(202)

વર્ગીકરણ નંબર ૫૪૮૩

તારીખ ૧૭/૫/૨૦૦૧

રહેણાંક હેતુ માટે

જમીન આંકવા/ભાગ કરવાની અરજીની મંજુરી

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૩૪

અરજદારશ્રી મહેશભાઈ જાદુભાઈ ડયાડા એ તેઓની જમીનના ~~સર્વે~~ નંબર ૪૪ પ્લોટ નંબર ૧થી ૧૨૬ ની જમીનનો ~~લે આઉટ પ્લાન~~ લે આઉટ પ્લાન મંજુરી માટે કરેલ અરજી તારીખ ૧૯/૧૦/૦૦ ના સંબંધમાં જણાવવાનું કે, આ સાથે સહી કરેલા પ્લાન પ્રમાણે તમોને ટાઉન પ્લાનીંગ એક્ટની ૧૬ મુજબ જમીન આંકવા/ભાગ કરવા નીચેની શરતોએ મંજુરી આપવામાં આવે છે.

૧ ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ ઇમારત માટે વિકાસ કરતા અગાઉ કોર્પોરેશનની અગાઉથી મંજુરી લેવી.

૨) તમોએ અત્રે રજુ કરેલ તા. ૯/૯/૨૦૦૦ નાં કબુલાત નામાની શરતોને આધીન રહીને.

૩) ~~કલેક્ટરશ્રી ... જમીન ટોચ મર્યાદા~~ ના પત્ર નં. ટુ.એ.ક./ઝેડીએમ/વશી/ ૩૯-૫/૯૯ તા. ૩૦-૯-૯૯ અન્વયેનાં તા. ૨૬-૯-૦૦ ના રોજ તમોએ રજુ કરેલ સોગંદનામાને આધીન રહીને.

૪

કોર્ટ फी Rs.2 COURT FEE INDIA भारत दो रुपये TWO RUPEES

Town Planning WEST ZONE R.

પ્રમાણિત નકલ

આસી. ટાઉન પ્લાનર,
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

તારીખ જા.નં. ૪૮૭૯ તા. ૧૭/૫/૨૦૦૧
કોર્ટ ફી રૂ. ૨ ચોટાડેલ છે

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

લોઠીયા રેશી

નં. [illegible] રેવ.નં. ૨૭/૨ [illegible] -૨ [illegible]

કલેક્ટર કચેરી
(બીનખેતી શરતભંગ શાખા)
રાજકોટ તા. ૨ - -૨ [illegible]

OFFICE OF THE COLLECTOR, RAJKOT
કલેક્ટર કચેરી, રાજકોટ (જિલ્લા)
ગુજરાત રાજ્ય
GUJARAT STATE

રાજકોટ તાલુકાના રૈયા ગામના રેવન્યુ સ.નં. [illegible]
[illegible] જમીન ચો.મી. ૧૦૭૦૫-૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે
બીનખેતી ફેરફારની પરવાનગી આપવા બાબત. -

(૧) અરજદારશ્રી મહેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ રે.રાજકોટ
ની તા. ૨૩-૧-૨૦૦૧ તથા તા. -૪-૨૦૦૧
ની અરજી.

(૨) નાયબ નગર નિયોજકશ્રી રાજકોટના જાનં.
રા.જુ.ઓ. ટી.પી. [illegible] ૫૨૮૬ તા.
૫- -૨૦૦૧

(૩) નાયબ જમીન દફતર અધિકારીશ્રી રાજકોટના
જાનં. મેઇ.મે.કયુ.-વશી-૮૧ તા.૨૨-૨-૨૦૦૧

(૪) નાયબ કલેક્ટરશ્રી જમીન સંપાદન અને
પુનઃવસવાટ (સિંચાઇ) રાજકોટના જા
નં. [illegible] -વશી-બી-૨૦૦/૨ [illegible] તારીખ:
૧૨- -૨૦૦૧

(૫) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડ
રાજકોટ ના જાનં. રા.શુ.વિ. ટેક-૧
[illegible] તા. -૨-૨૦૦૧

