



T I T L E C L E A R
C E R T I F I C A T E

Rajesh I. Brahmhatt

(Advocate)

M:98257 53325

RAJESH I. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825753325, 9712904541

Enrollment No.: G/239/1990

Welfer No.: MEH/KLL/224

Email : rajeshbrahmbhatt.advocate@gmail.com



B. D. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825799321

Mo.: 7801892984

Enrollment No.: G/1634/1999

Welfer No.: MEH/KLL/12780



Office : RAJESH I. BRAHMBHATT ASSOCIATES
G/78-79, City Mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol. Dist. Gandhinagar.



TITLE CLEAR CERTIFICATE

This is to certify that B.R. Corporation through its partner and authorized signatory Patel Bharatbhai Ramanlal is holding the possession of an N.A. land bearing Khata No. 1478, Block/Survey No. 1031, Admeasuring 3118.00 sq.mtrs. from amongst 13759 sq.mtrs. of land, situated in Village- Borisana, Ta. Kalol, Dist. Gandhinagar.

Original owners of the above said land were (1) Nayi Gandalal Nathalal (2) Nayi Parshottam Nathalal (3) Nayi Keshavlal Nathalal (4) Nayi Atmaram Nathalal & (5) Nayi Lakshmiben wd/o. Nathalal prior to 1981 and said effect was made in revenue record, vide entry No. 1143, Dt. 12-11-1980.

Thereafter the death of Nayi Gandalal Nathalal his legal heirs (1)

Nayi Kantaben Gandalal (2) Nayi Lilaben Gandalal (3) Nayi Jitendrakumar Gandalal (4) Nayi Ketankumar Gandalal & (5) Nayi Manishkumar Gandalal

became owners of the above said land by right of inheritance and said

G-78/79, City mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol (N.G.)

Title_Private_Bharatbhai Patel_Khata No. 1478_Block No. 1031



B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY

RAJESH I. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825753325, 9712904541

Enrollment No.: G/239/1990

Welfer No.: MEH/KLL/224

Mail : rajeshbrahmbhatt.advocate@gmail.com

RIB

B. D. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825799321

Mo.: 7801892984

Enrollment No.: G/1634/1999

Welfer No.: MEH/KLL/12780



Office : RAJESH I. BRAHMBHATT ASSOCIATES
G/78-79, City Mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol. Dist. Gandhinagar.



2

effect was made in revenue record, vide entry No. 5107, Dt. 26-06-2008.

Thereafter the death of Nayi Lakshmiben wd/o. Nathalal and her name was deleted from the revenue records of the said land and said effect was made in revenue record, vide entry No. 5371, Dt. 19-02-2009.

Thereafter the death of Nayi Atmaram Nathalal his legal heirs (1) Savitaben Atmaram (2) Bhagvatiben Atmaram (3) Meenaben Atmaram (4) Ashaben Atmaram (5) Renukaben Atmaram (6) Vijaykumar Atmaram & (7) Ravindra Atmaram Nayi became owners of the above said land by right of inheritance and said effect was made in revenue record, vide entry No. 6863, Dt. 07-03-2013.

Thereafter (1) Bhagvatiben Atmaram Nayi (2) Meenaben Atmaram Nayi (3) Ashaben Atmaram Nayi (4) Renukaben Atmaram Nayi waived their rights from the above said land in favour of other co-owners and

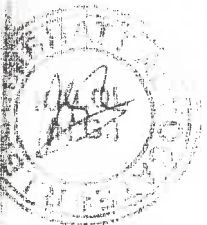
B R CORPORATION

with original signature

AUTHORISED SIGNATORY

G-78/79, City mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol (N.G.)

Title Private Bharatbhai Patel Khata No. 1478 Block No. 1031



RAJESH I. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825753325, 9712904541

Enrollment No.: G/239/1990

Offer No.: MEH/KLL/224

Email: rajeshbrahmbhatt.advocate@gmail.com

B. D. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825799321

Mo.: 7801892984

Enrollment No.: G/1634/1999

Welfer No.: MEH/KLL/12780

RIB

Office : RAJESH I. BRAHMBHATT ASSOCIATES

G/78-79, City Mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol. Dist. Gandhinagar.



3

said effect was made in revenue record, vide entry No. 6874, Dt. 22-03-2013.

Thereafter the death of Nayi Parsottam Nathalal his legal heirs (1) Gunyantbhai Parsottambhai Nayi (2) Kokilaben Parsottambhai Nayi (3) Rasikbhai Parsottambhai Nayi (4) Bhavnaben Parsottambhai Nayi & (5) Urmilaben Parsottambhai Nayi became owners of the above said land by right of inheritance and said effect was made in revenue record, vide entry No. 7179, Dt. 20-03-2015. Also, the name of Nayi Kamlaben Parsottambhai was deleted after her death.

Thereafter (1) Nayi Kokilaben Parsottamdas (2) Nayi Bhavnaben Parsottamdas & (3) Nayi Urmilaben Parsottamdas waived their rights from the said land in favour of (1) Gunvantbhai Parsottamdas & (2) Rasikbhai Parsottamdas, vide regi. No. 4249, Dt. 12-06-2015 and said effect was made in revenue record, vide entry No. 7226, Dt. 18-06-2015.

B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY

G-78/79, City mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol (N.G.)

Title_Private_Bharatbhai Patel_Khata No. 1478_Block No. 1031

RAJESH I. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825753325, 9712904541

Enrollment No.: G/239/1990

Ref. No.: MEH/KLL/224

Email: rajeshbrahmbhatt.advocate@gmail.com



B. D. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825799321

Mo.: 7801892984

Enrollment No.: G/1634/1999

Welfer No.: MEH/KLL/12780



Office : RAJESH I. BRAHMBHATT ASSOCIATES
G/78-79, City Mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol. Dist. Gandhinagar.

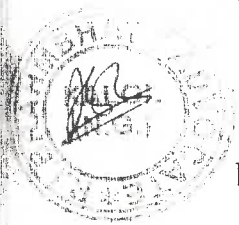


4

Thereafter the death of Nayi Kantaben Gandadal her name was deleted from the revenue record of the said land and said effect was made in revenue record, vide entry No. 7921, Dt. 22-11-2018.

Thereafter an N.A. permission was given to 8256 sq.mtrs. of land from amongst 13759 sq.mtrs. by District Collector of Gandhinagar on Dt. 14-03-2019 and said effect was made in revenue record, vide entry No. 8018, Dt. 03-04-2019.

Thereafter (1) Nayi Gunvantbhai Parsottam (2) Nayi Rasikbhai Parsottam (3) Nayi Keshavlal Nathalal (4) Nayi Lilaben Gandadal (5) Nayi Jitendrakumar Gandabhai (6) Ketankumar Gandadal (7) Nayi Manishkumar Gandadal (8) Nayi Savitaben Atmaram (9) Nayi Vijaykumar Atmaram & (10) Nayi Ravindra Atmaram sold said land paiki 3118 sq.mtrs. of N.A. land to present title holder B.R. Corporation through its partner and authorized signatory Patel Bharatkumar Ramanlal by regi. sale deed vide



B.R. CORPORATION

21/11/2019
AUTHORISED SIGNATORY

G-78/79, City mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol (N.G.)

Title_Private_Bharatbhai Patel_Khata No. 1478_Block No. 1031

RAJESH I. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825753325, 9712904541

Enrollment No.: G/239/1990

Welfer No.: MEH/KLL/224

Email : rajeshbrahmbhatt.advocate@gmail.com

B. D. BRAHMBHATT

(Advocate)

Mo.: 9825799321

Mo.: 7801892984

Enrollment No.: G/1634/1999

Welfer No.: MEH/KLL/12780

RIB



Office : RAJESH I. BRAHMBHATT ASSOCIATES
G/78-79, City Mall-2, Navjivan Mill Compound, Kalol. Dist. Gandhinagar.



5

Regi. No. 4676, Dt. 24-07-2020 and said effect was made in revenue record, vide entry No. 8380, Dt. 29-07-2020. By the way of this sale deed Patel Bharatkumar Ramanlal has become an absolute owner of the said land.

I have taken a search from sub-registrar of Kalol, Ta. Kalol for the last 30 years from the year 1993 to 2022, vide Receipt No. 2022 050000644 , Dt. 06 -01-2022.

Looking to the above said history and other related documents, I can say that the property described here-in-above is clear, marketable and free from all reasonable doubts.

Date : 07-01-2022

Place :Kalol

Signature of the Advocate

Rajesh I. Brahmbhatt

B R CORPORATION

સહચારુ સહાયક

AUTHORISED SIGNATORY

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

Search in : બોરીસણા /BORISANA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૦૫૦૦૦૦૬૪૪ અરજી નંબર ૨૧૬ અરજી વર્ષ ૨૦૨૨
તારીખ ૬ માટે જાન્યુઆરી સને ૨૦૨૨

રજુ કરનારનું નામ આર આઇ બ્રહ્મભટ્ટ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1993 2022

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૪૧૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ.

૪૧૦.૦૦

અંકે રૂપિયા ચાર સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

chirag mahesh dave
સબ રજીસ્ટ્રાર
કલોલ

અંકે રૂ. : 410.00

20220106128193100

સબ રજીસ્ટ્રાર, કલોલ

B R CORPORATION

with original 2 minutes

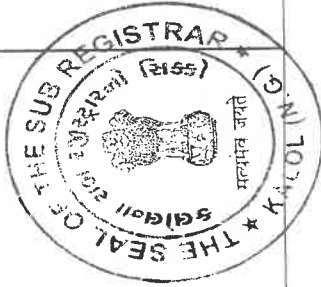
AUTHORISED SIGNATORY

Search in : આર આઇ બ્રહ્મભદ્ર અરજી નંબર : 216 ગામ નુ નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપબંધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ભરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
નોટીસ	સર્વે/બ્લોક નં.978 જનુ ક્ષેત્રફળ હે.અરે.ચો.મી.1-37-59 આકાર રૂ.6.88 પંચાવાળીબુદની ચરતની ખેતની જમીન. પેડી વાળુવૈચામેલ હીસ્સાનીહે.અરે.ચો.મી.0-91-72 આકાર રૂ.6.88 પૈસાનોવરસો પડતા આકારની મીલકતમે.કલોલના પ્રીન્સીપાલ સીનીયરસીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમરે.દી.મુ.નં.248/2010		વાદી:-નાચી નારણભાઈ અંબાલાલ			29-09-2010	9541	
રૂ.0.00						29-09-2010		



Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Kalol

B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY

Sevatam : ચાર આઈ બ્રસલ્સ અરજી નંબર : 216 ગાંધી નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં 1031 જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસા અથવા પ્રમાણપત્ર વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના ટિક્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
આનાખત (કમ્પ્લેક્સ)		બ્લોક/સર્વે નં.978 (જુના સર્વે નં.952, 953) હા. આર. ચો. મી. 1-37-59 આકાર રૂ. 6-88 ખાતા નં. 108 જુની થરતની ખેતીની જમીન		પરસોત્તમ નાથાલાલ નાચી કેશવલાલ નાથાલાલ નાચી કાંતાબેન ગાંડાલાલ નાચી લીલાબેન ગાંડાલાલ નાચી જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ નાચી કેતનકુમાર ગાંડાલાલ નાચી મનિષકુમાર ગાંડાલાલ નાચી સવિતાબેન આત્મારામ નાચી વિજયકુમાર આત્મારામ નાચી રવિન્દ્ર આત્મારામ નાચી	ભરતભાઈ રમણલાલ પટેલ (65 ટકા હીસ્સો) મીનાબેન મહેન્દ્રભાઈ જૈન(20 ટકા હીસ્સો) રણજીતકુમાર જયંતિલાલ બારોટ(10 ટકા હીસ્સો) અલ્પેશ કેશવલાલ વાળંદ (5 ટકા હીસ્સો)	13-05-2014 13-05-2014	2876	
રૂ. 0.00								



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Kalol

B R CORPORATION

સત્યમેવ જયતે

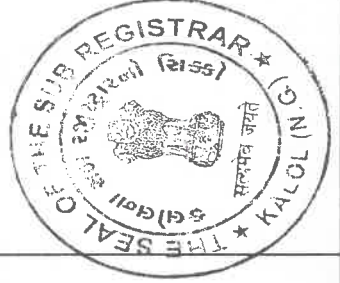
AUTHORISED SIGNATORY

Search in આર આઈ બ્લોક નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kaloi મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
આનાખત રક રૂ.0.00	સર્વે નંબર નં.978 (જુના સર્વે નં.952, 953) દે.આર.ચો.મી.1-37-59 આકાર રૂ.6-88 ખાતા નં.108 જુની શરતની ખેતીની જમીન દ.નં.2876 તા.13/05/2014 અન્યથા આનાખત રદદીકરણનો લેખ			ભરતભાઈ રમણલાલ પટેલ (65 ટકા હીસ્સો) મીનાબેન મહેન્દ્રભાઈ જૈન(20 ટકા હીસ્સો) રણજીતકુમાર જયંતિલાલ બારોટ(10 ટકા હીસ્સો) અલ્પેશ કેશવલાલ વાળંદ (5 ટકા હીસ્સો)	ભરતભાઈ રમણલાલ પટેલ (65 ટકા હીસ્સો) વારસદારો 1/1 નાથી ગુણવંતભાઈ પરસોત્તમ 1/2 નાથી રસિકભાઈ પરસોત્તમ 2 કેશવલાલ નાથાલાલ નાથી 3 લીલાબેન ગાંડાલાલ નાથી 4 જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ નાથી 5 કેતનકુમાર ગાંડાલાલ નાથી 6 મનિષકુમાર ગાંડાલાલ નાથી 7 સવિતાબેન આત્મારામ નાથી 8 વિજયકુમાર આત્મારામ નાથી 9 રવિન્દ્ર આત્મારામ નાથી	25-01-2019 25-01-2019	811	



B R CORPORATION

Search in : આર આઇ બ્રહ્મભટ્ટ અરજી નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. સસુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Kalol

B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY



Search in : આર આઇ બ્રહ્મભટ્ટ અરજી નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલ્કતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
સુધારો રૂ. 2646100.00	બ્લોક/સર્વે નં. 1031 ની હે. આરે. ચો. મી. 1-37-59 જમીનમાં (કવોલ-ઓળા-બોરીસાળા), ડી. પી. નં. 5 ફા. પ્લોટ નં. 373 ની 5196 ચો. મી. માંથી ઔડા કપાત 2078 ચો. મી. બાદ કરતા રહેતી 3118 ચો. મી. તથા (બોરીસાળા-કવોલ-ઓળા-ખતાપુરા) ની ડી. પી. નં. 10 ના ફા. પ્લોટ નં. 134 ની 8563 ચો. મી. માંથી ઔડા કપાત 3425 બાદ કરતા રહેતી 5138 ચો. મી. માંથી ઔડા કપાત 3425 બાદ કરતા રહેતી 5138 ચો. મી. તેમ મળી કુલ બંને ફા. પ્લોટ નં. 8256 ચો. મી. જમીન	જમીનમાં	જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	નાથી ગુણવંતભાઇ પરસોત્તમ નાથી રસિકભાઇ પરસોત્તમ કેશવલાલ નાથાલાલ નાથી લીલાબેન ગાંડાલાલ નાથી જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ નાથી કેતનકુમાર ગાંડાલાલ નાથી મનિષકુમાર ગાંડાલાલ નાથી સવિતાબેન આત્મારામ નાથી વિજયકુમાર આત્મારામ નાથી રવિન્દ્ર આત્મારામ નાથી	પટેલ ભરતભાઇ રમણલાલ (૩૮.૬૫ ટકા હીસ્સેદાર) બ્રહ્મભટ્ટ નિશાન રાજેશકુમાર (૨૫.૧૮ ટકાના હીસ્સેદાર) બ્રહ્મભટ્ટ રાજેશકુમાર ઇશ્વરલાલ (૧૫ ટકાના હીસ્સેદાર) વાળંદ અલ્પેશ કેશવલાલ (૨૧.૧૭ ટકાના હીસ્સેદાર)	16-02-2021 16-02-2021	2085	



B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY

2022

Search in : આર આઈ બ્રહ્મસદ્દ આરજી નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol

આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ભરાપણા વિશે બાંધધારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા

નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

સંસુધીના નોંધણી થયેલ અથવા ભરાપણા વિશે બાંધધારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા

3425 ચો.મી.બાદ કરતા બાકી

રહેતી 5138 ચો.મી.મળી કુલ

ફા.ખોટ ની 8256 ચો.મી.

