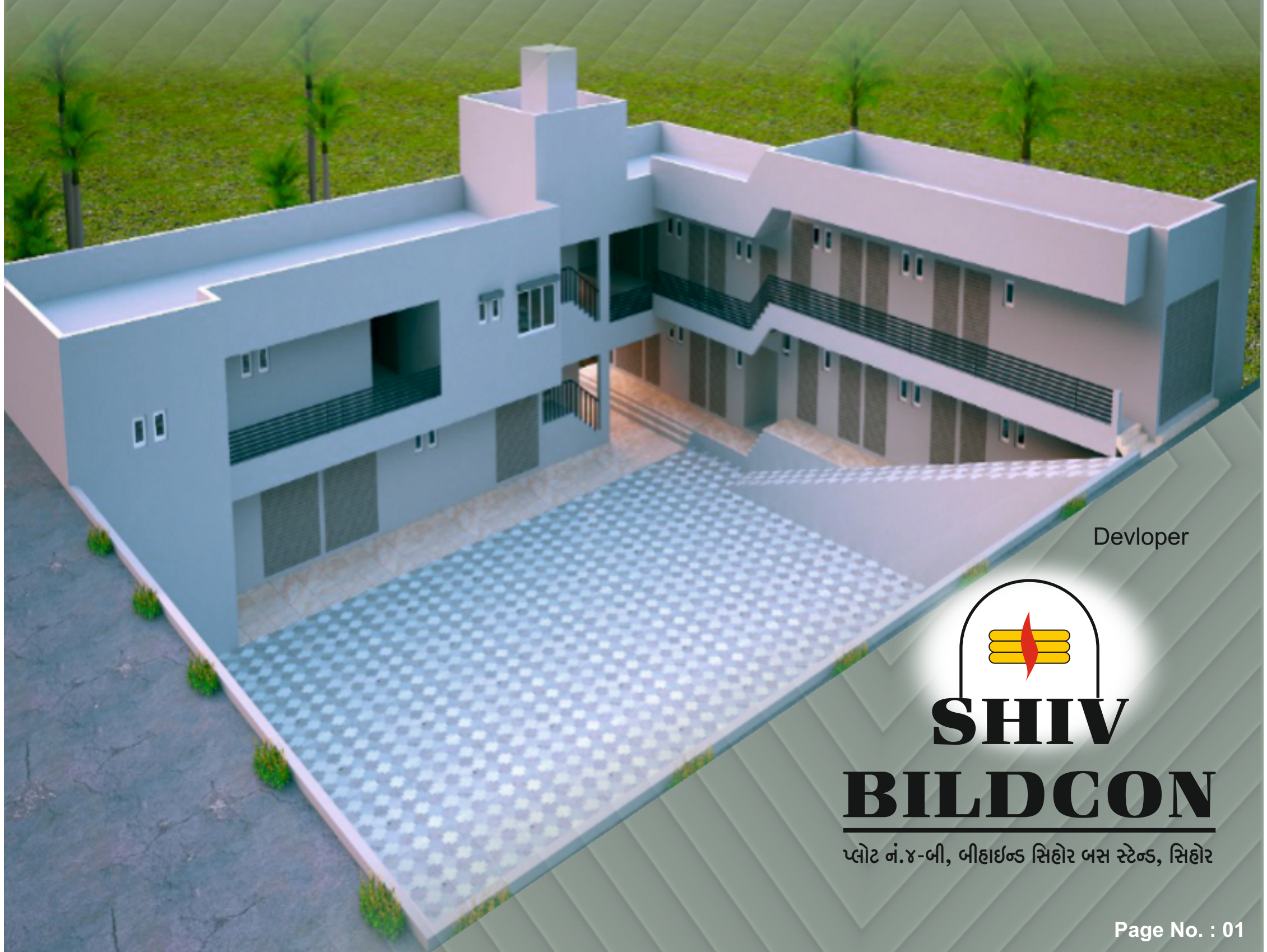




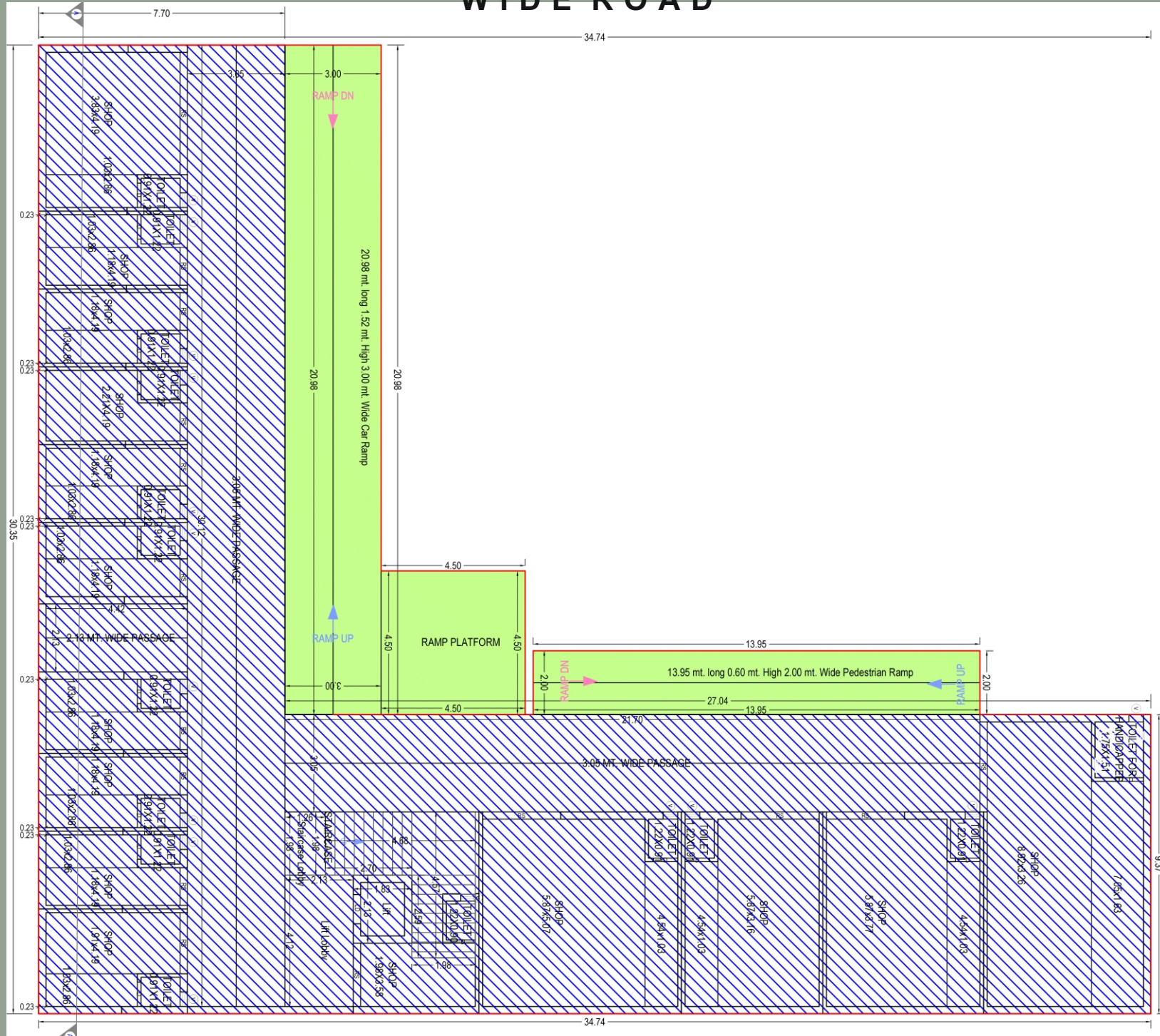
Devloper