(૬) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી માર્ગ મ. વિભાગ જી.પં.
રાજકોટના જાનં. [illegible]-મેસ્ટા-[illegible] વશી-
૮૮/૧૫૮ તા. -૩-૨ [illegible]

(૭) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી રાજ્ય ધોરી માર્ગ
વિભાગ રાજકોટ ના જાનં. બીબી-
[illegible] તા. ૫- -૨૦૦૧

(૮) મામલતદારશ્રી રાજકોટ તાલુકા ના જાનં.
જમન-વશી-[illegible]/૨૦૦૧ તા. ૧-૫-૨૦૦૧

(૯) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી શહેર મા.મ.વિભાગ
રાજકોટના જાનં. [illegible]-૨૦ [illegible]
તા. ૬-૩-૨૦૦૧

(૧૦) નાયબ કલેક્ટરશ્રી રાજકોટના જાનં. [illegible]
જમન-૧-વશી-[illegible] તા. ૨૨-૫-૨૦૦૧

(૧૧) મુખ્ય જીલ્લા આરોગ્ય અધિકારીશ્રી જીલ્લા
પંચાયત રાજકોટના જાનં. આરોગ્ય-[illegible]
વશી-૬૮ તા. ૨૬-૨-૨૦૦૧

(૧૨) સીટી સર્વે ઓફીસરશ્રી બીનખેતી શરતભંગ રાજકોટ
ના જાનં. સ.ઓ.[illegible] -૨૦૨/૨૦૦૧ તા.
૧ -૫-૨૦૦૧

(૧૩) ગુજરાત સરકાર મહેસુલ વિભાગ ના જાહેરનામાં
નં. ડીઓ-રેવ-[illegible]-વશી-૧૦૯૨-૧૫[illegible]
તા. ૧૯- -૧૯૯૨

(૧૪) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ ના પરિપત્રનાં.

લોધીકા કોરી

રાજકોટ

-: :-

નં. જેડ.આર.સી. ... -૯૨૮- તારીખ:
૫-...-૯... થી રુકાંતર તથા બીનખેતી આકારો
નક્કી થવા બાબત

હુકમ :--

રાજકોટ તાલુકાના રૈયા ગામના ખાતેદાર શ્રી મહેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ એ તેમના ગા.ન.નં. ૮-અના ખાતા નં. ૬૮ ની સીમ જમીન સ.નં. ૬૬ પૈકી જમીન ચો.મી. ૧૭૬૦૫-૦૦ ને રહેણાંક ના હેતુ માટે બીનખેતીમાં ફેરવવા અંગેની અરજી પેરા -૧ મુજબ રજુ કરવામાં આવેલ અરજદારની અરજી અંગેમાં સંબંધીત ખાતાઓની કચેરીઓના ''નકશિ ગમા પત્રો'' મેળવવામાં આવેલ છે. ઉપરોકત પેરા - થી ૧૨ સુધીના દર્શાવેલ પત્રોથી આવેલ છે તેમજ કોઈ રકમી વગર અન્ય હકીકત રજુ થયેલ નથી બીનખેતી પ્લાન નાયબ નગર નિયોજક શ્રી રાજકોટ તરફથી પેરા -૨ ના અન્વયે મંજુર કરેલ છે.

આમ ઉપરોકત વિગતે પેરા - થી ૧૨ સુધીના દર્શાવેલ કાગળોનું અવલોકન કરતા સવાલવાળી જમીન રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેતીમાં ફેરવવા બાબતના વાંધો આવેલ હોય કોઈ ઉપરકત જણાતું નથી. સબબ રાજકોટ તાલુકાના રૈયા ગામના રેવન્યુ સ.નં. ૬૬ પૈકી એ. ૪-૧૫ ગુંઠા ને લે.રે.કો. કોડ ૬૫-૬૭ અનુસાર તથા પેરા -૧૪ ના જાહેરનામાથી અમોને મળેલ અધિ-કારની રુએ નીચે જ લખેલ શરતોને આધીન રહીને બીનખેતીમાં ફેરવવાની આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે અને તે સાથેના પેરા -૨ વાળો લે-આઉટ પ્લાન પણ આથી મંજુર કરવામાં આવે છે.

સવાલવાળી આ ખેતીની જમીનને રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેતી માં ફેરવવા કુલ જમીન ચો.મી. ૧૭૬૦૫-૦૦ દર ચો.મી. એકના રૂા. ૫-૦૦ લેખે રુકાંતર કરની રકમ રૂા. ૮૮૦૨૫-૦૦ અંકે રૂપિયા અઠ્યાસી હજાર પચીસ પુરા સ્ટેટ બેન્ક ઓફ સૌરાષ્ટ્ર રાજકોટ રેસકોર્ષ શાખામાં ચલન નં. ...-... તા. ...-૨-... ના રોજના ભરાવીને અસલ ચલન અમોને રજુ કરવામાં આવે છે જે પેરા દાખલ કરવામાં આવેલ છે સવાલવાળી જમીન બીનખેતી માં ફેરવવામાં આવે છે તે માટે નીચેની શરતો ખાતેદાર તથા ઉત્તરોત્તર જમીન કે મકાન ખરીદનારાઓને લાગુ પડશે.

શ ર તો :--

(૧) સવાલવાળી રૈયાની જમીન સ.નં. ૬૬ પૈકી એ. ૪-૧૫ ગુંઠા ચો.મી. ૧૭૬૦૫-૦૦ ને ફક્ત રહેણાંકના હેતુ માટે જ બીનખેતીમાં ફેરવવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે રહેણાંક હેતુ સિવાય અન્ય ઉપયોગ થઈ શકે નહીં.

લોઢીયા ડેરી

રાજકોટ...

205

-: :-

(૨) સવાલવાળી જમીનના મંજુર કરેલ લે-આઉટ પ્લાન ને અનુરૂપ ડીટેઈલ્ડ
બીલ્ડીંગ પ્લાન તથા સાઈટ એલીવેશન પ્લાન આ હુકમ મળ્યાની તારીખ
થી [illegible] મા ઓવિકદર અરજદારશ્રીએ રાજકોટ મહાનગરપાલિકા પાસે
મંજુર કરાવવાના રહેશે અને બે વર્ષમાં બાંધકામ પુરૂ કરવાનું રહેશે.

([illegible]) આ હુકમ સાથે જોડવામાં આવેલ પરિશિષ્ટ-૧ તથા પરિશિષ્ટ-૨ ની
શરતો આ હુકમને લાગુ પાડવામાં આવે છે જેથી તેનો
ભંગ કરતો તથા [illegible] તો આ હુકમનો
ચુસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે.

(૪) આ હુકમ મળ્યાની તારીખથી દિવસ-[illegible] માં અરજદારશ્રીએ જીલ્લા
નીરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, રાજકોટ કચેરીમાં સવાલવાળી જમીન
ની માપણી કરી [illegible] કરાવી માપણી શીટની નકલ અત્રે
રજુ કરવાની રહેશે.

(૫) સાર્વજનિક પ્લોટ તરીકે અનામત રાખવામાં આવેલ જગ્યાનો ઉપયોગ
સાર્વજનિક હેતુ માટે જ થઈ શકશે તે સિવાય વ્યક્તિગત ઉપયોગ
માટે વેચાણ, બીરો ગણોત કે કરારથી કે અન્ય કોઈ પણ પ્રકારનાં
વેચાણ વ્યવહાર થઈ શકશે નહીં

(૬) સવાલવાળી જમીનના આંતરીક રસ્તાઓ, ગટરો, વીજળી વિગેરે
સુવિધાઓ અરજદારે પહેલાના ધોરણ નિયમોનુસાર તૈયાર કરાવી આપવા
ના રહેશે અથવા તો આ અંગે ધારા ધોરણે રાજકોટ મહાનગરપાલિકા
ને ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ ભરવાનો રહેશે.

(૭) આ હુકમ ની શરત નં. ૪ નું પાલન થયે તે જ અસલ પરીક્ષણ પુરો
[illegible] નિયત નમુના માં મામલતદારશ્રી રાજકોટ તાલુકા
તૈયાર કરી [illegible] આપવાની રહેશે.

