



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No. : 002BDP22237442 **Date** : 27/03/2023
Development Permission No : 002LD22230750 **ODPS Application No.** : ODPS/2023/029571
IFP Application Number : N.A
Application Type : LAYOUT
DEVELOPMENT
Architect/Engineer No. : 002ERL3103250084 **Architect/ Engineer Name** : GELANI
8 JAGDISHCHANDRA
HARJIBHAI
Owner Name : SHI SAI DEVELOPERS PARTNERS IN A PARTNERSHIP FIRM GIRISHKUMAR
RAMESHKUMAR VARLANI AND OTHERS
Owner Address : 00 PAL ADAJAN SURAT , ADAJAN - 394510
Applicant/ POA holder's Name : SHI SAI DEVELOPERS PARTNERS IN A PARTNERSHIP FIRM GIRISHKUMAR
RAMESHKUMAR VARLANI AND OTHERS
Applicant/ POA holder's Address : 00 PAL ADAJAN SURAT , ADAJAN - 394510



Certificate created on 16/06/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

Administrative Ward : DEFAULT WARD **Administrative Zone** : DEFAULT ZONE SURAT
District : SURAT **Taluka** : ADAJAN
City/Village : PAL
TP Scheme/ Non TP Scheme Number : 15 **TP Scheme/ Non TP Scheme Name** : PAL
Revenue Survey No. : **City Survey No.** : -
Final Plot No. : 79/1/2 (AS PER PRELIMINARY) **Original Plot No.** : 79/1/2
Sub Plot no. : - **Tikka No. / Part No.** : -
Block No/Tenement No : 65/B/2 **Sector No. / Plot No.** : -
Site Address : T.P.S. NO :- 15 (PAL) BLOCK NO :- 65/B/2, O.P. NO:- 79/1/2, F.P. NO:- 79/1/2 (AS PER PRELIMINARY) , MOJE :- PAL, TA:-ADAJAN, DIST:- SURAT

Existing Plot Details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
PAL -65-B-2	4109.00	0.00	N.A	4109.00

Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
1	N.A	N.A	N.A	153.85
10	N.A	N.A	N.A	106.83
11	N.A	N.A	N.A	106.83
12	N.A	N.A	N.A	106.83
13	N.A	N.A	N.A	106.83
14	N.A	N.A	N.A	106.83
15	N.A	N.A	N.A	106.83
16	N.A	N.A	N.A	153.41
17	N.A	N.A	N.A	199.07



Certificate created on 16/06/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

18	N.A	N.A	N.A	118.22
19	N.A	N.A	N.A	123.71
2	N.A	N.A	N.A	106.83
20	N.A	N.A	N.A	129.21
21	N.A	N.A	N.A	134.71
22	N.A	N.A	N.A	140.21
23	N.A	N.A	N.A	145.71
24	N.A	N.A	N.A	151.21
25	N.A	N.A	N.A	175.76
3	N.A	N.A	N.A	106.83
4	N.A	N.A	N.A	106.83
5	N.A	N.A	N.A	106.83
6	N.A	N.A	N.A	106.83
7	N.A	N.A	N.A	106.83
8	N.A	N.A	N.A	146.83
9	N.A	N.A	N.A	146.83

Development Permission Valid from Date : 16/06/2023

Note / Conditions :

1. The Real Estate (Regularization And Development) Act, 2016 Shall be binding.,,



Certificate created on 16/06/2023



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION