

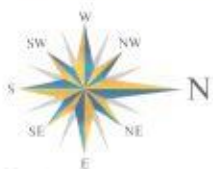
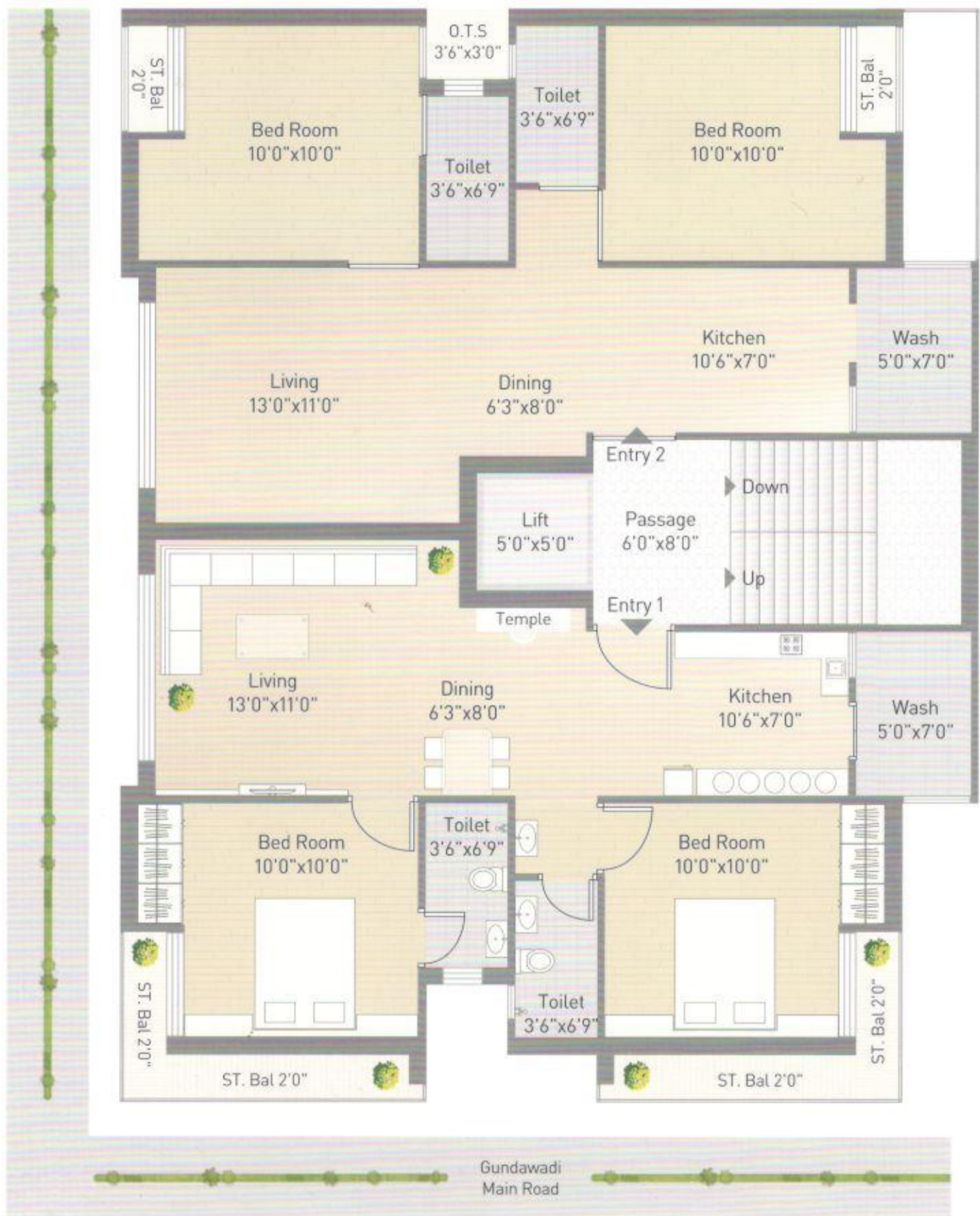
A 'HOME' TO YOUR CUSTOMIZED
LIFESTYLE...

इहउके
residency



2 BHK Luxurious Flats

TYPICAL FLOOR PLAN



ishubh
residency



SPECIFICATIONS

2 BHK
Luxurious Flats



બાંધકામ
ભૂકંપ પ્રતિરોધક RCC ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર.



ફ્લોરીંગ
2x2 સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની કબલ ચાર્જ વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ફિટીંગ.



કિચન
આકર્ષક ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલ ઝીડ અને લિન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ.
કિચનમાં RO માટે ઈલેક્ટ્રીક પોઈન્ટની સુવિધા, ગેસ કનેક્શન માટે પાઈપલાઈનનું સુનિયોજિત આયોજન.



ડોર-વિન્ડો
આકર્ષક મેઈન ડોર સેફ્ટીલોક તથા લેમીનેટ સાથે, બધા જ ફ્લેટ ડોરમાં પુકળ ફ્રેમ,
બધા જ બાથરૂમના ડોરમાં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ.
એનોડાઈઝ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન વિન્ડો, ટીફ્લેકટીવ ગ્લાસ સાથે.



બાથરૂમ
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લિન્ટલ લેવલ સુધી ક્રિસ્ટાઈનર પોલિશ્ડ.
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું બાથ ફિટીંગ તથા સેનીટરી વેર.



ઈલેક્ટ્રીકફિકેશન
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની મોડ્યુલર સ્વીચ. સ્ટાન્ડર્ડ ISI કંપનીનું કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગ.
દરેક રૂમમાં A.C. અને T.V. ના જરૂરી પોઈન્ટ. સેફ્ટી માટે M.C.B. તથા E.L.C.B. ની સુવિધા.



લીફ્ટ
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની સ્ટેનલેસ સ્ટીલ ઓટો ડોર લીફ્ટ.



ફિનીશીંગ
અંદરની દિવાલ માં સ્મુથ ફિનીશીંગ પ્લાસ્ટર તથા બિલ્ડિંગની બહારની દિવાલમાં કબલકોર
પ્લાસ્ટર સાથે એકેલીક વેધરપ્રુફ કલર.

