



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ



સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.
ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪

ઔડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- ઔડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૦૮/૦૧/૨૦૨૧

પહોંચ નંબર ૬૩૧૫

પ્રતિ શ્રી, વિરેન્દ્ર સિંહ રોડ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૦૫/૦૧/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે દહેગામ તાલુકો દહેગામ બ્લોક-નં./સર્વે નં. ૧૭૦૬

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____

રેસિડેન્સીયલ - I - R

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન _____ ટી.પી. સ્કીમ નં. _____

તથા _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY _____
HD MAN _____

K.M. Jodha
મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

PART PLAN SHOWING
SURVEY NO :- 1706
VILLAGE:- DAHEGAM
TALUKA:- DAHEGAM
DISTRICT:- GANDHINAGAR

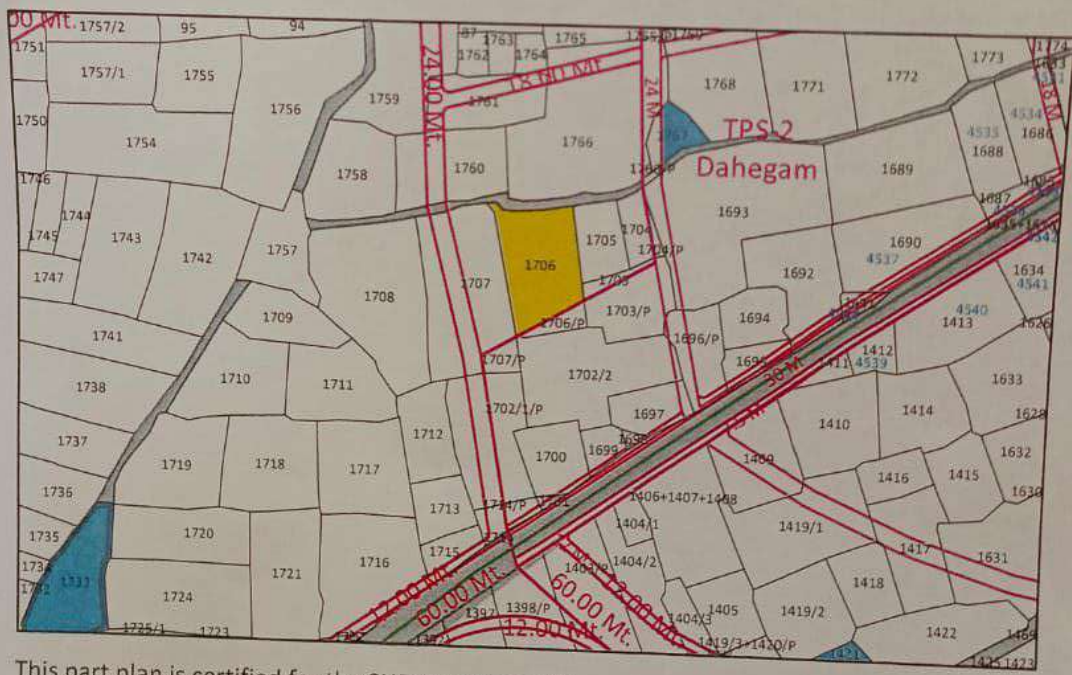


1 cm = 80.00 mt

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Waterbody
- Existing Road
- Proposed Road
- TPS Boundary

Part Plan of Sanctioned Development plan (Second Revised) of AUDA Under Govt. Notification no . GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dated-20/12/2014 U/S -17(1)(c) of the G.T.P. & U.D. Act-1976



This part plan is certified for the SURVEY NO :-1706

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission or Permission for Addition/Aleration.

Prep. By: *[Signature]*
 Chd. By: *[Signature]*
 H. D' man: *[Signature]*
 Date: 08-01-2021
 Receipt No: 6315

TRUE COPY
K.H. Jodga
 Assistant Town Planner
 Ahmedabad Urban Development Authority
 Ahmedabad.

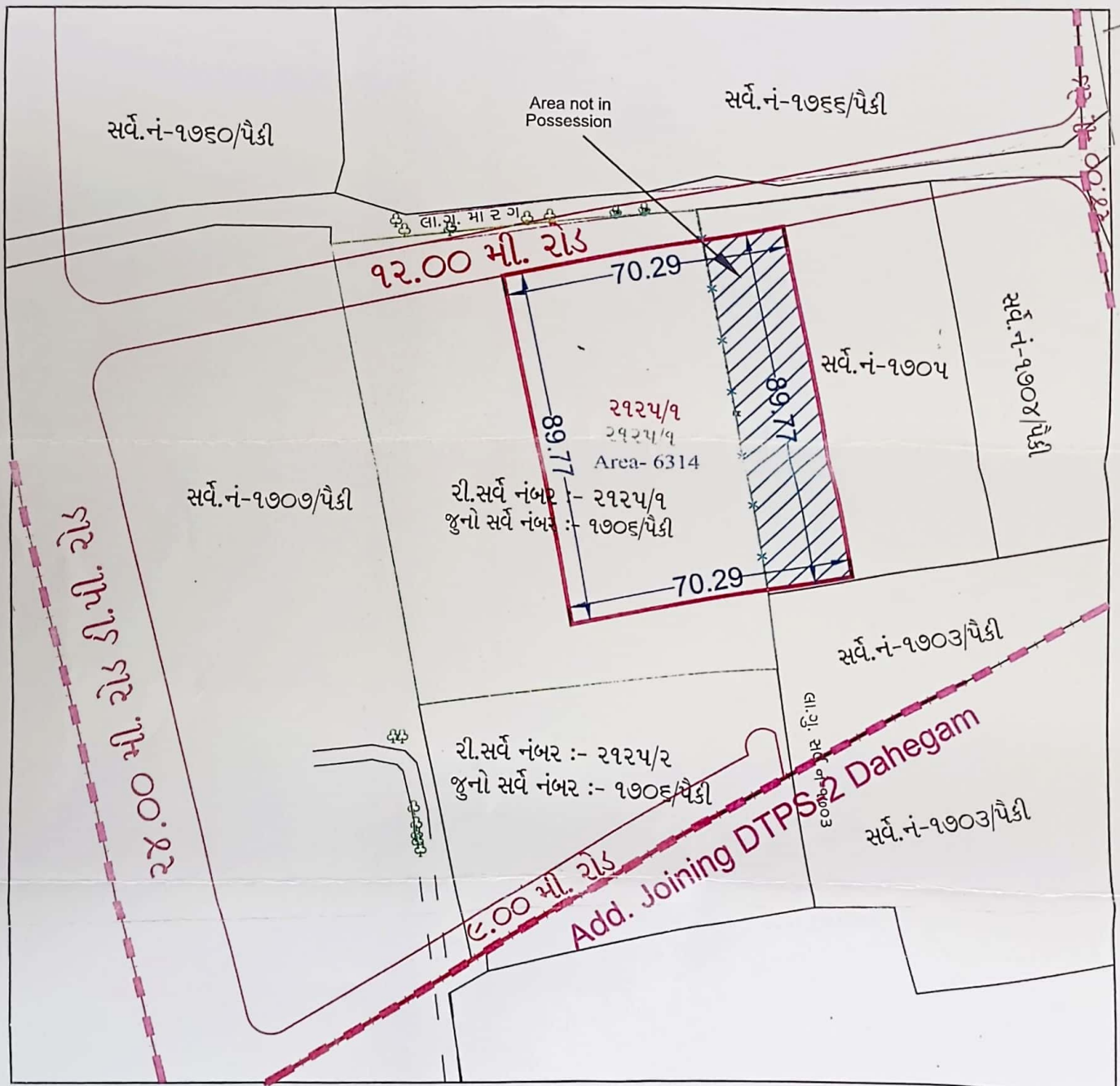
PART PLAN SHOWING LOCATION AS PER DTPS- 5 (Dahegam)

PROPOSED TENTATIVE RECONSTITUTION Of - BL./SUR. No:-2125/1 (Old. No.- 1706/P). of Village Dahegam

Scale:-1CM=10 Mt.

BL./SUR NO.	O.P.NO.	O.P. AREA	F.P. NO.	F.P. AREA	% DEDUCTION
2125/1 (Old. No.- 1706/P)	2125/1	10523 Sq.Mt.	2125/1	6314 Sq.Mt.	40 %

શરત : આ નકશામાં બ્લુ કલરની હેચર્થી દર્શાવેલ અન્ય સર્વે/બ્લોક નં - ૧૭૦૫ ના ભાગ કાયદાકીય પ્રક્રિયા પૂર્ણ થયેથી અંતિમ ખંડ નં- ૨૧૨૫/૧ માટે માટે પુનઃબંધારણનો ભાગ બનશે.



Assistant Town Planner

Town Planner

Senior Town Planner/
Additional Chief Town Planner

Chief Executive Authority

નગર રચના યોજના ક્રમાંક : ૫ (દહેગામ) , બ્લોક/સર્વે ક્રમાંક : ૨૧૨૫/૧
મુળખંડ ક્રમાંક : ૨૧૨૫/૧ , અં.ખં.ક્રમાંક : ૨૧૨૫/૧ ની માપણીશીટ .
મુળખંડ ક્ષેત્રફળ : ૧૦૫૨૩.૦૦ ચો.મી , અં.ખં.ક્ષેત્રફળ : ૬૩૧૪.૦૦ ચો.મી .



ક્ષેત્રફળ પત્રક	
વિગત	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)
૧ અં.ખં.ક્રમાંક : ૨૧૨૫/૧ (પોતાનામાં)	૪૪૬૨.૦૦
૨ અં.ખં.ક્રમાંક : અન્ય	૫૦૩૯.૦૦
૩ અં.ખં.ક્રમાંક : અન્ય	૯૬.૦૦
૪ ૧૨.૦૦ મીટર રોડ	૯૨૬.૦૦
કુલ	૧૦૫૨૩.૦૦

અન્ય મુ.ખં માંથી અ.ખંડ માં ભળતા ક્ષેત્રફળ દર્શાવતું પત્રક			
ક્રમ	સર્વે નં.	મુ.ખંડ નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)
૫	૧૭૦૫	-	૧૮૫૨.૦૦

સમજૂતી...

- લાલ સળંગ રેખાથી અંતિમખંડ મુજબની હદ દર્શાવેલ છે.
- લીલી સળંગ રેખાથી મુળખંડ મુજબની હદ દર્શાવેલ છે.
- કાળી સળંગ રેખાથી હયાત હદ દર્શાવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તમંડળ
અમદાવાદ.



સ્કેલ : ૧ સે.મી = ૧૦.૦૦ મીટર.