



ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૧૮, ચોથા માળે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭
ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૯૦૧૭, ૨૩૨ ૪૯૦૧૮

નં. ગુડા/ડીવી/ઓનીંગ/ ૨૦૧૯

તા.

પ્રતિ,

શ્રી કાળાભાઈ આત્મારામ

મુ.પો. પેથાપુર

તા. જી. ગાંધીનગર

12/11/19

24/11/19

વિષય : ઓનિંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે ...

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૧/૧૨/૨૦૧૯ ની અરજી

મહાશય,

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, સત્તામંડળની પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના ૨૦૨૪ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ સરકારશ્રીના તા. ૧૩/૧૦/૨૦૧૭ ના આખરી જાહેરનામાં ક્રમાંક નં જી.એચ/વી/૨૭૭ ઓફ ૨૦૧૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-લ. થી મંજૂર થઈ. તા ૧૩/૧૦ /૨૦૧૭ ના રોજ અમલમાં આવેલ છે. જેની દરખાસ્ત મુજબ મોજે : પેથાપુર તાલુકો/ જિલ્લો: ગાંધીનગર ના રે.સ. નં./ બ્લોક નં. ૩૭૧ સેક્ટર નં ----- પ્લોટ નં ----- ની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોન (R-4) માં આવે છે તથા ૧૮.૦૦ મી રોડની અસર થાય છે.

નોંધ : (૧) આ ફક્ત ઓનિંગ સર્ટીફિકેટ છે.. બાંધકામની પરવાનગી નથી

અરજી નંબર : ૧૦૫૨૬

પહોંચ નંબર : ૧૬૪૬૭

Prd

Autocad Operator

GIS Analyst

Chkd by

Planning Assistant

આપનો વિશ્વાસુ

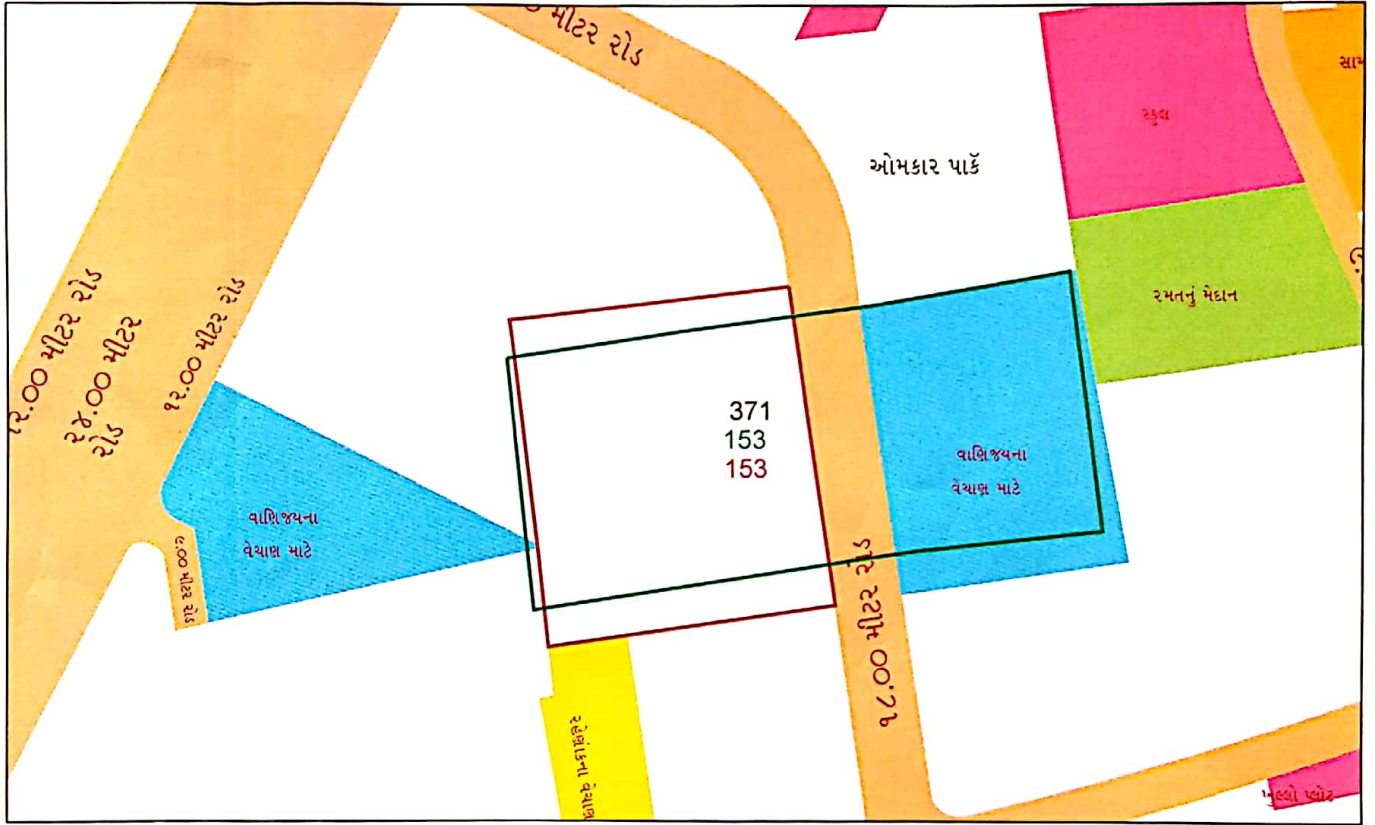
જુનીયર નગર નિયોજક

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગાંધીનગર

PART PLAN OF PRELIMINARY T.P. SCHEME NO. 16 (PETHAPUR)
SANCTIONED BY GOVT. U.S. 48(2) DT. 11/10/2017

VILLAGE :	PETHAPUR
R.S. NO./ BLOCK NO. :	371
O.P. NO. :	153
F.P.NO. :	153



AS PER SANCTIONED T.P. SCHEME

NOTE: Subject to change as per decision of Town Planning Officer

LEGEND

	T.P. SCHEME BOUNDARY		FINAL PLOT NO
	VILLAGE BOUNDARY		PARKING
	EXISTING VILLAGE SITE		P.U.S.
	EXISTING ROADS		O.S.
	SURVEY NO / BLOCK NO BOUNDARY		PLAY GROUND
	SURVEY NO / BLOCK NO.		PROPOSED ROAD
	BUILT OVER PROPERTY		SALE FOR RESIDENTIAL
	WATERBODY		RES. FOR N.H. CENTER, SCHOOL, PARKING
	ORIGINAL PLOT BOUNDARY		RES. FOR GARDEN,
	ORIGINAL PLOT NO		SALE FOR COMMERCIAL
	FINAL PLOT BOUNDARY		S.E.W.S.H

સદર પાર્ટપ્લાન અત્રેની કચેરીનો પલોચ નં 16467
 રૂ. 200 તા. 21/12/2019 થયે આપવામાં આવેલ છે.

12428
 24/12/19

TRUE COPY

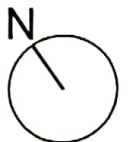
JUNIOR TOWN PLANNER
 GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
 GANDHINAGAR



GUDA
 GANDHINAGAR URBAN
 DEVELOPMENT AUTHORITY

DATE :

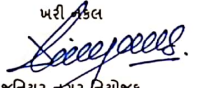
50 0 50 100 150
 SCALE :- NOT TO SCALE



પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૧૬ (પેથાપુર) પુનઃ ફાળવણી પત્રક

પુનઃ ફાળવણી પત્રક								
ક્રેસ નંબર	જમીનમાલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનફળ ચો.મી.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનફળ ચો.મી.	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
પેથાપુર								
૧૩૫	શ્રી કાળાભાઈ આત્મારામ શ્રી રાજેન્દ્રભાઈ આત્મારામ શ્રી રમેશભાઈ આત્મારામ	જુ.શ.	૩૭૧	૧૫૩	૧૦૧૧૭	૧૫૩	૬૫૭૮	૧. મુળખંડનું લેનફળ, સ્થળસ્થિતિની માપણી પ્રમાણે છે. તથા મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ પ્રમાણે છે. ૨. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હિસ્સા, મુળખંડમાંના તેઓના હકક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

નોંધ : સરકારશ્રીના ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૮૭

ખરી નકલ

જનિયર નગર નિયોજક
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ગાંધીનગર

12426
24/2/19