



Grain - 230

CTE

R

25383
26

404

26343

39

8700

1,15,34,600

THE VIJAY CO - OP BANK LTD.
KUDASAN BRANCH
Shop no. 1 - 3, Sarthak Heaven,
Nr. Raysan Petrol Pump,
Post Kudasan - 382423.
Dist. Gandhinagar



STAMP DUTY
00000

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

Rs. ≈ 9900000 ≈ 24.12.2018

365492

B. N. Panchaj

GUJARAT

No. GUJ / SOS / AUTH / AV / 393 / 2016

INDIA **Nine* Nine* Zero* Zero* Zero* Zero* Zero*

Serial No. 665-66 Date 24-12-2018

Name: Shreeji Timsa Shoyamre

Address: S. Ramkudh Bimalaw,
Shahibaug, Ahmedabad

Value Rs: 1,15,34,600 200

[Words: One crore fifteen lakh thirty four Thousand

Licence No.: GUJ / SOS / AUTH / AV / 393 / 2016

Six Hundred only

THE VIJAY CO-OP. BANK LTD.

Shop No. 1-2-3, Sarthak Heaven,
KUDASAN, Gandhinagar-382421.

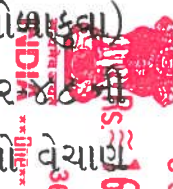
Sign: B. N. Panchaj



વેચાણ દસ્તાવેજ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ગાંધીનગરમાં
મોજે કુડાસણની સીમના પ્લોટ નંબર-૨૩૦ ની કુલ ૬૦૩૦
ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુલા)
માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૪૪
૫૮૭૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ
દસ્તાવેજ રૂ. ૨૩,૫૪,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા તેવીસ કરોડ
લાખ પુરાનો.

THE VIJAY CO - OP BANK LTD.
KUDASAN BRANCH
Shop no. 1 - 3, Sarthak Heaven,
Nr. Raysan Petrol Pump
Post Kudasan - 382423.
Dist. Gandhinagar



STAMP DUTY
00000

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

Rs. ≈ 1634600 ≈ 24.12.2018

365492

B. N. Panchaj

GUJARAT

No. GUJ / SOS / AUTH / AV / 393 / 2016

જા રાઈ ની

5544437

GDR

// ૨ //

26343 | 2 | 39

2018

એકતરફવાળા : (૧) નરહરી હીરાલાલ અમીન
વેચાણ આપનાર (PAN : ABHPA 9936 F)
(Aadhaar. 4994 2254 6815)

ઉ.વ. ૬૩, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : નરનીત વીલા બંગલોઝ, ચાંદખેડા,
અમદાવાદના.

(૨) નીતા નરહરી અમીન
(PAN : ACYPA 0143 Q)
(Aadhaar. 5973 3584 4831)

ઉ.વ. ૬૨, ધંધો ઘરકામ, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : નરનીત વીલા બંગલોઝ, ચાંદખેડા,
અમદાવાદના.

(૩) વરૂણ નરહરી અમીન
(PAN : BQHPA 4888 C)
(Aadhaar. 5587 2703 9665)

ઉ.વ. ૨૧, ધંધો અભ્યાસ, ધર્મે હિન્દુ,
રહેવાસી : નરનીત વીલા બંગલોઝ,
'સ્વ' પ્લોટીંગ, ચાંદખેડા, અમદાવાદના.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં
અમો એકતરફવાળા અગર વેચાણ આપનાર
એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે જે શબ્દના
અર્થમાં અમો વેચાણ આપનાર તથા અમારા
વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ,
એક્ઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો વિગેરે
તમામનો સમાવેશ થાય છે.

બીજીતરફવાળા : “શ્રીજી ઈન્ફાસ્ટ્રક્ચર”
વેચાણ લેનાર (PAN : ADUFS 1220 M)



૨૨/૧૧/૧૮

(Signature)

GDR

// ૩ //

26343

339

2018

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને
તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-

અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ

(Aadhaar : 3027 2184 7340)

ઉ.વ.આ. ૪૦, ધંધો વેપાર, ધર્મે હિન્દુ,

સરનામું : ૫, રામકુટીર બંગલોઝ, ડફનાળા

રોડ, શાહીબાગ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૪

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં
તમો બીજીતરફવાળા અગર વેચાણ રાખનાર
એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે જે શબ્દના
અર્થમાં તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના
હાલના તથા વખતો વખતના વહીવટકર્તા,
ભાગીદારો, હોદ્દેદારો, સભ્યો વિગેરે તમામનો
સમાવેશ થાય છે.

// જત //

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ગાંધીનગરના
ગામ મોજે કુડાસણની સીમના બ્લોક નંબર-૨૩૦ ની કુલ ૮૦૩૦
ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા)
માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ની
૫૮૭૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન અમો
એકતરફવાળાની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની બોજા રહિત
જમીન છે. આ જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો એકતરફવાળાના સંયુક્ત
નામે માલિકી અને કબજેદાર હક્કે ચાલે છે. આ જમીનને હવે પછી
આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “સદરહુ જમીન” એ રીતે સંબોધવામાં
આવેલ છે.

સર્વે નંબર-૧૩૪ ની જમીનના માલિક અને કબજેદાર તરીકે
સૌપ્રથમ લલ્લુજી જેસંગજી ઠાકોરનું સ્વતંત્ર નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં
ચાલતુ હતું.

૦૨/૧૧/૨૦૧૮

સીલ



2018

ત્યારબાદ રમતુજી ધુળાજી ઠાકોરનું આશરે છ માસ અગાઉ બીનવસીયતે અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધીલીટીના વારસદારો તરીકે કાળાજી રમતુજી ઠાકોર, બાલાજી રમતુજી ઠાકોર, નવઘણજી રમતુજી ઠાકોર, શકરીબેન રમતુજી ઠાકોર, બબીબેન રમતુજી ઠાકોર, જલીબેન રમતુજી ઠાકોર તથા મણીબેન તે રમતુજી ધુળાજી ઠાકોરની વીધવા ઔરતના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસાઈ હક્કે દાખલ કરવામાં આવેલ જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૧૯૭૮ થી તારીખ-૨૩-૦૬-૧૯૮૮ ના રોજથી પડેલ છે.



७२११३३

अभि

GDR

// પ ૫ ૬૩૪૩

2018

ત્યારબાદ બબાજી ધુળાજી ઠાકોર, કાળાજી રમતુજી ઠાકોર, બાલાજી રમતુજી ઠાકોર, નવઘણજી રમતુજી ઠાકોર, શકરીબેન રમતુજી ઠાકોર, બબીબેન રમતુજી ઠાકોર, જલીબેન રમતુજી ઠાકોર તથા મણીબેન તે રમતુજી ધુળાજી ઠાકોરની વીધવા ઔરતે બ્લોક નંબર-૨૩૦ પૈકી એકર-૨-૧૧ ગુંઠા જમીન ગીરીશભાઈ જયંતીભાઈ પટેલને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ આ વેચાણ દસ્તાવેજ મે.ગાંધીનગરના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૩૧૫૬ થી તારીખ-૨૦-૧૦-૧૯૯૨ ના રોજથી નોંધાયેલ છે. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૨૨૬૭ થી તારીખ-૧૩-૧૧-૧૯૯૨ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ ગીરીશભાઈ જયંતીભાઈ પટેલ પાસેથી બ્લોક નંબર-૨૩૦ પૈકી એકર-૨-૧૧ ગુંઠા જમીન નરહરીભાઈ હીરાલાલ અમીને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ આ વેચાણ દસ્તાવેજ મે.ગાંધીનગરના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૧૨૧૮ થી તારીખ-૧૧-૦૪-૧૯૯૪ ના રોજથી નોંધાયેલ છે. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૨૩૭૫ થી તારીખ-૨૯-૦૬-૧૯૯૪ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહુ જમીનમાં નરહરી હીરાલાલ અમીનના પત્ની નીતાબેન નરહરીભાઈ અમીનનો લાગભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો પોષાતો હોવાથી સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં તેઓનું સ્વતંત્ર નામ નરહરી હીરાલાલ અમીનની સાથે સહમાલીક અને સહકબજેદાર તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રીનંબર-૨૫૩૯ થી તારીખ ૨૧-૦૩-૧૯૯૬ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ કાળાજી રમતુજી ઠાકોર, બાલાજી રમતુજી ઠાકોર, નવઘણજી રમતુજી ઠાકોર, શકરીબેન રમતુજી ઠાકોર, બબીબેન રમતુજી ઠાકોર, જલીબેન રમતુજી ઠાકોર, મણીબેન તે રમતુજી ધુળાજી

જા રા. ૧૧/૧૧/૧૯

મુદ્રિત

GDR

// ૬ // 26343 6 39

2018

ઠાકોરની વીધવા ઔરત, શાંતાબેન તે બબાજી ધુળાજી ઠાકોરની વીધવા ઔરત, લીલાબેન તે બબાજી ધુળાજી ઠાકોરની દીકરી, કંકુબેન તે બબાજી ધુળાજી ઠાકોરની દીકરી, ગંગાબેન તે બબાજી ધુળાજી ઠાકોરની દીકરી તથા ખોડાજી બબાજી ઠાકોરે બ્લોક નંબર-૨૩૦ પૈકી એકર-૨-૦૦ ગુંઠા જમીન ગોકળભાઈ બાપુદાસ, કોકીલાબેન તે મણીલાલ ગોકળભાઈની વીધવા ઔરત, રાકેશભાઈ મણીભાઈ, મેહુલભાઈ મણીભાઈ, હેતલકુમાર મણીભાઈ, બબુબેન તે ગોકળભાઈ બાપુદાસ પટેલની વીધવા ઔરતને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ આ વેચાણ દસ્તાવેજ મે.ગાંધીનગરના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં તારીખ-૨૧-૦૧-૧૯૯૭ ના રોજથી નોંધાયેલ છે જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૨૬૪૬ થી તારીખ-૨૪-૦૧-૧૯૯૭ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ ગોકળભાઈ બાપુદાસ, કોકીલાબેન તે મણીલાલ ગોકળભાઈની વીધવા ઔરત, રાકેશભાઈ મણીભાઈ, મેહુલભાઈ મણીભાઈ, હેતલકુમાર મણીભાઈ, બબુબેન તે ગોકળભાઈ બાપુદાસ પટેલની વીધવા ઔરતે બ્લોક નંબર-૨૩૦ પૈકીની એકર-૨-૦૦ ગુંઠા જમીન શ્રી સ્વામીનારાયણ સર્વોપરી સિધ્ધાંત દિગ્વિજય ટ્રસ્ટના વતી યુનીલાલ અંબાલાલ ઠક્કરને રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ આ વેચાણ દસ્તાવેજ મે.ગાંધીનગરના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં તારીખ-૦૭-૦૭-૧૯૯૮ ના રોજથી નોંધાયેલ છે જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૨૭૬૭ થી તારીખ-૧૭-૦૭-૧૯૯૮ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ પ્રાંત અધીકારીના હુકમ નંબર-પી/ઓ/જમીન/વશી/ ૩૨૭૨-૭૫/૨૦૦૧ થી તારીખ-૦૫-૧૦-૨૦૦૧ ના રોજના હુકમના આધારે શ્રી સ્વામીનારાયણ સર્વોપરી સિધ્ધાંત દિગ્વિજય ટ્રસ્ટને બ્લોક નંબર-૨૩૦ પૈકીની ૮૦૯૪ ચોરસમીટર જમીનને શૈક્ષણિક/ સામાજિક/ધાર્મિક પ્રવૃત્તિઓના હેતુ સારૂ શરતોને આધીન વેચાણ કરવા અંગેની મંજૂરી આપવામાં આવેલ જે બદલની નોંધ રેવન્યુ

૦૨/૧૧/૨૦૧૮

મુદત

GDR

// ૭ 46343

289

2018

રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૩૦૮૫ થી તારીખ-૨૪-૧૦-૨૦૦૧ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ મહે.ડી.આઈ.એલ.આર. સાહેબ, ગાંધીનગરના દુરસ્તી પત્રક નંબર-૩૧ ના હુકમના આધારે બ્લોક નંબર-૨૨૮ પૈકી, ૨૩૦ પૈકી તથા ૨૩૧ પૈકી ને બ્લોક નંબર-૨૨૪ માં એકત્રીત કરવામાં આવેલ તે આધારે બ્લોક નંબર-૨૩૦ ની ૧૭૧૨૪ ચોરસમીટર જમીનને હીસ્સા દુરસ્તી થયા બાદ બ્લોક નંબર-૨૩૦ નું ક્ષેત્રફળ ૮૦૩૦ ચોરસમીટર નક્કી કરવામાં આવેલ તથા તેના માલિક અને કબજેદાર તરીકે નરહરી હીરાલાલ અમીન તથા નીતાબેન હીરાલાલ અમીન ના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ તથા બ્લોક નંબર-૨૨૪, બ્લોક નંબર-૨૨૮ પૈકી, બ્લોક નંબર-૨૩૦ પૈકી તથા બ્લોક નંબર-૨૩૧ પૈકીની જમીનને એકત્ર કરીને બ્લોક નંબર-૨૨૪ આપવામાં આવેલ અને હીસ્સા દુરસ્તી થયા બાદ બ્લોક નંબર-૨૨૪ નું ક્ષેત્રફળ ૪૩૬૬૮ ચોરસમીટર નક્કી કરવામાં આવેલ તથા તેના માલિક અને કબજેદાર તરીકે શ્રી સ્વામીનારાયણ સર્વોપરી સિધ્ધા દિગ્વીજય ટ્રસ્ટના વતી યુનીલાલ અંબાલાલ ઠક્કરનું સ્વતંત્ર નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ તથા બ્લોક નંબર-૨૨૮ ની ૩૬૫૦૬ ચોરસમીટર જમીનને હીસ્સા દુરસ્તી થયા બાદ બ્લોક નંબર-૨૨૮ નું ક્ષેત્રફળ ૨૮૬૧૫ ચોરસમીટર નક્કી કરવામાં આવેલ તથા તેના માલિક અને કબજેદાર તરીકે બાબુજી મણાજી ઠાકોર વિગેરે તથા ઘનશ્યામભાઈ હીરાલાલ અમીન તથા અમો એકતરફવાળા યાને કે નરહરી હીરાલાલ અમીનના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ તથા બ્લોક નંબર-૨૩૧ ની ૮૫૦૮ ચોરસમીટર જમીનને હીસ્સા દુરસ્તી થયા બાદ બ્લોક નંબર-૨૩૧ નું ક્ષેત્રફળ ૪૫૬ ચોરસમીટર નક્કી કરવામાં આવેલ તથા તેના માલિક અને કબજેદાર તરીકે ગોરધનભાઈ નાનજીભાઈ કથીરીયા, કિશોરભાઈ ભાઈલાલ ભાઈ શેલડીયા તથા

જાગીર

જાગીર

GDR

// ૮ ૪૬૩૪૩ ૮ ૩૯

2018

દિનેશકુમાર અરજણભાઈ પટેલના સંયુક્ત નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૩૧૧૮ થી તારીખ-૦૮-૦૧-૨૦૦૨ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ મે. કલેક્ટરશ્રી ગાંધીનગરના હુકમ નંબર-સીબી/જમીન/વશી/૨૪૮૮ થી ૨૮૫૫ થી તારીખ-૦૭-૦૬-૧૯૮૪ ના રોજના હુકમના આધારે પ્લોક નંબર-૨૩૦ ની ૮૦૩૦ ચોરસમીટર જમીનમાં ફાર્મહાઉસનું બાંધકામ કરવા સારૂ મંજૂરી આપવામાં આવેલ જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૭૫૦૮ થી તારીખ-૨૬-૧૨-૨૦૧૩ ના રોજથી પડેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહુ જમીનમાં નરહરી હીરાલાલ અમીનના દીકરા વરૂણ નરહરીભાઈ અમીનનો લાગભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો પોષાતો હોવાથી સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં તેઓનું સ્વતંત્ર નામ નરહરી હીરાલાલ અમીનની સાથે સહમાલીક અને સહકબજેદાર તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રીનંબર-૮૧૭૧ થી તારીખ ૨૬-૦૩-૨૦૧૫ ના રોજથી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ પ્લોક નંબર-૨૩૦ ની કુલ ૮૦૩૦ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા) માં સમાવેશ થતા તેને ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ફાળવવામાં આવેલ તથા તેનું ક્ષેત્રફળ ૫૮૭૦ ચોરસમીટર નક્કી કરવામાં આવેલ.

ત્યારબાદ મે. જિલ્લા કલેક્ટર સાહેબ, ગાંધીનગરના હુકમ નંબર-સીબી/જમીન/બી.ખે/એસ.આર.૧૧૮/રીવાઈઝ/વશી.૨૭૬૩૨ થી ૨૭૬૪૫/૨૦૧૮ થી તારીખ-૦૧-૦૮-૨૦૧૮ નારોજના હુકમના આધારે સદરહુ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ની ૫૮૭૦ ચોરસમીટર જમીનને ફાર્મહાઉસના હેતુમાંથી રહેણાંક તથા વાણીજ્યના હેતુ સારૂ બીનખેતીની મંજૂરી આપવામાં આવેલ. જે બદલની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં એન્ટ્રી નંબર-૧૧૦૮૪ થી તારીખ ૨૪-૦૮-૨૦૧૮ ના રોજથી પડેલ છે.

સચીવ

સચીવ

GDR

// 28343 | 9 | 39

2018

આમ ઉપરોક્ત હકીકતના આધારે સદરહુ બ્લોક નંબર-૨૩૦ ની કુલ ૮૦૩૦ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા) માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ની ૫૮૭૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીનના અમો એકતરફવાળા સ્વતંત્ર માલીક અને કબજેદાર બનેલા છીએ.

નીચે પરીશીષ્ટમાં જણાવેલા સદરહુ જમીન અમો એકતરફવાળા એ તમો બીજીતરફવાળાને કુલ રૂ. ૨૩,૫૪,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા તેવીસ કરોડ ચોપન લાખ પુરામાં વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલું તેથી સદરહુ જમીન વેચાણ લેવા તમો બીજીતરફવાળા હક્કદાર બનેલા છો. તેથી નીચે અવેજમાં જણાવ્યા મુજબની વિગતે તમારી પાસેથી અવેજ મેળવવાની શરતે સદરહુ જમીન અમોએ તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી કુલ અભરામ નદાવે અઘાટ વેચાણ આપેલ છે અને સદરહુ જમીનનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો અમોએ તમોને આજરોજ સોંપેલ છે, જે તમોએ સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ જમીનની વેચાણ અવેજની કિંમતના નાણાં તમોએ અમોને નીચે જણાવ્યા મુજબની રીતે આપેલા છે.

// અવેજની વિગત //

રૂ. ૫,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા પાંચ કરોડ પુરા
એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા,
અમદાવાદના RTGS No-HDFCR520
18121155978008 થી તમો બીજીતરફ
વાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૩
ને ચુકવી આપેલ છે.

રૂ. ૨,૭૬,૮૨,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ છોત્તેર લાખ બ્યાંસી
હજાર પુરા
એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા,
અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૫ થી તમો

૦૨/૧૧/૧૮

સહી

GDR

// ૧૦ // ૨૬ ૩ ૪ ૩ | ૧૦ ૧ ૯

2018



- બીજીતરફ વાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૩ ને ચેક આપેલ છે.
- રૂ.૭,૮૪,૬૬૭/- અંકે રૂપિયા સાત લાખ ચોર્યાસી હજાર છસો સડસઠ પુરા
અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૩ ની સુચના અને સંમતિથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૩ ના વતી કેન્દ્ર સરકારના પરિપત્ર મુજબ ટી.ડી.એસ.ની ૧ % મુજબ કપાત કરીને સરકારશ્રીમાં ભરપાઈ કરવાની છે જે આ વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજ પેટે અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૩ એ તમો બીજીતરફવાળાને મજરે આપેલ છે.
- રૂ.૨,૭૬,૮૨,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ છોતેર લાખ બ્યાંસી હજાર પુરા
એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૬ થી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૧ ને ચેક આપેલ છે.
- રૂ.૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા
એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૭ થી તમો બીજીતરફ વાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૧ ને ચેક આપેલ છે.
- રૂ.૩,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા ત્રણ કરોડ પુરા
એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૮ થી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૧ ને ચેક આપેલ છે.

જાગીર
સી.સી.

GDR

// ૧૧

// ૬૩૪૩

૧૧

૩૭

2018

રૂ. ૭,૮૪,૬૬૭/-

અંકે રૂપિયા સાત લાખ ચોર્યાસી હજાર છસો સડસઠ પુરા

અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૧ ની સુચના અને સંમતિથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૧ ના વતી કેન્દ્ર સરકારના પરિપત્ર મુજબ ટી.ડી.એસ.ની ૧ % મુજબ કપાત કરીને સરકારશ્રીમાં ભરપાઈ કરવાની છે જે આ વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજ પેટે અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૧ એ તમો બીજીતરફવાળાને મજરે આપેલ છે.

રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા

એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૮થી તમો બીજીતરફ વાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૨ ને ચેક આપેલ છે.

રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા

એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૧૦ થી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફ વાળા પૈકી નંબર-૨ ને ચેક આપેલ છે.

રૂ. ૧,૭૬,૮૨,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા એક કરોડ છોત્તેર લાખ બ્યાંસી હજાર પુરા

એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા, અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૧૧ થી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૨ ને ચેક આપેલ છે.

૦૨/૧૧/૧૮

મુદ્રા

GDR
26343
12
2018

// ૧૨ //

રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા

એચ.ડી.એફ.સી.બેંક લી, સાબરમતી શાખા,
અમદાવાદના ચેક નંબર-૦૦૦૦૧૨ થી તમો
બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળા પૈકી
નંબર-૨ ને ચેક આપેલ છે.

રૂ. ૭,૮૪,૬૬૬/-

અંકે રૂપિયા સાત લાખ ચોર્યાસી હજાર છસો
છાંસઠ પુરા

અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૨ ની સુચના
અને સંમતિથી તમો બીજીતરફવાળાએ અમો
એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૨ ના વતી કેન્દ્ર
સરકારના પરિપત્ર મુજબ ટી.ડી.એસ.ની ૧
% મુજબ કપાત કરીને સરકારશ્રીમાં ભરપાઈ
કરવાની છે જે આ વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજ
પેટે અમો એકતરફવાળા પૈકી નંબર-૨ એ
તમો બીજીતરફવાળાને મજરે આપેલ છે.

રૂ. ૨૩,૫૪,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા તેવીસ કરોડ ચોપન લાખ પુરા

એ રીતે વેચાણની કિંમતના રૂ. ૨૩,૫૪,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા
તેવીસ કરોડ ચોપન લાખ પુરા ઉપરોક્ત અવેજના પરીશીષ્ટમાં દર્શાવ્યા
મુજબ તમો બીજીતરફવાળાએ અમો એકતરફવાળાને આપેલ છે
ઉપરોક્ત અવેજના પરીશીષ્ટમાં દર્શાવેલ તમામ ચેકો પાસ થયેથી
યાને કે અમો એકતરફવાળાના ખાતામાં જમા થયેથી આ વેચાણ
દસ્તાવેજ માન્ય થયેલો ગણાશે અને નીચે પરીશીષ્ટમાં જણાવેલ
સદરહુ જમીન તેના હરેક પ્રકારનાં હક્ક, અલાખા, હવાલા ઇત્યાદી
સહીત અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપી છે
અને તેનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો સોંપ્યો છે.

હવેથી સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન વેચાણ લેનાર
ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો,

ગરુડાજી
ગરુડાજી

GDR

// ૧૩/૨૬૩૪૩/૧૩/૩૯

2018

વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દદારો, સભ્યો વિગેરે ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી ભોગવે, વસે, વસાવે, ઈમલા ઈમારત બાંધે બંધાવે, વેચે, સાટે, ગીરો, બક્ષીસ આપે યા તેમનું દીલ ચાહે તેમ કરવા હક્કદાર છે. તેમજ સદરહુ જમીનમાંથી જે કાંઈ રિધ્ધિ-સિધ્ધિ ઉપલબ્ધ થાય તે વેચાણ લેનારના નસીબનું છે અને તેમાં વેચાણ આપનાર કે તેમના વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદીનો કોઈ હક્ક દાવો હીસ્સો નથી.

સદરહુ જમીનના અત્યાર સુધીના તમામ પ્રકારના વેરાઓ, સરકારી, અર્ધ સરકારી જેવા કે ગવર્નમેન્ટ ટેક્ષ, પંચાયત વેરો, વિશેષ ધારો, શિક્ષણ વેરો, વિગેરે વેચાણ આપનારે ભર્યા છે અને આમ છતાં જો તે બાકી હોય તો તે ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી વેચાણ આપનારની છે. હવે પછીના (વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ પછીના સમયના) આવા તમામ પ્રકારના વેરાઓ વિગેરે વેચાણ રાખનારે ભરવાના છે.

વેચાણ આપનાર વધુમાં વેચાણ લેનારને ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપે છે કે તમોએ સદરહુ વેચાણ રાખેલી જમીનના સંબંધમાં કોઈપણ પ્રકારના કાયદેસરના કૃત્યો કરવાનાં બાકી રાખ્યા નથી અને વેચાણ આપવામાં પ્રત્યાય નડે તેવા વિરૂદ્ધના કોઈ જ કૃત્યો કર્યા નથી.

વેચાણ આપનાર વધુમાં વેચાણ લેનારને ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપે છે કે, નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન વેચાણ લેનારને હરેક પ્રકારના ઉપયોગ માટે વેચાણ આપવાનો તેમને પૂરતો હક્ક અને સંપુર્ણ હક્ક અને અધિકારથી વેચાણ લેનારને વેચાણ આપે છે.

વેચાણ આપનાર વેચાણ લેનારને આથી વધુ ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપે છે કે નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન અગર તેનો કોઈપણ ભાગ ખરીદવાના હક્કો અમોએ બીજા કોઈને આ અગાઉ ગીરો, વેચાણ, બક્ષીસ, કરાર, ગેરન્ટી, સ્પોરીટી, બાનાખત, બાનાચીટ્ટી કે ઈતર પ્રકારે લખી આપેલો કે એસાઈન કરેલા નથી

૦૨/૧૧/૧૮

જાણી



GDR

// ૧૪૮૬૩૪૩

M ૩૭

2018

તેમજ તેના ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હીત, હિસ્સા નથી તેમજ સદરહુ જમીન અંગે કોઈપણ કોર્ટ કે કચેરીમાં એક્વીઝીશન, રેક્વીઝીશન કે રીઝર્વેશન અંગેના કોઈ જ પ્રોસીડીંગ્સ ચાલતા નથી. તેમજ સદરહુ જમીન કે તેના કોઈ પણ ભાગ પર અમો વેચાણ આપનારા સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો ખોરાકી, પોષાકી કે રહેઠાણ અંગેનો હક્ક દાવો નથી. તેમજ સદરહુ જમીનમાં કોઈનો પણ ઈઝમેન્ટનો હક્ક પોષાતો નથી. તેમજ સદરહુ જમીન સામે કે તેનાં કોઈપણ ભાગ સામે અમો વેચાણ આપનારે આજદીન સુધી કોઈપણ સરકારી કે અર્ધ સરકારી કચેરીઓમાંથી, કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી કોઈપણ સહકારી મંડળીમાંથી કે અન્ય કોઈપણ જગ્યાએથી કોઈપણ પ્રકારની લોન મેળવી કોઈપણ પ્રકારનો બોજો કે ચાર્જ ઉભો કરેલ નથી. સદરહુ જમીન ઉપર બોજો કે ગીરો નથી કે કોઈને પણ ત્યાં ગીરો, લીયન કે ચાર્જમાં મુકેલી નથી. આમ આ રીતે સદરહુ જમીનના અમો વેચાણ આપનારનાં માલિકી હક્કો સંપૂર્ણપણે ચોખ્ખા અને વેચાણપાત્ર છે.

અમો વધુમાં જણાવીએ છીએ કે સદરહુ જમીન કે તેનાં કોઈપણ ભાગ સામે અમો વેચાણ આપનારે આજદીન સુધી કોઈપણ સરકારી કે અર્ધ સરકારી કચેરીઓમાંથી, કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી, બેંક કે પેઢી પાસેથી કે કોઈપણ સહકારી મંડળી પાસેથી કે અન્ય કોઈપણ જગ્યાએથી કોઈપણ પ્રકારની લોન લીધી નથી તેમજ સદરહુ જમીન અમોએ કોઈને પણ ત્યાં ગીરો, લીયન કે ચાર્જમાં મુકેલ નથી.

સદરહુ જમીન તમો વેચાણ લેનારનાં નામે માલિક અને કબજેદાર તરીકે સરકારી, અર્ધ સરકારી, પંચાયત ઓફિસમાં ટ્રાન્સફર કરવા તથા અમો વેચાણ આપનારના માલિકી હક્ક પુરવાર કરવા માટે તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો કે તમારા વકીલ, સોલીસિટર્સનો વખતોવખત જ્યાં જ્યાં અને જ્યારે જ્યારે જરૂર પડે તો તે તમામ સહી,

જરૂર મળે

GDR

// ૧૫ //

26343

39

2018

સાક્ષી, અરજી, જવાબ, કબુલાત ઈત્યાદી તમામ અમો વેચાણ આપનાર કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામે કરી આપવાના રહેશે.

હવેથી સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો ઈત્યાદીના કબજા ભોગવટામાં આ દસ્તાવેજના આધારે આવી છે જેથી તેમાં હવે વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદીનો કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હીત, હીસ્સો રહ્યો નથી. જેથી અમો વેચાણ આપનાર કે અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી કોઈપણ રીતે વેચાણ લેનારને હરકત કે અટકાયત કરશે નહીં. છતાં કોઈ તેવી હરકત કે અટકાયત કરશે કે હક્ક દાવો કરતાં આવશે તો તે તમામ જવાબદારીઓ તથા જોખમદારીઓનો જવાબ અને ખર્ચ અમો વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો પોતાની જાત તથા હરેક જમીનથી વેચાણ લેનારને આપીશું.

વેચાણ આપનાર આથી વધુ ખાત્રી અને બાંહેધરી આપે છે કે, નીચે પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી વેચાણ આપેલી જમીન અંગે કોઈપણ શખ્સ ગીરો, વેચાણ અગર ખોરાકી, પોષાકી કે રહેઠાણ ઈત્યાદીનો હક્ક અને દરદાવો કરે તો તેને લીધે વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો વિગેરેને થતો ખર્ચ અને તે અંગેની જવાબદારી વેચાણ આપનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસોની રહેશે.

વેચાણ આપનાર આથી વધુ ખાત્રી અને બાંહેધરી આપે છે કે, સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીનના અમારા ટાઈટલ્સ તદ્દન ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે અને સદરહુ જમીન તદ્દન બીનજોખમી અને નકરજી છે અને તે પરત્વે અમો વેચાણ આપનાર સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, દાવો કે અલાખો નથી. અને તેવો પાકો વિશ્વાસ વેચાણ



જાણીતું
જાણીતું

GDR

// ૧૬ // ૬૩૪૩ ૧૬ ૩૭

2018

આપનારે વેચાણ લેનારને આપી સદરહુ અવેજના નાણાં ચુકતે લઈ સદરહુ જમીન વેચાણ આપી છે અને તેનો શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો તમો બીજીતરફવાળાને સોંપ્યો છે.

વધુમાં સદરહુ જમીનના વેચાણ હક્કો ટાઈટલ્સ પુરવાર કરવા માટે કાયદેસર જે જે લેખો, કાગળો, ખાત્રીઓ, સહીઓ, ચીજો, એફીડેવીટો, બોન્ડો વિગેરેની વખતોવખતના વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો ઈત્યાદીને જ્યારે જ્યારે અને જ્યાં જ્યાં જરૂર પડે ત્યારે ત્યારે અને ત્યાં ત્યાં તેવા લેખો, કાગળો, ખાત્રીઓ, સહીઓ, ચીજો, એફીડેવીટો, બોન્ડો વિગેરે વેચાણ આપનારે વેચાણ લેનારને કરી આપવાના રહેશે.

સદરહુ પરીશીષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન અંગે તેના લાગતા વળગતા તમામ હક્કો જેવા કે, પાડોશ હક્ક, તેને લગતા રસ્તાના હક્કો, પાણીના નીકાલના હક્કો વિગેરેના ઉપયોગ વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો, વહીવટકર્તાઓ, હોદ્દેદારો, સભ્યો વિગેરે તેમનાં હરેક કામો માટે હરેક પ્રકારે કરી શકે છે અને તેવાં તમામ હક્કો આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલા છે. સદરહુ હક્કોમાં નળ, ગટર, તાર-ટેલીફોન તથા ઈલેક્ટ્રીક લાઈનનાં દોરડા, થાંભલા વિગેરે લાઈનો લાવવા-લઈ જવાના કામોનો સમાવેશ થાય છે.

અમો એકતરફવાળાઓ તમો બીજીતરફવાળાને આજરોજ સદરહુ જમીન અંગેના તમામ અસલ દસ્તાવેજો, કાગળો, ઝેરોક્ષો, પહોંચો વિગેરે સોંપેલા છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ અંગેનો તમામ ખર્ચ જેવો કે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી, લખામણી ખર્ચ, ટાઈપીંગ ખર્ચ તથા પરચુરણ ખર્ચ વિગેરે તમામ તમો બીજીતરફવાળાએ ભોગવેલ છે.

જ રાજીવ

મી. મી. મી.



GDR

// ૧૭૨/૬૩૪૩

2018

॥ પરિશિષ્ટ ॥

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ મોજે કુડાસણની સીમના બ્લોક નંબર-૨૩૦ ની કુલ ૮૦૩૦ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા) માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ની ૫૮૭૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન જેના ખુંટચારની વિગત નીચે મુજબ છે.

પૂર્વે : ૩૦ મીટરનો રોડ
પશ્ચિમે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૫ ની જમીન
ઉત્તરે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૨ તથા ૪૯ ની જમીન
દક્ષિણે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૬/૧ તથા ૪૭ ની જમીન

એ રીતેનાં નંબરો માપ તથા ખુંટચાર વચલી આકાશથી પાતાળ સુધીની જમીન તેનાં તમામ હક્કો સહીતની તેમજ તેના બીજા જે જે હક્કો હોય કે પોષાતા હોય તે તે તમામ હક્કો સહીતની સદરહુ જમીન.

એ રીતેનો ઉપર મુજબનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો એકતરફ વાળાએ અમારી રાજીખુશીથી વાંચી, સમજી, વિચારીને, અક્કલ હોશિયારીથી, તનમનના સાવધપણામાં, કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ કે લાગવગ વગર બિનકેફે, તંદુરસ્ત હાલતમાં કરી આપેલો છે, જે અમો એકતરફવાળા તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

આજ તારીખ ૨૬, માહે ડીસેમ્બર, સને ૨૦૧૮ ના દીને.

એકતરફવાળા - વેચાણ આપનાર :-

(૧) નરહરી હીરાલાલ અમીન

જા રાજીખુશીથી વાંચી, સમજી, વિચારીને, અક્કલ હોશિયારીથી, તનમનના સાવધપણામાં, કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ કે લાગવગ વગર બિનકેફે, તંદુરસ્ત હાલતમાં કરી આપેલો છે, જે અમો એકતરફવાળા તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

જા રાજીખુશીથી વાંચી, સમજી, વિચારીને, અક્કલ હોશિયારીથી, તનમનના સાવધપણામાં, કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ કે લાગવગ વગર બિનકેફે, તંદુરસ્ત હાલતમાં કરી આપેલો છે, જે અમો એકતરફવાળા તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

જા રાજીખુશીથી વાંચી, સમજી, વિચારીને, અક્કલ હોશિયારીથી, તનમનના સાવધપણામાં, કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ કે લાગવગ વગર બિનકેફે, તંદુરસ્ત હાલતમાં કરી આપેલો છે, જે અમો એકતરફવાળા તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઇત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

GDR

// ૧૮ // 26343 18 39

2018

(૨) નીતા નરહરી અમીન

...Nita.N.Amin

(૩) વરુણ નરહરી અમીન

...~~Varun~~.....

એમણે તેમની સહી નીચે સહી
કરનાર બે સાક્ષીઓ રૂબરૂ કરી છે.

(૧)....U. R Pandya.....

(૨)....D.M. Patel.....



જાગીરા
જાગીરા

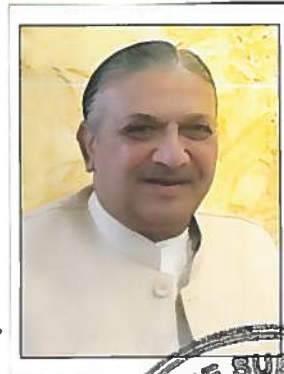
GDR

// ૧૯ // 26343 ૩૭

2018

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨ (એ) મુજબનું પરિશિષ્ટ
એકતરફવાળા - વેચાણ આપનારની સહી તથા ફોટો

(૧) નરહરી હીરાલાલ અમીન



જા રહી હીરાલાલ અમીન.....

(૨) નીતા નરહરી અમીન



...Nita N. Amin...

(૩) વરુણ નરહરી અમીન



.....

જા રામી

મીના

GDR
// 20 // 6343 | 2039
2018

બીજીતરફવાળા - વેચાણ લેનારની સહી તથા ફોટો

“શ્રીજી ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર”

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને
તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-
અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ

.....



૧૨/૧૧/૧૮

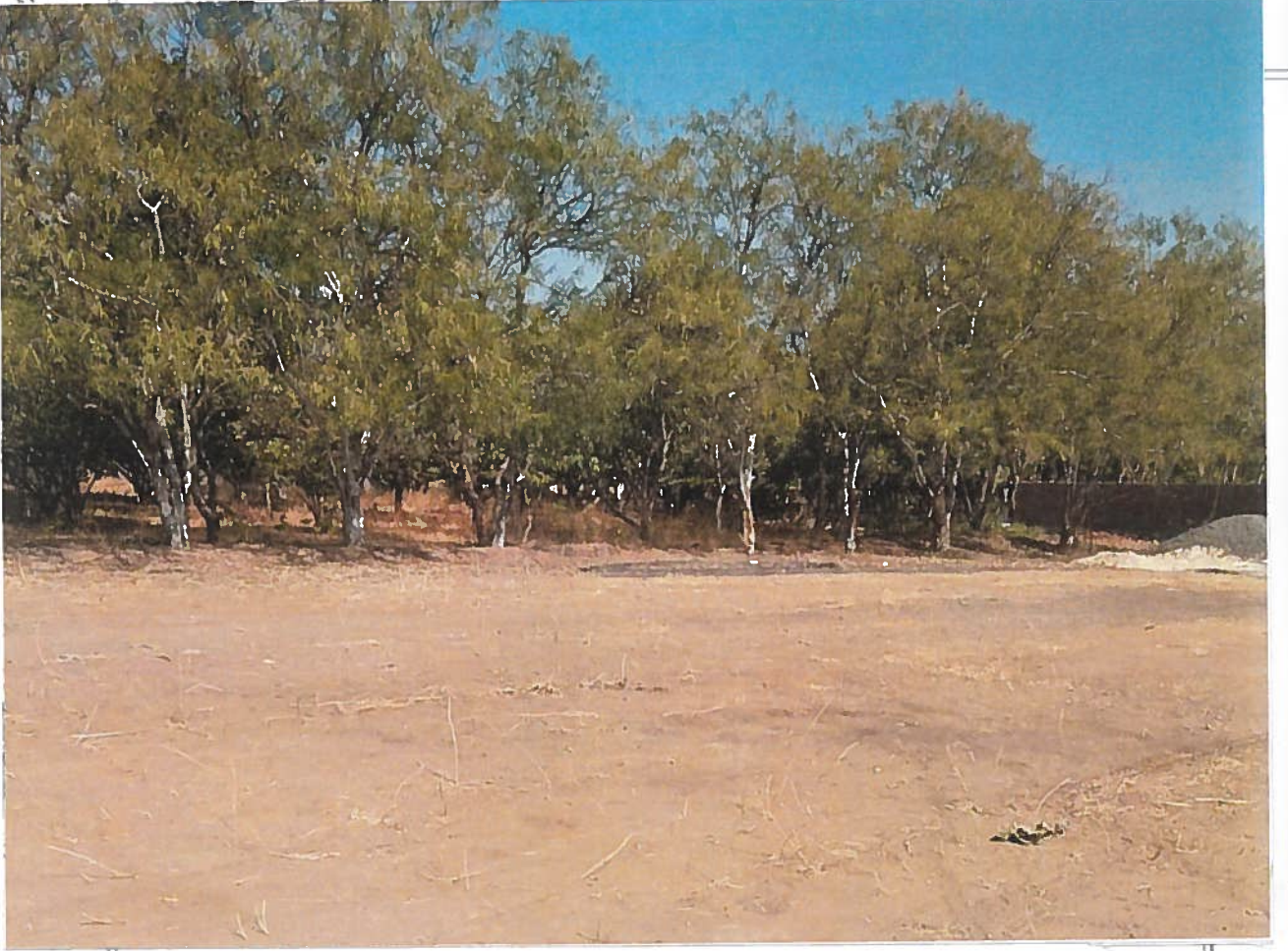


GDR

263482/39

// ૨૧ //

2018



// જમીનની વિગત //

ગામ મોજે કુડાસણની સીમના બ્લોક નંબર-૨૩૦ ની કુલ ૮૦૩૦ ચોરસમીટર જમીનનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪ (કુડાસણ-ધોળાકુવા) માં સમાવેશ થતા તેને ફાળવવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૪૮ ની ૫૮૭૦ ચોરસમીટરના ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન.

વેચાણ આપનારનું નામ :-

(૧) નરહરી હીરાલાલ અમીન

જરૂર હોવાપામ મળ્યું

(૨) નીતા નરહરી અમીન

...Nita.N.Amin...

(૩) વરુણ નરહરી અમીન

...~~Varun.N.Amin~~...

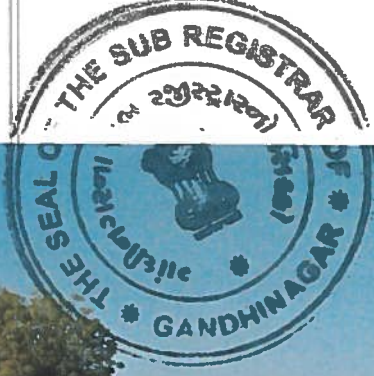
જરૂર મળ્યું

જરૂર મળ્યું

GDR

// ૨૨ ૧૬૩૪૩ ૨૪ ૩૯

2018



વેચાણ લેનારનું નામ :-

“શ્રીજી ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર”

એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને

તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર :-

અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ

.....*Amit Patel*.....

જરૂરી વગ

GDR1 25343 23 39
// ૨૩ //**2018**

દસ્તાવેજ નંબર ...૫૩૩૩

તારીખ...૫.૬.૧૮

પરીશીષ્ટ

નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ને પુછવાના પ્રશ્નો

અનુ. પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
૧. લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ગામ મોજે કુડાસણની સીમના બ્લોક નંબર-૨૩૦, ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૪, ફા.પ્લોટ નંબર-૪૮ તથા ૫૮૭૦ ની બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજનો લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૨. લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ૫૮૭૦ ચો.મી. બિનખેતીની જમીન માટે લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૩. લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે ?	હા
૪. લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે સહી / અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો ?	હા
૫. પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે ?	હા
૬. પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિઓએ સહી/અંગુઠાનું નીશાન કરેલ છે ?	હા
૭. પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે ?	હા
૮. ઓળખણ આપવા સાડુ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો ?	હા

ઓળખણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો ?

૧.	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
૨.	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એકજ છે ?	હા
૩.	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો ?	હા

વેચાણ આપનારના નામો :-

(૧) નરહરી હીરાલાલ અમીન

જરૂર અમીન

(૨) નીતા નરહરી અમીન

Nita.N.Amin

જરૂર અમીન

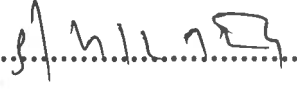
જરૂર અમીન

// ૨૪ //

(૩) વરુણ નરહરી અમીન

.....

એમણે તેમની સહી નીચે સહી
કરનાર બે સાક્ષીઓ રૂબરૂ કરી છે.

(૧)..........

GDR

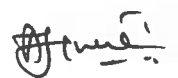
263432439

2018

(૨).....


સ. ર. જા. ક. જા. ક.

જરામ





ગામ નમુનો નંબર ૭

રે નંબર : ૨૩૦
 ર : બીન ખેતી
 નામ :
 ગતો : જ.સ.નં.૧૩૪

મોજે : કુડાસણ
 તાલુકો : ગાંધીનગર
 જિલ્લો : ગાંધીનગર

પાનું : 1 of 1

જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
	૦-૯૦-૩૦		૨૧૯,૫૭૪,૬૧૭,૭૬૧,૧૦૧૯,૧૫૧૭,૧૫૨૧,૧૭૯૮, ૧૮૨૩,૧૮૯૪,૧૯૭૮,૨૨૬૭,૨૩૯૦,૨૩૯૧,૨૫૩૯,૨૬૪૬, ૨૭૬૭,૩૧૧૮,૪૨૨૪*,૫૧૭૧,૫૯૪૯,૭૫૦૯,૮૧૭૧,૮૪૧૩ ૧૧૦૮૪,
ફળ	૦-૯૦-૩૦		
૩.	૨.૪૭		
થા વિશેષધારો રૂ	૦.૦૦		
ગ રૂ.	૦.૦૦	૩૬૯ ૦-૯૦-૩૦ ૨.૪૭	નરહરીભાઈ હીરાલાલ અમીન નીતાબેન નરહરીભાઈ અમીન વરુણ નરહરીભાઈ અમીન(૮૧૭૧)
તેયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૩૦૮૪,	
૭>			
૧>			જમીન પૈકી ૯૦૩૦ ચો.મી. જમીનમાં ફાર્મ હાઉસનું બાંધકામ કરવા મંજૂરી આપવામાં આવે છે.<૭૫૦૯> રહેણાક તથા વાણીજ્યના હેતુ માટે રીવાઇઝ બિનખેતી<૧૧૦૮૪>

GDR
 26 3 4 3 | 25 | 39
2018



મામંજુર &-તકરારી *-૨૯
 1/1/2018 01:09 am ની સ્થિતિએ

પ્રાણી નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 26/12/2018 13:19:42
 ન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર



TRUE COPY
SHYAMALBHAY M. DESAI
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

GDR

26343 2639

2018

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજીસ્ટ્રેટની
કચેરી, ગાંધીનગર.
તારીખ:-૦૧/૦૮/૨૦૧૮

વંચાણે લીધું:-

- (૧) અત્રેનો હુકમ નં. સીબી/જમીન/વશી. ૨૮૪૯ થી ૨૮૫૫, તા. ૦૭.૦૬.૧૯૯૪
- (૨) અરજદારશ્રી નરહરી હિરાલાલ અમીન વિગેરેની તા. ૨૫.૦૫.૨૦૧૮ ની અરજી.
- (૩) ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : એલએક્યુ/એનએ/ગાંધીનગર/એસ.આર. ૨૭૧/વશી. ૧૨૯૭/૨૦૧૮, તા. ૧૪.૦૬.૨૦૧૮
- (૪) નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, ઓ.એન.જી.સી. અમદાવાદનો પત્ર ક્રમાંક : એલએક્યુ/અભિપ્રાય/એસ.આર. ૨૨૭૫/જાવક નં. ૧૫૪૨/૨૦૧૮, તા. ૩૦.૦૫.૨૦૧૮
- (૫) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડ, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : એચ.ક્યુ.એ./વશી. ૨૬૮/કુડાસણ/ ૨૩૦/૨૦૧૮-૧૯, તા. ૧૪.૦૬.૨૦૧૮
- (૬) જુનિયર નગર નિયંત્રકશ્રી, ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : ગુડા/તાંત્રિક/૩૭૯૪/૨૦૧૮, તા. ૧૩.૦૬.૨૦૧૮
- (૭) જમીન-૨ (આર.ટી.એસ.) દફતર ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : સીબી/જમીન-૨/એસ.આર. ૪૯૦/ ૨૦૧૮, તા. ૩૧.૦૫.૨૦૧૮
- (૮) મામલતદાર વ કૃષિપંચશ્રી, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : ગણોત/એસ.આર. ૨૭૯/૨૦૧૮, તા. ૧૨.૯૬.૨૦૧૮
- (૯) નાયબ કલેક્ટરશ્રી, (જ.સુ.) અપીલ, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : જ.સુ./અપીલ/ એન.એ./એસ.આર./૨૭૨/૧૮/વશી. ૩૦૨૦/૨૦૧૮, તા. ૨૫.૦૬.૨૦૧૮
- (૧૦) મામલતદારશ્રી, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : મામ/જમીન/એસઆર/૧૫૬/૧૮/વશી. ૨૫૭૫/૨૦૧૮, તા. ૦૧.૦૬.૨૦૧૮
- (૧૧) પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ગાંધીનગરનો પત્ર ક્રમાંક : પીઓ/જમીન/એસ.આર. ૩૧૫/ વશી. ૨૪૨૨૯/૨૦૧૮, તા. ૧૧.૦૬.૨૦૧૮
- (૧૨) અરજદારશ્રીની તા. ૧૧.૦૭.૨૦૧૮ ની અરજી તથા તે સાથે રજુ થયેલ ચલણ.
- (૧૩) જિલ્લા તિજોરી અધિકારીશ્રી, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક : તજર/ગાંધી/બુક/વેરીફિકેશન/૭/૨૦૧૮, ૨૭૮૨ તથા ૨૭૮૮, તા. ૨૩.૦૭.૨૦૧૮
- (૧૪) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા. ૧.૭.૨૦૦૮ ના ઠરાવ નં. બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક.
- (૧૫) મુંબઈ જમીન મહેસુલ કાયદો-૧૮૭૯ અને ગુજરાત જમીન મહેસુલ નિયમો-૧૯૭૨.

હુકમ ::

આમુખ-(૧) ના અત્રેના હુકમથી મોજે.કુડાસણ, તા.જિ.ગાંધીનગરના સર્વે/બ્લોક નં. ૨૩૦ પૈકીની ક્ષે. ૯,૦૩૦ ચો.મી. જમીનમાં ફાર્મહાઉસના હેતુ માટે બીનખેતી પરવાનગી આપવા હુકમ કરેલ છે. પરંતુ, અરજદારશ્રી સવાલવાળી જમીનના એફ.પી. નં. ૪૮ મુજબના ક્ષે. ૫,૮૭૦ ચો.મી. જમીનમાં રહેણાંક તથા વાણીજ્ય હેતુ માટે બીનખેતી ઉપયોગ કરવા માંગતા હોઈ, ક્ષે. ૧૩,૨૧૩ ચો.મી. જમીનમાં રહેણાંક ને બદલે વાણીજ્ય ના હેતુ માટે ઉપયોગ કરવા માંગતા હોય, રીવાઈઝ બીનખેતી મંજૂરી આપવા આમુખ-(૨) ની અરજીથી માંગણી કરેલ છે.

માંગણી અંગે આમુખ-(૧૦) ના પત્રથી રજુ થયેલ અહેવાલ મુજબ સાવાલવાળી જમીનમાં આમુખ-(૧) ના હુકમ મુજબ સ્થળે ફાર્મ હાઉસનું બાંધકામ કરવામાં આવેલ છે, અને આમુખ-(૬) ના અભિપ્રાય મુજબ સવાલવાળી જમીનમાં અરજદારશ્રીની માંગણી મુજબ રહેણાંક તથા વાણીજ્યના ઉપયોગ માટે વિકાસ મળવાપાત્ર હોવાનું જણાવેલ છે.

1. 1990-1991 2. 1991-1992 3. 1992-1993 4. 1993-1994 5. 1994-1995 6. 1995-1996 7. 1996-1997 8. 1997-1998 9. 1998-1999 10. 1999-2000 11. 2000-2001 12. 2001-2002 13. 2002-2003 14. 2003-2004 15. 2004-2005 16. 2005-2006 17. 2006-2007 18. 2007-2008 19. 2008-2009 20. 2009-2010 21. 2010-2011 22. 2011-2012 23. 2012-2013 24. 2013-2014 25. 2014-2015 26. 2015-2016 27. 2016-2017 28. 2017-2018 29. 2018-2019 30. 2019-2020 31. 2020-2021 32. 2021-2022 33. 2022-2023 34. 2023-2024 35. 2024-2025 36. 2025-2026 37. 2026-2027 38. 2027-2028 39. 2028-2029 40. 2029-2030 41. 2030-2031 42. 2031-2032 43. 2032-2033 44. 2033-2034 45. 2034-2035 46. 2035-2036 47. 2036-2037 48. 2037-2038 49. 2038-2039 50. 2039-2040 51. 2040-2041 52. 2041-2042 53. 2042-2043 54. 2043-2044 55. 2044-2045 56. 2045-2046 57. 2046-2047 58. 2047-2048 59. 2048-2049 60. 2049-2050 61. 2050-2051 62. 2051-2052 63. 2052-2053 64. 2053-2054 65. 2054-2055 66. 2055-2056 67. 2056-2057 68. 2057-2058 69. 2058-2059 70. 2059-2060 71. 2060-2061 72. 2061-2062 73. 2062-2063 74. 2063-2064 75. 2064-2065 76. 2065-2066 77. 2066-2067 78. 2067-2068 79. 2068-2069 80. 2069-2070 81. 2070-2071 82. 2071-2072 83. 2072-2073 84. 2073-2074 85. 2074-2075 86. 2075-2076 87. 2076-2077 88. 2077-2078 89. 2078-2079 90. 2079-2080 91. 2080-2081 92. 2081-2082 93. 2082-2083 94. 2083-2084 95. 2084-2085 96. 2085-2086 97. 2086-2087 98. 2087-2088 99. 2088-2089 100. 2089-2090 101. 2090-2091 102. 2091-2092 103. 2092-2093 104. 2093-2094 105. 2094-2095 106. 2095-2096 107. 2096-2097 108. 2097-2098 109. 2098-2099 110. 2099-2100 111. 2100-2101 112. 2101-2102 113. 2102-2103 114. 2103-2104 115. 2104-2105 116. 2105-2106 117. 2106-2107 118. 2107-2108 119. 2108-2109 120. 2109-2110 121. 2110-2111 122. 2111-2112 123. 2112-2113 124. 2113-2114 125. 2114-2115 126. 2115-2116 127. 2116-2117 128. 2117-2118 129. 2118-2119 130. 2119-2120 131. 2120-2121 132. 2121-2122 133. 2122-2123 134. 2123-2124 135. 2124-2125 136. 2125-2126 137. 2126-2127 138. 2127-2128 139. 2128-2129 140. 2129-2130 141. 2130-2131 142. 2131-2132 143. 2132-2133 144. 2133-2134 145. 2134-2135 146. 2135-2136 147. 2136-2137 148. 2137-2138 149. 2138-2139 150. 2139-2140 151. 2140-2141 152. 2141-2142 153. 2142-2143 154. 2143-2144 155. 2144-2145 156. 2145-2146 157. 2146-2147 158. 2147-2148 159. 2148-2149 160. 2149-2150 161. 2150-2151 162. 2151-2152 163. 2152-2153 164. 2153-2154 165. 2154-2155 166. 2155-2156 167. 2156-2157 168. 2157-2158 169. 2158-2159 170. 2159-2160 171. 2160-2161 172. 2161-2162 173. 2162-2163 174. 2163-2164 175. 2164-2165 176. 2165-2166 177. 2166-2167 178. 2167-2168 179. 2168-2169 180. 2169-2170 181. 2170-2171 182. 2171-2172 183. 2172-2173 184. 2173-2174 185. 2174-2175 186. 2175-2176 187. 2176-2177 188. 2177-2178 189. 2178-2179 190. 2179-2180 191. 2180-2181 192. 2181-2182 193. 2182-2183 194. 2183-2184 195. 2184-2185 196. 2185-2186 197. 2186-2187 198. 2187-2188 199. 2188-2189 200. 2189-2190 201. 2190-2191 202. 2191-2192 203. 2192-2193 204. 2193-2194 205. 2194-2195 206. 2195-2196 207. 2196-2197 208. 2197-2198 209. 2198-2199 210. 2199-2200 211. 2200-2201 212. 2201-2202 213. 2202-2203 214. 2203-2204 215. 2204-2205 216. 2205-2206 217. 2206-2207 218. 2207-2208 219. 2208-2209 220. 2209-2210 221. 2210-2211 222. 2211-2212 223. 2212-2213 224. 2213-2214 225. 2214-2215 226. 2215-2216 227. 2216-2217 228. 2217-2218 229. 2218-2219 230. 2219-2220 231. 2220-2221 232. 2221-2222 233. 2222-2223 234. 2223-2224 235. 2224-2225 236. 2225-2226 237. 2226-2227 238. 2227-2228 239. 2228-2229 240. 2229-2230 241. 2230-2231 242. 2231-2232 243. 2232-2233 244. 2233-2234 245. 2234-2235 246. 2235-2236 247. 2236-2237 248. 2237-2238 249. 2238-2239 250. 2239-2240 251. 2240-2241 252. 2241-2242 253. 2242-2243 254. 2243-2244 255. 2244-2245 256. 2245-2246 257. 2246-2247 258. 2247-2248 259. 2248-2249 260. 2249-2250 261. 2250-2251 262. 2251-2252 263. 2252-2253 264. 2253-2254 265. 2254-2255 266. 2255-2256 267. 2256-2257 268. 2257-2258 269. 2258-2259 270. 2259-2260 271. 2260-2261 272. 2261-2262 273. 2262-2263 274. 2263-2264 275. 2264-2265 276. 2265-2266 277. 2266-2267 278. 2267-2268 279. 2268-2269 280. 2269-2270

(5) 1952-53. 1953-54. 1954-55. 1955-56. 1956-57. 1957-58. 1958-59. 1959-60. 1960-61. 1961-62. 1962-63. 1963-64. 1964-65. 1965-66. 1966-67. 1967-68. 1968-69. 1969-70. 1970-71. 1971-72. 1972-73. 1973-74. 1974-75. 1975-76. 1976-77. 1977-78. 1978-79. 1979-80. 1980-81. 1981-82. 1982-83. 1983-84. 1984-85. 1985-86. 1986-87. 1987-88. 1988-89. 1989-90. 1990-91. 1991-92. 1992-93. 1993-94. 1994-95. 1995-96. 1996-97. 1997-98. 1998-99. 1999-00. 2000-01. 2001-02. 2002-03. 2003-04. 2004-05. 2005-06. 2006-07. 2007-08. 2008-09. 2009-10. 2010-11. 2011-12. 2012-13. 2013-14. 2014-15. 2015-16. 2016-17. 2017-18. 2018-19. 2019-20. 2020-21. 2021-22. 2022-23. 2023-24. 2024-25. 2025-26. 2026-27. 2027-28. 2028-29. 2029-30. 2030-31. 2031-32. 2032-33. 2033-34. 2034-35. 2035-36. 2036-37. 2037-38. 2038-39. 2039-40. 2040-41. 2041-42. 2042-43. 2043-44. 2044-45. 2045-46. 2046-47. 2047-48. 2048-49. 2049-50. 2050-51. 2051-52. 2052-53. 2053-54. 2054-55. 2055-56. 2056-57. 2057-58. 2058-59. 2059-60. 2060-61. 2061-62. 2062-63. 2063-64. 2064-65. 2065-66. 2066-67. 2067-68. 2068-69. 2069-70. 2070-71. 2071-72. 2072-73. 2073-74. 2074-75. 2075-76. 2076-77. 2077-78. 2078-79. 2079-80. 2080-81. 2081-82. 2082-83. 2083-84. 2084-85. 2085-86. 2086-87. 2087-88. 2088-89. 2089-90. 2090-91. 2091-92. 2092-93. 2093-94. 2094-95. 2095-96. 2096-97. 2097-98. 2098-99. 2099-00. 2100-01. 2101-02. 2102-03. 2103-04. 2104-05. 2105-06. 2106-07. 2107-08. 2108-09. 2109-10. 2110-11. 2111-12. 2112-13. 2113-14. 2114-15. 2115-16. 2116-17. 2117-18. 2118-19. 2119-20. 2120-21. 2121-22. 2122-23. 2123-24. 2124-25. 2125-26. 2126-27. 2127-28. 2128-29. 2129-30. 2130-31. 2131-32. 2132-33. 2133-34. 2134-35. 2135-36. 2136-37. 2137-38. 2138-39. 2139-40. 2140-41. 2141-42. 2142-43. 2143-44. 2144-45. 2145-46. 2146-47. 2147-48. 2148-49. 2149-50. 2150-51. 2151-52. 2152-53. 2153-54. 2154-55. 2155-56. 2156-57. 2157-58. 2158-59. 2159-60. 2160-61. 2161-62. 2162-63. 2163-64. 2164-65. 2165-66. 2166-67. 2167-68. 2168-69. 2169-70. 2170-71. 2171-72. 2172-73. 2173-74. 2174-75. 2175-76. 2176-77. 2177-78. 2178-79. 2179-80. 2180-81. 2181-82. 2182-83. 2183-84. 2184-85. 2185-86. 2186-87. 2187-88. 2188-89. 2189-90. 2190-91. 2191-92. 2192-93. 2193-94. 2194-95. 2195-96. 2196-97. 2197-98. 2198-99. 2199-00. 2200-01. 2201-02. 2202-03. 2203-04. 2204-05. 2205-06. 2206-07. 2207-08. 2208-09. 2209-10. 2210-11. 2211-12. 2212-13. 2213-14. 2214-15. 2215-16. 2216-17. 2217-18. 2218-19. 2219-20. 2220-21. 2221-22. 2222-23. 2223-24. 2224-25. 2225-26. 2226-27. 2227-28. 2228-29. 2229-30. 2230-31. 2231-32. 2232-33. 2233-34. 2234-35. 2235-36. 2236-37. 2237-38. 2238-39. 2239-40. 2240-41. 2241-42. 2242-43. 2243-44. 2244-45. 2245-46. 2246-47. 2247-48. 2248-49. 2249-50. 2250-51. 2251-52. 2252-53. 2253-54. 2254-55. 2255-56. 2256-57. 2257-58. 2258-59. 2259-60. 2260-61. 2261-62. 2262-63. 2263-64. 2264-65. 2265-66. 2266-67. 2267-68. 2268-69. 2269-70. 2270-71. 2271-72. 2272-73. 2273-74. 2274-75. 2275-76. 2276-77. 2277-78. 2278-79. 2279-80. 2280-81. 2281-82. 2282-83. 2283-84. 2284-85. 2285-86. 2286-87. 2287-88. 2288-89. 2289-90. 2290-91. 2291-92. 2292-93. 2293-94. 2294-95. 2295-96. 2296-97. 2297-98. 2298-99. 2299-00. 2300-01. 2301-02. 2302-03. 2303-04. 2304-05. 2305-06. 2306-07. 2307-08. 2308-09. 2309-10. 2310-11. 2311-12. 2312-13. 2313-14. 2314-15. 2315-16. 2316-17. 2317-18. 2318-19. 2319-20. 2320-21. 2321-22. 2322-23. 2323-24. 2324-25. 2325-26. 2326-27. 2327-28. 2328-29. 2329-30. 2330-31. 2331-32. 2332-33. 2333-34. 2334-35. 2335-36. 2336-37. 2337-38. 2338-39. 2339-40. 2340-41. 2341-42. 2342-43. 2343-44. 2344-45. 2345-46. 2346-47. 2347-48. 2348-49. 2349-50. 2350-51. 2351-52. 2352-53. 2353-54. 2354-55. 2355-56. 2356-57. 2357-58. 2358-59. 2359-60. 2360-61. 2361-62. 2362-63. 2363-64. 2364-65. 2365-66. 2366-67. 2367-68. 2368-69. 2369-70. 2370-71. 2371-72. 2372-73. 2373-74. 2374-75. 2375-76. 2376-77. 2377-78. 2378-79. 2379-80. 2380-81. 2381-82. 2382-83. 2383-84. 2384-85. 2385-86. 2386-87. 2387-88. 2388-89. 2389-90. 2390-91. 2391-92. 2392-93. 2393-94. 2394-95. 2395-96. 2396-97. 2397-98. 2398-99. 2399-00. 2400-01. 2401-02. 2402-03. 2403-04. 2404-05. 2405-06. 2406-

[illegible]

ମୂଳର ମିଶ୍ରଣର ଉପାଦାନ ମିଶ୍ରଣ

[illegible][illegible][illegible]

2018

63 4 7 9 2

GDPR

ଆମର ମାଧବ କିମ୍ଭୀର ମାଧବ ମାଧବ

ՍԵԼԻՆԵՆԻ ՄԻԿԻՅԱ ԱՅԻՆԵԼԵ ԻՋՈՒՄԵ ԷԼՄԵՆՏ ՄԵՄԻ ՍԻՇԻՆԵ ՄԵՆՆԵ Մ (Ե)-ԻՆՈՒՄ

24. የፊደል ስርዓት የሚለው ስርዓት ስላለው ሲሆን (፳፻፲፱ ዓ.ም. ስ. ፳፻፲፱)

ଉତ୍ତର : ଉପରୋକ୍ତ ଲିଷ୍ଟ ଲୋକମାନଙ୍କ ଉପରେ ଲାଗୁ କରାଯାଇଥିବା ଲା (ବ)-ମାନ

ፓ (ጋጺ ታሪክ) ዐጽፎ ጥቅም ላይ የዋለው የፖለቲካ ጥያቄ 'አዲስ' ይባላል

କିମ୍ବଦନ୍ତୀ ମଧ୍ୟରେ ଶ୍ରୀ ୨୦୧୭-୧୮ରୁ ୨୦୧୯-୨୦ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ

[illegible][illegible][illegible]

ପ୍ରାଥମିକ ଶିକ୍ଷା ବିଭାଗର ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ଲେଖିବାକୁ କୁହାଯାଇଛି ।

[illegible][illegible]

—/000, '6.2 432 122121212 1222 512 1221 (1221 21212 1221 2122 122121212 12212
1221 122121212 1221 21212 002, '6.2) 1221 —/2.2 122121212 1221 212121212

[illegible][illegible][illegible]

(b) 18 (E)-ክብሩ ይገኛል የሚለውን ስም ይጻፉ፡



(૭) વાણીજયના હેતુ માટે આપેલ બીનખેતી પરવાનગી આપેલ એકમના ઓનર્સ તથા આ હેતુ માટે આવતા કસ્ટમર્સ માટે વિના મુલ્યે વાહન પાર્કિંગની સવલત પુરી પાડવાની રહેશે.

રવાના કરવા પ્રમાણિત કર્યું

(કે.ટી. મેણાત)

ચિટનીશ ટુ કલેક્ટર
ગાંધીનગર

સહી/-

(એસ.કે.લાંગા)

કલેક્ટર, ગાંધીનગર



રજી. પો. એ. ડી. થી

પ્રતિ,

શ્રી નરહરી હિરાલાલ અમીન વિગેરે,

રહે. નરનિત બંગલોઝ, સ્વ. પ્લોટીંગ સ્કીમ, ટી. પી. નં. ૪૪,

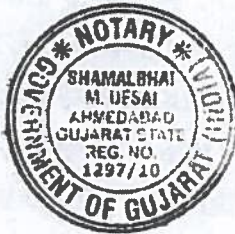
સરદાર પટેલ રીંગ રોડ, ચાંદખેડા, અમદાવાદ

નકલ સવિનય રવાના:-

૧. નાયબ સચિવશ્રી, મહેસુલ વિભાગ, ગુજરાત સરકાર, સચિવાલય, ગાંધીનગર.

નકલ રવાના:-

૧. સિનિયર નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર તરફ જાણ તથા ઓએનજીસી અવની ભવનનું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવીને નકશા મંજૂર કરવા સારું.
૨. પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ગાંધીનગર.
૩. નાયબ કલેક્ટરશ્રી, જ.સુ., અપીલ, ગાંધીનગર
૪. ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, ગાંધીનગર.
૫. ચીફ મેનેજરશ્રી, ઓ.એન.જી.સી. અવની ભવન, ચાંદખેડા, અમદાવાદ તરફ જાણ તેમજ આપના તા.૨૫.૦૮.૨૦૧૬ ના પત્રમાં જણાવેલ વિગતે ખાત્રી કરી (ગુડા/ઔડાને) નકશા મંજૂર કરવા એન.ઓ.સી. આપવા સારું.
૬. નાયબ કલે. અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, ઓ.એન.જી.સી., અમદાવાદ
૭. મામલતદારશ્રી, ગાંધીનગર તરફ સનંદો અંગે ઘટીત કાર્યવાહી કરવા સારું.
૮. મામલતદાર અને કૃષિપંચશ્રી, ગાંધીનગર.
૯. ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી, ગાંધીનગર તરફ જાણ તેમજ અરજદારશ્રી ધ્વારા છ-માસમાં સક્ષમ અધિકારીશ્રી (ઔડા/ગુડા) ના મંજૂર કરાવેલ નકશાની નકલ રજુ ન થાય તો શરતભંગની કાર્યવાહી કરવા અત્રે રીપોર્ટ કરવા સારું.
૧૦. નાયબ મામલતદારશ્રી (ઈ-ધરા), મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર તરફ ગામ દફતરે નોંધ કરવા અને તેની નકલ અત્રે મોકલવા સારું.
૧૧. તલાટી કમ મંત્રીશ્રી, કુડાસણ, તા. જી.ગાંધીનગર તરફ જાણ તથા જરૂરી કાર્યવાહી સારું.
૧૨. સિલેક્ટ ફાઈલ.



TRUE COPY

SHAMALBHAI M. DESAI
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)



230

કચે

Gm 2018

2018-2

આયકર વિભાગ
INCOME TAX DEPARTMENT



ભારત સરકાર
GOVT. OF INDIA

NARHARI HIRALAL AMIN

HIRALAL AMIN

05/06/1955

Permanent Account Number

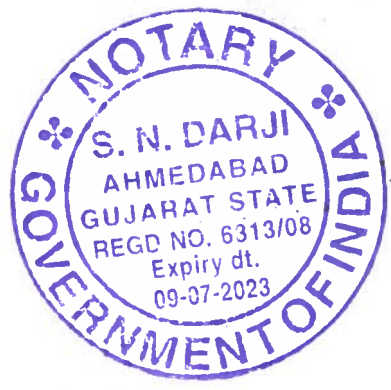
ABHPA9936F

જા રાજી 11/4/14 મ મ્ય

Signature



18072008



TRUE COPY
[Signature]
S N DARJI
NOTARY
GOVT OF INDIA

GDR
26343 | 29 | 39
2018



ભારત સરકાર

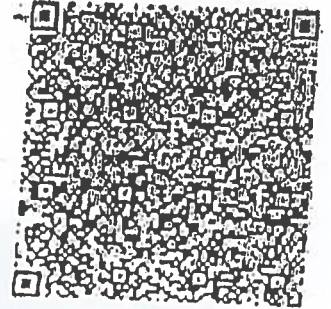
Government of India

નરહરી હીરાલાલ અમીન

Narhari Hiralal Amin

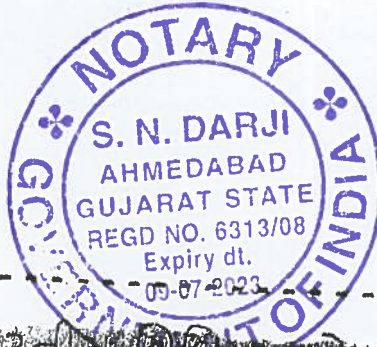
જન્મ તારીખ / DOB 05/06/1955

પુરુષ / Male



4994 2254 6815

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



TRUE COPY.
S. N. DARJI
NOTARY
GOVT OF INDIA



આધાર

ભારતીય અધિકાર પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું S/O: હીરાલાલ, 18/બી, વિજય
કોલોની, સરદારપટેલ કોલોની પાછળ,
નારણપુરા, અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ,
નારણપુરા વિસ્તાર, ગુજરાત, 380013

Address: S/O: Hiralal, 18/B, Vijai Colony,
B/h Sardarpatel Colony, Naranpura,
Ahmedabad City, Ahmedabad, Naranpura
Vistar, Gujarat, 380013

GDR

26343 3039

2018

4994 2254 6815



1847
1800 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

21/01/2-2



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT OF INDIA

NITA NARHARI AMIN

KALYANBHAI SHAH

21/06/1956
Permanent Account Number

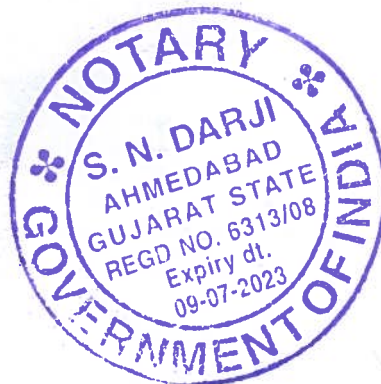
ACYPA01430

Nita N. Amin
Signature

भारत
सरकार



1672008



TRUE COPY

S N DARJI
NOTARY
GOVT OF INDIA



आधार

भारत सरकार

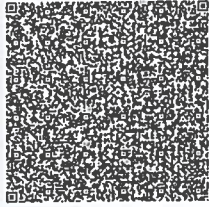
Unique Identification Authority of India
Government of India

मार्गदर्शन क्रम संख्या/ Enrolment No.: 1308/00146/80606

To
नीता नरहरी अमीन
Nita Narhari Amin
W/O: Narhari
18/B
Vijai Colony
Naranpura
B/h Sardarpatel Colony
Ahmedabad City
Naranpura Vistar
Ahmedabad Gujarat - 380013
9898008535

Download Date: 29/09/2018

Signature Not Verified
Date: 2018-09-29 12:58:27



QR Code with Photograph

आधार नंबर / Your Aadhaar No. :

5973 3584 4831

VID : 9130 8132 5865 9333

आधार, भारी ओज



भारत सरकार
Government of India



नीता नरहरी अमीन
Nita Narhari Amin
जन्म तारीख/DOB: 21/06/1956
लिंग/ FEMALE

5973 3584 4831

VID : 9130 8132 5865 9333

आधार, भारी ओज



Government of India



AADHAAR

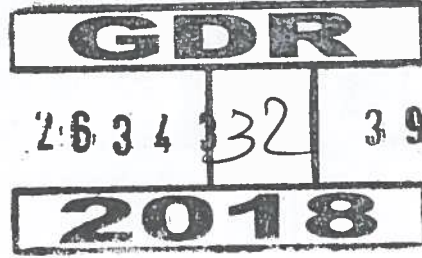
सूचना

- आधार ओजभाएनुं प्रभाए छे, नागरिकतानुं नहि.
- ओजभाएनुं प्रभाए ओनलाइन ओथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करो.
- आ एलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा जनावेला दस्तावेज छे.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

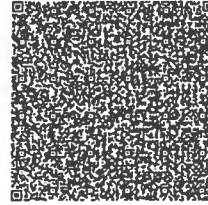
- आधार देशभरमा मान्य छे.
- आधार लविष्यमा सरकारी अने बिन-सरकारी सेवाओनो लाल मेजववामा उपयोगी यशे.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारत सरकार
Government of India

संज्ञा :
W/O: नरहरी, 18/बी, विजय कोलोनी, नारणपुरा,
सरदारपटेल कोलोनी पाठन, अमदावाद शहर,
अमदावाद,
गुजरात - 380013

Address:
W/O: Narhari, 18/B, Vijai Colony,
Naranpura, B/h Sardarpatel Colony,
Ahmedabad City, Ahmedabad,
Gujarat - 380013



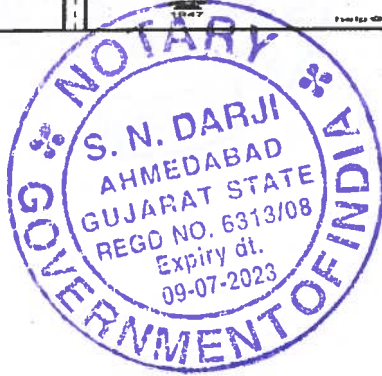
QR Code with Photograph

5973 3584 4831

VID : 9130 8132 5865 9333

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



TRUE COPY
S N DARJI
NOTARY
GOVT OF INDIA

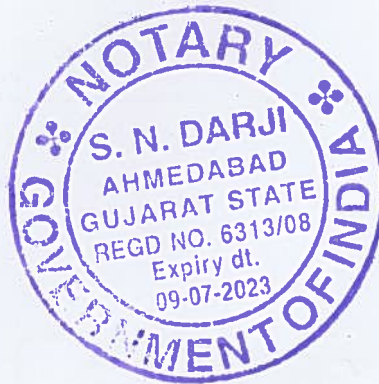
21/11/12-3



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
VARUN NARHARI AMIN
NARHARI HIRALAL AMIN
15/02/1997
Permanent Account Number
BQHPA4888C
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
भारत सरकार
24042315
Signature



[Handwritten signature]



TRUE COPY
[Handwritten signature]
S N DARJI
NOTARY
GOVT OF INDIA



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1308/00147/77298

To,
અમીન વરુણ
Amin Varun
S/O: Narharibhai
18/B
Vijay Colony
Nr. Sardar Patel Colony Naranpura
Ahmedabad City
Naranpura Vistar Ahmadabad City Ahmedabad
Gujarat 380013

Ref: 172 / 281 / 184784 / 184929 / P



SH342313379FT



તમારી આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

5587 2703 9665

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India



અમીન વરુણ
Amin Varun
જન્મ તારીખ / DOB : 15/02/1997
પુરુષ / Male



5587 2703 9665

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

નિર્દેશ

- આધાર ઓળખાણનું પ્રમાણ છે, નાગરિકતાનું નહિ.
- ઓળખાણનું પ્રમાણ ઓનલાઈન ઓથેન્ટિકેશન દ્વારા પ્રાપ્ત કરો.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.



- આધાર દેશભરમાં માન્ય છે.
- આધાર ભવિષ્યમાં સરકારી અને બિન-સરકારી સેવાઓનો લાભ મેળવવામાં ઉપયોગી થશે.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

281 / 184784



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: S/O: નરહરીભાઈ, 18બી, વિજય કોલોની, સરદાર પટેલ કોલોની, નારણપુરા, અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ, નારણપુરા વિસ્તાર, ગુજરાત, 380013

Address: S/O: Narharibhai, 18/B, Vijay Colony, Nr. Sardar Patel Colony, Naranpura, Ahmedabad City, Ahmedabad, Naranpura Vistar, Gujarat, 380013

5587 2703 9665

1947
1800 300 1947

help @ uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

[Signature]



TRUE COPY

S N DARJI
NOTARY
GOVT OF INDIA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ADUFS1220M

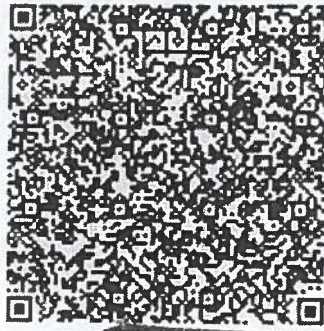
नाम / Name

SHREEJI INFRASTRUCTURE

निगमन / गठन की तारीख

Date of Incorporation / Formation

16/10/2018



06112018

GDR

343

3539

2018

(W) 26/12/2018 4:04 PM

GDR		
26343	36	39
2018		

અનુક્રમ નંબર ૨૬૩૪૩ સને ૨૦૧૮ ના ડિસેમ્બર
માસની
૨૬ મી તારીખે ૧૩ થી ૧૪ વાગ્યાની વચ્ચે
ગાધીનગર સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૪૮૦૬૩૯૩૩

ફીપહોંચી છે તે	Rs.
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૨૩૫૪૦૦૦.૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોટીયો (૬૦)	૬૦૦.૦૦
અન્ય ફી	૦.૦૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૨૩૫૪૬૦૦.૦૦



નરહરી હીરાલાલ અમીન

નરહરી હીરાલાલ અમીન

બી.એસ.પ્રજાપતિ
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાધીનગર

બી.એસ.પ્રજાપતિ

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાધીનગર

અનુ.નંબર પક્ષકારનું નામ અને સરનામું ઉમર ફોટોગ્રાફ ડા.હા.અં.ની છાપ સહી

આપનાર

૧ નરહરી હીરાલાલ અમીન
રહે. નરનીત વીલા બંગ્લોઝ ચાંદખેડા અમદાવાદ
PANNO:ABHPA9936F

૬૩



નરહરી હીરાલાલ અમીન

આપનાર

૨ નીતા નરહરી અમીન
રહે. નરનીત વીલા બંગ્લોઝ ચાંદખેડા અમદાવાદ
PANNO:ACYPA0143Q

૬૨



Nita N. Amin

આપનાર

૩ વરુણ નરહરી અમીન
રહે. નરનીત વીલા બંગ્લોઝ ચાંદખેડા અમદાવાદ
PANNO:BQHPA4888C

૨૧



દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

(W) 26/12/2018 4:04 PM

GDR		
26343	37	39
2018		

૧ ધર્મેશ આર. પટેલ
રહે. 425 અક્ષર આર્કેડ નવરંગપુરા અમદાવાદ



જેમને સબ-રજિસ્ટ્રાર ઓળખે છે, તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧.

ડી.પી.પી.
તારીખ: ૨૬ માહે: ડિસેમ્બર -૨૦૧૮

બી.એસ. પ્રજાપતિ
સબ રજિસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં. ૧
રજુ થયેલ છે.
તારીખ: 26/12/2018

બી.એસ. પ્રજાપતિ
સબ રજિસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

ઇકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની
ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1,2,3
લેનાર નંબર 1
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ: 26/12/2018

બી.એસ. પ્રજાપતિ
સબ રજિસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

(W) 26/12/2018 4:04 PM

GDR		
26343	38	39
2018		

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 26/12/2018

બી.એસ.પ્રજાપતિ

સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨/૦૫/૨૦૧૫ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૬
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૯૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં (1), (2), (3)
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની
ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯
હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

બી.એસ.પ્રજાપતિ

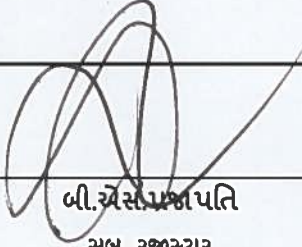
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર



(W) 26/12/2018 6:26 PM

GDR		
26343	39	39
2018		

૧	નંબરની બુકના	૨૬૩૪૩	નંબરે નોંધ્યો છે.
તારીખ: 26-12-2018			



બી.એસ.પટેલ
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર



રજીસ્ટ્રેશન પર્હોય

પર્હોય નંબર ૨૦૧૮૦૪૮૦૬૩૮૩૩ દસ્તાવેજ નંબર ૨૬૩૪૩ દસ્તાવેજ વર્ષ ૨૦૧૮
તારીખ ૨૬ માહે ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૮

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ ૨૩૫૪૦૦૦૦૦.
૦૦

રજુ કરનારનું નામ નરહરી હીરાલાલ અમીન

નીચે પ્રમાણે ફી પર્હોયી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૨૩૫૪૦૦૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

૬૦૦.૦૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....

ઈંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



કુલ એકદરે રૂ.

૨૩૫૪૬૦૦.૦૦

અંકે રૂપીયા તેવીસ લાખ ચૌપન હજાર છ સો પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

રહે. નરનીન વીલા બંગ્લોઝ ચાંદખેડા અમદાવાદ

અગર

નરહરી હીરાલાલ અમીન

ને આપશે

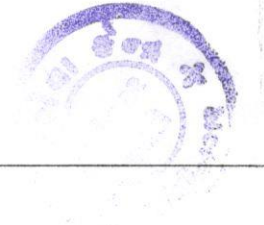
રજુ કરનારની સહી

બી.એસ.પ્રજાપતિ
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૩૦
 સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
 ખેતરનું નામ :
 અન્ય વિગતો : જુ.સ.નં.૧૩૪

મોજે : કુડાસણ
 તાલુકો : ગાંધીનગર
 જીલ્લો : ગાંધીનગર

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૯૦-૩૦		૨૧૯,૫૭૪,૬૧૭,૭૬૧,૧૦૧૯,૧૫૧૭,૧૫૨૧,૧૭૯૮, ૧૮૨૩,૧૮૯૪,૧૯૭૮,૨૨૬૭,૨૩૯૦,૨૩૯૧,૨૫૩૯,૨૬૪૬, ૨૭૬૭,૩૧૧૮,૪૨૨૪*,૫૧૭૧,૫૯૪૯,૭૫૦૯,૮૧૭૧,૮૪૧૩ ૧૧૦૮૪,૧૧૩૬૬,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૯૦-૩૦		
આકાર રૂ.	૨.૪૭		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦	૧૪૫૬ ૦-૯૦-૩૦ ૨.૪૭	શ્રીજી ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના વતી અ તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ(૧૧૩૬૬)
પણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
૦<૬૧૭>		૩૦૮૪,	
૦<૭૬૧>			
			જમીન પૈકી ૯૦૩૦ ચો.મી. જમીનમાં ફાર્મ હાઉસનું બાંધકામ કરવા મંજુરી આપવામાં આવે છે.<૭૫૦૯> રહેણાક તથા વાણીજ્યના હેતુ માટે રીવાઇઝ બિનખેતી<૧૧૦૮૪>



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૩૦
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૯૦-૩૦

મોજે : કુડાસણ
તાલુકો : ગાંધીનગર
જિલ્લો : ગાંધીનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

શ્રીજી ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના વતી અને તરફથી તેના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર-અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ (૧૪૫૬)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	બાજરી	૦-૯૦-૩૦	સાધન નથી/----		
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: કુડાસણ
ખાતા નંબર: ૧૪૫૬
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: ગાંધીનગર
તાલુકો: ગાંધીનગર

શ્રીજી ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ<૧૧૩૬૬>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૧૩૬૬	૨૩૦	૦-૮૦-૩૦	૨.૪૭				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૮૦-૩૦	૨.૪૭				



અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

ગામનું નામ : કડાસણ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખતવેચાણ રી. ૨૩૫૪૦૦૦૦૦૦=૦૮	બ્લોક નં. ૨૩૦ ની કલ ૭૦૩૦ ચો.મી. જમીન ટીપી. નં. ૪(કડાસણ-ધોળાકુવા) કાંલનલ પ્લોટ નં. ૪૮ ૫૮૭૦ ચો.મી. બીનપ્રતીની જમીન		નરહરી શ્રીરાલાલ અમીન નીતા નરહરી અમીન વરુણ નરહરી અમીન	શ્રીજી ઇન્કાસ્પેક્ટરચરમે નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-અમીતભાઈ સાંકળચંદ પટેલ	૨૬/૧૨/૨૦૧૮ ૨૬/૧૨/૨૦૧૮	૨૬૩૪૩	
							

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ



સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

ડી આર પટેલ ની તારીખ : ૨૮/૧૨/૨૦૧૮ ના રોજની

અરજી નંબર : ૩૬૧૧૩

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૮૦૪૮૦૬૪૭૯

તારીખ : ૨૮/૧૨/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.



Gandhinagar-Ahmedabad Rd

Dharmwan-Mahadev Rd

Raivatgiri Swadhyay Tirth

© 2018 Google
Image © 2018 DigitalGlobe

Google Earth