



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી સંદીપ જૈન
અલથાણ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૩૭૭૨૦
"સુડાભવન", વેસુ-આલવા રોડ.
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૧૬/૦૬/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:- આપશ્રીની તા.૧૫/૦૬/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા:૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- સરથાણા તા:- કામરેજ ના રે.અ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૮૭ સી.સી.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રીંગરોડથી ૫૦૦.૦૦મી.ની હદ ના રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧ એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- સરથાણા તા:- પુણા ના રે.અ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૮૭ સી.સી.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં.૮૭ ની પૈકીની જમીન આઉટર રીંગરોડમાં આવતા રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીડીઝેશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનમાંથી ૨૪.૦૦મી. તથા ૩૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તા તથા જંકશન પસાર થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- તા:- ના રે.અ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સી.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.



CHALLAN NO.:- 237720

DATE :- 15/06/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019 [UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- SARTHANA

TALUKA :- PUNA

DISTRICT :- SURAT.

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE

BLOCK .NO.:- 87



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૫ (સરવાહા-પામોદરા-નમડાહા) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE (UNDER RING ROAD)
- SMC BOUNDARY
- DP PROPOSED ROAD
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY

નોંધ:- સદર પાટ ૧૯૫૧ન કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) કેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અનુયોજના કેરફાચેને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / લેન્ડફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :-



TRUE COPY

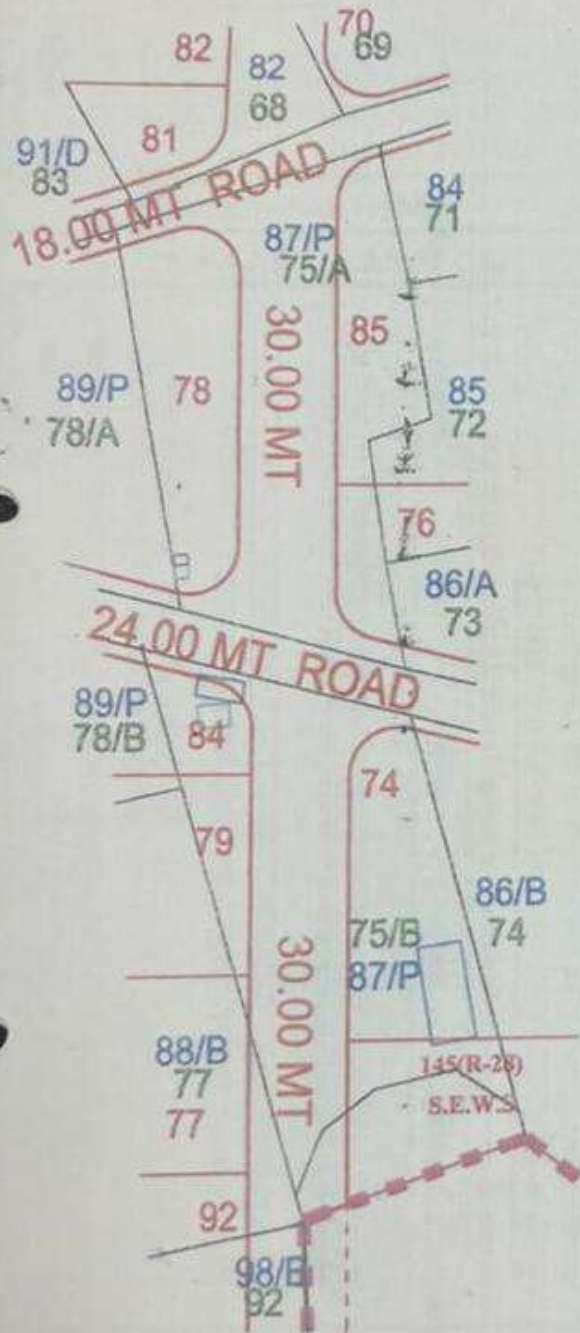
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.

DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO :-85 (SARTHANA - PASODRA - LASKANA)

FINAL PLOT NO. 75



VERIFIED COPY
 9/23/12/2020
 Deputy Engineer
 East Zone (Varanasi)



SCALE: 1CM = 20MT.

T.P.BOUNDARY ---
 O.P.BOUNDARY ---
 F.P.BOUNDARY ---