

અરજી નંબર : 2022392631		મિલકત કાર્ડ			9364
જિલ્લો: નવસારી		સિટી સરવે ઓફિસ: નવસારી			વોર્ડ: નવસારી - ૩
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.1680
૪૭૮૫/૨			5602.5	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	** હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) *				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		મિલ્લિય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
6937 06/08/2012	પૈકી વિભાગ માપણી આધારે સ્થળ સ્થિતિ પ્લાન મુજબ માપણી કરી કાર્ડ તથા નકશા અલગ કર્યાની નોંધ	H - ધારણકર્તા વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લી.ના ડિરેક્ટર) નિશાર અહમદ મહમદભાઈ તાઈ		પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 24/09/2012	
9923 18/02/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૩૨૫ તા.૧૮/૦૧/૨૦૧૫ થી રૂ.૧૭,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં તિધરા રોડ વિસ્તારમાં વિઝન પાઉકમ રેસીડન્સી બી માં બીજા માળે ફ્લેટ નં બી/૨૦૪ નુ ક્ષેત્રફળ ૧૩૦.૧૧ ચો.મી તથા વાણ વહેંચાયેલ ૫૦.૮૩ ચો.મી મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લી ના ડિરેક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યા ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો હરિસહ વિઠ્ઠલદાસ ચૌહાણ સવિતા હરિશ ચૌહાણ		પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 15/04/2015	
10001 03/03/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૩૫૭૫ તા.૦૨/૧૨/૨૦૧૪ થી રૂ.૧૭,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં તિધરા રોડ વિસ્તારમાં વિઝન પાઉ/બી ટાવર માં પહેલામાળે ફ્લેટ નં બી/૧૦૩ નુ ક્ષેત્રફળ ૧૩૦.૧૧ ચો.મી તથા વાણ વહેંચાયેલ ૫૦.૮૩ ચો.મી મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લી ના ડિરેક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યા ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો [વિનોદભાઈ હરિભાઈ ગાંધી] મિનાક્ષીબેન વિનોદ ભાઈ ગાંધી અનુલકુમાર વિનોદભાઈ ગાંધી		પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 07/05/2015	



2022392631



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
10483 17/06/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૮૩૨ તા.૦૩/૦૨/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાં અલીફનગર નજીક વીઝન પાઠ રેસીડન્સી ડી માં ચોથા માળે ફ્લેટ નં ડી-૪૦૩ નુ ક્ષેત્રફળ ૭૬.૬૧ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લી ના ડીરિક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો સ્વીટી નિતુલકુમાર ગાંધી નિતુલ કુમાર અમૃતલાલ ગાંધી	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 13/08/2015
10622 03/08/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૩૦૮૦ તા.૦૩/૦૫/૨૦૧૪ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાંઆવેલ વીઝન પાઠ રેસીડન્સી ડી માં બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૧૧ નુ ક્ષેત્રફળ ૮૪.૫૭ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લી ના ડીરિક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો વિજય રામચંદ્ર બર્ગે	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 05/10/2015
10648 06/08/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૩૮૩૫ તા.૨૫/૦૫/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાંઆવેલ વીઝન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં ત્રીજા માળે ફ્લેટ નં ડી/૩૦૪ નુ ક્ષેત્રફળ ૮૦.૦૦ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરિક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો રાજેશભાઈ સુભાષભાઈ ઉભરાણી	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 05/10/2015
10818 25/09/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૬૦૨૩ તા.૦૨/૦૮/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાંઆવેલ વીઝન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં ચોથા માળે ફ્લેટ નં ૪૦૨/ડી નુ ક્ષેત્રફળ ૮૪.૫૭ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરિક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો ભાવનાબેન રજનીકાંત મહેતા નનિષા અપૂર્વભાઈ દેસાઈ	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 24/11/2015
11022 10/11/2015	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૪૧૭૮ તા.૦૩/૦૬/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાંઆવેલ વીઝન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી વિંગના બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૩/ડી નુ ક્ષેત્રફળ ૭૬.૧૧ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરિક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો સુશીલાબેન રણછોડજી દેસાઈ યતીન રણછોડજી દેસાઈ ચેતના યતીન દેસાઈ	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 13/01/2016
11248 29/01/2016	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૬૮૪૧ તા.૧૭/૧૦/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાંઆવેલ વીઝન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી વિંગના બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૬/ડી નુ ક્ષેત્રફળ ૭૬.૧૧ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરિક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનુ નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો મિહીરકુમાર રાજેષકુમાર ગાંધી રાજેષકુમાર ડાહ્યાભાઈ ગાંધી અનિતાબેન રાજેષકુમાર ગાંધી	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 11/03/2016



2022392631



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
11331 11/02/2016	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૫૧૮૫ તા.૨૭/૦૭/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાં આવેલ વીજન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં ચોથા માળે ફ્લેટ નં ૪૦૬/ડી નુ ક્ષેત્રફળ ૭૬.૧૧ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરેક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનું નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો ધવલ ઠાકોરભાઈ બારોટ ઠાકોરભાઈ રતિલાલ બારોટ	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 06/04/2016
11403 01/03/2016	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૭૬૮૩ તા.૦૩/૧૨/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૦,૫૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાં આવેલ વીજન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં પહેલા માળે ફ્લેટ નં ૧૦૪/ડી નુ ક્ષેત્રફળ ૮૦.૦૦ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરેક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનું નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો તરવિંદરજીતસિંહ કરનસિંહ આનંદ જસબીરકોર તરવિંદરજીતસિંહ આનંદ	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 18/05/2016
11810 01/06/2016	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૪૬૨ તા.૨૧/૦૧/૨૦૧૬ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાં આવેલ વીજન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં ત્રીજા માળે ફ્લેટ નં ડી/૩૦૬ નુ ક્ષેત્રફળ ૭૬.૧૧ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરેક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનું નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો શ્રીમતી ફરનાઝ નેવીલ ગાર્ડ શ્રી નેવીલ નોસીરવાન ગાર્ડ	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 14/08/2016
12200 08/09/2016	અરજદારશ્રી ની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં ૫૩૪૨ તા.૨૩/૦૮/૨૦૧૬ થી રૂ. ૧૨,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં નગરપાલિકા હદમાં આવેલ વીજન 57th રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં પહેલા માળે ફ્લેટ નં ડી/૧૦૧ નુ ક્ષેત્રફળ ૮૪.૫૭ ચો.મી. મિલકત વે.આ.વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સના પ્રા.લી ના ડીરેક્ટર નિશાર અહમદ મહમદ ભાઈ તાઈ ની નોંધ તથા વે.લેનારનું નામ દાખલ કર્યો ની નોંધ કરી	OR - અન્ય હક્કો ચેતના ગરિશકુમાર મિસ્ત્રી [ગિરીશકુમાર જશવંતલાલ મિસ્ત્રી]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ 03/01/2017
12815 15/05/2017	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૨૪૩૧, તા. ૨૬/૦૩/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં 'વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત-ડીમાં ચોથા માળે ફ્લેટ નં. ડી-૪૦૪, જેનો બિલ્ડઅપ એરીયા ૮૦.૦૦ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૩૧.૩૧ ચો.મી. મિલકત વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લિ. ના ડીરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામની તથા વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કર્યોની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો રકેશકુમાર જશવંતભાઈ સોલંકી ભારતીબેન અમૃતભાઈ રાઠોડ તે રકેશકુમાર સોલંકીની પત્ની	પ્રમાણિત Ishvarbhai Bavabhai Tandel (SIRESTEDAR) 08/07/2017



