



પર્લેય નંબર: ૨૦૧૬૦૦૩૦૪૧૨૪૯ દસ્તાવેજ નંબર: ૧૫૨૫૭ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તા: ૩૦ માહિ: નવેમ્બર સંને: ૨૦૧૬

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ Rs ૫૨૫૦૦૦૦.૦૦

રજી કરનારનું નામ ધી નતન જયકિંદ કો ઓ હા સો લી વિભાગ- ૭ ના વતી અને તરફથી તેના ચેરમેન તરીકે સ્મીત ભરતભાઈ

નીચે પ્રમાણે ફી પર્લેયી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૫૨૫૦૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાર્લડ / ફોલીયા.....

૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયા.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

અસલ લેખ પરત મળેલ છે.



કુલ ચેકદરે રૂ.

૫૨૫૦૦૦

અંકે રૂપીયા પાંચલાખ પચીસ હજાર પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

12/અ, પ્રેક્ષાદીપ બંગ્લોઝ, બોક્સરોવ અમદાવાદ

( R.V. Thakor )

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૨ વાડજ

અગર

*[Signature]*

ને આપશો

રજી કરનારની સહી

IGR-NIC(G)

-1605605166235958255

૩૦/૧૧/૨૦૧૬ ૧૧:૫૬:૨૮ am

અંકે રૂ. ૫૨૫,૦૦૦.૦૦

DD NO- 98292384 RS. 525000/- INDIAN OVERSEAS BANK DATE. 28/11/2016

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૨ વાડજ

૨

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૬૦૦૩૦૪૧૨૫૪ દસ્તાવેજ નંબર: ૧૫૨૫૭ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૬

તારીખ: ૩૦ માસ: નવેમ્બર સને: ૨૦૧૬

રજી કરનારનું નામ ધી નૂતન જયહિંદ કો ઓ હા સો લી વિભાગ- ૭ ના વતી અને તરફથી તેના ચેર

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....  
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલોયો..... ૧૧૦૦  
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....  
ટપાલ ખર્ચ.....  
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... ૦  
શોધ અગર તપાસણી.....  
દંડ કલમ-૨૫.....  
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....  
નકલ ફી ફોલોયો.....  
ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

અસલ લેખ પરત મળેલ છે.

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકદરે રૂ.

અંકે રૂપિયા એકહજાર એકસો પુરા.

દસ્તાવેજ

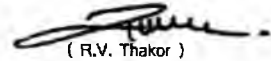
નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં  
કચેરીમાં અવધાનથી (૧૩-૨-૧૯૭૭)

આવશે.





( R.V. Thakor )

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૨ વાડજ

IGR-NIC

4228689440963991001

૩૦/૧૧/૨૦૧૬

૧૨:૦૮:૩૩ pm

Serial No. 37187... Date. 28/11/16...  
 Name S.A.T.Y.A.S.H.K.H.U... H.H.B.I.T.H.I. (P) 110  
 Address 1st floor... 2nd floor... complex 200 Petrol Pump  
 Value Rs. 25,73,000... Satellite  
 (Words) twenty five lakh seventy  
 three thousand only



*[Signature]*



Ahmedabad Mer. Co-Op. Bank Ltd.  
 Licence NO. GUJ / SOS / AUTH / AV / 216 / 2008

*[Signature]*

|             |   |    |
|-------------|---|----|
| AHD 2 V D J |   |    |
| 15257       | 1 | 19 |
| 2016        |   |    |

वेयाझ किंमत रु. ५,२५,००,०००-०० पुरा

आ वेयाझ दस्तावेज भोजे गाम वाडज, तालुका साबरमती, जिल्हे अमदावाद, मध्य  
 आजरोज तारीख २० माहे नवेम्बर सने २०१५ ना दिने

*[Signature]*

*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Signature]*

*[Vertical text and signatures on the right margin]*

|             |   |    |
|-------------|---|----|
| AHO 2 V D J |   |    |
| 5257        | 2 | 10 |
| 2016        |   |    |

( ૨ )

ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ વિભાગ-૯  
P.A. NO :- AAEAT7862L

જે ગુજરાત રાજ્યનાં સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ હેઠળ તારીખ ૦૭ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૧૬ નારોજ અનુક્રમ નંબર નવણ / એએચએમ / ધ (ભા) ૨૪૮૪૮ / ૨૦૧૬ થી નોંધવામાં આવેલ સહકારી ગૃહમંડળી છે., અને જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ મધ્યે આવેલી છે

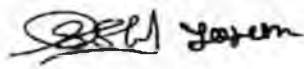
જેને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં વેચાણ આપનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે., જે શબ્દનાં અર્થમાં વેચાણ આપનાર તથા વેચાણ આપનારનાં હાલનાં તથા વખતો વખતનાં હોદ્દાઓ, સભ્યો, સહસેસરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ ઈત્યાદિ તમામનો સમાવેશ થાય છે તે એકતરફવાલા

વેચાણ આપનાર વતી અને તરફથી તેનાં,

- (૧) ચેરમેન તરીકે સ્મીત ભરતભાઈ શાહ, ભારતીય નાગરિક, ધર્મ હિન્દુ, ધંધો વેપાર, પુખ્તવયના, રહેવાસી ૧૨/એ, પ્રેરણાદિપ બંગલોઝ, ગ્રાન્ડ ભગવતી હોટલ પાછળ, બોડકદેવ, અમદાવાદ, તથા
- (૨) સેક્રેટરી તરીકે યોગેશ બળદેવભાઈ પટેલ, ભારતીય નાગરિક, ધર્મ હિન્દુ, ધંધો નોકરી, પુખ્તવયના, રહેવાસી ૩૦૪, શ્રીનાથ એવન્યુ, વંદેમાતરમ સોસાયટી, ગોતા, અમદાવાદ,

અને

નંદલાલ જયગોપાલ અગ્રવાલ, ભારતીય નાગરિક, ધર્મ હિન્દુ, ધંધો વેપાર, પુખ્તવયના, ઠેકાણું અગ્રવાલ હાઉસ, ૧૩૨ કુટના રોડ ઉપર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ

  
મલ્લિક

Nandlal Jaygopal

|             |   |     |
|-------------|---|-----|
| AHD.2 V D J |   |     |
| 15257       | 3 | 101 |
| 2016        |   |     |

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં કનકરમીંગપાર્ટી એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે., જે શબ્દના અર્થમાં કનકરમીંગપાર્ટી તથા કનકરમીંગપાર્ટીનાં વંશ, વાલી, વારસો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ ઈત્યાદિ તમામનો સમાવેશ થાય છે તે કનકરમીંગપાર્ટી

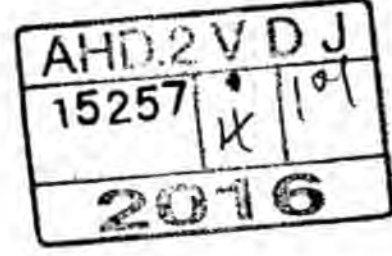
સત્યસારથી હેબીટેટ પ્રાઈવેટ લિમીટેડ

જેને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં વેચાણ લેનાર એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે., જે શબ્દના અર્થમાં વેચાણ લેનાર તથા વેચાણ લેનારનાં હાલનાં તથા વખતો વખતનાં ડાયરેક્ટરો, હોદ્દેદારો, સભ્યો, સકસેસરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ ઈત્યાદિ તમામનો સમાવેશ થાય છે તે બીજીતરફવાલા

- જત -

QBU Yayam  
Mawla

Nandlal S. Aggarwal



( ૪ )

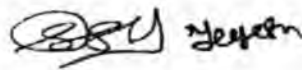
(૧) રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૩ (સીટી) તથા તાલુકા સાબરમતીનાં મોજે ગામ વાડજની સીમમાં રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪ ની રેવન્યુ દફતર મુજબની કુલ્લે આશરે ૧-૪૪-૩૬ હેક્ટર આર પ્રતિઆરની યાને આશરે ૧૪૪૩૬ ચોરસમીટરની જુની શરતની જમીન આવેલી.

