ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ

મુખ્યમંત્રી ગૃહ યોજના... સૌને આવાસ...

માહિતી પત્રિકા

પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના : વર્ષ ૨૦૨૨ સુધીમાં સૌને આવાસ...

ગતિશીલ ગુજરાત...

ઓનલાઈન અરજી કરનાર અરજદાર માટે અરજી ફોર્મની કિંમત EWS-I અને EWS-II માટે રૂ. ૩૦/-

For Online applicants form fees for EWS-I and EWS-II Rs.30/-.

Scanned by CamScanner

યોજનાની વિગતો તથા શરતો
Details of Scheme and conditions

સ્વયં નાણા સંચાલિત યોજના (Self Finance Scheme)

(કબજો મળે ત્યાં સુધી તબક્કાવાર પુરી કિંમત ભરવાની યોજના)

(Full Payment up to handing over possesion)

બહુમાળી યોજના - Multi Storied Scheme

યોજનાનું સ્થળ Location of scheme	હાથીજણ, અમદાવાદ Hathijan, Ahmedabad Phase V સૂચિત યોજના		અંકલેશ્વર Ankleshwar Phase V સૂચિત યોજના		માતર, ખેડા Matar, Kheda Phase V સૂચિત યોજના
ડિવિઝન Division	કાર્યપાલક ઈજનેર, અમદાવાદ / Executive Engineer, Ahmedabad		કા.ઈ. વડોદરા/ E.E. Vadodara		
યોજનાનું નામ Name of scheme	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2
કારપેટ એરીયા (અંદાજીત) Carpet Area	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફુટ) 28.50 sq. mts. (307sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફુટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફુટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફુટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફુટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)
સગવડ Accommodation	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK
મહત્તમ અંદાજીત કિંમત Maxi. esti. Cost	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs
અરજી સાથે ભરવાની રકમ Amount to be paid with Application	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-
મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ Maintenance Deposit	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-
કોન્ટેક્ટ પર્સનનું નામ/ મો. નંબર Name of Contact Person/ Mob. Number	શ્રી જે. ટી. પટેલ ૯૯૧૩૧૪૧૬૭૦		શ્રી આર. એ. રાઠોડ ૯૪૨૬૦૨૭૩૬૪		શ્રી એચ. એમ. તડવી ૯૯૭૯૭૬૮૨૫૭

* યોજનાનો કારપેટ એરીયા અંદાજીત છે, જે સ્થળ સ્થિતિ, જીડીસીઆર અને પ્લોટની સાઈઝ પ્રમાણે ફેરફારને પાત્ર છે.

Scanned by CamScanner

ફેઝ-૫ ની સૂચિત યોજનાનો ડીમાન્ડ સર્વે :

અરજદાર જે તે યોજના માટે નીચે મુજબની આવકમર્યાદા પ્રમાણે અરજી ફોર્મ ભરી શકશે.
Applicant can apply for various schemes as per the following income criteria.

ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ અને ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ યોજના માટે સંયુક્ત વાર્ષિક આવક ₹ ૩,૦૦,૦૦૦/- સુધી
EWS-1 and EWS-2 upto : ₹ 3,00,000/- Family Annual Income.

છાપરાભાઠા, સુરત Chhaparabhatha, Surat Phase V સૂચિત યોજના		કોસાડ, સુરત Kosad, Surat Phase V સૂચિત યોજના		તરસામીયા, ભાવનગર Tarsamiya, Bhavnagar Phase V સૂચિત યોજના		મહુવા, ભાવનગર Mahuva, Bhavnagar Phase V સૂચિત યોજના	
કાર્યપાલક ઈજનેર, સુરત/ Executive Engineer, Surat				કાર્યપાલક ઈજનેર, રાજકોટ/ Executive Engineer, Rajkot			
ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2
૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફૂટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફૂટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફૂટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફૂટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફૂટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફૂટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફૂટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફૂટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)
૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK
₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs
₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-
₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-
શ્રી હર્ષદ પટેલ ૯૪૦૮૨૯૯૧૧૧		શ્રી આર. આર. ઉલવા ૯૯૦૯૯૪૬૫૨૩		શ્રી વાય. વી. રાવલ ૯૪૨૭૪૦૯૮૦૯		શ્રી જી. પી. ચુડાસમા ૯૮૨૪૮[illegible]૯૪૬૯	

* યોજનાનો કારપેટ એરીયા અંદાજીત છે, જે સ્થળ સ્થિતિ, જીડીસીઆર અને પ્લોટની સાઈઝ પ્રમાણે ફેરફારને પાત્ર છે.

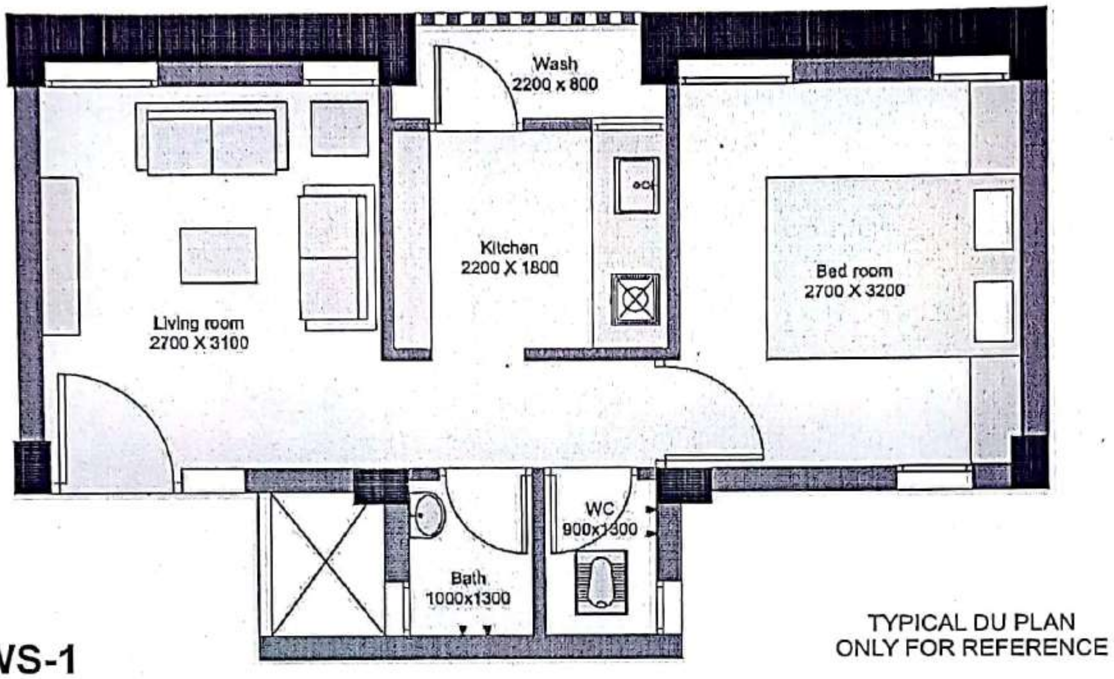
Scanned by CamScanner

જેતપુર Jetpur Phase V સૂચિત યોજના		અમરેલી Amreli Phase V સૂચિત યોજના		ઉપલેટા Upaleta Phase V સૂચિત યોજના		વાંકાનેર Vankaner Phase V સૂચિત યોજના
કાર્યપાલક ઈજનેર, રાજકોટ/ Executive Engineer, Rajkot						
ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ EWS-2	ઈ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ EWS-1
૨૮.૫૦. ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફુટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફુટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફુટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફુટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફુટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)	૩૫ ચો.મી. (૩૭૭ ચો.ફુટ) 35 sq. mts. (377 sq.ft.)	૨૮.૫૦ ચો.મી. (૩૦૭ ચો.ફુટ) 28.50 sq. mts. (307 sq.ft.)
૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK	૧ બેડરૂમ, હોલ, કીચન 1 BHK
₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs	₹ ૫.૫૦ લાખ ₹ 5.50 Lacs	₹ ૩.૦૦ લાખ ₹ 3.00 Lacs
₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-	₹ ૧૫,૦૦૦/- ₹ 15,000/-	₹ ૭,૫૦૦/- ₹ 7,500/-
₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-	₹ ૩૫,૦૦૦/- ₹ 35,000/-	₹ ૨૫,૦૦૦/- ₹ 25,000/-
શ્રી જે. એચ. ક્ષોત્રિય ૯૯૦૯૯૪૬૫૪૫		શ્રી જી. પી. ચુડાસમા ૯૮૨૪૮૮૯૪૬૯		શ્રી જે. એચ. ક્ષોત્રિય ૯૯૦૯૯૪૬૫૪૫		શ્રી જે. એચ. ક્ષોત્રિય ૯૯૦૯૯૪૬૫૪૫

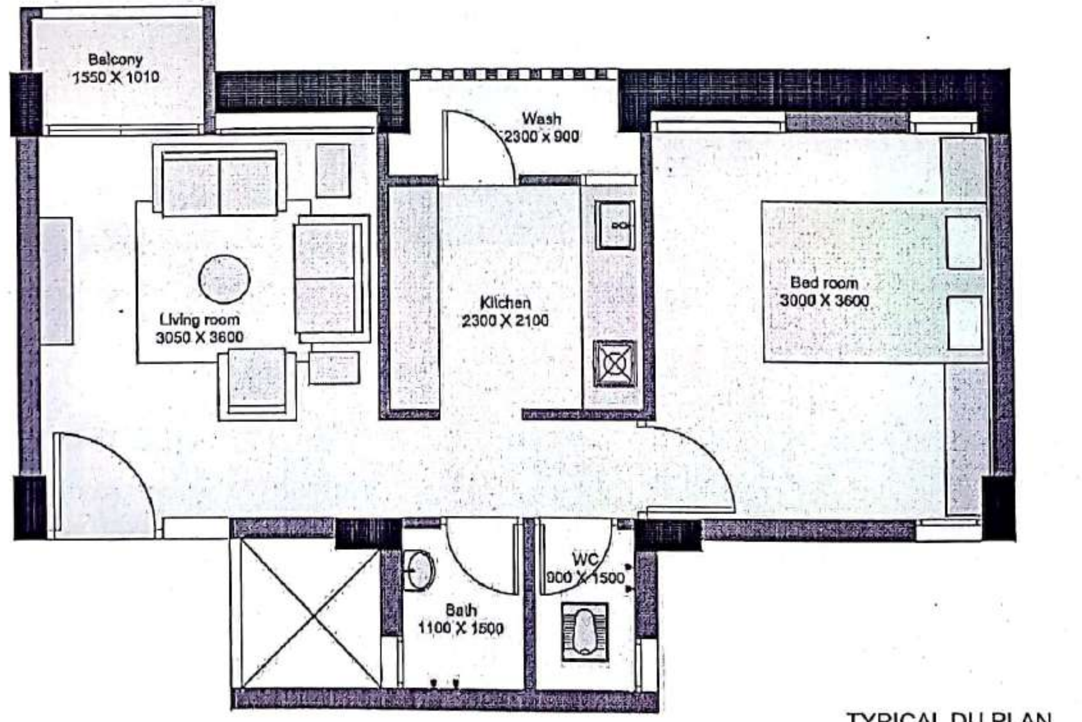
* યોજનાની કારપેટ એરીયા અંદાજીત છે, જે સ્થળ સ્થિતિ, જીડીસીઆર અને પ્લોટની સાઈઝ પ્રમાણે ફેરફારને પાત્ર છે.

Scanned by CamScanner

UNIT PLAN



EWS-1



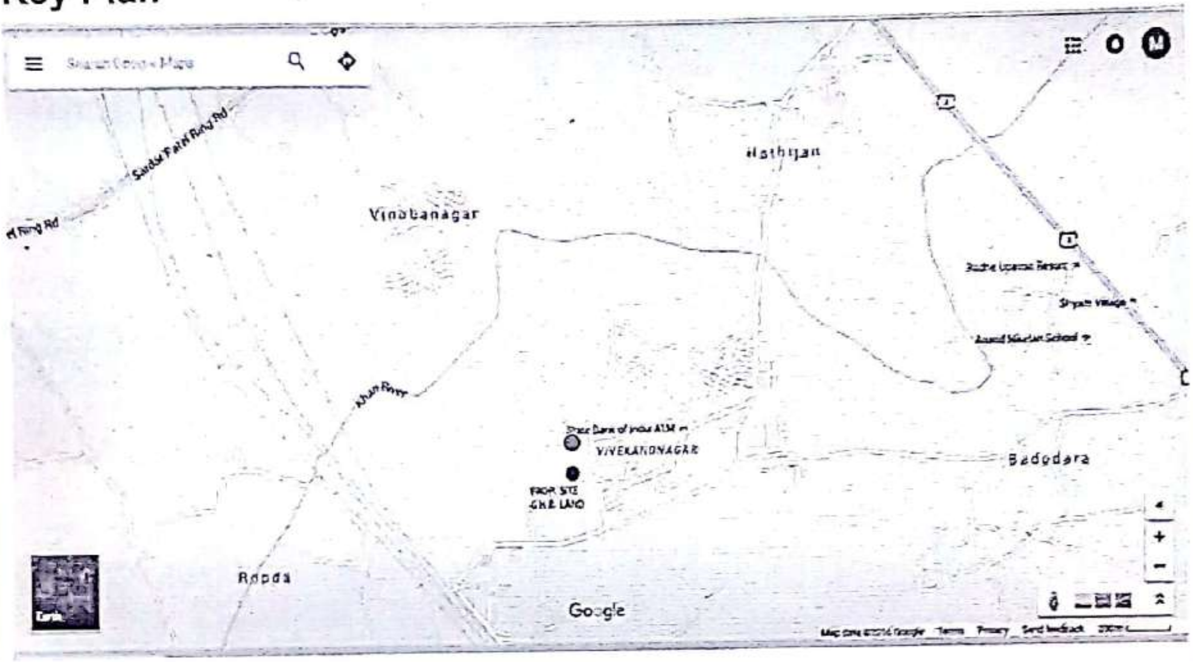
EWS-2

Note : This Unit Plan is indicative plan only and there may be change in unit plan as per available local site condition.

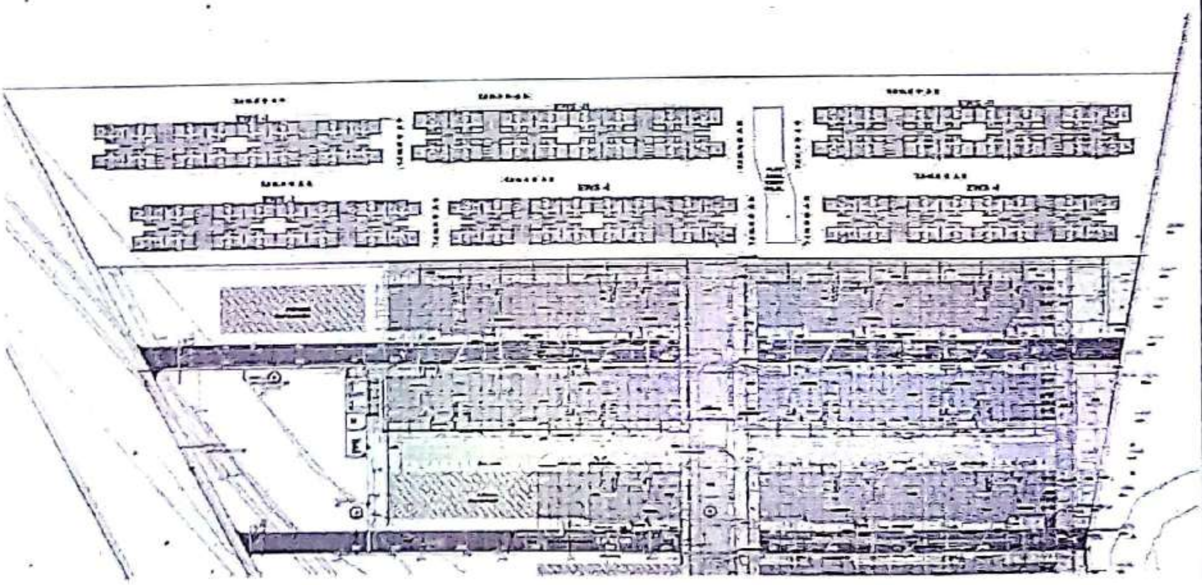
Scanned by CamScanner

હાથીજણ, અમદાવાદ/ Hathijan, Ahmedabad

Key Plan



Layout Plan - Hathijan

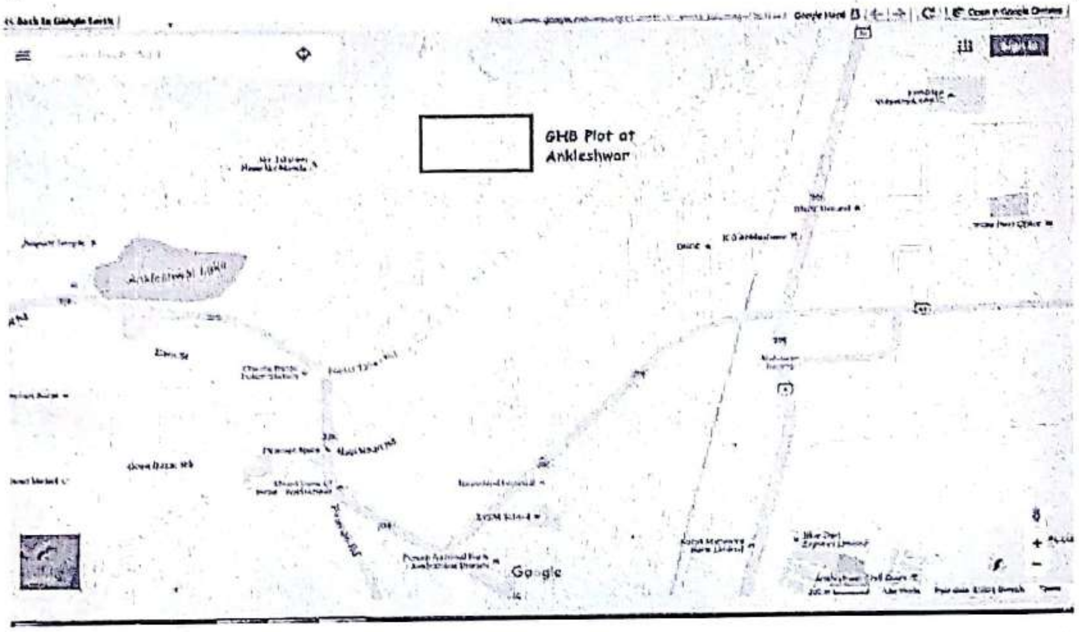


Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

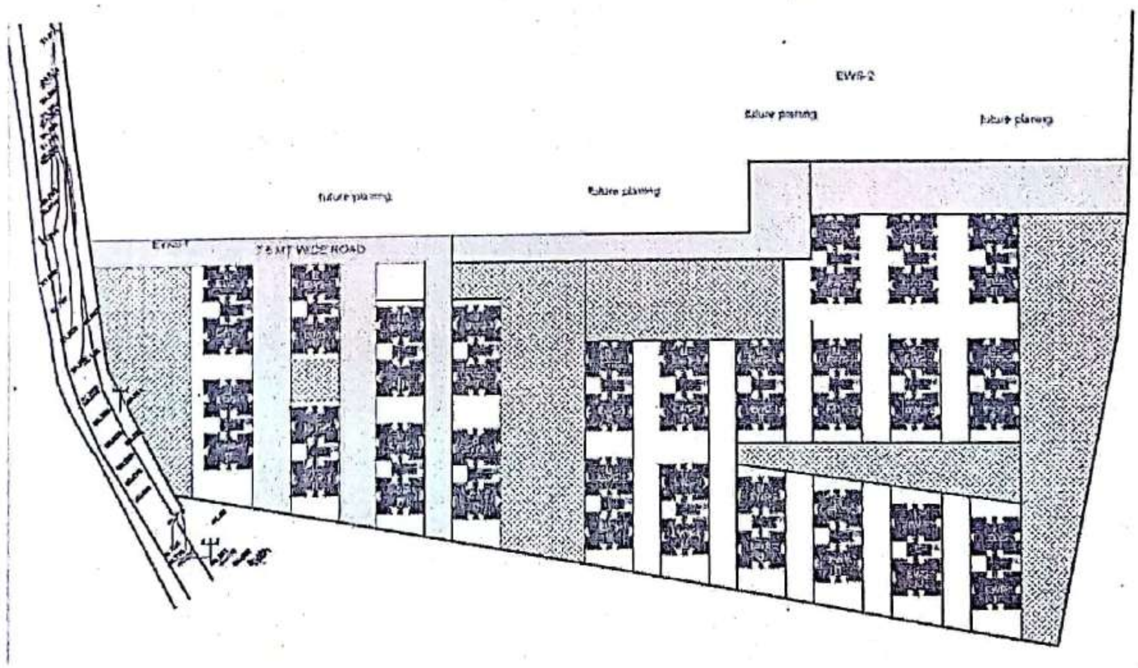
Scanned by CamScanner

અંકલેશ્વર/ Ankleshwar

Key Plan



Layout Plan - Ankleshwar

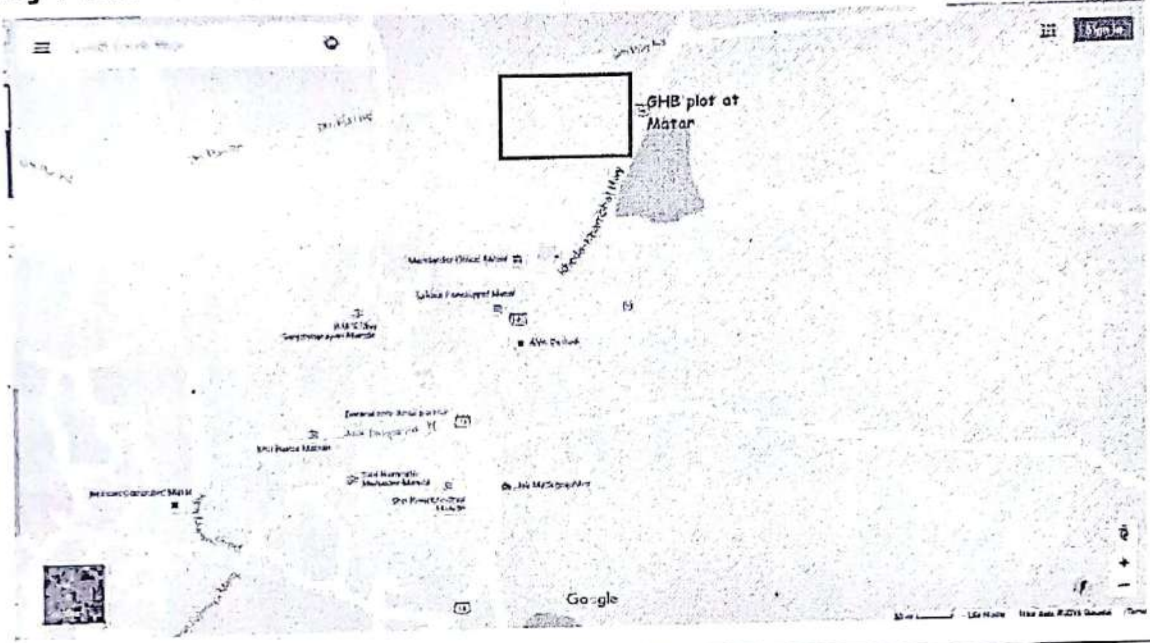


Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

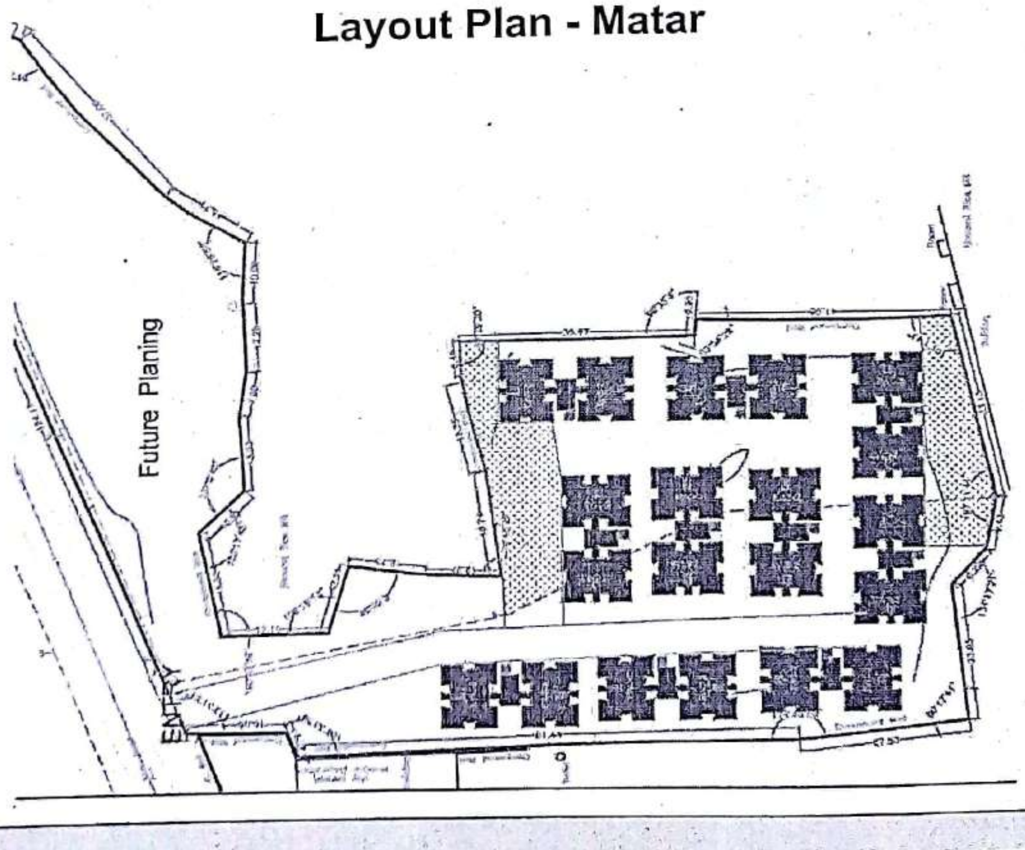
Scanned by CamScanner

માતર-ખેડા / Matar-Kheda

Key Plan



Layout Plan - Matar

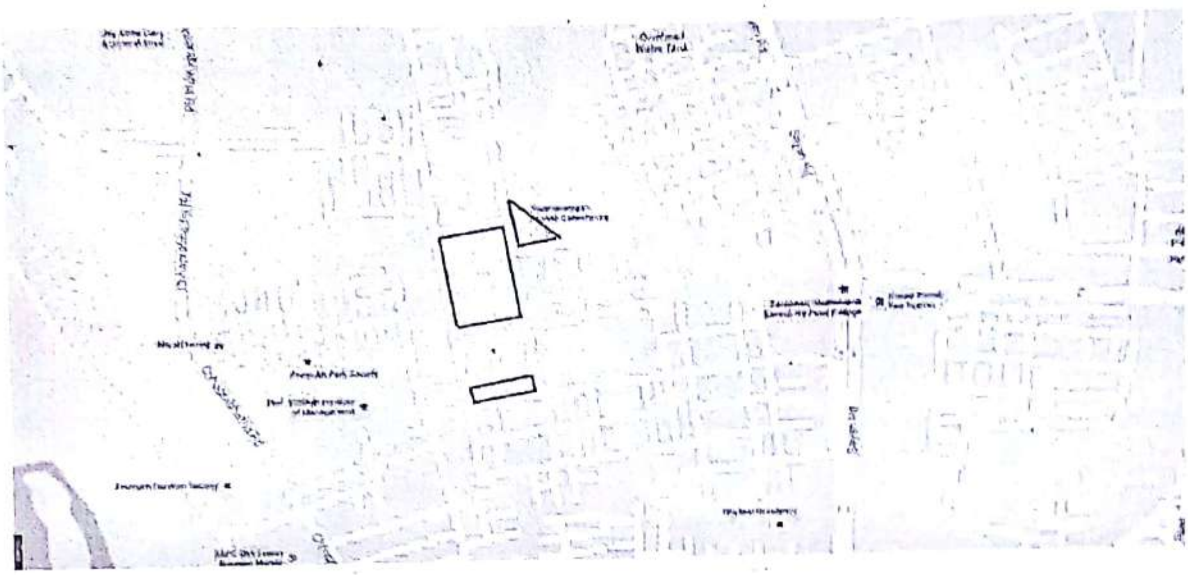


Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

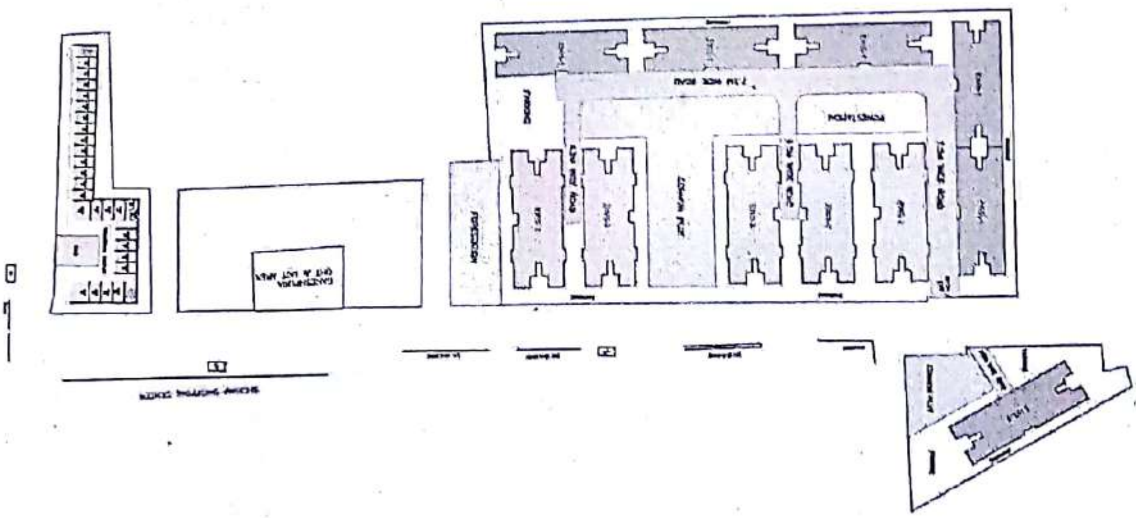
Scanned by CamScanner

છાપરાભાઠા, સુરત / Chhaprabhatha, Surat

Key Plan



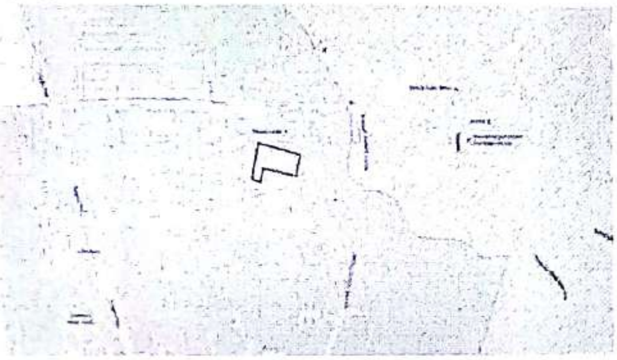
Layout Plan - Chhaprabhatha

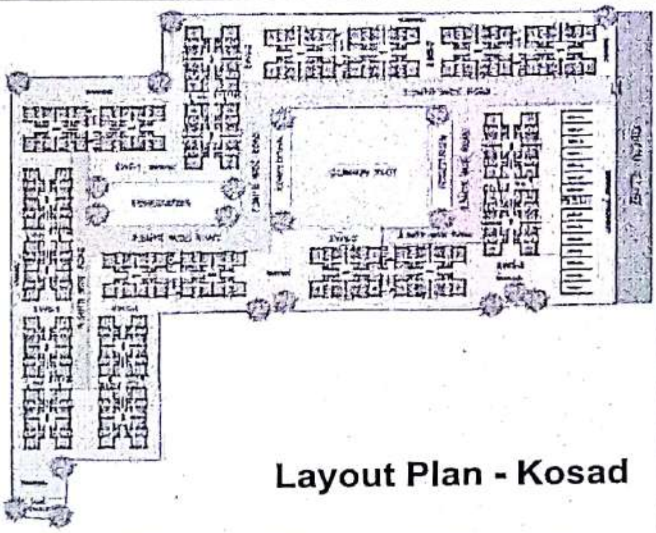


Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

Scanned by CamScanner

Key Plan





Layout Plan - Kosad

સોગંદ નામું (નમૂનો)

હું/ અમારી ....

ઉંમર આશરે .... વર્ષ .... વ્યવસાય ....

અને રહેઠાણ ....

આથી સોગંદનામા દ્વારા નીચે પ્રમાણે અંતઃકરણપૂર્વક અને પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક જણાવું છું કે,

(૧) મેં / અમે .... આવકજુથ માટે ....(સ્થળ) ની યોજના હેઠળ મકાન/ ફ્લેટના માટે ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડને અરજી કરી છે.

(૨) મારી / અમારી અરજીમાં દર્શાવેલ અરજી કર્યા તારીખે મારા કુટુંબની વાર્ષિક આવક રૂા. ....છે તે ખરી અને બરાબર છે.

(૩) ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ તરફથી ભાડા ખરીદના ધોરણે જે શહેર કે નગરમાં મકાન કે ફ્લેટ આપવાના છે તે શહેર કે નગર એટલે કે આ દાખલામાં .... ની સત્તાવારા નીયત કરેલ હદમાં અને હદની ચારે તરફ આઠ કી.મી. ના વિસ્તારમાં સદરહું શહેર કે નગરને અડીને કોઈ નગર કે ગામ આવેલ હોય તો તે શહેર કે નગરની હદ ઉપરાંત તેને અડીને આવેલ નગર કે ગામની હદમ જ્યાં પુરી થતી હોય તેના ચારે તરફના આઠ કીલોમીટરના વિસ્તારમાં મારા નામે કે મારા પતિ/પત્નિના નામે કે મારા સગીર વયના બાળકોના નામે રહેવા માટેનું માલિકી મકાન કે ફ્લેટ સહકારી કાયદા હેઠળ કોઈ કો.ઓ.હા. સોસાયટી, હાઉસીંગ બોર્ડની ભાડા ખરીદ યોજના હેઠળ કે અન્ય કોઈ રીતે માલિકીનું મકાન કે ફ્લેટ કે જમીનનો પ્લોટ નથી.

મકાન અથવા પ્લોટ છે તેની વિગત નીચે જણાવેલ છે.

ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડને મેં ઉપર જણાવી છે તે હકીકત મારી જાણ અને માન્યતા પ્રમાણે ખરી છે.

સ્થળ :

તારીખ : સહી : ....

નોંધ : સંયુક્ત નામે અરજી કરનાર અરજદારોએ સંયુક્ત રીતે સોગંદનામું રજુ કરવાનું રહેશે.

Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

Scanned by CamScanner

જૂથ Category	ટકાવારી Percentage	પ્રમાણપત્ર આપનાર સત્તાધીશ Details of issuing authority
ડીફેન્સ/Defence	૧૦% (10%)	સેક્રેટરી જીલ્લા સૈનિક બોર્ડ, ગુજરાત Secretary, District Sainik Board, Gujarat
અનુસુચિત જાતિ/Scheduled Caste	૭% (7%)	ગુજરાત રાજ્ય સમાજ કલ્યાણ ખાતાના અધિકારી Officer Of Gujarat State Social Justice Department
અનુસુચિત જન જાતિ/Scheduled Tribe	૧૪% (14%)	ઉપર મુજબ/As above
બક્ષી પંચ/Baxi Panch	૧૦% (10%)	ઉપર મુજબ/As above
અંધજન/અપંગ (અંધજન અગ્રીમતા)/Blind/Handicap (priority to blind)	૩% (3%)	સિવિલ સર્જન/Civil Surgeon

સમયસર પ્રમાણપત્ર રજૂ ન થાય તો અરજી રદ થવાને પાત્ર છે. આરક્ષિત કેટેગરીમાં પૂરતી અરજી ન આવે તો અન્ય આરક્ષિત કેટેગરીમાં તબદીલ થશે અને તેમાં પણ ન આવે તો જનરલ કેટેગરીમાં તબદીલ કરશે. આ બાબતે બોર્ડના નિર્ણય આખરી ગણાશે.

If certificate is not submitted in time then application shall be cancelled. If sufficient applications are not received for any reserved category then the balance shall be transferred to other reserved category. If still sufficient applications are not received then the balance shall be transferred to general category. Decision of GHB in this matter shall be final.

૪. અરજદારે ફોટો લગાડી અડધી સહી ફોટો ઉપર અને અડધી ફોર્મ ઉપર આવે તેમ સહી કરવાની રહેશે. સંયુક્ત નામે અરજી કરનારે સંયુક્ત ફોટો તથા સહી કરવાની રહેશે.

Applicant will have to paste photograph on form and sign across it in a way that half sign is on form and half on Photo.
Applicants who wish to apply in joint name shall have to affix a joint photo duly signed.

૫. એક યોજનામાં એક વ્યક્તિ ફક્ત એક જ ફોર્મ ભરી શકશે. પ્રત્યેક યોજના દીઠ તેઓ અલગ અલગ ફોર્મ ભરી શકશે પણ તેઓને ડ્રોમાં એક થી વધારે યોજનામાં સફળ થયા બાદ તેઓની પસંદગીની યોજનામાં એક જ મકાનની ફાળવણી કરવામાં આવશે.
One person can apply once only in any scheme. They can apply seperately for each scheme, but if they succeed in draw in more than one scheme, then they have to choose any one scheme and only one house will be allotted.

૬. મકાનોની ફાળવણી કોમ્પ્યુટર ડ્રો થી કરવામાં આવશે જે બોર્ડના મિલ્કત ફાળવણીના વિનિયમો અને ધારાધોરણ પ્રમાણે થશે.

Allotment of houses shall be as per lots draw on computer as per Disposal of property regulations of GHB.

૭. મકાનોની કિંમતમાં વપરાતી સામગ્રીના ભાવોના વધારા અથવા અન્ય કારણોસર વધારો થાય તો તે અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે.

Any increase in cost of houses due to price rise or other external reasons will be binding to the applicant.

૮. આ યોજનામાં ફેરફાર કરવા અથવા મુલત્વી રાખવાનો બોર્ડને અબાધિત હક્ક રહેશે.
GHB shall have all rights to modify and/or cancel the housing scheme.

૯. અરજદાર અરજી ફોર્મ સાથે ભરેલ ડીપોઝીટ રકમ જો તે યોજનામાં ચાલુ રહેવા માગતો ન હોય તો ડ્રો ની તારીખ જાહેર થયા પહેલા પરત મેળવી શકશે. ત્યારબાદ કોઈપણ અરજદાર જો રીફંડની માંગણી કરે તો અરજી સાથે ભરેલ રકમ જમા કરી ત્યારબાદ ભરેલ રકમમાંથી ૫૦% રકમ બાદ કરી બાકીની રકમ રીફંડ કરવાની રહેશે. આ રકમ ઉપર વ્યાજ ચૂકવવામાં આવશે નહીં.

Applicant can get refund of application money if she he applies before announcement of draw of the scheme. Thereafter if an applicant who has been successful in draw applies for refund then his application deposit shall stand forfeited and only 50% subsequent amount paid by him shall be refundable. Interest shall not be paid on this amount.

૧૦. અસફળ લાભાર્થીઓને ડિપોઝીટની રકમ ડ્રો બાદ વધુમાં વધુ ૯૦ દિવસમાં પરત કરવામાં આવશે.
Unsuccessful applicants shall be refunded the amount of deposit within in a period of 90 days after the draw.

૧૧. અરજદારે આધાર કાર્ડ ફરજીયાત રજૂ કરવાનું રહેશે. **Applicant will have to submit Aadharcard Complusary.**

૧૨. પુરૂષ લાભાર્થીએ પતિ અને પત્નીના સંયુક્ત નામે દસ્તાવેજ કરવાનો રહેશે. અને જે કિસ્સામાં કુટુંબમાં પુખ્ત વયની સ્ત્રી સભ્ય ન હોય તેવા કિસ્સામાં પુરૂષ લાભાર્થીના નામે દસ્તાવેજ કરવાનો રહેશે.
In case of the male applicant, the conveyance deed of the house shall be executed in the joint name of the applicant and his wife. And in case there is no adult female member in the family the conveyance deed shall be executed in the name of male applicant.

૧૩. આ યોજનાનું બાંધકામ પૂર્ણ થયા બાદ મકાન ની ફાળવણી થાય ત્યાં સુધીમાં અરજદારે મકાનની પૂરેપૂરી કિંમત ઉપર અનુ. નં. ૧ માં જણાવ્યા મુજબ ભરપાઈ કરવાની રહેશે, ત્યારબાદ જ તેઓના મકાનનો કબજો સોંપવામાં આવશે.

Applicant will have to pay the entire amount as per Sr. No. 1 above,after completion of construction and before allotment of house. He will be given Possession only after that.

૧૪. બેન્ક મારફતે લોન મેળવવા બોર્ડ તરફથી જરૂરી દસ્તાવેજો પૂરા પાડવામાં આવશે, અને યોજનાવાર બેંકોનું એમ્પેનલમેન્ટ કરવામાં આવશે.

GHB shall provide papers for availing loan from bank, and empanel banks for each scheme.

૧૫. મકાનનો કબજો મેળવતાં પહેલાં અરજદારે બોર્ડ સાથે કન્વેયન્સ-ડીડ (દસ્તાવેજ) કરવાનો રહેશે, જેનો ખર્ચ પ્રવર્તમાન નિયમાનુસાર અરજદારે ભોગવવાનો રહેશે.
Applicant will have to execute conveyance deed with GHB before taking possession of house. Expenses for the same shall be borne by the applicant as per prevailing rates.

૧૬. લાભાર્થીઓને મકાનનો કબજો સોંપતા પહેલાં તમામ લાભાર્થીઓનું એસોસીએશન રચવામાં આવશે. જેના હોદ્દેદારોએ કોમન સુવિધા જેવી કે પાણી પુરવઠો, ગટર, સ્ટ્રીટ લાઈટ, રસ્તા, લીફ્ટ, સીક્યોરીટી વિગેરેનો કબજો સંભાળી લેવાના રહેશે. અને સાથે સુવિધાઓ જે બોર્ડના નામે સ્થાનિક સંસ્થામાં નોંધાયેલ હશે તે એસોસીએશનના નામે તબદીલ કરાવી લેવાની રહેશે અને ત્યારબાદ તેની મરામત/ જાળવણી કરવાની રહેશે અને તેને લગતો તમામ ખર્ચ/બીલ એસોસીએશને ભોગવવાનો રહેશે. આ અંગે બોર્ડની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.

Before handing over individual possession, Association of all allotees will be formed & Members of that associations has to take over possession of all common amenities like water supply, drainage, road, streetlight, lift etc., Then after association have to look after running & maintance of all amenities & they have bear all expenses for operating & maintaining the said amenities. GHB will not be responsible for maintenance of Services.

– નિશાની કરેલ વિગતો ફોર્મમાં અંગ્રેજી કેપીટલમાં લખવી ફરજીયાત છે.(– **Mark Fields have to be filled in capital English)**
અરજદાર ડિમાન્ડ સર્વે પૂર્ણ થયા પછીના ૧૫ દિવસ બાદ તેમનો/તેણીની ડેટા ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડની વેબ સાઈટ ઉપર તપાસી શકશે. કોમ્પ્યુટરાઈઝ ડ્રોની તારીખ જાહેર થયા પછી આ વિગતો વેબ સાઈટ ઉપરથી બંધ કરવામાં આવશે.
The applicant may verify his/her data 15 days after demand survey is over. This window will be closed when date for computerized draw is declared.

Scanned by CamScanner

૧૭. અરજદારે જો પતી/પત્નીના સંયુક્ત નામે અરજી કરવા માંગતા હોય તો પતિ/પત્ની બંનેએ અરજદાર તરીકે સહી કરવાની રહેશે. બોર્ડ પ્રથમ નામે સીધો જ પત્ર વ્યવહાર કરશે. અને મકાનની ફાળવણી અને મિલકત ધારણ કરવાના હક્કોનો દસ્તાવેજ સંયુક્ત નામે મળશે.
Applications in joint name of husand and wife shall be signed by both husband and wife. However all the correspondence shall be done with the name of first applicant.

૧૮. બોર્ડ દ્વારા મકાનની કિંમત સાથે વસૂલવામાં આવેલ મેન્ટેનન્સ ડિપોઝીટની રકમ કોમન સગવડો તબદીલ કરતી વેળાએ જ એસોસીએશન ખાતામાં જમા કરાવવામાં આવશે. જે રકમમાંથી આ સામાન્યસગવડોની વ્યવસ્થા એસોસીએશન દ્વારા કરવાની રહેશે.
GHB shall transfer the amount collected as maintanance deposit from applicant, in the bank account of association at the time of transferring comon amentities. Association will have to arrange for its operating and maintenance and payment of bills from this amount.

૧૯. બોર્ડની આવાસ યોજના ખૂબ જ વ્યાજબી દરે તથા આવાસન પ્રવૃત્તિ માટે સંપાદિત જમીન ઉપર હાથ ધરવામાં આવતી હોઈ અરજદાર ફાળવણીના સાત વર્ષ (ઈ.ડબલ્યુ.એસ.૧ અને ૨ યોજના માટે) ની મુદત સુધી મકાન અન્યને તબદીલ કરી શકશે નહીં.
GHB scheme is taken up on land acquired for housing at concessional rate, so, applicant shall not transfer his / her house for a period of Seven years (for E.W.S.I & 2 Scheme) from date of possession.

૨૦. આવક અને મકાન અંગેનું ખોટું એફિડેવિટ રજૂ કરનાર સામે ફોજદારી કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
Applicant submiting false affidavit of income & house are liable to face criminal proceedings.

૨૧. આ મકાનોના યુનિટ પ્લાન તેમજ કિંમતમાં ફેરફાર થવાની શક્યતા રહેશે.
The cost, plan and design of house are subject to change.

૨૨. અરજદારોને સરળતાથી લોન મળી રહે તે માટે બોર્ડ દ્વારા ૩૯ બેંકો સાથે સમજૂતી કરેલ છે. આ બેંકો પાસેથી લોન મેળવવા માટે અરજદારે કોઈ લીગલ ચાર્જ તેમજ આવાસ યોજનાના ડોક્યુમેન્ટ આપવાના રહેશે નહીં જે લોન માટેના જરૂરી દસ્તાવેજો બોર્ડ દ્વારા બેંકને પુરા પાડવામાં આવશે.
Board has entered in to understanding with 39 banks in order to provide facility of easy loan to applicants. Board will provide all necessary documents to the bank for loan. Applicants will not need to pay any legal charge for this.

૨૩. રાજ્ય સરકારની વખતોવખનીસૂચના તેમજ બોર્ડના મિલકત નિકાલનાવિનીમયો ધ્યાને લઈને આવાસની ફાળવણી કરવામાં આવશે.
Allotment of the houses shall be according to the prevailing guidelines, instructions of state govt. from time to time and as per disposal of property regulations of Board.

૨૪. અરજીફોર્મ સ્વીકારતી વખતે તેની વિગતવાર ચકાસણી કરવામાં આવશે તેની અરજદારે નોંધ લેવી.
Applicant should note that at the time of submission of application, their forms will be thoroughly verified.

૨૫. અરજદાર કે તેના પતિ/પત્ની કે સગીર વયના બાળકોના નામે જે તે શહેરની સત્તાવાર નિયત કરેલ હદમાં અને હદની ચારે તરફ આઠ કિલોમીટરના વિસ્તારમાં સદરહુ શહેર કે નગરને અડીને કોઈ નગર કે ગામ આવેલ હોય તો તે શહેર કે નગરની હદ ઉપરાંત તેને અડીને આવેલ નગર કે ગામની હદ જ્યાં પુરી થતી હોય તેના ચારે તરફના ૮ કિલોમીટરની ત્રિજ્યાનાં વિસ્તારમાં માલિકીનું કે ભાડા ખરીદ પધ્ધતિનું મેળવેલ મકાન કે જમીનનો પ્લોટ હોવો જોઈએ નહિ..
Applicant or Husband / Wife or major child should not have house or plot of land in a radius of 8 km of related city and if there is any village / town / city adjoining than there should not be any house / plot of land in a radius of 8 km of the adjoining village / town / city.

અરજીપત્રક ભરવાની માર્ગદર્શિકા / Directions for filling Application Form

1. કોરા અરજીપત્રક તેની નિર્ધારિત કિંમત ચુકવેથી ફક્ત આ સાથે જણાવેલ <u>એકસિસ બેંક</u> ની દર્શાવેલ તમામ શાખાઓમાંથી મેળવી શકશે. બેંકોના ચાલુ દિવસોએ બેંકોના કામકાજના કલાકો દરમ્યાન મેળવી શકાશે. બોર્ડની કોઈપણ કચેરી અથવા અન્ય સ્થળેથી મળશે નહીં.
Blank application forms shall be sold at the designated price at all as mentioned locations of <u>Axis Bank</u> mentioned herein during banking hours on bank working days, Blank application forms shall not be available from GHB offices or any other places.

2. અરજીપત્ર તથા માહિતી પત્રિકાઓ સંપૂર્ણ અભ્યાસ કરી ભરેલ અરજીપત્ર તથા સાથે ભરવાની રકમ આર.ટી.જી.એસ./નેટ બેકીંગ/ડી.ડી./પે ઓર્ડરથી જાગીર વ્યવસ્થાપક, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, અમદાવાદ/રાજકોટ/સુરત/વડોદરાના એકસિસ બેંકના ખાતામાં કામકાજના દિવસ તથા સમયે ભરવાના રહેશે.
After studying carefully the application form and Brochure, the filled up form is to be submitted along with application deposit amount by RTGS/Net Banking/D.D./ Pay order in Account of Estate Manager, Gujarat Housing Board at Ahmedabad/Rajkot/Surat/Vadodara, whichever applicable at Axis Bank during banking hours on bank working days.

3. એફિડેવિટ સહિતના દસ્તાવેજો અરજી સાથે જ અચુકપણે રજુ કરવાના રહેશે.
Submission of Documents including affidavit should be submitted with application from.

4. અરજદારે ખોટી માહિતી આપેલ હશે, અથવા તો જો કોઈ સત્ય હકીકત છૂપાવેલ માલુમ પડશે તો તેઓના સાથે કોઈપણ જાતનો પત્રવ્યવહાર કર્યા સિવાય તેઓની અરજી આપોઆપ રદ થશે અને યોજનામાં ફાળવણીનો તેઓનો કોઈ હક્ક રહેશે નહીં. તેમજ ભરેલી ડીપોઝીટ પૂરેપૂરી જપ્ત કરવામાં આવશે અને અરજદાર સામે બોર્ડ દ્વારા કાયદેસર કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
If applicant has given wrong information or has not revealed any facts, then his application shall automatically stand fortfeited and he/she shall have no right for allotment in the scheme and Board will take legal action against applicant.

5. અરજદાર લોટ્સ ડ્રોમાં સફળ થાય તેથી મકાન ફાળવણી અંગે તેઓનો હક્ક થતો નથી. પરંતુ બોર્ડના આ અંગેના વિનિયમો અનુસાર સક્ષમ અધિકારીશ્રી દ્વારા લેવામાં આવેલ નિર્ણય આખરી ગણાશે.
Mere success in lot draw dose not entitle the applicant for allotment, The applicant shall be entitled for allotment of the houses only after the decision taken by competent authority as per GHB norms.

6. અરજીપત્રક ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ/ <u>એકસિસ બેન્ક</u> ટપાલ દ્વારા મોકલાવશે નહીં અથવા સ્વીકારાશે નહીં, તેમજ સમયમર્યાદા બાદ મળેલ અરજીઓ રદ ગણાશે.
Application form shall not be sent or received by post either by GHB or <u>Axis Bank</u>. Application forms received after due date shall be cancelled.

7. ઓનલાઈન ફોર્મ તથા ઓનલાઈન નાણાં ભરનારને તેઓની રસીદ પોત જ ઓનલાઈન પ્રિન્ટ કરી લેવાની રહેશે. જેમાં તેમનો યુનિક આઈ.ડી. નં. જણાવેલ હશે. (વેબસાઈટ : www.gujarathousingboard.org)
Applicants applying online and making online payment will have to get the online print of the receipt themselves in which their Unique Id No. shall be mentioned (website : www.gujarathousingboard.org)

8. અરજદારને અરજીપત્રકમાં જણાવેલ મોબાઈલ નંબર ઉપર ફોર્મ મળ્યાની, નાણાં મળ્યાની તથા કોમ્પ્યુટર ડ્રોમાં સફળ થવાની જાણકારી શક્ય હશે તો એસ.એમ.એસ.થી મોકલવામાં આવશે.
If possible the information regarding receipt of form, receipt of payment and success in draw shall be sent to applicant by SMS on mobile number mentioned in application form.

9. અરજીપત્રક મેળવવાની તથા ભરવાની તારીખ ૦૭-૦૭-૨૦૧૬ થી ૦૬-૦૮-૨૦૧૬ રહેશે. ત્યારબાદ કોઈ અરજીપત્રક કે વિનંતીપત્ર સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.
Date for obtaining and submitting application form shall be 07-07-2016 to 06-08-2016 Subsequently, no application shall be accepted.

Scanned by CamScanner

એક્સિસ બેંકની જિલ્લા તથા શહેરી દીઠ શાખા અને ગૃપ ઓફિસના સરનામાની યાદી

ઇસનપુર	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર દેવ કેસ્ટલે, ઇસનપુર, અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૩ ગુજરાત
વસ્ત્રાલ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સ્વસ્તિક મોલ, શોપ નં ૧ અને ૨, સુરેલીયા એસ્ટેટ પાસે, વસ્ત્રાલ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૨૪૧૫
સારંગપુર	પહેલો માળ, ઈ/૧૦૧-૧૦૫, શ્રી ઘંટાકર્ણ મહાવીર કોમર્શિયલ માર્કેટ, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ પાસે, સારંગપુર, અમદાવાદ ગુજરાત ૩૮૦૦૦૨
હાટકેશ્વર	શોપ નં ૧/૨ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ટ્રેડ સ્ક્વેર, ખોખરા સર્કલ, હાટકેશ્વર, અમદાવાદ -૩૮૦૦૨૬
ઓઢવ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મંગલમ આર્કેડ, શોપ નં એ/૨૦, એ/૨૧, એ/૨૨, એ/૨૩, ઓઢવ તળાવ સામે, બીઆરટીએસ રોડ, ઓઢવ અમદાવાદ -૩૮૨૪૧૫
સાણંદ	શિવકૃપા સોસાયટી, બંગલા નં ૬, વિભાગ-૧, સોમનાથ સોસાયટીસામે, સાણંદ ૩૮૨૧૧૦, ગુજરાત
નારણપુરા	સ્થાપના, જી.એચ.બી.કોમ્પ્લેક્ષની સામે અંકુર રોડ, નારણપુરા, અમદાવાદ
અંકલેશ્વર	એક્સીસ બેંક લીમીટેડ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પ્લોટ નં સી-૩, જી.આઈ.ડી.સી., અંકલેશ્વર ૩૯૩૦૦૨
ભાવનગર	પ્લોટ નં ૪/બી, વસુંધરા કોમ્પ્લેક્ષ, દક્ષિણામૂર્તિ સ્કુલ ની સામે, વાઘવાડીરોડ, ભાવનગર ૩૬૪૦૦૨
જૂનાગઢ	શોપ નં ૧, ૨, ૩, રીજીનગર શોપિંગ સેન્ટર, એન.કે.મહેતા રોડ, મોતીબાગ, જુનાગઢ ૩૬૨૦૦૧
અમરેલી	ઓમ નાગનાથ કોમ્પ્લેક્ષ, રાજકોટ રોડ, નાગનાથ ચોક, અમરેલી ૩૬૫૬૦૧
મહુવા	ગ્રાઉન્ડ અને ફસ્ટ ફ્લોર, શ્રીજી કૃપા, નુતન નગર હાઉસિંગ સોસાયટી, કુબેરબાગ રોડ, પ્લોટ નં ૨૦૦, મહુવા ૩૬૪૨૯૦
નરોડા	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, એ/૧ એ/૫ ગેલેક્ષી આર્કેડ, ગેલેક્ષી એવન્યુ ની પાછળ, નરોડા, અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૨૩૩૦
વાંકાનેર	એક્સીસ બેંક લીમીટેડ, પ્રતાપ રોડ, જવાસરોડ પાસે, વાંકાનેર ૩૬૩૬૨૧
જેતપુર	એક્સીસ બેક લી, ગ્રાઉન્ડ અને પ્રથમ માળ, કનાકીયા પ્લોટ, વાનેક વાડી, જેતપુર ૩૬૦૩૭૦
ઉપલેટા	એક્સીસ બેંક.લી., ગ્રાઉન્ડ અને પ્રથમ માળ, ફોર્ચ્યુન પ્લેસ, સાંઈ ડેવલપર્સ, રાજમાર્ગ સામે, ઉપલેટા-૩૬૦૪૯૦
ઘોડ દોડ	દિગવિજય ટાવર, સેન્ટ્ઝેવીયર્સની બાજુમાં, ગોઘાગોડ રોડ, સુરત
ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ	દિગવિજય ટાવર, સેન્ટ્ઝેવીયર્સની બાજુમાં, ગોઘાગોડ રોડ, સુરત
અડાજણ	૭૯, સીક્યુર સહજ સુપર સ્ટોરની પાસે, ગંગેશ્વર મહાદેવ રોડ, અડાજન, સુરત
વરાછા રોડ	રુધાક્ષ આરકેટ ૬, હંસા સોસાયટી, વરાછા રોડ, વરાછા, સુરત
મગોબ	એક્સીસ બેક લી. મોગોબ બ્રાંચ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અલાય પુના કુંમ બહારીયા રોડ, સુરત ૩૯૫૦૧૦
કતારગામ	હરી ક્રિશ્ના એક્સપોટ, એ-૧૯ -પટેલ ઇંડસ્ટ્રીયલ કો. સોસાયટી લી. અનાથ આશ્રમ, કટારા ગામ, સુરત
અઠવાલાઈન્સ	દુકાન નં ૩, પ્લેટીનીયમ પ્લાઝા, પારલે પોઈન્ટ, ૩૯૫૦૦૭
ભાગળ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર એન્ડ ફસ્ટ ફ્લોર, ચોટાપુલ, રાજમાર્ગ, ભગલ સુરત
ઉધના	જી. ૨૯, સીલીકોન સોપર્સ, ઉધના-નવસાર મેન રોડ, ઉધના ૩૯૪૨૧૦
પીપલોદ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સ્ટેટસ-સી રેજનસી ટાવર સામે, ગોરવ પથ, પીપલોડ, સુરત ૩૯૫૦૦૭
પાલનપુર પાટિયા	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર એન્ડ ફસ્ટ ફ્લોર, મોડન સોપ, વિજય ડેરી બાજુમાં, પાલનપુર પાટીયા, રંદેર રોડ, સુરત ૩૯૫૦૦૯
કાપોદરા	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, જી આર સીક્યુર મમતા પાર્ક -૧, સ્વામીનારાયણ મંદિર સામે, કપોદ્રા, સુરત
મોટા વરાછા	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શોપ નં. ૫, ૬, ૭, ૮, ૯ ગાર્ડન વલીયા સુદામા ચોક પાસે, સેટેલાઇટ રોડ, મોટા વરાછા, સુરત ૩૯૪૧૦૧
વેસુ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર જી૩, જી૪ શુભ યુનીવર્સલ વીસુચાર રસ્તા પાસે, વિજય લક્ષ્મી હોલની સામે, વિસુ મેન રોડ, વેસુ, સુરત ૩૯૫૦૦૭
સોખડા	આશાપુરી સોસાયટી સોખડા
સુંદરના	પટેલવાડી, મુ.પો.- સુનદરના તા- પેટલાદ, જિ. આણંદ પીન.૩૮૮૪૮૦
ખંભાત	સીધ્ધસાગર કોમ્પલેક્ષ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, રેલવે સ્ટેશનની બાજુમાં, ખંભાત ૩૮૮૬૨૦
અકોટા	ભુમી સ્કવેર બરોડા, પ્રોડ્કટીવીટી રોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૨૦
ગોત્રી	અનુપુસ્પમ કોમ્પલેક્ષ, યશ કોમ્પલેક્ષની બાજુમાં, ગોતરી રોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૨૧
કારેલીબાગ	અમીત કોમ્પલેક્ષ, બ્રીગત સ્કુલ કંપાઉન્ડ વીઇપી રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા ૩૯૦૦૧૮
પાદરા	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ઉમીયાવાડી, ટાવર રોડ, પાદરા ૩૯૧૪૪૦
સુભાનપુરા	ગ્રાઉન્ડ એન્ડ ફસ્ટ ફ્લોર કિર્તી સ્કવેર, વિઠ્ઠલેશ એવન્યુ, સુભાનપુરા ૩૯૦૦૧૬
વાસણા રોડ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અર્જુન હાઇટ, ૦૧ શિવાનશુ બંગલો રાનેશ્વરમંદિર પાસે, વાસણા રોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૧૫
સયાજીગંજ	એસએસજી હોસ્પીટલ કંપાઉન્ડ, પંચમુખી હનુમાન મંદિર પાસે, તિલકરોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૦૬
માંજલપુર	૭, ગીત ગુંજન, દયાલ બંગલો સોસાયટી, માંજલપુર ૩૯૦૦૧૧
સમા સાવલીરોડ	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બાલયોગી ભવન પ્લોટ નં ૧, આકૃતી ડુપ્લેક્ષ, સાના સાવલી મેન રોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૨૪
નિજામ પુરા	અલીન કોમ્પલેક્ષ, નીઝામપુરા, વડોદરા
વાગોડીયા રોડ	૭, સનરીશ કોમ્પલેક્ષ, વૃંદાવન ચાર રસ્તા, વાગોડીયા રોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૧૯
વડોદરા મેઈન	એક્ષીસ બેંક લી. વર્ધમાન કોમ્પલેક્ષ, વિધ્યુત ભવન રેસ કોસ સર્કલ, વડોદરા ૩૯૦૦૦૭
વલસાડ	બાઈ અવાબાઈ હાઈસ્કૂલની સામે, હાલર રોડ, વલસાડ ૩૯૬૦૦૧
નવસારી	ગ્રાઉન્ડ એન્ડ ફસ્ટ ફ્લોર, પ્રેમ આનંદ સર્કલ, નવસારી ગણદેવી રોડ, નવસારી ૩૯૬૪૪૫
ભાગડાવાડા	ધન લક્ષ્મી કૃપા એપા. દિલીપ ચોક પાસે, કોસંબા રોડ, ભાગડાવાડા, વલસાડ ૩૯૬૦૦૧

