



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No.	: 002BDP21221791	Date	: 21/01/2022
Development Permission No	: 002LD21220213	ODPS Application No.	: ODPS/2022/005610
IFP Application Number	: N.A		
Application Type	: LAYOUT DEVELOPMENT		
Architect/Engineer No.	: 002ERH1004220106 7	Architect/ Engineer Name	: JAIN JIGNASU JAGDISHCHANDRA
Owner Name	: PRADIPKUMAR CHAMPAKLAL & OTHERS PARTNER		
Owner Address	: 48 AKSHARDIP SOCIETY KATARGAM KATARGAM , SURAT CITY - 395004		
Applicant/ POA holder's Name	: PRADIPKUMAR CHAMPAKLAL & OTHERS PARTNER		
Applicant/ POA holder's Address	: 48 AKSHARDIP SOCIETY KATARGAM KATARGAM , SURAT CITY - 395004		
Administrative Ward	: DEFAULT WARD	Administrative Zone	: DEFAULT ZONE SURAT



Certificate created on 03/02/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

District : SURAT Taluka : SURAT CITY
 City/Village : KARANJ
 TP Scheme/ Non TP : 3 TP Scheme/ Non TP : KARANJ_3
 Scheme Number
 Revenue Survey No. : 35 City Survey No. :
 Final Plot No. : 93 Original Plot No. : 25
 Sub Plot no. : N.A Tikka No. / Part No. : N.A
 Block No/Tenement No : N.A Sector No. / Plot No. : N.A
 Site Address : T.P.SCHEME NO :NO. - 3(KARANJ), R.S.NO.- 35 , F.P. NO.- 93,O.P. NO.-25,
 MOJE -KARANJ, TAL.- PUNA , DIST.- SURAT.

Existing Plot Details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
PLOT	23693.00	0.00	N.A	23693.00

Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
1	N.A	N.A	N.A	497.36
10	N.A	N.A	N.A	326.27
11	N.A	N.A	N.A	327.18
12	N.A	N.A	N.A	165.83
13	N.A	N.A	N.A	165.83
14	N.A	N.A	N.A	165.83
15	N.A	N.A	N.A	165.83
16	N.A	N.A	N.A	165.83
17	N.A	N.A	N.A	165.83
18	N.A	N.A	N.A	165.83
19	N.A	N.A	N.A	165.83
2	N.A	N.A	N.A	165.38



Certificate created on 03/02/2022



TOWN PLANNER

SURAT
 MUNICIPAL
 CORPORATION

20	N.A	N.A	N.A	492.89
21	N.A	N.A	N.A	486.95
22	N.A	N.A	N.A	165.83
23	N.A	N.A	N.A	165.83
24	N.A	N.A	N.A	165.83
25	N.A	N.A	N.A	165.83
26	N.A	N.A	N.A	165.83
27	N.A	N.A	N.A	165.83
28	N.A	N.A	N.A	165.83
29	N.A	N.A	N.A	165.83
3	N.A	N.A	N.A	165.38
30	N.A	N.A	N.A	327.18
31	N.A	N.A	N.A	327.18
32	N.A	N.A	N.A	165.83
33	N.A	N.A	N.A	165.83
34	N.A	N.A	N.A	165.83
35	N.A	N.A	N.A	165.83
36	N.A	N.A	N.A	165.83
37	N.A	N.A	N.A	165.83
38	N.A	N.A	N.A	165.83
39	N.A	N.A	N.A	165.83
4	N.A	N.A	N.A	165.38
40	N.A	N.A	N.A	479.6
41	N.A	N.A	N.A	198.8
42	N.A	N.A	N.A	198.92
43	N.A	N.A	N.A	199.04



Certificate created on 03/02/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

44	N.A	N.A	N.A	199.15
45	N.A	N.A	N.A	199.27
46	N.A	N.A	N.A	199.39
47	N.A	N.A	N.A	199.5
48	N.A	N.A	N.A	199.62
49	N.A	N.A	N.A	309.46
5	N.A	N.A	N.A	165.38
50	N.A	N.A	N.A	452.57
51	N.A	N.A	N.A	182.95
52	N.A	N.A	N.A	182.69
53	N.A	N.A	N.A	182.44
54	N.A	N.A	N.A	182.18
55	N.A	N.A	N.A	181.92
56	N.A	N.A	N.A	181.66
57	N.A	N.A	N.A	181.41
58	N.A	N.A	N.A	181.15
59	N.A	N.A	N.A	180.89
6	N.A	N.A	N.A	165.38
60	N.A	N.A	N.A	180.64
61	N.A	N.A	N.A	180.38
62	N.A	N.A	N.A	180.12
63	N.A	N.A	N.A	179.86
64	N.A	N.A	N.A	179.61
65	N.A	N.A	N.A	179.35
66	N.A	N.A	N.A	179.09
67	N.A	N.A	N.A	178.84



Certificate created on 03/02/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

68	N.A	N.A	N.A	178.58
69	N.A	N.A	N.A	178.32
7	N.A	N.A	N.A	165.38
70	N.A	N.A	N.A	178.07
71	N.A	N.A	N.A	177.81
72	N.A	N.A	N.A	177.55
73	N.A	N.A	N.A	177.29
74	N.A	N.A	N.A	177.04
75	N.A	N.A	N.A	176.78
76	N.A	N.A	N.A	176.52
77	N.A	N.A	N.A	176.27
78	N.A	N.A	N.A	176.01
79	N.A	N.A	N.A	175.75
8	N.A	N.A	N.A	165.38
80	N.A	N.A	N.A	233.51
81	N.A	N.A	N.A	316.44
9	N.A	N.A	N.A	165.38

Development Permission Valid from Date : 03/02/2022

Note / Conditions :

1. --,,



Certificate created on 03/02/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION