

Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 3, 562.99 SQ. MTR., R.S.NO.104
PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

Search in : ભાવનગર/BHAVNAGAR

પહોંચ નંબર 202301100006598 અરજી નંબર 3036 અરજી વર્ષ 2023
તારીખ 28 માહે એપ્રિલ સને 2023

રજુ કરનારનું નામ VIJAY KHODIDAS CHAUHAN

ડ્રાન્જેક્સન નંબર 20230428396028701

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાટીઓ (કલમ 54 થી 57).....

શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 1993 થી 2000

100.00

દંડ કલમ-24.....

કલમ-34 (કલમ-47).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-2 ફી.....

અન્ય ફી

કુલ એકદરે રૂ.

100.00

અંકે રૂપીયા એક સો પુરા


MUKURKUMAR K PANDYA
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભાવનગર-1-City

Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 3, 562.99 SQ. MTR., R.S.NO.104
PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

Search in : રુવા /RUVA

પહોંચ નંબર	૨૦૨૩૦૧૨૦૦૦૦૫૪૭૦	અરજી નંબર	૨૦૮૩	અરજી વર્ષ	૨૦૨૩
તારીખ	૨૮	માહે	એપ્રિલ	સને	૨૦૨૩

રજુ કરનારનું નામ VIJAY KHODIDAS CHAUHAN

ડ્રાન્જેક્સન નંબર 20230428787188458

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 2001 થી 2012
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી
અન્ય ફી

રૂ. પૈસા



૧૩૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૩૦.૦૦
----------------	--------

અંકે રૂપીયા એક સો ત્રીસ પૂરા

D. R. Jotwa
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભાવનગર 2- Chitra (RUVA)

Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 3, 562.99 SQ. MTR., R.S.NO.104
PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

Search in : રૂવા/RUVA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૩૦૧૩૦૦૦૦૪૨૨૦	અરજી નંબર ૧૭૫૭	અરજી વર્ષ ૨૦૨૩
તારીખ ૨૮	માહે એપ્રિલ	સને ૨૦૨૩

રજુ કરનારનું નામ VIJAY KHODIDAS CHAUHAN
ડ્રાન્જેક્સન નંબર 20230428406718989

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 2012 થી 2023
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી
અન્ય ફી

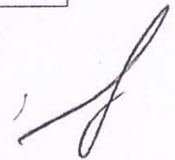
૨૩૦.૦૦



કુલ એકંદરે રૂ.

૨૩૦.૦૦

અંકે રૂપીયા બે સો ત્રીસ પૂરા


YASH MUKESHBHAI JOSHI
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભાવનગર-૩-Roova (Chitra)

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકતના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (F

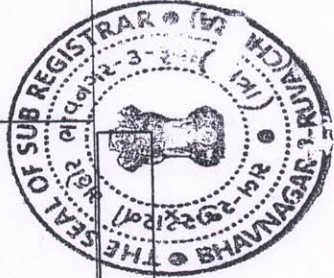
Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1757 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 3, 562.99 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમાં તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધ મા નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને ક્રમાંક (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વિચાર રૂ.4950000.00	સર્વે નંબર 104 પેટી ટી.પી.નં 3 (રૂવા) મુળ ખંડ નં 42 અંતિમ ખંડ નં 66 પેટી ખંડ નં (3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3-17 થી 26)2 જેનુ ક્ષેત્રફળ 562.99 ચો.મી.	રે.સ.નં 104 પેટી ટી.પી.નં 3 (રૂવા) મુળ ખંડ નં 42 અંતિમ ખંડ નં 66 પેટી ખંડ નં (3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3-17 થી 26)2 જેનુ ક્ષેત્રફળ 562.99 ચો.મી.	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	14-12-2022 14-12-2022	5224	



ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230428406718989 Date 28/04/2023 થી મળેલ છે.

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra



**Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
અરજી પહોંચ**

મિલકત નું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104
PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

Search in : રૂવા/RUVA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૩૦૧૩૦૦૦૦૪૨૨૧ અરજી નંબર ૧૭૫૮ અરજી વર્ષ ૨૦૨૩
તારીખ ૨૮ માહે એપ્રિલ સને ૨૦૨૩

રજુ કરનારનું નામ VIJAY KHODIDAS CHAUHAN

ડ્રાન્જેક્સન નંબર 20230428648823824

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....વર્ષ : 2012 થી 2023
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....
અન્ય ફી

૨૩૦.૦૦



કુલ એકદરે રૂ. ૨૩૦.૦૦

અંકે રૂપિયા બે સો ત્રીસ પૂરા

YASH MUKESHBHAI JOSHI
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભાવનગર-૩-Roova (Chitra)

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (L-)

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને ભવેજ (લાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વિચારણ રૂ.30000000.00	રે.સર્વે નં.104, ટી.પી.નં.3(રૂવા), ઓ.પી.નં.42 તથા એફ.પી.નં.66 પ્લોટ નં.(3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3- 17 થી 26) 1 ની જમીન ક્ષેત્રફળ 556.71 ચો.મી. તથા વસોડે જમીન 182.88 ચો.મી.			સહયોગ લેન્ડ ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર(૧) સૌરભભાઈ વિનયચંદ શાહ લક્ષ્મણભાઈ ઓઘવજીભાઈ પટેલ	પાર્થિવ ભરતકુમાર ગોહિલ ભરતકુમાર ચિમનલાલ ગોહિલ	24-11-2015 24-11-2015	2174	

ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230428648823824 Date 28/04/2023 થી મળેલ છે.



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra



ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (નં-)

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.13 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26/1 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે જેણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ભાગીદારીનું વિસ્તૃત રૂા.0.00	રે.સર્વે નં-104 ટી.ચી.એસ નં-3 ઓ.પી નં-42 ફાઇનલ પ્લોટ નં-66 માંથી પ્રથમ પક્ષકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-6 પ્લોટ નં-(36 થી 50)3, 84.80 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)2, 84.80 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)7, 89.51 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)8, 89.51 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)9, 89.82 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)12, 80.00 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)15, 118.21 ચો.મી કુલ ક્ષેત્રફળ 636.65 ચો.મી	બીજા પક્ષકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-6 પ્લોટ નં-(36 થી 50)13, 80.00 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)19, 89.51 ચો.મી પ્લોટ નં-(36 થી 50)20, 89.51 ચો.મી ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચીટ્ટી નં-38 પ્લોટ નં-(61 થી 68)5, 84.80 ચો.મી પ્લોટ નં-(61 થી 68)6, 84.80 ચો.મી પ્લોટ નં-(61 થી 68)7, 84.80 ચો.મી	પ્રથમ પક્ષકારના હિસ્સામાં આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	પ્રથમ પક્ષે રાજેશભાઇ લક્ષ્મણભાઇ કુ.મુ.દરજજે તેમના પિતાશ્રી લક્ષ્મણભાઇ પટેલ સહયોગ લેન્ડ ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી ના લક્ષ્મણભાઇ પટેલ ત્રીજા પક્ષે લક્ષ્મણભાઇ ઓઘવજીભાઇ પટેલ યોશા પક્ષે કુશલ મનીષભાઇ પાંચમાં પક્ષે રાજેશભાઇ નગીનદાસ શાહ છજા પક્ષે સૌરભભાઇ વિનયચંદ શાહ ના કુ.મુ.દરજજે તેમના પુત્ર હર્ષ સૌરભભાઇ મનુભાઇ સાતમાં પક્ષે હિતેશભાઇ વ્યાસ એસ.યુ.એફ તે તેના કર્તા હિતેશ મનુભાઇ વ્યાસ	પ્રથમ પક્ષે રાજેશભાઇ લક્ષ્મણભાઇ કુ.મુ.દરજજે તેમના પિતાશ્રી લક્ષ્મણભાઇ પટેલ સહયોગ લેન્ડ ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો બીજા પક્ષે કલ્પેશભાઇ લક્ષ્મણભાઇ પટેલ ત્રીજા પક્ષે લક્ષ્મણભાઇ ઓઘવજીભાઇ પટેલ યોશા પક્ષે કુશલ મનીષભાઇ શાહ પાંચમાં પક્ષે રાજેશભાઇ નગીનદાસ શાહ છજા પક્ષે સૌરભભાઇ વિનયચંદ શાહ ના કુ.મુ.દરજજે તેમના પુત્ર હર્ષ સૌરભભાઇ મનુભાઇ સાતમાં પક્ષે હિતેશભાઇ વ્યાસ એસ.યુ.એફ તે તેના કર્તા હિતેશ મનુભાઇ	27-03-2019 15-05-2019	658	



ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (નં. ૬)

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra માં -12 વર્ષના છેલ્લેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમાં તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધ માં નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

		વ્યાસ		
ખોટ નં-(61 થી 68)11, 125.50 ચો.મી એક રેકૉર્ડ 99.58 ચો.મી કુલ ક્ષેત્રફળ 638.92 ચો.મી ગ્રીજ પત્રકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-6	ખોટ નં-(36 થી 50)14, 133.46 ચો.મી			
	ખોટ નં-(36 થી 50)17, 102.43 ચો.મી			
	ખોટ નં-(36 થી 50)18, 84.7 ચો.મી			
	ખોટ નં-(61 થી 68) 21 89.51 ચો.મી			
	ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-39			
ખોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)13, 89.517 ચો.મી				
ખોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)14, 135.114 ચો.મી				
કુલ ક્ષેત્રફળ 634.72 ચો.મી				
ચોથા પત્રકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-39	ખોટ નં-(31 થી 35/51 થી 55)6, 83.74 ચો.મી			
	ખોટ નં-(31 થી 35/51 થી 55)7, 83.74 ચો.મી			
	ખોટ નં-(31 થી 35/51 થી 55)8, 83.74 ચો.મી			
	ખોટ નં-(31 થી 35/51 થી 55)9, 113.40 ચો.મી			
	રજા ચિટ્ટી નં-38			
ખોટ નં-(61 થી 68)2, 80.825 ચો.મી				
ખોટ નં-(61 થી 68)3, 80.825 ચો.મી				

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (---)

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.
નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઈપણ માહિતી સબંધ મા નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

કુલ શ્રેયદ્ધ 526.26 ચો.મી	
પાંચમા પક્ષકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્વાન મંજૂરી રજા ચિટ્ઠી નં-6	
પ્લોટ નં-(36 થી 50)16, 80.00 ચો.મી	
ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્વાન મંજૂરી રજા ચિટ્ઠી નં-39	
પ્લોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)12, 89.517 ચો.મી	
પ્લોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)3, 89.517 ચો.મી	
પ્લોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)4, 89.517 ચો.મી	
પ્લોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)10, 89.517 ચો.મી	
પ્લોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)11, 89.517 ચો.મી	
કુલ શ્રેયદ્ધ 527.55 ચો.મી છઠ્ઠા પક્ષકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્વાન મંજૂરી રજા ચિટ્ઠી નં-36	
પ્લોટ નં-(1,2,27 થી 30)7 887.66 ચો.મી	
ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્વાન મંજૂરી રજા ચિટ્ઠી નં-39	
પ્લોટ નં-(31/થી 35/51 થી 56)1 130.997 ચો.મી	
પ્લોટ નં-(31 થી 35/51 થી 56)2, 89.517 ચો.મી	
કુલ 1108.16 ચો.મી	
સાતમા પક્ષકાર ના હિસ્સે આવતી મિલકત ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્વાન મંજૂરી રજા ચિટ્ઠી નં-38	



ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (L /

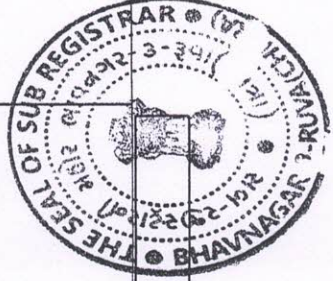
Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012-2023 મિલ્કતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બોંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

પ્લોટ નં-(61 થી 68) 1, (139.26 એકર રેકૉર્ડ) 95.38 ચો.મી પ્લોટ નં-(61 થી 68) 9, 80.825 ચો.મી પ્લોટ નં-(61 થી 68) 10, 80.825 ચો.મી ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-37 પ્લોટ નં-(57 થી 60) 2, 80.825 ચો.મી પ્લોટ નં-(57 થી 60) 3, 80.825 ચો.મી પ્લોટ નં-(57 થી 60) 4, 80.825 ચો.મી પ્લોટ નં-(57 થી 60) 5, 118.95 એકર રેકૉર્ડ 91.957 ચો.મી ભાવનગર મહાનગર પાલિકાની ભાગ પ્લાન મંજૂરી રજા ચિટ્ટી નં-5 પ્લોટ નં-(3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3.17 થી 26) 2 562.99 ચો.મી કુલ સેક્ટર 1225.3 ચો.મી						
--	--	--	--	--	--	--



ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230428648823824 Date 28/04/2023 થી મળેલ છે.



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલ. પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની લિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફરખત/વંચાણ રૂ.4950000.00	રે.સ.નં 104 પૈકી નગર સ્થના યોજના નં 3 (રૂવા) મુળ ખંડ નં 42 અંતિમ ખંડ નં 66 પૈકી પ્લોટ નં (3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3-17 થી 26)3 જેનું ક્ષેત્રફળ 556.71 ચો.મી.			પાર્શ્વીવ ભરતકુમાર ગોહિલ ભરતકુમાર ચિમનલાલ ગોહિલ	વૈભવ પદમકાંત અંધારીયા મે.જી.એચ.એ. ડેવલોપર્સ: ભાગીદાર/રો., શૈલેષ બિપીનચંન્ક અંધારીયા મે.જી.એચ.એ. ડેવલોપર્સ: ભાગીદાર/રો.,	08-12-2022	5119	



ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230428648823824 Date 28/04/2023 થી મળેલ છે.

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra



ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત નરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (L

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્ષ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર(જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના કુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Declaration રૂ.0.00	સર્વે નં 104 પેક્ટી નગર રચના ચોજના નં 3 (રવા) મુળ ખંડ નં 42 અંતિમ ખંડ નં 66 પેક્ટી પ્લોટ નં (3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3-17 થી 26)3 જેનુ ક્ષેત્રફળ 556.71 ચો.મી. જે ખરેખર પ્લોટ નં (3 થી 10/11 થી 16/1 અને 3-17 થી 26)1 છે. દ.નં.2174/2015 મુજબ આ ઉકેલેશન દ.નં.5119/2022 નુ છે.			વૈભવ પદમકાંત અંધારીયા મે.એમ.જી.એ. કેવલોપર્સ ભાગીદારી પેઢી વતી અધિકૃત ભાગીદારો: ભાગીદાર/રો., જૈલેષ બિપીનચંદ્ર અંધારીયા મે.એમ.જી.એ. કેવલોપર્સ ભાગીદારી પેઢી વતી અધિકૃત ભાગીદારો: ભાગીદાર/રો.,		24-01-2023 24-01-2023	317	

ઇ-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20230428648823824 Date 28/04/2023 થી મળેલ છે.



સબ-રજીસ્ટ્રાર



ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત રેના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E

Search in : VIJAY KHODIDAS CHAUHAN અરજી નંબર : 1758 ગામ નું નામ : RUVA

Search Year : 2012-2023 મિલકતનું વર્ણન : PLOT NO.[3 TO 10/11 TO 16/1, 3/17 TO 26] 2, 556.71 SQ. MTR., R.S.NO.104 PAIKI, RUVA, BHAVNAGAR.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra મા -12 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રમાણપત્ર પુરતો જ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા. 28/04/2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધ મા નુકશાની મોટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ.

Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-3 Chitra