2022392631

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
12854 26/05/2017	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૧૪૩૪, તા. ૨૮/૦૨/૨૦૧૬ થી રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નંબરમાં આવેલ "Vision 57th" રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત- ડી વિંગમાં ત્રીજા માળે ફ્લેટ નં. ડી-૩૦૩ જેનો બિલ્ટઅપ એરીયા ૭૬.૧૧ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૨૮.૮૩ ચો.મી. મિલ્કત વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈ ના નામની તથા વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા છગનભાઈ હોદલાભાઈ વસાવા	પ્રમાણિત Ishvarbhai Bavabhai Tandel (SIRESTEDAR) 08/07/2017
12972 16/06/2017	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૨૩૨૮, તા. ૨૮/૦૪/૨૦૧૭ થી રૂ. ૧૦,૫૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નંબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત- ડી માં બીજા માળે ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૫, જેનો બિલ્ટઅપ એરીયા ૮૦.૦૦ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૩૧.૩૧ ચો.મી. મિલ્કત વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામની તથા વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા હસમુખરાય ગુલાબભાઈ મહેતા હેમાંંગ હસમુખરાય મહેતા	પ્રમાણિત Ishvarbhai Bavabhai Tandel (SIRESTEDAR) 24/07/2017
14554 30/04/2018	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોં. નં. ૨૦૮૮, તા. ૨૭/૦૩/૨૦૧૮ થી રૂ. ૧૦,૫૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નંબરમાં વેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત- ડી વિંગમાં પહેલા માળે ફ્લેટ નં. ડી-૧૦૫, જેનો બિલ્ટઅપ એરીયા ૮૦.૦૦ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૩૧.૩૧ ચો.મી. મિલ્કત વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામની તથા વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો મેરી વિલ્સન માડકાય	પ્રમાણિત Ishvarbhai Bavabhai Tandel (SIRESTEDAR) 08/06/2018
15288 02/10/2018	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૪૩૨૭ તા. ૦૮/૦૭/૨૦૧૮ થી રૂ. ૧૭,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નંબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત- બી ટાવરમાં ચોથા માળે ફ્લેટ નં. બી-૪૦૧, જેનો બિલ્ટઅપ એરીયા ૧૩૦.૧૧ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૫૦.૮૩ ચો.મી. મિલ્કત વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી, તથા વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો (૧) જીજ્ઞેશ અમૃતલાલ ગાંધી (૨) રમેશ જીજ્ઞેશ ગાંધી	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 29/11/2018



2022392631



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
15331 15/10/2018	અરજદારશ્રીએ અરજી લગત રજુ કરેલ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૨૭૪૬ તા. ૨૧/૦૪/૨૦૧૮ થી રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- પુરાનાં અવેજથી સદર મિલકતમાં આવેલ "Vision 57th" ડી ટાવરમાં પહેલા માળે આવેલ ફ્લેટ નં. ડી-૧૦૬, જેનો બિલ્ડઅપ એરીયા ૭૬.૧૧ ચો.મી., વાણવહેંચાયેલ હિસ્સો ૩૧.૩૧ ચો.મી., મ્યુ વોર્ડ નં. ૧૪, મ્યુ. ધર નં. ૧૮૫૬/ડી-૧૦૬ છે. જે વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લિ.ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામની નોંધ કરી તથા વેચાણ લેનાર દેવલાભાઈ ગેરિયાભાઈ વસાવા વિ.નું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા ૧. દેવલાભાઈ ગેરિયાભાઈ વસાવા ૨. નિશાબેન દેવલાભાઈ વસાવા	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 10/12/2018
16277 12/04/2019	અરજદારશ્રીની વેચાણ અરજી લગત રજુ કરેલ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૭૧૨૫, તા. ૩૦/૧૦/૨૦૧૫ થી રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરાનાં સદર નંબરમાં આવેલ "વિઝન 57th" રેસીડેન્સી નામની બહુમાળી બિલ્ડીંગ 'ડી' વિંગમાં ચોથા માળે આવેલ ફ્લેટ નં. ડી-૪૦૫ જેનું બિલ્ડઅપ એરીયા ૮૦.૦૦ ચો.મી., જેનો મ્યુ. ધર નં. ૧૮૫૬/ડી-૪૦૫ તથા વાણવહેંચાયેલ હિસ્સો ૩૧.૩૧ ચો.મી. સહિત મિલકત વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લિ.ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર રીંકલ ભરતભાઈ ગાંધી વિ. ના નામો દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હકકો [રીંકલ ભરતભાઈ ગાંધી] [મિનાક્ષીબેન ભરતભાઈ ગાંધી]	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 08/06/2019
16533 06/08/2019	અરજદારશ્રીએ અરજી લગત રજુ કરેલ અસલ મરણ દાખલો, પંચો સમક્ષ કરેલ પેઢીનામું તથા ફોટા સહિત કરેલ સોગંદનામા સીરીયલ નંબર ૧૧૬૮૦/૧૮ તા. ૨૬/૦૬/૨૦૧૮ આધારે સદર મિલકતમાંથી મહુમ રીંકલ ભરતભાઈ ગાંધીનું તા. ૨૨/૦૮/૨૦૧૮ નાં રોજ અવસાન થવાથી તેમનું નામ કમી કરી તેમના વારસો ખ્યાતી રીંકલકુમાર ગાંધી વિ.ના નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી. ટીકા નં. ૧૨૫ નાં સી.સ.નં. ૪૭૮૫/૨ માં આવેલ વિઝન પૉમાં ચોથા માળે આવેલ ડી-૪૦૫ વાળી મીલકત	OR - અન્ય હકકો ૧. ખ્યાતી રીંકલકુમાર ગાંધી ૨. ધુન રીંકલ ગાંધી	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 23/09/2019
17795 03/03/2020	અરજદારશ્રીએ અરજી લગત રજુ કરેલ અસલ મરણ દાખલો, પંચો સમક્ષ કરેલ પેઢીનામું તથા ફોટા સહિત કરેલ સોગંદનામા સીરીયલ નંબર ૨૮૧૫/૨૦૨૦ તા. ૨૪/૦૨/૨૦૨૦ આધારે સદર મિલકતમાંથી મહુમ વિનોદભાઈ હરિભાઈ ગાંધીનું તા. ૦૬/૦૮/૨૦૧૮ નાં રોજ અવસાન થવાથી તેમનું નામ કમી કરી તેમના વારસો મીનાક્ષીબેન વિનોદભાઈ ગાંધી વિ.ના નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી. જે ટીકા નં. ૧૨૫ સીટી સર્વે નં. ૪૭૮૫/૨ માં આવેલ વિઝન પૉ/બી ટાવરમાં ફ્લેટ નં. ૧૦૩ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૦.૧૧ ચો.મી. વાળી મિલકત	H - ધારણકર્તા ૧. મીનાક્ષીબેન વિનોદભાઈ ગાંધી ૨. અતુલકુમાર વિનોદભાઈ ગાંધી ૩. રાજુલ વિનોદભાઈ ગાંધી તે સુરેન્દ્રકુમાર ગાંધીની પત્ની	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 05/05/2020



