અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 11 Aslali

ગામનું નામ : બારેજા

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૫૬૩૪૮૫૦=૦૦	બ્લોકનં-1736(જુના સર્વેનં-1892,1901 તથા 1910 ની ચો.મી. -26811ની જમીન ટી.પી.નં-1 ફા.પ્લોટનં-219/1ની 7965 ચો.મી. તથા ફા.પ્લોટનં-219/2ની 8122 ચો.મી. એમ બન્ને ફા.પ્લોટો મળી કુલ 16087 ચો.મી.ની જમીન પૈકી ફા.પ્લોટનં-219/2ની ચો.મી. 8122(બ્લોકનં-1736ની જમીનના ક્ષેત્રફળ પ્રમાણે વરાડે ચો.મી.13536 ચો.મી.)ની બીનખેતીની જમીન સદરહું જમીનની બીનખેતી સિવાયની બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત છે.	મગનભાઇ સનાભાઇ- કેસવભાઇ શનાભાઇ- જસુભાઇ ચીમનભાઇ- કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ- રેવાબેન ચીનનભાઇ શનાભાઇની વિધવા- કુસુમબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇના વિધવા પત્નિ- પરેશભાઇ કચરાભાઇ- શાંતાબેન ધુળાભાઇના કુ.મુ તરીકે જશુભાઇ ચીમનભાઇ- પારૂલબેન કચરાભાઇ- રુપલબેન કચરાભાઇ-	મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા	૧૧/૦૭/૨૦૧૪ ૧૧/૦૭/૨૦૧૪	૫૩૯૫	

THE SEAL OF REGISTRAR AHMEDABAD-11(ASLALI)

COURT FEE Rs.20 भारत INDIA बीस रुपये TWENTY RUPEES (×5)

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 11 Aslali

શ્રવણ.મેઘવંશી ની તારીખ : ૧૪/૦૭/૨૦૧૪ ના રોજની

અરજી નંબર : ૪૦૮૪
પહોંચ નંબર : ૨૦૧૪૩૧૧૦૦૯૫૩૧
તારીખ : ૧૪/૦૭/૨૦૧૪

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 11 Aslali

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહી.

AHD-11-ASL

SERIAL NO.
DATE:
NAME OF THE PURCHASER:-
ADDRESS:
VALUE Rs.:
LICENCE No. GUJ/SOS/AUTH/AV/32/2005/
NUTAN NAGARIK SAHAKARI BANK LTD
Patrakar Colony, Vijay Nagar Corner,
Naranpura, AHMEDABAD-380 013.

-: વેચાણ દસ્તાવેજ :-

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) દસ્ક્રો તાલુકાના મોજે-બારેજા ગામની સીમમાં આવેલી બિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કિંમત **રૂા.૧,૫૬,૩૪,૮૫૦-૦૦ અંકે રૂપીયા એક કરોડ છપ્પન લાખ ચોત્રીસ હજાર આઠશો પચાસ પુરાનો.**

AHD-11-ASL
No 5395 | 2-67
2014

-: ૨ :-

વેચાણ આપનાર – લખી આપનાર – એકતરફવાળા :-

(૧) મગનભાઇ સનાભાઇ
(૨) કેસવભાઇ શનાભાઇ
(૩) જસુભાઇ ચીમનભાઇ
(૪) કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ
(૫) રેવાબેન ચીમનભાઇ શનાભાઇની વિધવા
તમામ પુખ્તવયના, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : ખેતી, રહેવાસી : ગામ-બારેજા, તા.દસ્ક્રોઇ, જી.અમદાવાદ.

(૬) કુસુમબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇના વિધવા પત્ની
પુખ્તવયના, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : ખેતી, રહેવાસી : ઇ-૪/૩, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ, બોમ્બ હાઉસીંગ પાસે, સરસપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮.

(૭) પરેશભાઇ કચરાભાઇ
પુખ્તવયના, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : ખેતી, રહેવાસી : ઇ-૪/૩, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ બોમ્બ હાઉસીંગ પાસે, સરસપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮.

(૮) શાંતાબેન ધુળાભાઇ ક્રુ.મુ. તરીકે જસુભાઇ ચીમનભાઇ
પુખ્તવયના, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : ખેતી, રહેવાસી : ૧૮, વંદના સોસાયટી, ગામ-વટવા, તા.દસ્ક્રોઇ, જી.અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૦.

(૯) પારૂલબેન કચરાભાઇ
પુખ્તવયના, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : ખેતી, રહેવાસી : ૧૭, કૃષ્ણકુંજ, લીલા વેરા પાસે, ભવાનીનગર ટેકરા રોડ, ઓઢવ, અમદાવાદ.

(૧૦) રૂપલબેન કચરાભાઇ
પુખ્તવયના, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : ખેતી, રહેવાસી : ૪૬૯, ઘનશ્યામ ફળી, ગામ-વહેવાલ, તા.દસ્ક્રોઇ, જી.અમદાવાદ.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં "અમો" અને અગર અમો "વેચાણ આપનાર - લખી આપનાર - એકતરફવાળા" એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે, જે શબ્દના અર્થમાં અમો વેચાણ આપનારનો તથા અમો વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી,

J.V. Barolia

AHD-11-ASL

№5395 13-671

2014

-: ૩ :-

વારસો, એસાઈનીઓ, એકઝીકયુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, સકશેસરો ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

વેચાણ લેનાર – લખાવી લેનાર – બીજીતરફવાળા :-

⇨ મહાવીર કોર્પોરેશન PAN : AAXFM 4968 L

એ નામની ભાગીદારી પેઢી કે જેના ધંધાનું સ્થળ :- શ્રીજી કોર્નર, નિકીતા શોપીંગ સેન્ટર, પાર્થેશ્વર મહાદેવ પાસે, વટવા રોડ, ઇસનપુર, અમદાવાદ.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં "તમો" અને અગર તમો "વેચાણ લેનાર - લખાવી લેનાર - બીજીતરફવાળા" એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે, જે શબ્દના અર્થમાં તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીનો તથા તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો-વખતના ભાગીદારો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો, એસાઈનીઓ, એકઝીકયુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, સકશેસરો ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

(૧) જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) દસ્ક્રોઈ તાલુકાના મોજે-બારેજા ગામની સીમના બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ (જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦) ની ચો.મીટર : ૨૬૮૧૧ ની જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૧ (બારેજા) માં સમાવેશ કરીને ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯ / ૧ ની ચો.મીટર : ૭૯૬૫ તથા ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯ / ૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ એમ બંન્ને ફાઇનલ પ્લોટોની મળી કુલ ચો.મીટર : ૧૬૦૮૭ ની જમીન ફાળવી આપવામાં આવેલ છે તેવી બિનખેતીની જમીન અમો લખી આપનારની માલિકી, કબજા, ભોગવટાની આવેલી છે તે પૈકી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ (બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ ની જમીનના ક્ષેત્રફળ પ્રમાણે વરાડે ચો.મીટર : ૧૩૫૩૬ થાય છે તે) ની બિનખેતીની જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપીએ છીએ. જેને જેને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં "મજકુર જમીન" એ રીતે ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો છે.

(૨) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીનો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દેવસ્થાન ઇનામી હેડે લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા ભુલાભાઇ બકોરભાઇના નામે ચાલતી આવેલી. પરંતુ, સને-૧૯૬૯ નો ગુજરાત દેવસ્થાન વતન નાબુદી ધારો અમલમાં આવતાં ધારાની કલમ-૫ હેઠળ મે.મામલતદાર

N.V.Basaria

AHD-11-ASL
№5395७ | ४-६७
2014

સાહેબશ્રી, દસ્ક્રોઇના તારીખ : ૩૧-૧૨-૧૯૬૯ ના રોજના પરિપત્ર મુજબ ઈનામદાર મટીને ખાલસા રૈયતવારી હેઠે લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા ભુલાભાઇ બકોરભાઇના નામે દાખલ કરેલ. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૬૪૧૭, તારીખ : ૨૮-૦૧-૧૯૭૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૨૪-૦૩-૧૯૭૦ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૩) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીન અંગે દેવસ્થાન ઈનામી નાબુદી ધારો તારીખ : ૧૫-૧૧-૧૯૬૯ ના રોજ અમલમાં આવતાં દેવસ્થાન ઈનામી નાબુદી ધારાની કલમ-૩૧ મુજબ મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીનોના માલિક લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા ભુલાભાઇ બકોરભાઇની પાસેથી ગણોતિયા તરીકે શનાભાઇ હીરાભાઇ જમીન ખરીદવા હક્કદાર બને છે તેમ ઠરાવેલ. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૬૪૪૩, તારીખ : ૨૪-૦૪-૧૯૭૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૨૮-૦૫-૧૯૭૦ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૪) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીનના માલિક લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા ભુલાભાઇ બકોરભાઇ સને-૧૯૬૬ ની સાલમાં કે તે અરસામાં અવસાન પામવાથી મે.ચેરીટી કમિશ્નર સાહેબશ્રીના પત્રક મુજબ લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા રામભાઇ ભુલાભાઇનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ. જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૬૪૭૨, તારીખ : ૨૧-૦૭-૧૯૭૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૧૮-૦૯-૧૯૭૦ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૫) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીન અંગે ગણોતધારા હેઠળ નક્કી કરવામાં આવેલ ખરીદ કિંમત ગણોતિયા શનાભાઇ હીરાભાઇએ જમીન માલિક લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા ભુલાભાઇ બકોરભાઇની પાસેથી વાર્ષિક આઠ હપ્તામાં ચુક્તે ભરપાઇ કરવાની શરતે ગણોતધારાની કલમ-૩૨ (ગ) મુજબ વેચાણ રાખવાથી મે.દેવસ્થાન ઈનામી જમીનો બાબતના ન્યાયાધીકરણ અને દેવસ્થાન ઈનામીના મામલતદાર સાહેબશ્રી, દસ્ક્રોઇના તારીખ : ૩૧-૦૮-૧૯૭૦ ના રોજ હુકમ નંબર : કેસ નં. દે.ઇ. / બારેજા / ૯૦ થી શનાભાઇ હીરાભાઇનું નામ ગણોતિયામાંથી કમી કરીને કબજેદાર તરીકે દાખલ કરેલ અને જમીન માલિક લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા રામભાઇ

N.V.Dabhi

AHD-11-ASL
No 5395 5-67
2014

ભુલાભાઇનો બોજો બીજા હક્કમાં દાખલ કરેલ. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૬૪૪૩, તારીખ : ૨૪-૦૪-૧૯૭૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૨૮-૦૫-૧૯૭૦ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૬) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીનના માલિક શનાભાઇ હરીભાઇ તારીખ : ૨૯-૧૨-૧૯૭૧ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન પામેલા અને તેઓ અવસાન પામ્યા ત્યારે તેમના સીધી લીટીના વારસદારોમાં ચીમનભાઇ શનાભાઇ, મગનભાઇ શનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ, ગંગાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરી, પસીબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરી તથા આશાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇના વિધવા પત્ની હતા અને છે. તે સિવાય તેઓના બીજા કોઇ વારસદાર ન હતા કે નથી. જેથી વારસાઇ હક્કની રૂઇએ રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસદારોનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ. જે વારસાઇ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૬૬૪૨, તારીખ : ૨૫-૦૨-૧૯૭૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૧૮-૦૪-૧૯૭૨ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૭) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીનના સહમાલિક ગંગાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરી તથા પસીબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરીએ તેમના પોષાતા તમામ લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સા ચીમનભાઇ શનાભાઇ, મગનભાઇ શનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ તથા આશાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇના વિધવા પત્નીની તરફેણમાં વેવ યાને જતાં કરીને રેવન્યુ ઓથોરીટી સમક્ષ જવાબો રજુ કરીને રેવન્યુ રેકર્ડમાં ગંગાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરી તથા પસીબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરીનું ચાલતું નામ કમી કરવામાં આવેલ. જે હક્ક કમી અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૬૬૪૩, તારીખ : ૨૫-૦૨-૧૯૭૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૧૮-૦૪-૧૯૭૨ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૭) મજકુર જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦ ની જમીનના ગણોતિયા ચીમનભાઇ શનાભાઇ, મગનભાઇ શનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ તથા આશાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇના વિધવા પત્નીએ ગણોતધારા હેઠળ નક્કી કરવામાં આવેલ ખરીદ કિંમત જમીન માલિક લીલાધર મંદીરના વહીવટકર્તા રામભાઇ ભુલાભાઇને ચુક્તે ભરપાઇ કરતાં ગણોતધારા હેઠળ ચીમનભાઇ

N. V. Bagalia

AHD-11-ASL
No 5395 76-67
2014

: ૬ :-

શનાભાઈ, મગનભાઈ શનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ તથા આશાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઈના વિધવા પત્નીને તારીખ :.૨૩-૦૧-૧૯૭૯ ના રોજ ખરીદીનું નમુના નંબર : ૯ નું પ્રમાણપત્ર નંબર : દે.ઈ. / બારેજા / ૯૦ થી આપીને મજકુર સર્વે નંબરોવાળી જમીન પ્રતિબંધીત સત્તા પ્રકાર (પ્ર.સ.પ્ર.) ની રૂઈએ દાખલ કરેલ. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૭૩૭૫, તારીખ : ૦૭-૦૩-૧૯૭૯ ના રોજ કરવામાં આવેલ.

(૮) મોજે-બારેજા ગામની સીમની જમીનોને એકત્રીકરણ યોજના લાગુ પાડવામાં આવેલ અને તે અંગેનો હુકમ મે.સેટલમેન્ટ કમીશ્નર અને જમીન રેકર્ડ નિયામક અમદાવાદના મુંબઇ ગેઝેટનાએ તેમના હુકમ નંબર : કે.જે.પી. એસ.આર. ૧૧-૭૮-૭૯, તારીખ : ૧૬-૦૪-૧૯૭૯ ના રોજ એકત્રીકરણ યોજના અમલમાં આવતાં મજકુર સર્વે નંબર : ૧૮૯૨ ની હે.આરે.ચો.મી. : ૧-૨૭-૪૮ (પો.ખ. ની હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૦૩-૦૪ સાથે), સર્વે નંબર : ૧૯૦૧ ની હે.આરે. ચો.મી. : ૧-૨૨-૪૨ (પો.ખ. ની હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૦૭-૦૮ સાથે) તથા સર્વે નંબર : ૧૯૧૦ ની હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૧૮-૨૧ ની જમીનને બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ આપવામાં આવેલ. જે એકત્રીકરણ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૭૭૭૬, તારીખ : ૨૩-૧૦-૧૯૮૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. એકત્રીકરણની રૂઈએ મજકુર બ્લોકની જમીન ચીમનભાઈ શનાભાઇ, મગનભાઇ શનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ તથા આશાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇના વિધવા પત્નીના સંયુક્ત નામે દાખલ કરવામાં આવેલ.

(૯) મજકુર જમીનના સહમાલિક ચીમનભાઇ શનાભાઇ તારીખ : ૧૧-૦૨-૧૯૯૬ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન પામેલા અને તેઓ અવસાન પામ્યા ત્યારે તેમના સીધી લીટીના વારસદારોમાં રેવાબેન તે ચીમનભાઇ શનાભાઇના વિધવા પત્ની, જશુભાઇ ચીમનભાઇ તથા કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ હતા અને છે. તે સિવાય તેઓના બીજા કોઇ વારસદાર ન હતા કે નથી. જેથી વારસાઇ હક્કની રૂઇએ રેવન્યુ રેકર્ડમાં વારસદારોનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ. જે વારસાઇ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૧૦૫૭૩, તારીખ : ૦૫-૦૪-૨૦૦૨ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૦૧-૦૭-૨૦૦૨ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ.

