



જામનગર મહાનગરપાલિકા

જુઓ નિયમ નં. ૫ - ૧

ફોર્મ નં. ૫ વિકાસ કાર્યની મંજૂરી

No.028029

રીવાઈઝડ

બાંધકામનો પ્રકાર : લો-રાઈઝ બીલ્ડીંગ

ગુજરાત નગર આયોજન અને વિકાસ માટેના ૧૯૭૬ના પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નંબર ૨૭ ની ૨૯(૧) : ૨૯(૧)(૨) : ૨૯(૧)(૩) અથવા ૪૯(૧) (બી) તથા ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૨૫૩-૨૫૪ મુજબ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

પ્રતિ : અમરદિય ડેવલોપર્સ બાગદારી પેઢી

સરનામું : ગુરુદ્વારા પાસે, જામનગર.

બાંધકામનું સ્થળ :- ઉપર મુજબ,

સર્વે નં. : ૮/૫૬૧

શીટ નં. ૬/૩

મીલકતના પર નં. : ૦૪/૦૭૬૬૯/૦૦૦૦૦/૦૦૧

વોર્ડ નં. : ૧૦/૪

ઈમારત/બાંધકામના વપરાશનો હેતુ : રહેણાંક

ઈમારત કેટલા માળની છે : આઉન્ડ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર + ટેરેસ

બાંધકામનું વર્ણન : ૨૪ કરેલ પ્લાન મુજબ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે

આઉન્ડ ફ્લોર : ક્વર્ડ પાર્કિંગ, એસેસ, એક સ્ટેર, એક લીફ્ટ તથા ઓન કમ્પાઉન્ડ વોલ સાથેનું બાંધકામ તથા

ફર્સ્ટ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર ટીપીકલ : એક લીવીંગ રૂમ, એક કીચન, એક સ્ટડી રૂમ, એક બેડરૂમ, એક ટોયલેટ, બાલ્કની એવા ચાર ફ્લેટ તથા એક લીવીંગ રૂમ, એક કીચન, એક સ્ટડી રૂમ, એક ટોયલેટ, બાલ્કની એવો એક ફ્લેટ મળી દરેક ફ્લોર પર પાંચ-પાંચ ફ્લેટ મળી ફર્સ્ટ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર સુધીમાં કુલ રૂપ(પચ્ચીસ) રહેણાંક હેતુના ફ્લેટ તથા દરેક ફ્લોર પર એક સ્ટેર, એક લીફ્ટ, પેસેજ તથા કલપર સાથેનું બાંધકામ

ટેરેસ ફ્લોર : એક સ્ટેર કેબીન, એક લીફ્ટ કેબીન, મશીન રૂમ, એક ફેબ્રિકેટેડ સ્ટેર, વોટર ટેક તથા આંખન ટેરેસ પારાપેટ સાથેનું બાંધકામ.

આમ બાંધકામમાં ક્વર્ડ પાર્કિંગ તથા ફર્સ્ટ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર સુધીમાં કુલ રૂપ(પચ્ચીસ) રહેણાંક હેતુના ફ્લેટ તથા દરેક ફ્લોર પર એક સ્ટેર, એક લીફ્ટ, પેસેજ તથા કોપર સાથેનું બાંધકામ અત્રેથી મંજૂર થયેલ રીવાઈઝડ પ્લાન અનુસાર રીવાઈઝડ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

Rule No.5-b Responsibility of Applicant

shall neither the development

nor the construction of the

building be approved of the

Authority, if the drawings and specifications

show in any way that the applicant

is not the responsible person for

the development of the building.

વિકાસ કાર્યની મંજૂરીની તારીખ : 13/3/2014

: વિકાસ કાર્યની મંજૂરીની તારીખ : 13/3/2014

ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	વિગત	રકમ રૂ.	પો.નં./તારીખ	ક્રમ	વિગત	રકમ રૂ.	પો.નં./તારીખ
1	બાંધકામ ડીપોઝીટ :	96/-	52313 11/3/2014	6	રવેજ ફી :		
2	લો બાડ :	72/-	52316 11/3/2014	7	ડેવલોપમેન્ટ ચાર્જ :	120/-	10230 11/3/2014
3	સ્ક્રૂટીની ચાર્જ :	7585/-	48152 12/2/2014	8	વોટર ચાર્જ :	10/-	52315 11/3/2014
4	કેરન્ટ વેસ્ટ :	6040/-	52315 11/3/2014	9	એમ્બલેમ ફી :		