

PART PLAN OF PRELIMINARY

TOWN PLANNING SCHEME NO: 121 (NARODA- HANSPURA- KATHWADA)

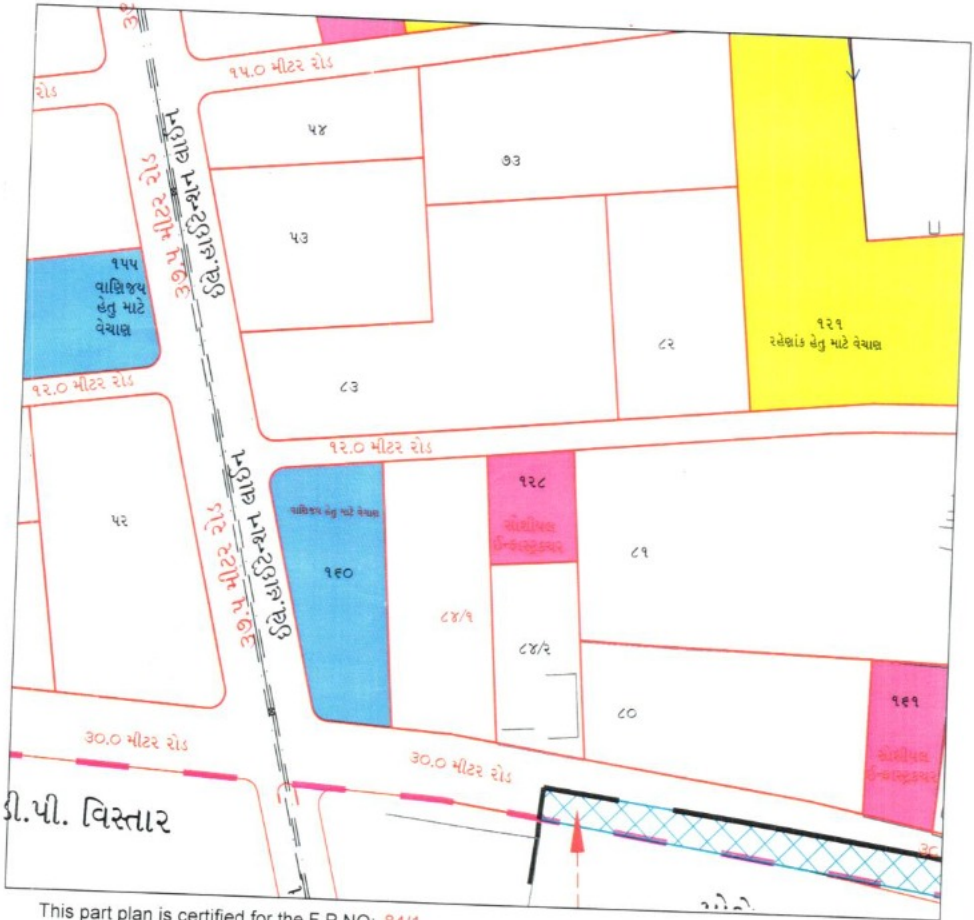
Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO:- GH / V / 123 of 2018 / TPS-112016- 3623 - L, Dated : 17/09/2018.

FINAL PLOT NO: 84/1



SCALE: 1c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 84/1

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 2019/0802/5097 તા. 02/8/19 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચે નં. 222/45 તા. 02/8/19
અ. 100.0 વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

Prep. By

21/8/2019

Chd. By:

02/08/2019

H. D' man:

02/08/2019

TRUE COPY

KIRAN N. PATEL
TOWN PLANNING INSPECTOR

TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

C/83



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, અધ્યક્ષ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.
Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20190802/3328

અરજી તા.:- ૦૨/૦૮/૨૦૧૯

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૪૩, તા.:- ૦૨/૦૮/૨૦૧૯.

અરજદારશ્રી, કિરણ એન. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHN/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:- ૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાના આધારે.

મોજો/ રેવન્યુગામ

:- નરોડા

રે.સ. નંબર:-

:- ૬૭૫/૧

રી.ડી.પી. શીટ નં.

:- ૮૦

ની જમીનની દક્ષિણ દિશાએ પૂર્વ થી પશ્ચિમ દિશા તરફ પસાર થતો હયાત રસ્તો ૩૦.૦૦મી. પહોળો થાય છે, તેની અસર થાય છે, તથા સદરહુ નંબરના દક્ષિણ/પશ્ચિમ ખૂણેથી ઉત્તર દિશા તરફ ૩૭.૫૦ મી.નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની તથા રોડગોળાઈની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન પ્રિલિમિનરી ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૧૨૧, (નરોડા-હંસપુરા-૬૬વાડા) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૦૨/૦૮/૨૦૧૯.

જ. ડાઈરેક્ટરમેન

હેડ ડાઈરેક્ટરમેન

ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.
Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

PART PLAN SHOWING

R.S. NO.:- 675/1

VILLAGE :- NARODA

TALUKA:- ASARWA

DISTRICT:- AHMEDABAD

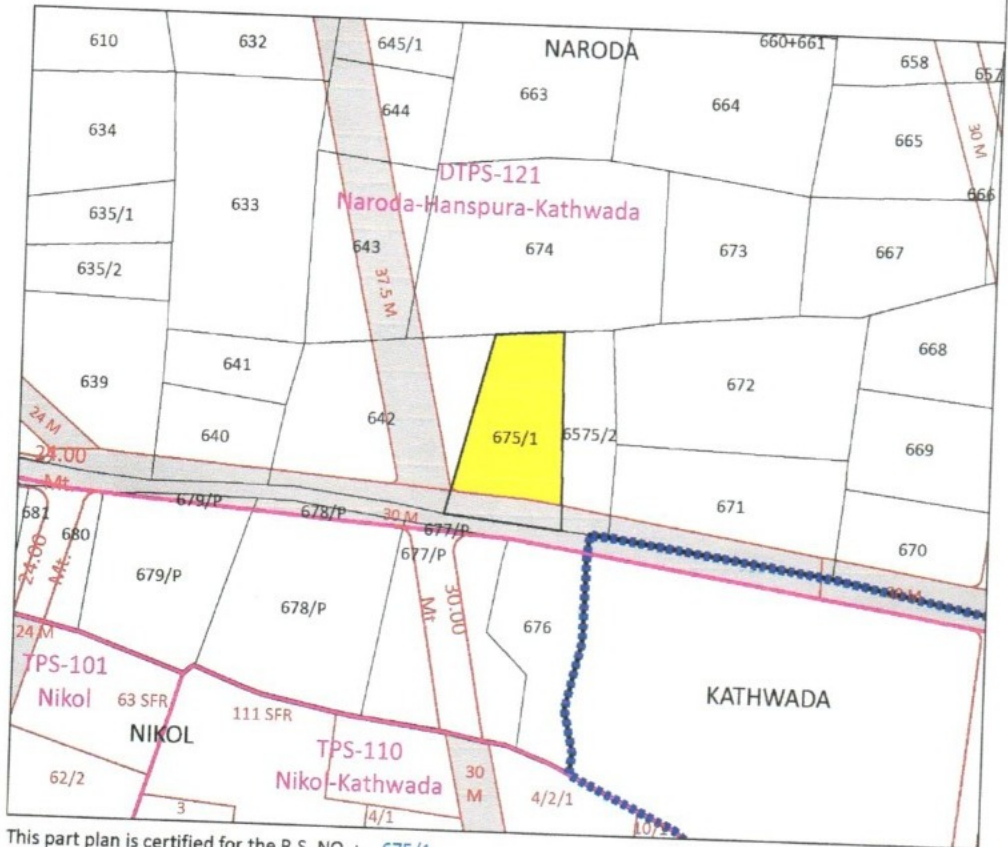


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan, 2021 Prepared by AJDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (President's act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L. Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- AMC Boundary



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 675/1

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.

(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2019.0902/2327
 Amount Received Rs. 1000/-
 Receipt No. 233/144 Dtd. 02/08/2019.

21/8/2019
 Prep. By:

22/08/2019
 Chd. By:

Shah
 H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
 TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
 AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
 AHMEDABAD.

31/8/2019