

PART PLAN SHOWING
BLOCK NO.:- 223
MOJE:- BHADAJ
TALUKA:- GHATLODIYA
DISTRICT:- AHMEDABAD



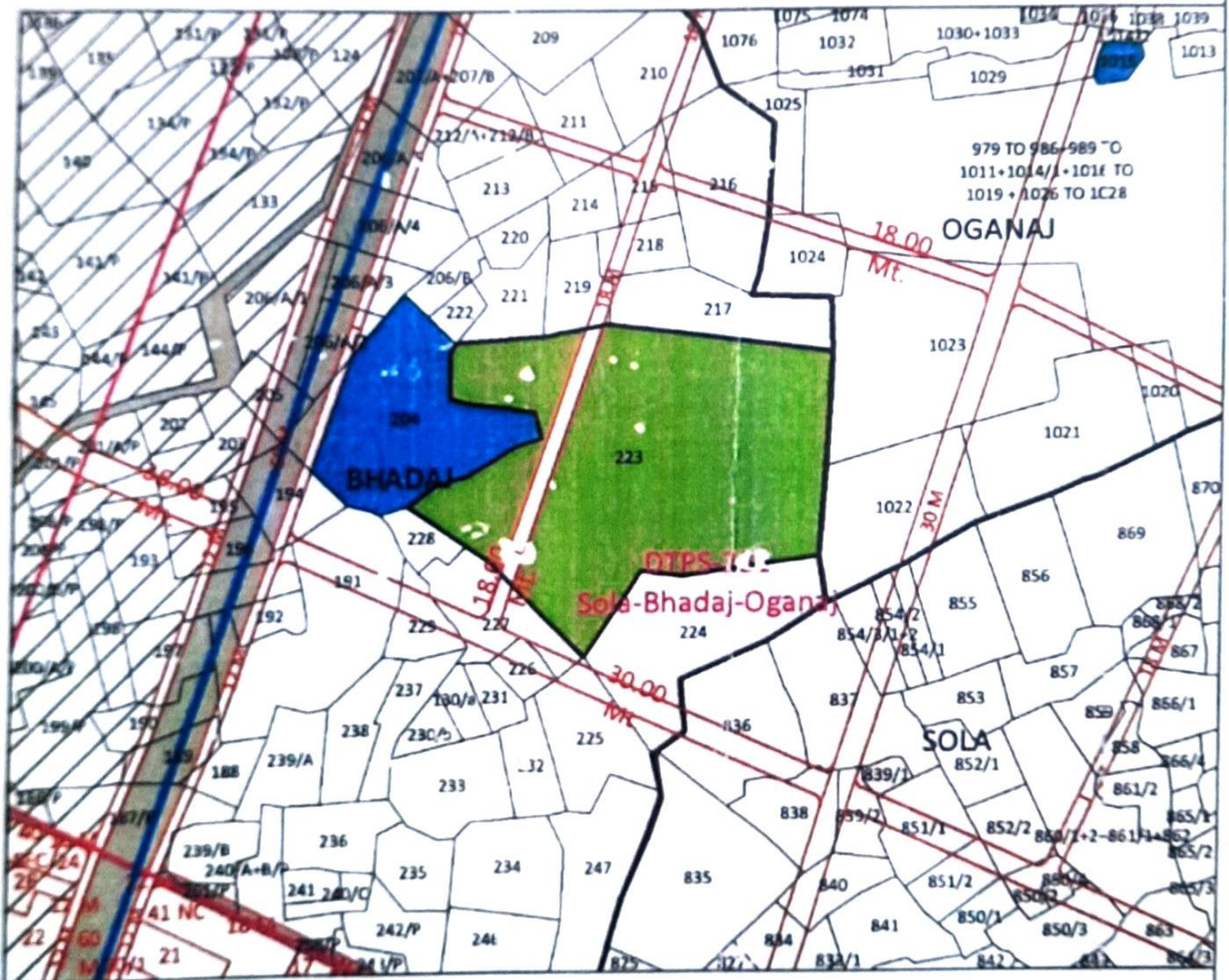
C/101

1 c.m. = 80 mt.

LEGEND

- Residential Zone IB-B3
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- SP Ring Road
- Water/body

Part plan as per Second Revised Development Plan 2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (President's act no 27 of 1976) by the Urban Development & Urban Housing Department Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/M/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the BLOCK NO. :- 223

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2015.02.13.1.832.1.
Amount Received Rs.500/- 1000/-
Receipt No. 233/119 Dtd.13/12/2015.

TRUE COPY

Prep. By: *[Signature]*

Chd. By: *[Signature]*

H. D' man: *[Signature]*

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO :- 221 (OGNAJ-SOLA-BHADAJ).

Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

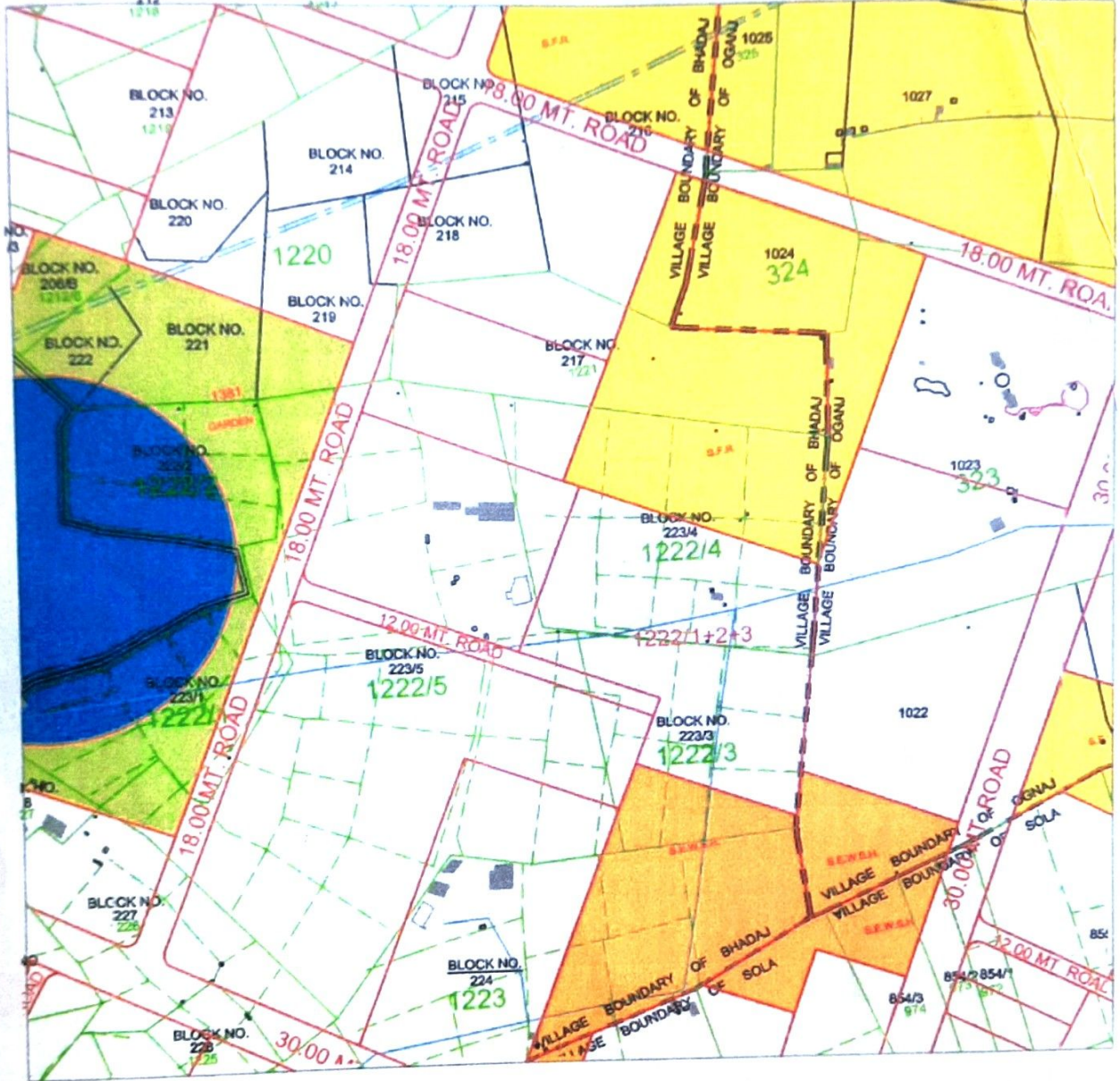
Department NO. GH/V/53 OF 2017-TPS-11015 - 1041- L DTD:- 24-03-2017

FINAL PLOT NO: 1222/1+2+3

ORIGINAL PLOT NO:



SCALE: 1 c.m. = 30 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 1222/1+2+3

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ઉક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડબાર્દનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીકીપી મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઈ.નં. 20180712/7874 તા. 12-7-18 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/42 તા. 12-7-18
રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- O.P. BOUNDARY
- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

[Signature]
12/7/2018

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

[Signature]
Prep. By

[Signature]
Chd. Bv: H. D' man: + 12/07/2018



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20180712/5230

અરજી તા.:- ૧૨/૦૭/૨૦૧૮

પરોચ નં.:- ૭૩૩/૪૪, તા.:- ૧૨/૦૭/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી સુનિલભાઈ,

ભાડજ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ઝોન/ રેવન્યુગામ :- ભાડજ

બ્લોક નંબર:- :- ૨૨૩

ટી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૭૬

નો જમીનમાંથી પશ્ચિમ તરફે ઉત્તર થી દક્ષિણ દિશા તરફ ૧૮.૦મી નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ રહેણાંક ઝોન- ૩ (ત્રણ) R3 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૨૨૧-(સોલાભાડજ-ઓગણજ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ ૧૨/૦૭/૨૦૧૮.

જ. ડ્રાફ્ટસમેન

12/07/2018
+ હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

12/07/2018

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.