

“સોહમ હાઈટ્સ” એ નામની યોજના ના ફ્લોર
ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં..... ના ફેમ સ્ટ્રક્ચર બાંધકામવાળી
સ્થાવર મિલ્કતનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ પુરાનો ...

આજરોજ તારીખ : /૦૨/૨૦૧૩ ને વાર ના રોજ

આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી લેનાર :---

એક તરફવાળા :--

..... ઉ.વ..... ધંધો :

રહેવાસી :

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખી લેનાર એક તરફવાળા એ રીતે સંબોધવામાં આવશે. અને સદરહું સંબોધનના અર્થમાં લખી લેનાર એક તરફવાળા જાતે તથા તેઓના વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ, એકઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

બીજી તરફવાળા : વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનાર :--

(જમીન માલીકો)

- (૧) રવજીભાઈ ધનજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૫૩ ધંધો : ખેતી/વેપાર
- (૨) લીલાબેન રવજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૫૨ ધંધો : ખેતી/ઘરકામ
- (૩) જીગ્નેશ રવજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૨૩ ધંધો : ખેતી/વેપાર
- (૪) વીકી (વિજય) રવજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૨૧ ધંધો : ખેતી/અભ્યાસ
તમામ રહેવાસી : ૧૪, પંચવટી સોસાયટી, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.
- (૫) વિપુલ જીવાણભાઈ કાપડીયા (મિસ્ત્રી) ઉ.વ. ૩૪ ધંધો : ખેતી/વેપાર
રહેવાસી : ટી.એફ/૨, અંકુર રેસી કમ પ્લાઝા, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.
- (૬) ચંદ્રવદન જીવાણભાઈ કાપડીયા ઉ.વ. ૩૯ ધંધો : ખેતી /વેપાર
રહેવાસી : પવનચક્રી રોડ, વરીયા સોસાયટી, મીશન રોડ પાસે, નડીયાદ.
- (૭) ભગવતિબેન રમેશભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૪૪ ધંધો : ખેતી / ઘરકામ
રહેવાસી : ૩૬૪, ગાયત્રી નગર, ગોત્રી રોડ, વડોદરા.
- (૮) જસમતભાઈ શામજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૪૫ ધંધો : ખેતી / વેપાર
રહેવાસી : સી/૧૨૯, ભગવતનગર, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.
- (૯) ઘરમશીભાઈ કાનજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૫૫ ધંધો : ખેતી /વેપાર
રહેવાસી : સી/૧૩૮, ભગવતનગર, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.
- (૧૦) હીરાભાઈ ડાહ્યાભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૪૯ ધંધો : ખેતી /વેપાર
રહેવાસી : સી/૨૫, ભગવતનગર, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.

તમામના કુલમુખત્યાર રવજીભાઈ ધનજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. પુખ્ત ધંધો : ખેતી તથા વેપાર રહેવાસી : ૧૪, પંચવટી સોસાયટી, એમ.જી.એમ. સ્કુલ પાસે, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.

જેમને હવે પછી સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખી આપનારા જમીન માલિકો બીજી તરફવાળા એ રીતે સંબોધવામાં આવશે, જેના શબ્દના અર્થમાં લખી આપનારા બીજી તરફવાળાઓ પોતે જાતે તથા તેમનાં વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ, એક્ઝીક્યુટરો ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

સંમતિ આપનાર ત્રીજી તરફવાળા : ડેવલોપર્સ :--

સોહમ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી વહીવટકર્તા ભાગીદારો જસમતભાઈ શામજીભાઈ પ્રજાપતિ ઉ.વ. ૪૫ ધંધો : ખેતી / વેપાર રહેવાસી : સી/૧૨૮, ભગવતનગર, ન્યુ સમા રોડ, વડોદરા.

જેમને હવે પછી સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં સંમતિ આપનાર ત્રીજી તરફવાળા/ ડેવલોપર્સ એ રીતે સંબોધવામાં આવશે, જેના શબ્દના અર્થમાં સંમતિ આપનાર ત્રીજી તરફવાળા ભાગીદારી પેઢીના હાલના તથા વખતો વખતના ભાગીદારો પોતે જાતે તથા તેમનાં વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ, એક્ઝીક્યુટરો ઇત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

જોગ, આ વેચાણનો દસ્તાવેજ અમો બીજી તરફવાળા તથા ત્રીજી તરફવાળા સંયુક્ત રીતે તમો એક તરફવાળાને અમારી રાજીખુશીથી લખી આપીએ છીએ કે,

