



રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ, પોસ્ટ બોક્સ નં.-૨૩૮, રાજકોટ

ફોન : ૦૨૮૧ - ૨૪૭૬૭૯૯, ૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૪૦૮૧૦ ફેક્સ : ૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

E-Mail : raiurbandev@yahoo.com, Website : www.raikotuda.com

નં.-૩૬૫/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટીફિકેટ.પુ.વિ.ચો./ ૩૯ ગામો/૪૪૩

તા.૧૬-૦૫-૨૦૧૫

પ્રતિ

કિરીટભાઈ જન્તીભાઈ કુંડલીયા

C/o : ગોવિંદ ખોખર,

બેકબોન શોપીંગ સેન્ટર, ઓફીસ નં. ૧૩૯,

માયાણી ચોક, રાજકોટ

વિષય : ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (૩૬૫) ની દ્વિતીય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૧૨/૦૫/૧૫ ની અરજી અન્વયે...

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની તા. ૧૨/૦૫/૧૫ ની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે - મવડી તાલુકો - રાજકોટ નાં રે.સ.નં.- ૪૮ અંતિમ ખંડ નં.- - - - પ્લોટ નં.- - - - ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭ અન્વયે સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા નં.-જી.એચ./વી/૨૪ ઓફ ૨૦૦૪/ડી.વી.પી./૧૩૨૦૦૧/૨૨૬૨/ એલ, તા. ૨૦-૦૨-૨૦૦૪ અન્વયે રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મંજૂર કરાયેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં અને સર્વે નંબરમાંથી ૪૫.૦ મી. પ્રપોઝડ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૩ હેઠળ તા. ૧૩-૦૨-૨૦૧૫ નાં રોજ પ્રસિધ્ધ કરેલ અને તા. ૧૨-૦૨-૨૦૧૫ નાં રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ દ્વિતીય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ મુજબ સદરહુ જમીન રહેણાંક ઝોનમાં અને સર્વે નંબરમાંથી હયાત રસ્તો પસાર થાય છે.

(૧) સદરહુ જમીન મોજે- - - - ટી.પી.સ્કીમ નં.- - - -

વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો / જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ :

(૧) આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

(૨) દ્વિતીય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સત્તામંડળ દ્વારા આયોજન થયા મુજબ અને સરકારશ્રી દ્વારા આખરી મંજૂર થયા મુજબ ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
રાજકોટ

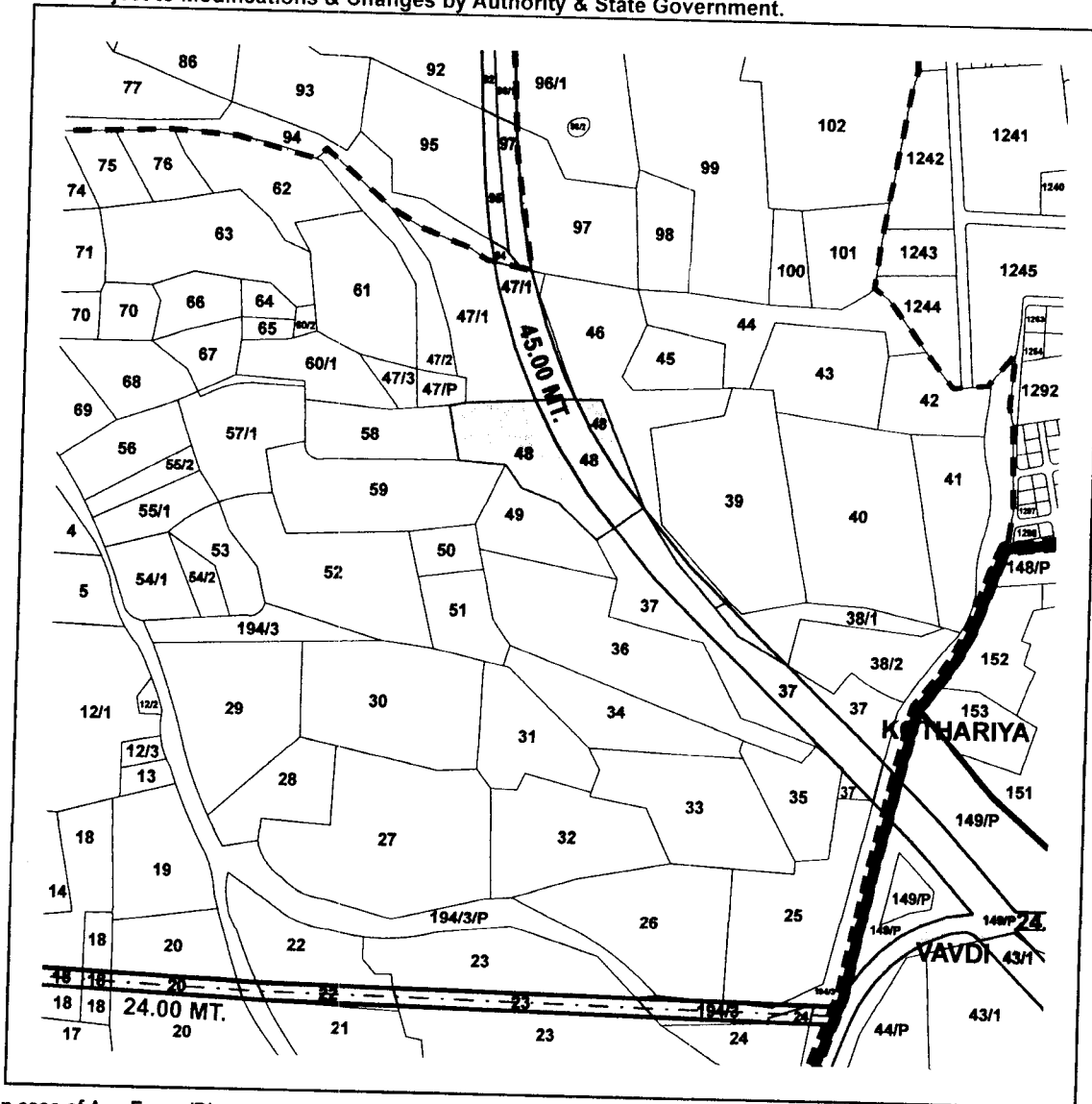
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN
OF

DRAFT DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.(SECOND REVISED)

(Published under sec 13 of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act.1976, Dated 13-02-2015.)
Subject to Modifications & Changes by Authority & State Government.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 48

VILLAGE : MAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. :

F.P. NO. :

Prepared By :

Checked By :

DATE : 15-MAY-2015

LEGEND

- Residential Zone
- Existing Road
- Proposed Road
- RailRoad/Airport/ST
- TPS Boundary
- Old Ruda Boundary
- RMC Boundary



SCALE 1 CM.= 80 MT.

TRUE COPY

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT