

અરજી નંબર : 20221081472		મિલકત કાર્ડ			640092
જિલ્લો: સુરત		સિટી સરવે ઓફિસ: સુરત-૨			વોર્ડ: મોટા વરાછા (બીનખેતી)
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.5801
NA70/p૨	18	18	8924	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2022 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	ગોપીન કેપીટલ એક ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફે તેના અધિકૃત ભાગીદાર વિજયભાઈ નાનજીભાઈ ગોળવીયા હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ક્લેક્ટર શ્રી,સુરત ના બીનખેતી હુકમ ક્રમાંક : 1489/22/16/038/2022 તા. 21/07/2022 ના આધારે આ કાર્ડ બનેલ છે. (બીનખેતી હુકમ ની ગામ નમૂના નં 6 ની નોંધ નં : 11969)				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:	(1) મે.ક્લેક્ટર સાહેબ,સુરતના હુકમ નં.૫૬૨/૨૨/૧૬/૦૩૮/૨૦૨૨,તા.૨૬/૩/૨૦૨૨થી ગુજરાત ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન અંગેના અધિનિયમ-૧૯૪૮ની કલમ-૬૩ હેઠળ [11823], (2) મે.ના.ક્લે.શ્રી સીટી પ્રાંત સુરતના તા.૨૮/૦૫/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક.નં.આરટીએસ/અપીલ નં.૫૨/૨૦૨૧ [11491], (3) મોજે:-મોટાવરાછા,તા.અડાજણ,જિ.સુરતના બ.નં.૭૦,ક્ષે.૧૨૭૪૮ ચો.મી.પૈકી ક્ષે.૮૮૨૪.૦૦ ચો.મી.જમીન ખુલ્લો પ્લોટ હેતુ માટે ખરીદવાની પરવાનગી આપતા હુકમની નોંધ કરી. [11823], (4) લૅકવીથ આરટીએસ/અપીલ નં.૫૩/૨૦૨૧ની નોંધ કરી [11491]				
બીજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)	મિલ્કત (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ		



20221081472



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-12-2022 13:25:55 IST

CSS SURAT-2

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨
સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી
S.R.O-Surat - 8 Rander

મોટા વરાછા
પાનકલ ૭૦

ગામનુ નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
મોટા વરાછા	માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.58006200.00	રે.સર્વે નં-97, બ્લોક નં-70, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.1-27-48 ચો.મી. જેનો આકાર રૂ.34.69 પૈસાવાળી ખેડખાતાની જુની શરતની ખેતીની જમીન જેનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં-18 (મોટા વરાછા), લાગુ થતા બ્લોક નં-70 વાળી 12748 ચો.મી. જમીનનું મૂળ ખંડ નં-17 આપવામાં આવેલ અને તેના બદલામાં અંતિમાખંડ નં-18 થી 8924 ચો.મી. જમીન.			શબ્બીર અહમદ ગુલામ દિનાથ ઉસ્માન ગુલામ દિનાથ ઝુલેખા દાવુદ દિનાથ તનઝીલા દાવુદ દિનાથ તે સલીમ દાવજીની પત્ની મેહમુદ દાવુદ દિનાથ	ગોપીન કેપીટલ એક ભાગીદારી પેઢી (PAN-AAWFG5802A) ના તરફ અને વતી અધિકૃત ભાગીદાર વિજયભાઈ નાનજીભાઈ ગોળવિયા	01/04/2022 01/04/2022	413	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. 20220401266397410 Date. 01-04-2022 થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦



PINAKINBHAI ની તારીખ 01/04/2022 ના રોજની
અરજી નંબર : 8012022609071
તારીખ : 01/04/2022



આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 4/1/2022 5:30:17 PM

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨
સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી
S.R.O-Surat - 8 Rander

મોટા વરાછા
જામનુ ૭૦

ગામનુ નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
મોટા વરાછા	માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.58006200.00	રે.સર્વે નં-97, બ્લોક નં-70, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે. 1-27-48 ચો.મી. જેનો આકાર રૂ.34.69 પૈસાવાળી ખેડખાતાની જુની શરતની ખેતીની જમીન જેનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં-18 (મોટા વરાછા), લાગુ થતા બ્લોક નં-70 વાળી 12748 ચો.મી. જમીનનું મૂળ ખંડ નં-17 આપવામાં આવેલ અને તેના બદલામાં અંતિમખંડ નં-18 થી 8924 ચો.મી. જમીન.			શબ્બીર અહમદ ગુલામ દિનાથ ઉસ્માન ગુલામ દિનાથ ઝુલેખા દાવુદ દિનાથ તનઝીલા દાવુદ દિનાથ તે સલીમ દાવજીની પત્ની મેહમુદ દાવુદ દિનાથ	ગોપીન કેપીટલ એક ભાગીદારી પેઢી (PAN-AAWFG5802A) ના તરફ અને વતી અધિકૃત ભાગીદાર વિજયભાઈ નાનજીભાઈ ગોળવિયા	01/04/2022 01/04/2022	413	

ઈ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. 20220401266397410 Date. 01-04-2022 થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. ૨૦



PINAKINBHAI ની તારીખ 01/04/2022 ના રોજની
અરજી નંબર : 8012022609071
તારીખ : 01/04/2022



આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 4/1/2022 5:30:17 PM