અમો બીજી તરફવાળાઓની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની જમીન જે રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ક્રીક્ટ વડોદરા અને સબ-ડીસ્ક્રીક્ટ વડોદરા મોજે ગામ દશરથ તા.વડોદરાની સીમના જુના રેવન્યુ સર્વે નં.૧૮૩, ૧૮૪ જેનો બ્લોક નં.૧૫૩ પૈકી પડેલો છે જેનો ખાતા નં.૬૭૬ જેનું ૭/૧૨ ઉતારા મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.પ્રતિ.આરે . ૦-૭૮-૮૩ જેનો આકાર રૂા.૧૦.૮૪ પૈસા વાળી પૈકીની જેનું અનુક્રમે ક્ષેત્રફળ હે.આરે.પ્રતિ. ૦-૧૮-૮૮ તથા ૦-૧૮-૮૮ મળી કુલ ક્ષેત્રફળ ૦-૩૮-૮૬ (જેના ૩૮૮૭ ચો.મી.) વાળી જમીન અમોએ તેના માલિકો પટેલ વિભાગુભાઈ મુળજીભાઈ તથા પટેલ હર્ષદભાઈ મુળજીભાઈ પાસેથી વેચાણ રાખેલ છે. તેનો વેચાણ લેખ વડોદરા સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં તા.૦૫-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ અનું. નં.૧૧૦૧૪ થી નોંધાણી થયેલી છે.

તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નં.૧૮૩, ૧૮૪ જેનો બ્લોક નં.૧૫૩ પૈકી પડેલો છે જેનો ખાતા નં.૬૭૬ જેનું ૭/૧૨ ઉતારા મુજબ ક્ષેત્રફળ હે.પ્રતિ.આરે . ૦-૭૮-૮૩ જેનો આકાર રૂા.૧૦.૮૪ પૈસા વાળી પૈકીની જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.પ્રતિ. ૦-૩૮-૮૭ (જેના ૩૮૮૭ ચો.મી.) વાળી જમીન અમોએ તેના માલિક પટેલ દેવીલાબેન નરેન્દ્રભાઈ પાસેથી વેચાણ રાખેલ છે. તેનો વેચાણ લેખ વડોદરા સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં તા.૨૪-૧૧-૨૦૧૦ ના રોજ અનું. નં.૧૫૧૩૩ થી નોંધાણી થયેલી છે તે જમીન ગામ નમુના નં. ૭ અને ૧૨ ના હકક પત્રક માં નોંધ નં.૪૨૭૦ તા.૨૧-૦૮-૨૦૧૦ થી તથા નોંધ નં.૪૩૦૧ તા.૧૬-૧૨-૨૦૧૦ અમો બીજી તરફવાળા ઓના સંયુક્ત નામે ચાલે છે.

જે આધારે અમો બીજી તરફવાળાઓ તેના કાયદેસરના સંયુક્ત માલીક, મુખત્યાર અને કબજેદાર થયેલા છીએ. જેથી સદરહું જમીન તથા સદર જમીનના સબ પ્લોટો વેચાણ આપવાનો અધિકાર અમો બીજી તરફવાળા જમીન માલીકોને પહોંચે છે.

સદરહું જુના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૩, ૧૮૪ જેનો બ્લોક નં. ૧૫૩ વાળી જમીનનું ડેવલોપમેન્ટનું કાર્ય કરવા માટે અમો બીજી તરફવાળાઓએ તા. ૧૫-૦૭-૨૦૧૧ ના રોજ ત્રીજી તરફવાળાને નોટરીશ્રી એચ.જે.ઝાલા.ના નોટરાઈઝ અનું. નં. ૨૫૬૩૩ થી ડેવલોપમેન્ટનો કરાર લખી આપેલો છે. તે કરારોના હકકોની રૂઈએ ત્રીજી તરફવાળાએ પોતાના ખર્ચે સદર જમીનનો વિકાસ કરી, પ્લોટીંગ કરી ડેવલોપમેન્ટનું કાર્ય કરેલ હોઈ જેથી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં ત્રીજી તરફવાળાએ કરેલ ડેવલોપમેન્ટના ખર્ચની રકમ સ્વીકારતા હોઈ તે અન્વયે સદર વેચાણ દસ્તાવેજમાં ત્રીજી તરફવાળાને ડેવલોપર્સ તરીકે સામેલ કરેલા છે.

સદરહું બ્લોક નં. ૧૫૩ વાળી જમીનનો બીનખેતી વાપર ઉપયોગ કરવાની પરવાગની કલેક્ટરશ્રી વડોદરાએ તેમના હુકમ ક્રમાંક' એન.એ./એસ.આર./૨૧૪/૨૦૧૦-૨૦૧૧ નં. જમીન / ડી/કલમ -૬૫ /વશી /૪૭૪૮ /૨૦૧૧ તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૧ ના રોજ બીનખેતીની પરવાનગી આપેલી છે.

સદરહું બ્લોક નં. ૧૫૩ વાળી જમીનનો લે-આઉટ પ્લાન વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ (વુડા) રજીસ્ટ્રી નં. થી ટાવર-બી "Gold Tower" માં First Floor to Fifth Floor Total 40 Flats & ટાવર-સી " Silver Tower" માં First Floor to Fifth Floor Total 40 Flats મંજૂર કરેલા બીલ્ડીંગ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાન મુજબ જે યોજના બનાવવાનું આયોજન કરેલું છે તે યોજનાનું નામ "લોહમ હાઈસ્ક્રી" રાખવામાં આવેલું છે. તે યોજના ટાવરો પૈકીટાવર ના ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં..... જેનુંચો.મી. ફેક સ્ટ્રક્ચરના અધુરા બાંધકામ બાંધકામવાળી મીલકતમાં બાંધકામ કરવા કરવાના હકકો સાથે તમોને રૂા..... પુરામાં વેચાણ આપેલી છે જેના વેચાણ અવેજ ચેક તથા રોકડે થી ચુકતે મળી ગયેલ છે. વેચાણ અવેજની વિગત :-

<u>Amount</u>	<u>Ch.No.</u>	<u>Date</u>	<u>Bank</u>
---------------	---------------	-------------	-------------

એ રીતે ઉપરોક્ત વિગતે વેચાણનો અવેજ ચેક તથા રોકડે થી મળી ગયા છે જે મળી ગયાનું સ્વીકારીએ છીએ જેની અમોએ તમોને પહોંચ તથા પાવતી લખી આપેલ છે અને તે અવેજ મળ્યાના બદલામાં નીચે પરિશીષ્ટમાં જણાવેલી ફેમ સ્ટ્રક્ચરવાળી/ બાંધકામ કરાવવાના હકકો સાથેની મીલકત/ફ્લેટ તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલી છે.

---: પ રિ શી ણ્ટ :---

વેચાણ આપીલ મિલ્કતનું વર્ણન

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ક્રીક્ટ વડોદરા અને સબ-ડીસ્ક્રીક્ટ વડોદરા મોળે ગામ દશરથ તા. વડોદરાની સીમના જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર: ૧૮૩, ૧૮૪ જેનો બ્લોક નં. ૧૫૩ જેનું ક્ષેત્રફળ ૭૯૯૩ ચો.મી. બીનખેતી વાળી જમીન પેકી ૨૨૯૦.૪૭ ચો.મી. વાળી જમીનમાં મંજૂર કરેલા લે-આઉટ પ્લાન મુજબ "સોહમ હાઈટ" નામ થી યોજનાનું આયોજન કરેલ છે તે યોજના માં આવેલ ટાવર ની ફ્લોર ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં..... જેનો સુપરબીલ્ટઅપ એરીયા ચો.મી. ફેમ સ્ટ્રક્ચરનું અધુરું બાંધકામ કરવામાં આવેલું છે તથા સદરહું બાંધકામના ફ્લેટની વરાડે પડતી જમીન ચો.મી. તથા કોમન પ્લોટ નો સાંમુહીક વાપર ઉપયોગ કરવાનો રહેશે, સદર વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ ફ્લેટની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

પૂર્વ :

પશ્ચિમે :

ઉત્તરે :

દક્ષિણે :

એ પ્રમાણેના ખુટ વર્ણનવાળી ફેમ સ્ટ્રક્ચરના બાંધકામ કરાવવાના હકકો સાથે તમોને વેચાણ આપી છે.

વેચાણ આપેલી મિલ્કતનો ફોટોગ્રાફ

સદર યોજના ના છેલ્લા ફ્લોર ઉપર અવેલી ટેરેસનો કાયમી માલિકી હકક અમો ત્રીજી તરફવાળા સોહમ ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢીનો રહેશે તથા ભવિષ્યમાં સદરહું ટેરેસ ઉપર વધારાનું બાંધકામ મળે તો અમો સોહમ ડેવલોપર્સ અમારી મરજી મુજબ વાપર ઉપયોગ કરવાની અથવા વાપરવાની જરૂરીયાત ઉપસ્થિત થાય તો તમો વેચાણ રાખનારે અથવા સદરહું યોજનાના કોઈપણ સભાસદે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર ઉપસ્થિત કરવાનો નથી તેવી સ્પષ્ટ શરત સાથે આ વેચાણનો દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ છે.

સદરહું યોજનામાં આવેલ દાદર, લીફ્ટ, પેસેજ તથા પાર્કીંગનો સામુહીક વાપર ઉપયોગ, ઉપભોગ કરવાનો રહેશે.

સદર "સોહમ હાઈટ" એ નામની યોજનાની ઇમારત ભવિષ્યમાં કુદરતી હોનારત થી કોઈ કારણસર પડી જાય તો અથવા તો તેને કોઈપણ પ્રકારનું નુકશાન

થાય તો સદરહું યોજના ના દરેક માલીકોએ વેચાણ આપેલી મીલકતના ભાગ મુજબ, ભાગમાં આવતી મીલકતમાં પોતાના ખર્ચે બાંધકામ અથવા સમારકામ કરી લેવાનું રહેશે.

સદર “લોહમ હાઈટ” એ નામની યોજનામાં આવેલા ફ્લેટો પૈકીનો અમો એક તરફવાળાએ લીધેલો ફ્લેટના બાંધકામ અગર તો ફ્લેટની કીમત બાબત અથવા તો બાંધકામ માટે કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ઉત્પન્ન થયેલો નથી. સદર વેચાણ દસ્તાવેજ તમો એક તરફવાળાના કહેવાથી તથા પુરેપુરો અવેજ સ્વીકારીને અમો બીજી તરફવાળાએ કરી આપેલો છે.

સદર “લોહમ હાઈટ” એ નામની યોજના માં જવા આવવાના રસ્તો, દાદર, લીફ્ટ, કોમન પેસેજ, ઉપર નીચેની પાણીની ટાંકીઓ, કોમન પેસેજ તથા કોમન પાણીની લાઈનો તથા કોમન ડ્રેનેજ લાઈન તથા કોમન લાઈટ ફીટીંગ તથા પાણીનો બોર, મોટર પંપ વિગેરે જે સુવિધાઓ કરવામાં આવે તેનો ઉપયોગ તમામ મેમ્બરે વાપર ઉપયોગ કોમન રીતે સહીયારો કરવાનો છે. તેમજ સદર ફ્લેટનું સંપૂર્ણ બાંધકામ થયેથી લીફ્ટની સુવિધા આપવામાં આવશે. તેવી સ્પષ્ટ શરત સાથે સદર વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપેલ છે.

સદર “લોહમ હાઈટ” એ નામની યોજના માં આવેલ સુવિધાઓ ચાલુ રહે તેવી વ્યવસ્થા કરવા, જે કાંઈ સાફસુફીનો તથા મેન્ટેનન્સનો ખર્ચ થાય તથા જે કાંઈ સરકારી વેરા ભરપાઈ કરવાના આવે તે માટેનો તમામ ખર્ચ યોજનાના તમામ સભાસદોએ વરાડે પડતા ભોગવવાના છે અને રહેશે. તેમાં લખી આપનારાઓ બીજી તરફવાળા તથા ત્રીજી તરફવાળાની કોઈપણ જાતની જવાબદારી રહેશે નહીં.

સદર “લોહમ હાઈટ” એ નામની યોજના નું મેન્ટેનન્સ કરવા માટે તમામ સહ માલીકો અગર કોઈ મંડળ કે એસોસીએશન રચના કરે તો, તેમાં તમો એક તરફવાળાએ સહકાર આપવાનો છે અને તેમાં ફરજિયાત સભાસદ થવાનું રહેશે તથા તેના હીસ્સે આવતી મેન્ટેનન્સ તથા અન્ય રકમ આપવાની રહેશે.

સદર મીલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખથી તમામ પ્રકારના કર, લાઈટ બીલ ફ્લેટનો કોમન ચાર્જિસ વિગેરે જે કાંઈ આવે તે તમો વેચાણ રાખનારે ભરવાનાં રહેશે.

ઉપરના વર્ણનવાળી મીલકત અમો બીજી તરફવાળાની માલીકી અને કબજા ભોગવટાની છે અને તેમાં અમારા સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગ-ભાગ, હકક-હીત સંબંધ નથી. સદર મીલકતના ટાઈટલ ચોકખા કલીયર અને માકેટબલ છે અને તે વેચાણ આપવાનો અમોને પુરતો હકક અને અધિકાર છે તેવો પાકો ભરોસો આપીને સદર વેચાણ દસ્તાવેજ અમોએ લખી આપેલ છે.

આ દસ્તાવેજથી તમોને વેચાણ આપેલી મીલકત આ લેખના આધારે તમો તમારા નામ ઉપર રેવન્યુ રેકર્ડમાં, સીટી સર્વે કચેરીમાં, વડોદરા મહનગર સેવા

સદન ના દફતરે, M.G.V.C.L.Dept, માં તેમજ લાગતી- વળગતી તમામ સરકારી, અર્ધ-સરકારી કચેરીઓમાં નામફેર કરાવી લેવાને હકકદાર અને અધિકારી થયા છો અને તે માટેનો તમામ ખર્ચ તમો વેચાણ લેનાર એક તરફવાળાએ ભોગવવાના છે અને રહેશે. તેમાં અમો વેચાણ આપનારાઓની સહી સંમતિ જે જે જોઈએ તે કરી આપવા બંધાયેલા છીએ.

સદર બીલ્ડીમાં આવેલ પાર્કિંગ અંગેની વ્યવસ્થા તમામ સભાસદોની સહીયારી રહેશે, ભવિષ્યમાં સદર બિલ્ડિંગ ધરતીકંપ કે કુદરતી હોનારતની સદર બીલ્ડિંગ પડી જાય તો તેમાં તમારા ફલેટના માપ પ્રમાણે તમારો હકક રહેશે પરંતુ નવું બાંધકામ સરકારી તથા અર્ધ સરકારી પરવાનગી લઈને કરી શકશો, તેમાં કુદરતી રીતે થયેલ નુકશાન મુજબ કોઈપણ સભાસદ કોઈપણ જાતનો કોર્ટમાં દાવો કરવાનો કે કરાવવાનો રહેશે નહીં તેમ છતાં કોઈ નુકશાન અંગે હકક-દાવો કરે તો આ લખાણ આધારે તે રદબાતલ ગણાશે.

સદર મીલકત અંગે સરકારી, અર્ધ સરકારી વેરા, જમીન મહેસુલ અમો લખી આપનારને આજરોજ સુધીના ભર્યા છે તેમ છતાં બાકી નીકળે તો તે ભરવાની જવાબદારી અમારી છે, અને હવેથી વેચાણ દસ્તાવેજ કર્યા પછીની તારીખથી તમો વેચાણ રાખનારે ભરવાના છે અને રહેશે.

સદર યોજનામાં એસોસીએશન રચવાનું નકકી કરવામાં આવે તો તેમાં દરેક સભાસદે ફરજિયાત સભ્ય થવાનું છે અને તેના વહીવટ ખર્ચ અલગ થી આપવાનો રહેશે તથા એસોસીએશને નકકી કરેલા નીતી નિયમોનું પાલન ફરજિયાતપણે કરવાનું રહેશે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો લખી આપનારાઓએ અમારી રાજીખુશીથી, વાંચી, સમજી, વિચારી, વાકેફ થઈ કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ-દબાણને વશ થયા વિના અકકલ હોશીયારીથી લખી આપેલ છે જે અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસોને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

સ્થળ : વડોદરા.

તારીખ : /૦૨/૨૦૧૩

અત્રે _____ મતુ

અત્રે _____ શાખ

બીજી તરફવાળા:

વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપનારા :-

૧. રવજીભાઈ ધનજીભાઈ પ્રજાપતિ
૨. લીલાબેન રવજીભાઈ પ્રજાપતિ
૩. જીગ્નેશ રવજીભાઈ પ્રજાપતિ

૪. વીકી (વિજય) રવજીભાઈ પ્રજાપતિ
૫. વિપુલ જીવાણભાઈ કાપડીયા (મિસ્ત્રી)
૬. ચંદ્રવદન જીવાણભાઈ કાપડીયા
૭. ભગવતિબેન રમેશભાઈ પ્રજાપતિ
૮. જસમતભાઈ શામજીભાઈ પ્રજાપતિ
૯. ઘરમશીભાઈ કાનજીભાઈ પ્રજાપતિ
૧૦. હીરાભાઈ ડાહ્યાભાઈ પ્રજાપતિ
તમામના કુલમુખત્યાર તથા પોતે નં. ૧

રવજીભાઈ ધનજીભાઈ પ્રજાપતિ

ત્રીજી તરફવાળા : ડેવલોપર્સ

સોહમ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી
પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર

જસમતભાઈ શામજીભાઈ પ્રજાપતિ