એ રીતે વખોલેલ હતી જેના બદલે

હવેથી સુધારી

સર્વે નં.1031 (જુ.સં.નં.978)

હે.આરે.ચો.મી.1-37-59

ગ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.10

ફા.ખોટ નં.134

8563 ચો.મી.માંથી ઓડા કપાત

3425 ચો.મી.બાદ કરતા બાકી

રહેતી 5138 ચો.મી.વાંચવું વખવું

સમજવું તેમજ મુળ બાનાખત કરાર

માં વખાવી લેનાર પક્ષકારોના નામ

પાછળ દર્શાવેલ ટકાવારી(હીરસા)ના

બદલે આ સુધારાના લેખમાં દર્શાવેલ

ટકાવારી(હીરસા) વાંચવા લખવા સમજવા

અને મુળ બાનાખત કરારમાં અવેજની

રકમ રૂ.91,23,000/- ના બદલે

અવેજ ની રકમ રૂ.56,77,500/-

વાંચવી લખવી સમજવી

રજી બાનાખત(કબજ સાથેના)

નં.814 તા.28/01/2019

અન્વયે સુધારો



B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY

2022

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in : આર આઇ બ્રહ્મભટ્ટ અરજી નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Kalol

B R CORPORATION

મિ. ભરુચંદ્ર 27/01/2022

AUTHORISED SIGNATORY



Search in : આર આઈ બ્રહ્મભટ્ટ અરજી નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં ૧૦૩૧ જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં ૧૪૭૯

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol મા -30 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.
આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુસ્તીજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટોના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
વેચાણ (Already Paid Full Duty) રૂ. 5677500.00	બ્લોક/સર્વે નં. 1031 (જુનો બ્લોક/સર્વે નં. 978) હે. આર. ચો. મી. 1-37-59 ટી. પી. સ્કીમ નં. 10 (બોરીસાના-સ્કોલ-ઓળાન-પ્રતાપપુરા) ફા. પ્લોટ નં. 134 ફા. પ્લોટ મુજબની 8563 ચો. મી. મોથી ઓડા કપાત બાદ કરતાં બાકી રહેતી 5138 ચો. મી. ના માપની રહેણાંક હનુ માટેની બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન રજી બાનાખન/કબજા સાથે) નં. 814 તા. 25/01/2019 તથા સુધારા વેખ નં. 2085 તા. 16/02/2021 અન્યથે વેચાણ વેખ			નાથી ગુણવંતભાઈ પરસોત્તમ નાથી રસિકભાઈ પરસોત્તમ કેશવલાલ નાથાલાલ નાથી લીલાબેન ગાંડાલાલ નાથી જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાભાઈ નાથી કેતનકુમાર ગાંડાલાલ નાથી મનિષકુમાર ગાંડાલાલ નાથી સવિતાબેન આત્મારામ નાથી વિજયકુમાર આત્મારામ નાથી રવિન્દ્ર આત્મારામ નાથી	પટેલ ભરતભાઈ રમણલાલ (૩૮.૬૫ ટકા હીસ્સેદાર) બ્રહ્મભટ્ટ નિશાન રાજેશકુમાર (૨૫.૧૮ ટકાના હીસ્સેદાર) બ્રહ્મભટ્ટ રાજેશકુમાર ઇશ્વરલાલ (૧૫ ટકાના હીસ્સેદાર) વાળાંદ અલ્પેશ કેશવલાલ (૨૧.૧૭ ટકાના હીસ્સેદાર)	16-02-2021 16-02-2021	2086	



B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY

2022

Search in : આર આઇ બ્રહ્મભટ્ટ અરજી નંબર : 216 ગામ નું નામ : BORISANA

મિલકતનું વર્ણન : નવા બ્લોક/સર્વે નં 1031 જુના બ્લોક નં ૯૭૮ ખાતા નં 1896

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar Kalol
આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા અસાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Gandhinagar
Kalol



B R CORPORATION

AUTHORISED SIGNATORY