

SURESH M. GOVANI

B.A.,LL.B.

ADVOCATE (GUJARAT HIGH COURT)

202-SILVER CEMBER, TAGORE ROAD,

RAJKOT-2

PH.- 2468740

સુરેશ એમ.ગોવાણી

બી.એ.એલ.એલ.બી.

એડવોકેટ (ગુજરાત હાઈકોર્ટ)

૨૦૨ સીલ્વર ચેમ્બર, ટાગોર માર્ગ,

રાજકોટ-૨. ફોન : ૨૪૬૮૭૪૦

—:: પ્રમાણપત્ર ::—



આથી આ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે,

ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના ગામ ઘંટેશ્વરના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮ પૈકીની જમીન એકર ૩૫-૩૯ ગુંડા રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેડવાણ થયેલા પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૪૦ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૮૮.૦૦ બરાબર (ચો.વા.આ. ૩૪૪.૪૫) હાલ શ્રીમતી ઉર્મીલા ગીરીશભાઈ માકડીયા ના કબજા, ભોગવટા અને માલીકીની આવેલ છે.

ઉપરોક્ત વર્ણન વાળી મીલકત ઉપર શ્રીમતી ઉર્મીલા ગીરીશભાઈ માકડીયાએ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળમાંથી ધારા-ધોરણો મુજબ મંજૂર થયેલ પ્લાન અન્વયે "માધવ-૧" ના નામથી ઓળખાતી લો-રાઈઝ રહેણાંક ઈમારતનું બાંધકામ શરૂ કરેલ છે. સદરહું મિલકતના તમામ પ્રકારના અસલ ડોક્યુમેન્ટસ અમોએ વેરીફાઈ કરેલ છે. સદરહું મિલકતનું ટાઈટલ કલીયર, માર્કેટેબલ અને લોનેબલ છે જેની આથી ખાત્રી આપુ છું.

ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર હાલ કોઈપણ પ્રકારનો બોજો આવેલ નથી કે કોઈપણ પ્રકારની લોન ચાલુ નથી. સદરહું મિલકતના અસલ ડોક્યુમેન્ટસ શ્રીમતી ઉર્મીલા ગીરીશભાઈ માકડીયાના કબજામાં છે જેનું ઈન્સપેક્શન કરી આ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે.

સ્થળ:- રાજકોટ.

તારીખ:- ૩૦/૦૭/૨૦૨૦.

(સુરેશ એમ. ગોવાણી, એડવોકેટ)

બાર કાઉન્સિલ ઓફ ગુજરાતનો

રજી. નં. જી-૫૫/૮૮ છે.

Sureshkumar M. Govani
(Advocate)

**202, Silver Chamber,
Tagore Marg, Rajkot - 2**