

અનેરા
આનંદનું
અનોખું
રહેઠાણ!







LAYOUT PLAN



LEGEND

- PLOTS
- COMMON PLOT
- SHOPS

Common Plot Will Be Usable For Banglows And Plots both.

All dimensions are in meter only

NUMBER OF PLOTS AND PLOT AREA

PLOT	CARPET AREA
1	93.72
2	25.2
3	28.13
4	31.05
5	33.85
6	32.66
51	96.59
84	142.84
85	92.83
86	92.83
87	92.83
88	92.83
89	102.05
90	118.72
91	99.01
92	99.01
93	99.01
94	199.64
95	139.44
96	99.01
97	99.01
98	99.01
99	118.72
100	102.05
101	92.83
102	92.83
103	92.83
104	92.83
105	143.75
106	145.78
107	92.83

PLOT	CARPET AREA
108	92.83
109	92.83
110	92.83
111	102.05
112	118.72
113	99.01
114	99.01
115	177.67
116	198
117	107.24
118	102.89
119	102.05
120	92.83
121	92.83
122	92.83
123	92.83
124	142.91
125	139.33
126	92.83
127	92.83
128	92.83
129	92.83
130	102.05
131	139.75
132	104.31
133	95.31
134	93.01
135	92.96
136	92.91
137	139.44

શરતો

સિનિયર સિટીઝન સીટીંગ

ઈન્ટરનલ સી.સી.રોડ

ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા

સ્ટ્રીટ લાઈટ

24 કલાક પાણી

એન્ડ્રી ગેટ

- દસ્તાવેજ ખર્ચ, લાઈટ કનેક્શન ચાર્જ, જી. એસ. ટી તેમજ અન્ય કોઈપણ ગર્વમેન્ટ ટેક્સ ગ્રાહકે ભોગવવાનો રહેશે.
- રહેણાંકના મકાનનો ઉપયોગ ફક્ત રહેણાંક માટે જ કરી શકાશે.
- ડેવલપરે નક્કી કરેલ મુજબ મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી ચુકવવાની રહેશે.
- બ્રોશર માત્ર દર્શાવેલ પ્લાન તથા વિગતો સમજુતી રુપરેખા માટે, સહેલાઈથી સમજી શકાય તથા સામાન્ય માહિતી માટે છે. જેનો કોઈ કાયદાકીય ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.
- આ બ્રોશરમાં દર્શાવેલ લે-આઉટ અને ફર્નિચર માપ સાંકેતિક છે. જે લીંગલ ડોક્યુમેન્ટ તરીકે ગણાશે નહીં
- પ્લાન એલીવેશન જનરલ સુવિધા અને બીજી કોઈપણ પ્રકારની કન્સ્ટ્રક્શન ડિટેઈલમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિત હક્ક ડેવલપરનો રહેશે.

Architect

Next Step Architects

Shubham Arvindbhai Dudhagara
(Coa : CA/2019/106164)

RERA No.:

website: www.gujrera.gujarat.gov.in

Contact number: +91 9687 191 711

Developed by

Guruji Gokuldham Premium



📍 સર્કિટ હાઉસની પાછળ, ગાયત્રી મંદિરની નજીક,
માણસા- ગાંધીનગર રોડ, માણસા- ૩૮૨૮૪૫