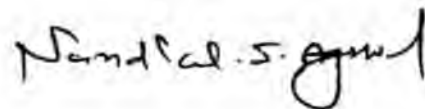
(૨) સદરહુ જમીન શાન્તાબેન ગોવિંદલાલ વિગેરેની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલી., તેમજ સદરહુ જમીન રેવન્યુ દફતરે સંયુક્ત માલિક કબજેદાર તરીકે તેઓનાં નામ પર ચાલતી હતી., તેમજ સદરહુ જમીનમાં તેઓનાં સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ યાને હકક હીસ્સો પોષાતો નહતો.

(૩) મજકુર શાન્તાબેન ગોવિંદલાલ વિગેરેએ સદરહુ જમીન ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમિટેડને વેચાણ આપવા સાડ ગણોતધારાની કલમ ૬૩ નાં નિયમ ૩૬ અન્વયે વેચાણ આપવા સાડ પરવાનગી મેળવવા અરજી કરેલી., જે અરજીના કામમાં સીટી ડેપુટી કલેક્ટર સાહેબશ્રી, અમદાવાદનાએ તેમનાં તારીખ ૧૦ માહે માર્ચ સને ૧૯૯૫ નારોજનાં હુકમ નંબર સીડીસી / ટીએનસી / એસઆર / ૧૩ / ૯૪ થી હુકમ કરીને સદરહુ જમીન વેચાણ આપવા સાડ પરવાનગી આપેલી.

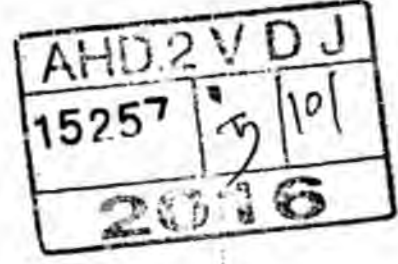
(૪) સદરહુ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે તારીખ ૦૭ માહે જુન સને ૧૯૯૫ નારોજની રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૧૭૪૧૦/૧૦ થી કરવામાં આવેલી છે., જે નોંધ તારીખ ૦૫ માહે જુન સને ૧૯૯૭ નારોજ મંજૂર કરવામાં આવેલી છે.

(૫) મજકુર શાન્તાબેન ગોવિંદલાલ વિગેરે જમીન માલિકો વતી અને તરફથી તેઓનાં કુલમુખત્યાર તરીકે વિનોદભાઈ ચુનીલાલ પટેલે સદરહુ જમીન તારીખ ૦૭ માહે એપ્રિલ સને ૧૯૯૫ નારોજનાં જુદા જુદા કુલ્લે છ વેચાણ દસ્તાવેજોથી., તે વેચાણ દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ હકીકતોની રૂઈએ ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમિટેડને વેચાણ આપેલી.

  
Registrar

  
Deputy Commissioner

( ૫ )



(ક) સદરહુ વેચાણ દસ્તાવેજો અમદાવાદ-૨ (વાડજ) નાં મહેરબાન સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં તેજ તારીખનાં રોજ અનુક્રમ નંબર ૧૮૩૦, ૧૮૩૧, ૧૮૩૨, ૧૮૩૩, ૧૮૩૪ તથા ૧૮૩૫ થી નોંધવામાં આવેલા છે.

(ગ) સદરહુ વેચાણ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે તારીખ ૦૭ માહે જુન સને ૧૯૯૫ નારોજની રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૧૭૪૨૨ થી કરવામાં આવેલી છે., જે નોંધ તારીખ ૦૫ માહે જુન સને ૧૯૯૭ નારોજ મંજૂર કરવામાં આવેલી છે.

(ઠ) એ રીતે સદરહુ વેચાણ દસ્તાવેજોની તારીખથી સદરહુ જમીનની મજકુર થી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ માલિક કબજેદાર બનેલી., તેમજ સદરહુ જમીન રેવન્યુ દફતરે માલિક કબજેદાર તરીકે સદરહુ સહકારી ગૃહમંડળીનાં નામ પર ચાલતી હતી તથા સદરહુ જમીનની માલિકી અંગે ગુજરાત સરકાર કે કેન્દ્ર સરકારનાં કોઈપણ ખાતાની કોઈ સરકારી નોટીસ કે તકરાર ઉપસ્થિત થયેલ નહતી કે ચાલુ નહતી અને સદરહુ જમીન સોસાયટીનાં એકલાનાં સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટામાં આવેલી હતી., તેમજ સદરહુ જમીનમાં સદરહુ સોસાયટી સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ યાને હકક હિસ્સો પોષાતો નહતો.

(ડ) સદરહુ થી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડનાં વહીવટીય સરળતા અને સગવડતા ખાતર તેનું જુદી જુદી યોગ્ય સોસાયટીમાં વિભાજન કરવા સારૂ સદરહુ સહકારી ગૃહમંડળીએ અરજી કરતા., મદદનીશ જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રી, સહકારી મંડળી (શહેર), અમદાવાદનાં તેમનાં તારીખ ૧૯ માહે જુન સને ૨૦૧૦ નારોજનાં પત્ર નંબર નધણ / વિભાજન / ક. ૨ / ૫૮૧ / ૨૦૧૦ થી સદરહુ થી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડનું જુદી જુદી યોગ્ય સહકારી ગૃહમંડળીમાં વિભાજન કરેલ., અને તેવા વિભાજન મુજબ,

સદરહુ રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪ ની જમીન પૈકી કુલ્લે આશરે ૧૦૧૦૫ ચોરસમીટરની જમીન થી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ વિભાગ ૩ નાની માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલી., જયારે

( ૬ )

|             |   |    |
|-------------|---|----|
| AHD 2 V D J |   |    |
| 15257       | ૬ | ૧૦ |
| 2016        |   |    |

સદરહુ રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪ ની જમીન પૈકી કુલ્લે આશરે ૪૩૩૧ ચોરસમીટરની જમીન ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ વિભાગ ૪ નાની માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલી.

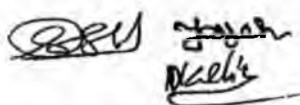
(૧૦) સદરહુ બાબતની રીતસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે તારીખ ૧૮ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૧૩ નારોજની રેવન્યુ એન્ટ્રી નંબર ૨૩૩૬૦ થી કરવામાં આવેલી છે., જે નોંધ તારીખ ૦૪ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૧૪ નારોજ મંજૂર કરવામાં આવેલી છે.

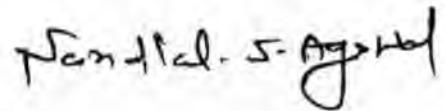
(૧૧) સદરહુ રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪ ની જમીન પૈકી કુલ્લે આશરે ૪૩૩૧ ચોરસમીટરની જમીન ડેવલપ કરવા-કરાવવા સારૂ સદરહુ ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ વિભાગ ૪ તથા કનફરમીંગપાર્ટી વચ્ચે તારીખ ૧૮ માહે માર્ચ સને ૨૦૧૧ નારોજ ડેવલોપમેન્ટનો કરાર કરવા-કરાવવામાં આવેલો છે., એ રીતે સદરહુ જમીન ડેવલપ કરવાનાં હકકો કનફરમીંગપાર્ટીનાં પોષાય છે.

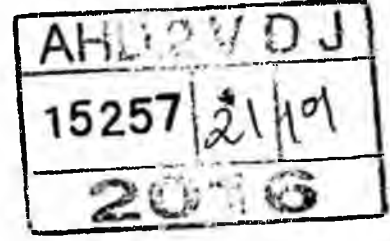
(૧૨) સદરહુ ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડે સદરહુ જમીનની હીસ્સા દુરસ્તી કરાવવા સારૂ અરજી કરેલી., જે અરજીના કામમાં મે. ડી આઈ એલ આર સાહેબશ્રી, અમદાવાદનાએ તેમનાં તારીખ ૨૦ માહે નવેમ્બર સને ૨૦૧૩ નારોજનાં પત્ર ક્રમાંક ડીએસઓ / ડીઆરકે / પુ. પ. ૬૬ / ૧૩ - ૧૪ થી સદરહુ જમીનની હીસ્સા દુરસ્તી કરી આપેલ છે., અને તેવી હીસ્સા દુરસ્તી મુજબ.,

સદરહુ રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪/૧ ની કુલ્લે આશરે ૪૩૩૧ ચોરસમીટરની જમીન ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ વિભાગ ૪ નાની માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલી., જયારે

સદરહુ રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪/૨ ની કુલ્લે આશરે ૧૦૧૦૫ ચોરસમીટરની







