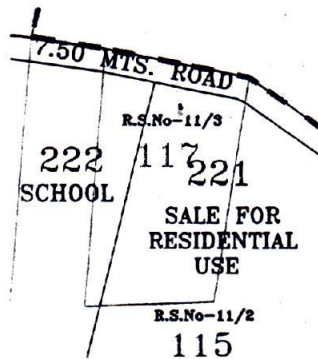
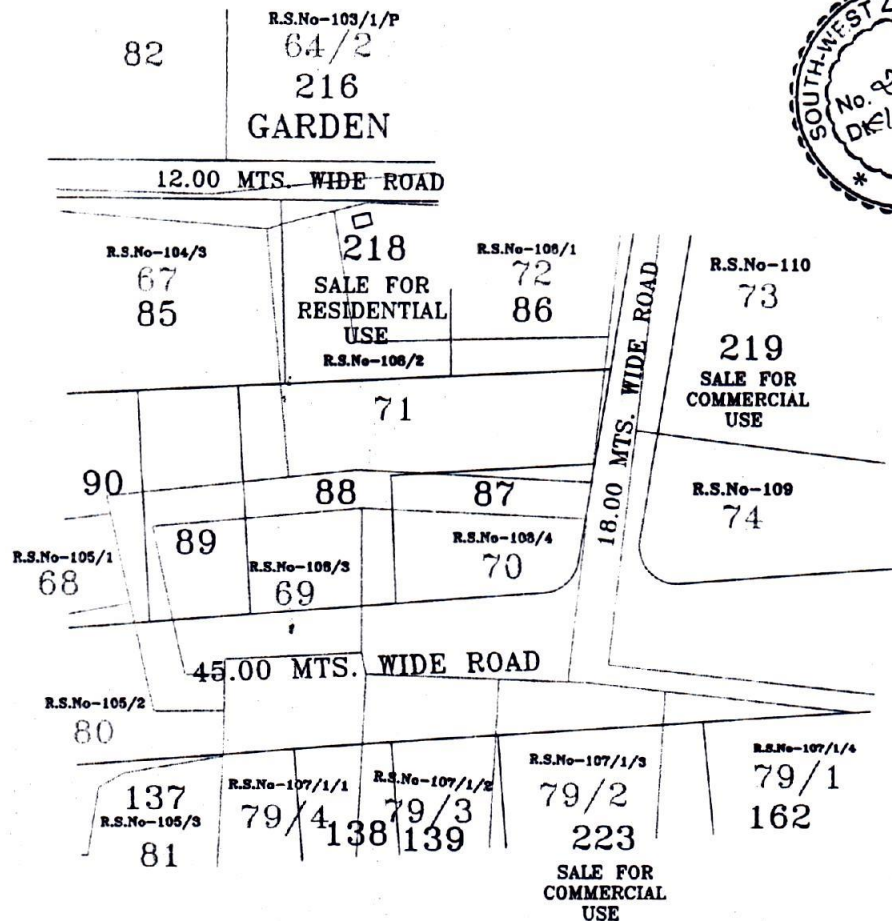


PART PLAN OF PRELIMINARY T. P. SCHEME NO. 2 (VESU-BHARTHANA VESU)

FINAL PLOT NO : 87,88,89



Copied by: *[Signature]*

Compared by: *[Signature]*

[Signature]
Section Officer,
South-West Zone (Athwa)
S. M. C.

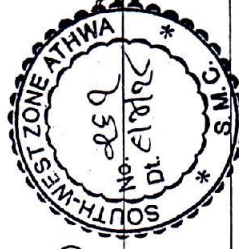
[Signature]
09.04.18
Deputy Engineer,
South West Zone (Athwa)
Surat Municipal Corporation.

LEGEND

T.P. SCHEME BOUNDARY — — — —
ORIGINAL PLOT BOUNDARY — — — —
FINAL PLOT BOUNDARY — — — —



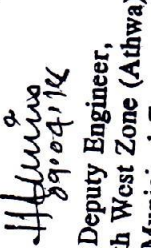
SCALE : 1 CM = 20 MTS.



ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬
નગર રચના યોજના નં.૨(વેસુ-ભરથાણા-વેસુ), સુધા-મુરત. (પ્રારંભિક યોજના)
પુનઃવહેયણી પત્રક

અનુ.નં.	કેસ નં.	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં સી.સ.નં.	મુળખંડની વિગત		અંતિમખંડની વિગત		નોંધ
					નંબર	કોટક/યો.મી.માં	નંબર	કોટક/યો.મી.માં	
	૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬	૭	૮
૬૬	૬૯	૧ વિજયસિંહ પ્રભાતસિંહ સોલંકી ૨ પ્રતિભાબેન વિજયસિંહ સોલંકી ૩ પ્રભાતસિંહ નાથુસિંહ સોલંકી ૪ વનિતાબેન પ્રભાતસિંહ સોલંકી	---	૧૦૮/૪	૭૦	૨૯૦૦	૮૭	૨૪૬૫	અંતિમખંડમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો મુળખંડમાંના તેઓના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૬૭	૭૦	૧ બોમી હોરમસજી ૨ ડોલીબેન હોરમસજી ૩ મનુરસી માસ્તર	---	૧૦૮/૨	૭૧	૭૪૦૦	૮૮	૫૫૮૧	અંતિમખંડમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો મુળખંડમાંના તેઓના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
૧૧૦	૧૧૨	૧ પાનીબેન રવજીભાઈ ૨ ભિખીબેન ડાહ્યાભાઈ ૩ લખુભાઈ છનિયાભાઈ ૪ નટુભાઈ છનિયાભાઈ ૫ રમેશભાઈ લખુભાઈ ૬ સુભાષભાઈ લખુભાઈ	---	૧૧/૩	૧૧૭	૩૦૦૦	૮૯	૨૩૮૨	અંતિમખંડમાં માલિકોનો હકક/હિસ્સો મુળખંડમાંના તેઓના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.

Copied by: 
Compared by: 


Deputy Engineer,
South West Zone (Athwa)
Surat Mahanagar


Section Officer,
South-West Zone (Athwa)
S. M. C.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,

શ્રી ખલાસી રાજુભાઈ પરભુભાઈ

મજુરાગેટ,

સુરત.

નં.સુડા / ટેક / ઓ.સર્ટી / ૧૯૫૧૩૫

"સુડાભવન", વેસુ-આભવા રોડ.

વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

તારીખ :- ૦૪/૦૧/૨૦૧૯

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ. :- આપશ્રીની તા.૦૩/૦૧/૨૦૧૯ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા: ૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-..... વેસુ..... તા:-..... ચોર્યાસી..... ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં..... ૧૮૪,૧૮૫,૩૯૧/૩..... સી.સ.નં..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

(૧) રે.સ.નં. ૧૮૪ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનને ૪૫.૦૦ મી.ના સુચિત રસ્તાની તથા જંકશનની અસર થાય છે. (૨) રે.સ.નં. ૧૮૫ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનને સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે. (૩) રે.સ.નં. ૩૯૧/૩ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

વધુમાં આજ કાયદાની જોગવાઈઓ અન્વયે સુડા તરફથી કાયદાની કલમ -૧૬ હેઠળ તા-૧૪/૦૨/૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના મુસદ્દામાં મોજે:-..... વેસુ..... તા:-..... મજુરા..... ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં..... સી.સ.નં..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

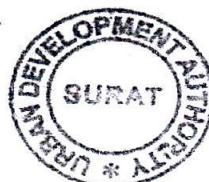
ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨ (વેસુ-ભરથાણાવેસુ)ના એફ.પી.નં. ૮૭, ૮૮, ૮૯ ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં..... ૧, ૨..... ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરજુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૨ (વેસુ-ભરથાણાવેસુ)..... ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ: શુ.નં. ૨ અને ક.વિ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૬ હેઠળ તા.૧૪-૦૨-૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ મુસદ્દાનું વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના મુસદ્દા મુજબ આ ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ અપાયેલ છે. જે સરકારશ્રીની આખરી મંજૂરી મુજબના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.
બાંધકામની પરવાનગી નથી."



મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

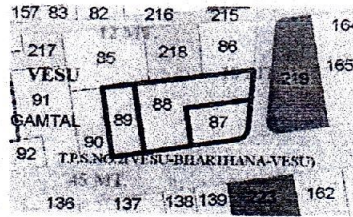


CHALLAN NO. 195135

DATE :- 03/01/2019

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN-2035 OF
SURAT URBAN DEVELOPMENT AREA AS SUBMITTED
TO GOVERNMENT OF GUJARAT ON DT-14-02-2017
UNDER SECTION -16 OF THE GUJARAT TOWN
PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT-1976.

T.P. S NO. :-2(VESU-BHARTHANA-VESU) TAL. :- MAJURA DISTRICT :- SURAT.**THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE F.P. NO.:- 87,88,89**

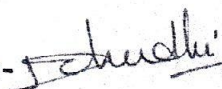
નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ (વેસુ-ભરખાડા-વેસુ) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

-  RESIDENTIAL ZONE
-  PROPOSED ROAD ALIGNMENT
-  COMMERCIAL ZONE

જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

નોંધ: ગુ.ન.ર.અને શ.વિ.અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૬ હેઠળ તા-૧૪-૦૨-૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર ડરેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ નો મુસદ્દા રૂપ મુજબ આ વિભાગીય નકશો છે. જે સરકારશ્રીની આખરી મંજૂરી મુજબના ડેરજારોને બંધનકર્તા રહેશે.

PREPARED BY :- COMPARED BY :- 

TRUE COPY


Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.