

જમીન આંકવા/ભાગ કરવાની અરજીની મંજુરી

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૩૪

અરજદારશ્રી અનિલભાઈ રામચુભાઈ ગજેરા તથા વિગેરે એ
તેમની જમીનનાં સર્વે નંબર ૭૨૧૧૨, ૭૨૧૧૨ પ્લોટ નંબર — ની
સ્થળ લાવડી જમીનનો સબ પ્લોટીંગ પ્લાન લે આઉટ પ્લાન મંજુરી માટે કરેલ અરજી
તારીખ(૩૭) ના ૦૩/૦૭/૨૦૨૦ ના સંબંધમાં જણાવવાનું કે, આ સાથે સહી કરેલા પ્લાન પ્રમાણે તમોને ટાઉન
પ્લાનીંગ એક્ટની ૧૬ મુજબ જમીન આંકવા/ભાગ કરવા નીચેની શરતોએ મંજુરી આપવામાં આવે છે.

૨૫
ટી.પી. સ્કીમ નંબર

૨૬
મુળ ખંડ નં.

૨૬
અંતિમ ખંડ નં.

૧. ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૮ ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪ માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ ઇમારત માટે
વિકાસ કરતા અગાઉ કોર્પોરેશનની અગાઉથી મંજુરી લેવી.

૨.

- (૧) આપના દ્વારા રજુ કરાયેલ યુ.એલ.સી.સ્ટે.પે.નં. **67AA 875648** તા.૧૪/૦૩/૨૦૧૯ ના સોગંદનામા શરતોને આધિન રહીને.
૩. (૨) તમોએ રજુ કરેલ સ્ટે.પે. નં. **67AA 875666** તા.૧૪/૦૩/૨૦૧૯ ના કબુલાતનામા શરતોને આધિન રહીને.
- (૩) સાર્વજનિક પ્લોટ અંગે આપે રજુ કરેલ સોગંદનામું સ્ટે.પે. નં. **67AA 875650** તા.૧૪/૦૩/૨૦૧૯ ની શરતોને આધિન.
૪. (૪) ઓપન પ્લોટ અંગે આપે રજુ કરેલ સ્ટે.પે. નં. **68AA 887669** તા.૨૪/૦૪/૨૦૧૯ ના કબુલાતનામાની શરતોને આધિન
- (૫) તમોએ રજુ કરેલ કોર્ટ કેસ તથા સર્વે નંબરની હદના ફેરફાર અંગેનું સોગંદનામું સ્ટે.પે. નં. **68AA 887670** તા.૨૪/૦૪/૨૦૧૯ ની શરતોને આધિન.
- (૬) લાગતા વળગતા તમામ સરકારી કચેરીના ન-વાંધા પ્રમાણપત્ર અરજદારે મેળવી લેવાના રહેશે.
- (૭) લે-આઉટ મુજબ સ્થાનીકે હદ ભેત્રફળ અરજદારે જાળવવાના રહેશે તથા માલીકી હદો, એપ્રોચ અન્વયે જે કોઈ તકરાર કે લવાદ થશે તો તેની કાયદાકીય અને સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદારની રહેશે.
- (૮) બીનખેતી થયેથી ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રીની કચેરી દ્વારા પ્લોટ વેરીફિકેશન કરાવી લેવાનું રહેશે.

ત.નં. ૨૪૦૫૦/૨૦૧૯-૨૦૨૦

તારીખ : ૦૪/૦૮/૨૦૨૦

આર.સી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા