

RAJESH M. KOTAK

B.COM, L.L.B, ADVOCATE (Gujarat High Court) G/241/2000

Mochi Bazar Court Compound, Rajkot MO. 93281 01919

તા. ૧૦/૦૫/૨૦૧૯

પ્રતિ,

શ્રી દ્વાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી

પેઢીના ભાગીદાર શ્રી ધવલ બાલક્રિષ્ન ઘોળકીયા વિ-૪

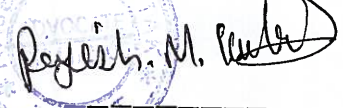
રાજકોટ

બાબત :- ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ અંગે

ગુજરાત રાજ્યના રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ થયેલ મોજે ગામ રૈયાના બીનખેડવાણ રે.સ.નં. ૮૧ પૈકી જેના ટી.પી.સ્કીમ નં. ૪, એફ.પી.નં. ૨૮૦ની બિનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા બીનખેતી પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૬ની જમીન આ.યો.મી. ૬૩૮-૮૦ જેમાંથી ટી.પી. કપાત જમીન આ.યો.મી. ૭૧-૮૦ બાદ જતા નેટ જમીન આ.યો.મી. ૫૬૭-૦૦ તથા રે.સ.નં. ૭૭ જેના ટી.પી.સ્કીમ નં. ૪, એફ.પી.નં. ૨૬૮ પૈકીની જમીનના બિનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા બીનખેતી પ્લોટસ પૈકી સબ-પ્લોટ નં. ૧-એ/એ થી સબ-પ્લોટ નં. ૧-એ/એફની કુલ જમીન આ.યો.મી. ૨૭૭-૩૪ મળી કુલ જમીન આ.યો.મી. ૮૪૪-૩૪ (નેટ પ્લોટ એરીયા એઝ પર સાઈટ જમીન આ.યો.મી. ૮૩૭-૩૮) ના સબ-પ્લોટ નં. 6/P+(1-A/a to f)/2ની જમીન આ.યો.મી. ૪૧૪-૮૫ આવેલ છે. જે શ્રી દ્વાર બિલ્ડર્સના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર શ્રી ધવલ બાલક્રિષ્ન ઘોળકીયા વિ-૪ની માલિકી અને કબજાની આવેલ છે તેનો ટાઈટલ ક્લીયરન્સ રીપોર્ટ અને સર્ટિફિકેટ આ સાથે રજુ છે.

રાજકોટ

તા. ૧૦/૦૫/૨૦૧૯


RAJESH M. KOTAK