે આપેલ છે. કબજેદાર દ્વારા માંગેલ રીવાઈઝ બીનખેતીની એટલે કે હેતુકેરની અરજી માન્ય રાખવા પાત્ર જણાય છે.

એપેન્ડિક્સ-એ (જમીનની વિગત)

મોજે : વાડજ, તાલુકો : સાબરમતી, સીટી (પશ્ચિમ) ના સર્વે નં. ૧+૩૧૫+૫૪૦/૧, ૧+૩૧૫/૫૪૦/૧/૧
ટી.પી.નં. ૨૮, એફ.પી. ૧૧૬ સબ પ્લોટ નં. 1+1/A ની ૭૩૨ ચો.મી. વાણિજ્યના હેતુસાર

એપેન્ડિક્સ-બી (કરવેરાની વિગત)

(૧) રૂપાંતર કરની રકમ	રૂ. ૨૧૯૬૦/-	ચલન નંબર :-	૧૦/૨૦૧૫	તારીખ : ૧૮/૦૨/૨૦૧૫
(૨) વિશેષ ધારો	રૂ. ૪૪૦/-	પહોંચ નંબર :-	૭૦	તારીખ : ૧૮/૦૨/૨૦૧૫
(૩) લોકલ ફંડ	રૂ. ૨૨૦/-	પહોંચ નંબર :-	૭૦	તારીખ : ૧૮/૦૨/૨૦૧૫
(૪) શિક્ષણ ઉપકર	રૂ. ૩૩૦/-	પહોંચ નંબર :-	૭૯	તારીખ : ૧૮/૦૨/૨૦૧૫
(૫) માપણી ફી	રૂ. ૧૨૦૦/-	ચલણ નંબર :-	૪૨૩૦	તારીખ : ૧૮/૦૨/૨૦૧૫

(Signature)

એન.એ./યુ-૧/કલમ-૬૫-એ/વાડજ/કેસ નં.૬/૨૦૧૫

એપેન્ડિક્સ-એ માં દર્શાવેલ જમીન પર હાલ જુનું બાંધકામ જણાય છે. તથા અત્રેથી તા.૧૬-૦૨-૨૦૧૫ ના રોજ પત્ર થી કબજેદારને જણાવ્યા મુજબ વિ.ધારાની તથા અન્ય કરની રકમ તથા જીલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હુકમની શરતભંગ બદલ દંડ ભરવા જણાવતાં કબજેદાર ધ્વારા તે રકમ જમા કરાવી, એપેન્ડિક્સ-બી માં જણાવેલ વિગતે ભરપાઈ કરેલા ના ચલન/પહોંચો અત્રે તા.૧૮-૦૨-૨૦૧૫ ના રોજ અરજ સાથે રજુ કરેલ છે.

સબબ કબજેદાર દ્વારા માંગેલ રીવાઈઝ્ડ બીનખેતીની એટલે કે હેતુફેરની અરજી તેમના દ્વારા કરેલ રજુઆત તથા રજુ કરેલ પુરાવાની વિગતે કબજેદારની રજુઆત વ્યાજબી જણાતી હોઈ તેમની માંગણી માન્ય રાખવા પાત્ર જણાય છે. જેથી કબજેદારની માંગણી તથા ઉપર મુજબની હકીકતે નીચે દર્શાવેલ શરતોને આધીન, જમીન મહેસુલ, અધિનિયમનની કલમ-૬૫-એ હેઠળ એપેન્ડિક્સ-એ, માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ વાળી જમીન ઉપર વાણિજ્યના હેતુ માટે બીનખેતીનો ઉપયોગ કરવા રીવાઈઝ્ડ બીનખેતી પરવાનગી આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

