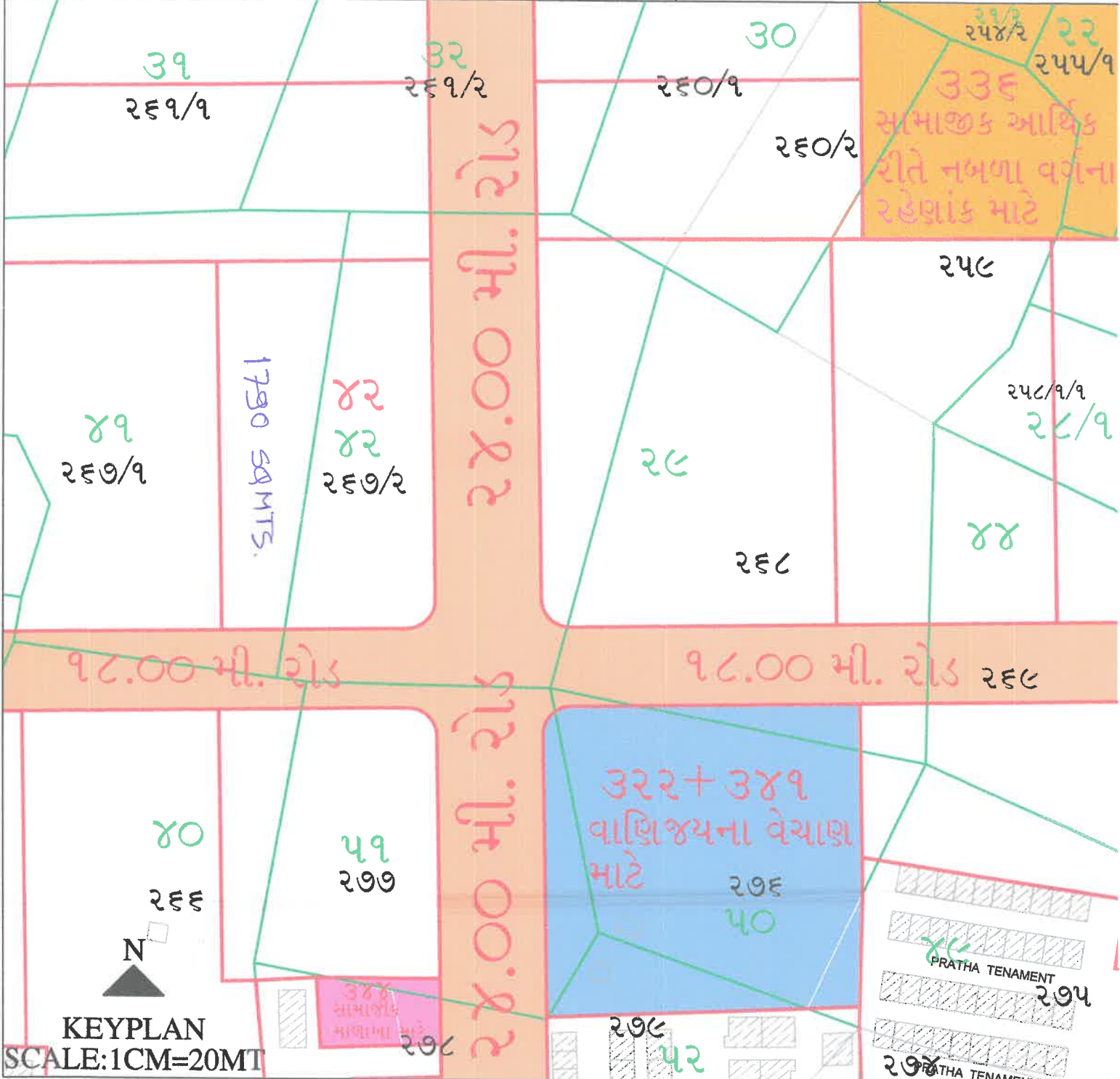


નગર રચના યોજના નં. ૬૯(ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)

પ્રારંભિક યોજનાના એવોર્ડ પહેલાના પરામર્શની દરખાસ્ત મુજબ

બ્લોક નં. / સર્વે નં. મોજે; ત્રાગડ	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
૨૬૭/૨	૪૨	૬૭૭૯	૪૨	૪૦૬૭





અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહોંચ નંબર ૮૩૬૪

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૨૦/૦૪/૨૦૨૦

પ્રતિ શ્રી, ગણેશભાઈ મેકવાન

ગુડાલ
ગાંધીનગર

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૨૦/૦૪/૨૦ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ગુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં./સર્વે નં. ૨૫૮/૧

ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

૩૦.૦૦મી. તથા ૧૮.૦૦મી.

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____

રેસીડેન્સીયલ-III-R3

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન પેકી ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૩૪ (ગુડાલ) ફાફર મંજુર

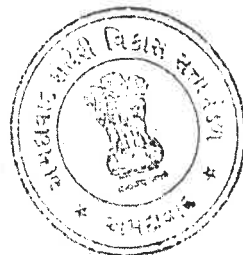
તથા ૭૪ (અંદખોડા) - ગુડાલ ફાફર મંજુર ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY: Man
HD MAN [Signature]



[Signature]
મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.
ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પહોંચ નંબર ૮૩૬૪

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૨૦/૦૫/૨૦૨૦

પ્રતિ શ્રી, ગીરીશભાઈ મોડવાન

ઝૂંડાલ
ગાંધીનગર

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૨૦/૦૫/૨૦ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ઝૂંડાલ તાલુકો ગાંધીનગર એ બ્લોક-નં./સર્વે નં. ૨૬૮/૨/૫૬

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી _____

૩૦.૦૦મી.

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ _____

ડિઝાઇનશીયલ-II-R2

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન પોંડી ટી.પી. સ્કીમ નં- ૭૪ (આંદખોડા-ઝૂંડાલ) ફાફર મંજુર

તથા ૨૩૪ (ઝૂંડાલ) ફાફર મંજુર ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHEDED BY [Signature]
CHD MAN [Signature]



[Signature]

મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ



ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD

TRUE COPY

Proctor

નમ્યનો 'સર્વ' ।
। નિયમ રૂપ અને રૂપ ।

મુસદ્દા રૂપ નંબર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (જૂડાણ) ફાઈનલ મંજૂર ૧૭.૧૨.૨૦૧૩

১৭:১০০০

ગુજરાત નગર રથયા અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૬૬(૧) હેઠળ સરકારીમાં મંજૂરી શરૂ સાથે

[illegible]

મુન્નદાદુપ નગર રચના યાજના ૨૦૧૨-૨૦૧૩ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૧૭.૧૨.૨૦૧૩

મુન્નદાદુપ નગર રચના યાજના ૨૦૧૨-૨૦૧૩ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૧૭.૧૨.૨૦૧૩

2000

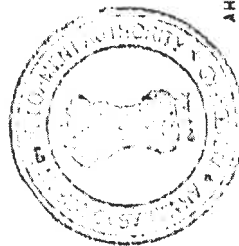
ગુજરાત નગર રથના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની ક્રમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારીયાં ખંજૂરી સાર સાદર

[illegible]

TRUE COPY

Deposited

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD

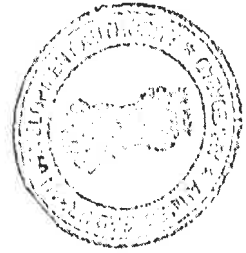


CHIED BY: [Signature]
D'D MAN: [Signature]
10-10-2021

5 3
3 4
2 1

Topical

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD



CHED BY
 HD.MAN
 23-01-202
 15:20

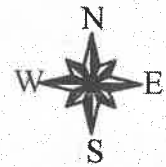
15:29

[illegible]

PART PLAN OF DRAFT
TOWN PLANNING SCHEME NO:-234
(ZUNDAL)

FINAL PLOT NO: 76

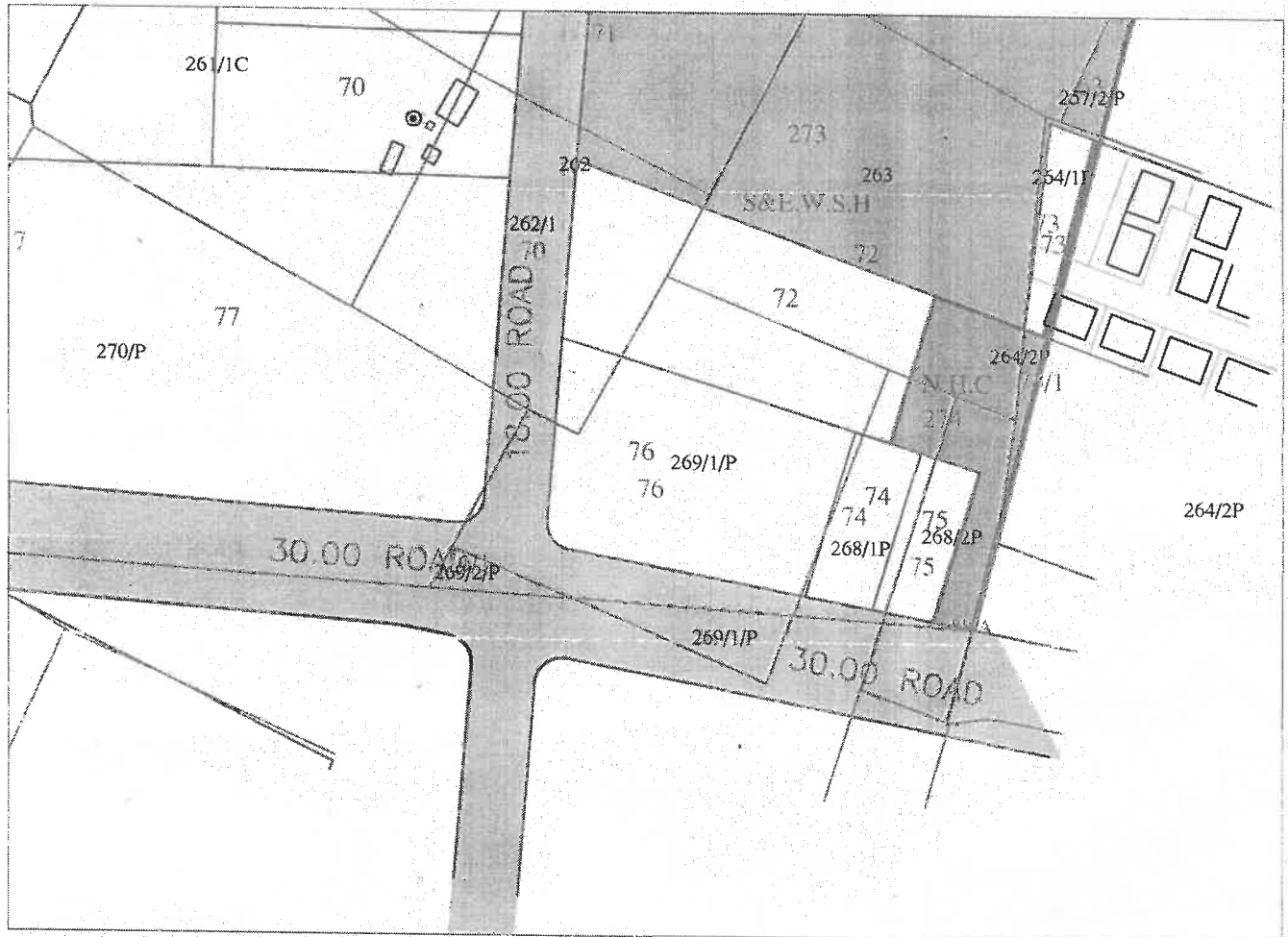
ORIGINAL PLOT NO: -



SCALE:1C.M.=20.0M.

LEGEND

-  O.P BOUNDARY
 F.P BOUNDARY



This part plan is certified for the F.P NO: 76

SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO.
GH/V/235 OF 2013/TPS-112011-1943-L. DATE:17-12-2013.

- NOTE:-
- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation
 - This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

PREP. BY : 
CHD. BY : 
H. D' MANE


Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

[illegible]

CHIED. BY. R.
H'D. MAN. C. A. A.

