



B. S. JADEJA

B. A., LL.B., ADVOCATE

Mob. : 97271 47657

Mob. : 94272 68208

Office : ShethNagar Shopping Center, 1st Floor, Office No. 79, Jamnagar Road, RAJKOT.

Office : Rameshwar Complex, 1st Floor, Rail Nagar - 2 Main Road, RAJKOT.

Ref.:

Date:

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

હું નીચે સહિ કરનાર બહાદુરસિંહ એસ.જાડેજા(એડવોકેટ), રાજકોટ આથી નીચે લખી મિલકત અંગેનું એન્કમ્બ્રન્સ સર્ટીફિકેટ લખી આપુ છું કે.....

(૧) વિકાસકર્તા / પ્રમોટર્સનું નામ :-

મે. વૃજદીપ ડેવલોપર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો

(૧) શ્રી રાજેન્દ્રસિંહ વનરાજસિંહ જાડેજા,

(૨) શ્રી રવિરાજસિંહ પ્રતાપસિંહ જાડેજા,

(૩) શ્રી ગિરિરાજસિંહ નટુભા ઝાલા,

(૪) શ્રી સત્યજીતસિંહ ચંદ્રસિંહ જાડેજા,

બધા ધર્મે :-હિન્દુ, ઉ.વ.પુખ્ત, ધંધો: વેપાર,

પેઢીનું સરનામું :- રેલનગર, શેરી નં. ૨, એસ.બી.આઈ. એટીએમ ની સામે,
રેલનગર મેઈન રોડ, રાજકોટ,

(૨) પરિયોજના / પ્રોજેક્ટનું નામ :-

" વૃજદીપ એવન્યુ "

(૩) સરનામું :-

" વૃજદીપ એવન્યુ " " શિવ દ્રષ્ટિ-૧" ના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૪,૫,૬,૭,
રેલનગર મેઈન રોડ, રાજકોટ.



... ૨



B. S. JADEJA

B. A., LL.B., ADVOCATE

Mob. : 97271 47657

Mob. : 94272 68208

Office : ShethNagar Shopping Center, 1st Floor, Office No. 79, Jamnagar Road, RAJKOT.

Office : Rameshwar Complex, 1st Floor, Rail Nagar - 2 Main Road, RAJKOT.

Ref.:

Date:

// ૨ //

ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ, રાજકોટ શહેરના રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮૫, પૈકી ૨, પૈકી ૨, પૈકી ૧, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૮, ની ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૮, (ડ્રાફ્ટ) એફ.પી. નં. ૨૫/૧, ની જમીન ચો.મી.આ. ૩૭૪૧-૦૦ ના બીનખેડવાણ અને રહેણાંકના હેતુ માટે ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળા પ્લોટસ કે જે " શિવ દ્વિષ્ટિ-૧ " ના નામથી ઓળખાય છે. તે માંહેના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૪ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૦-૦૦, તથા પ્લોટ નં. ૫ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૦-૦૦, તથા પ્લોટ નં. ૬ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૦-૦૦, તથા પ્લોટ નં. ૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૧૩૦-૦૦, મળી કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૨૦-૦૦, ઉપર બાંધવામાં આવેલ હાઈરાઈઝ બિલ્ડીંગ જે " વૃજદીપ એવન્યુ " તરીકે ઓળખાય છે તે બહુમાળી ઈમારત પર કોઈ બેંકમાં લોન કે બોજો નથી કે કોઈના જામીનમાં નથી કે કોઈ જામીનગીરીમાં સ્વિકારેલ નથી કે તેના ટાઈટલ ડીડસને અસર કરે તેવા કલેઈમ થયેલ નથી અને તે રીતે ઉપરોક્ત મિલકત ટાઈટલ કલીયર, લોનેબલ અને માર્કેટેબલ છે જેનું આથી આ એન્કમ્બ્રન્સ સર્ટીફિકેટ લખી આપુ છું.

સ્થળ : રાજકોટ

તા. ૨૦ / ૧૧ / ૨૦૨૧



B. S. Jadeja

બી. એસ. જાડેજા-એડવોકેટ
(સનદ નં. G/630/2009)