



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.
Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20210217/8731

અરજી તા.:- ૧૭/૦૨/૨૦૨૧

પરોચ નં.:- ૭૩૩/૨૨, તા.:- ૧૭/૦૨/૨૦૨૧.

અરજદારશ્રી, જીનેશકુમાર એમ. પટેલ,
નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૧૧૧- (નિકોલ-કઠવાડા) (ફાઇનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૭૪

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૪

ની જમીન" રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1 "માં આવે છે.

નોંધ:

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ:- ૧૭/૦૨/૨૦૨૧.

જી. ફાઈટસમેન

જી. ફાઈટસમેન
૧૭/૦૨/૨૦૨૧

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.
અમદાવાદ.

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.: - 74

T.P.S. NO. & NAME :- 111_NIKOL_KATHWADA

DISTRICT:- AHMEDABAD

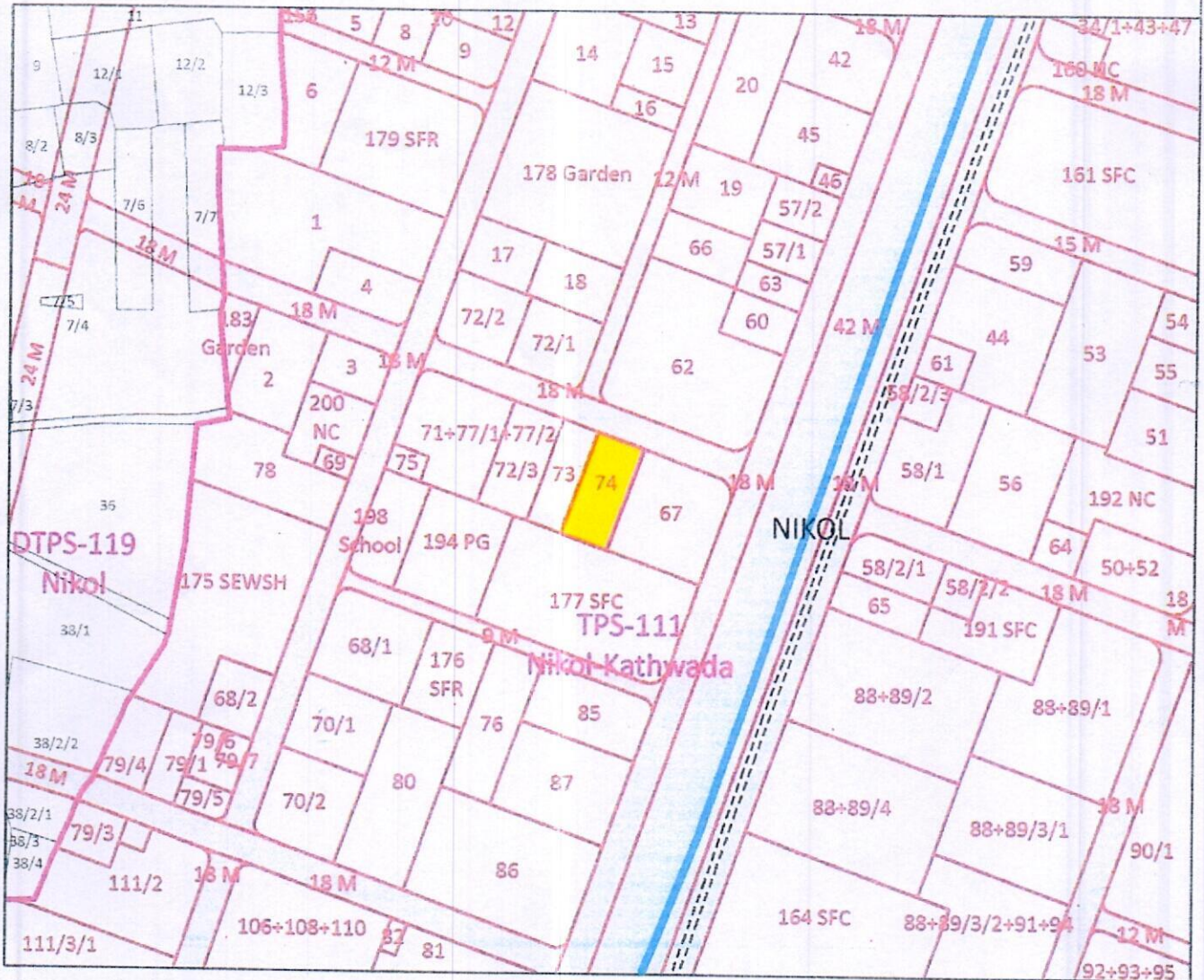


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- SP Ring Road
- Hightension Line



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 74

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
- (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2021.0817.5230
Amount Recieved Rs. 1000/-
Receipt No. 233/21 Dtd. 17/02/2021.