(૮) સદરહુ જમીન ઉપર બાંધકામ કરતા પહેલા બાંધકામ કરેના લે-આઉટ
પ્લાન સક્ષમ અધિકારીની પાસે મંજુર કરાવવાના રહેશે.

(૯) [illegible] તરફથી [illegible] દરે બીનખેતીનો
આકાર ભરવાનો રહેશે.

(૧૦) સવાલવાળી જમીનને અડીને આવેલ જમીનના રસ્તા પરથી
[illegible]. સદર રોડની હૈયાતી મર્યાદા બાંધકામ રેખા નિયંત્રણ રેખા
જાળવી તે તે સંબંધિત ખાતાનો [illegible] મેળવી લેવાનો રહેશે તેમજ
[illegible] પણ મેળવી લેવાનો રહેશે.

(૧૧) બાકી બીનખેતી જમીનમાંથી પ્રવેશ મેળવેલ હોય તે જમીન માલીકની
પ્રવેશ અંગેની સંમતી મેળવવાની રહેશે તેમ [illegible] પર લાગુ રસ્તાઓ
[illegible] તે અરજદારોને તથા
આવતા હોય તો પણ મેળવી લેવાના રહેશે.

લાઠીયા ડેરી

મામલતદાર
બીનખેતી શાખા
રાજકોટ

કલેક્ટર રાજકોટ જિલ્લા

ઈતરોતર ખરીદનારાઓને બંધનકર્તા રહેશે.

(૧૨) નવા બનતા દરેક મકાનમાં પુરતા પ્રમાણમાં પાણી ના જાજરૂ બનાવવા જ-ના રહેશે.

(૧૩) નવા બનતા દરેક મકાનમાં પીવાના પાણીની વ્યવસ્થા સાર્વજનિક ધોરણે કરવાની રહેશે.

(૧૪) નવા બનતા દરેક મકાનમાં ગંદા પાણીની નિકાલની પાકી ગટરો બનાવવાની રહેશે.

(૧૫) નવા બનતા દરેક મકાનની નિયમીત સાફ સફાઈ કરવાની રહેશે.

(૧૬) અંદરની તથા બહારના રસ્તાઓ પાકા કરવાના રહેશે.

(૧૭) સરકારશ્રીના વખતો વખત ના બહાર પાડેલા નિયમો લાગુ પડશે.

(૧૮) નવા બનતા દરેક મકાનમાં હવા ઉજાસ માટે ક્રોસ વેન્ટીલેશન મુકવાના રહેશે.

(૧૯) નવા બનતા દરેક મકાનમાં ઉદ્યોગની સ્થાપના કરવી નહી હેતુ ફેર કરી [illegible] લેવાની રહેશે.

(૨૦) સહીયારી કોમન પ્લોટ અને રસ્તાની જમીન સોસાયટીની એટલે કે તે બધાની સહીયારી માલીકોની અથવા સર્વે પ્લોટ હોલ્ડરોની સહીયારી માલીકોની રહેશે તે ઉપર મુળ માલિકનો કોઈ હક્ક રહેશે નહીં.

(૨૧) અધિકારના નિયમોની જોગવાઈ મુજબ સોસાયટીની એટલે કે બધાની સહીયારી ઉપયોગ માટે હોલ, બોર્ડીંગનું મકાન, સહકારી ભંડાર અધિ-વાસમાં કોમન પ્લોટના ૧:૩ જેટલા ભાગના ક્ષેત્રફળમાં બાંધકામ કરવા પ્લોટ હોલ્ડરો ઈચ્છે તો મંજુરી મેળવી તેમ કરી શકે છે.

(૨૨) ઉપર-૨૧ મંજુરીના સિવાય ના કોઈ પણ હેતુ માટે સાર્વજનિક ઉપયોગ હોય તો પણ કોમન પ્લોટમાં બાંધકામ કરી શકશે નહીં.

(૨૩) રસ્તા અને કોમન પ્લોટની જમીનનું ઠરાવો [illegible] અન્ય કોઈ પણ રીતે વેચાણ કે તબદીલી થઈ શકશે નહીં.

