

## શ્રી કાંગશીયાળી ગ્રામ પંચાયત કચેરી

તાલુકો: લોધીકા

જિલ્લો:- રાજકોટ

ગુજરાત રાજ્ય ગ્રામ પંચાયત ધારાની કલમ ૧૦૪ મુજબ મકાન ચણતરની લેખિત પરવાનગી

શ્રી **ઓમ બિલ્ડર્સ ના ભાગીદારો, શ્રી રેનીશ મુળજીભાઈ લાલકીયા તથા અંબરિષ દેવશંકરભાઈ મહેતા**  
રહેવાસી મોજે :- **રાજકોટ**

તાલુકો :- **રાજકોટ**

મોજે **કાંગશીયાળી** ગામમાં તમારા કબજા ભોગવટાની ગામતળ પ્લોટની / બીન ખેતી **રહેણાક**

જમીન / સરકારશ્રી તરફથી ફાળવેલ પ્લોટની જમીન જેના સ.નં. જુના **૫૮/૧** નવા **૩૬૮** પ્લોટ નં. **સી.યુનીટ-૧**  
ક્ષેત્રફળ **૩૬૦૯.૦૧** છે. તેમા તેઓએ રજુ કરેલ પ્લાન અથવા પાછળ બતાવેલ સ્કેચ વિગત અનુસાર બાંધકામ  
(ચણતર) કરવાની મંજૂરી માંગતા તમારી અરજી ધ્યાને લેતાં બાંધકામ કરવાની આ રજા ચિકી ઉપરથી બાંધકામ કરવાની  
ગ્રામ પંચાયતને અધિકારની રૂએ નીચેની શરતોને આધિન રહીને પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

### શરતો

- (૧) પરવાનગી મળ્યા તારીખથી બાંધકામ એક માસમાં ચાલુ કરવાનું રહેશે અને એક વર્ષમાં પુર્ણ કરવાનું રહે છે.
- (૨) આપેલ પરવાનગીની મુદત પરવાનગી મળ્યાની તારીખથી એક વર્ષની રહેશે.
- (૩) બીલ્ડીંગ એરેજમેન્ટનાં તથા બાંધકામ રેખા ધારા અને નિયંત્ર રેખાધારના નિયમો બંધનકર્તા રહેશે.
- (૪) જે હેતુ માટે બીન ખેતી થયેલ હશે તે બીન ખેતી હુકમ તથા સનદમાં બતાવેલ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૫) આરોગ્યનાં નિયમો બંધનકર્તા રહેશે. તેમજ આરોગ્યની સવલત ઉપલબ્ધ કરવાની રહેશે.
- (૬) બાંધકામ પુર્ણ થયે તરત જ બાંધકામના વેલ્યુએશન રિપોર્ટ(સી.સી.) સાથે ગ્રા.પ.ને આકારણી કરવા જાણ કરવાની રહેશે.
- (૭) બાંધકામ રજુ કરેલ પ્લાન મુજબ કરવાનું રહેશે. તેમાં ફેરફાર કરવાનો નથી. જો ફેરફાર કરવાનો થાય તો અત્રેની મંજૂરી લેવાની રહેશે.
- (૮) ઉર્ધ્વગ તથા પ્રદુષણ બોર્ડ ની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૯) બાંધકામ શરૂ કરતાં પહેલા લાગતા-વળગતા સતાવાળાઓની બીજા કોઈ નિયમો પ્રમાણે જરૂર હશે તે પ્રમાણેની મંજૂરી મેળવવાની જવાબદારી તમારી રહેશે.
- (૧૦) પ્લાન મુજબ તમારી હક્ક હદોની મર્યાદામાં રહી બાંધકામ અંગેના નિયમો અમલમાં હશે તે પ્રમાણે બાંધકામ કરવું.
- (૧૧) વધારાનું બાંધકામ કરવું નહિ પ્લાનમાં બતાવ્યા પ્રમાણેજ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૨) સરકારશ્રીના નિયમ મુજબ ફાયર સેફ્ટીના સાધનો રાખવાના રહેશે.
- (૧૩) ઉપરોક્ત શરતો કે શરતનો ભંગ થયે બાંધકામ પરવાનગી રદ થવા પાત્ર છે. ઉપરોક્ત તમામ શરતોને આધીન રહીને બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે.
- (૧૪) સરકારશ્રીની કે ખાનગી મીલકતને નુકશાન થશે તો તેની જવાબદારી રજાચિકી મેળવનારની રહેશે.
- (૧૫) નાયબ નગર નિયોજકના મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૬) શ્રી રાજકોટ શહેરી સતા વિકાસ મંડળના ડેવલોપ પરમીશન નં. **૩૬૧/ટેક/ડેવ/કાંગશીયાળી** તા. 21-04-2023  
**૧૫૦૮/૨૨/૨૯૭૩**  
ની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે
- (૧૭) ગંદા પાણી તથા વરસાદી પાણીના નિકાલ અને પીવાના પાણીની વ્યવસ્થા જાતે ફરજિયાત કરવાની રહેશે.
- (૧૮) ગટર લાઇન તથા શૌચાલયની સગવડ જાતે ફરજિયાત કરવાની રહેશે.

ઉપરોક્ત તમામ શરતોનું પાલન કરવાની શરતે બાંધકામ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. કોઈ પણ શરતનો ભંગ થયે બાંધકામ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે



**અરવીંદા જે. ભી**  
સરપંચ  
કાંગશીયાળી ગ્રામ પંચાયત



## રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-રાજકોટ

શ્રી ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, પો. બો. નં.-૨૩૮, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૧.

-: બાંધકામના વિકાસ માટેની પરવાનગી :-

પ્રકાર ક્રમાંક : નં. ૩૩/ટેક/૩૧/ કોંગ્રેસીયાલી ૧૫૫૨/૨૨ તા. ૨૮ - ૦૪ - ૨૦ ૨૩

નામ : શ્રીમતિ બિલ્ડર્સ નાભાદાસીશીરેનાશ મુળજીભાઈલાલકીયા તથા વિગેરી

સરનામું : ૯૦ ભાવેશપટેલ, ૬૦૬-૬૦૭, ચારકી પ્રાચીન નાગરવા સર્કલ રોજકોટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ (સને-૧૯૭૬ નો રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નંબર-૨૭) ની કલમ-૨૬, ૨૭, ૨૮ (૧) અને ૩૪, ૪૮, પ્રમાણે બાંધકામ વિકાસ પરવાનગી, પાછળ જાણાવેલ તેમજ નીચે જાણાવેલી ખાસ શરતોને અનુસરીને મોજે : ગામ-કોંગ્રેસીયાલી લોકાક

નાં સર્વે નં.- ૩૬૬ ટી.પી.એસ.નં.- — એફ.પી. નં.- —

ના પ્લોટ નં.- (સંગલ ડુનિટ-૨) સબ પ્લોટ નં.- — ના ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) ૩૬૦૮.૦૨ માં

વાણિજ્ય ૩ રહેણાંક હેતુ માટે તમારી હદમાં તમારા જોખમે આપવામાં આવે છે. ૪૦૭.૦૫ ચો.મી.

કામનું વર્ણન : શીપમુરવા વાણિજ્ય તથા રહેણાંક રેલુ ફ્લીટ આરેના રાજકોટ લોકાક માલ,  
(MERCANTILE-17 DWELING-3)

| બાંધકામનો પ્રકાર                                                       | બાંધકામનું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ ચો.મી. | બાંધકામની | રીમાર્ક્સ                  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|----------------------------|
|                                                                        |                                    | સંખ્યા    |                            |
| વાણિજ્ય ૩ રહેણાંક નાં હેતુ માટે અમોલ્યમેશન/ સબ પ્લોટીંગ/ બાંધકામ પ્લાન | BKMA - 2772.79                     | (૨) એક    | (૧) સંગલ ડુનિટ કોન ફોરફલ - |
|                                                                        | GF - 1637.78                       |           | ૩૬૦૮.૦૨ ચો.મી.             |
|                                                                        | 1ST - 1347.75                      |           | (૨) સ.પ. ૪૦૭.૦૫ ચો.મી.     |
|                                                                        | 2nd - 871.52                       |           | ૩૭૮૮ લાંબકામ ફોરફલ -       |
|                                                                        | 3rd - 871.52                       |           | ૧૭૨૧૧.૨૫ ચો.મી.            |
|                                                                        | 4th - 871.52                       |           | (ફલ-૬૪) શીપ                |
|                                                                        | 5th - 871.52                       |           | (૨૨૭) ફ્લીટ ફી.            |
|                                                                        | 6th - 871.52                       |           |                            |
|                                                                        | 7th - 871.52                       |           |                            |
|                                                                        | 8th - 871.52                       |           |                            |
|                                                                        | 9th - 871.52                       |           |                            |
|                                                                        | 10th - 871.52                      |           |                            |
|                                                                        | 11th - 871.52                      |           |                            |
|                                                                        | 12th - 871.52                      |           |                            |
|                                                                        | 13th - 871.52                      |           |                            |
|                                                                        | 14th - 839.29                      |           |                            |
|                                                                        | STAR - 1551.40                     |           |                            |

ખાસ શરતો :- TOTAL - 17211.25  
(બેસ ફ્લીટ કોન ફોરફલ છે. (ફલ-૬૪) શીપમ, ફલ-૬૪ (૧૧) ફ્લીટ ફી.)

૧. નગર રચના યોજના નં. — ટી. પી. ઓ. શ્રી દ્વારા અંતિમ કરતાં જે કાંઈ ફેરફાર થશે તે બંધનકર્તા રહેશે. (૨) લોકાક આપોજન N.B.C મુજબ કરવાના રાખવાના રહેશે.

૨. માલિકી પુરતી જમીનના સીમાફલ બાંધકામના પ્લાન વાણિજ્ય તથા રહેણાંક હેતુ માટેના બંધન દર્શાવ્યા મુજબના વપરાશ માટે જ મંજૂર કરવામાં આવે છે.

૩. માલિકી પુરતી જમીનની એકત્રીકરણ ફી રૂ. — વસુલ કરી એકત્રીકરણ પણ મંજૂર કરવામાં આવેલ છે.

૪. સબ પ્લોટીંગ તથા બાંધકામ પ્લાન માટેની અરજી અન્વયે ડેવલપમેન્ટ ચાર્જના રૂ. ૨૧૬૩૫ તથા રૂ. ૨૭૫૬૧ મળી કુલ રૂ. ૪૯૧૯૬ તા. ૨૧ - ૧૨ - ૨૦૨૨ થી ભરપાઈ કરેલ છે.

૫. બાંધકામ પ્લાન અન્વયે થતી સર્વિસ એમેનીટી ફી રૂ. ૫૪૬૩૩૫૧ તા. ૧૧/૦૮/૨૦૨૩ થી ભરપાઈ કરેલ છે. અને પ્લોટમાં વૃક્ષો વાવવા/જાળવવા અંગેની ટ્રી પ્લાન્ટેશન ડીપોઝીટ પણ ભરપાઈ થયેલ છે. પા૧-૨૫ ની બાબતમાં આપોજન સચવા ગ૨૨ ના આપોજન કરવાના રહેશે. પા૨-૨૦ રોક સાઈડ કમ્પાઉન્ડ વોલ કરી શકાય નહીં. જે અંગે આપ શ્રીના સોગંદનાર્થી મુજબ બંધનકર્તા રહેશે.

