



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

92

By hand

दिनांक: 13.07.2018

संदर्भ संख्या: एएआई/एएच/एटीसीओ-61/ 1527

सेवा में,

श्री विशाल पी ठक्कर,

द्वारा-मेहुल बी चौधरी,

17, जयजगदीश सोसाइटी, स्वाति सोसाइटी के सामने,

नवरंगपुरा, अहमदाबाद-380014

विषय: अनापत्ति प्रमाणपत्र जारी करने हेतु, NOC ID: AHME/WEST/B/071218/318656

महोदय,

The NOC letter for NOC ID: AHME/WEST/B/071218/318656 is enclosed

Name of the Owner as per NOCAS Application- Vishal P Thakkar.

Site Address as per NOCAS Application- Akshar Amrut, F.P.No. 993, Sub Plot No.15,

T.P.S.No.3 (Ellisbridge), At. Paldi, Ta. Sabarmati, Dist. Ahmedabad.

सधन्यवाद



13/07/18
(तपन नायक)

सा. महाप्रबंधक(वा. या. नि. - एन.ओ.सी)
कृते विमानपत्तन निदेशक

TRUE COPY

BHUPENDRA THAKER
NOTARY



Vishal P Thakkar

Akshar Amrut, F.P.No. 993, Sub Plot
No.15, Nr. Shree Mahalaxmi Temple,
Paldi, Ahmedabad

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Date: 13-07-2018

Valid Upto: 12-07-2026

No Objection Certificate for Height Clearance

1. This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order GSR751 (E) dated 30th Sep. 2015 for Safe and Regular Aircraft Operations.

2. This office has no objection to the construction of the proposed structure as per the following details:

NOC ID :	AHME/WEST/B/071218/318656
Applicant Name*	Mehul B Chaudhari
Site Address*	Akshar Amrut, F.P.No. 993, Sub Plot No.15, T.P.S.No.3 (Ellisbridge), At. Paldi, Ta. Sabarmati, Dist. Ahmedabad, Paldi, Ahmedabad, Gujarat
Site Coordinates*	72 33 41.53-23 00 39.18, 72 33 42.02-23 00 38.68, 72 33 42.52-23 00 39.61, 72 33 42.85-23 00 40.54, 72 33 43.46-23 00 39.93
Site Elevation in mtrs AMSL as submitted by Applicant*	50.732 M
Permissible Top Elevation in mtrs Above Mean Sea Level(AMSL)	124.97 M (Restricted)

*As provided by applicant

3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:

a. Permissible Top elevation has been issued on the basis of Site coordinates and Site Elevation submitted by Applicant. AAI neither owns the responsibility nor authenticates the correctness of the site coordinates & site elevation provided by the applicant. If at any stage it is established that the actual data is different, this NOC will stand null and void and action will be taken as per law. The office in-charge of the concerned aerodrome may initiate action under the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by Buildings and Trees etc.) Rules, 1994"

b. The Site coordinates as provided by the applicant in the NOC application has been plotted on the street view map and satellite map as shown in ANNEXURE. Applicant/Owner ensure that the plotted coordinates corresponds to his/her site. In case of any discrepancy, Designated Officer shall be requested for cancellation of the NOC

c. The Structure height (including any superstructure) shall be calculated by subtracting the Site elevation in AMSL from the Permissible Top Elevation in AMSL i.e. Maximum Structure Height = Permissible Top Elevation minus (-) Site Elevation.

d. The issue of the 'NOC' is further subject to the provisions of Section 9-A of the Indian Aircraft Act, 1934 and any notifications issued there under from time to time including the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by Buildings and Trees etc.) Rules, 1994.

हवाई अड्डा निदेशक सरदार वल्लभ भाई पटेल अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा अहमदाबाद - 380 003 दूरभाष संख्या : 91-79-2286 9211
Airport Director, Sardar Vallabhbhai Patel International Airport, Ahmedabad-380 003 (Gujarat). Telephone - 91-79-2286 9211

TRUE COPY

BHUPENDRA THAKER
NOTARY



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

- e. No radio/TV Antenna, lighting arresters, staircase, Muntze, Overhead water tank and attachments of fixtures of any kind shall project above the Permissible Top Elevation of 124.97 M (Restricted), as indicated in para 2.
- f. Only use of oil fired or electric fired furnace is permissible, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point.
- g. The certificate is valid for a period of 8 years from the date of its issue. One time revalidation without assessment may be allowed, provided construction work has commenced, subject to the condition that such request shall be made within the validity period of the NOC and the delay is due to circumstances which are beyond the control of the developer.
- h. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building. No activity shall be allowed which may affect the safe operations of flights.
- i. The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc. caused by aircraft operations or in the vicinity of the airport.
- j. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series B Part I Section 4, available on DGCA India website: www.dgca.nic.in
- k. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans. This NOC for height clearances is to ensure the safe and regular aircraft operations and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc.
- l. This NOC has been issued w.r.t. the Civil Airports. Applicant needs to seek separate NOC from Defence, if the site lies within their jurisdiction.
- m. In case of any discrepancy/interpretation of NOC letter, English version shall be valid.
- n. In case of any dispute w.r.t site elevation and/or AGL height, top elevation in AMSL shall prevail.

TRUE COPY
BHUPENDRA THAKER
NOTARY

Chairman NOC Committee

Region Name: WEST

Address: Jt. General Manager
Authority of India,
International Airport
Ahmedabad-3800003(Gujrat)

Email ID: nocahm@aai.aero

Contact No: 079-22863396



Name / Designation / Sign with Date	
Prepared By :	सहायक महासचिव (एटीएम-एनओसी) Assistant General Manager (ATM-NOC) सदस्य सचिव (एन ओ सी सी) Member Secretary (NOCC)
Verified By :	भा.वि.रा., न.व.प.अ. हवाई अड्डा, अहमदाबाद AAI, S.V.P.I. Airport, Ahmedabad-3

हवाईअड्डा निदेशक सरदार वल्लभ भाई पटेल अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा अहमदाबाद - 380 003 दूरभाष संख्या 91-79-2286 9211
Airport Director, Sardar Vallabhbhai Patel International Airport, Ahmedabad-380 003 (Gujarat), Telephone - 91-79-2286 9211

શ્રી મહાલક્ષ્મી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ

(રજી. નં. ૮૧/૧૨૬ તા. ૭-૬-૧૯૨૮)

પાલડી પ્રિતમરાય રોડ, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૭.

રેફ. નં. :

તારીખ : _____ ૨૦૦

શ્રી મહાલક્ષ્મી કો-ઓપરેટીવ સોસાયટીની કાર્યવાહક કમિટીની મીટીંગ તારીખ ૨૪/૪/૨૦૧૮ના રોજ રાત્રે ૮.૧૫ કલાકે સોસાયટીના કબજામાં બેઠક મળેલ જેમાં કામ નંબર - ૪ અંગે કરવામાં આવેલ ઠરાવની ખરી નકલ.

કામ નંબર ૪. શ્રી વિશાલ પી. ઠક્કર અને બીનાબેન પી. ઠક્કર તરફથી મળેલ ફ્લેટ બાંધકામ અંગેની અરજીને વંચાણે લઈ ચર્ચા કરીને નિર્ણય લેવા બાબત.

ઠરાવ નંબર - ૪

આથી સંસોનુમને એમ ઠરાવવામાં આવે છે કે, સોસાયટીના સભાપતિ નંબર ૧૫ના કબજેદાર અને સભાનર શ્રી વિશાલ પી. ઠક્કર અને બીનાબેન પી. ઠક્કર દ્વારા રહેણાંક માટેના ફ્લેટની સ્કીમ મુકવા રજુ થયેલ અરજી અને તેના સંલગ્ન કાગળો, વિગતો, પ્લાન વિગેરે અંગે મળેલ લીગલ ઓપીનીયન, સોસાયટીના પ્રવર્તમાન પેક્ટ અને ફ્લેટ બાંધવા અંગેના નિયમો અને સુનિશ્ચિત શરતોને આધીન કાર્યવાહી કરવી. સોસાયટીમાં રજુ કરેલ પ્લાન મુજબ ફ્લેટ રહેણાંક માટેના કુલ ૧૫ (પંદર) ફ્લેટ માટેનું બાંધકામ કરવાની આથી મંજૂરી આપવામાં આવે છે. વધુમાં આ અંગે આનુસંગિક સત્તામંડળ, સરકારી, અર્થ સરકારી કચેરીઓ વિગેરેના કાગળો અને શાવરમાં બાંધકામ કરતા માટેના જે કોઈ નિયમો અને જોગવાઈઓ અમલમાં હોય તે તમામ પાળવાની જવાબદારી તેમના શિરે રહેશે. વધુમાં બાંધકામ અંગે અને દરમ્યાન સોસાયટી, સભાસદ, કે અન્ય કોઈને પણ કોઈ પણ પ્રકારની ક્ષતિ, નુકસાન, હાનિ, તકલીફ થાય તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી શ્રી વિશાલ પી. ઠક્કર અને બીનાબેન પી. ઠક્કરની રહેશે અને સંજોગવસાત કાપદાના ઉલ્લંઘનથી સોસાયટી અને તેના વખતો વખતના બહુમતી કોઈ જવાબદાર રહેશે નહિ તે શરતે અને જરૂરી લખાણ મેળવી સુનિશ્ચિત શરતોપૂર્ણ થયેલો હોદ્દાસ્ત્રીઓ પેક્ટ એક અને એક કાર્યવાહક કમિટીના સભ્યને સોસાયટી વતી બાંધકામ માટેના પ્લાન અને આનુસંગિક અરજીઓ વિગેરેમાં સહી કરવાની આથી સંપૂર્ણ સત્તા આપવામાં આવે છે અને તે મુજબના બાંધકામ માટેની પરવાનગી મેળવીને તે મુજબ બાંધકામ કરવાની આથી સંસોનુમને મંજૂરી આપવામાં આવે છે. જેની સભાએ નોંધ લીધી.

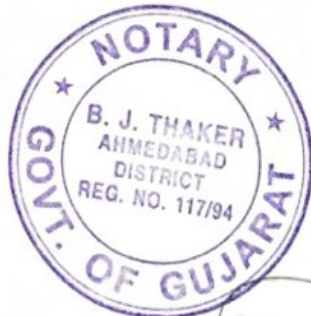
તા ૪/૦૫/૨૦૧૮

અમદાવાદ

Shree Mahalaxmi Co-op. Hou. Soc. Ltd.

Chairman

Secretary



TRUE COPY

BHUPENDRA THAKER
NOTARY