2022392631



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
17992 18/06/2020	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૨૦૧૩તા.૦૩/૦૬/૨૦૨૦થી રૂ. ૧૭,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઇમારત-બી ટાવરમાં પહેલા માળે ફ્લેટ નં. બી-૧૦૧, જેનો બિલ્ટઅપએરીયા ૧૩૦.૧૧ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૫૦.૮૩ ચો.મી. મિલ્કત જેનો વોર્ડનં - ૧૪, મ્યુ. ધરનં-૧૮૫૬/બી-૧૦૧ છે. જે વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી, તથા વેચાણલેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો મુસ્તાક ગનીભાઈ શેખ	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 28/07/2020
17993 18/06/2020	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૨૦૧૪ તા.૦૩/૦૬/૨૦૨૦થી રૂ. ૧૭,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઇમારત-બી ટાવરમાં બીજા માળે ફ્લેટ નં. બી-૨૦૧, જેનો બિલ્ટઅપએરીયા ૧૩૦.૧૧ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૫૦.૮૩ ચો.મી. મિલ્કત જેનો વોર્ડનં - ૧૪, મ્યુ. ધરનં-૧૮૫૬/બી-૨૦૧ છે. જે વેચાણ વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી કરી તથા વેચાણલેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા મુસ્તાક ગનીભાઈ શેખ	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 28/07/2020
18129 11/07/2020	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજુ કરેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૦૩૨૬ તા. ૧૬/૦૧/૨૦૨૦ રૂ. ૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં સદર નબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઇમારત-ડી ટાવરમાં ત્રીજા માળે ફ્લેટ નં. ડી-૩૦૧, જેનો બિલ્ટઅપએરીયા ૮૪.૫૭ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૩૪.૮૫ ચો.મી. મિલ્કત જેનો વોર્ડનં - ૧૪, મ્યુ. ધરનં-૧૮૫૬/ડી-૩૦૧ છે. જે વેચાણ વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી કરી તથા વેચાણલેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા ધનજીભાઈ વાઘાભાઈ લાડુમોર દયાબેન ધનજીભાઈ લાડુમોર	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 07/09/2020



2022392631



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેલ(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
18268 21/08/2020	અરજદારની વારસાઈ અરજી સાથે રજૂ થયેલ મીનાક્ષીબેન ભરતભાઈ ગાંધીનું તા-૧૮/૦૬/૨૦૨૦; ના રોજ મરણ પામ્યાના મરણ દાખલા આધારે નામ કમી કરી વારસદાર બીજલ ભરતભાઈ ગાંધી તથા રીકલકુમાર ભરતભાઈ ગાંધીનું તા-૨૨/૦૮/૨૦૧૮ ; ના રોજ મરણ પામ્યાના મરણ દાખલા આધારે નામ દાખલ કરેલ નથી પણ તેમના વારસદાર ખ્યાતિ રીકલકુમાર ગાંધી(પત્ની) તે દીપક ભંડારીની પુત્રી તથા ધુન રીકલકુમાર ગાંધી(પુત્રી; સગીર)ના નામ દાખલ કરેલ છે તથા બીજલ ભરતભાઈ ગાંધીનું તા. ૨૨/૦૭/૨૦૨૦ ના રોજ ફોટા સહિતના વારસાઈ અંગેના મહે.તલાટીનું પેઢીનામારજી.ક્રમાંક ૮૮/૨૦૨૦ તથા સોગંદનામા સીરી.નં -૬૭૫૨;તા ૨૨/૦૭/૨૦૨૦ ના આધારે સીધીવીટી ના વારસદારોના નામ દાખલ કર્યા. વિઝન પૃષ્ઠ માં ચોથામાળે આવેલ ફ્લેટનં ડી-૪૦૫ વાળી મિલ્કત.	H - ધારણકર્તા બીજલ ભરતભાઈ ગાંધી (પુત્રી) ધુન રીકલકુમાર ગાંધી(સગીર)	પ્રમાણિત mohanbhai jivalyabhai deshmukh (SIRESTEDAR) 19/10/2020
19878 13/07/2021	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજૂ કરેલ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. 3544 તા.09/06/2021 રૂ. 16,00,000/- પુરામાં સદરનબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત-બી ટાવરમાં બીજા માળે ફ્લેટ નં બી-૨૦૨, જેનો બિલ્ટઅપએરીયા ૧૩૦.૧૧ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૫૦.૮૩ ચો.મી. મિલ્કત જેનો વોર્ડનં - ૧૪,મ્યુ.ધરનં-૧૮૫૬/બી-૨૦૨ છે.જે વેચાણ વેચાણ આપનાર વિઝન શાપર્ડિવલપર્સ પ્રા.લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી કરી તથા વેચાણલેનાર કલ્પનાબેન અનિલકુમાર પટેલ નું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હક્કો કલ્પનાબેન અનિલકુમાર પટેલ	પ્રમાણિત Nileshbhai Premabhai lad (SIRESTEDAR) 23/08/2021
19879 13/07/2021	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજૂ કરેલ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. 3545 તા.09/06/2021 રૂ. 16,00,000/- પુરામાં સદરનબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત-બી ટાવરમાં ત્રીજા માળે ફ્લેટ નં બી-૩૦૨, જેનો બિલ્ટઅપએરીયા ૧૩૦.૧૧ ચો.મી. તથા જમીનનો વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૫૦.૮૩ ચો.મી. મિલ્કત જેનો વોર્ડનં - ૧૪,મ્યુ.ધરનં-૧૮૫૬/બી-૩૦૨ છે.જે વેચાણ વેચાણ આપનાર વિઝન શાપર્ડિવલપર્સ પ્રા.લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી કરી તથા વેચાણલેનાર મનિષાબેન ધર્મેશભાઈ પટેલ વિગેરેના નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા ૧. મનિષાબેન ધર્મેશભાઈ પટેલ ૨. ધર્મેશ ઘેલાભાઈ પટેલ	પ્રમાણિત Nileshbhai Premabhai lad (SIRESTEDAR) 23/08/2021