(૧૦) મજકુર બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ (જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦) ની હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૫૭-૯૯, પો.ખ. હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૧૦-૧૨ એમ

N.V. Bagaliya

AHD-11-ASL
№5395 7-67
2014

: ૭ :-

મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૬૮-૧૧ ની જમીન રેવન્યુ પ્રતિબંધીત સત્તા પ્રકાર (પ્ર.સ.પ્ર.) ની રૂઇએ ચાલતી આવેલી. જેને ખેતીના હેતુ માટે જુનીશરતમાં તબદીલ કરવા સારૂ અરજી કરતાં મે.નાયબ કલેક્ટરશ્રી, વિરમગામ પ્રાંત, અમદાવાદના તારીખ : ૦૯-૦૫-૨૦૦૫ ના રોજના હુકમ નંબર : જમીન / જુનીશરત / વ - ૧૧૦૭ / એસ.આર. ૮ / ૨૦૦૫ થી મજકુર જમીનને પ્રતિબંધીત સત્તા પ્રકાર (પ્ર.સ.પ્ર.)ના નિયંત્રણમાંથી મુક્ત કરીને "માત્ર બિનખેતીના હેતુ માટે પ્રીમીયમને પાત્ર" તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૧૧૨૮૨, તારીખ : ૦૨-૦૭-૨૦૦૫ ના રોજ કરવામાં આવેલ. જે નોંધ તારીખ : ૧૯-૧૧-૨૦૦૫ ના રોજ પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ.

(૧૧) મજકુર બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ (જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦) ની હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૫૭-૯૯, પો.ખ. હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૧૦-૧૨ એમ મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૬૮-૧૧ ની જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૧ (બારેજા) માં સમાવેશ કરીને ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૧ ની ચો.મીટર : ૭૯૬૫ તથા ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ એમ બંન્ને ફાઇનલ પ્લોટોની મળી કુલ ચો.મીટર : ૧૬૦૮૭ ની જમીન ફાળવી આપવામાં આવેલ છે તેવી જમીન પૈકી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૧ ની ની ચો.મીટર : ૭૯૬૫ ની જમીનનું બિનખેતી અંગેનું પ્રીમીયમ ભરપાઇ કરવા સારૂ અરજી કરતાં મે.જીલ્લા કલેક્ટરશ્રીએ તેમના ત.૨૪-૦૨-૨૦૧૪ ના રોજ હુકમ નંબર : એસીબી / ટીએનસી / પ્રિમિયમ / એસ.આર. ૧૫૨૦ / ૨૦૧૨ થી બિનખેતીનું પ્રીમીયમ વસુલ કરવામાં આવેલ. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૧૧૧૬૬, તારીખ : ૨૬-૦૨-૨૦૧૪ ના રોજ કરવામાં આવેલ.

(૧૨) મજકુર જમીનના સહમાલિક આશીબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇના વિધવા પત્ની તારીખ : ૧૮-૧૧-૧૯૮૯ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન પામેલા તથા તેમના પુત્રી પશીબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરી તે ભાણાભાઇના પત્ની તારીખ : ૧૦-૦૫-૧૯૮૫ ના રોજ નિઃસંતાન બિનવસિયતે અવસાન પામેલા તથા ગંગાબેન તે શનાભાઇ હરીભાઇની દિકરી તે ધુળાભાઇના પત્ની તારીખ : ૨૭-૦૧-૧૯૮૩ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન પામેલા તથા કચરાભાઇ ધુળાભાઇ તારીખ : ૦૪-૦૪-૧૯૮૮ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન પામેલા તથા ચીમનભાઇ શનાભાઇ તારીખ : ૧૧-૦૨-૧૯૯૬ ના રોજ બિનવસિયતે અવસાન પામેલા અને તેઓ તમામ અવસાન પામ્યા ત્યારે તેમના સીધી લીટીના વારસદારોમાં

N.V.Bagadiya

AHD-11-ASL

No 53957 8-67

2014

-: ૮ :-

મગનભાઇ શનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ, રેવાબેન તે ચીમનભાઇ શનાભાઇના વિધવા પત્ની, જશુભાઇ ચીમનભાઇ, કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ, શાંતાબેન ધુળાભાઇ, કુસુમબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇના વિધવા પત્ની, પરેશભાઇ કચરાભાઇ, પારૂલબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇની દિકરી તથા રૂપલબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇની દિકરી હતા અને છે. તે સિવાય અન્ય કોઇ વારસદારો ન હતા કે નથી. જેથી વારસાઇ હક્કની રૂઇએ રેવન્યુ રેકર્ડમાં તમામ વારસદારોનું નામ દાખલ કરવામાં આવેલ. જે વારસાઇ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૧૪૧૮૨, તારીખ : ૨૦-૦૩-૨૦૧૪ ના રોજ કરવામાં આવેલ.

(૧૩) મજકુર બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ (જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦) ની હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૫૭-૯૯, પો.ખ. હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૧૦-૧૨ એમ મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૬૮-૧૧ ની જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૧ (બારેજા) માં સમાવેશ કરીને ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૧ ની ચો.મીટર : ૭૯૬૫ તથા ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ એમ બંન્ને ફાઇનલ પ્લોટોની મળી કુલ ચો.મીટર : ૧૬૦૮૭ ની જમીન ફાળવી આપવામાં આવેલ છે તેવી જમીનને બિનખેતીની મંજુરી મે.ક્લેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદના તારીખ : ૦૧-૦૭-૨૦૧૪ ના રોજ હુકમ નંબર : ઇએસટી / એન.એ. / ત.બિ.ખે. / તત્કાલ / ક - ૬૫ / એસઆર ૧૧૯ / ૨૦૧૪ થી આપેલ છે. જે હુકમ અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ફેરફાર એન્ટ્રી નંબર : ૧૪૨૯૨, તારીખ : ૦૫-૦૭-૨૦૧૪ ના રોજ કરવામાં આવેલ.

(૧૪) મજકુર બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ (જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦) ની હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૫૭-૯૯, પો.ખ. હે.આરે.ચો.મી. : ૦-૧૦-૧૨ એમ મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી. : ૨-૬૮-૧૧ ની જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૧ (બારેજા) માં સમાવેશ કરીને ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૧ ની ચો.મીટર : ૭૯૬૫ તથા ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ એમ બંન્ને ફાઇનલ પ્લોટોની મળી કુલ ચો.મીટર : ૧૬૦૮૭ ની જમીન ફાળવી આપવામાં આવેલ છે તેવી બિનખેતીની જમીનના એ રીતે અમો વેચાણ આપનાર માલિક, કબજેદાર, ભોગવટેદાર થયેલા છીએ તે પૈકી ફાઇનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ (બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ ની જમીનના ક્ષેત્રફળ પ્રમાણે વરાડે ચો.મીટર : ૧૩૫૩૬ થાય છે તે) ની બિનખેતીની જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપીએ છીએ. મજકુર જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં માલિક કબજેદાર તરીકે અમો વેચાણ આપનારના નામે ચાલતી આવેલ છે. મજકુર જમીન અમો વેચાણ

J.V. Barolia

AHD-11-ASL

№5395 9-67

2014

આપનારે અમારા આગવા સ્વતંત્ર નાણાંથી વસાવેલ હોવાથી મજકુર જમીનમાં અમો વેચાણ આપનાર સિવાય બીજા કોઈનો લાગભાગ હકક હીસ્સો આવેલ નથી તેમજ મજકુર જમીનમાં ખોરાકી પોશાકીનો કે અન્ય કોઈપણ જાતનો હકક રહેલો નથી.

(૧૫) મજકુર જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં ખેતીની જમીન તરીકે ચાલતી આવેલી. જે જમીન અમો વેચાણ આપનાર તમામની સંમતિથી વેચાણ આપનાર તમામ પૈકી મગનભાઇ સનાભાઇ, કેશવભાઇ શનાભાઇ, જસુભાઇ ચીમનભાઇ, કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ તથા રેવાબેન તે ચીમનભાઇ શનાભાઇની વિધવાએ બિનખેતીમાં તબદીલ કરી આપવાની શરતે તમો વેચાણ લેનારને ઉચ્ચક અઘાટ વેચાણ કિંમત રૂા.૧,૫૬,૩૪,૮૫૦-૦૦ અંકે રૂપીયા એક કરોડ છપ્પન લાખ ચોત્રીસ હજાર આઠસો પચાસ પુરા માટે વેચાણ આપવાનું નક્કી કરીને તેના બાનાપેટે તથા અવેજપેટે તમો વેચાણ લેનારની પાસેથી અવેજના નાણાં લઇને તેનો એક બાનાખતનો કરાર કરી આપેલ. જે બાનાખતનો કરારનો કરાર અમદાવાદ - ૧૪ (દસ્ક્રોઇ) ના મે. સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં તા.૧૯-૧૦-૨૦૧૩ ના રોજ અનુક્રમ નંબર : ૧૭૯૦ થી નોંધવામાં આવેલ. જે બાનાખત કરારની રૂઇએ મજકુર જમીન વેચાણ લેવાનો હક્ક તથા વેચાણ પુર્ણ કરાવી લેવાનો હક્ક તમો વેચાણ લેનારને પ્રાપ્ત થયેલ હોવાથી મજકુર જમીનનો આજરોજ આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારની તરફેણમાં કરી આપીએ છીએ. મજકુર જમીનનો ચુકતે અવેજ નીચે મુજબ લીધેલ છે જેની વિગત જે...

રકમ	ચેક નંબર	ચેક લેનારનું નામ
રૂા.૧૮,૧૨,૫૦૦-૦૦	૦૯૯૩૫૫	મગનભાઇ સનાભાઇ
રૂા.૧૯,૭૫,૦૦૦-૦૦	૦૯૯૩૫૬	કેસવભાઈ શનાભાઈ
રૂા. ૫,૭૫,૦૦૦-૦૦	૦૯૯૩૫૭	જસુભાઇ ચીમનભાઇ
રૂા. ૪,૦૬,૨૫૦-૦૦	૦૯૯૩૫૩	કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ
રૂા. ૪,૦૬,૨૫૦-૦૦	૦૯૯૩૫૪	રેવાબેન ચીમનભાઇ

ઉપરોક્ત તમામ ચેકો ધી કાલુપુર કોમર્શીયલ કો-ઓપરેટીવ બેંક લી., બારેજા શાખા, અમદાવાદના લીધા તે.

રકમ	ચેક નંબર	ચેક લેનારનું નામ
રૂા.૪,૬૨,૦૪૭-૦૦	૧૬૦૮૬૧	મગનભાઇ સનાભાઇ
રૂા.૪,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૬૨	મગનભાઇ સનાભાઇ

AHD-11-ASL

№ 53957 10-67

2014

-: ૧૦ :-

રૂા.૪,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૬૩	મગનભાઇ સનાભાઇ
રૂા.૪,૯૯,૫૪૭-૦૦	૧૬૦૮૬૪	કેસવભાઇ શનાભાઇ
રૂા.૩,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૬૫	કેસવભાઇ શનાભાઇ
રૂા.૩,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૬૬	કેસવભાઇ શનાભાઇ
રૂા.૧,૪૯,૮૪૯-૦૦	૧૬૦૮૬૭	જસુભાઇ ચીમનભાઇ
રૂા.૧,૫૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૬૮	જસુભાઇ ચીમનભાઇ
રૂા.૧,૫૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૬૯	જસુભાઇ ચીમનભાઇ
રૂા.૨,૧૮,૫૯૯-૦૦	૧૬૦૮૭૦	કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ
રૂા.૨,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૭૧	કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ
રૂા.૨,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૭૨	કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ
રૂા.૨,૧૯,૫૨૦-૦૦	૧૬૦૮૭૩	રેવાબેન ચીમનભાઇ
રૂા.૨,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૭૪	રેવાબેન ચીમનભાઇ
રૂા.૨,૦૦,૦૦૦-૦૦	૧૬૦૮૭૫	રેવાબેન ચીમનભાઇ

ઉપરોક્ત તમામ ચેકો ધી કાલુપુર કોમર્શીયલ કો-ઓપરેટીવ બેંક લી., બારેજા શાખા, અમદાવાદના લીધા તે.

રૂા.૧,૫૬,૩૪૮-૦૦ અંકે રૂપીયા એક લાખ છપ્પન હજાર ત્રણસો અડત્તાલીસ પુરાની રકમ અમો વેચાણ આપનાર તમામ વતી તમો વેચાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીએ સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન નિયમ મુજબ ભાગના પ્રમાણે કાપીને તે અંગેનો ટી.ડી.એસ. સરકારશ્રીમાં જમા કરાવવાનું સ્વીકારેલ છે.

રૂા.૪૧,૬૯,૨૯૪-૦૦ અંકે રૂપીયા એકત્તાલીસ લાખ અગણ્યાસીત્તેર હજાર બસ્સો ચોરાણું પુરા મજકુર જમીનને પ્ર.સ.પ્ર.ના નિયંત્રણમાંથી મુક્ત કરાવવા સારૂ અમો વેચાણ આપનારની સુચના મુજબ અમો વેચાણ આપનાર વતી તમો વેચાણ લેનારે ધી કાલુપુર કોમર્શીયલ કો-ઓ.બેંક લી., બારેજા શાખા, અમદાવાદના પે-ઓર્ડર નંબર : ૦૦૦૨૦૫, તા.૨૩-૦૧-૨૦૧૪ ના રોજના પે-ઓર્ડરથી સરકારશ્રીમાં પ્રીમીયમની રકમ તરીકે ભરપાઇ કરેલ છે તે રકમ આ વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે ગણી કાપી આપેલ છે.

N.V.Dabhia

AHD-11-ASL

No 53953 11-67

2014

રૂા.૨૦,૮૪,૬૪૬-૦૦ અંકે રૂપીયા વીસ લાખ ચોર્યાસી હજાર છસ્સો છેત્તાલીસ પુરા રોકડા મજકુર જમીનને પ્ર.સ.પ્ર.ના નિયંત્રણમાંથી મુક્ત કરાવવા સારૂ અમો વેચાણ આપનારની સુચના મુજબ અમો વેચાણ આપનાર વતી તમો વેચાણ લેનારે સરકારશ્રીમાં પ્રીમીયમની રકમ તરીકે ભરપાઇ કરેલ છે તે રકમ આ વેચાણ દસ્તાવેજના અવેજમાં મજરે ગણી કાપી આપેલ છે.

રૂા.૧,૫૬,૩૪,૮૫૦-૦૦ અંકે રૂપીયા એક કરોડ છપ્પન લાખ ચોત્રીસ હજાર આઠસો પચાસ પુરા ઉપર મુજબની વિગતે અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારની પાસેથી લીધા છે. જે અવેજની વહેંચણી તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારની સુચના મુજબ કરેલ છે. જેથી અવેજની વહેંચણી બાબતે તમો વેચાણ લેનારની કોઇપણ જાતની જવાબદારી રહેતી નથી. સદરહુ જમીનના અવેજની વહેંચણી બાબતે અમો વેચાણ આપનારે ભવિષ્યમાં કોઇ વાંધો તકરાર કરવા-કરાવવાનો નથી. સદરહુ જમીનનો ચુક્તે અવેજ મલ્યાનું આથી અમો વેચાણ આપનાર કબુલ કરીને તેની આ પહોંચ આપીએ છીએ અને અવેજની તમામ પ્રકારની જવાબદારીમાંથી અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને મુક્ત કરીએ છીએ.

(૧૬) જેથી મજકુર જમીન તથા તેના અંગેના બીજા જે જે હક્કો આવેલા હોય તે તમામ હક્કો સાથેની આકાશથી પાતાળ સુધીની તેના અસલ હદ હક્કો મુજબની જમીન અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને કુલ અભરામ ન દાવે અઘાટ વેચાણ આપેલ છે અને મજકુર જમીનનો અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને નીચે પરીશીષ્ટમાં જણાવેલ જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો આજરોજ સોંપેલ છે, જે કબજો તમો વેચાણ લેનારે સંભાળી લીધેલ છે, જેથી મજકુર જમીનના તમો વેચાણ લેનાર કુલ સ્વતંત્ર માલીક અને કબજેદાર થયેલા છો.

(૧૭) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને વધુમાં ખાતરી આપીએ છીએ કે, મજકુર જમીન અંગેના સરકારી, અર્ધ સરકારી વેરા, સ્થાનીક સંસ્થાઓના વેરા, જમીન મહેસુલ તથા અન્ય તમામ વેરાઓ જે કાંઇ ભરવાના આવેલા તમામ અમો વેચાણ આપનારે દસ્તાવેજ તારીખ સુધીના ભરપાઇ કરી દીધેલા છે અને તેવા કોઇ વેરાઓ ભરવાના બાકી નથી. તેમ છતાં દસ્તાવેજ તારીખ પહેલાના તેવા કોઇ વેરાઓ ભરવાના બાકી નીકળી આવે તો તે અમો વેચાણ આપનારે ભરી આપવાના છે અને દસ્તાવેજ તારીખથી તેવા તમામ સરકારી, અર્ધ સરકારી

N.V. Dabolia

AHD-11-ASL
12-67
2014

વેરા, સ્થાનીક સંસ્થાઓના વેરા, જમીન મહેસુલ તથા અન્ય તમામ વેરાઓ જે કાંઈ ભરવાના આવે તે તમો વેચાણ લેનારે ભરવાના છે.

(૧૮) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને વધુમાં ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે મજકુર જમીન સંબંધમાં અમો વેચાણ આપનારે કોઈપણ પ્રકારના ગેર-કૃત્યો કરેલા નથી અથવા કરવાના કૃત્યો કરવાના રહી ગયા નથી કે જાણી જોઈને વિરૂધ્ધના કૃત્યો કરેલા નથી. તેમજ મજકુર જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં જણાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવા સારૂં તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપવાનો અમો વેચાણ આપનારને પુરતો હકક અને અધિકાર છે. મજકુર જમીન અંગે અમો વેચાણ આપનાર તરફથી હર કોઈપણ શખ્સ કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર કે હરકત હેલો કરતો કરાવતો આવે કે તમો વેચાણ લેનારના માલિકી હક્ક કે કબજા, ભોગવટામાં કોઇપણ જાતનો વાંધો તકરાર કરતો કરાવતો આવે તો તેનો જવાબ અમો વેચાણ આપનાર તથા અમો વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામ તમો વેચાણ લેનાર તથા તમો વેચાણ લેનારના વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાંદી તમામને થતું દરેક પ્રકારનું ખર્ચ તથા નુકશાન અવેજ સહીત ભરપાઈ કરી આપવા માટે બંધાયેલા છીએ.

(૧૯) હવેથી મજકુર જમીન તથા તેના અંગેના બીજા જે જે હક્કો આવેલા હોય તે તમામ હકકો સાથેની આકાશથી તે પાતાલ સુધીની તેની અસલ હદ હકકો મુજબની જમીન તમો વેચાણ લેનાર ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી વાપરો, ભોગવો, તેમાં બાંધકામ કરો, કરાવો, વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ આપો અને અગર તમો વેચાણ લેનારને તમારૂ દિલ ચાહે તેમ ઉપયોગ કરવાને આથી હકકદાર થયા છો, તેમજ મજકુર જમીનમાંથી નવેનીધ્ધ અષ્ટમાસીધ્ધ જે કાંઈ પ્રગટ થાય કે મળી આવે તે તમો વેચાણ લેનારના નસીબનું છે.

(૨૦) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને ખાતરી આપીએ છીએ કે મજકુર જમીન કોઈપણ કાયદા હેઠળ એકવાયર થયેલ નથી કે મજકુર જમીન અમો વેચાણ આપનારએ બીજા કોઈને વેચાણ ગીરો, બક્ષીસ તરીકે લખી આપેલી નથી કે બીજી કોઈપણ રીતે લખી આપીને ટ્રાન્સફર યાને એસાઈન કરેલી નથી કે તેના ઉપર કોઈનો ખોરાકી પોશાકીનો કે બીજો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ હક્ક યાને હક્ક હીસ્સો નથી તેમજ મજકુર જમીન અંગે કોઈપણ અદાલત કે કચેરીમાં કોઈપણ જાતના દાવાદુવી થયેલા નથી કે હાલમાં જારી નથી કે કોઈપણ જાતનું

N.V. Baselia

AHD-11-ASL
№ 53953 13-67
2014

હુકમનામું થયેલું નથી તેમજ મજકુર જમીન જપ્તીમાં કે અવલ જપ્તીમાં લેવામાં આવેલી નથી. તેમજ મજકુર જમીન કોઈને વેચવી વેચાવવી નહી કે ટ્રાન્સફર કરવી કરાવવી નહી કે કોઈના કબજે સોંપવી સોંપાવવી નહી તેવો કોઈપણ જાતનો મનાઈ હુકમ અમો વેચાણ આપનાર ઉપર નીકળેલો નથી કે વેચાણ આપનારને મળેલો કે બજેલો નથી. તેમજ મજકુર જમીન અંગે જમીન પ્રાપ્તીધારા કે બીજા કોઈપણ ધારા હેઠળ કોઈપણ જાતની નોટીસ અમો વેચાણ આપનારને મળેલી નથી. કે બજેલી નથી તેમજ મજકુર જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ કોઈપણ યોજના માટે અનામત રાખવામાં આવેલો નથી.

(૨૧) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને વધુમાં ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે મજકુર જમીન સરકારી, અર્ધસરકારી તથા સ્થાનિક સંસ્થાઓના દફતરે માલીક કબજેદાર તરીકે તમો વેચાણ લેનારના નામ ઉપર ચઢાવવા સારૂં તથા મજકુર જમીનના તમો વેચાણ લેનારના માલીકી હકક પુરવાર કરવા સારૂં તમો વેચાણ લેનાર કે તમો વેચાણ લેનારના વંશ, વાલી, વારસોને જયાં જયાં અને જયારે જયારે જે જે દસ્તાવેજ, સોગંદનામા, કબુલાતો, જવાબો, ખાતરીઓ, સહીઓ વિગેરેની જરૂર પડે તે તમામ તમો વેચાણ લેનારને કરી આપવા માટે બંધાયેલા છીએ.

(૨૨) મજકુર જમીનનું હાલના કોમ્પ્યુટરાઈઝડ રેકર્ડ મુજબ જે ક્ષેત્રફળ છે તે ક્ષેત્રફળમાં ભવિષ્યમાં હસ્ત લીખીત રેકર્ડના આધારે કે ડિસ્ટ્રીકટ ઈન્સપેકટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડઝ સાહેબના રેકર્ડ મુજબ ક્ષેત્રફળમાં વધારો થાય તો તે તમો વેચાણ લેનારના રહેશે. આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ જમીન ઉચ્ચક કિંમતે વેચાણ આપેલ હોવાથી ક્ષેત્રફળમાં વધારો થાય તો તેવા વધારાના ક્ષેત્રફળની અસર રેવન્યુ રેકર્ડમાં વેચાણ લેનારના નામથી લેવાની રહેશે. વેચાણ આપેલ જમીનની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં કરવામાં આવે અને ફાઈનલ પ્લોટના ક્ષેત્રફળની જમીન તમો વેચાણ લેનારના નામે દાખલ થાય અને નિયમ મુજબ કપાત થતી જમીન અમો વેચાણ આપનારના નામે ચાલુ રહે તો તેવી જમીન ઉપર અમો વેચાણ આપનારનો કબજો કે માલિકી હક્ક રહેશે નહિ. રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો વેચાણ આપનારનું નામ ચાલું રહે તો પણ તે બાબતે કોઈપણ જાતનો હક્કદાવો અમો વેચાણ આપનાર કરીશું નહિ કે તેવી જમીન ઉપર કોઈ બોજો ઉપસ્થિત કરીશું નહિ.

(૨૩) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને વધુમાં ખાત્રી, વિશ્વાસ, ભરોસો અને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે, મજકુર જમીનનો સમાવેશ થતો હોય તેવી

J.V. Baroria

AHD-11-ASL
№53953 | 14-67
2014

-: ૧૪ :-

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ/અમદાવાદ મ્યુનિસીપલ કોર્પોરેશન દ્વારા મૂકવામાં આવે/મંજુર કરવામાં આવે તો મજકુર જમીનના બદલે જે કોઇ ફાઇનલ પ્લોટની જમીન/જમીનો ફાળવવામાં આવે તો તેવી ફાઇનલ પ્લોટની જમીન/જમીનોનો કબજો જે તે વખતે તમો વેચાણ લેનારે લેવાનો છે. તેમજ તેવી સ્કીમની રૂઇએ મજકુર જમીન અંગે જે કોઇ બેટરમેન્ટ ચાર્જીસ તથા ઇન્ક્રીમેન્ટલ કોન્ટ્રીબ્યુશનની રકમ ભરવાની આવે તો તેવી રકમ તમો વેચાણ લેનારે ભરવાની છે, તેમજ જે કોઇ જમીન કપાત થાય તો તેવી કપાત જમીનના જે કોઇ લાભો કે વળતર મળે તે તમામ લાભો કે વળતર તમો વેચાણ લેનારે લેવાના છે. તેમજ તેવી સ્કીમની રૂઇએ મજકુર જમીન અંગે જે કોઇ જવાબદારીઓ અદા કરવાની આવે તો તેવી તમામ જવાબદારીઓ તમો વેચાણ લેનારે અદા કરવાની છે એટલે કે રેવન્યુ સર્વે નંબરના ક્ષેત્રફળ પ્રમાણે જમીન વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ હોવાથી ભવિષ્યમાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમમાં કપાત ઓછી થાય કે વધારાનાં કોઇ ફાઇનલ પ્લોટની જમીન/જમીનો મળે તો તે તમામ તમો વેચાણ લેનારે લેવાની છે અને તેમાં અમો વેચાણ આપનાર કે અમો વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી, વારસો, સક્સેસરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ ઇત્યાદી તમામનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ યાને હક્ક હિસ્સો રહેશે નહી કે ગણાશે નહી.

(૨૪) અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાંણ લેનારને વધુમાં ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે મજકુર જમીનના ઉપર અમો વેચાણ આપનારને કોઈપણ બેંક, સંસ્થા કે મંડળી પાસેથી લોન મેળવેલ નથી કે તેવો કોઈપણ જાતનો બોજો કે ભારણ નથી, તેમજ મજકુર જમીનના ઉપર અમો વેચાણ આપનાર કોઈના જામીન થયેલા નથી કે સોલવન્સી મેળવેલ નથી.

(૨૫) મજકુર જમીન અંગેના અમો વેચાણ આપનારની પાસે માલિકી હક્ક પ્રસ્થાપિત થતાં જે કાંઇ દસ્તાવેજી પુરાવા, કાગળો હતા તે તમામ અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને સુપ્રત કરેલ છે. તેમ છતાં ભવિષ્યમાં સદર જમીન અંગેના તેવા કોઇ સાધનીક કાગળો અમો વેચાણ આપનારને મળી આવશે તો તે તમામ અસલ કાગળો અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને સુપ્રત કરીશું. વધુમાં, તમો વેચાણ લેનારને ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે, મજકુર જમીનના અમો વેચાણ આપનારના માલિકી હક્ક અંગેના કાગળો ઉપર બોજો કે જોખમ કરવાને ઈરાદે અમો વેચાણ આપનારે બીજા કોઈને આપેલા કે સોંપેલા નથી.

N.V. Bagolia

AHD-11-ASL
No 53957 / 15-67
2014

(૨૬) આ દસ્તાવેજનો સ્ટેમ્પ, રજીસ્ટ્રેશન ફી, ટાઈપીંગ વકીલ ફી તમામ ખર્ચ તમો વેચાણ લેનારે ભોગવેલ છે.

-: પરીશીષ્ટ :-

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) દસ્ક્રોઈ તાલુકાના મોજે-બારેજા ગામની સીમના બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ (જુના સર્વે નંબર : ૧૮૯૨, ૧૯૦૧ તથા ૧૯૧૦) ની ચો.મીટર : ૨૬૮૧૧ ની જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૧ (બારેજા) માં સમાવેશ કરીને ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯ / ૧ ની ચો.મીટર : ૭૯૬૫ તથા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯ / ૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ એમ બંન્ને ફાઈનલ પ્લોટની મળી કુલ ચો.મીટર : ૧૬૦૮૭ ની જમીન ફાળવી આપવામાં આવેલ છે તેવી બિનખેતીની જમીન પૈકી ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ની ચો.મીટર : ૮૧૨૨ (બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ ની જમીનના ક્ષેત્રફળ પ્રમાણે વરાડે ચો.મીટર : ૧૩૫૩૬ થાય છે તે) ની બિનખેતીની જમીન. વસહકુ જમીનની બીનખેતી સીવાયની બાકી રહેતી જમીન ટી.પી. સ્કીમ ની કપાત છે,

બ્લોક નંબર : ૧૭૩૬ ના ખુંટચારની વિગત જે :-

પૂર્વે :- બ્લોક નંબર : ૧૭૦૦
પશ્ચિમે :- બ્લોક નંબર : ૧૭૦૦
ઉત્તરે :- બ્લોક નંબર : ૧૭૦૩
દક્ષીણે :- બ્લોક નંબર : ૧૭૦૦

ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૨૧૯/૨ ના ખુંટચારની વિગત જે :-

પૂર્વે :- ટી.પી.સ્કીમની બાઉન્ડ્રી
પશ્ચિમે :- ૧૨.૦૦ મીટરનો રોડ
ઉત્તરે :- ૧૨.૦૦ મીટરનો રોડ
દક્ષીણે :- ૧૨.૦૦ મીટરનો રોડ

એ રીતેના નંબરોમાપ તથા ખુંટચાર વચલી બિનખેતીની જમીન તથા તેના અંગેના રસ્તાના ચાલ નિકાલના જે હકકો આવેલા હોય તે તમામ હકક સાથેની તેમજ અમો વેચાણ આપનાર પરાપુર્વેથી જે જે હક્કો ભોગવતા આવેલા છીએ તે તમામ હક્કો સાથેની આકાશથી પાતાળ સુધીની તેના અસલ હદ હકકો મુજબની જમીન.

એ રીતેનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો વેચાણ આપનારે અમારી રાજીખુશીથી તથા અક્કલ હોંશીયારીથી વાંચી, સમજી વિચારીને કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણ

N.V. Baseliya

AHD-11-ASL

№5395 / 16-67

2014

સિવાય લખી આપેલ છે જે અમો વેચાણ આપનારને તથા અમો વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામ ને કબુલ મંજુર સહી છે ને બંધનકર્તા છે. ને રહેશે. અમદાવાદ આજ તારીખ : ૨૧-૦૭-૨૦૧૪ ના દિને :-

(વેચાણ આપનાર – લખી આપનાર – એકતરફવાળા)

(૧) મગનભાઈ સનાભાઈ

ના ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

(૨) કેસવભાઈ શનાભાઈ

(૩) જસુભાઈ ચીમનભાઈ

(૪) કનૈયાલાલ ચીમનભાઈ

(૫) રેવાબેન ચીમનભાઈ
શનાભાઈની વિધવા

(૬) કુસુમબેન તે કચરાભાઈ
ધુળાભાઈના વિધવા પત્ની

NOTARY D. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2005 Expiry Dt. 02-03-2016 GOVERNMENT OF INDIA

AHD-11-ASL

№ 53957 | 17-67

2014

(७) પરેશભાઇ કચરાભાઇ — Paresh K Parmar

(८) શાંતાબેન ધુળાભાઇ ના કુ.મુ. તરીકે ચતુરભાઇ ચીમનભાઇ — [illegible]

(९) પારૂલબેન કચરાભાઇ — પારૂલબેન કચરાભાઇ પરમાર

(१०) રૂપલબેન કચરાભાઇ — રૂપલબેન કચરાભાઇ ના ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે. કુસુમબેન કે પરમાર

તમામે તેમનું મતુ નીચેના સાક્ષીઓ રૂબરૂ કરેલ છે.

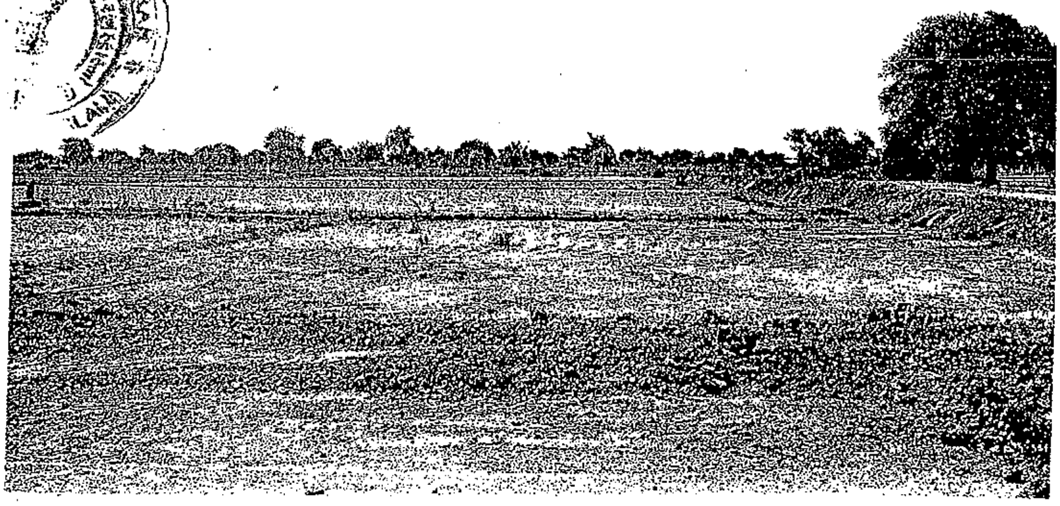
१. [illegible]

२. [illegible]

AHD-11-ASL

№ 53953 / 18-67 / 2014

-: મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ :-



મીલકતનું પોસ્ટલ સરનામું :- બારેજા, તા.દસ્ક્રોઈ, જી.અમદાવાદ.

મીલકત તબદીલ કરનારની સહિ :-
(વેચાણ આપનારની સહિ)

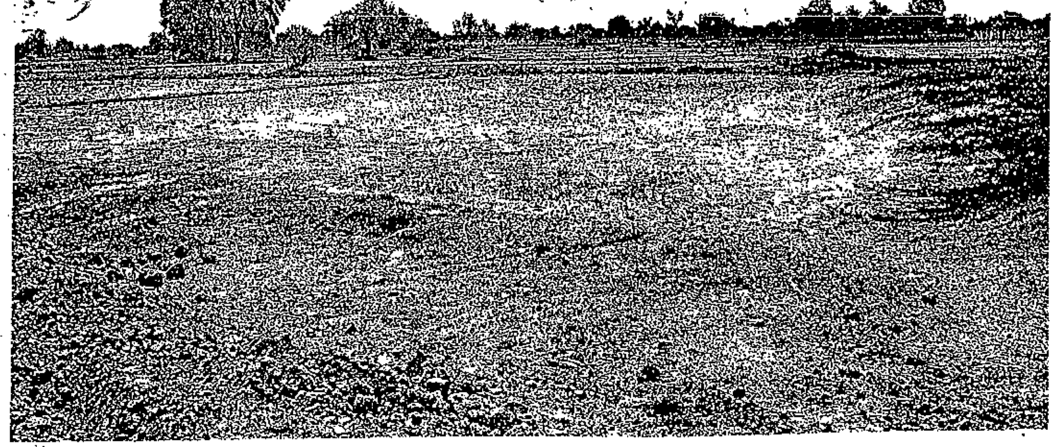
ના ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

મીલકત રાખનારની સહિ :- N.V. Barolia
(વેચાણ લેનારની સહિ)

AHD-11-ASL
№53953 19-67
2014

-: ૧૯ :-

-: મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ



મીલકતનું પોસ્ટલ સરનામું :- બારેજા, તા.દસ્ક્રોઈ જી. અમદાવાદ.

મીલકત તબદીલ કરનારની સહિ :-
(વેચાણ આપનારની સહિ)

ના ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

મીલકત રાખનારની સહિ :-
(વેચાણ લેનારની સહિ)

N.V. Barolia

NOTARY · GOVERNMENT OF INDIA · B. R. JOSHI · AHMEDABAD CITY & DIST. · GUJARAT STATE · Reg.No.3354/2006 · Expiry Dt. 02-03-2016

AHD-11-ASL

№ 53953 | 20-67

2014

રજીસ્ટ્રેશન અધિનીયમની કલમ-૩૨(અ) મુજબનું પરીશીષ્ટ નીચે મુજબ છે.

(વેચાણ આપનાર – લખી આપનાર – એકતરફવાળા)

આ ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

(૧) મગનભાઈ સનાભાઈ

(૨) કેસવભાઈ શનાભાઈ

(૩) જસુભાઈ ચીમનભાઈ

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt.
02-03-2016

AHD-11-ASL
№ 58953 21-67
2014

(૪) કનૈયાલાલ ચીમનભાઈ

(૫) રેવાબેન ચીમનભાઈ શનાભાઈની વિધવા

(૬) કુસુમબેન તે કચરાભાઈ ધુળાભાઈના વિધવા પત્ની

AHD-11-ASL

№ 53,95-7 | 22-67

2014

(૭) પરેશભાઇ કચરાભાઇ

(૮) શાંતાબેન પુંજાભાઇ

(૯) પારૂલબેન કચરાભાઇ

AHD-11-ASL

№5395 23-67

2014

-: ૨૩ :-

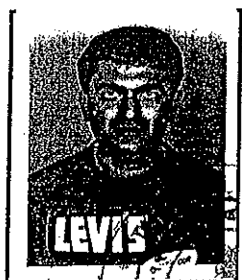
રૂપલબેન કચરાભાઈ

આ ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

કુસુમબેન કે પરમાર

(૧૦) રૂપલબેન કચરાભાઈ

(વેચાણ લેનાર – લખાવી લેનાર – બીજીતરફવાળા)



N.V. Barolia

⇨ મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા

ગામ નમુનો નંબર ૭

વે નંબર : ૧૭૩૬
રે : જૂની શરત (જૂ.શ)
ામ :
તો :

મોજે : બારેજા
તાલુકો : દશક્રોઈ
જીલ્લો : અમદાવાદ

		ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જીન	હેક્ટર. આરે. ચોમી.	હે. આરે. ચોમી.	
	૨-૫૭-૯૯		૭૩૭૫,૭૭૭૬,૧૦૫૭૩,૧૧૨૮૨,૧૩૮૨૮•,૧૪૦૧૮•,૧૪૦૨૩•,૧૪૦૨૬•,
	૦-૧૦-૧૨		૧૪૧૬૫,૧૪૧૬૬,૧૪૧૮૨,
	૨-૬૮-૧૧	૨૦૪ | ૨-૫૭-૯૯ | ૩૫.૧૧	મગનભાઈ સનાભાઈ
	૩૫.૧૧		કેસવભાઈ શનાભાઈતથા-
ાવિશેષધારો રૂ	0.00		જસુભાઈ ચીમનભાઈ
	0.00		કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ
			રેવાબેન ચીમનભાઈ શનાભાઈની વિધવા
			કુસુમબેન કચરાભાઇ ની વિધવા(૧૪૧૮૨)
			પરેશભાઇ કચરાભાઇ(૧૪૧૮૨)
			શાંતાબેન ધુળાભાઇ(૧૪૧૮૨)
			પારૂલબેન કચરાભાઇ(૧૪૧૮૨)
			રૂપલબેન કચરાભાઇ(૧૪૧૮૨)
૨૯૧,૧૪૨૯૨,			
ાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	

૭૩૭૫,૭૩૯૨,૮૯૫૪,૧૧૨૮૨,૧૧૮૨૦,

માત્ર બીન ખેતીના હેતુ માટે પ્રીમિ ને પાત્ર<૧૧૨૮૨>

ટી.પી. ૧ ફા.પ્લોટ નં. ૨૧૯/૨ ક્ષે. ૮૧૨૨ ચો.મી. માટે બીન ખેતીના હેતુ માટે પ્રીમિયમની રકમ ભરપાઇ થયેલ છે.<૧૪૧૬૫>

ટી.પી. ૧ ફા.પ્લોટ નં. ૨૧૯/૧ ક્ષે. ૭૯૬૫ ચો.મી. માટે બીન ખેતીના હેતુ માટે પ્રીમિયમની રકમ ભરપાઇ થયેલ છે.<૧૪૧૬૬>

AHD-11-ASL
№ 5395-1 | 24-67
2014

&-તકરારી •-૨૬
/2014 02:08 pm ની સ્થિતિએ
પ્રીંટ તા. 09/07/2014 11:25:40

AHD-11-ASL

25-67

No 53953 2014

નં.સી. ન.બિ.ખે. તત્કાલ.ક-૬૫ એસઆર 119 /2014

693035

મહેકમ શાખા
જીલ્લા કલેકટરની કચેરી, પહેલોમાળ
સુભાષબ્રીજ સર્કલ, અમદાવાદ

તારીખ : 01/07/2014

આ મુખ :

(૧) કબજેદારની તા. 08/05/2014 'તત્કાલ બિનખેતી યોજના' હેઠળ અરજી ક્રમાંક 693035
તથા સોગંદનામુ/બાંહેધરી ખત વિગેરે

(૨) જમીન મહેસુલ અધિનિયમ–૧૮૭૯ ની કલમ –૬૫/૬૬/૬૭ હેઠળના અધિકારો તથા ગુજરાત નિયમો ૧૯૭૨ના નિયમોના નિયમ – ૧૦૦

(૩) કબજેદારની તારીખ : 08/05/2014 ની અરજી તથા જવાબ.

હુકમ

એપેન્ડીકસ–એ માં દર્શાવેલ જમીનના કબજેદાર દ્વારા આમુખ–(૧) વાળી અરજી અન્વયે બીનખેતીના હેતુ માટે ઉપયોગ કરવા નીચે દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનના બીનખેતી માટેની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે. કબજેદારની રજુઆત મુજબ તથા કામના કાગળોમાં રેકર્ડ ઉપર અરજદારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે તથા શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદા અન્વયે પ્રશ્નવાળી જમીન ફાજલ થયેલ નથી કે સરકાર પક્ષે કબજો લેવાયેલ નથી તેમ કાગળો ઉપરથી ફલિત થાય છે. જે અંગે આમુખ–(૨) માં દર્શાવ્યા મુજબ સુસંગતતા, મામલતદારશ્રી તથા પ્રાંત અધિકારીશ્રીના હકારાત્મક અભિપ્રાય મળેલા છે. અરજદાર જે બાંધકામ કરવા માંગે છે તેના પ્લાનની નકલ રજુ થયેલ છે.

એપેન્ડીકસ–એ (જમીનની વિગત)

ઠરાવેલ વિશેષ ધારો :
Rs. 2328 /-

મોજે : બારેજા (ન.પા.) તાલુકો : દસ્કોઈ

ક્ષેત્રફળ : 8122.00 Sq.Mts.

બ્લોક નંબર : 1736

ટી.પી. : ફા.પ્લોટ નં. 219/2

સ.પ્લોટ નં

બીનખેતી હેતુ :

રહેણાંક	7272.00	Sq.Mts.
વાણિજ્ય	850.00	Sq.Mts.

એપેન્ડીકસ–બી (કરવેરાની વિગત)

(૧) રુપાંતર કરની રકમ	Rs. 98220 /-	ચલન નંબર:– 40	તારીખ :– 25/06/2014
(૨) વિશેષ ધારો	Rs. 2328 /-	પહોંચ નંબર:– 60	તારીખ :– 25/06/2014

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg. No. 3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016

AHD-11-ASL
No 5395 26-6
2014

...ન્ડીક્ષ-એ. માં દર્શાવેલ જમીન સ્થળે ખુલ્લી છે. તથા અત્રેથી જણાવ્યા મુજબ રુપાંતર કરની રકમ કબજેદારે જમા કરાવી , અને
...જુ કરેલ છે. જેથી કબજેદારની માંગણી તથા ઉપર મુજબની હકીકતે, નીચે દર્શાવેલ શરતોને આધીન, જમીન મહેસુલ
નિયમની કલમ-૬૫ હેઠળ . એપેન્ડીક્ષ-એ. માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ વાળી જમીન ઉપર બીનખેતીનો ઉપયોગ કરવા પરવાનગી
...વામાં આવે છે.

...રતો :-

આ પરવાનગી સ્થાનીક સત્તા મંડળ દ્વારા મંજુર કરવામાં આવતાં નકશા તેમજ વિકાસ પરવાનગીની શરતોના અમલીકરણને
...ીન રહેશે. ભવિષ્યમાં વિકાસ પરવાનગી અન્વયે કરવામાં આવતો વિકાસ અને તેનો વપરાશ વિકાસ યોજનાના નિયંત્રણ ,
...નિયમો તેમજ ... મ્યુનિ. કોર્પોરેશન અને રાજ્ય . સરકાર દ્વારા આપવામાં આવતાં વખતો વખતના આદેશ/
...પત્રોને આધીન રહેશે. જમીનના માલિક / કબજેદારોએ પરવાનગી હેઠળની જમીનનો વિકાસ સબંધિત સત્તા મંડળની વિકાસ
...પરવાનગીને આધીન રહીને જ કરવાનો રહેશે.

... વરસાદી પાણીના નિકાલ માટે પરકોલેટીગ વેલની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. તથા બાંધકામમાં ઉપયોગમાં લેવાની ઈંટોના કુલ
...થ્થા ૫૦%, ફ્લાય એશ બ્રીકસ નો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

... એપેન્ડીક્ષ-એ. માં દર્શાવેલ બીનખેતી હેતુ તેમજ ક્ષેત્રફળ મુજબ એપેન્ડીક્ષ-બી મુજબ કરવેરા વસુલ લેવામાં આવેલ છે. તે સિવાય
...ધકામનો અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગ થઈ શકશે નહી.

... આ પરવાનગી હેઠળની જમીનોના ઠરાવેલ વિશેષધારા, અત્રેથી ફેરફાર કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી દર વર્ષે પહેલી ઓગષ્ટ થી
...નિયત થયેલ મહેસુલી વર્ષથી ભરવાનો રહેશે. ઉપરાંત કબજેદારે તે ઉપર નકકી થતો લોકલ ફંડ, શિક્ષણ ઉપકર, તથા અન્ય કરવેરા
...ણ દર વર્ષે ચુકવવાના રહેશે. વિશેષધારા અમદાવાદ શહેરી વિસ્તાર પુરતો સુપ્રિમ કોર્ટમાં આ બાબતનો નિકાલ આવ્યેથી તે
...ચુકાદાને આધીન રહીને ભરવાનો રહેશે. પરંતુ બીનખેતીનો ઉપયોગ શરુ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી ઉકત ઠરાવેલ વિશેષધારો દર
...વર્ષે બમણા દરે ભરવાનો રહેશે.

૫. આ પરવાનગીની તારીખથી દિન-૩૦ માં ડીસ્ટ્રીકટ ઈન્સપેકટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડઝ મારફતે માપણી કરાવવાની રહેશે, જે માપણી
મુજબ સાઈટ પ્લાનની નકલી અત્રે રજુ કરવાની રહેશે તથા ક્ષેત્રફળની વધઘટ મુજબનો વિશેષધારો તેમજ અન્ય ઉપકરો કબજેદારે
ભરવાના રહેશે.

... આધીન રહીને આ પરવાનગી આપવામાં
૬. જમીનની તબદીલી, ફેરફાર તથા જમીન અંગેના અન્ય તમામ આનુસાંગિક કાયદાઓને
આવેલ છે. જેથી અન્ય કોઈ કાયદા હેઠળ મેળવવાની થતી જરુરી પરવાનગીઓ મેળવી લેવાની રહેશે.

... પસાર થતી હશે તો, આવી લાઈન કે તેના થાંભલા ભવિષ્યમાં
૭. સવાલવાળી જમીનમાંથી ઈલેકટ્રીક લાઈન કે ટેલીફોન લાઈન
નાખવાના થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા હકકદાવો થઈ શકશે નહી.

૮. આ પરવાનગીની તારીખથી ૬ (છ) માસમાં બાંધકામ શરૂ કરી ત્રણ વર્ષમાં બાંધકામ પુરૂ કરવાનું રહેશે.

૯. બાંધકામનો ઉપયોગ શરૂ કરતા પહેલાં બી. યુ. પરમીશન મેળવી લેવાની રહેશે.

૧૦. આ હુકમમાં અગર સનંદમાં કોઈ કારકુની અથવા ગણતરીની ભુલ હશે તો, તેમાં સુધારો થઈ શકશે.

... પુરો થયેથી અરજદારે સનંદ ભરાવી
૧૧. આ પરવાનગીનાં તારીખ પછી નમુના-એમ માં સનંદ તૈયાર થયેથી, તથા અપીલ સમય
લેવાની રહેશે.

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg. No. 3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016

...014

AHD-11-ASL
№ 53953 27-67
2014

૨. સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના તા.૧૦/૩/૨૦૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક: બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક, ના પરિશિષ્ટ-૪ માં ઉલ્લેખેલ તમામ શરતોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે.

૩. આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજુ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થશે કે ઉપરની કોઈપણ શરતોનો ભંગ થયેથી આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મહેસુલ કાયદા નિયમ-૬૬ એ, હેઠળ પગલાં લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલિન અમલમાં હોય તેવા બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાધ વિના ઈન્ડીયન પીનલ કોડ હેઠળ કબજેદારો ફોજદારી ગુન્હા માટે શિક્ષાત્મક પગલા લેવાને પાત્ર બનશે. તથા જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૬ તથા નિયમોના નિયમ-૧૦૦ અનુસાર યોગ્ય તે દંડાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને બાંધકામ દુર કરાવવા સહિતના એક કે વધુ પગલા લેવામા આવશે.

ખરી નકલ કરવા માટે પ્રમાણીત

સહી/-
(રૂપવંત સિંહ)
કલેકટર, અમદાવાદ

જીલ્લા કલેકટર
અમદાવાદ

જીવણભાઈ શનાભાઈ પરમાર
વણકરવાસ બારેજા ગામ,
દસ્ક્રોઈ.

અમદાવાદ

નકલ રવાના :-

મામલતદારશ્રી, દસ્ક્રોઈ તરફ (કામના કાગળો સાથે)
૨ - આગળની જરૂરી કાર્યવાહી તથા સનંદ ભરાવવા અંગે ઘટતી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સારુ.

તલાટીશ્રી બારેજા (જ.પા.)તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગામ નમુના નં.૨, માં જરૂરી નોંધ કરવા સારું.

ડીસ્ટ્રીકટ ઈન્સ્પેકટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડઝ, મોજણી ભવન, ભીમજીપુરા, નવા વાડજ, અમદાવાદ
મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી (એસ્ટેટ) દાણાપીઠ, અમદાવાદ/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડા, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ
સિલેકટ ફાઈલ.
નાયબ કલેકટરશ્રી એન.એ. શાખા તરફ જાણ સારૂ
૯ - વધારે નકલ.

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt.
02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

HUTAN NAGRIK SAHKARI BANK LTD.
NARANPURA BRANCH
AHMEDABAD - 13
GUJ/SOS/AUTH/AV/32/2005

ભારત INDIA
STAMP DUTY 00000
ગુજરાત SPECIAL ADHESIVE
Rs.≈0000020≈ 12.4.2014
357478
GUJARAT
Zero*Zero*Zero*Zero*Zero*TwoZero***
0034 7609184

SERIAL NO.: 602
BOOK NO.: 13
PAGE NO.: 130

રૂ.૨૦/-

AHD-11-ASL
5395 28
2014

B. R. JOSHI
NOTARY
4/7/14

સોગંદનામુ

આથી અમો નીચે સહીઓ કરનાર :-
૧ મગનભાઈ શનાભાઈ
૨. કેશવભાઈ સનાભાઈ
૩ જશુભાઈ ચીમનભાઈ
૪. કનૈયાલાલ ચીમનલાલ
૫. રેવાબેન ચીમનભાઈ શનાભાઈ ની વિધવા
૬. કુસુમબેન તે કપાભાઈ ગુલાભાઈ ની વિધવા
૭. પરેશભાઈ કપરાભાઈ
૮ શાંતાબેન બુળાભાઈ
૯ પારૂલબેન કપરાભાઈ
૧૦ રૂપલબેન કપરાભાઈ
આથી અમારા ધર્મની પ્રતિજ્ઞા પુર્વક આ સોગંદનામું કરી જાહેર કરીએ છીએ કે.,

૧. અમો ઉપર દર્શાવેલ સરનામે રહીએ છીએ અને મોજે- ઓરમ ગામની સીમની નીચે જણાવેલ જમન શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા ધારો-૧૯૭૬ અન્વયે સદ જમીન કલમ-૨૦(૧) મુકિતવાળી હેઠળ અથવા કલમ-૨૧ હેઠળ મુકિત સિવાયની કલમ-૨૩ હેઠળ સરકારશ્રીએ ફાળવેલ જમીન હિસ્સાના ધારણ કરીએ છીએ.

બ્લોક / સર્વે નંબર	નંબર	ચોરસ મીટર
૧૯૩૬	શ્રી.પી. ૧ ફા.પ. ૨૧૯/૧ ફા.પ. ૨૧૯/૨	૭૯૬૪ ૮૧૨૨

૨. સવાલવાળી જમીન અગાઉના શહેરી જમીન (ટોચ મર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ થયેલ નથી. તેમજ તેનો સરકારે સંભાળેલ નથી.

૩. સવાલવાળી જમીન આજની તારીખે અમારા કબજામાં છે તથા તે જમીન અંગે કોઈ સત્તાધિકારી/સત્તા મંડળ, ટ્રીબ્યુનલ કે ન્યાયાલયમાં કોઈપણ જાતનો વિવાદ નિકાલ માટે પડતર નથી.

૪. સવાલવાળી જમીનના સુચિત ઉપયોગ /ટ્રાન્સફરીટી પ્રસ્તુત જમીન અંગે અગાઉના શહેરી જમીન (ટોચ મર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૦ (૧) કલમ-૨૧ અથવા કલમ-૨૩ હેઠળ થયેલ કોઈ હુકમની જમીનનો શરતોનો ભંગ થતો નથી.

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt.
02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

જો ઉપર દર્શાવેલ હકિકત પૈકીની કોઈપણ હકિકત ખોટી માલુમ પડશે તો તમોને આપવામાં આવતી બિનખેતીની મંજુરી/સદર જમીનના પ્લાન નકશાની મંજુરી તેમજ દસ્તાવેજની નોંધવા અંગેની પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે.

અમો એ બાબતે પણ બાંહેધરી આપીએ છીએ કે ઉપર જણાવ્યા મુજબની કોઈપણ વિગતો ખોટી અથવા ગેરમાર્ગે દોરનાર કે છેતરપીંડી છે તો આવી આપવામાં આવેલી બિનખેતી/નકશાની મંજુરી અને અથવા તબદીલી દસ્તાવેજ નોંધણીની પરવાનગી ઉપર ક(૫) માં દર્શાવ્યા મુજબ રદ થવાની પરિસ્થીતી ઉભી થનાર સઘળી જવાબદારી અમારે અદા કરવાની રહેશે અને રાજ્ય સરકારની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહિં.

ઉપર જણાવેલ સઘળી હકિકત અમારી જાણ મુજબ ખરી અને સત્ય છે અને ખોટુ સોગંદનામુ કરવુ તે ગુન્હો બને છે તે હકિકત ધ્યાને લઈ મારી સંપૂર્ણ સભાન અવસ્થામાં, બિનકેફ હાલતમાં મારા ધર્મના સોગંદ ઉપર જાહેર કરીએ છીએ. અમદાવાદ મધ્યે આજ તારીખ :

ના ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

6 ...

7 ...

8 ...

9 ...

10 ...

ના ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન મારી રૂબરૂ કરેલ છે.

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL
№5395-29-67
2014

SOLEMNLY AFFIRMED
BEFORE ME
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA
11/7/2014

एक सौ रु
रु. 1
गुजरात GUJARAT

AHD-11-ASL

№ 5395-J 30-67

2014

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

गुजरात GUJARAT

AF 611198

Sl. No. 9260 Date 21-9-13

Name Shantaben

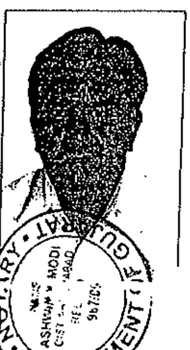
Add. Vatva

Stv. District Court P.O.

Serial No. 576 /2013

ASHWIN V. MODI
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

21 SEP 2013



જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની

અમો નીચે સહી કરનારાઓ ૧. શાંતાબેન તે ધુળાભાઇની પુત્રી, ઉ.વ. પુખ્ત, ધર્મે હિન્દુ, ધંધો ખેતી તથા ઘરકામ, ઠેકાણું : વટવા ગામ, તા. દસક્રોઇ, જી. અમદાવાદ, ૨. કુસુમબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇની પુત્રી અને ૩. પરેશ કચરાભાઇ પરમાર, બંને ઉ.વ.પુખ્ત, ધર્મે હિન્દુ, ધંધો ખેતી, ઠેકાણું : એ/૪-૩, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ, બોમ્બે હાઉસીગની બાજુમાં, અનિલ સ્ટાર્ચ રોડ, સરસપુર, અમદાવાદના તે આથી અમો અમારા ખાસ વિશ્વાસુ અને ભરોસાપાત્ર વ્યકિત એવા જસુભાઇ ચીમનભાઇ પરમાર, ઉ.વ.પુખ્ત, ધર્મે હિન્દુ, ધંધો ખેતી, ઠેકાણું : વણકરવાસ, મુ. બારેજા, તાલુકા- દસક્રોઇ, જીલ્લો-

NOTARY B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016 GOVERNMENT OF INDIA

AHD-11-ASL
No 5395
31 - ...
2014

અમદાવાદનાને અમારી નીચે દર્શાવ્યા મુજબની જમીન સબંધી આ જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી આપીએ છીએ કેઃ-

જત ડીસ્ટ્રીકટ સબ ડીસ્ટ્રીકટ અમદાવાદના દસક્રોઇ તાલુકાના મોજે ગામ બારેજાની સીમના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૭૩૬, ખાતા નં. ૨૦૪ની હે.આરે.ચો.મી.૨.૫૭.૯૯ તથા ખરાબાની હે.આરે.ચો.મી. ૦.૧૦.૧૨ મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૨.૬૮.૧૧, આકાર રૂા. ૩૫.૧૧ પૈસાના માપવાળી જુની શરતની ખેતીલાયક જમીન પૈકી અમો પાવર આપનારાઓના પોશાતા વણ વહેંચાયેલા હિસ્સાની જમીન જેને હવે પછી જનરલ પાવર ઓફ એટર્નીમાં સદરહું જમીન એ રીતે સંબોધવામાં આવશે.

સદર જમીન અમો લખી આપનારાઓની વડીલોપાર્જીત જમીન છે. જે સદરહું જમીન સબંધી નીચે મુજબના તમામ પ્રકારના કામકાજો કાર્યવાહીઓ કરવા સારૂ સત્તા અને અધીકારો અમો અમારા મુખત્યારશ્રીને આપીએ છીએ.

મજકુર જમીનના રાઇટસ, ટાઇટલ્સ અને ઇન્ટરેસ્ટ કલીયર અને માર્કેટેબલ કરાવવા સારુ તથા તે બાબતનું સરકાર માન્ય કોઇપણ સોલીસીટર્સનું ટાઇટલ્સ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ મેળવવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારૂ.

સદરહું જમીન સબંધી પ્રિમીયમની રકમો ભરવા સારૂ તેમજ તમામ પ્રકારની પરવાનગીઓ, પરમીશનો મેળવવા સારૂ તથા સદરહું જમીન પરત્વે બીનખેતીની પરમીશનો મેળવવા સદરહું જમીનમાં ડેવલપ કરવા સારું પ્લાન પાસ કરાવવા, બાંધકામ કરવા માટે જરૂરી હોય તેવી તમામ પ્રકારની પરમીશનો, રજાચીઠી વિગેરે તમામ પ્રકારના તમામ કાર્યો જે તે સરકારી, અર્ધસરકારી કચેરીઓમાં પોતે જાતે હાજર રહી કરી શકીએ તેવા તમામ કાર્યો અમોએ જાતે હાજર રહીને કર્યા બરાબર ગણાશે.

AHD-11-ASL
No 5395 ૩૨-૬૭
2014

મજકુર જમીન અંગે લેન્ડ રેકર્ડ સર્વે ઓફીસ વિગેરે, ટાઉન પ્લાનીગ ઓફીસમાં / અર્બન ડેવલેપમેન્ટ ઓથોરીટી / જીલ્લા પંચાયતમાં / નગર નિયોજકમાં / તાલુકા, ગ્રામ પંચાયતમાં અથવા તો જે તે એપ્રોપીએટ ઓથોરીટીમાં યોગ્ય રજુઆતો કરવા તેમજ મજકુર જમીનના બદલે ફાઈનલ પ્લોટની જયાં જેટલી જગ્યા મળે તેનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો અમારા વતીથી અમારા નામે લેવા, અને તે અંગે સરકારશ્રીના નીતીનીયમો મુજબ જરૂરી રકમો ભરવા, તેમજ ફાઈનલ પ્લોટની જમીન બાબતે કોઇપણ સરકારી ઓફીસમાં અપીલ કરવા. અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારુ તેમજ તે અંગે અમો પોતે હાજર રહીને જેવા અને જેટલા કામકાજો કાર્યવાહીઓ કરવા શકિતમાન હોઇએ તેવાં અને તેટલા તમામ કામકાજો કાર્યવાહીઓ કરવા સારૂ.

મજકુર જમીન બાબતે રેકવીઝીશનની કાર્યવાહી કે રીઝર્વેશન કે સંપાદનની કાર્યવાહી બાબતે જરૂરી વાંધા લઇ શકશે તથા તે દુર કરાવવા કાર્યવાહી કરી કરાવી શકશે તેમજ તે બાબતે જરૂરી સહી-સમંતી આપી તથા વાંધા લેવા તકરાર લેવા તેમજ કબજાની સોંપણી કરી સેટ ઓફ મેળવવું તેમજ વળતર મેળવવું તેમજ તે અંગે જે કોઇ કોર્ટમાં દાવાદુવી, રીટ પીટીશન, માંડવાળ કરવા પડે તે કરી શકશે, તે માટે વકીલ રોકી શકશે, વકીલાતનામામાં અમારા વતી સહી કરી શકશે તેમજ જે કાંઇ કાર્યવાહી કરવી પડે તે તમામ કરી કરાવી શકશે.

મજકુર જમીન અંગે સરકારી અર્ધસરકારી કચેરીઓમાં કે શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળમાં તથા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીગ અન્વયે નગર નિયોજક સમક્ષ જવા આવવા રૂબરૂ હાજર રહેવા મજકુર જમીનના બદલે જે તે ફાઇનલ પ્લોટની જમીન સબંધી તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા, તેમજ બીજા જે કોઇ લાભો કે વળતર મળતા હોય તો તે અમારા નામે

કુસુમબેન કે પરમાર

AHD-11-ASL

No 5395-3 | 33/67

2014

મેળવવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારૂ.

સદરહું જમીન સબંધી ટુકડાધારા હેઠળ મેળવવી પડતી પરવાનગી મેળવી શકશે. મજકુર જમીન અને અથવા મજકુર જમીન પૈકીની જમીન કોઇપણ ઓથોરીટી દ્વારા કોઇપણ હેતુ સારુ સંપાદન કરવામાં આવે તેવી સંપાદન/કરવામાં આવેલ જમીનના બદલે જે કોઇ લાભો કે વળતર મળતા હોય તો તે અમારા વતીથી મેળવવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારુ. તેમજ તેવી સંપાદન કરવામાં આવેલ જમીનના અનુસંધાનમાં જો કોઇ અરજી, વાંધા અરજી, દાવાદુવી વિગેરે કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તો તે તમામ કરવા કરાવવા સારુ. સદરહું જમીનનો વેચાણ કરવા, ટુકડાધારા મુજબ પરમીશન મેળવવા કરવી પડતી તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા આપવામાં આવે છે.

મજકુર જમીન પર બાંધકામ કરવા સારુ બાંધકામના પ્લાનમાં સહીઓ કરવા સારુ તથા બાંધકામનો પ્લાન મંજુર કરાવવા સારુ તેમજ મજકુર જમીનનો બીનખેતીનો ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી મેળવવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારુ.

મજકુર જમીનમાં ટેલીફોન કનેકશન, વોટર કનેકશન, ડ્રેનેજ કનેકશન, ઇલેક્ટ્રીક કનેકશન અને અથવા અન્ય કોઇપણ પ્રકારના કનેકશન અને અથવા સુવીધાઓ મેળવવાની જરૂર જણાય તો તેવા કનેકશન અને અથવા સુવીધાઓ મેળવવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા

AHD-11-ASL
No 5395 34-64
2014

કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારુ.

મજકુર જમીન સબંધી અપીલ, રીવીઝન, દાવા, દુવી કરવા તથા રીટપીટીશન ફાઇલ કરવા, જરૂરી પુરાવાઓ રજુ કરવા, અને તે સબંધી તમામ પ્રકારના કામકાજ કાર્યવાહીઓ કરવા, ભારતભરની તમામ કોર્ટોમાં કેસો દાખલ કરવા, અને તે સબંધી તથા ફાજલ જમીનને મુકત કરવા સબંધી તમામ કાર્યવાહી કરવા સબંધી, થયેલ કે કરવામાં આવેલ દાવાઓ, કેસો, અરજીઓમાં સમાધાન કરી શકશે, તથા મામલતદાર ઓફીસ, સીટી મામલતદાર ઓફીસ, કલેકટરશ્રી સમક્ષ અરજી, જવાબો, કબુલાતો આપી શકશે, અપીલ, રીવીઝન, રીટપીટીશન ફાઇલ કરી શકશે, જુબાનીઓ આપી શકશે અને સદરહું જમીન સબંધી તમામ લાગતી વળગતી ઓથોરીટીઓ સમક્ષ હાજર રહીને તમામ પ્રકારના કામકાજો કાર્યવાહીઓ કરી શકશે. તે સબંધી અમો પોતે સર્વે જાતે હાજર રહી જેવા અને જેટલા કામકાજો કાર્યવાહીઓ કરવા શકિતમાન હોઇએ તેવા અને તેટલા તમામ પ્રકારના કામકાજો કાર્યવાહીઓ કરવા સારુંની આથી સઘળી વિશાળ સત્તા અને અધીકારો આપીએ છીએ. સદરહું જમીનના રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરવા માટે જે કાંઇ કાર્યવાહી કરવી પડે તો તેમાં સહીઓ કરવાની તથા વેચાણ દસ્તાવેજો રજીસ્ટર્ડ કરાવવા સબંધી તથા તેમાં અમારા વતી અને તરફથી સહીઓ કરવા સબંધી તમામ સત્તાં અને અધીકારો આપીએ છીએ.

મજકુર જમીન અંગે જો કોઇની સાથે પત્ર વ્યવહાર, નોટીસ વ્યવહાર કે લખાણ કરવાની જરૂર જણાય તો તે કરવા સારુ તથા કોઇપણ અદાલત કે કચેરીમા કોઇપણ જાતના દાવાદુવી કરવાની જરૂર જણાય તો તે કરવા સારુ અને અથવા જો કોઇ પત્ર વ્યવહાર, નોટીસ વ્યવહાર કે લખાણ થયેલ હોય તેા તેનો જવાબ આપવા સારુ તથા કોઇપણ અદાલત કે કચેરીમાં દાવાદુવી થયેલ હોય તો તેનો બચાવ કરવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારૂ.

કુસુમબેન કે પરમાર

AHD-11-ASL

No 53953 35-67

2014

મજકુર જમીન અંગે સરકારી, અર્ધસરકારી તથા સ્થાનીક સંસ્થાની કચેરીઓ સાથે તથા જે તે કોર્ટ કચેરી સાથે જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ, કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા સારુ અને તે સારુ જે તે કચેરીઓમાં જવા આવવા, રૂબરૂ હાજર રહેવા, કાગળો આપવા-લેવા, સહીઓ કરવા, રૂબરૂ જવાબ આપવા, ખુલાસા કરવા, સ્ટેટમેન્ટ આપવા, સુનાવણી કરવા, સમાધાન કરવા સારુ. અમારા મુખત્યાર તલાટી કમ મંત્રીશ્રી રૂબરૂ હાજર રહી અમારી વારસાઇ કરાવી તે અંગેની નોંધ પ્રમાણીત કરાવવા અંગેની જરૂરી તમામ કાર્યવાહીઓ કરી શકશે.

સદરહું જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ એક અગર ટુકડા વાર જે તે વેચાણ લેનારના નામે વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ કે ટ્રાન્સફર કરાવી શકશે. જે અંગેના જરૂરી લખાણો, કરારો કરી આપી શકશે જે અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા સારૂ, વેચાણ અવેજની રકમ સ્વીકારવા તથા સદરહું જમીન અંગે ઉપર જણાવેલ તમામ કામકાજો અને કાર્યવાહીઓ તેમજ ભવિષ્યમાં કરવાની થતી તમામ કામકાજો તથા કાર્યવાહી જે આ લેખમાં દર્શાવવાના રહી ગયાં હોય તે તમામ અમારા વતી અને તરફથી કરવા સારૂ.

મજકુર મીલકત સબંધી તમામ પ્રકારના વેચાણના લેખો, દસ્તાવેજો, સુધારા લેખો કરવા તથા સદરહું મીલકત સબંધી પ્રવર્તમાન કાયદા હેઠળ તમામ પ્રકારની પરવાનગી મેળવવાની જેમાં મ્યુ.કો. તથા ઔડાના કામ માટે જરૂર જણાય તો તેવી પરવાનગી મેળવવા સારુ અને તે સારુ જે કોઇ જરૂરી અને કાયદેસરના લખાણો, સહીઓ'કાર્યો, કૃત્યો અને કાર્યવાહીઓ કરવા કરાવવાની જરૂર જણાય તે તમામ કરવા કરાવવા સારૂ.

મજકુર જમીન સબંધી સદરહું મુખત્યારનામામાં દર્શાવવાના રહી ગયેલ હોય તેમ છતાં પણ કરવા પડે તેવા હરેક પ્રકારના કામકાજો

કૈલાસબેન કે પરમાર

AHD-11-ASL

№ 5395 36-67

2014

કાર્યવાહીઓ અમારા મુખત્યારશ્રી અમારા વતી અને તરફથી હાજર રહીને કરી શકશે જે અમોએ જાતે હાજર રહીને કર્યા બરાબર ગણાશે અને તે અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામને કબુલ, મંજુર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

મજકુર જમીન અંગે આ પાવર ઓફ એટર્નીના આધારે તમો જે જે લખાણો સહીઓ, કાર્યો અને કાર્યવાહીઓ કરશો કરાવશો તે તમામ અમોએ જાતે હાજર રહીને કરેલા છે તેમ ગણવામાં આવશે અને તે તમામ અમોને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે અને ગણાશે.

ઉપર મુજબની જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની અમોએ અમારી સંપુર્ણ રાજીખુશીથી, વાંચી, વંચાવી, સમજી, વિચારીને કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ દબાણ તેમજ ધાક ધમકીને વશ થયા સીવાય મુકત સમંતીથી લખી આપેલ છે જે અમોને તથાં અમારા વંશ વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામને તમામ રીતે કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા છે, રહેશે અને ગણાશે.

તા.

સ્થળ : અમદાવાદ

પાવર આપનારની સહી

IDENTIFIED BY ME
Y. A. RANGWALA
G/426/1981

૧

BE FORE ME
ASHWIN V. MODI
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)
21 SEP 2013

૨ કુસુમબેન કે પરમાર

૩

પાવર સ્વીકારનારની સહી

૪

NOTARY B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016 GOVERNMENT OF INDIA

NOTARY B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016 GOVERNMENT OF INDIA

AHD-11-ASL

№ 5395 37-67

2014

રજીસ્ટ્રેશન એકટની કલમ ૩૨ (એ) મુજબનું પરીશીષ્ટ

પાવર આપનારની સહી, ફોટો તથા ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન..

શાંતાબેન ફુલાભાઈ પરમાર

૧ --

કુસુમબેન કે પરમાર

૨ --

Kirtan K Parmar

૩ --

NOTARY ASHWIN Y. MODI DIST AHMEDABAD GOVERNMENT OF GUJARAT

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt.
02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

AHD-11-ASL.
№5395 38-67
2014

પાવર સ્વીકારનારની સહી, ફોટો તથા ડાબા હાથના અંગુઠાનું નિશાન..

BE FORE ME
ASHWIN V. MODI
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)
21 SEP 2013

NOTARY
ASHWIN V. MODI
DIST. AHMEDABAD
REG. NO.
967/09
GOVT. OF GUJARAT (INDIA)

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL

№5395-39-67

2014

૯

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યકિત પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : ભગવાનભાઈ અમાભાઈ

ગામ. બારેજા. તા. દસક્રોઈ - જી. અમદાવાદ

૨. વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**

વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૬,૩૭,૮૫૦

કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના

જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.

(બી) પાસપોર્ટ.

(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.

(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્રારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.

(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.

(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્રારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.

(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.

(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

AHD-11-ASL

૫૦-૬૪

2014

ક્રમાં-૧

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ભારતનું ચૂંટણી પંચ

IDENTITY CARD / ઓળખ પત્ર

GJ/16/065/658120

Elector's Name	:	PARMAR MAGANBHAI
મતદારનું નામ	:	પરમાર મગનભાઈ
Father's/Mother's/ Husband's Name	:	SHANBHAI
પિતા/માતા/પતિનું નામ	:	શનાભાઈ
Sex / જાતિ	:	Male / પુરુષ
Age as on 1.1.1995	:	52 Years
૧.૧.૧૯૯૫ ના રોજ ઉંમર	:	૫૨

Address : 530, PANDYA FALIYU, BAREJA, DASHKROI, AHMEDABAD DIST.

સરનામું : ૫૩૦, પંડ્યા ફળીયુ, બારેજા, દસક્રોઈ, અમદાવાદ જીલ્લો.

Facsimile Signature of Electoral Registration Officer for 065 - DASHKROI Constituency

૦૬૫ - દસક્રોઈ મતદાર વિભાગના મતદાર નોંધણી અધિકારીની સહીનો નમૂનો

Place : AHMEDABAD

સ્થળ : અમદાવાદ

Date : 07.06.1996

તારીખ : ૦૭.૦૬.૧૯૯૬

This card may be used as identity card under different government schemes.

આ પત્રનો જુદી જુદી સરકારી યોજનાઓ માટે ઓળખપત્ર તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

NOTARY * INDIA * B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016 * GOVERNMENT OF INDIA

TRUE COPY

B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL
No 5395-11-6
2014

૨

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યકિત પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : કેશાભાઈ આત્મારામ ગામ. બારેજા. તા. દસ્ક્રોઈ જી અમદાવાદ

વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**

વ્યવહારની રકમ: ૨,૫૬,૩૪,૧૫૭

કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ?: ના

જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે. ૨

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.
(બી) પાસપોર્ટ.
(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.
(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.
(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.
(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.
(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.
(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

AHD-11-ASL

No 53953 42-64

2014

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ભારતનું ચૂંટણી પંચ

IDENTITY CARD \ ઓળખપત્ર

GJ/10/065/657170

Elector's name : Parmar Keshabahi

મતદારનું નામ : પરમાર કેશાભાઈ

Father's/Mother's Husband's Name : Shanabhai

પિતા/માતા/પતિનું નામ : શનાભાઇ

Sex \ જાતિ : Male \ પુરુષ

Age as on 1.1.1994 : 38 Year

૧.૧.૧૯૯૪ના રોજ ઉંમર: ૩૮ વર્ષ

NOTARY B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016 GOVERNMENT OF INDIA

Address : 533, Vankar Vas, Bareja

Ta. Daskroi, Dist. Ahmedabad

સરનામું : ૫૩૩ વણકર વાસ બારેજા

તા. દસક્રોઈ, જીલ્લા. અમદાવાદ

(Facsimile Signature)

Electoral Registration Officer for 65 Daskroi Constituency

(સહીનો નમુનો)

મતદાર નોંધણી અધિકારી

૬૫ દસક્રોઈ મતદાર વિભાગ

Place : Ahmedabad

સ્થળ : અમદાવાદ

Date : 05-01-1995

તારીખ : ૦૫-૦૧-૧૯૯૫

This card may be used as identity card under different government schemes.

આ પત્રનો જુદી જુદી સરકારી યોજનાઓ માટે ઓળખપત્ર તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

TRUE COPY

B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL
No 5395-1 | ૫૩-૬૭
2014

૩

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યકિત પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : જવુભાઈ ભીખાભાઈ
ગામ. ગેરિયા. તા. દસ્ક્રોઈ. જી. અમદાવાદ

૨. વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**
વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૬,૩૪,૬૫૦
કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના
જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે
આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

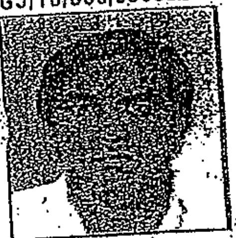
તારીખ :
સ્થળ : અમદાવાદ.

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.
(એ) રેશનકાર્ડ.
(બી) પાસપોર્ટ.
(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.
(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.
(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.
(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.
(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.
(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

AHD-11-ASL
No 5395 44-67
2014

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
IDENTITY CARD | ઓળખ પત્ર
GJ/16/065/658002



Elector's Name	:	PARMAR JASHUBHAI
મતદારનું નામ	:	પરમાર જશુભાઈ
Father's/Mother's/ Husband's Name	:	CHIMANBHAI
પિતા/માતા/પતિનું નામ	:	ચીમનભાઈ
Sex / જાતિ	:	Male / પુરુષ
Age as on 1.1.1995	:	40 Years
તા. ૧.૧.૧૯૯૫ ના રોજ ઉંમર	:	૪૦ વર્ષ

NOTARY B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016 GOVERNMENT OF INDIA

Address	:	2989-1, SARASVATI SOCIETY, BAREJA, DASHKROI, AHMEDABAD DIST.
સરનામું	:	૨૯૮૯-૧, સરસ્વતી સોસાયટી, બારેજા, દસક્રોઇ, અમદાવાદ જીલ્લો

Facsimile Signature of Electoral Registration Officer for 065 - DASHKROI Constituency
૦૬૫ - દસક્રોઇ મતદાર વિભાગના મતદાર નોંધણી અધિકારીની સહિનો નમૂનો

Place	:	AHMEDABAD
સ્થળ	:	અમદાવાદ
Date	:	07.06.1996
તારીખ	:	૦૭.૦૬.૧૯૯૬

This card may be used as Identity card under different government schemes.
આ પત્રને જુદી જુદી સરકારી યોજનાઓ માટે ઓળખ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL

№ 5395 - 45 - 67

2014

૪

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યક્તિ પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : કનૈયાલાલ રામજીભાઈ
બારેજા . તા. દસ્ક્રોઈ . જી . અમદાવાદ

૨. વ્યવહારની વિગત : વેચાણ દસ્તાવેજ

૩. વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૯,૩૪,૫૫૦

કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના

જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૯. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.

(બી) પાસપોર્ટ.

(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.

(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.

(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.

(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.

(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.

(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

AHD-11-ASL
№ 5395 46-67
2014

आधार

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 1116/180

23/03/2012

To
પરમાર કનૈયાલાલ ચીમનલાલ
Parmar Kanaiyalal Chimanlal
620 vankarvas Bareja
Bareja Ahmadabad
Gujarat 382425

UH0094633622IN

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg. No. 3354/2006
Expiry Dt.
02-08-2016
GOVERNMENT OF INDIA

તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

2837 9100 0915

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA

પરમાર કનૈયાલાલ ચીમનલાલ
Parmar Kanaiyalal Chimanlal
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1960
પુરુષ / Male

2837 9100 0915

આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

TRUE COPY

B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL
No 5395 - 47 - 67
2014

4

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યક્તિ પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના કોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલેરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : રેખાબેન [illegible]
ગામ. [illegible]

૨. વ્યવહારની વિગત : વેચાણ દસ્તાવેજ
૩. વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૭,૩૫,૬૫૦/-
કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના
જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાનાં આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે
આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :
સ્થળ : અમદાવાદ.

રેખાબેન [illegible]

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.
(બી) પાસપોર્ટ.
(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.
(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્રારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.
(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.
(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્રારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.
(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.
(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

AHD-11-ASL
No 5395-48-67
2014

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
IDENTITY CARD ઓળખપત્ર

GJ/10/065/657295

Elector's name : Parmar Revaben
મતદારનું નામ : પરમાર રેવાબેન
Father's/Mother's Husband's Name : Chimanbhai
પિતા/માતા/પતિનું નામ : ચીમનભાઇ
Sex \ જાતિ : Female \ સ્ત્રી
Age as on 1.1.1994 : 31 Year
૧.૧.૧૯૯૪ના રોજ ઉંમર: ૩૧ વર્ષ

Address : 539, Vankar Vas, Bareja
Ta. Daskroi, Dist. Ahmedabad
સરનામું : ૫૩૯ વણકર વાસ બારેજા
તા. દસક્રોઈ. જીલ્લા. અમદાવાદ

(Facsimile Signature)
Electoral Registration Officer for
65 Daskroi Constituency
(સહીનો નમુનો)
મતદાર નોંધણી અધિકારી
૬૫ દસક્રોઈ મતદાર વિભાગ

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 05-01-1995
તારીખ : ૦૫-૦૧-૧૯૯૫

This card may be used as identity card under different government schemes.
આ પત્રનો જુદી જુદી સરકારી યોજનાઓ માટે ઓળખપત્ર તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL

No 5395 - 49 - 64

2014

6

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યક્તિ પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : કુસુમબેન તે કાંતિલાલ ભુળાભાઈની વિધવા
રહે. ઈ/૭૩, આશિયાના એપાર્ટ, મણીનગર
અમદાવાદ

૨. વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**

૩. વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૯,૩૪,૫૧૬

૪. કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના

૫. જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬.. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

કુસુમબેન કે પરમાર

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.

(બી) પાસપોર્ટ.

(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.

(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.

(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.

(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.

(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.

(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

AHD-11-ASL
No 5395

2014

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર CLL4159299

Elector's Name	: Parmar Kusumben
મતદારનું નામ	: પરમાર કુસુમબેન
Husband's Name	: Kacharabhai
પતિનું નામ	: કચરાભાઇ
Sex / જાતિ	: Female સ્ત્રી
Age as on 1.1.2006	: 48 Years
૧.૧.૨૦૦૬નાં રોજ ઉંમર	: ૪૮ વર્ષ

Address : I-4/3, Abhilasha Apartment, Nr.bombay Housing Saraspur Ahmedabad, Dist. Ahmedabad- 380018

સરનામું : ઈ-4/3, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ, બોમ્બે હાઉસીંગ પાસે સરસપુર અમદાવાદ, જિ. અમદાવાદ- 380018

Electoral Registration Officer
For 72 Asarwa Constituency
મતદાર નોંધણી અધિકારી
૭૨ અસારવા મતદાર વિભાગ

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 18/04/2007
તારીખ : ૧૮/૦૪/૨૦૦૭

This card may be used as identity card under different government schemes.

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL
No 5395-51-67
2014

૭

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યક્તિ પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : પરેશભાઈ કમરાભાઈ
રહે. ડી/૭/૩, અભિલાષા એપાર્ટ,
સરસપુર અમદાવાદ.

વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**
વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૬,૩૪,૮૫૧
કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના
જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :
હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે
આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :
સ્થળ : અમદાવાદ.

Paresh K Parmar
જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.
(એ) રેશનકાર્ડ.
(બી) પાસપોર્ટ.
(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.
(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.
(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.
(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.
(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.
(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

.. ECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર CLL4158770

E ctor's Name : Parmar Pareshbhai
.. રનું નામ : પરમાર પરેશભાઇ
F her's Name : Kacharabhai
.. નું નામ : કચરાભાઇ
. /જાતિ : Male / પુરુષ
. as on 1.1.2006 : 19 Years
.૨૦૦૬ના રોજ ઉંમર : ૧૯ વર્ષ

AHD-11-ASL
№ 5395-52-67
2014

NOTARY · B. R. JOSHI · AHMEDABAD CITY & DIST. · GUJARAT STATE · Reg. No. 3354/2006 · Expiry Dt. 02-03-2016 · GOVERNMENT OF INDIA

..dres. : ..-4/3, Abhilasna Apartment, Nr. .. Housing Saraspur Ahmedabad, .. Ahmedabad- 380018

સરનામું : ઈ-4/3, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ, બોમ્બે હાઉ.. પાસે સરસપુર અમદાવાદ, જિ. અમદાવાદ- 380018

E.R.O 72 - Asarwa

Electoral Registration Officer
72 Asarwa Constituency
મતદાર નોંધણી અધિકારી
૭૨ અસારવા મતદાર વિભા..

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 18/04/2007
તારીખ : ૧૮/૦૪/૨૦૦૭

This card may be used as identity card
under different government sch..
[illegible]

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL

№ 5395 57-64

2014

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યકિત પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : શાંતાબેન વૃજલાલ /બા કૃષ્ણ-વજુલાલ પટેલ
૧૮, વંદના સોસા. વસ્ત્રા. તા. દસ્ક્રોઈ
અમદાવાદ

૨. વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**

૩. વ્યવહારની રકમ: ૨,૫૯,૩૮,૮૫૦

કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના

જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.

(બી) પાસપોર્ટ.

(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.

(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.

(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.

(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.

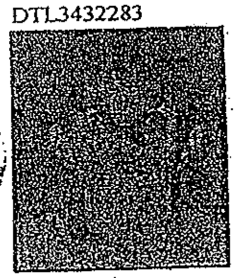
(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.

(એચ) ઈલેક્શન કાર્ડ

AHD-11-ASL

No 53957

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર DTL3432283



Elector's Name	: Parmar Shantaben
મતદારનું નામ	: પરમાર વીણાબેન
Husband's Name	: Vitthalbhai
પતિનું નામ	: વિઠ્ઠલભાઇ
Sex / જાતિ	: Female સ્ત્રી
Age as on 1.1.2007	: 46 Years
૧.૧.૨૦૦૭નાં રોજ ઉંમર	: ૪૬ વર્ષ

NOTARY * GOVERNMENT OF INDIA * B. R. JOSHI AHMEDABAD CITY & DIST. GUJARAT STATE Reg.No.3354/2006 Expiry Dt. 02-03-2016

Address : 18, Vandna Soc., Vatva-1 Ahmedabad, Dist. Ahmedabad- 382440

સરનામું : 18, વંદના સોસાયટી, વટવા-1 અમદાવાદ, જિ. અમદાવાદ- 382440

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

Electoral Registration Officer
For 65 Daskroi Constituency

મતદાર નોંધણી અધિકારી
૬૫ દસક્રોઇ મતદાર વિભાગ

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 21/11/2007
તારીખ : ૨૧/૧૧/૨૦૦૭

This card may be used as identity card under different government schemes.
[illegible]

AHD-11-ASL
№5395 55-67
2014

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યકિત પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલેરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : પારુલબેન કપરાળા
૧૭, ફાલ્ગુન સોસાયટી, અમદાવાદ

૨. વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**

૩. વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૬,૩૪,૮૫૫/-

૪. કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના

જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જેનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

પારુલબેન કપરાળા

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ.
(બી) પાસપોર્ટ.
(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.
(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.
(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.
(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.
(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.
(એચ) ઈલેકશન કાર્ડ

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર MCS6905798

AHD-11-ASL
53959 56-67
2014

Elector's Name : Parmar Parulben
મતદારનું નામ : પરમાર પારૂલબેન
Husband's Name : Kamleshbhai
પતિનું નામ : કમલેશભાઇ
Sex / જાતિ : Female સ્ત્રી
Age as on 1.1.2007 : 25 Years
૧.૧.૨૦૦૭નાં રોજ ઉંમર : ૨૫ વર્ષ

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

Address : 17, Krushna Kunj, Nr. Lila Pani Vera, Bhavaninaagar Tekra Road, Odhav Naroda, Ahmedabad- 382415, Tal. City, Dist. Ahmedabad
સરનામું : 17, કૃષ્ણકુંજ, લીલા વેરા પાસે, ભવાનીનગર ટેકરા રોડ, ઓઢવ નરોડા., અમદાવાદ- 382415, તા.સીટી, જિ. અમદાવાદ

Electoral Registration Officer
For 78 Naroda Constituency

મતદાર નોંધણી અધિકારી
૭૮ નરોડા મતદાર વિભાગ

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 27/06/2007
તારીખ : ૨૭/૦૬/૨૦૦૭

This card may be used as identity card under different government schemes.
આ ઓળખપત્રનો જુદીજુદી સરકારી યોજનાઓમાં ઓળખ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

AHD-11-ASL

No 5395[illegible]57 67

2014

૧૦

દ.નંબર :

ફોર્મ નં. ૬૦

(નિયમ ૧૧૪ બીની ત્રીજી જોગવાઈ મુજબ)

જે વ્યકિત પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર કે જનરલ ઈન્ડેક્ષ રજીસ્ટર નંબર ધરાવતી નથી અને તેઓ નિયમ ૧૧૪ બીની કલમ (એ) થી (એચ) હેઠળના હોઈપણ વ્યવહાર માટે રોકડેથી ચૂકવણી કરે તો તેમણે આ ડિકલરેશન ફોર્મ ફાઈલ કરવું.

૧. જાહેર કરનારનું સંપૂર્ણ નામ અને સરનામું : [illegible]
[illegible]
[illegible]

૨. વ્યવહારની વિગત : **વેચાણ દસ્તાવેજ**

૩. વ્યવહારની રકમ: ૧,૫૬,૩૪,૬૭૦/-

૪. કર માટે આપ આકારણી પામ્યા છો ? ના

જો હા, તો...

(એ) છેલ્લુ આવક રિટર્ન જયાં ફાઈલ કરાવ્યું હોય તે વોર્ડ/સર્કલ/રેન્જની વિગત.

(બી) પરમેનન્ટ એકાઉન્ટ નંબર/જનરલ ઈન્ડેક્ષ નંબર ના ધરાવવાનાં કારણો.

૬. કોલમ (૧) માં દર્શાવેલ સરનામાના આધારરૂપ પુરાવાની વિગત.

ચોકસાઈ :

હું આથી જાહેર કરૂં છું કે ઉપર જે વિગતો દર્શાવી છે, તે મારા જાણવા અને માનવા મુજબ સંપૂર્ણ સાચી છે

આજે: ના રોજ ચોકસાઈ કરી.

તારીખ :

સ્થળ : અમદાવાદ.

જાહેર કરનારની સહી

સૂચનાઓ : સરનામામાં પુરાવારૂપ રજૂ કરી શકાય તેવા દસ્તાવેજો.

(એ) રેશનકાર્ડ

(બી) પાસપોર્ટ

(સી) ડ્રાઈવિંગ લાયસન્સ.

(ડી) કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અપાયેલ ઓળખપત્ર.

(ઈ) રહેણાંકનું સરનામું ધરાવતું વીજબિલ અથવા ટેલિફોન બિલ નકલ.

(એફ) કેન્દ્ર સરકાર, રાજય સરકાર કે સ્થાનિક સંસ્થાના અધિકારી દ્વારા રહેણાંકનું સરનામું દર્શાવતો કોઈપણ દસ્તાવેજ કે પત્રવ્યવહાર.

(જી) ડિકલેરેશનમાં દર્શાવેલ સરનામા માટેનો અન્ય કોઈપણ આધારરૂપ પુરાવો.

(એચ) ઈલેક્શન કાર્ડ

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર. DTL4693610

AHD-11-ASL
№ 53953
2014

Elector's Name : Dabhi Rupalben
મતદારનું નામ : ડાભી રૂપલબેન
Husband's Name : Jashvantbhai
પતિનું નામ : જશવંતભાઇ
Sex / જાતિ : Female સ્ત્રી
Age as on 1.1.2006 : 19 Years
૧.૧.૨૦૦૬નાં રોજ ઉંમર : ૧૯ વર્ષ

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

Address : 469, Ghanshyam Street, Vahelal-1
Vahelal, Ta. Daskroi, Dist. Ahmedabad-
382330

સરનામું : 469, ઘનશ્યામ ફળી, વહેલાલ-1 વહેલાલ,
તા.દસક્રોઈ, જિ. અમદાવાદ- 382330

Electoral Registration Officer
For 65 Daskroi Constituency
મતદાર નોંધણી અધિકારી
૬૫ દસક્રોઇ મતદાર વિભાગ

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

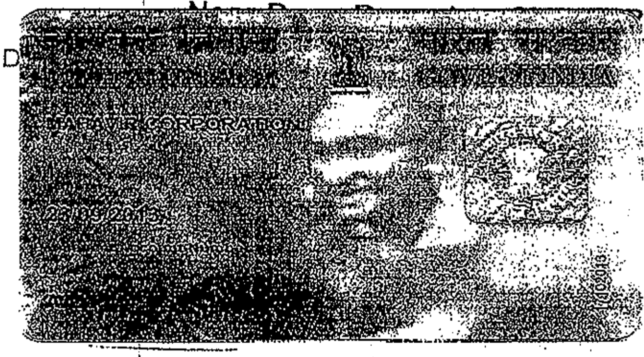
Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 05/04/2007
તારીખ : ૦૫/૦૪/૨૦૦૭

This card may be used as identity card under different government schemes.
આ ઓળખપત્રનો જુદીજુદી સરકારી યોજનાઓમાં ઓળખ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

INCOME TAX PAN SERVICES UNIT

(Managed by NSDL e-Governance Infrastructure Limited)
5th Floor, Mantri Sterling, Plot No. 341, Survey No. 997/8, Model Colony,
Pune – 411 016.

F. No. D



ie Income Tax Department takes easure in informing that the ermanent Account Number (PAN) otted to you is :

AAXFM4968L

d the PAN card is enclosed rewith. For filling the return of come, please contact :

ITO WARD 9(2) AHMEDABAD

We wish to inform you that quoting of PAN on return of income and challans for payment of taxes is necessary to ensure accurate credit of taxes paid by you and faster processing of return of income. Please quote PAN in all communications with department as it helps to improve taxpayer services.

We may inform that it is **mandatory to quote PAN** in several transactions specified under the Income Tax Act, 1961. For details of such transactions, reference is invited to rule 114B of the Income Tax Rules, 1962 read with section 139A of the Income Tax Act, 1961.

In the unlikely event of **more than one PAN being allotted,** this fact should be brought to the notice of your Assessing Officer, as **possessing or using more than one PAN is against the** law and may attract **penalty of upto Rs. 10,000/-.**

Any error in the data printed on your PAN Card may be brought to the notice of IT PAN Services Unit at the address given above or on the reverse of the PAN Card.

Income Tax Department maintains a website - www.incometaxindia.gov.in and Aayakar Sampark Kendra (Phone - 1800 - 180 - 1961) for providing information and services to citizens. This site contains detailed information on PAN also.

Income Tax Department

PKG ID : PRC17267201 / 198 / 72 / 17/10/2013 / BLU
GUJ / 109 / 3046970008834763191 / 99584564
MAHAVIR CORPORATION

MAHAVIR CORPORATION
SHREEEJI CORNER
NIKITA SHOPPING CENTER
NR PARTHESWAR MAHADEV
VATVA ROAD
ISANPUR
GUJARAT - 382443
TEL. NO.:91 - 9898740885

AHD-11-ASL
No 5395 / 59-67
2014

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD DIST.
GUJARAT STATE
Reg. No. 3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

(This being a computer-generated letter, no signature is required)

TRUE COPY

B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

ભારતનું ચૂંટણી પંચ
ઓળખ પત્ર
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
RIQ2136943

AHD-11-ASL
№ 5395 - 60 - 67
2014

મતદારનું નામ : બરોલીયા નિરવ
Elector's Name : Barollya Nirav
પિતાનું નામ : વ્રજલાલ
Father's Name : Vrajlal
જાતિ / Sex : પુરૂષ / Male
જન્મ તારીખ / Date of Birth : 07/03/1983

RIQ2136943
સરનામું : એ/1/2, પુષ્પક-2, ઘોડાસર,
અમદાવાદ-380050,
તા.-અમદાવાદ શહેર, જિ.-અમદાવાદ

Address: A-1/2, Pushpak-2, Ghodasar,
Ahmedabad-380050,
Tal.-Ahmedabad City, Dist.
-Ahmedabad

Date : 23/08/2012

53-મણીનગર વિધાનસભા મતવિભાગના
મતદાર નોંધણી અધિકારીની સહીની અનુકૃતિ
For 53-Maninagar Constituency
Facsimile Signature of the
Electoral Registration Officer

[illegible]
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with the same number.

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg. No. 3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL

No 5395[illegible] 61-64

2014

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
[illegible]
ઓળખપત્ર : [illegible]BR748361[illegible]

Electors Name : Patel Sureshbhai
મતદારનું નામ : પટેલ સુરેશભાઈ
Father's Name : Shankarbhai
પિતાનું નામ : શંકરભાઈ
Sex / જાતિ : Male / પુરુષ
Age as on 1.1.2006 : 35 Years
૧.૧.૨૦૦૬ના રોજ ઉંમર : ૩૫ વર્ષ

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

Address : A-9, [illegible] Tenament, Nr. Jethabahi Vav, Isanpur, Isanpur-382443, Tal. City, Dist. Ahmedabad.

સરનામું : એ-૯, [illegible] ટેનામેન્ટ, [illegible] ઇસનપુર, ઇસનપુર-૩૮૨૪૪૩, તા. સીટી, જિ. અમદાવાદ

(S. L. GALCHAR)
Electoral Registration Officer
For 64 Sarkhej Constituency

મતદાર નોંધણી અધિકારી
૬૪ સરખેજ મતદાર વિભાગ

Place : Ahmedabad
સ્થળ : અમદાવાદ
Date : 16/03/2007
તારીખ : ૧૬/૦૩/૨૦૦૭

This card may be used as identity card under different government schemes.
આ ઓળખપત્રનો [illegible] સરકારી યોજનાઓમાં ઓળખ તરીકે ઉપયોગ કરી શકાશે.

TRUE COPY
B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-11-ASL

№ 5395-62-67

2014

Form - 7

सत्यमेव जयते

GUJARAT STATE

Driving Licence

8114537 04/12/2008

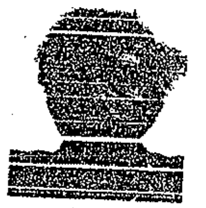
VALID THROUGHOUT INDIA

Name SHRIMALI ASHWIN NARAYANBHAI

Address AT SHILAJ
TA-DASCROI
AHMEDABAD 380001

DoB 29/12/1968

Tel.



© 2008

is licenced to drive MC EX50CC WO GR

Ref:GJ01/195292/ 08

LMV

Holder's Signature

Licencing Authority AHMEDABAD

NOTARY
B. R. JOSHI
AHMEDABAD CITY & DIST.
GUJARAT STATE
Reg.No.3354/2006
Expiry Dt. 02-03-2016
GOVERNMENT OF INDIA

TRUE COPY

B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD - 11- ASL		
5395	63	67
2014		

11/07/2014 5:01:08 pm Version: 1.0.2014.23

અનુક્રમ નંબર ૫૩૯૫ સને ૨૦૧૪
ના જુલાઈ માસની ૧૧ મી તારીખે
૧૬ થી ૧૭ વાગ્યાની વચ્ચે અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૪૩૧૧૦૦૯૫૨૧

ફીપહોંચી છે તે	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૧૫૬૩૫૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (80):	૮૦૦
અન્ય ફી	૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૧૫૭૧૫૦

N.V. Barolia

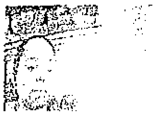
મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના
નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા

(CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

(CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

AHD - 11- ASL		
5395	64	67
2014		

11/07/2014 5:01:08 pm, Version 1.0.2014.28

અનું. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામું	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર					
૧.000	મગનભાઇ સનાભાઇ ગામ-બારેજા તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			
૨.000	કેસવભાઇ શનાભાઇ ગામ-બારેજા તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૩.000	જસુભાઇ ચીમનભાઇ ગામ-બારેજા તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૪.000	કનૈયાલાલ ચીમનભાઇ ગામ-બારેજા તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૫.000	રેવાબેન ચીમનભાઇ શનાભાઇની વિધવા ગામ-બારેજા તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૬.000	કુસુમબેન તે કચરાભાઇ ધુળાભાઇના વિધવા પત્નિ ઇ/4/3, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ, સરસપુર,અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૭.000	પરેશભાઇ કચરાભાઇ ઇ/4/3, અભિલાષા એપાર્ટમેન્ટ, સરસપુર,અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૮.000	શાંતાબેન ધુળાભાઇના કુ.મુ તરીકે જશુભાઇ ચીમનભાઇ મુ.બારેજા તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]
૯.000	પારૂલબેન કચરાભાઇ 17, કૃષ્ણકુંજ, ઓઢવ, અમદાવાદ PANNO:FORM60	0			[signature]

AHD - 11- ASL		
5395	65	67
2014		

11/07/2014 5:01:08 pm Version 1.0 2014.23

૧૦.૦૦૦ રુપલબેન કુવરાભાઈ
469, ધનશ્યામફળી, ગામ-વહેલાલ તા.દસક્રોઈ
જી.અમદાવાદ
PANNO:FORM60

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

૧ પટેલ સુરેશભાઇ શંકરભાઇ
એ/2, કામધેનુ ટેનામેન્ટ, ઇસનપુર,અ મદાવાદ

અશ્વિનભાઇ એમ. શ્રીમાળી
ગામ-શીલજ તા.દસક્રોઇ જી.અમદાવાદ

તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. પટેલ સુરેશભાઈ શંકરભાઈ

૨. અશ્વિન એમ શ્રીમાળી

તારીખે ૧૧ માહે જુલાઈ -૨૦૧૪

CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૧૧/૦૭/૨૦૧૪

CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

AHD - 11- ASL		
5395	66	67
2014		

11/07/2014 6:42:51 pm Version 1.0.2014.28

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેર્ન ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર ✓
લેનાર નંબર
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૧૧/૦૭/૨૦૧૪

(CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ...... ફોર્મ નંબર ૬૦ ઠરાવેલા નમુનામાં રજુ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર
લેનાર નંબર ✓
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૧૧/૦૭/૨૦૧૪

(CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

કુલ મુખ્ત્યારનામાની પ્રમાણીત નકલ રજુ કરેલ છે.

તારીખ - ૧૧/૦૭/૨૦૧૪

(CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL)
સબ - રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ- ૧૧ અસલાલી

AHD - 11- ASL		
5395	67	67
2014		

11/07/2014 6:42:51 pm Version 1.0.2014.23

બુકના ૫૩૯૫ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૧૧/૦૭/૨૦૧૪

CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

TRUE COPY

B. R. JOSHI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

૭

ગામ નમુનો નંબર ૭

૧

(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૧૫૦૯૦ તા.૧૦/૦૨/૨૦૧૭)

જીલ્લો : અમદાવાદ

તાલુકો : દશક્રોઈ

મોજે : બારેજા

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૬૬૯

સત્તા પ્રકાર: જુની શરત (જુ.શ)

જમીનનો ઉપયોગ : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : ટી.પી.૧, એફ.પી ૨૧૯/૨ ની ૮૧૨૨ ચો.મી. બીનખેતી

જુનો બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૭૩૬

જુના સરવે નંબર ને લગત નોંધ નંબરો:

૭૩૭૫,૭૭૭૬,૧૦૫૭૩,૧૧૨૮૨,૧૩૮૨૮*,૧૪૦૧૮*,૧૪૦૨૩*,૧૪૦૨૬*,
૧૪૧૬૫,૧૪૧૬૬;૧૪૧૮૨,૧૪૨૯૧,૧૪૨૯૨,૧૪૩૪૭,૧૪૩૪૮,૧૪૭૭૦,
૧૪૮૦૩ |***

આ સરવે નંબર ને લગત બીજા હકો અને બોજા ના નોંધ નંબરો:

૭૩૭૫,૭૩૯૨,૮૯૫૪,૧૧૨૮૨,૧૧૮૨૦ |*?*

આ સરવે નંબરના ખાતેદાર સરવે સમયે પોતાનો કબજો દર્શાવી શકેલ નથી.

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારોના નામ
જરાયત	૨-૬૮-૧૧		૧૫૦૯૦,
-------------------	-----------	--------------------------------	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨-૬૮-૧૧	૩૦૪ | ૨-૬૮-૧૧ | ૩૫.૧૧	ઉમા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી કમલેશ ગોરધનભાઇ પટેલ(૧૪૩૪૭)
આકાર રૂ.	૩૫.૧૧		ટી.પી.૧ એફ.પી.૨૧૯/૧ ની ૭૯૬૫ ચો.મી.(૧૪૩૪૭)
જુડી તથા વિસેશધારો રૂ	0.00		મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા(૧૪૩૪૮)
પાણીભાગ રૂ.	0.00		ટી.પી.૧ એફ.પી.૨૧૯/૨ ની ૮૧૨૨ ચો.મી.(૧૪૩૪૮)

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
	૧૫૦૯૦, -- માત્ર બીન ખેતીના હેતુ માટે પ્રીમિ ને પાત્ર<૧૧૨૮૨> ટી.પી. ૧ ફા.પ્લોટ નં. ૨૧૯/૨ ક્ષે. ૮૧૨૨ ચો.મી. માટે બીન ખેતીના હેતુ માટે પ્રીમિયમની રકમ થયેલ છે.<૧૪૧૬૫> ટી.પી. ૧ ફા.પ્લોટ નં. ૨૧૯/૧ ક્ષે. ૭૯૬૫ ચો.મી. માટે બીન ખેતીના હેતુ માટે પ્રીમિયમની રકમ થયેલ છે.<૧૪૧૬૬> ટી.પી.૧, એફ.પી ૨૧૯/૨ ની ૭૨૭૨ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ તથા ૮૫૦ ચો.મી. વાણીજય હેતુ બીન રૂ. ૨૩૨૮/-<૧૪૨૯૧> ટી.પી.૧, એફ.પી ૨૧૯/૧ ની ૬૯૦૫ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ તથા ૧૦૬૦ ચો.મી. વાણીજય હેતુ બી વિ.ધારો રૂ. ૨૩૬૨/-<૧૪૨૯૨> એફ.પી. નં. ૨૧૯/૧ ની ૫૩૧૦ ચો.મી. જમીન ટી.પી. કપાત માં<૧૪૩૪૭> એફ.પી. નં. ૨૧૯/૨ ની ૫૪૧૪ ચો.મી. જમીન ટી.પી. કપાત માં<૧૪૩૪૮> ટી.પી. કપાતની ૧૦૭૨૪ ચો.મી. જમીન નો કબજો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ હસ્તક

#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬
10-02-201719:15:33 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 06/06/2017 11:13:14
... રાષ્ટ્રીય માહિતી-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય. નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૬૬૯
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૨-૬૮-૧૧

મોજે : બારેજા
તાલુકો : દશક્રોઈ
જીલ્લો : અમદાવાદ

(પ્રમોલગેશન નોંધ નં.૧૫૦૯૦ તા.૧૦/૦૨/૨૦૧૭)

જુનો બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૭૩૬

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ઉમા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી કમલેશભાઇ ગોરધનભાઇ પટેલ (૩૦૪) ટી.પી.૧ એફ.પી.૨૧૯/૧ ની ૭૯૬૫ ચો.મી. (૩૦૪)

મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા (૩૦૪) ટી.પી.૧ એફ.પી.૨૧૯/૨ ની ૮૧૨૨ ચો.મી. (૩૦૪)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઇનો સ્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૬-૨૦૧૭	ખરીફ	ખેસિ.ઉપ	૨-૫૭-૯૯	સાધન નથી/----		
	ખરીફ	પડતર	૦-૧૦-૧૨	---/----		
૨૦૧૭-૨૦૧૮	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 06/06/2017 11:13:43
નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ | તાલુકો: દશક્રોઈ | મોજે: બારેજા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૫૦૯૦ 02/12/2016 પ્રમોલગેશન	રી-સરવે સંબધી તૈયાર કરવામા આવેલ રેકર્ડનું એસ.એલ.આર. સેટલમેન્ટ કમિશ્નર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રીની કચેરી, ગાંધીનગર શ્રી Kansagra Umeshchandra Mohanbhai (SLR) દ્વારા Jamin/promulgation/DASKROI/jahernamuPrassid/2016 તા. 04/08/2016 થી જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરવામા આવેલ અને દિવસ-૩૦ મા લેખીત વાંધા અરજીઓ રજુ કરવા જણાવવામા આવેલ. જાહેર નોટીસના સમયગાળા દરમ્યાન રજુ થયેલ વાંધા અરજીઓ અન્વયે કરવાપાત્ર સુધારાઓ સાંકળી નવુ રેકર્ડ તૈયાર કરી મોકલવામાં આવેલ. રી-સરવે સંબધી તૈયાર થયેલ નવા રેકર્ડ ની સો ટકા ખરાઈ મામલતદાર શ્રી દશક્રોઈ દ્વારા કરવામા આવેલ. બાદ એસ.એલ.આર. સેટલમેન્ટ કમિશ્નર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રીની કચેરી, ગાંધીનગર શ્રી Kansagra Umeshchandra Mohanbhai (SLR) દ્વારા ચકાસણી કરી હુકમ નં. dso/resurvey/aakarbandh/kayamkhardo/BAREJAI/2016 તા.02/12/2016 ના હુકમથી નવુ તૈયાર કરેલ રી-સરવે સંબધી રેકર્ડનું પ્રમોલગેશન કરી આખરી કરવામા આવેલ છે. જે મુજબ જુના-નવા સરવે નંબર । ક્ષેત્રફળ । આકાર । કબ્જેદાર ની વિગતો અલગથી પત્રકમાં સામેલ છે. આ સાથે બારેજા ગામના સરવે નંબર ૧ થી સરવે નંબર 9064 એમ કુલ પાનિયા 3106 ના પ્રમોલગેશનની નોંધ પાડવામાં આવી.	Resurvey પૈકી romulgation survey number : ૧ to ૯૦૬૪		પ્રમાણિત પ્રમાણિત

10/02/2017 07:18 pm ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, [illegible]ર સહ[illegible] પ્રીંટ તા. 06/06/2017 11:13:5
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામ[illegible]દાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/મોજે: બારેજા
ખાતા નંબર: ૩૦૪
કબ્જેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: દશક્રોઈ

ઉમા ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી કમલેશભાઇ ગોરધનભાઇ પટેલ<૧૪૩૪૭>

ટી.પી.૧ એફ.પી.૨૧૯/૧ ની ૭૯૬૫ ચો.મી.<૧૪૩૪૭>

મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા<૧૪૩૪૮>

ટી.પી.૧ એફ.પી.૨૧૯/૨ ની ૮૧૨૨ ચો.મી.<૧૪૩૪૮>

નમુના ૬નો નોંધ નંબર	બ્લોક/સર્વે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	આકાર જુડી બી. ખે. વિ	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
૧૫૦૯૦	૨૬૬૯	૨-૬૮-૧૧	૩૫.૧૧				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૨-૬૮-૧૧	૩૫.૧૧				

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબરઃ ૨૦૧૪૩૧૧૦૦૯૫૨૧ દસ્તાવેજ નંબરઃ ૫૭૯૫ દસ્તાવેજ વર્ષઃ ૨૦૧૪

તાઃ ૧૧ માહેઃ જુલાઈ સનેઃ ૨૦૧૪

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ અવેજ Rs. ૧૫૬૩૪૮૫૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ મહાવીર કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના નિરવ વ્રજલાલ બરોલીયા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી	૧૫૬૩૫૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો	૮૦૦
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	
શોધ અગર તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ફી ફોલીયો	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
આ સિવાયની બાબતોની ફી	

THE SEAL OF REGISTRAR * AHMEDABAD-11(ASLALI) *

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૫૭૧૫૦

અંકે રૂપીયા એકલાખ સત્તાવન હજાર એકસો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ
------------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને
નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં
------------------------- આવશે.
કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.
શ્રીજી કોર્નર, વટવા, અમદાવાદ

(CHHATBAR DIPAKKUMAR HIRALAL)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૧ અસલાલી

અગર ______________________________ ને આપશો

રજુ કરનારની સહી