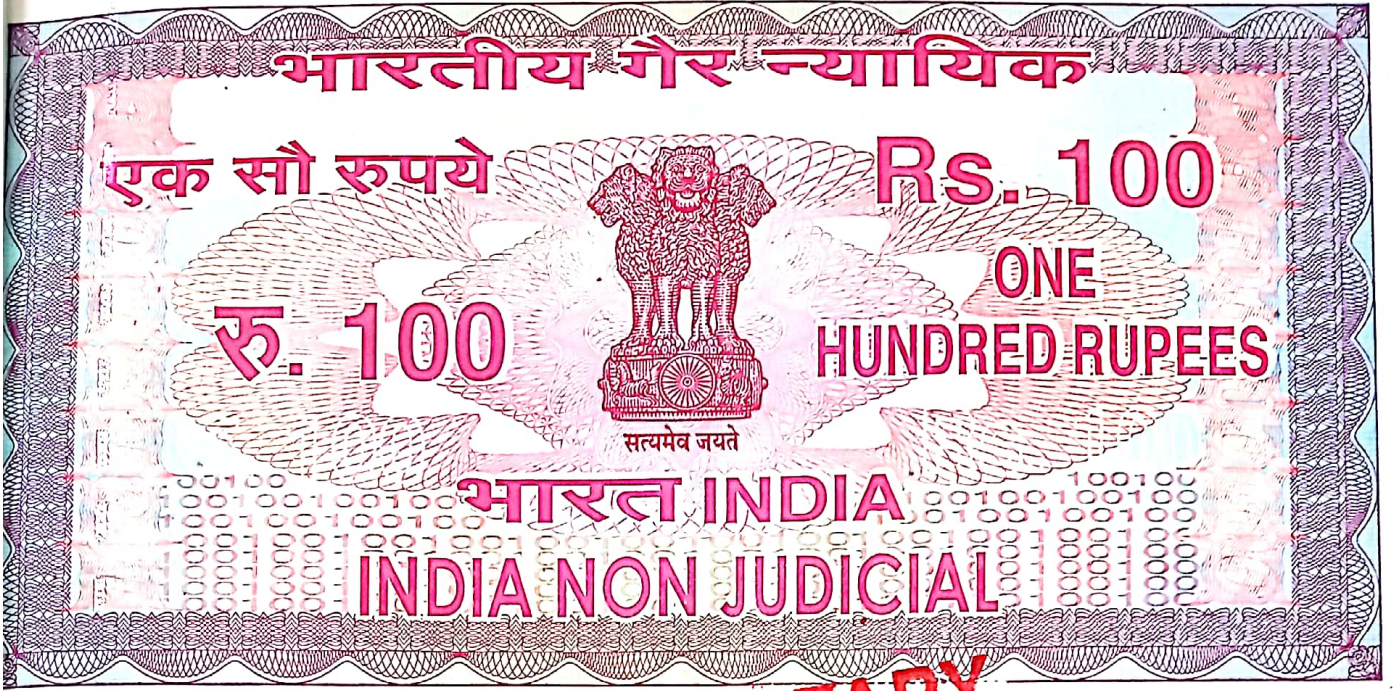




ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

BT 071360

આજ રોજ તારીખ : ૨૧-૦૬-૨૦૧૯

રૂ. ૧૦૦ નો જનરલ સ્ટેમ્પ

શ્રી ધીમંત શાહ

રહે. બી-૩૬, અશ્વમેધ નગર, કસક, ભરૂચ.

કુલ રૂ. ૧૦૦ નો સ્ટેમ્પ સામે

રજી. નં. ૧૩૨૬૫ થી નોંધી આપ્યો છે.

હસ્તે શ્રી ભૂમિક ડી. શાહ

રહે. બી-૩૬, અશ્વમેધ નગર, કસક, ભરૂચ.

સહી



Binita

સ્ટેમ્પ વેન્ડર

બિનીતા જયેન્દ્રકુમાર પટેલ

૧૦૪, મલ્હાર કોમ્પ્લેક્સ,

નવી કલેક્ટર કચેરી સામે,

ભરૂચ. લા.નં. ૦૨/૨૦૧૭

Sr.No. 552119
Date: 27/06/19.

M-9898767676
Jignesh J. Bombaywala

B Com., LL.B

Advocate & Notary

A/2290, D/2, Shalimar Complex,

Behind Dena Bank, Station Road,

BHARUCH-392001 (Gujarat)

નમૂનો "બી"

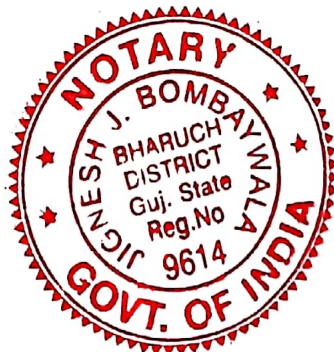
સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર

શ્રી ધીમંત શાહ, આગમ રેસિડેન્સીના પ્રયોજક દ્વારા તેમના તારીખ-૨૧ માહે-જૂન
સને-૨૦૧૯ ના અધિકૃતિ ખત અન્વયે અધિકૃત વ્યક્તિનું સોગંદનામા સહ ઘોષણાપત્ર :-

E. 22/1

આથી, હું ધીમંત શાહ, આગમ રેસિડેન્સી ના પ્રયોજક દ્વારા અધિકૃતવ્યક્તિ ગંભીરતાપૂર્વક જાહેર કરી, જવાબદારી સ્વીકારી નીચે મુજબ જણાવું છું કે,

- (૧) અમો દ્વારા જે જમીનમાં આગમ રેસિડેન્સી યોજનાનો વિકાસ કરવાનો છે તેનો અમોને કાનૂની માલિકી હક છે અને આવી જમીનનો માલિકી હક દર્શાવતા કાયદેસર રીતે માન્ય પ્રમાણિકરણ સાથે તેના માલિક અને પ્રયોજક વચ્ચેના સ્થાવર મિલકત યોજનાના વિકાસ માટેના કરારની પ્રમાણિત નકલ આ સાથે જોડેલ છે.
- (૨) સદર જમીન બધા જ પ્રકારના બોજાથી મુક્ત છે.
- (૩) અમોએ આ યોજના તા:-૩૧-માર્ચ-૨૦૨૪ સુધીના સમયગાળામાં પૂર્ણ કરવાની છે.
- (૪) વેચાણ લેનાર પાસેથી સમયાંતરે સ્થાવર મિલકત યોજના માટે મળેલી રકમના ૭૦% રકમ અમો બાંધકામના ખર્ચને અને જમીનની કિંમતને પહોંચી વળવા માટે રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્કમાં એક અલગ ખાતામાં જમા કરાવશું, અને તે હેતુ માટે જ ઉપયોગમાં લઈશું.
- (૫) યોજનાના ખર્ચને પહોંચી વળવા માટે યોગ્ય પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે.
- (૬) માન્ય સ્થાપતિ, ઈજનેર અને ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ કે જે પ્રેક્ટીસ કરતા હોય, તેઓ પ્રમાણિત કરે તે પછી જ આ અલગ ખાતામાંથી રકમ ઉપાડવામાં આવશે અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણમાં હશે.
- (૭) અમો, માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટ પાસે દરેક નાણાંકીય વર્ષના અંત પછીના છ મહિનાની અંદર યોજનાના હિસાબો ઓડિટ કરાવી લઈશું, અને આવા માન્ય ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટે પ્રમાણિત અને સહી કરેલ હિસાબો રજૂ કરીશું, અને ઓડિટર દ્વારા ચોક્કસ યોજના માટે મેળવેલી રકમ ખરેખર તે યોજના માટે ઉપયોગમાં લીધી છે, અને આવો ઉપાડ યોજના પૂર્ણતાની ટકાવારીના પ્રમાણને અનુરૂપ છે કે કેમ તેની ઓડિટ દરમ્યાન ચકાસણી કરવામાં આવશે.
- (૮) અમો બધી બાકી પરવાનગી, સક્ષમ સત્તા પાસેથી સમયસર મેળવી લઈશું.
- (૯) અમો દ્વારા આ અધિનિયમ હેઠળ કરાયેલા નિયમો અને વિનિયમોમાં ઠરાવવામાં આવેલ છે તેવા અન્ય દસ્તાવેજો રજૂ કરાયેલ છે.



સોગંદનામું કરનાર

૬-૨-૨૦૨૪

..૩..

એકરાર

અમારા ઉપર મુજબના સોગંદનામા અને ઘોષણાપત્રની વિગતો સત્ય અને સાચી છે અને તેમાં અમોએ કોઈપણ વિગતો છૂપાવી નથી.

તારીખ-૨૧ માહે-જૂન વર્ષ-૨૦૧૮ ના રોજ અમોએ એકરાર કરેલ છે.