૬. માલિકી પુરતી જમીનના સબ પ્લોટીંગ પ્લાન/બાંધકામ પ્લાન રેગ્યુલરાઇઝેશન ફી રૂ. .... વસુલ કરી રેગ્યુલરાઇઝ કરી મંજૂર કરવામાં આવે છે.
૭. પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબના માર્જન છોડવાના રહેશે.
૮. અત્રેથી અપાયેલ અગાઉની તા. ....ની પરવાનગી હવેથી રદ થયેલ ગણાશે.
૯. નગર રચના યોજના નં. .... અન્વયે બેટરમેન્ટ ચાર્જ રૂ. .... તા. .... નાં રોજથી વસુલ કરેલ છે.
૩૦. માલિકીની જમીનમાં ખાણકુવો બનાવી તેમાં શૌચાલયના ગંદા પાણીનો નિકાલ કરવાનો રહેશે. તેમજ રેઇન વોટર હાર્વેસ્ટીંગ સીસ્ટમ બેસાડવાની રહેશે. જે અંગે અત્રેથી ખરાઇ કરવી લેવાની રહેશે.
૧૧. સ્થાનિક સંસ્થા ગ્રામ પંચાયત ..... ની રજા ચીઠ્ઠી લેવાની રહેશે. જે ઓકયુપન્સી સર્ટીફિકેટ મેળવતા પહેલા અત્રે રજુ કરવાની રહેશે.
૧૨. સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇન તથા ડ્રોઇંગ, એસ.બી.સી. રીપોર્ટ અને ફોર્મ નં. - ૧૨ તમામ વિગતો સાથે અત્રે રજુ કરાયેલ છે. જેની તમામ જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૩. બાંધકામ મટીરીયલ્સ ટેસ્ટીંગ રીપોર્ટ તથા બાંધકામ અંગેનો પ્રગતિ અહેવાલ સમયાંતરે અત્રે રજુ કરવાના રહેશે. સરકારશ્રીના તા. ૨૯-૫-૨૦૦૧નાં ઠરાવની તથા ત્યારબાદની વખતો વખતની જોગવાઈને આધીન બાંધકામ વિકાસ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૧૪. મંજૂર થયેલ બાંધકામ વિકાસ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે. જેમાં કોઇપણ ફેરફાર કરી શકાશે નહીં. અન્યથા અત્રેથી રીવાઇઝડ વિકાસ પરવાનગી મેળવી લેવાની રહેશે.
૧૫. બાંધકામ અંગેના સ્ટ્રક્ચરલ અંગેની તમામ જવાબદારી સ્ટ્રક્ચરલ એન્જનીયરશ્રી/એન્જનીયરશ્રી તથા અરજદારશ્રીની રહેશે. જે અંગે રૂડાની કોઇ જવાબદારી રહેશે નહીં.
૧૬. જી. ડી. સી. આર. ની પ્રવર્તમાન જોગવાઈ મુજબ ફાયર સેફ્ટીની જોગવાઈઓનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે. અને તે મુજબ સમગ્ર આયોજન પણ કરવાનું રહેશે. તથા ઉદ્યોગમાંથી નિકળતા વેસ્ટના નિકાલ અંગેની યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. અને ઉદ્યોગમાંથી નિકળતા ગંદા પાણીના નિકાલ માટે જરૂરી વોટર ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટની વ્યવસ્થા પણ કરવાની રહેશે. મંજૂર થયેલ હેતુ સિવાય અન્ય કોઇ હેતુ માટે ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં તથા ઉપયોગ કરતા પહેલા સરકારશ્રીના અન્ય વિભાગ / નિગમ બોર્ડની અન્યોની જરૂરી રહેતી તમામ મંજૂરીઓ / એન. ઓ. સી. મેળવી લેવાની જવાબદારી તમોની / માલિકની રહેશે.
૧૭. મંજૂર થયેલ હેતુ સિવાય અન્ય કોઇ હેતુ માટે ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં. અન્યથા અપાયેલ વિકાસ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
૧૮. મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબ સ્થળે બાહ્ય હદ માપો / ક્ષેત્રફળો ની અધિકૃત ખરાઇ કરી સ્થળે મેળવી. લેવાની સમગ્ર જવાબદારી એન્જનીયરશ્રી/આર્કીટેકશ્રી તથા અરજદારશ્રીની રહેશે.
૧૯. આ સાથેની કુલ (૧) થી (૧૩) થી જણાવેલ શરતોનું પણ ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે.

(૨૦) કાર્યાલયના જોડાના ઠાણે ૨૬/૫/૨૦૨૦ના રોજ મંજૂર અવધાન, - નકલ રવાના પ્રતિ,

(૧) નગર રચના અધિકારીશ્રી

ન.ર.યો.નં.

યુનિટ નં. જુની રૂડા બિલ્ડીંગ, રાજકોટ

(૨) તલાટી કમ મંત્રીશ્રી

મોજે કોષ્ટકમાંથી તા. ....

બિડાણ :- ઉપર મુજબ



જુનીયર નગર નિયોજક  
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
રાજકોટ

:: શરતો ::

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ ધારો - ૧૯૭૬ની કલમ-૨૬, ૨૮ અને ૪૯ ની શરતો

૧. વિકાસ નકશા તથા નગર રચના યોજના વિસ્તારમાં જમીન આવેલ હશે તો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૨૬, ૨૮ અને ૪૯ માં જાણાવ્યા પ્રમાણેનું કોઈપણ વિકાસ કામ કરતા પહેલા, રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની જરૂરી મંજૂરી મેળવી જરૂરી છે. લેન્ડ રેવન્યુ કોડની કલમ - ૬૫ પ્રમાણે જમીનોની બિન ખેતી ઉપયોગ શરૂ કરતા પહેલા કલેક્લક્ટરશ્રી અથવા જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી અથવા સંબંધિત સક્ષમ અધિકારીની જરૂરી પરવાનગી મેળવવી જરૂરી છે.

૧. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૨૬, ૨૮ અને ૪૯

**પ્રમાણે :**



૧. (અ) વિકાસ નકશાની અને નગર યોજનાની દરખાસ્ત અને રેગ્યુલેશનોને અનુસરીને મકાન બાંધવું પડશે.

૨. (બ) મકાન બાંધકામની રજા, સર્વે નંબર અગર અંતિમ ખંડ અગર એવી જમીનમાં મંજૂર થયેલા લે-આઉટનાં સબપ્લોટ જે માલિકના કબજામાં હશે તો મંજૂરી આપવામાં આવશે.

૧. (અ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ મુજબ વિકાસ નકશાના તથા નગર રચના યોજનાની રેગ્યુલેશનની રૂએ જે કોઈ શરતો મુકવામાં આવી હોય તેનાથી જે કોઈ નુકશાન થાય તેમ હોય તેમ હોય તો આ નુકશાનનો કોઈ પણ બદલો માગ્યા સિવાય માલિક તે મુજબ શરતોનો અમલ કરશે.