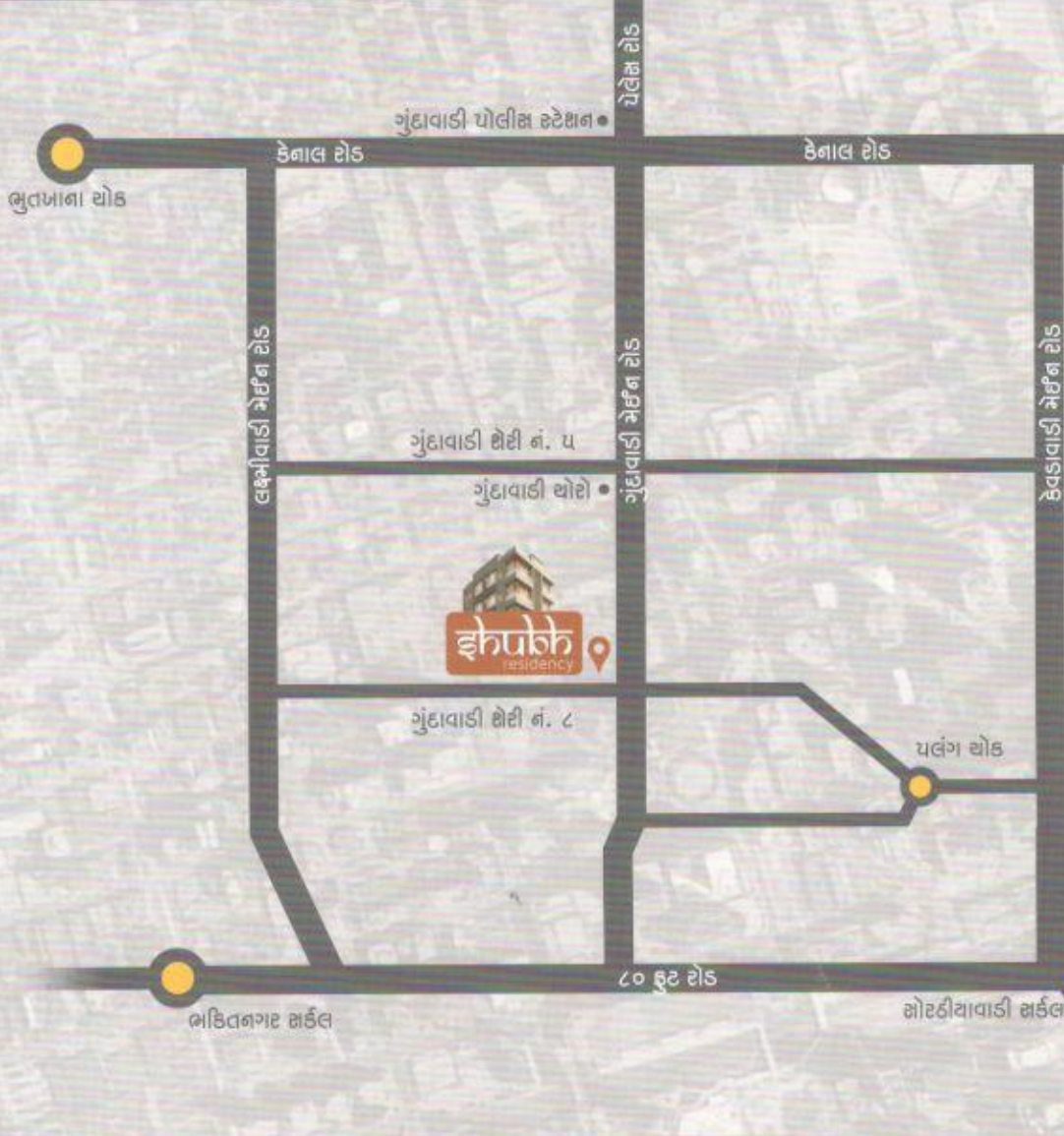


પ્લમ્બીંગ
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું C.P.V.C. / U.P.V.C. / P.V.C. પાઈપ ફિટીંગ.

વોટર સપ્લાય
ઓવર હેડ તથા અન્ડર ગ્રાઉન્ડ વોટર સ્ટોરેજ. RMC તથા બોરના પાણીની સુવિધા.



LOCATION KEY PLAN



SHUBH
DEVELOPERS

સાઈટ એડ્રેસ

ગુંદાવાડી મેઈન રોડ, શેરી નં. ૮ કોર્નર, રાજકોટ.

કોન્ટેક્ટ

દર્શીત સાકરીયા +૯૧ ૯૯૦૯૦ ૧૨૨૨૫

ધ્રુવીન વસોયા +૯૧ ૮૮૬૬૧ ૧૦૫૯૩

આર્કિટેક

અશ્વિન પરસાણા

રટ્ટકચર એન્જીનીયર

સંજય કોઠારી

લીગલ એડવાઈઝર

પી. એમ. પટેલ

A "HOME" TO YOUR CUSTOMIZED
LIFESTYLE...

નોંધ :

• P.G.V.C.L. ચાર્જ, ગેસ અને નળ કનેકશન ચાર્જ, મેઈન્ટેનન્સ કિયોમીટ અલગથી આપવાના રહેશે. • લીગલ ફી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તથા G.S.T. અને સરકારશ્રીના જે તે સમયના અન્ય ચાર્જ અડીદનારે ચુકવવાના રહેશે. • બ્રોક્ષરમાં દર્શાવેલ ભુવિધા અને બિલ્ડીંગ પ્લાન, એલીવેશન વગેરેમાં ફેરફાર કરવાનો સર્વહક બિલ્ડરનો રહેશે. • આ બ્રોક્ષરમાં દર્શાવેલ વિગતો તથા ફર્નિચર માઈનિંગ માટે જ છે. તે કન્સ્યુમર કોન્ટ્રાક્ટરનો ભાગ નથી. સમય સાર પેમેન્ટ ન આવતા "ટોકન" રદ બાતલ ગણાશે. • Subject to Rajkot Jurisdiction.