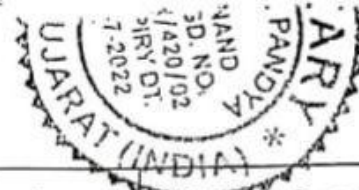


અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી
એસ.આર.ઓ - આણંદ

ગામનું નામ : વિધાનગર



દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ. વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી કેરખત/વેચાણ રૂ. ૧૬૫૦૦૦૦૦=૦૦	સીટી સર્વે નં. ૬૪૭/૫ જેનુ કલ સે. ૮૪૧.૩૦ ચોખી.	વિપુલ હસમુખભાઈ પટેલ	મેત્રી કેવલોપસ વિધાનગર ના ભાગીદારો વતી અને તરફથી ભાગીદાર દેવેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મણભાઈ મારૂ	૧૧/૦૧/૨૦૧૮ ૧૧/૦૧/૨૦૧૮	૩૯૯	



મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

એસ વાય વ્હોરા ની તારીખ : ૧૧/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજની

અરજી નંબર : ૩૭૫

પહોંચ નંબર :

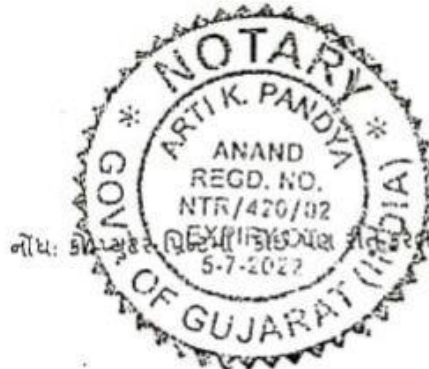
તારીખ : ૧૨/૦૧/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર

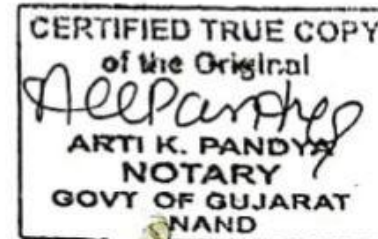
એસ.આર.ઓ - આણંદ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - આણંદ



નોંધ : કોઈપણ દસ્તાવેજની સાચાઈ માન્ય ગણાશે નહીં.



મનુક્રમશિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - આણંદ

ગામનું નામ : વિધાનગર

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	મનુક્રમ, યોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. ૩૫૦૦૦૦૦=૦૦	સીટી સર્વે નં. 549/બ જેનુ કલ હે. 182.18 ચોમી.		હર્ષીલાલેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલની દિકરી અને અજીતકુમાર સુર્યકાન્તભાઈ પટેલના સંઘવા પત્ની	મેત્રી કેવલોપસે વિધાનગર ના ભાગીદારો વતી અને તરફથી ભાગીદાર દેવેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મણભાઈ માટે	૨૨/૧૨/૨૦૧૭ ૨૨/૧૨/૨૦૧૭	૧૨૯૭૨	



SY Vahora ની તારીખ : ૨૨/૧૨/૨૦૧૭ ના રોજની

અરજી નંબર : ૧૧૦૫૬

પરોચ નંબર :

તારીખ : ૨૬/૧૨/૨૦૧૭

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - આણંદ

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - આણંદ

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

As on 03/02/2023

220000000000000315718					549
અરજી નંબર : 2018/44338		મિલકત કાર્ડ			
જીલ્લો: આણંદ		સિટી સરવે ઓફિસ: આણંદ			વોર્ડ: વલ્લભવિદ્યાનગર
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબધી વિગત
૫૪૯/અ			841.3	સી C	૩.84
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૯ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઇકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1971 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન-જવાબ તથા કબજા આધારે] હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી)				
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
બીજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ		
108 21/03/1975	ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ તા.૮/૧૦/૬૭ ના રોજ ગુજરાવાથી અરજી તથા તા.૧૮/૨/૭૫ ના જવાબ આધારે વારસાઈ કરી.	H - ધારણકર્તા [કમળાબેન તે ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ના વિધવા] [બિપિનચંદ્ર ગુલાબદાસ અમીન] [અરવિંદભાઈ ગુલાબદાસ અમીન] [અશ્વિનભાઈ ગુલાબદાસ અમીન] [રવિબાળા ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ની દિકરી] [જયાબેન ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ની દિકરી] [મંજુલાબેન ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ની દિકરી] [પ્રતિભાબેન ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ની દિકરી]	પ્રમાણિત 20/07/1975		
87 19/05/1976	આશરે પાંચ માસ ઉપર વહેંચણી થવાથી મૌખિક અરજીઓ તથા જવાબ તા.૮/૮/૭૫ તા.૮/૫/૭૫ તા.૪/૪/૭૫ તા.૧૬/૬/૭૫ વિગેરે	H - ધારણકર્તા [કમળાબેન તે ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ના વિધવા]	પ્રમાણિત 10/07/1976		

	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેલ(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજુર, સહી અને તારીખ)
01/07/1978	ર.વે.ખત નોંધ.નં.૧૪૫૯ તા.૩૦/૬/૭૮ થી રૂ.૨૫૦૦૦/- માટે વે.આપ. કમળાબેન તે ગુલાબદાસ ચતુરભાઈ અમીન ના વિધવા ઓરત.	H - ધારણકર્તા [પટેલ હસમુખભાઈ નાથાભાઈ]	પ્રમાણિત 12/09/1978
56 12/10/1982	જી.વિ.અધિકારી નડિયાદ ના હુકમ નં.એલ.એન.ડી.એસ.આર ૧/૫૦૭ વશી ૨૭૯૩ તા.૧૫/૧/૮૦ બીન ખેતીની પરવાનગી આપવા નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત 21/12/1982
580 24/11/1995	અરજદાર ની તા.૨૧/૧૧/૧૯૯૫ ની અરજી ત્યા તા.૨૪/૧૧/૯૫ ના પંચો રૂબરૂ ના જવાબ ત્યા વહેંચણી કરાર આધારે નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા [હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ] [મંજુલાબેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના પત્ની] [વિપુલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ] [હર્ષિલાબેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી અને અજીતકુમાર સુર્યકાંતભાઈ ના સધવા પત્ની] [જયનાબેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી અને દિપકકુમાર રાવજીભાઈ પટેલ ના સધવા પત્ની]	પ્રમાણિત 29/12/1995
5357 08/04/2009	વારસાઈ વિપુલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ ની અરજી લગત હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ તા.૧૫/૩/૨૦૦૯ ના રોજ ગુજરાત રજૂ કરેલ મરણ નો દાખલો ત્યા વારસાઈ અંગે નુ સોગંદનામુ આધારે વારસાઈ ની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા [મંજુલાબેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના પત્ની] [હર્ષિલાબેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી] [જયનાબેન તે હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી] [વિપુલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ]	પ્રમાણિત 01/05/2009
5402 23/04/2009	હક્ક કમી મંજુલાબેન હસમુખભાઈ પટેલ ની અરજી લગત તા.૯/૪/૨૦૦૯ ના હક્ક કમી અંગે ના સોગંદનામુ ત્યા તા.૨૨/૪/૨૦૦૯ ના હક્ક કમી અંગે ની એફિડેવિટ આધારે મંજુલાબેન હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના વિધવા પત્ની ત્યા જયનાબેન હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી ના હક્ક કમી ની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત 26/05/2009

3/02/2018

અરજી નંબર 2018/44338

જીલ્લો: આણંદ

સિટી સરવે ઓફિસ: આણંદ

વોર્ડ: વલ્લભવિદ્યાનગર



સર્વે નંબર	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત નહિ) સહી અને તારીખ
24/04/2009	વિભાગ માપણી વિપુલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ પોતે જાતે તથા હર્ષિલાબેન હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી ના કુલ.મુખ ની અરજી તથા તા.૨૪/૪/૨૦૦૯ ના સમંતિ જવાબ તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજા મુજબ ની માપણી મુજબ વિભાગ અ બ કરી વિભાગ માપણી ની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા વિપુલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ	પ્રમાણિત 12/06/2009



પ્રમાણિત
સર્વેયર
સિટી સર્વે સુમિનિટેન્ડેન્સ
આણંદ, ગુજરાત

22000000000000315719

અરજી નંબર : 2018/44338		મિલકત કાર્ડ		2611
જીલ્લો: આણંદ		સિટી સરવે ઓફિસ: આણંદ		વોર્ડ: વલ્લભવિદ્યાનગર
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર
૫૪૯/બ			182.18	સી C
સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.18				
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૯ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.			
પડોશ હક્ક				
ઇંકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1971 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)				
ધારણ કરનાર	હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી)			
પટેદાર:				
બીજા બોજા:				
બીજી નોંધ:	સંદર નંબરની પશ્ચિમ દિશાએ આપેલ માર્જીન વાળી જગ્યા માંથી સી.સ.નં-૫૪૯/અ વાળાને આવવા જવાનો હક્ક છે.			
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઇ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
5406 24/04/2009	વિભાગ માપણી વિપુલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ પોતે જાતે ત્યાં હર્ષિલાબેન હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી ના કુલ.મુખ ની અરજી ત્યાં તા.૨૪/૪/૨૦૦૯ ના સમંતિ જવાબ તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજા મુજબ ની માપણી મુજબ વિભાગ અ બ કરી વિભાગ માપણી ની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા હર્ષિલાબેન હસમુખભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ના દિકરી અને અજીતકુમાર સુર્યકાંતભાઈ પટેલ ના સંઘવા પત્ની	પ્રમાણિત 02/06/2009	



[Handwritten signature]
 ए-टैन-सु सुर्वेवर,
 जीपी सुर्वे अयेनी
 विधानमंडल
 २०१५



MAITRY
DEVELOPERS

Firm: Maitry Developers

Project Name: Vashisth Vanijyam

Longitude & Latitude Details As Follow:-

22.543216 & 72.929462