TRUE COPY

[Signature]
17/2/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D man:

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME - 111 (Nikol-Kathwada)

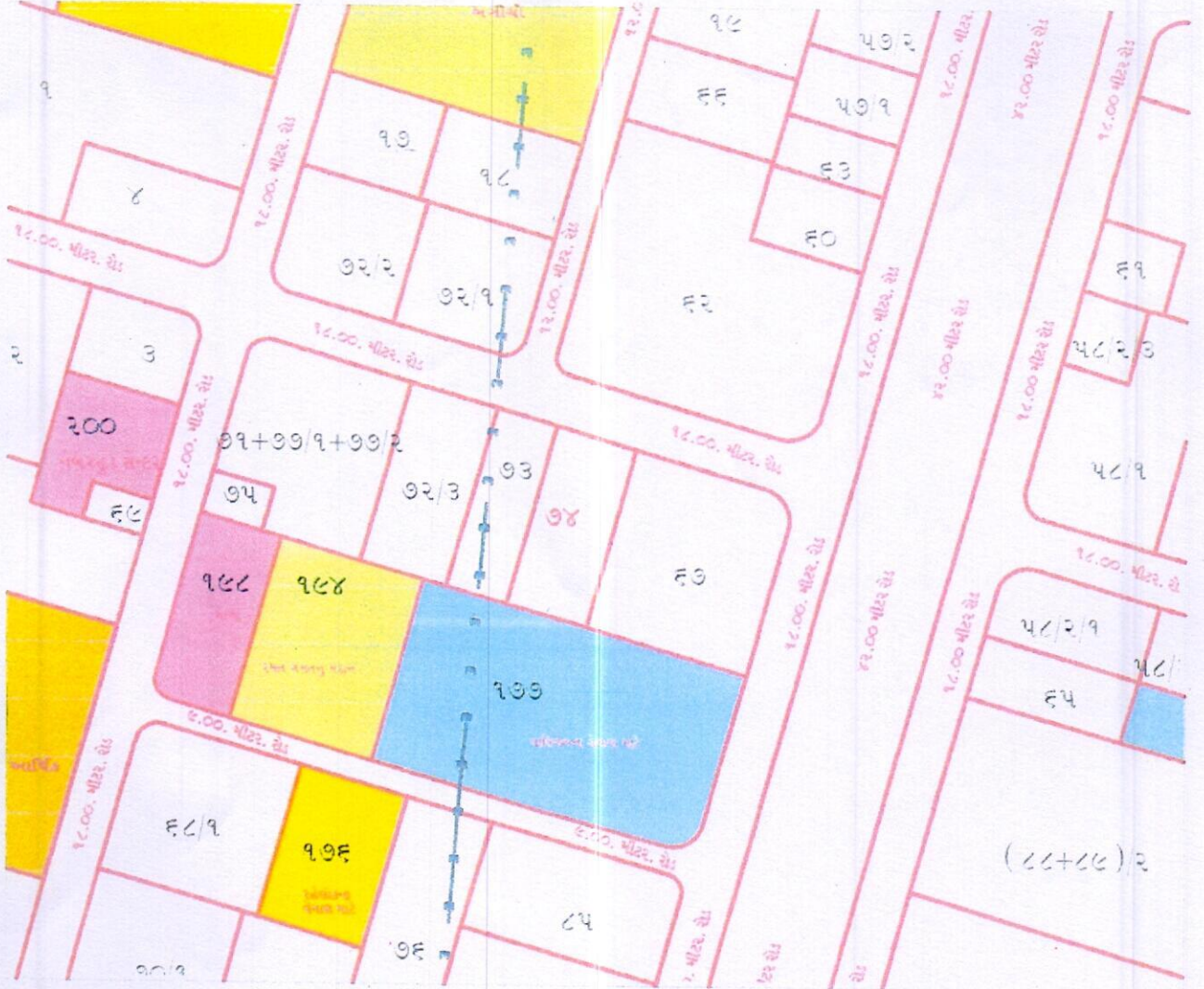
Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO.- GH/ V/ 73 OF 2019/ TPS-112019- 1640- L, Dt:27/05/2019

FINAL PLOT NO: **74**



SCALE: 1cm = 25 Mts



This part plan is certified for the F.P NO: **74**

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડવાઈડની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2021.02.13/13170 તા.12/2/21 થી
નક્કાની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 333/19 તા.12/12/21
રૂ.1000/- વસુલ લઈ નક્કલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY.

Prep. By:

17/2/2021

Chd. By:

H. D' man:

13/02/2021

TRUE COPY

17/2/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD