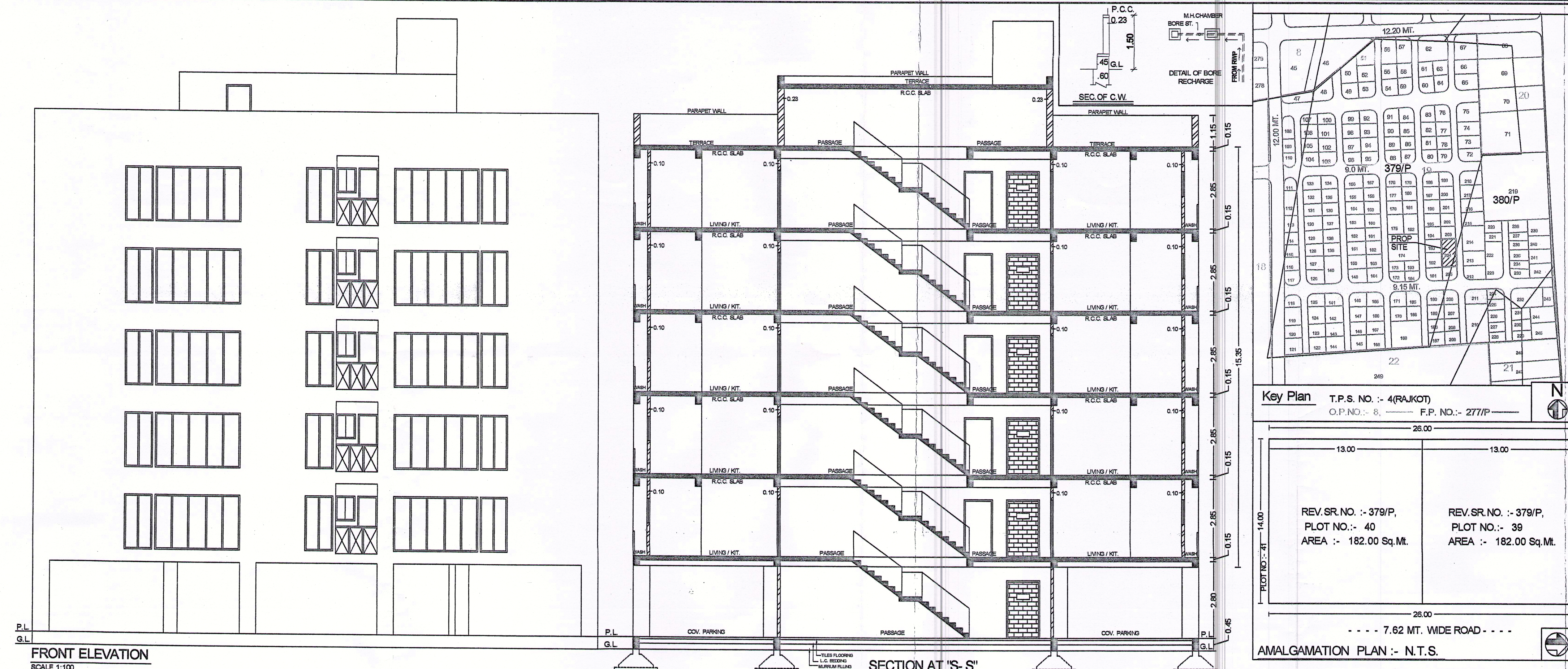




NAME OF WORK:- (DWELLING - 3- DEVELOPMENT)
PROPOSED LOW RISE RESIDENTIAL BUILDING PLAN (40 RESI. UNIT)

OWNER :- SHREE HARILAL BHAGVANJIBHAI GAJJAR

TYPE OF BUILDING :- FRAME STRUCTURE

USE OF BUILDING :- LOW RISE RESI. BUILDING (DWELLING- 3, 40- UNIT)

LOCATION :- RAM NAGAR MAIN ROAD, OPP. RAM MANDIR,
RAM NAGAR STREET NO. 2, GONDAL ROAD, RAJKOT.

REV. SR. NO. :- 379/P, PLOT NO. :- 39 & 40, CITY SR. NO. :- 5188 & 5189,
T.P.S. NO. :- 4(RAJKOT) O.P. NO. :- 19, F.P. NO. :- 204
WARD NO. :- 13 (NEW), CITY SR. WARD NO. :- 7

AREA TABLE :- PLOT AREA OF PLOT NO. :- 364.00 SQ. MT.

FLOOR	PROP. BUILTUP	LESS IN F.S.I.	F.S.I. BUILTUP	PARKING Required	PARKING Calculation
G.F. (Com.)	236.21	236.21	- - -	- - -	Required :- = 198.48 Sq.Mt.
1st. (Resi.)	223.16	26.68	196.48	39.296 (20%)	Provided :- 13.54 X 25.54 = 345.81 Sq.Mt. = 39.13 LIFT & STAIR
2nd. (Resi.)	223.16	26.68	196.48	39.296 (20%)	
3rd. (Resi.)	223.16	26.68	196.48	39.296 (20%)	
4th. (Resi.)	223.16	26.68	196.48	39.296 (20%)	
5th. (Resi.)	223.16	26.68	196.48	39.296 (20%)	
Stair R.	35.46	35.46	0.0	- - -	307.68 > 196.48
TOTAL	1387.47	404.27	982.40	196.48	

F.S.I. = 982.40 = 2.699 < 2.70 Free F.S.I. :- 655.20 SQ. MT.
364.00 Paid F.S.I. :- 327.20 SQ. MT.

