R K CORPORATION

OPP. JAMIYA REHAMANIYA MASJID,
MARIDA ROAD, NADIAD-387001
MOB. - 94273 83223

....

DATE - ....../......../............

ALLOTMENT LETTER

અમો આર કે કોર્પોરેશનના ભાગીદાર તથા વહીવટકર્તા શ્રી નરેશભાઇ જીવણભાઇ પટેલ તથા વિગેરેની માલિકીની આવેલી ડીસ્ટ્રીક્ટ – ખેડા સબ ડીસ્ટ્રીકટ – નડીઆદ તાલુકે – નડીઆદની ચકલાસી પાર્ટીની સીમ મધ્યે મરીડા રોડ ઉપર બીનખેતીની જમીન જેનો રે.સ.નંબર – ૨૦૧૩/૧ જે ૫૨૬૧ ચો.મી. તથા રે.સ.નંબર – ૨૦૧૩/૨ જે ૪૯૫૭ ચો.મી. ટોટલ ૧૦૨૧૮ ચો.મી વાળી જમીન આવેલી છે. જે જમીનમાં અમો આર કે કોર્પોરેશનના ભાગીદારોએ "આર કે ટાઉનશીપ" ના નામથી રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ માટેની યોજના મુકેલ છે. જેનો રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર - .... છે. તે યોજનામાં આવેલ પ્લોટો પૈકીના પ્લોટ નંબર - .... જેના ચો.મી. .... વાળી ખુલ્લા પ્લોટની જમીન તમો .... એ રૂા. ....અંકે રૂપિયા .... પુરામાં વેચાણ રાખવાનુ નક્કી કરેલ છે. તે પ્લોટ નંબર - .... વાળી જમીન તમોએ એલોટ કરવામાં આવે છે. વેચાણ કિમતના અવેજ પેટે તમો ૧૦ % રકમ ચુકવો ત્યારે અમો તમોને આ પ્લોટનો વેચાણ બાનાખત કરી આપવા બંધાયેલ છીએ. જો તમો અવેજની બાકીની કિમતના નાણા છ માસની નક્કી કરેલ સમય મર્યાદામાં ચુકવીના શકો અને તમારા કોઇ વ્યક્તિગત કારણોસર (અમો તમોને વેચાણ આપવા માંગતા હોય તેમ છતા તમો પ્લોટ લેવા માંગતા ન હોઇ) તમોએ વેચાણ રાખેલ પ્લોટ કેન્સલ કરાવવાના સંજોગો ઉભા થાય તો તે મિલ્કત અમો અન્ય ગ્રાહક ને વેચાણ આપી તેના મળેલ અવેજની રકમમાંથી અમો તમોને પરત કરી આપીશું. અને તે અવેજની રકમ તમોએ ફરજીયાત પરત લઇ લેવાની છે અને રહેશે. તમોએ અમોને ચુકવેલ રકમ જ અમોએ પરત ચુકવવાની છે અને રહેશે. તેમજ બીજો કોઇ વધારો કે વ્યાજ લેવા તમો હક્કદાર નથી જે તમોને બંધનકર્તા છે. જે બાબતનો આ એલોટમેન્ટ લેટર લખી આપવામાં આવે છે. તમોએ એલોટ કરવામાં આવેલ પ્લોટના ખુંટની વિગત નીચે મુજબ છે.

પુર્વે - ....
પશ્ચિમે - ....
ઉત્તરે - ....
દક્ષિણે - ....