૨. (બ) ગુજરાત રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૬, ૨૮, અને ૪૯ મુજબ આપેલી વિકાસ માટેની પરવાનગીમાં જે શરતો મૂકી હશે તે તમામ શરતો પણ માલિક પાળવાની રહેશે.

૩. જે બિલ્ડીંગ પ્લોટનાં આકાર બદલવામાં આવશે તો માલિકને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ મુજબ મળી શકે સિવાય વિશેષ કાંઈપણ બદલો બિલ્ડીંગ પ્લોટના ભાગલા પાડવા બદલ મળી શકશે. નહીં.

૪. માલિકને વિકાસ માટેની પરવાનગી આપવામાં આવી હશે તો પણ તેમણે ગુજરાત રચના અને શહેરી અધિનિયમ - ૧૯૭૬ મુજબ નગર રચના યોજના માટે ફાળો આપવો પડશે/બેટરમેન્ટ ચાર્જ ભરવાનો રહેશે.

૫. નગર રચના યોજના મુજબના ફાળાની ગણતરીના હેતુ માટે ફક્ત ખુલ્લી જમીન એટલે કે તે જમીન ઉપર કોઈ જાતનું બાંધકામ નથી તેમ સમજીને તેને નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ લાગુ પડશે.
૬. વિકાસ પરવાનગી અંદર બતાવેલી શરતોમાંની કોઈપણ શરતોનો ભંગ કરવામાં આવશે તો શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ શરતોનો અમલ કરાવી શકશે અને વિકાસ સત્તામંડળના તેવા કૃત્યને લીધે જે કોઈ નુકશાન, ખોટ કે હરકત માલિકને થાય તે અંગે બદલો મળી શકશે નહીં.
૭. વિકાસ નકશાના અને નગરરચના યોજના હેઠળ જુદા-જુદા વિસ્તારમાં જમીનોના ઉપયોગ વિશે જે ખાસ નિયમો હશે તેની વિરૂધ્ધનો ઉપયોગ કરી શકશે નહીં. તેમજ રજા માગતી વખતે નકશાના દરેક ખંડના ઉપયોગ દર્શાવ્યા હશે તે ઉપયોગ અગાઉથી મંજૂરી લીધા સિવાય કરી શકશે નહીં.
૮. વિકાસ નકશાના તથા નગર રચના રેગ્યુલેશનો હેઠળ આપવામાં આવેલ બાંધકામની પરવાનગી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મંજૂરીના હુકમની તારીખથી એક વર્ષ માટે માન્ય રહેશે અને ત્યારબાદ વખતો વખત રીન્યુ કરવામાં નહીં આવે તો તે રદ થયેલ થાણાશે.
૯. જમીનમાં દર ૧૦૦.૦૦ ચોરસ મીટરે સી.જી.ડી.સી.આર.ની જોગવાઈ મુજબ ઝાડ ઉગાડવાનું રહેશે.
૧૦. ઉપર જણાવેલી શરતોનો ભંગ કરવા બદલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૮ પ્રમાણે ફરીયાદ કરવામાં આવશે. તેના ભંગ બદલ જણાવ્યા પ્રમાણે દંડને પાત્ર ગણાશે.
૧૧. સદર પરવાનગી સી.જી.ડી.સી.આર.ની જોગવાઈ અન્વયે આપવામાં આવે છે. તેમજ સ્થાનિક સંસ્થા પાસેથી રજા ચીઠ્ઠી મેળવવાની રહેશે.
૧૨. તમારા પ્લોટની હદમાં ખાળકુવો કરવાનો રહેશે. કે ને અત્રેથી નિરિક્ષણ કર્યાબાદ ઢાંકવાનો રહેશે.
૧૩. રાજ્ય સરકાર, કેન્દ્ર સરકાર તેમજ અન્ય સંબંધિત કચેરી સંસ્થા પાસેથી જરૂરી પરવાનગી મેળવ્યા બાદ જ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૧૪. વિકાસ પરવાનગી નિયત સમય મર્યાદામાં રીન્યુ કરવાની રહેશે. અન્યથા પેનલ્ટી ભરવાની રહેશે.
૧૫. બાંધકામના સ્થળે બાંધકામ અંગેની તમામ વિગતો ગુજરાતી ભાષામાં બોર્ડમાં દર્શાવવાની રહેશે.
૧૬. સોલાર વોટર હીટીંગ સીસ્ટમ ની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.