



**Shyam
Saanvi**

TULSI CORPORATION

Phone : 097274 66033

:: એલોટમેન્ટ લેટર ::

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદના મોજે તાલુકે સાબરમતિના મોજે ગામ ચાંદખેડાની સીમના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૬/૧ની પરફ ૧ ચો. મી., તથા રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૩૬/૨ની ૪૫૫૩ ચો. મી. જમીન કે જેનો ટી. પી. સ્કીમ નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)માં સમાવેશ થતા મળેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૨ની ૫૮૮૮ ચો. મી. બિનખેતીની જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ “શ્યામ સાન્વી” માં આવેલ રહેણાંક ફ્લેટ તથા વાણિજ્યક દુકાનો પૈકી બ્લોક નં.....માં ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ/દુકાન નં...../..... વાળી મીલકત કે જેનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. (બાલ્કની, વોસ, પેરીફેરી દિવાલ સિવાયનો કારપેટ એરીયા) તેમજ બાલ્કની તથા વોસનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. એમ કુલે ચો.મી. (બીલ્ડઅપ ચો.મી.)ના બાંધકામ તથા સદર ફ્લેટના બાંધકામના વરાડે ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૨માંથી મળવાપાત્ર વણવહેંચાયેલ ચો.મી. જમીન (વણવહેંચાયેલ કે જેની કકડાવાર હેંચણી ક્યારેય અલગથી ન થઈ શકે તેવી) સહિતની મીલકતની શ્રી/શ્રીમતિ, ઉ.વ. : પુષ્પ, જાતે ધર્મે : હિન્દુ, રહેવાસી :નાઓને નીચે મુજબની શરતોને આધિન ફાળવણી કરેલ છે.

(૧) વેચાણ કિંમત, પાર્કિંગ તથા રેરા નંબર

વેચાણ કિંમત : રૂ./-

વધારાનું કામ : રૂ./-

પાર્કિંગ :

રેરા રજિ. નંબર :

(૨) સદરહુ મિલકતની વેચાણ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ સદર એલોટમેન્ટ લેટરની તારીખથી દિન-૧૫માં ચૂકવી આપવાની રહેશે તેમાં કસૂર થયેથી સદરહુ એલોટમેન્ટ લેટર રદ થયેલ ગણાશે અને ચૂકવી આપેલ રકમ કોઈપણ વ્યાજ વગર દિન-૧૦માં પરત કરવામાં આવશે.

(૩) સદરહુ મિલકતની વેચાણ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ ચૂકવી આપ્યેથી રજિસ્ટર બાનાખત કરાવી લેવાનો રહેશે તેમજ તેની શરતોને આધિન સમયમયદિમાં વેચાણ કિંમતની રકમ ચૂકતે ચૂકવી આપવાની રહેશે તેમ કરવામાં કસૂર થયેથી માસ-૨માં ચૂકવી આપેલી રકમ વ્યાજ વગર પરત કરવામાં આવશે અને સદરહુ બાનાખત રદબાતલ થયેલ ગણાશે.

(૪) બાનાખત તેમજ વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખેલ તમામ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૫) ખૂંટચારની વિગત :

પૂર્વે :

પશ્ચિમે :

ઉત્તરે :

દક્ષિણે :

આમ, ઉપરોક્ત મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું સ્વીકારેલ હોઈ તમોને સદરહુ મિલકતની ફાળવણી કરવામાં આવેલ છે.

for, TULSI CORPORATION



Partner