

ગામ નમુનો નંબર ૭

બેલો/સરવે નંબર : ૧૬૩/અ
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

મોજે : સરગાસણ
તાલુકો : ગાંધીનગર
જિલ્લો : ગાંધીનગર

પાનું : ૧ ના ૧

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૭૫-૧૧		૩૨૭,૮૧૫,૧૨૮૩,૧૫૬૬,૧૫૬૭,૧૬૪૪,૨૧૦૦,૨૧૩૮, ૨૧૪૨,૪૨૬૭,૪૩૯૦,૪૩૯૫,૪૪૮૩,૪૬૨૭,૪૮૨૮,૪૮૩૮, ૪૮૧૮,૪૮૩૧,૫૨૧૨,૫૫૪૪,૫૬૦૫,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૭૫-૧૧		
આકાર રૂ.	૪.૮૨		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦	૧૪૧૬ ૦-૭૫-૧૧ ૪.૮૨	નિસર્ગ હસમુખભાઈ પટેલ (૩૫ ટકા હિસ્સો)(૬૫૪૪) ક્ષિતીજ દિલીપભાઈ પટેલ (૦૫ ટકા હિસ્સો)(૬૫૪૪) રાજેશકુમાર દેવુભાઈ પટેલ (૫૫ ટકા હિસ્સો)(૬૫૪૪) બેચરભાઈ શીવાભાઈ પટેલ (૦૫ ટકા હિસ્સો)(૬૫૪૪)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
કારી નોંધ:૬૬૬૮			
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૧૫૩૯,૧૭૯૨,૪૮૨૫, મલ્ટીપરપઝ/બહુહેતુકના હેતુ માટે ક્ષે. ૪૮૮૨.૦૦ ચો.મી. બિનખેતી<૬૬૦૫>	



#-નામંજુર ૬-તકરારી **૨૬
28/02/2019 02:05 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 08/03/2019 11:44:51
સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: સરગાસણ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
5556 07/03/2019 વેચાણ	વેચાણ આપનાર:- ૧.નિસર્ગ હસમુખભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વ.વ. ૩૫ ટકા પ્રમાણેનો ભાગ યાને હક્ક હીસ્સો) ૨. ક્ષિતીજ દિલીપભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વ.વ. ૦૫ ટકા પ્રમાણેનો ભાગ યાને હક્ક હીસ્સો) ૩. રાજેશકુમાર દેવુભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વ.વ. ૫૫ ટકા પ્રમાણેનો ભાગ યાને હક્ક હીસ્સો) ૪. બેચરભાઈ શીવાભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વ.વ. ૦૫ ટકા પ્રમાણેનો ભાગ યાને હક્ક હીસ્સો) વેચાણ લેનાર:- *હરીદેવ કેવલોપર્સ * એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકરતા ભાગીદાર ક્ષિતીજ દિલીપભાઈ પટેલ બાજુમાં બતાવેલ સ.ન.૧૬૩/અ ની હે.આર.ચો.મી. ૦-૭૫-૧૧ યાને ૭૫૧૧ ખાતા નં. ૧૪૧૬ ટીપી નં. ૦૭ (સરગાસણ-કુડાસણ-પોર) કા.પ્લોટ નં. ૨૨/૧ ની ૪૮૮૨ સ.ચો.મી. મલ્ટીપર્પઝ હેતુ માટેની બીનખેતીની ઉપયોગવાળી ખેતીની જમીન વેચાણ આપનારાઓએ તા.૦૫/૦૩/૨૦૧૯ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ નં.૫૧૫૪થી રૂ.૫૪૧૦૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ લેનારને વેચાણ આપતાં વેચાણ લેનારની અરજી, ઈન્ડેક્સની નકલ, દસ્તાવેજની નકલ આધારે વેચાણ લેનારના નામે દાખલ કરવા નોંધ કરી.	૧૬૩/અ(૧૪૧૬)		કાચી



07/03/2019 07:35 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 08/03/2019 11:45:03
સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: સરગાસણ

નોંધ નં: તારીખ: ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા ફિસ્સો તથા તેની પ્રાપ્તિ નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૬૬૦૫ ૨૩/૦૧/૨૦૧૯ બીન ખેતી	બાજુમાં બતાવેલ મોજો સરગાસણ, તા. જી. ગાંધીનગર ના સ. / બ. નં. ૧૬૩ / અ, ટીપી સ્કીમ નં. - ૭ એફ. પી. નં. - ૨૨ / ૧ ના હે. ૭૫૧૧ ચો. મી. પેટી સબ પ્લોટ નં. N.A. નું ક્ષેત્રફળ ૪૮૮૨.૦૦ ચો. મી. જમીનમાં મલ્ટીપરપ્ઝ / બહુહેતુક હેતુ માટે ખેતી સિવાયનો ઉપયોગ કરવા માટે મેકલેક્ટરશ્રી, ગાંધીનગર ના હુકમ નં. સીબી/એનએ/ગાંધીનગર/સરગાસણ/૧૬૩-અ/૯૯૫૩૬૩/૨૦૧૯, તા. ૨/૧/૧૯ થી હુકમની શરત નં. ૧ થી ૧૮ ને આધીન બીન ખેતીની મંજૂરીના હુકમ ની નોંધ કરી	૧૬૩ / અ (૨૬૧)		પ્રમાણિત હુકમ આધારે ---પ્રમાણિત --- પી જી ઓલીક્સનીય સ. ઓ. ગાંધીનગર તા. ૨૭/૦૨/૨૦૧૯



૨૪/૦૨/૨૦૧૯ ૦૨:૦૫ pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્લોટ તા. ૦૪/૦૩/૨૦૧૯ ૧૧:૪૫:૦૬
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: સરગાસણ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૬૫૪૪ 18/12/2018 વેચાણ	ખેતીની જમીનનું રજીસ્ટર દસ્તાવેજથી વેચાણ :- બાજુમાં બતાવેલ સરવે નંબરવાળી જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ : 163/અ. 0.7511 મુકલ : 1 સરવે નંબર .. કુલ : 0.7511 હે.-આર.-ચો.મી. મોજો : સરગાસણ તા. ગાંધીનગર જી. ગાંધીનગર ખાતે ના કબ્જેદાર (ખાતા નં.) શારદાબેન તે કેશાભાઈ ની વિધવા(261), પ્રજાપતિ દિલીપભાઈ અંબાલાલ(261), પ્રજાપતિ સુરેશભાઈ અંબાલાલ(261), વર્ણબેન કેશાભાઈ ની દીકરી(261), ગીતાબેન કેશાભાઈ ની દીકરી(261), પ્રજાપતિ અશ્વિનભાઈ અંબાલાલ(261), ના નામે ચાલે છે. જે જમીન તેમણે 18/12/2018 ના રોજ ર.દ.નં. 25721/2018 થી માર્કેટ વેલ્યુ રૂ. 48333285/- અને અવેજની રકમ રૂ. 48500000/- માં વેચાણુ આપેલ છે. મોજો . (સરગાસણ) તા. (ગાંધીનગર) જી. (ગાંધીનગર) શ્રી (ખાતે ખાતા નં.) (1)નિસર્ગ હસમુખભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ 35 ટકા પ્રમાણેનો હિસ્સો રહેશે) (0), (2)ક્ષિતીજ દિલીપભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ 05 ટકા પ્રમાણેનો હિસ્સો રહેશે) (0), (3)રાજેશકુમાર દેવુભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ 55 ટકા પ્રમાણેનો હિસ્સો રહેશે) (0), (4)બેચરભાઈ શીવાભાઈ પટેલ (મજકુર જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ 05 ટકા પ્રમાણેનો હિસ્સો રહેશે) (0), શ્રી ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. ર.વે.દ. આધારે વેચાણુ આપનારનું નામ કમી કરી વેચાણુ લેનારનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી. નોંધ- વેચાણુ રાખનારે વેચાણુ આપનારના ફોટા અને ફીગર માટે ખેડૂતોને રજુ કર્યા તે સમયે ખેડૂત ખાતેદાર તરીકે વેચાણુ લેનાર નં. ૧ એ મોજો- કડી તા. કુંડળા જી. મહેસાણા ના સર્વે નં. તથા લેનાર નં. ૨ અને ૪ એ મોજો- પેથાપુર તા.જી. ગાંધીનગર ના સર્વે નં. ૨૦૮૦/૧ તથા ૩ એ મોજો- કોઠાસણા મોટા તા. સતલાસણા જી. મહેસાણા ના સર્વે નં. ૨૬૫ ના ૭/૧૨ ની નકલ રજુ કરેલ છે.	૧૬૩/અ(૨૬૧)		પ્રમાણિત ઓન લાઇન નોંધ પડેલ છે. ડેટા ઇનપુટ શીટ, ઇન્ડેક્સ, રજી. વેચાણુ દસ્તાવેજનીનકલ તથા ઇ-ધરા શાખામાં રૂબરૂમાં બજવેલ ૧૩૫-ડીની નોટીસથી ખાત્રી કરી વેચાણુ લેનાર અનુનં. ૧ મોજો. કુંડળ તાલુકો કડી, જી. મહેસાણાના ખાતા નં. ૯૪૬ રે.સ.નં. ૫૦૧/જીના સ.નં. ૧૮૫ પૈકી ૨) ની ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. જેની ખરાઇ મામલતદારશ્રી કડીના તા. ૧૬/૧/૨૦૧૯ના પત્ર નં. ઇ-ધરા/એસ.આર/૨૦૧૯ થી થઇ આવેલ છે. વેચાણુ લેનાર અનુ. ૨ અને ૪ મોજો. પેથાપુર તા.જી.ગાંધીનગરના ખાતા નં. ૩૮૧૩ બ/સ.નં. ૨૦૮૦/૧ ની ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. જે અંગેના આધાર પુરાવા તરીકે ૭/૧૨ અને ૮-અ ની નકલો રજુ કરેલ છે. વેચાણુ લેનાર અનુનં. ૩ મોજો કોઠાસણ તા. સતલાસણા જી. મહેસાણાની ખાતા નં. ૩૩૪, બ/સ.નં. ૨૬૫(જુનો ૧૨૦)ની ખેતીની જમીન ધારણ કરે છે. જે અંગેની ખરાઇ મામલતદારશ્રી સતલાસણા ના તા. ૨૭/૧૨/૧૯ના પત્ર નં. જમીન /ખે.ખા.ખ/એસ.આર.૨૧/૨૦૧૯ના પત્રથી ખરાઇ થઇ આવેલ હોઇ સંબંધ

02/02/2019 01:01 am ની સ્થિતિએ

વેચાણુની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 08/03/2019 11:45:10

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જિલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: સરગાસણ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
				--- પ્રમાણીત --- પી જી ઓલીક્ષત્રીય સ.ઓ.ગાંધીનગર તા. ૦૧/૦૨/૨૦૧૯



02/02/2019 01:01 am ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્લોટ તા. 08/03/2019 11:45:10
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૬૩/અ
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૭૫-૧૧

પાનું : ૧૦૧

મોજે : સરગાસણ
તાલુકો : ગાંધીનગર
જિલ્લો : ગાંધીનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

નિસર્ગ હસમુખભાઈ પટેલ (૩૫ ટકા હિસ્સો) (૧૪૧૬)

ક્ષિતીજ દિલીપભાઈ પટેલ (૦૫ ટકા હિસ્સો) (૧૪૧૬)

રાજેશકુમાર દેવુભાઈ પટેલ (૫૫ ટકા હિસ્સો) (૧૪૧૬)

બેચરભાઈ શીવાભાઈ પટેલ (૦૫ ટકા હિસ્સો) (૧૪૧૬)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરી
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમૂનો નંબર C-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજો: સરગાસણ
ખાતા નંબર: ૧૪૧૬
કબજેદારોના નામ:

જલ્લો: ગાંધીનગર
તાલુકો: ગાંધીનગર

નિસર્ગ હસમુખભાઈ પટેલ (૩૫ ટકા હિસ્સો) <૬૫૪૪>
ક્ષિતીજ દિલીપભાઈ પટેલ (૦૫ ટકા હિસ્સો) <૬૫૪૪>
રાજેશકુમાર દેવુભાઈ પટેલ (૫૫ ટકા હિસ્સો) <૬૫૪૪>
બેચરભાઈ શીવાભાઈ પટેલ (૦૫ ટકા હિસ્સો) <૬૫૪૪>

નમૂના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આબર કુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી	બી. બે. વિ. સેસ	ઉપ-કર	કર	બીન ખેતી
૬૫૪૪	૧૬૩/અ	૦-૩૫-૧૧	૪.૮૨			
કુલ:	૧	૦-૩૫-૧૧	૪.૮૨			

