

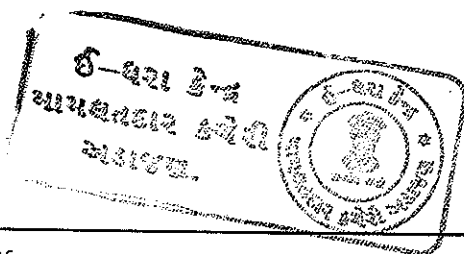
ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૫૭
સમ્પા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો : સર્વે નં.૧૧૨

મોજે : પાલણપોર
તાલુકો : અડાજણ
જિલ્લો : સુરત

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૪૯-૭૩		૫૯૬,૬૧૦,૮૭૫,૨૭૨૪,૨૭૨૫,૩૫૦૧,૩૬૬૫,૩૬૭૫, ૩૭૯૯,૩૯૬૭,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૪૯-૭૩		
આકાર રૂ.	૨૪.૨૫	૧૨૩૩ ૧-૪૯-૭૩ ૨૪.૨૫	નાથુભાઇ દેવાભાઇ ડાહ્યાભાઇ(૩૫૦૧)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	૦.૦૦		અમીતભાઇ નાથુભાઇ પટેલ(૩૫૦૧)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી(ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬,ક્ષે.૬૮૩૧ ચો.મી.પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧,ક્ષે.૩૦૫૧.૮૬ ચો.મી.)(૩૯૬૭)
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૫૧૮,૩૫૪૪#,૩૭૮૧, મે.૧૩માં અધિ.સીની. સીવીલ જજ સુરતના સ્પે.દી.મુ.નં.૪૯૯/૨૦૧૪ તા.૦૯/૦૫/૨૦૧૬ થી દાવાના આખરી નિકાલ સુધી યથાવત સ્થિતિ જાળવી રાખવાના મનાઇ હુકમની નોંધ કરી.<૩૬૬૫> સુરતના મહેરબાન પ્રિન્સીપલ સિનિયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટના ૧૩માં અધિક સીની.સીવીલ જજ સુરતના રે.દિ.મુ.નં.૪૯૪/૨૦૧૪ તા.૧૩/૦૫/૨૦૧૬થી મનાઇ હુકમ ફરમાવવામાં આવે છે<૩૬૭૫> તથા દાવાના આખરી નિકાલ સુધી યથાવત જાળવી રાખવા કરેલ હુકમની નોંધ કરી.<૩૬૭૫>	



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

22/04/2020 01:03 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંક રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 01/12/2020 13:50:43
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી અડાજણ

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: પાલણપોર
ખાતા નંબર: ૧૨૩૩
કબજેદારોનાં નામ:

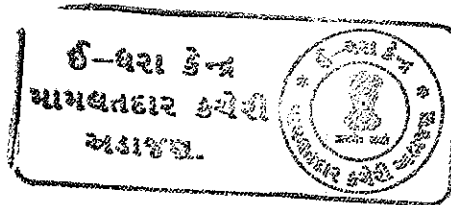
જિલ્લો: સુરત
તાલુકો: અડાજણ

નાથુભાઇ દેવાભાઇ ડાહ્યાભાઇ<૩૫૦૧>

અમીતભાઇ નાથુભાઇ પટેલ<૩૫૦૧>

મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી(ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬,સે.૬૮૩૧ ચો.મી.પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧,સે.૩૦૫૧.૮૨ ચો.મી.)<૩૬૬૭>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચો.મી.	બી. ખે. વિ. સેસ	ઉપ-કર	કર	
૩૫૦૧	૧૫૭	૧-૪૯-૭૩	૨૪.૨૫			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૧-૪૯-૭૩	૨૪.૨૫			



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૫૭
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.) : ૧-૪૯-૭૩

મોજે : પાલણપોર
તાલુકો : અડાજણ
જિલ્લો : સુરત

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

નાથુભાઈ દેવાભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૧૨૩૩)

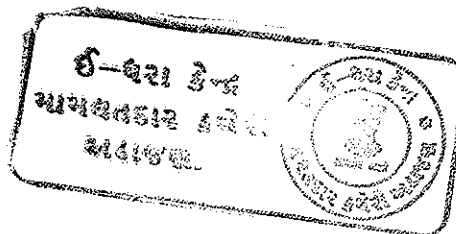
અમીતભાઈ નાથુભાઈ પટેલ (૧૨૩૩)

મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી(ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬,કે.૬૮૩૧

ચો.મી.પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧,કે.૩૦૫૧.૮૨ ચો.મી.) (૧૨૩૩)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૮-૨૦૧૯	ખરીફ	શેરડી	૧-૪૯-૭૩	સાધન નથી/----		
	રવી	ખેસિ.ઉપ	૧-૪૯-૭૩	----/----		
૨૦૧૯-૨૦૨૦	ખરીફ	શેરડી	૧-૪૯-૭૩	સાધન નથી/----		
	રવી	ખેસિ.ઉપ	૧-૪૯-૭૩	----/----		
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: સુરત

તાલુકો: અડાજણ

મોજે: પાલણપોર

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૩૮૬૭ 13/02/2020 વેચાણ	બીનખેતીની જમીન રજીસ્ટર દસ્તાવેજથી વેચાણ :- બાજુમાં બતાવેલ મોજે:પાલણપોર સર્વે નંબર ૧૧૨, બ.નં. ૧૫૭, ૭/૧૨ મુજબ ૧૪૯૭૩ ચો.મી જમીન જેનો આકાર ૨૪.૨૫ પૈસા છે, જેનો ટી.પી.નં.૯(પાલણપોર-ભેસાણ), ફા.પ્લોટ નં.૫૭, ફા.પ્લોટ મુજબ નું ક્ષે.૩૬૫૧ ચો.મી તથા ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬, ફા.પ્લોટ મુજબ નું ક્ષે.૬૮૩૧ ચો.મી ફાળવેલ છે. તે પૈકી ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬ વાળી ૬૮૩૧ ચ.ચો.મી રહેણાકના હેતુ વાળી બીનખેતીની જમીનમાં પાડવામાં આવેલા સબ પ્લોટ નં.૧ વાળી સુમારે ૩૦૫૧.૮૨ ચો.મી તથા સબ પ્લોટ નં.૨ વાળી ૩૭૭૯.૧૮ ચો.મી છે. તે સબ પ્લોટો પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧ વાળી સુમારે ૩૦૫૧.૮૨ ચો.મી થાને ૩૬૫૦ ચોરસ વાર ધરાવતી બિનખેતી ની ખુલ્લી જમીન નાથુભાઇ દેવાભાઇ ઉર્ફે દેવજીભાઇ પટેલ તથા અમિતભાઇ નાથુભાઇ દેવાભાઇ પટેલ એ સબરજીસ્ટ્રાર અઠવા રૂબરૂ કરેલ રજી.દસ્તાવેજ નં.૧૭૫૮, તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૦ થી મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભગીદારી પેઢી તરફે તેના ભાગીદાર (૧) સંજયભાઇ નારણભાઇ પટેલ, (૨) જીનલકુમાર રાજેશભાઇ પટેલ, (૩) શીતલ નિલેશભાઇ પટેલ, (૪) સમીપ રમેશભાઇ તેજાણી, (૫) રમેશભાઇ હીરજીભાઇ તેજાણી, (૬) વલ્લભભાઇ ધરમશીભાઇ લાખાણી, (૭) જસમતભાઇ વાઘજીભાઇ પટેલ, (૮) શ્રેય ભવાનભાઇ પટેલ, (૯) શીતલ સમીપ તેજાણી, (૧૦) મયુરીબેન રમેશભાઇ તેજાણીને અવેજ રૂ. -૨,૫૨,૦૦,૦૦૦ (અંકે રૂપિયા બે કરોડ બાવન લાખ રૂપિયા પુરા) થી વેચાણ આપેલ છે. જેને વે.દ.માં સામેલ રાખેલ નકશામાં લાલ રંગથી દર્શાવવામાં આવેલ છે. સદરહું જમીનમાં કરવામાં આવેલ મનાઇ હુકમ સ્પે.દિ.મુ.નં.મનાઇ હુકમ ૪૯૯/૨૦૧૪ તથા ૪૯૪/૨૦૧૪ બંને ફા.પ્લોટ નં.૫૭ માં ચાલી આવેલ છે. ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬ માં કોઇ દાવો કે મનાઇ હુકમ નથી. જે અંગે અરજદાર તરફથી આવેલ અરજી, ર.વે.દ. તથા ઈન્ડેક્સની નકલ, સોગંદનામાં આધારે વેચાણ રાખનારનું નામ જે તે બિનખેતીની જમીનમાં દાખલ કરવા નોંધ કરી.	૧૫૭(૧૨૩૩)		પ્રમાણિત અરજી, ૭/૧૨, નોટીસ, રજી.વે.દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્સ, વેચનારાના નોટરીશ્રી ભરત આર.ચૌહાણ રૂબરૂના સી.નં. ૫૮૭/૨૦૨૦, તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૦ના સોગંદનામાંથી ખાત્રી કરી. જમીન બિનખેતી છે. નામદાર સીવીલ કોર્ટના ૧૩ માં અધિક સીની. સીવીલ જડજ સાહેબ, સુરતના તા.૧૩/૦૫/૨૦૧૬ના હુકમથી ખાત્રી કરી. નોટીસ વેચાણકર્તાને બાય પોસ્ટ તેમજ ચાવડી ખાતે પ્રસિદ્ધિ અર્થે મોકલાયેલ છે. વાંધો રજુ થયેલ નથી. " પ્રમાણિત " સર્કલ ઓફિસર, અડાજણ એસ.એમ.વાઘાણી તા.૧૭/૦૪/૨૦૨૦

22/04/2020 01:03 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 01/12/2020 13:51:16

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલો તર કચેરી અડાજણ

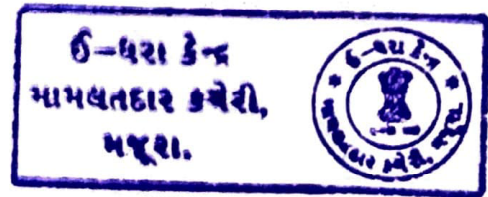
ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૫૭
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો : સર્વે નં.૧૧૨

મોજે : પાલણપોર
તાલુકો : અડાજણ
જિલ્લો : સુરત

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
જરાયત	૧-૪૯-૭૩		૫૯૬,૬૧૦,૮૭૫,૨૭૨૪,૨૭૨૫,૩૫૦૧,૩૬૬૫,૩૬૭૫, ૩૭૯૯,૩૯૬૭,
-----	-----		
કુલ ક્ષેત્રફળ	૧-૪૯-૭૩	-----	
આકાર રૂ.	૨૪.૨૫	૧૨૩૩ ૧-૪૯-૭૩ ૨૪.૨૫	નાથુભાઇ દેવાભાઇ ડાહ્યાભાઇ(૩૫૦૧)
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ	૦.૦૦		અમીતભાઇ નાથુભાઇ પટેલ(૩૫૦૧)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી(ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬,ક્ષે.૬૮૩૧ ચો.મી.પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧,ક્ષે.૩૦૫૧.૮૬ ચો.મી.)(૩૯૬૭)
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૫૧૮,૩૫૪૪#,૩૭૮૧, ----- મે.૧૩માં અધિ.સીની. સીવીલ જજ સુરતના સ્પે.દી.મુનં.૪૯૯/૨૦૧૪ તા.૦૯/૦૫/૨૦૧૬ થી દાવાના આખરી નિકાલ સુધી યથાવત સ્થિતિ જાળવી રાખવાના મનાઇ હુકમની નોંધ કરી.<૩૬૬૫> સુરતના મહેરબાન પ્રિન્સીપલ સિનિયર સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટના ૧૩માં અધિક સીની.સીવીલ જજ સુરતના રે.દિ.મુનં.૪૯૪/૨૦૧૪ તા.૧૩/૦૫/૨૦૧૬થી મનાઇ હુકમ ફરમાવવામાં આવે છે<૩૬૭૫> તથા દાવાના આખરી નિકાલ સુધી યથાવત જાળવી રાખવા કરેલ હુકમની નોંધ કરી.<૩૬૭૫>	



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬
22/04/2020 01:03 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 01/10/2020 13:50:55
સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી મજુરા

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: પાલણપોર
ખાતા નંબર: ૧૨૩૩
કબજેદારોનાં નામ:

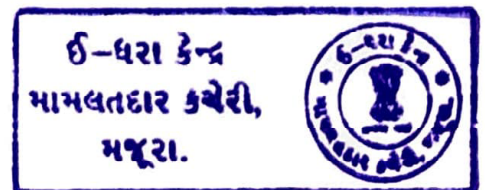
જિલ્લો: સુરત
તાલુકો: અડાજણ

નાથુભાઇ દેવાભાઇ ડાહ્યાભાઇ<૩૫૦૧>

અમીતભાઇ નાથુભાઇ પટેલ<૩૫૦૧>

મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી(ફા.પ્લોટ નં.૧૧૬,ક્ષે.૬૮૩૧ ચો.મી.પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧,ક્ષે.૩૦૫૧.૮૨ ચો.મી.)<૩૯૬૭>

નમુના ક્રમ	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ શિક્ષણ અન્ય અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ સેસ ઉપ-કર કર
૩૫૦૧	૧૫૭	૧-૪૯-૭૩	૨૪.૨૫ બીન ખેતી
કુલ:	૧	૧-૪૯-૭૩	૨૪.૨૫



22/04/2020 01:03 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિન્ટ તા. 01/10/2020 13:51:05

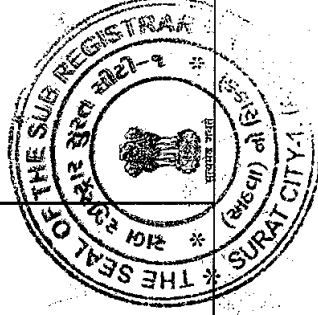
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી મજુરા

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1 (Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura

ગામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટર ક્રમ	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે નામ	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાલીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
PALANPOR	માલિકી ફેરખત/વિચારણ	સર્વે નંબર. 112, બ્લોક નંબર. 157, 7/12 મુજબ સેક્ટર 14973 ચો.મી. , આકાર રૂ. 24-25 પૈસા, ડી.પી. નંબર. 9, ફા. પ્લોટ નંબર. 57, જેનું સેક્ટર 3651 ચો.મી. તથા ફા. પ્લોટ નંબર. 116, જેનું સેક્ટર 6831 ચો.મી. ફા. પ્લોટ નંબર. 116, જેનું સેક્ટર 6831 ચો.મી. વાળી બિનખેતીની જમીનમાં આવેલ સબ પ્લોટ નંબર. 1, જેનું સેક્ટર 3051.82 ચો.મી. તથા સબ પ્લોટ નંબર. 2, જેનું સેક્ટર 3779.18 ચો.મી. પૈકી સબ પ્લોટ નંબર. 1, જેનું સેક્ટર 3051.82 ચો.મી. વાળી બિનખેતીની ખુલ્લી જમીન		નાથુભાઈ દેવાભાઈ ઉફે દેવજીભાઈ પટેલ અમિતભાઈ નાથુભાઈ દેવાભાઈ પટેલ	મેસર્સ વિનાયક કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢી તરફ તેના ભાગીદારો 1. સંજયભાઈ નારણભાઈ પટેલ 2. જીનલકુમાર રાજેશભાઈ પટેલ 3. શીતલ નિલેશભાઈ પટેલ 4. સમીપ રમેશભાઈ તેજાણી 5. રમેશભાઈ હીરજીભાઈ તેજાણી 6. વલ્લભભાઈ ધરમશીભાઈ લાખાણી 7. જસમતભાઈ વાઘજીભાઈ પટેલ 8. શ્રેય ભવાનભાઈ પટેલ 9. શીતલ સમીપ તેજાણી	31/01/2020 31/01/2020	1758	



મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1 (Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura

હિમાંશુ પટેલ ની તારીખ 03/02/2020 ના રોજની

અરજી નંબર : 5424

તારીખ : 03-02-2020

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) SURAT-1 (Athawa), A/6, Bahumali, Nanpura

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

પ્રિન્ટ તારીખ : 03/02/2020