શ ર તો :-

- ૧) આ પરવાનગી સ્થાનિક સત્તા મંડળ દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવતા નકશા તેમજ વિકાસ પરવાનગીની શરતોના અમલીકરણને આધિન રહેશે. વધુમાં વિકાસ પરવાનગી અન્વયે કરવામાં આવતો વિકાસ અને તેનો વપરાશ વિકાસ યોજનાના નિયંત્રણ વિનિમયો તેમજ ઔડિટ/મ્યુનિ.કોર્પોરેશન અને રાજ્ય સરકાર દ્વારા આપવામાં આવતા વખતો વખતના આદેશો/નિર્દેશનોને આધિન રહેશે. જમીનના માલિક/કબજેદારોએ પરવાનગી હેઠળની જમીનનો વિકાસ સંબંધિત સત્તા મંડળની વિકાસ પરવાનગી આધીન રહીને જ કરવાનો રહેશે.
- ૨) વરસાદી પાણીના ભૂગર્ભ વહન/સંચય માટે દર મકાન/બહુમાળી મકાનદીઠ એકના દરે વરસાદી પાણીના નિકાલ માટે "પરકો લેટીંગ ખોર" ની વ્યવસ્થા અચૂક કરવાની રહેશે. તથા બાંધકામમાં ઉપયોગમાં લેવાની ઈટોના કુલ જથ્થાની ૭૫% ફલાય એશ બ્રીક્સ નો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.
- ૩) એપેન્ડિક્સ-એ માં દર્શાવેલ બીનખેતી હેતુ તેમજ ક્ષેત્રફળ મુજબ એપેન્ડિક્સ-બી મુજબ કરવેરા વસુલ લેવામાં આવેલ છે. તે સિવાય બાંધકામનો અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગમાં થઈ શકશે નહીં.
- ૪) આ પરવાનગી હેઠળની જમીનનો ઠરાવેલ વિશેષધારો અત્રેથી ફેરફાર કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી દર વર્ષે પહેલી ઓગસ્ટ નિયત થયેલ મહેસુલી વર્ષથી ભરવાનો રહેશે. ઉપરાંત કબજેદારે તે ઉપર નક્કી થતો લોકલ ફંડ શિક્ષણ, ઉપકર તથા અન્ય કરવેરા પછા દર વર્ષે ચૂકવવાના રહેશે. વિશેષધારાએ અમદાવાદ શહેરી વિસ્તાર પુરતો સુપ્રિમ કોર્ટમાં આ બાબતનો નિકાલ આવ્યોથી તે ચૂકાદાને આધીન રહીને ભરવાનો રહેશે. પરંતુ બીનખેતીનો ઉદ્યાયોગ શરૂ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી ઉક્ત ઠરાવેલ વિશેષધારો દર વર્ષે બમણા દરે ભરવાનો રહેશે.
- ૫) સદરજી પરવાનગીની તારીખથી દિન-૩૦માં ડિસ્ટ્રીક્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ મારફતે માપણી કરાવવાની રહેશે. જે માંપણી મુજબ સાર્દટ પ્લાનની નકલો અત્રે રજુ કરવાની રહેશે. તથા ક્ષેત્રફળની વધઘટ મુજબનો વિશેષધારો તેમજ અન્ય ઉપકરો કબજેદારે ભરવાના રહેશે.
- ૬) જમીનની તબદીલી ફેરફાર તથા જમીન અંગેના અન્ય તમામ આનુસંગિક કાયદાઓને આધીન રહીને આ પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જેથી અન્ય કોઈ કાયદા હેઠળ મેળવવાની થતી જરૂરી પરવાનગીઓ મેળવી લેવાની રહેશે.
- ૭) સવાલવાળી જમીનમાંથી ઈલેક્ટ્રીક લાઈન વીજળી મીડના તાર/લાઈટેન્શન પાવર/થાંભલા કે ટેલીફોન લાઈન પસાર થતી હશે તો આવી લાઈન કે તેના થાંભલા ભવિષ્યમાં નાંખવાના થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા હક્કદારો થઈ શકશે નહીં.
- ૮) સદરજી પરવાનગી તારીખથી ૬ (છ) માસમાં બાંધકામ શરૂ કરી બે વર્ષમાં બાંધકામ પુરૂ કરવાનું રહેશે.
- ૯) બાંધકામનો ઉપયોગ શરૂ કરતાં પહેલા બી.યુ. અર્થાત બીલ્ડીંગ વપરાશની પરમીશન મેળવી લેવાની રહેશે.

એન.એ./યુ-૧/કલમ-૬૫-એ/વાડજ/કેસ નં.૬/૨૦૧૫

- ૧૦) આ હુકમમાં અગર સનંદમાં કોઈ કારકુની અથવા ગણતરીની ભુલો હશે તો તેમાં સુધારો થઈ શકશે / સુધારાપાત્ર રહેશે. તથા આ સુધારો અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે.
- ૧૧) આ પરવાનગીની તારીખ પછી નમુના 'એમ' માં સનંદ તૈયાર થયેથી તથા અપીલ સમય પુરો થયેથી અરજદારે નિયત નમુનામાં સનંદ ભરાવી લેવાની રહેશે.
- ૧૨) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના છેવટેના તા.૧-૦૭-૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક: બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક, ના પરિશિષ્ટ -૪ માં ઉલ્લેખેલ (૧) થી (૧૯) તમામ શરતોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે. (પરિશિષ્ટ-૪ અલગથી સામેલ છે)
- ૧૩) આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજુ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થયેથી કે ઉપરની નિર્દિષ્ટ કોઈપણ શરતોનો ભંગ થયેથી આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મહેસુલ કાયદા ૧૮૭૯ ની અંતર્ગત કલમ-૭૯/એ હેઠળ પગલા લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલીન અમલમાં હોય તેવા બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાદ વિના ઈન્ડિયન પીનલ કોડ હેઠળ કબજેદારો ફોજદારી ગુના માટે શિક્ષાત્મક પગલા લેવાને પાત્ર બનશે. તથા જમીન મહેસુલ કાયદા ૧૮૭૯ ની કલમ-૬૬ તથા મુંબઈ જમીન મહેસુલ નિયમો ૧૯૭૨ના નિયમોના નિયમ ૧૦૦, અનુસાર યોગ્ય તે દંડાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. અને બાંધકામ દુર કરાવવા સહિતના એક કે વધુ પગલા લેવામાં આવશે.



Sasuf
નાયબ કલેક્ટર (બીનખેતી)
અમદાવાદ

પ્રતિ,

વિરનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.

ચેરમેન શાહ દિનેશભાઈ અશોકભાઈ

રહે.વિરાનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.,

નવાવાડજ, અમદાવાદ.

નકલ રવાના :-

- ૧) મામલતદારશ્રી, સાબરમતી (સીટી પશ્ચિમ) તરફ....
- ૨/- આગળની જરૂરી કાર્યવાહી તથા સનંદ ભરાવવા અંગે ઘટતી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સારુ તથા તે અંગે થયેલ પ્રગતિ કાર્યવાહી અંગે અત્રે લેખીતમાં અહેવાલ મોકલવા અર્થે.
- ૨) સ.ઓ.શ્રી/તલાટી શ્રી, વાડજ તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગામ નમુના નં. ૨ માં જરૂરી નોંધ કરવા સારું ઘાટલોડિયા (સીટી પશ્ચિમ) જી.અમદાવાદ અમલવારી અંગેની અત્રે લેખીતમાં જાણ થવા સારું.
- ૩) ડીપ્ટીકમ્પ્લેટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડ્સ સર્વેલ્યુવન, મોજશ્રી ભવન, ભીમજીપુરા, નવા વાડજ, અમદાવાદ
- ૪) મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રી, (એસ્ટેટ) દાણાપીઠ, અમદાવાદ/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ઔડા ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ
- ૫) જન સેવા કેન્દ્ર તરફ, અરજી અન્વયે જાણ તથા અપડેશન કરવા સારું.
- ૬) સીલેક્ટ ફાઈલે.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संदर्भ संख्या: एएआई/एच/एटीसीओ-61/ 22601-606

दूतगामी डाक
दिनांक: 29.10.2015

सेवा में,

2 NOV 2015

श्री सुनील जे देसाई एवं राहुल जी जैन, ड्यूल मेटल प्र. ली.
मारफत डोलरिया डीजाइन (जगदीश भीखाभाई पटेल)
सी/17, दूसरी मंजिल, पदमावती फ्लैट,
नारणनगर वरा स्टॉप के पास, मुकेश भाजीपांव के ऊपर,
नरोडा, ता. सीटी, जिला: अहमदाबाद-382330

विषय: अनापत्ति प्रमाणपत्र जारी करने हेतु, NOC ID: AHME/WEST/B/102315/203532 AH1759/2015
महोदय,

Please refer to your NOC application on the subject mentioned above. The NOC letter
for NOC ID: AHME/WEST/B/102315/203532 AH1759/2015 is enclosed.