Scanned by CamScanner

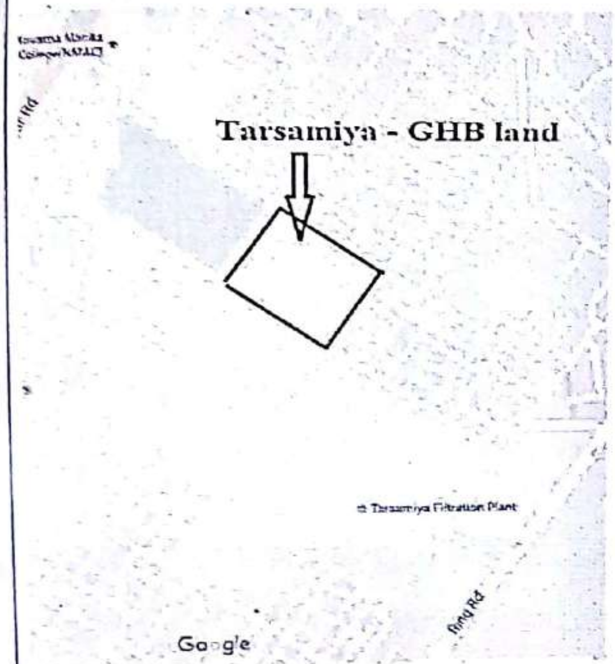
Axis Bank City/District Wise Branches & Group Office Address

Isanpur	Ground Floor ,Dev Castleisanpurahmedabad 382443 Gujarat
Vastral	Ground Floor, Swastik Mall, Shop No.1&2, Near Sureliya Estate, Vastral Road, Ahmedabad, Gujarat, Pin 382 415
Sarangpur	First Floor, E-101-105, Shree Ghantkarna Mahavir Commercial Market, Near New Cloth Market, Sarangpur, Ahmedabad, Gujarat, Pin 380002
Hatkeshwar	Shop No 1 & 2 Ground Floor, Trade Square, Khokhra Circle, Hatkeshwar, Ahmedababd - 380026
Odhav	Ground Floor, Manglam Arcade Shop No 21A,22/A, 20/A, 23/A, Opp Odhav Talav Brts Road Odhav Ahmedabad 382415
Sanand	Shivkrupa Society, Bunglow No. 6, Part-1, Nr. Somnath Society, Sanand-382110, Gujarat
Naranpura	Sthapana , Opp. Ghb Complex, Ankur Road, Naranpura, Ahmedabad
Ankleshwar	Axis Bank Ltd. Ground Floor Plot No C-3 Gidc Ankleshwar-393002
Bhavnagar	Plot No. 4/B, Vasundhara Complex Opp. Dakshinamurthy School,Waghawadi Road , Bhavnagar -364002
Junagadh	Shop:1,2,3 Raiji Nagar Shopping Center,N K Mehta Road,Moti Baug, Junagadh - 362001
Amreli	Om Nagnath Complex, Rajkot Road,Nagnath Chowk,Amreli - 365601
Mahuva	Grd & 1St Flr, Shreeji Krupa,Nutan Ngr,Hsg,Co-Op Soc.Kuberbaug Rd,Plt No 200, Mahuva-364290
Naroda	Ground Floor, A-1 To A-5, Galaxy Arcade, Behind Galaxy Avenue, Naroda, Ahmedabad, Gujarat, Pin 382 390
Wakaner	Axis Bank Ltd, Pratap Road, Nr Jawasha Road Wakaner - 363621
Jetpur	Axis Bank Ltd Ground Floor & First Floor, Kanakia Plot, Wanik Wadi - Jetpur 360370
Upleta	Axis Bank Ltd, Ground Floor & First Floor, Fortune Plus, Sai Developers, Off Raj Marg Upleta - 360490
Ghod Dod	Digvijay Tower Opp St Xaviers School Ghod Dod Road Surat
Textile Market	28/B, Besides Golden Plaza, Near Kinnary Cinema, Ring Road ,Surat-395002
Adajan	79 Square,Nr Sahaj Super Store,Gangeshwar Mahadev Road,Adajan,Surat
Varachha Road	Rudrax Aracde,6 Hans Society, Varachha Road, Varachha Surat
Magob	Axis Bank Ltd ,Magob Branch Ground Floor Aalay,Puna Kum,Bhariya Road,Surat-395010
Katargam	Hari Krishna Exports, A-19/ Patel Industrial Co Op Soc. Ltd, Near Anaath Ashram, Katargam, Surat
Athwalines	Shop No. 3, Platinum Plaza, Parle Point, Surat -395007
Bhagal	Gr And First Floor, Chauta Pool, Rajmarg, Bhagal, Surat
Udhna	G-29 Silcon Shoppers, Udhna-Navsar Main Road Udhna-394210
Piplod	Ground Floor, Status - C, Near Regency Tower, Gaurav Path, Piplod, Surat 395007
Palanpur Patia	Gr Floor & 1St Floor Modern Shopee,Opp. Vijay Dairy,Palanpur Patia, Rander Road, Surat 395009.
Kapodra	Gfloor J R Square, Mamta Park -1, Nr Swaminarayn Temple, Kapodra. Surat
Mota Varachha	Ground Floor, Shop No. 5,6,7,8 & 9, Garden Valley, Near Sudama Chowk, Satellite Road, Mota Varaccha, Surat-394101
Vesu	Ground Floor, G-3, G-4, Shubh Universal; Near Vesu Char Rasta, Opp Vijay Laxmi Hall, Vesu Main Road, Vesu, Surat-395007
Pandesara	
Ved Road	
Sokhda	Ashapuri Society, Sokhda
Sundarna	Patel Wadi , At & Po - Sundarana , Ta- Petlad , Dist Anand Pin -388480
Khambhat	Siddh Sagar Complex,Ground Floor, Near Railway Station, Khambhat 388620
Akota	"Bhumi Square", Baroda Productivity Road,Vadodara-390020
Gotri	Anupushpam Complex, Near Yash Complex, Gotri Road, Vadodara - 390 021
Karelibaug	Amit Complex, Bright School Campus, Vip Road , Karelibaug Vadodara 390018
Padra	Gr Floor, Umiyawadi, Tower Road, Padra 391440
Subhanpura	Ground And First Floor, Kirti Square.Opp Vithalesh Avenue,Subhanpura 390016
Vasna Road	Ground Floor, Arujun Heights, 01, Shivanshu Bunglows, Opp. Raneshwar Temple, Vasna Road, Vadodara-390015
Sayajigunj	Ssg Hospital Compound, Opp Panchmukhi Hanuman Temple, Tilak Road, Vadodara - 390006
Manjalpur	7, Geet Gunjan, Dayal Baug Soc, Manjalpur - 390 011
Sama Savli Road	Ground Floor, Bal Yogi Bhavan, Plot No-1, Near Akruti Duplex, Sama Savli Main Road, Vadodara-390024
Nizampura	Alien Complex, Nizampura, Vadodara
Waghodia Road	7 Sunrise Complex, Vrundavan Char Rasta, Waghodia Road, Vadodara 390019
Vadodara Main	Axis Bank Ltd., Vardhman Complex, Opp. Vidyut Bhavan, Race Course Circle, Vadodara - 390007
Valsad	Opp.Bai Avabai High School,Halar Road,Valsad-396001
Navsari	Gr & First Floor,Prem Anand Chsl, Navsari-Gandevi Road,Navsari-396445
Bagdawada	Dhanlaxmi-Krupa, Appt., Opp. Dilip Chowk, Kosamba Road, Bagdawada, Valsad-396001