SHIV BILD CON

પ્લોટ નં.૪-બી, બીહાઇન્ડ સિહોર બસ સ્ટેન્ડ, સિહોર

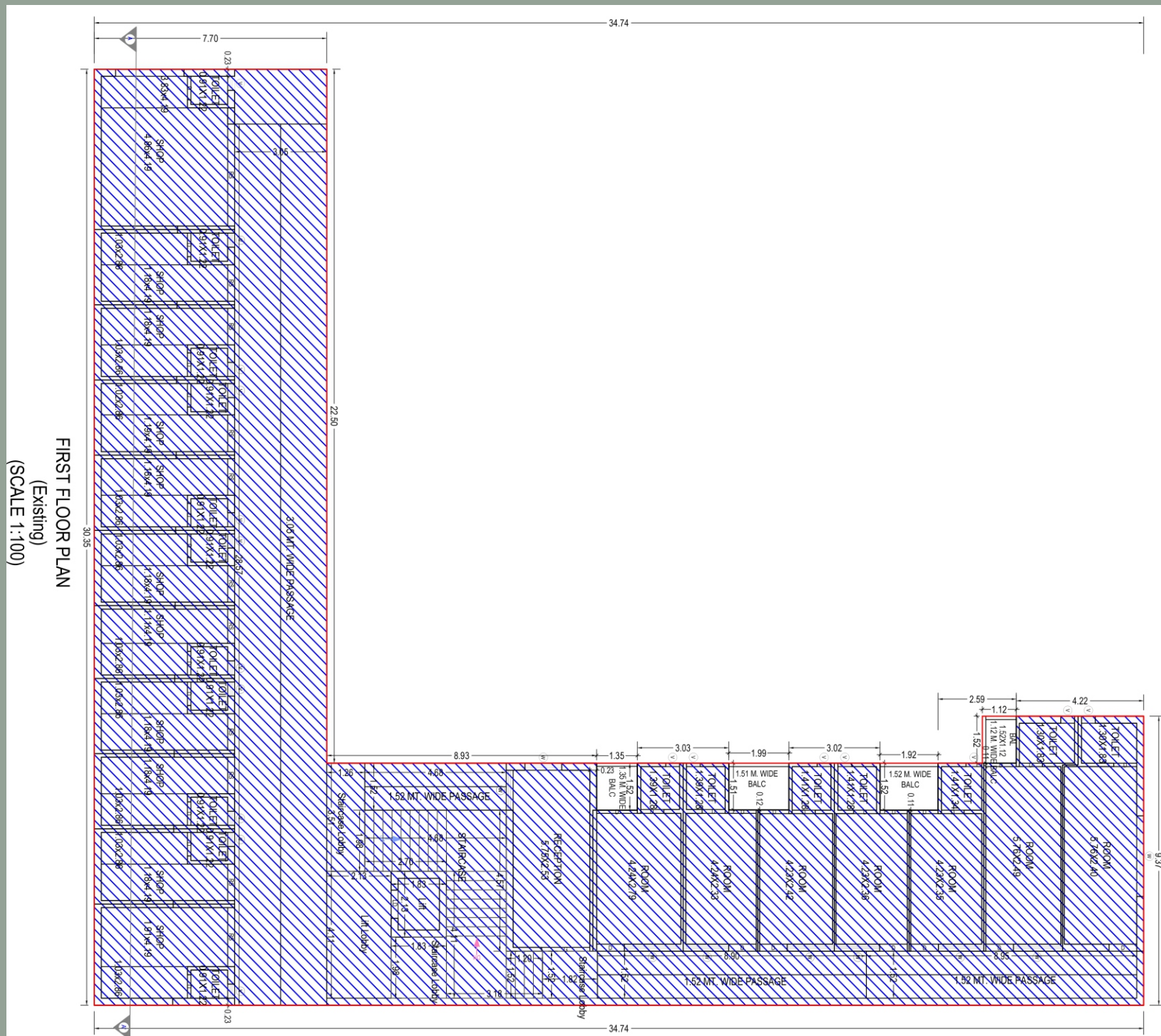
WIDE ROAD



20' 0" WIDE ROAD

20' 0" WIDE ROAD

LOWER GROUND FLOOR PLAN (ST BAS STEND SITE)



Page No. : 03

સ્પે. સુવિધાઓ :

■ લોન પેપર્સ ઉપલબ્ધ છે

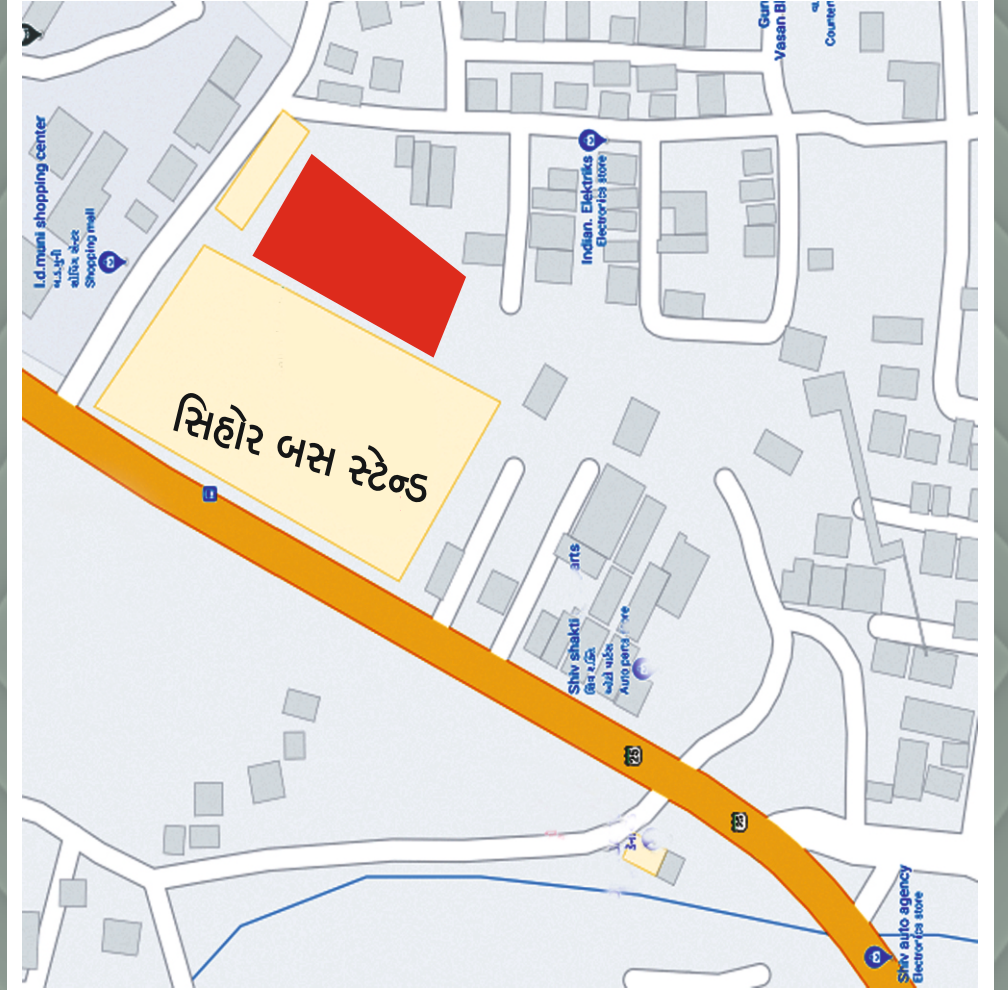
સ્પેસીફિકેશન :

- **સ્ટ્રક્ચર :** સરકારના નિયમો મુજબનું અર્થકવેક રેઝીસ્ટ સ્ટ્રક્ચરનું અને આર્કિટેક્ટ ડિઝાઇન મુજબ કવોલીટી મટીરીયલ્સ દ્વારા બાંધકામ.
- **પ્લાસ્ટર :** અંદરના ભાગમાં નીચું પ્લાસ્ટર તથા સ્ટાન્ડર્ડ પટ્ટી અને બહારની બાજુ ડબલકોટ પ્લાસ્ટર.
- **ફ્લોરીંગ :** પ્રિમિયમ કવોલીટીનું વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ 2'X2' ફ્લોરીંગ.
- **બારી / શટર / ડોર :** સારી કવોલીટીના રોલિંગ શટર તથા દરવાજા ફ્રેમ ગ્રેનાઇટ શટર, મોલ્ડેડ દરવાજા, બારીઓ એલ્યુમિનિયમ સેક્શન.
- **ટોઇલેટ :** જગુઆર-એસ્કો સીરીઝનું બાથરૂમ ફિટિંગ, પ્રિમિયમ કવોલીટીનું સેનેટરી વેર અને લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ સાથેના ડિઝાઇનર બાથરૂમ્સ.
- **પ્લમ્બિંગ :** સ્ટાન્ડર્ડ ફિનોલેક્સ કંપનીનું કન્સીલ્ડ પ્લમ્બિંગ.
- **ઇલેક્ટ્રિક :** આર્કિટેક્ટની ડિઝાઇન મુજબ ISI માર્કનું કન્સીલ્ડ વાયરિંગ તથા જરૂરી જગ્યાએ મોડ્યુલર સ્વીચો સાથેના પોઇન્ટ્સ.
- **વોટર / ડ્રેનેજ :** કોમન બોરવેલ, ડ્રેનેજ કનેક્શન, અન્ડર ગ્રાઉન્ડ અને કોમન ઓવરહેડ ટેંક.
- **ક્લર :** બિલ્ડિંગની બહાર સ્ટાન્ડર્ડ કું.નો એકેલીક પેઇન્ટ

શરતો / નોંધ :

- દસ્તાવેજ અર્થ, અન્ય ગવર્નમેન્ટ ટેક્સ, લીગલ ચાર્જ તથા પી.જી.વી.સી.એલ.નો અર્થ ખરીદનારે ભોગવવાનો રહેશે. ● મેઇન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ સોસાયટી જે નક્કી કરે તે સત્યોએ આપવાની રહેશે. અન્ય કોઇપણ ટેક્સ અથવા કોઇપણ જાતનાં સરકારી નીતિ-નિયમોનો ફેરફાર ખરીદનારને બંધનકર્તા રહેશે. ● અંદર કે બહાર કોઇપણ જાતનો ફેરફાર ડેવોલપરની મંજૂરી વગર કરી નહીં શકાય.
- **નોંધ :** આ માહિતી પત્રિકામાં દર્શાવેલી વિગતો-પિકચર્સ ફક્ત જાણકારી માટે છે, તે કોઇપણ રીતે ખરીદનાર સાથેનો કરાર નથી. આ માહિતી પત્રિકામાં દર્શાવેલ પ્લાન એન્જીનિયર તથા આર્કિટેકનો સુચના મુજબ એલીવેશન તેમજ સ્પેસીફિકેશનમાં ફેરફાર કરવાનો ડેવલોપરને અબાધીત અધિકાર છે.

કી-પ્લાન :



RERA WEBSITE : www.gujrera.gujarat.gov.in

RERA NO. :



આર્કિટેક
હેમલ ભટ્ટ

M: 9825665337



સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇનર
સુનિલભાઈ વાસા

M: 9825115504



સાઇટ સુપરવાઈઝર
પ્રશાંત મહેતા

M: 9825638313



લીગલ એડવાઈઝર
હિરેન મહેતા



સાઇટ એફેસ : પ્લોટ નં.૪-બી, બીહાઇન્ડ સિહોર બસ સ્ટેન્ડ, સિહોર



બુકિંગ કોન્ટેક ઘેલાભાઈ જોટાણા

M : 9898655348