SCHEDULE

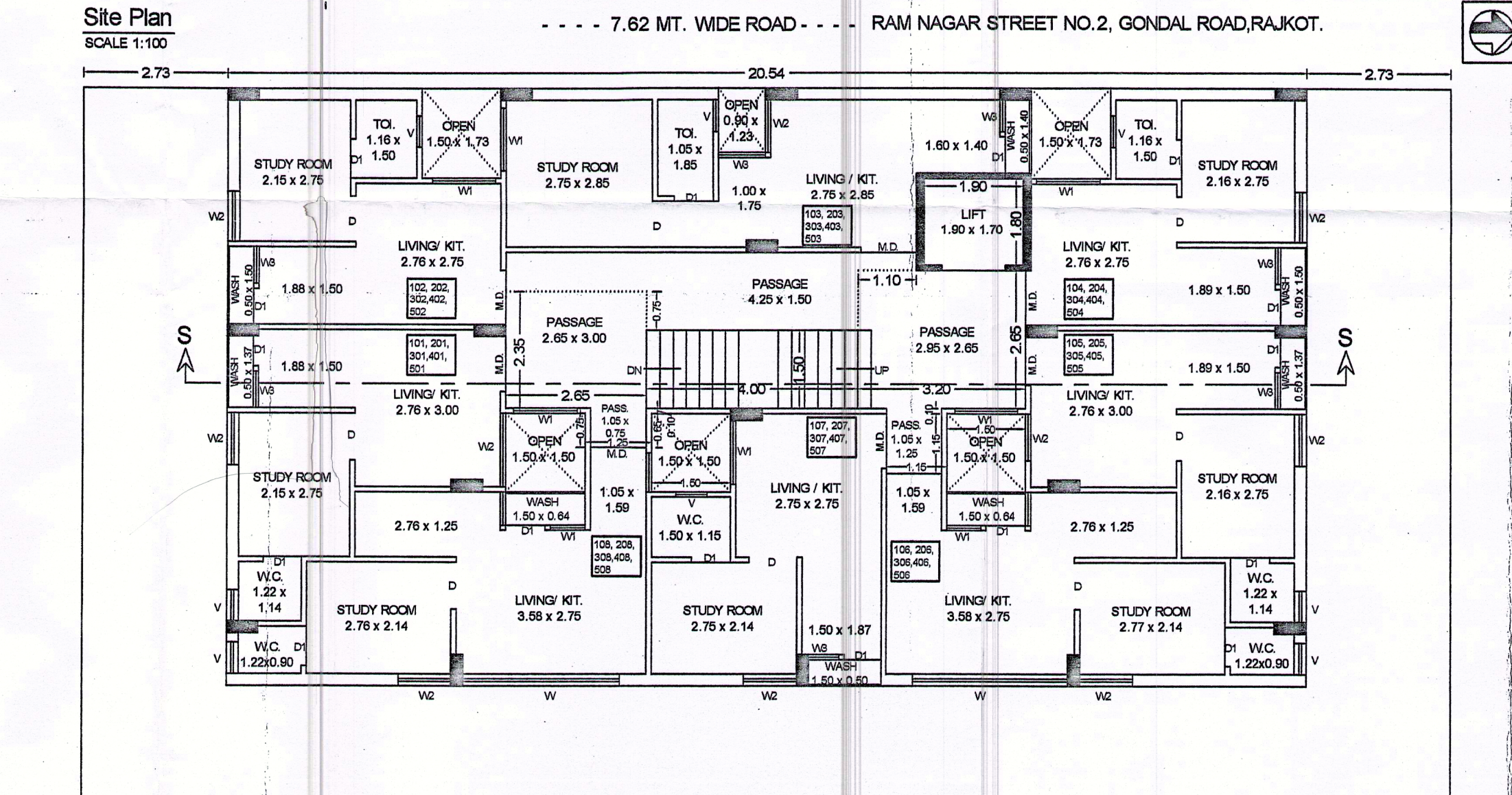
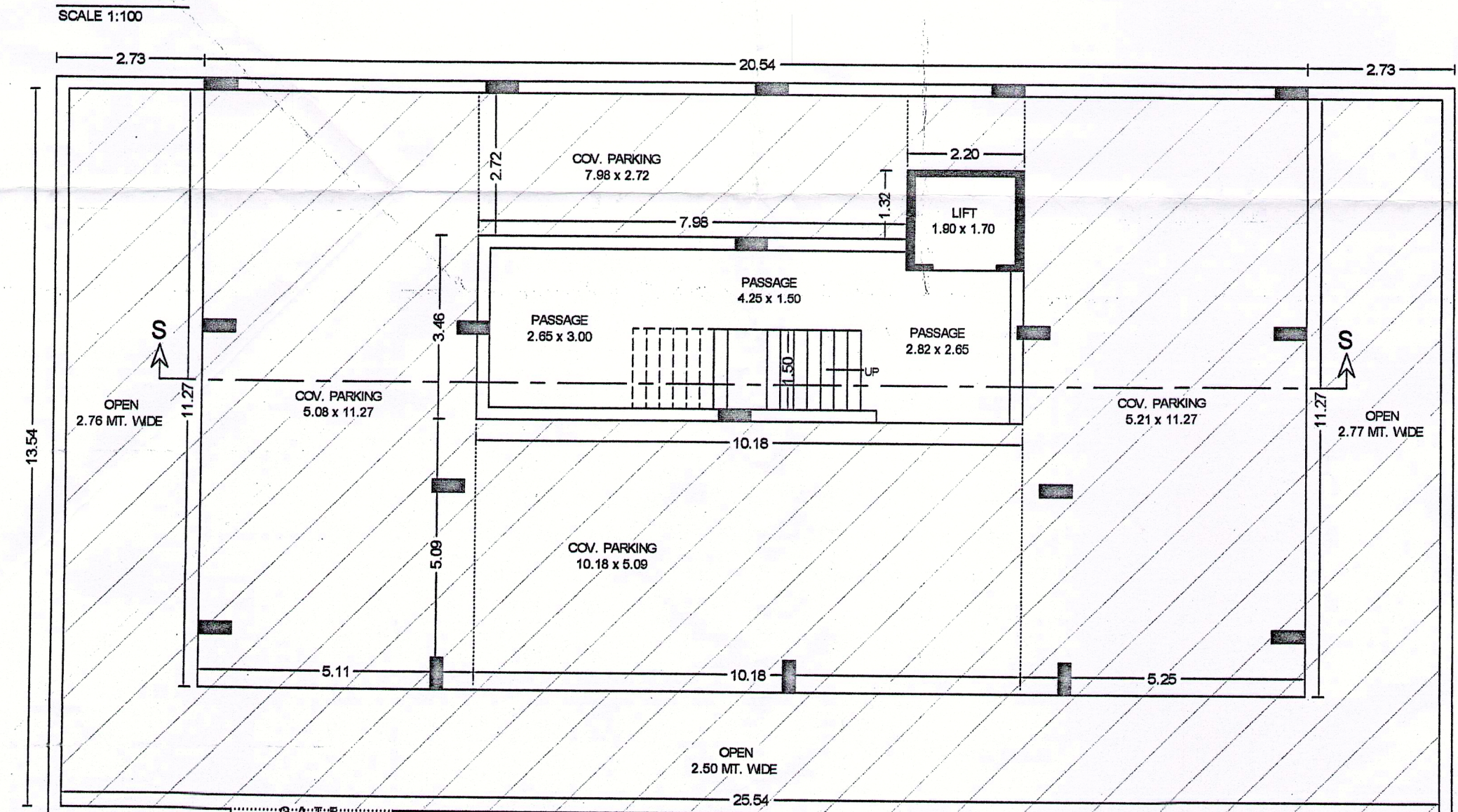
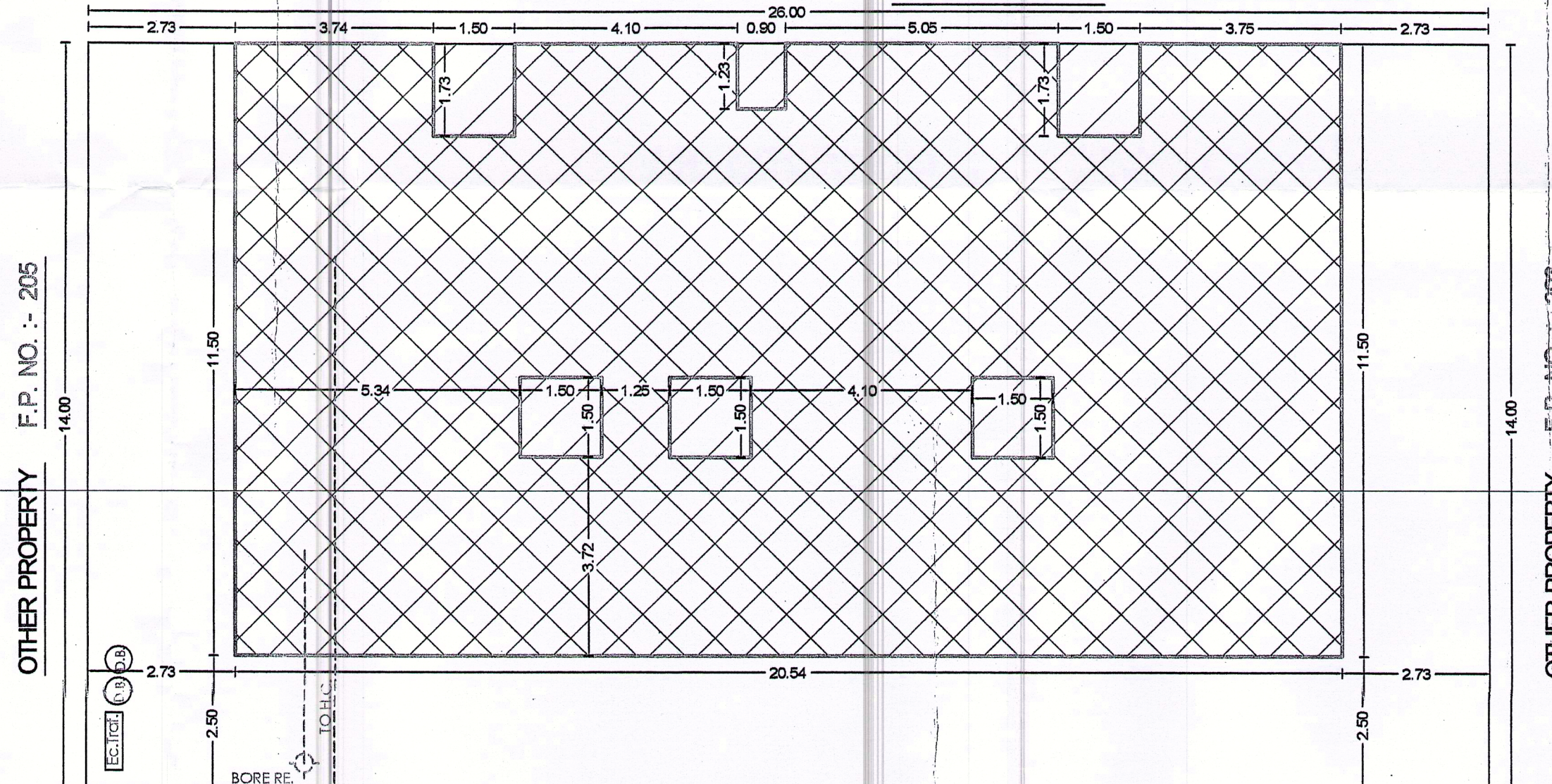
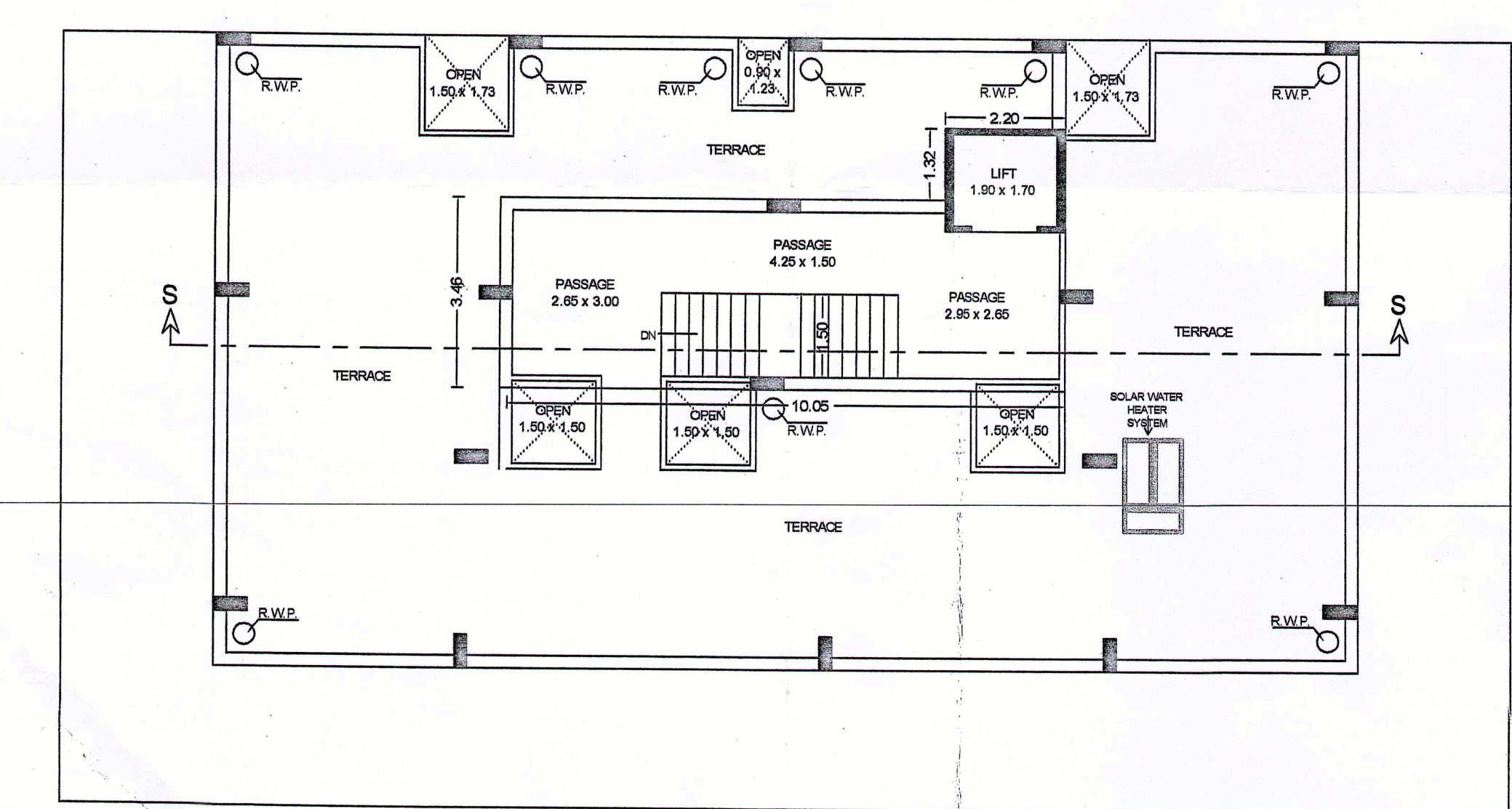
M.D.	1.05 X 2.10	W1	1.00 X 1.20	PLOT BOUNDARY
D	0.90 X 2.10	W2	0.80 X 0.90	PROP. WORK
D1	0.75 X 2.10	W3	1.20 X 1.20	DRAINAGE LINE
W	3.45 X 1.20	V	0.60 X 0.60	PARKING LINE