सधन्यवाद

(Handwritten signature)
29/10/15
(तपन नायक)

वरिष्ठ प्रबंधक (वा.या.नि. - एन.ओ.सी)
एवं सदस्य सचिव (एन.ओ.सी.सी)
कृते विमानपत्तन निदेशक

प्रतिलिपि:- (सूचनार्थ)

1. कार्यपालक निदेशक (वा.या.नि), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गांधी भवन, सफ्दरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-110003
2. महाप्रबंधक (विमानक्षेत्र), प.क्षे. मुख्यालय, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, नया एटीएस कॉम्प्लेक्स, सुतार पाकड़ी रोड, सहार कार्गो कॉम्प्लेक्स के नजदीक, सहार, मुंबई-99
3. शहरी विकास अधिकारी (TDO), अहमदाबाद महानगरपालिका, सरदार पटेल भवन, दनापिठ, अहमदाबाद -सूचनार्थ।
4. गार्ड फाईल
5. विमानपत्तन निदेशक के निजी सचिव।

(Handwritten signature)
29/10/15
(तपन नायक)

वरिष्ठ प्रबंधक (वा.या.नि. - एन.ओ.सी)
एवं सदस्य सचिव (एन.ओ.सी.सी)
कृते विमानपत्तन निदेशक



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

No. AAI/AH/ATCO-61/

Date: 29/10/2015

SUNIL J DESAI AND RAHUL G JAIN

JADISH B PATEL DHOLARIYA DESIGN C 17 PADMAVATI
FLAT NR NARANNGR BUS STOP NARODA AHMEDABAD 38 23
30

NO Objection Certificate for Height Clearance

This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order SO84 (E) dated 14th Jan. 2010 for Safe and Regular Aircraft Operations.

1. References:

NOCID	AHME/WEST/B/102315/203532
Applicant Letter	NIL DATED 16.10.2015
AAI Reference	AH-1759/2015

2. NOC Details for Height Clearance:

Applicant Name	SUNIL J DESAI AND RAHUL G JAIN
Type of Structure	Building
Site Address	T P S NO 28 VADAJ F P NO 116 S P NO 1+1/A SURVEY NO 1+315+540/1 1+315+540/1/1 AT VADAJ TA SABARMATI DIST AHMEDABAD AT VADAJ TA SABARMATI DIST AHMEDABAD
Site Coordinates	23 3 36.82N -72 33 53.93E 23 3 36.48N -72 33 54.51E 23 3 37.06N -72 33 54.6E 23 03 36.29N -72 33 53.31E 23 03 37.21N -72 33 53.50E
Site Elevation AMSL in Mtrs	52.714Mtrs FIVE TWO DECIMAL SEVEN ONE FOUR METERS.
Permissible height above Ground Level in Mtrs	40.00 Mtrs FOUR ZERO DECIMAL ZERO ZERO METERS.
Permissible Top Elevation AMSL in Mtrs	92.714 Mtrs NINE TWO DECIMAL SEVEN ONE FOUR METERS.

3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:

- The site-elevation and site coordinates provided by the applicant are taken for calculation of the permissible top elevation for the proposed structure. If, however, at any stage it is established that the actual data is different from the one, provided by the applicant, this NOC will be invalid.
- The issue of the 'NOC' is further subject to the provisions of Section 9-A of the Indian Aircraft Act, 1934 and those of any notifications issued there under from time to time including the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by buildings and trees etc.) Rules, 1994.
- No radio/TV Antenna, lighting arresters, staircase, Muntree, Overhead water tank and attachments of fixtures of any kind shall project above the Permissible Top Elevation 92.714 Mtrs, indicated in para 2.
- The use of oil fired or electric fired furnace is mandatory, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point.
- The certificate is valid for a period of 5 years from the date of its issue. If the

Handwritten signature and date:
29/10/15

building/structure/Chimney is not constructed & completed within the period, the applicant will be required to obtain a fresh 'NOC' from the Designated Officer of Airports Authority of India. The date of completion of Building/Structure/Chimney should be intimated to this office of AAI. Request for revalidation of NOC will not be entertained after the expiry of its validity period.

f. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building.

g. The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

h. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section 4, available on DGCA India website: www.dgca.nic.in

i. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans as this NOC for height is for the purpose of 'to ensure the safe and regular aircraft operations' and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.

j. This NOC has been issued w.r.t. the Civil Airports as notified in S.O. 84(E). Applicant needs to seek separate NOC from Defence, if the site lies within jurisdiction of Defence Airport.

This certificate is issued for "HEIGHT CLEARANCE ONLY" with the approval of Competent Authority for Permissible Top Elevation 92.714 Mtrs.

(Signature)
29/10/15
(TAPAN NAYAK)
Sr. Manager (ATM-NOC)
Member Secretary NOCC
Airports Authority Of India

Copy to:

1. The Executive Director(ATM), AAI, Rajiv Gandhi Bhavan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003

2. GM(NOC)/Airport Director(Bundle).

3. Guard File

4. GM (Aero), WR, AAI, New ATS Complex, Sutar Pakadi Road, Near Sahar Cargo Complex, Sahar, Mumbai-98.

5. Town Development Officer, AMC, Mahanagar Sewa Sadan, Third Floor, Sardar Patel Bhawan, Danapith, Ahmedabad-380001.

Generate Letter

ISSUE

Print

(11) a

વિરનગર ડો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડ

ભીમજીપુરા ચાર રસ્તા પાસે, નવા વાડજ રોડ, અમદાવાદ-૧૩

(રજી. નં. : ઘ-૧૪૩૬ સને ૧૯૬૪)

રેફ. નં. _____

તા. - - ૨૦૧૧

૧૧/૦૫/૧૧

૧૬-૧-૨૦૧૫

To, ડ્યુઅલ મોડલ પ્રા. લા.

અમદાવાદ

બાબત:- No.O.C. સર્વિસીઝ આપવા બાબત.

આપી જતાલેલાં જે, જે નં. ૧ જે ૩૪૦.૦
સ્કે. મીટર નો પ્લોટ (મમત) જે તે હાલ મરતબ
પ્રોજેક્ટ પ્રા. પાસેથી ડ્યુઅલ મોડલ પ્રા. લા. ની
લે-દર-મલેજ ની વેમાના ભાષે છે.

ઉપરોક્ત વખતે ઉપર સોસાયટીના
જાગી-નિયમો તેમજ મ્યુ. ધારા દોરના મુજબ સ્વચ્છતા
લાંદિસમ રહે તેમાં સોસાયટીને કોઈ પણ વાંધે નથી
સોસાયટી નું કોઈ લેવા લાગી નથી. તેમને જોતાં જાત
અમારું હાલેલાં માટે છે.

Beet S. M.

CHAIRMAN
VIRNAGAR CO. OF HOUS. SOC. LTD
NAVA WADAJ, AHMEDABAD-13.

(11) 6

વિરનગર ડો. ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લીમીટેડ

ભીમજીપુરા ચાર રસ્તા પાસે, નવા વાડજ રોડ, અમદાવાદ-૧૩

(રજી. નં. : ઘ-૧૪૩૬ સને ૧૯૬૪)

રેફ. નં. _____

પ્રમાણપત્ર

તા. ૧૬/૧/૨૦૧૫ -૨૦૧

To ડ્યુક્લે મેટલ્સ પ્રા. લા.
અમદાવાદ.

બાબત:- N.O.C. સર્ટીફિકેટ આપવા બાબત.

આથી જાણવામાં આવે છે કે, બે. ને. ૧-૨૦૧૧
ને ૩૯-૨-૦ સ્કે. મોર્સ નો પ્લોટ (સમજ) છે તે સમ
મર્યાદા પોસ્ટર ના પાસેથી ડ્યુક્લે મેટલ્સ પ્રા. લા. એ
લે. દરજાએ ની લેવાના લાગેલ છે.

ઉપરોક્ત વખતે ઉપર સોસાયટીના મીનિ-
મિપત્ત તેમજ મ્યુ. ધારાધોરણ મુજબ સોમર્યાપક બોધકમ
ફરે તેમાં સોસાયટી ને કોઈ પણ વાંધો નથી
સોસાયટી નું મેઈલ લેણું બાકી નથી. તેમને જોમર્યાદા સમાપ્ત
કરાવવામાં આવે છે.

Shukh Hitesh A. Bhatt
SECRETARY CHAIRMAN
VIRNAGAR CO-OP HOUSING SOC. LTD.
16-1-2015