( ૨૧ )

વેચાણ આપનાર તથા કનફરમીંગપાર્ટી વેચાણ લેનારને વધુમાં જણાવે છે તથા ખાત્રી, વિશ્વાસ, ભરોસો અને બાંહેધરી આપે છે કે, મજકુર જમીન સરકારી, અર્ધ સરકારી તથા સ્થાનિક સંસ્થાનાં દફતરે માલિક કબજેદાર તરીકે વેચાણ લેનારનાં નામ પર ચઢાવવા સારૂ તથા મજકુર જમીનનાં વેચાણ લેનારનાં માલિકી હકક પુરવાર કરવા સારૂ વેચાણ લેનારને કે વેચાણ લેનારનાં વકીલ કે સોલીસીટર્સને વખતોવખત જ્યાં જ્યાં અને જ્યારે જ્યારે જે જે દસ્તાવેજ, સોગંદનામું, કબુલાતનામું, જવાબ, ખાત્રીઓ, સહીઓ, ચીજો વિગેરેની જરૂર પડે ત્યાં ત્યાં અને ત્યારે ત્યારે તે તે દસ્તાવેજ, સોગંદનામું, કબુલાતનામું, જવાબ, ખાત્રીઓ, સહીઓ, ચીજો વિગેરે તમામ વેચાણ આપનાર તથા કનફરમીંગપાર્ટી કરી આપશે અને-અથવા કરી આપવા યોગ્ય તજવીજ કરશે.

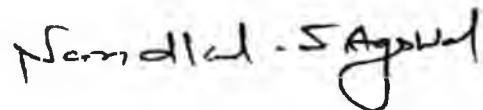
આ વેચાણ દસ્તાવેજની સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, વકીલ ફી, ટાઈપીંગ વિગેરે તમામ ખર્ચો વેચાણ લેનારે એકલાએ ભોગવેલો છે.

:- પરિશીષ્ટ :-

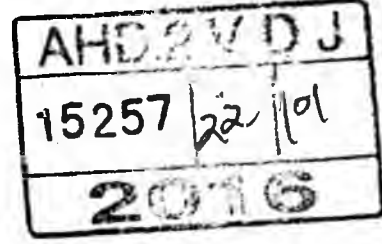
રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૨ (વાડજ) તથા તાલુકા સાબરમતીનાં મોજે ગામ વાડજની સીમનાં રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪/૧ ની રેવન્યુ દફતર મુજબની કુલ્લે આશરે ૪૩૩૧ ચોરસમીટરની જમીન., જે જમીનને ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૨૯ માં ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૩૪/૧ ની કુલ્લે આશરે ૧૦૯૯ ચોરસમીટરની તથા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૩૪/૨ ની કુલ્લે આશરે ૧૫૦૦ ચોરસમીટરની., એમ મળીને કુલ્લે આશરે ૨૫૯૯ ચોરસમીટરની જમીન ફાળવવામાં આવેલ છે., તે ફાઈનલ પ્લોટનાં ક્ષેત્રફળ મુજબની રહેણાંકનાં હેતુ અંગેની બીનખેતીની જમીન., જેનાં ખંટ ચારની વિગત નીચે મુજબ છે :-

રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪/૧ ની જમીનનાં ખંટ ચારની વિગત :-

 ગુજરાત  
રાજ્ય



( ૨૨ )



પૂર્વે :- રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૪/૨ ની જમીન  
પશ્ચિમે :- રેવન્યુ સરવે નંબર ૨૩૧ તથા ૨૩૦/૧  
ઉત્તરે :- ઘાટલોડીયા - શાસ્ત્રીનગર મેઈન રોડ  
દક્ષિણે :- રેવન્યુ સરવે નંબર ૧૬૫

એ રીતે ખુંટ ચાર વચલી તમામ જમીન તેનાં પોષાતા તમામ લાગભાગ યાને હકક હીસ્સા સહીત.

ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૩૪/૧ તથા ૪૩૪/૨ ની જમીનનાં ખુંટ ચારની વિગત :-

પૂર્વે :- ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૩૫ તથા ૪૪૧  
પશ્ચિમે :- ૧૮ મીટરનો ટી. પી. રોડ  
ઉત્તરે :- ૩૦ મીટરનો ટી. પી. રોડ  
દક્ષિણે :- ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૪૩૫ તથા ૪૪૧

એ રીતે ખુંટ ચાર વચલી તમામ જમીન તેનાં પોષાતા તમામ લાગભાગ યાને હકક હીસ્સા સહીત.

એ રીતેનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ, આ વેચાણ દસ્તાવેજનાં પક્ષકારોએ પોતપોતાની રાજીખુશીથી તેમજ અકકલ હોંશીયારીથી વાંચી વંચાવી, સમજી અને વિચારીને કોઈનાં કોઈપણ જાતનાં દાબદબાણ સિવાય સ્વસ્થચીત્તે અને શરીરે કરેલો છે, જે આ વેચાણ દસ્તાવેજનાં પક્ષકારોને કબુલ મંજૂર છે રહેશે અને ગણાશે.

વેચાણ આપનાર

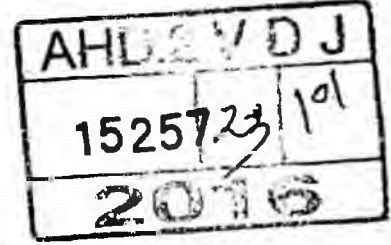
એકતરફવાલા

ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ

  
H. K. K.

Nandlal S. Aggarwal

( ૨૩ )



હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ  
વિભાગ-૯ ની તારીખ ૧૮  
માહે નવેમ્બર સને ૨૦૧૬  
નારોજની કારોબારીની મીટીંગમાં  
કરવામાં આવેલ ઠરાવને આધીન  
મળેલ સત્તા અને અધિકારની  
રૂઈએ મજકુર સહકારી ગૃહમંડળી  
વતી અને તરફથી તેનાં

(૧) ચેરમેન તરીકે સ્મીત  
ભરતભાઈ શાહે તેમનું  
મતું,

(૨) સેક્રેટરી તરીકે યોગેશ  
બળદેવભાઈ પટેલે તેમનું  
મતું,

નીચે જણાવેલ બે સાક્ષીઓ  
સમક્ષ કરેલું છે.

(૧)

(૨)

કનકરમીંગપાટી

નંદલાલ જયગોપાલ અગ્રવાલે

( ૨૪ )

તેમનું મતું નીચે જણાવેલ બે  
સાક્ષીઓ સમક્ષ કરેલું છે.

(૧) *G. M. G. G.*

(૨) *P. K. G.*

|           |    |    |
|-----------|----|----|
| AHD.24 DJ |    |    |
| 15257     | 2X | 10 |
| 2016      |    |    |



*G. M. G. G.* *G. M. G. G.*  
*P. K. G.* *P. K. G.*

*Nandlal. S. Aggarwal*

( 24 )

વેચાણ આપનાર :-

ધી નૂતન જયહિંદ કો-ઓપરેટીવ  
સોસાયટી લિમીટેડ વિભાગ-૯ વતી  
તરફથી તેનાં,



Non dual. 5. Agonal

|             |    |    |
|-------------|----|----|
| AHD-2 V D J |    |    |
| 15257       | 26 | 10 |
| 2016        |    |    |

( ૨૬ )

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ ૩૨ એ તથા સુધારેલ કલમ ૫૨ ની જોગવાઈઓનાં સંદર્ભમાં પરિશીષ્ટ :-

કનકરમીગપાટી :-

*Nandlal J. Agrawal*  
( નંદલાલ જયગોપાલ અગવાલ )



*Jeslin*

*BRV*

*Wally*

|             |    |    |
|-------------|----|----|
| AHD.2 V D J |    |    |
| 15257       | 27 | 10 |
| 2016        |    |    |

( ૨૭ )

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ ૩૨ એ તથા સુધારેલ કલમ ૫૨ ની જોગવાઈઓનાં સંદર્ભમાં પરિશીષ્ટ :-

વેચાણ લેનાર :-

prakash Patel

( સત્યસારથી હેબીટેટ પ્રાઈવેટ લિમીટેડ  
વતી અને તરફથી તેનાં ડાયરેક્ટર તરીકે  
કાર્તિકભાઈ સાંકળચંદભાઈ પટેલ )



prakash  
Patel

Noted at 5. Aug