

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૭૪૩૧૦૦૦૪૧૩

દસ્તાવેજ નંબર: ૨૦૯

દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૭

તા: ૨૭

માહે: જાન્યુઆરી

સને: ૨૦૧૭

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ Rs. ૩૫૦૦૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ કરમણભાઈ હરીભાઈ ધડક તે માધવ રજીસ્ટ્રેશન ના ભાગીદાર

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૩૫૦૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો.....

૨૩૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

૦

શોધ અગર તપાસણી.....

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

૦

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકંદરે રૂ.

૩૫૨૩૦

અંકે રૂપીયા પાંત્રીસ હજાર બસો ત્રીસ પુરા

દસ્તાવેજ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

રહે. ગોપાલનગર જોષીપરા જુનાગઢ

(મેન Jindeja)

સબ રજીસ્ટ્રાર

સ.આર.ઓ -Junagadh City Taluka

અગર

(Signature)

ને આપશો

રજુ કરનારની સહી



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

JND/JCT

Certificate No. : IN-GJ36246737737495P 206 9 23

Certificate Issued Date : 27-Jan-2017 11:50 AM

Account Reference : SHCIL (FI)/gjshcil01/ JUNAGADH/ GJ JU

Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJSHCIL0126774670009907P

Purchased by : MADHAV CONSTRUCTION PART KARMANBHAI H DHADUK ETC

Description of Document : Article 20(a) Conveyance - Immovable Property

Property Description : JOSHIPARA S.NO.52/3/P2 KHODALDHAM TOWNSHIP PLOT NO.18P. (SUB PL.NO.18/B) SQ.MT.813.57 OPEN LAND

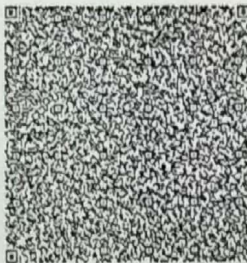
Consideration Price (Rs.) : 35,00,000
(Thirty Five Lakh only)

First Party : MADHAV CONSTRUCTION PART KARMANBHAI H DHADUK ETC

Second Party : MUKESHBHAI ARJANBHAI CHOVIYA ETC

Stamp Duty Paid By : MADHAV CONSTRUCTION PART KARMANBHAI H DHADUK ETC

Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,71,500
(One Lakh Seventy One Thousand Five Hundred only)



0002537951

VOID VOID VOID VOID VOID
VOID VOID VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

JND/JC1
2006 2 23
2017



વેચાણ દસ્તાવેજ

શ્રી ગુજરાત રાજ્યના જુનાગઢ જિલ્લાના જુનાગઢ શહેર મહાનગરપાલીકાની હદમાં જોષીપરા તળપદમાં આવેલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૨/૩/પી-૨ ની જમીન હેક્ટર ૧-૭૬-૦૪ ચો.મી.(એ. ૪-૧૪ ગું) રહેણાંકના હેતુ માટે મંજૂર થયેલ બીનખેતી થયેલ જમીન જે *ખોડલધામ ટાઉનશીપ* નામે ઓળખાય છે. તે જમીનના મંજૂર થયેલ લે-આઉટ પ્લાનમાં જણાવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં. ૧૮ પૈકી મધ્ય ભાગની જમીન ચો.મીટર ૮૧૩-૫૭ ના ચો.વાર ૯૭૩-૦૩ આ. ના ક્ષેત્રફળ ધરાવતી(સબ-પ્લોટ નં. ૧૮/બી) ખુદી જમીનનું બીન બોજે ટાઇટલ કલીયરની ખાત્રી સાથે કુલ રૂા. ૩૫,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા પાંત્રીસ લાખ પુરામાં અઘાટ દસ્તાવેજ....

લખાવી લેનાર યાને ખરીદનાર :-

માધવ કન્સ્ટ્રક્શન-જુનાગઢનામની ભાગીદારી પેઢીના
ભાગીદારો....

પેઢીના Pan Card No. ABCFM 6727 F

- ૧) શ્રી કરમલાભાઈ હરીભાઈ ઘડુક, ઉ.વ.આ -૪૭,
ધર્મે- હિન્દુ, ધંધો- બાંધકામ, રહે. જોષીપરા-જુનાગઢ,
ઠે. *નિલમાધવ* શેરી નં. ૪, ગોપાલનગર.
- ૨) શ્રી કિશોરભાઈ બાવાભાઈ પોશીયા, ઉ.વ.આ - ૪૨,
ધર્મે- હિન્દુ, ધંધો- બાંધકામ, રહે. જુનાગઢ,
ઠે. *ખુશી* બ્લોક નં. ૨૩-બી, શંભુનગર

દસ્તાવેજનો પ્રકાર :- વેચાણ, અવેજની રકમ રૂા. ૩૫,૦૦,૦૦૦/-
ગામનું નામ :- જોષીપરાના સર્વે નં. ૫૨/૩/પી-૨ *ખોડલધામ ટાઉનશીપ* પ્લોટ
નં. ૧૮ પૈકી(સબ-પ્લોટ નં. ૧૮/બી)ચો.મી.૮૧૩-૫૭ ખુદી જમીન.

કિશોરભાઈ બાવાભાઈ
ઘડુક શ્રી. રહે.

ચોખટીયા બી. સી ...૨...
ચોખટીયા યુ.એમ.