OWNER :-
Shree Harilal Bhagvanjibhai Gajjar

ENGINEER :-
Abhishhek R. Mehta
Consulting Civil Engineer
"Pushpan", 1-Vidhyanagar,
Closed Street, RAJKOT
R.M.C. Lic. No. EOR-1/377

STRU. ENGINEER :-
ASHVIN LODHIYA
Structural Engineer
Sparkle Complex, 2nd Floor,
RMCL, No. 44, RUDAL, No. 39,
RAJKOT Ph. 2448051

AUTHORITY :-



અરજદારે સ્થળ ઉપર વિસ્તારના સર્વે નંબર, સીટી સર્વે નંબર, બોલે નંબર, ટી.પી. સ્કીમ નંબર, કમ્યુનલ પ્લોટ નંબર, સબ પ્લોટ નંબર, વિસ્તાર, ચુકીલ, માપકો, સીટીંગ, રેગ્યુલેશન નિ. નુ. પ્રમા. બાંધકામ પરવાનગી નંબર, ભારતીય પ્રોજેક્ટ નામ, તથા તેને સંલગ્ન વિગતો દર્શાવતું બોર્ડ સ્થાપક અને જમીન સુધારાની ભાષામાં કરવામાં આવેલું રહેશે.

અગત્યની સુચના :-
દી. ૨૬/૫/૨૦૦૯ ના સરકારીના હુકમના મુજબ નં. ૭ મુજબના દરેક પ્રોજેક્ટ રીપોર્ટના એક મુજબ સ્થાનિક બાંધકામ કમિશન વપરાશમાં લેવામાં આવેલ બાંધકામ નકીલનું જેવા કે સિમેન્ટ, સ્ટીલ તથા સિમેન્ટ કોનક્રીટનું માન્ય લેબોરેટરી દ્વારા પરીક્ષણ કરાવવું અને પરીક્ષણના રીપોર્ટ કમ્પ્લીશન સર્ટીફિકેટ અરજ સાથે કરવામાં આવશે.

તમામ કરેલ વિગતો પરવાનગીની અરજી અન્વયે અરજદાર નં. ૭ લી હયાતી પરવાનગી આપેલ પ્રમાણમાં મુજબ તમારી માસિકીની જગ્યાના હક માન્ય / ચતુર્થીના જમીનીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે. તેમાં મુક વધે સંપૂર્ણ જવાબદારી નમારી રહેશે.

૭૧.૭.૧. ૪૮૪ ૨.૧ી. ૧૮૮
દી. ૦૪/૧૨/૨૦૧૮ દી. ૧૬/૦૨/૨૦૧૮

OWNER'S COPY
APPROVED
SUN
Asst. Town Planner
Rajkot Municipal Corporation

સે. ૨૧ મે ૨૦૧૮