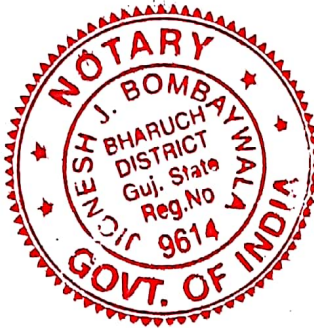
સોગંદનામું કરનાર

Shri Dhimant Shah



ધીમંત શાહ,

આગમ રેસિડેન્સીના પ્રયોજક



Solemnly affirmed before
me Dhimant Shah
who is identified by Advocate
Shri _____

whom I personally know.

J.J. Bombaywala
(Jignesh J. Bombaywala)
NOTARY
BHARUCH DISTRICT
Serial No. 552 of 2018



ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

BS 918926

આજ રોજ તારીખ : 30-08-2019

રૂ. ૧૦૦ નો જનરલ સ્ટેમ્પ

શ્રી ધીમંત અરવિંદભાઈ શાહ

રહે. બી-૩ કચ્છમેઘ નગર સોસાયટી, કસક, ભરૂચ.

કુલ રૂ. ૧૦૦ નો સ્ટેમ્પ સામે

રજી. નં. ૨૬૭૮૧ થી નોંધી આપ્યો છે.

હસ્તે શ્રી જાદવ અહોકકુમાર રમણલાલ

રહે. ૮૯૩૨, નાના ભોઇવાડ, ભરૂચ.

સહી *Jaydev R*

Binita

સ્ટેમ્પ વેન્ડર

બિનીતા જયેન્દ્રકુમાર પટેલ

૧૦૪, મલ્હાર કોમ્પ્લેક્સ,

નવી કલેક્ટર કચેરી સામે,

ભરૂચ. લા.નં. ૦૨/૨૦૧૭

Sr.No. 666/19
Date: 30/08/19

M-9898767676
Jignesh J. Bombaywala
B Com., LL.B
Advocate & Notary
A/2290, D/2, Shalimar Complex,
Behind Dena Bank, Station Road,
BHARUCH-392001 (Gujarat)



Affidavit Cum Declaration

Affidavit cum declaration of Mr. Bhumik D Shah authorised signatory of Anant labdhi enterprise for the project Aagam Residency situated at Survey No. 121,122 paiki new promulgation No. 553,555 Paiki. Village Chavaj, Dist. Bharuch

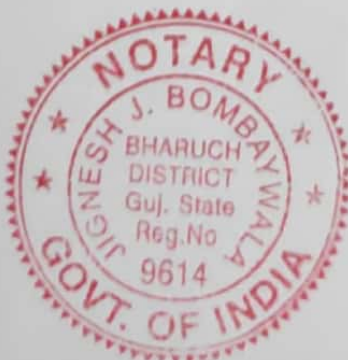
I Bhumik D Shah authorised signatory of proposed project duly authorized by the promoter of the project, do hereby, solemnly declare, undertake and state as under;

I/we submitted and got approval of our plan/layout in which drainage layout and sewerage disposal system is not shown as per GDCR/NBC. I/we hereby undertake that till the drainage connectivity is provided by the concerned authority, Septic Tanks and Soak well would be provided in accordance with (IS 2470). The provision for disposal of drainage would be as per Rule 23.10.1 of the new GDCR -2017.

I/we further undertake that I/We will take building use permission from planning authority after providing/constructing/executing drainage and sewerage disposal system as per GDCR/NBC. A copy of the same will be submitted to Gujarat Rera thereafter, for their record.

We also undertake to maintain the same in good working order till the maintenance is handed over to the service society of the allottees.

We understand that the entire responsibility for the same will be that of promoter/Architect/Engineer/Site Supervisor/Land Owner.




Deponent
Bhumik D Shah
Solemnly affirmed before
me Bhumik D Shah
who is Identified by Advocate
Shri _____
whom I personally know.
J. J. Bombaywala
(Jignesh J. Bombaywala)
NOTARY
BHARUCH DISTRICT
Serial No. 666 of 2019

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India

Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1293/77502/08932

To
ભૂમિક શાહ
Bhumik Shah
S/O: Dhimantbhai Shah
B-38
Ashwamegh Nagar Society
Opp Pritam -1 Kasak Road
Bharuch
Bharuch Anklesvar Bharuch
Gujarat 392001
9904777499

Ref: 9532 / 07C / 2887148 / 2888107 / P



SE538090242FT



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

2916 8821 2108

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર

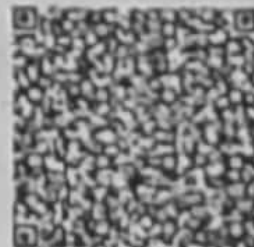
Government of India



ભૂમિક શાહ
Bhumik Shah

જન્મ તારીખ / DOB : 03/09/1987

પુરુષ / Male



2916 8821 2108