2022392631



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
20477 06/12/2021	અરજદારની વારસાઈ અરજ સાથે રજૂ થયેલ ગિરીશકુમાર જશવંતલાલ મિસ્ત્રી નું તા-26/02/2019 ના રોજ મરણ પામ્યાના અસલ મરણ દાખલા આધારે નામ કમી કરી વારસદાર ચેતનાબેન ગિરીશકુમાર મિસ્ત્રી (પત્ની) અને તેમને રજૂ કરેલ તા.૧૭/૦૭/૨૦૨૧ ના રોજ ફોટા સહિતના વારસાઈ અંગેના મહે.તલાટીનું રજી.ક્રમાંક ૩૩૮/૨૦૨૧ તથા સોગંદનામા સીરી.નં -૩૦૮૨/૨૦૨૧ ;તા ૦૬/૦૭/૨૦૨૧ ના આધારે સીધીવીટીના વારસદાર નું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી; “વીઝન 57th “ રેસીડન્સી બહુમાળી ઈમારત - ડી માં પહેલા માળે ફ્લેટ નં ડી/૧૦૧ વાળી મિલકત	OR - અન્ય હકકો ચેતનાબેન ગિરીશકુમાર મિસ્ત્રી (પત્ની)	પ્રમાણિત Nileshbhai Premabhai lad (SIRESTEDAR) 01/02/2022
20848 21/02/2022	અરજદારશ્રીની અરજી લગત રજૂ કરેલ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નં. ૪૧૫૪ તા.૧૮/૦૬/૨૦૧૪ રૂ.૧૧,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં સદરનબરમાં આવેલ ' વિઝન 57th' રેસીડન્સી નામની બહુમાળી ઈમારત-ડી ટાવરમાં બીજા માળે ફ્લેટ નં ડી-૨૦૨, જેનો બિલ્ડઅપએરીયા ૮૪.૫૭ ચો.મી. તથા જમીનનો વાળવહેચાયેલ હિસ્સો ૩૩.૦૮ ચો.મી. મિલકત છે.જે વેચાણ વેચાણ આપનાર વિઝન શાર્પ ડેવલપર્સ પ્રા.લિ. ના ડિરેક્ટર નિશારઅહમદ મહમદભાઈ તાઈના નામ કમી કરી તથા વેચાણ લેનારનું નામ દાખલ કર્યાની નોંધ કરી.	OR - અન્ય હકકો શ્રીમતી ધનુબેન રતિલાલ સોલંકી	પ્રમાણિત Nileshbhai Premabhai lad (SIRESTEDAR) 18/04/2022



2022392631