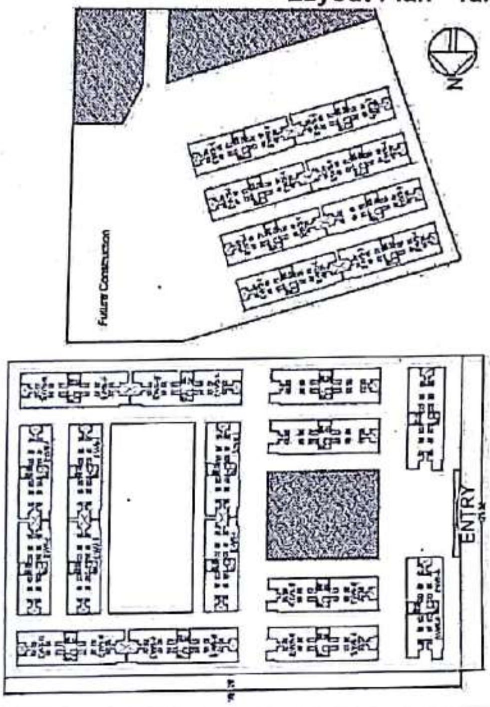
Scanned by CamScanner

તરસામીયા, ભાવનગર / Tarsamiya, Bhavnagar

Key Plan

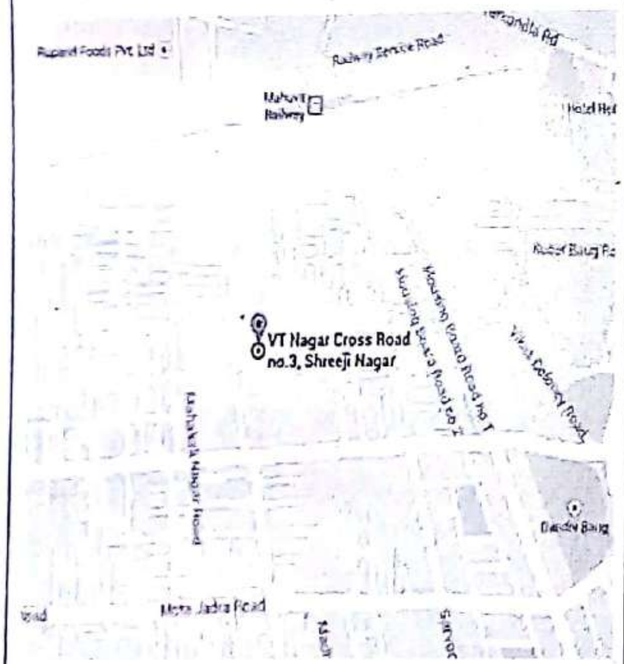


Layout Plan - Tarsamiya

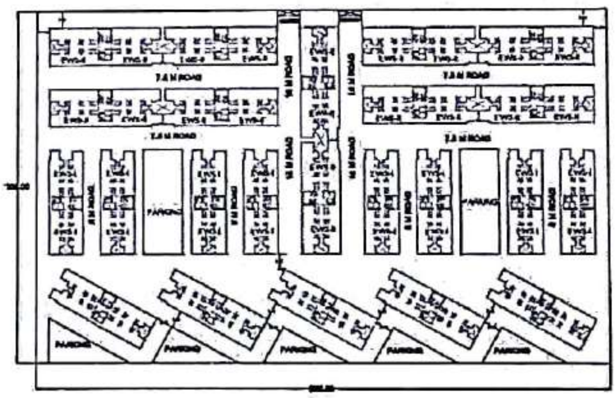


મહુવા, ભાવનગર / Mahuva, Bhavnagar

Key Plan



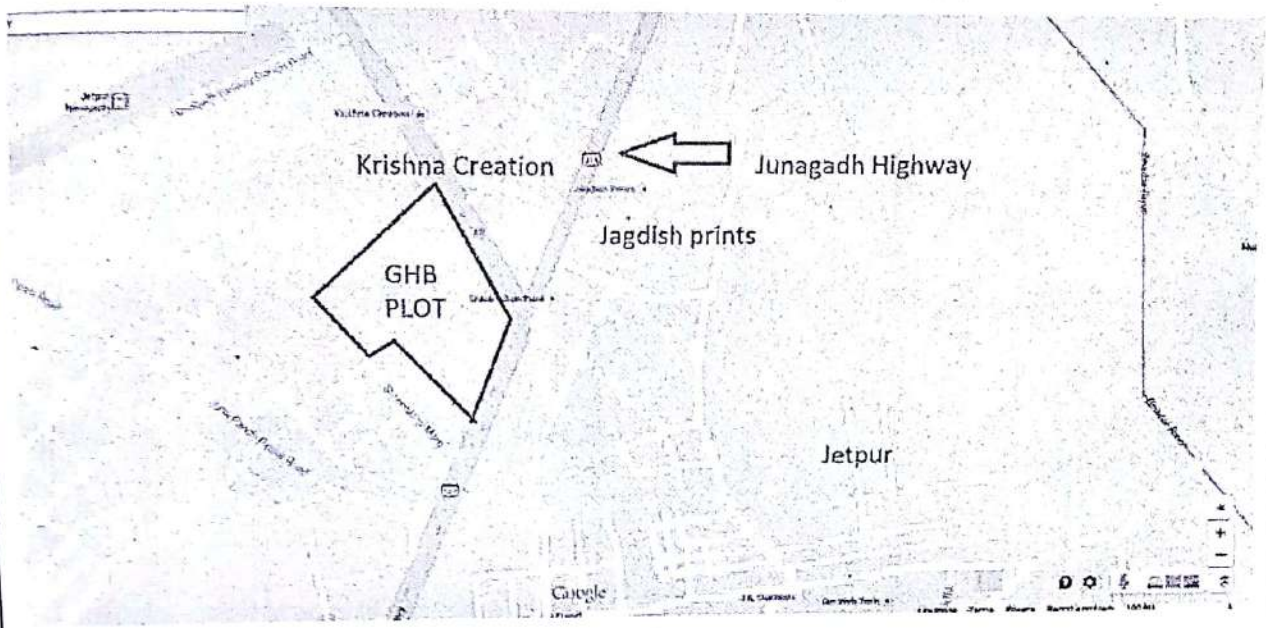
Layout Plan - Mahuva



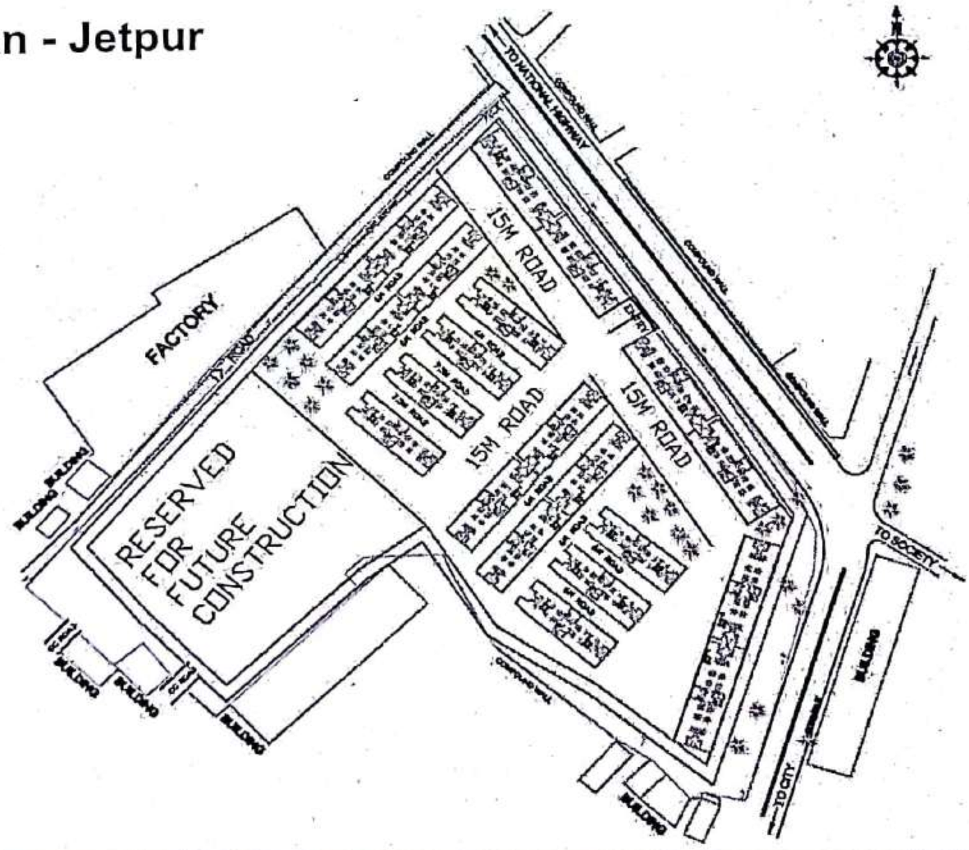
Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

Scanned by CamScanner

Key Plan



Layout Plan - Jetpur



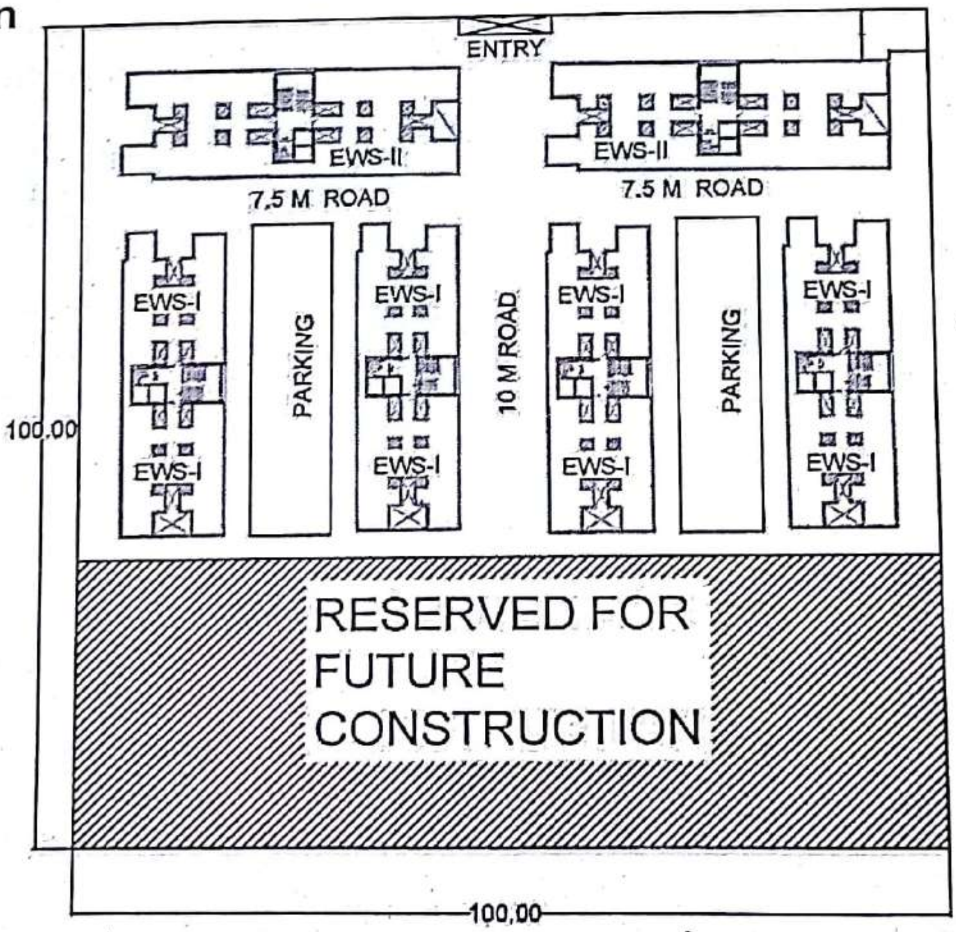
Note : There can be modification in layout as per available local site condition.

Scanned by CamScanner

અમરેલી / Amreli

Key Plan

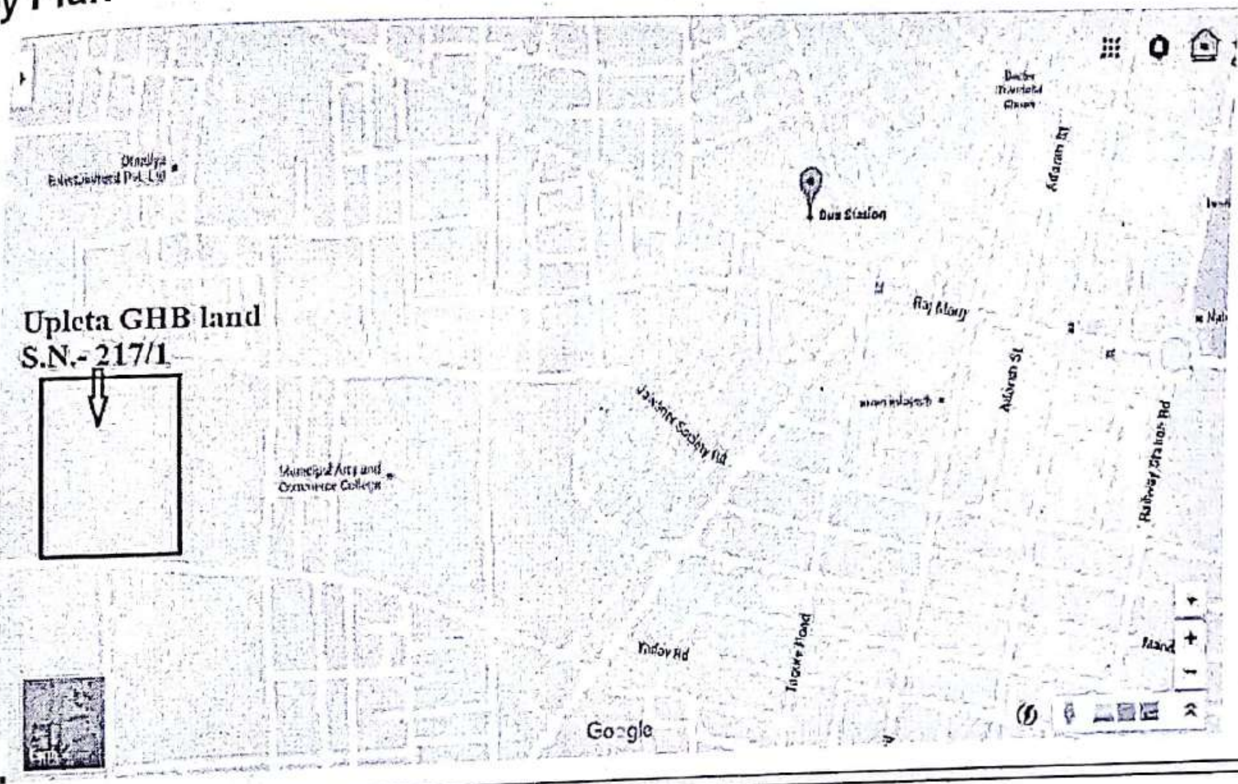
Layout Plan Amreli



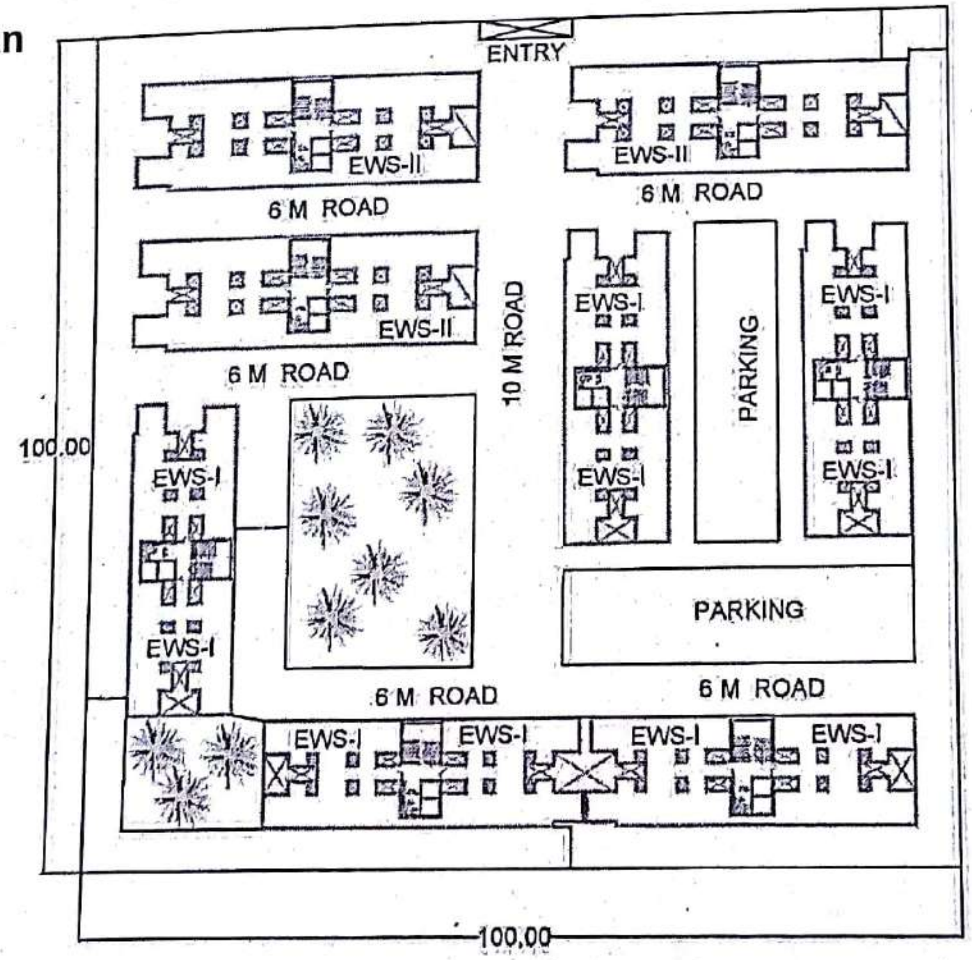
Scanned by CamScanner

ઉપલેટા / Upleta

Key Plan



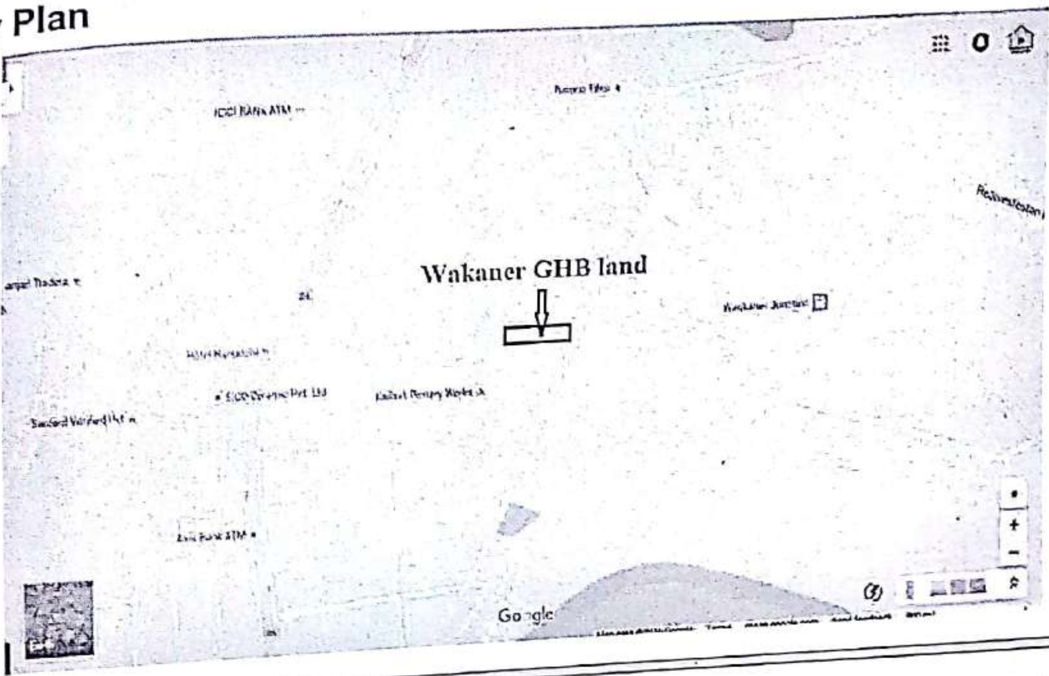
Layout Plan Upleta



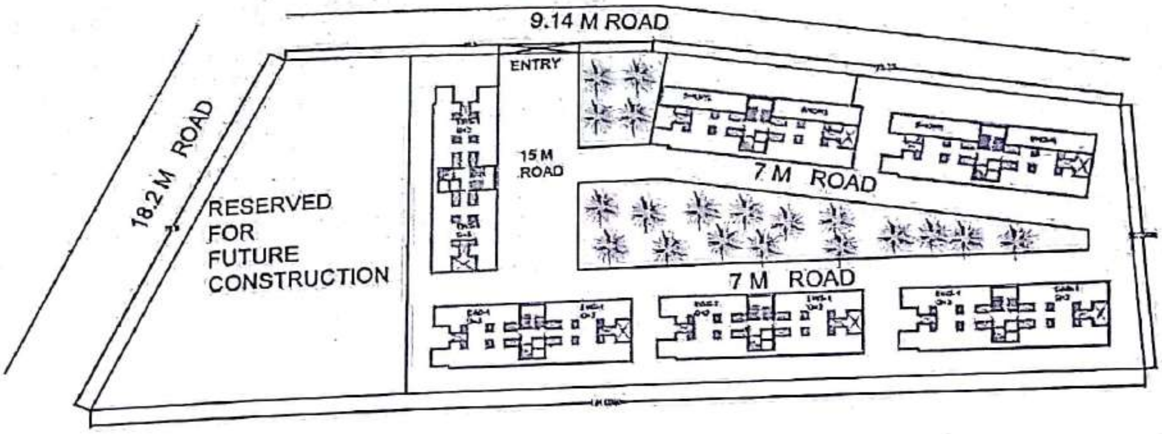
Scanned by CamScanner

વાંકાનેર / Vankaner

Key Plan



Layout Plan - Vankaner



e : There can be modification in layout as per available local site condition.

Scanned by CamScanner

યોજનાની વિશેષતાઓ :

- આ મકાનોપર સુપર બીલ્ટઅપની કિંમત ઉમેરવામાંઆવતી નથી. ચોખ્ખા વપરાશના ક્ષેત્રફળની કિંમત ગણતરીમાં લેવામાં આવેલ છે.
  Cost of super built up area is not added on these houses. Cost consider for only clear useable area.
- બાંધકામના માળખામાં ક્ષતિ-જવાબદારી સમયગાળો ૧૦ વર્ષ.
  Structural defect liability period 10 years.
- પાત્ર લાભાર્થીને સરળ બેંક લોનની સુવિધા.
  Facility of easy loan to eligible beneficiaries.
- એલ્યુમિનિયમ ગ્લાસ સ્લાઈડીંગ વિન્ડોઝ, M.S.ગ્રીલ, EWS-1 માં કોટા સ્ટોન અને EWS-2 માં ગ્રેનાઈટ કીચન પ્લેટફોર્મ.
  Aluminum glass sliding windows, MS grill, in EWS-1 Kota Ston and EWS-2 Granite kitchen platform
- EWS-1 ના બધાજ રૂમોમાં સીરામીક ટાઈલ્સ ફલોરીંગ, અને EWS-2 ના બધાજ રૂમોમાં વિટ્રીફાઈટ ટાઈલ્સ ફલોરીંગ તથા EWS-1 અને EWS-2 ના બાથરૂમમાં લીટલ લેવલ સુધી અને ટોઈલેટમાં ૯૦ સે.મી.ની વોલ ટાઈલ્સ.
  Ceramic tiles flooring in EWS-1 and Vitrified tile in EWS-2. In Bathroom upto lintle level and Toilet 90cm wall tiles.
- પુરતી ક્ષમતાવાળી અન્ડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ પાણીની ટાંકી સાથે પુરતા પાણી પુરવઠાની સુવિધા
  Sufficient water supply arrangement with underground and overhead water tanks of sufficient capacity.
- પ્રવર્તમાન GDCR ના નિયમ મુજબ અગ્નિશામક તેમજ ભૂકંપ પ્રતિરોધક બાંધકામ તથા આધુનિક આકર્ષક એલીવેશ.
  Complete arrangement of Firefighting as per prevalent GDCR Rule, Earthquake resistant construction and Modern attractive elevation.
- લેન્ડ સ્કેપીંગ, ગાર્ડન, આર.સી.સી.રોડ, કેમ્પસ લાઈટીસ તથા ટેરેસ ઉપર સોલાર સીસ્ટમ.
  Landscaping, Garden, R.C.C. road, campus lights and roof top solar system.
- ૧૫ મીટરથી વધુ ઉંચાઈવાળા બિલ્ડીંગ માટે લીફ્ટની સુવિધા તેમજ આકર્ષક ફોયર.
  Attractive foyers with lift facility for buildings morethan 15 mt. height.
- ડેકોરેટીવ ગેઈટ તેમજ સીક્યોરીટી કેબીન. / Decorative gate and security cabin.
- અરજદારોને સરળતાથી લોન મળી રહે તે માટે બોર્ડ દ્વારા ૩૯ બેંકો સાથે સમજૂતી કરેલ છે. આ બેંકો પાસેથી લોન મેળવવા માટે અરજદારે કોઈ લીગલ ચાર્જ તેમજ આવાસ યોજનાના ડોક્યુમેન્ટ આપવાના રહેશે નહીં જે લોન માટેના જરૂરી દસ્તાવેજો બોર્ડ દ્વારા બેંકને પુરા પાડવામાં આવશે.
  Board has entered in to understanding with 39 banks in order to provide facility of easy loan to applicants. Board will provide all necessary documents to the bank for loan. Applicants will not need to pay any legal charge for this.

ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ પ્રગતિનગર, નારણપુરા, અમદાવાદ-૧૩

Gujarat Housing Board Pragatinagar, Naranpura, Ahmedabad-13

www.gujarathousingboard.org

ગુ.હા.બોર્ડ ફોન નં - ૦૭૯-૨૭૪૭૨૭૪૮

સમય : કચેરી સમય દરમ્યાન (ચાલુ કામકાજના દિવસો)

Scanned by CamScanner