(૨૪) સાર્વજનિક પ્લોટ રસ્તા વગેરેની જમીનનો બીનખેતીઆકાર જ્યાં વેચાણ કરવામાં આવે ત્યાં સુધી મુળ માલેદાર પ્લોટ વેચાણ કર્યા બાદ તમામ પ્લોટ હોલ્ડરોએ ભરપાઈ કરવાનો રહેશે.

(૨૫) કોમન પ્લોટ અને રસ્તાની જમીનનું રાજીનામું આપે ત્યારે બીનખેતી આકાર કમી કરવાનો થાય છે તેમજ રસ્તા અને કોમન પ્લોટનો ઉપયોગ તો સોસાયટીના રહીશોને કરવાનો રહેશે.

(૨૬) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સરકારશ્રી દ્વારા ફેરફાર સુચવવામાં આવે તો તે બંધનકર્તા રહેશે.

(૨.)

લોઠીયા ફેરા

[illegible]
રાજકોટ

-: ૧૦ :-

(૨૭) સદરહુવાળી જમીનનો ઉપયોગ કરવા માટે રસ્તાની તેમની વ્યવસ્થા અરજદારે પોતાના ખર્ચે કરવાની રહેશે.

(૨૮) સરકારશ્રીમાંથી આ બાબતે વખતો વખત સુધારા થાય તે મુજબની શરતો લાગુ પડશે.

(૨૯) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના પરીપત્ર નં. બખપ-૧૦૮૨-[illegible] તા. [illegible]-૧૯૮૮ ની સીવીલ એરોડ્રોમ માટે નક્કી કર્યા મુજબ ૨૦ કી.મી.ની મર્યાદામાં આવે તો આ વિસ્તાર હોય તો ઉપરોકત જમીનમાં બાંધકામ પ્લાન વખતે સિવિલ એવિએશન ખાતાનો/એરપોર્ટ ઓથોરીટીની મંજુર મેળવવાની રહેશે.

(૩૦) સદરહુવાળી જમીન બાબતમાં કોઈ પણ કોર્ટ [illegible]. કોર્ટનો કોઈ કેસ ચાલતો હશે તો તે અરજદારોને તથા ભવિષ્યના ખરીદનારાઓને બંધનકર્તા રહેશે.

(૩૧) આ બાબતે કોઈ પણ શરત અગર તે સાથેના પરિશિષ્ટોની કોઈપણ એક શરત કે બીજી શરતોનો ભંગ માલુમ પડશે તો લે.રે.કો.ક. હેઠળ પગલા લેવાને પાત્ર રહેશે.

(૩૨) સદરહુવાળી જમીનનો બીનખેતી આકાર દર ચો.મી. એકના ૦-૧૨ લેખે મુજબ તા. [illegible]થી લેવાનો રહેશે અને મંજુર કરેલ લે-આઉટ પ્લાન મુજબ [illegible] બીનખેતીઆકાર [illegible] આ સાથેના પત્રક-૧ મુજબ મુકરર કરવામાં આવે છે.

ઉપરોકત બીનખેતીઆકારની નોંધ ગામ તથા તાલુકા દફતરે તેમજ [illegible] કરવાની રહેશે અને નમુના એમ તથા એમ. એમ. માસ મામલતદારશ્રી રાજકોટ તાલુકા એ અપીલ પીરીયડ પુરો થયા બાદ તૈયાર કરી અમોને મોકલી આપવાની રહેશે.

ગામ તથા તાલુકા દફતરે દાખલો રાખવો.

સહી/- પી.એલ. પટેલ
કલેકટર
રાજકોટ જીલ્લા
રાજકોટ

પ્રતિ,
શ્રી મહેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ
"મોહન" [illegible] રોડ, [illegible] સામે
[illegible]નગર સોસાયટી
રાજકોટ (પ્લાન સાથે)

<u>નકલ સાદર રવાના</u> :-

૧) નાયબ કલેકટરશ્રી રાજકોટ
૨) નાયબ નગર નિયોજકશ્રી રાજકોટ મહાનગરપાલિકા રાજકોટ (પ્લાનસાથે)
૩) જીલ્લા નીરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, રાજકોટ
૪) સીટી સર્વે ઓફીસરશ્રી રાજકોટ
૫) મામલતદારશ્રી રાજકોટ તાલુકા .. હુકમ મુજબ અમલ કરવા સારુ
૬) તલાટી કમ મંત્રી C/o મામલતદારશ્રીની કચેરી રાજકોટ તાલુકા હુકમ મુજબ અમલ કરવા સારુ
૭) પરિશિષ્ટ-૫ ની ફાઈલે

રવાના કર્યું:

મામલતદાર
બીનખેતી શરતભંગ
રાજકોટ

(લોઠીયા ફેરી)

આ કચેરીના હુકમ નં. બિ. એ. [illegible].રે.કો.કે. [illegible] કેસ નં. ૨૦૩/૨૦૦૦-

૨ તા. ૨ - -૨[illegible] સાથેનું જોડવાનું પત્રક-૧

પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બીનખેતી આકાર રૂ. પૈસા	પ્લોટ નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બીનખેતી આકાર રૂ. પૈસા
૧	૨	૩	૪	૫	૬
૧)	૧[illegible]-૨૫	૧૨-૬૫	૬૪	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૨)	૬૮-૮[illegible]	૮-૨૫	૬૫	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૩)	૬૮-[illegible]૫	૮-૨૫	૬૬	[illegible]-૨૫	૧૦-૨૫
૪)	૬૮-[illegible]	૮-૨૫	૬૭	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૫)	૬૮-૫૧	૮-૨૫	૬૮	૮૨-૫૫	૧૦-૦૫
૬)	૬૮-૬૨	૮-૨૫	૬૯	૬૬-૬૦	૮-૦૦
૭)	૬૮-[illegible]	૮-૨૦	૭૦	૭૩-૨૪	૮-૮૦
૮)	૬૮-૨૦	૮-૨૦	૭૧	૬૭-[illegible]	૧૧-૬૫
૯)	૬૮-૦૬	૮-૨૦	૭૨	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૦)	૬૮-૯૮	૮-૧૫	[illegible]	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૧)	૬૮-૮૦	૮-૧૫	[illegible]	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૨)	[illegible]	૮-૧૫	[illegible]૫	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૩)	૬૮-૬૦	૮-[illegible]	[illegible]૬	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૪)	[illegible]-૯૯	૮-૧૦	૭૭	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૫)	૬[illegible]-૧૮	૮-૧૦	૭૮	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫
૧૬)	[illegible]-૨૫	૮-૧૦	[illegible]૯	૯[illegible]-૧૫	૧૧-૪૦
૧૭)	૬૮-૬૫	૮-[illegible]	૮૦	૯૫-૧૫	૧૧-૪૦
૧૮)	૧૨૮-૮૧	૧૫-૪૫	૮૧	૭૬-૧૨	૯-૧૫
૧૯)	૮૦-૨૯	૯-૬૫	૮૨	૯૨-૪૭	૧૧-૧૦
૨૦)	૮૦-૨૯	૯-૬૫	૮૩	૮૨-૫૧	૯-૬૦
૨૧)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૮૪	૬[illegible]-૦૫	૮-૩૦
૨૨)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૮૫	૭૦-૪૫	૮-૪૫
૨૩)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૮૬	૭૧-૮૬	૮-૬૦
૨૪)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૮૭	૭૩-૨[illegible]	૮-૮૦
૨૫)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૮૮	૭૪-૬૧	૮-૯૫
૨૬)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૮૯	૭૬-૦૧	૯-૧૦
૨૭)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૦	૭૭-૪૧	૯-૧૦
૨૮)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૧	૮-૫૧	૯-૪૦

COLLECTOR RAJKOT DIST. GUJARAT STATE

લોઠીયા ફેરન

-: ૨ :-

૧	૨		૪	૫	૬
૨૯)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૨	૮૧-૧૧	૯-૭૫
૩૦)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૩	૭૦-૯૨	૭-૩૦
૩૧)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૪	૭૩-૩૯	૯-૨૦
૩૨)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૫	૧૪૨-[illegible]	૧૦-૧૦
૩૩)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૯૬	૮૧-૨૫	૯-૭૫
૩૪)	[illegible]	૧૦-૨૫	૯૭	૮૧-૨૫	૯-૭૫
૩૫)	૧૨૬-૫૨	૧૨-૮૫	૯૮	૮૧-૨૫	૯-[illegible]૫
૩૬)	૯૯-[illegible]	૧૧-૮૦	૯૯	૮૧-૨૫	૯-૭૫
૩૭)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૦	૮૯-૧૮	૧૦-૭૫
૩૮)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૧	૭૮-૫૦	૧૦-૮૫
૩૯)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૨	૧૧૯-૭૦	૧૫-૫૦
૪૦)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૩	૧૪૩-૮૭	૧૦-૨૫
૪૧)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૪	૧૧૦-૮૯	૧૩-૩૦
૪૨)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૫	૮૯-૧૮	૧૦-૭૫
૪૩)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૬	૮૯-૩૮	૧૦-૭૫
૪૪)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૭	૮૯-૧૮	૧૦-૭૫
૪૫)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૮	૮૯-૧૮	૧૦-૭૫
૪૬)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૦૯	૮૯-૧૮	૧૦-૭૫
૪૭)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૦	૧૧૪-૫૪	૧૦-૩૫
૪૮)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૧	૧૪૩-૦૮	૧૦-૬૦
૪૯)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૨	૯૨-૧૮	૧૧-૦૫
૫૦)	૧૩૨-૯૧	૧૫-૮૫	૧૧૩	૯૨-૧૮	૧૧-૦૫
૫૧)	૧૨૮-૮૮	૫૫-૫૦	૧૧૪	૯૨-૧૮	૧૧-૦૫
૫૨)	[illegible]-૯૯	૮-[illegible]	૧૧૫	૯૨-૧૮	૧૧-૦૫
૫૩)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૬	૯૨-૧૮	૧૧-૦૫
૫૪)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૭	૧૩૭-૯૨	૧૩-૫૫
૫૫)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૮	૧૦૦-૮૧	૧૩-૫૫
૫૬)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૧૯	૧૨૧-૯૨	૧૪-૬૫
૫૭)	૮૫-૨૫	૧૦-૨૫	૧૨૦	૭૦-૨૮	૮-૫૫

લાઠીયા ડેરી

(210)

-: ૭ :-

૧	૨		૪	૫	૬
[illegible])	[illegible]-૨૫	[illegible]-૨૫	૧૨[illegible]	૭૪-[illegible]	૯-૧૦
૫૬)	૧૫[illegible]	[illegible]-૨૫	૧૨૨	૯૦-[illegible]	[illegible]-૬૦
૫૭)	૨૮[illegible]	૨[illegible]-[illegible]	૧૨[illegible]	૮[illegible]-૫૨	૯-૮૦
[illegible]	[illegible]	૨૮-૬૦	૧૨૪	૯૮-૯૬	૧૦-૭૦
[illegible]	૮૫-૨૫	[illegible]-૨૫	૧૨૫	૮[illegible]-[illegible]	૧૧-૧૫
[illegible]	૮૫-૨૫	[illegible]-૨૫	૧૨[illegible]	૨[illegible]-૭૨	૨[illegible]-૭૫

		નો.પો.	બીનખેતી આકાર રૂ. પૈસા
[illegible])	પ્લોટ નું ક્ષેત્રફળ	૧૧૫૮૨-૦	૧૩૯[illegible]-૬૦
૨)	કોમન પ્લોટ એમિનિટી નું ક્ષેત્રફળ	૧૦૪૧-૬૮	૨૧૨-૬૦
[illegible])	રસ્તા પરિમાણ સહેલ જમીનનું ક્ષેત્રફળ	[illegible]-[illegible]	[illegible]-૫૫
[illegible])	રસ્તાનું	[illegible] ૭૨-૯૫	[illegible]-૩૫
	કુલ ..	૧૭૯૦૫-૦૦	૨૧૨૪-૬૦

સહી: પી. એન. પટેલ
કલેક્ટર
રાજકોટ જીલ્લા
રાજકોટ

રવાના કર્યું:

મામલતદાર
બીનખેતી [illegible]
રાજકોટ

લોધીકા કેરી